



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΑΣ -
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ

Αθήνα, Νοέμβριος 2017

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ
ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΟΥ ΣΤΟΥΝΤΙΟ ΚΑΙ ΣΤΟΥΣ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟΥΣ
ΑΥΤΟΥ ΧΩΡΟΥΣ**

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση πέντε (5) αυτόνομων συστημάτων κλιματισμού και μίας μονάδας εξαερισμού στους χώρους του τηλεοπτικού στούντιο, ήτοι:

1. Πλατό τηλεοπτικού στούντιο (T1): μονάδα τύπου ROOFTOP PACKAGED.
2. Αίθουσα μοντάζ (T2): δύο μονάδες split
3. Αίθουσα μακιγιάζ (T3): μία μονάδα split
4. Ερμάριο μηχανημάτων (T2): μία μονάδα split
5. Χώροι T2, T3, T4, T5: μία μονάδα εξαερισμού

Και τις εργασίες:

1. Αποξήλωσης των παλαιών μονάδων και σωληνώσεων
2. Μετατροπής των υφιστάμενων καναλιών
3. Προσθήκης ξύλινων συρόμενων διαφραγμάτων στο ερμάριο μηχανημάτων
4. Προσθήκης μεταλλικής κλίμακας.
5. Εγκατάστασης και ρύθμισης των συσκευών.
6. Παροχής τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διάρκεια της διετούς εγγύησης.

Όλες οι ανωτέρω μονάδες (rooftop & split) και τα χαρακτηριστικά τους (απόδοση, βαθμός απόδοσης κλπ.) θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα από την Eurovent (σύμφωνα με το πρότυπο EN14511). Κατά την αξιολόγηση των προσφερόμενων συσκευών ως απόδοση και βαθμός απόδοσης θα ληφθούν αυτά που αναφέρονται στην ιστοσελίδα της Eurovent (σε περίπτωση που δεν συμπίπτουν με τα αναφερόμενα στα φυλλάδια του κατασκευαστή).

1. ΓΕΝΙΚΑ

Υφιστάμενη κατάσταση: Όλοι οι προαναφερόμενοι χώροι κλιματίζονται από μια παλαιά αυτόνομη κλιματιστική μονάδα δώματος – μονάδα αέρα (rooftop packaged) χωρίς αυτονομία ρύθμισης θερμοκρασίας. Η εν λόγω μονάδα έχει δύο κεντρικούς κλάδους, προσαγωγής και απαγωγής, οι οποίοι με τη σειρά τους διακλαδίζονται σε δύο νέους ο κάθε ένας, για το στούντιο και για τους παρακείμενους χώρους αντίστοιχα.

Για λόγους αυτονομίας και λειτουργικότητας, θα διαχωριστούν τα συστήματα όπως περιγράφεται παρακάτω:

1. Το σύστημα κλιματισμού του στούντιο θα αποτελείται από μια αυτόνομη αερόψυκτη κλιματιστική μονάδα, αντλία θερμότητας (rooftop packaged) κατάλληλη για εξωτερική τοποθέτηση σε δώμα και σύνδεση με αεραγωγούς, με ενσωματωμένο σύστημα λήψης νωπού αέρα και δυνατότητα ρύθμισης ταχύτητας αέρα. Θα διαθέτει ενσωματωμένη τη διάταξη μίξης αέρα και τα αντίστοιχα όργανα χειρισμού (θερμοστάτη κ.λ.π.).
2. Οι υπόλοιποι χώροι θα κλιματίζονται από τέσσερις συσκευές απευθείας εκτόνωσης διαιρούμενου τύπου (split) με συμπιεστή μεταβλητής απόδοσης (inverter) και εσωτερική μονάδα οροφής τύπου «κασέτας τεσσάρων κατευθύνσεων». Σε περίπτωση διακοπής ρεύματος και επαναφοράς κάθε συσκευή πρέπει να επανέρχεται αυτόματα στις αρχικές ρυθμίσεις λειτουργίας (auto power failure restart).

Όλες οι μονάδες θα είναι προσυγκροτημένες και λειτουργικά ελεγμένες στο εργοστάσιο κατασκευής τους.

2. ΜΟΝΑΔΑ ΤΥΠΟΥ PACKAGE

1. Η μονάδα rooftop packaged θα έχει ψυκτική απόδοση τουλάχιστον 40 KW. Θα λειτουργεί με ψυκτικό μέσο R410, θα είναι προσυναρμολογημένη στο εργοστάσιο, μέσα σε ένα ενισχυμένο περίβλημα παντός καιρού, με αντισκωριακή προστασία και φινιρίσμα βαφής. Επίσης το στοιχείο θα πρέπει να έχει την κατάλληλη κατασκευή ή επεξεργασία για αντοχή στην διάβρωση.
2. Η μονάδα θα είναι μονωμένη και όσο το δυνατόν αθόρυβη, και θα διαθέτει αντικραδασμική έδραση.
3. Η τροχαλία του ενσωματωμένου ανεμιστήρα θα διαθέτει ρύθμιση ταχύτητας τουλάχιστον κατά $\pm 10\%$.
4. Η ενσωματωμένη αντλία θερμότητας θα είναι κατάλληλη για ψύξη και θέρμανση και θα έχει δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας τουλάχιστον για τις εξής συνθήκες περιβάλλοντος:
 - α. ΨΥΞΗ : Από -5°CDB έως $+43^{\circ}\text{CDB}$
 - β. ΘΕΡΜΑΝΣΗ : Από -15°CWB έως $+15^{\circ}\text{CWB}$
5. Θα αποτελείται από συμπιεστή/ές scroll, θερμοστατική εκτονωτική βαλβίδα, αξονικούς ανεμιστήρες, εναλλάκτη θερμότητας, φίλτρο αέρα, σωληνώσεις, καλωδιώσεις και αυτοματισμούς.
6. Ο συμπιεστής θα περιλαμβάνει ηλεκτρικό θερμαντήρα για την αποφυγή συμπύκνωσης του λαδιού σε χαμηλές θερμοκρασίες.
7. Η μονάδα θα είναι κατάλληλη για τροφοδοσία 380-400V, 50Hz, 3Φ.
8. Ο συντελεστής απόδοσης της μονάδας (**EER**) θα είναι τουλάχιστον 3 στη λειτουργία της ψύξης.
9. Το χειριστήριό της θα τοποθετηθεί εσωτερικά του χώρου σε σημείο που θα υποδείξει η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του έργου. Οι δυνατότητες του remote controller θα είναι τουλάχιστον οι ακόλουθες:
 - α. Δυνατότητα εναλλαγής της λειτουργίας του εξωτερικού μηχανήματος (ψύξη, θέρμανση, ανεμιστήρας).
 - β. Ένδειξη ταχύτητας (υψηλή-χαμηλή).
 - γ. Ρύθμιση θερμοκρασίας με βήμα 1°C ή μικρότερο.

- ε. Ένδειξη βλάβης με κωδικό αριθμό για εύκολο και γρήγορο προσδιορισμό της.
- στ. Τέλος θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα εμφάνισης παραμέτρων λειτουργίας της μονάδας καθώς και της πραγματικής θερμοκρασίας του χώρου.

3. ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ

1. Στους παρακείμενους χώρους θα τοποθετηθούν τέσσερα (4) αυτόνομα κλιματιστικά μηχανήματα inverter, διαιρούμενου τύπου (split), έκαστο ισχύος 3,3 KW τουλάχιστον κατά τη λειτουργία της ψύξης, ως εξής: Ένα (1) στο χώρο του μακιγιάζ, δύο (2) στο χώρο του μοντάζ και ένα (1) πάνω από το ερμάριο των μηχανημάτων.
2. Οι κλιματιστικές μονάδες θα είναι τεχνολογίας Inverter, με Βαθμό απόδοσης **(SEER) τουλάχιστον 6,5** στη λειτουργία ψύξης, με ψυκτικό μέσο R410 ή R32, αναγνωρισμένου οίκου και θα συνοδεύονται από φάκελο με τεχνικά στοιχεία, περιγραφή και πιστοποιητικά.
3. Οι εσωτερικές μονάδες θα είναι όλες τύπου κασέτας ψευδοροφής τεσσάρων κατευθύνσεων.
4. Κάθε μονάδα θα είναι ανεξάρτητη και θα περιλαμβάνει τον ανεμιστήρα με τον ηλεκτροκινητήρα του, τουλάχιστον τριών ταχυτήτων, αθόρυβης λειτουργίας, το στοιχείο του ψυκτικού μέσου με τη λεκάνη συγκεντρώσεως των συμπυκνωμάτων, το φίλτρο αέρα πλενόμενου τύπου και χειριστήριο, (επίτοιχο ή τηλεχειριζόμενο), με ενδείξεις θερμοκρασίας, λειτουργίας, διακόπτη on - off, και πλήκτρα προγραμματισμού.
5. Οι εξωτερικές μονάδες θα τοποθετηθούν όλες στην ταράτσα του κτιρίου, και θα περιλαμβάνουν το συμπιεστή του ψυκτικού μέσου, τύπου rotary, με τον ηλεκτροκινητήρα του, το ψυκτικό στοιχείο, τον αξονικό ανεμιστήρα με τον ηλεκτροκινητήρα του, δοχείο συλλογής υγρού freon, σωληνώσεις ψυκτικού μέσου με τα εξαρτήματά τους και κέλυφος ανθεκτικό σε διάβρωση κάτω από συνθήκες υπαίθρου, με ανοίγματα αερισμού.
6. Τα συμπυκνώματα θα οδηγηθούν έξω από τον πλαϊνό τοίχο και θα απορρέουν ελεύθερα στον κήπο.

Η εγκατάσταση των κλιματιστικών μονάδων νοείται πλήρης και περιλαμβάνει :

1. την τοποθέτηση των εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων, με την κατάλληλη κατά περίπτωση βάση, στις ακριβείς θέσεις που θα υποδείξει επιτόπου η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών,
2. την εγκατάσταση και σύνδεση των ψυκτικών σωληνώσεων (οι σωληνώσεις μεταξύ εξωτερικής και εσωτερικών μονάδων θα είναι χάλκινες και μονωμένες σ' όλο το μήκος τους, με μονωτικό τύπου armaflex ελάχιστου πάχους 9 mm) καθώς και των σωληνώσεων απορροής συμπυκνωμάτων,
3. την ηλεκτρική σύνδεση από τον ηλεκτρικό πίνακα του χώρου, με ανεξάρτητη ασφάλεια 16 A, ανά μονάδα και κατάλληλο καλώδιο εντός πλαστικού ηλεκτρολογικού καναλιού,
4. την παράδοση αυτών σε πλήρη, κανονική, ασφαλή, εύρυθμη και ορθή λειτουργία.

Στην προμήθεια και εγκατάσταση των κλιματιστικών μονάδων περιλαμβάνεται :

1. η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών, όλες οι εργασίες, όλα τα απαραίτητα υλικά και εξοπλισμός, μικροϋλικά, εξαρτήματα, μικροεξαρτήματα και αναλώσιμα, καθώς και κάθε άλλη εργασία απαραίτητη αλλά μη κατονομαζόμενη από την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, σύμφωνα και με τις υποδείξεις της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών,
2. όλες οι εργασίες, μικροεργασίες, υλικά, μικροϋλικά, αναλώσιμα κλπ που απαιτούνται για την άμεση αποκατάσταση βλάβης (εργασία και ανταλλακτικά) αδαπάνως, στον χώρο εγκατάστασης των, μέσα στο διάστημα του χρόνου εγγύησης των.
3. Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την παρούσα Τεχνική Περιγραφή και τις επί τόπου οδηγίες της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών, σύμφωνα με όλους του κανόνες της τέχνης και της επιστήμης όπως αυτοί εξειδικεύονται με τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και πρότυπα για αντίστοιχες και ανάλογες εγκαταστάσεις.

4. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΚΑΝΑΛΙΩΝ ΑΕΡΙΣΜΟΥ - ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ

Η νέα αυτόνομη κλιματιστική μονάδα δώματος – μονάδα αέρα (τύπου package) θα συνδεθεί στα υφιστάμενα κανάλια, με κατάλληλη μετατροπή, ώστε να κλιματίζει μόνο το χώρο του τηλεοπτικού στούντιο. Για να επιτευχθεί αυτό θα αποσυνδεθούν τα υφιστάμενα κανάλια όσο πιο κοντά γίνεται στην κεντρική διακλάδωση, και με προσθήκη νέων τμημάτων από λαμαρίνα ίδιου πάχους και ποιότητας, τα μεν κανάλια προσαγωγής και απαγωγής του στούντιο θα συνδεθούν στην νέα μονάδα, τα δε κανάλια προσαγωγής και απαγωγής των παρακείμενων χώρων θα χρησιμοποιηθούν αμφότερα για απαγωγή αέρα και θα συνδεθούν στη νέα μονάδα εξαερισμού.

Για τους παρακείμενους χώρους θα προστεθεί μια νέα μονάδα εξαερισμού με ανεμιστήρα (fan section) κατάλληλη για εξωτερική τοποθέτηση, με αντικραδασμική έδραση και αντισεισμική προστασία. Η νέα μονάδα θα διαθέτει ενσωματωμένη εσωτερικά της ηχομόνωση και θα είναι ικανή για απαγωγή αέρα τουλάχιστον 6.000 m³/h και μανομετρικό 100Pa τουλάχιστον. Η μονάδα αυτή θα συνδεθεί με τα υφιστάμενα κανάλια, με τις σχετικές μετατροπές, ώστε να αφαιρεί αέρα από τους παρακείμενους χώρους ως εξής:

1. Στον χώρο του μοντάζ θα παραμείνουν ενεργά τρία (3) στόμια αερισμού ενώ το στόμιο πάνω από το ικρίωμα μηχανημάτων θα αφαιρεθεί (για να τοποθετηθεί στη θέση του το νέο κλιματιστικό) και ο αντίστοιχος κλάδος του καναλιού θα ταπλωθεί.
2. Στο χώρο του μακιγιάζ, θα παραμείνουν ενεργά δύο (2) στόμια αερισμού.
3. Στο χώρο της τουαλέτας θα προστεθεί ένα στόμιο (δύναται να επαναχρησιμοποιηθεί το στόμιο που αφαιρέθηκε από το ικρίωμα μηχανημάτων, εφόσον είναι σε καλή κατάσταση και σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιτροπής Παραλαβής και Παρακολούθησης).
4. Σε όλους τους εκ νέου διαμορφωμένους κλάδους θα τοποθετηθούν διαφράγματα ρύθμισης (τάμπερ) και θα ρυθμιστούν κατάλληλα σύμφωνα και με τις υποδείξεις της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών.

5. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ

Όλες οι νέες μονάδες (κλιματισμού και αερισμού) θα συνδεθούν στον τοπικό ηλεκτρολογικό πίνακα με ανεξάρτητο καλώδιο η κάθε μία σε ξεχωριστό ασφαλειοδιακόπτη. Ειδικά η νέα αυτόνομη κλιματιστική μονάδα δώματος (τύπου packaged) δύναται να χρησιμοποιήσει το υφιστάμενο καλώδιο παροχής, εφόσον η διατομή του είναι κατάλληλη. Στον ηλεκτρολογικό πίνακα θα προστεθούν νέοι αντίστοιχοι ασφαλειοδιακόπτες κατάλληλου μεγέθους και θα σημειθούν όλες οι ασφάλειες (νέες και υφιστάμενες).

Όλα τα καλώδια θα οδεύσουν σε υπάρχουσες σχάρες εντός της ψευδοροφής ή ελλείψει αυτής θα στηριχθούν με κατάλληλα στηρίγματα στην οροφή.

6. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

Στον χώρο του ικριώματος των μηχανημάτων, προκειμένου να επιτευχθεί τοπική λειτουργία του νέου μηχανήματος, θα κατασκευαστούν τα ακόλουθα ώστε να απομονωθεί ο χώρος (κατά το δυνατόν):

- 1) Στο πλάι του ικριώματος θα τοποθετηθεί ξύλινη συρόμενη θύρα από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους τουλάχιστον 1,8εκ., διαστάσεων όσο είναι το άνοιγμα (περίπου 0,90μ x 2,30μ), με μεταλλικό πλαίσιο στήριξης και κίνησης.
- 2) Στην όψη, χαμηλά κάτω από την κονσόλα χειρισμού, θα τοποθετηθούν δύο (2) επάλληλα συρόμενα ξύλινα πορτάκια από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους τουλάχιστον 1,8εκ., διαστάσεων όσο είναι το άνοιγμα (περίπου 1,20μ x 0,90μ), με μεταλλικό πλαίσιο στήριξης και κίνησης.

Τα μεταλλικά πλαίσια-κάσες θα τοποθετηθούν βιδωτά ώστε να είναι αφαιρούμενα.

Όλα τα παραπάνω, πλαίσια και πόρτες, θα χρωματιστούν σε χρώμα γκρι απόχρωσης RAL7004.

7. ΚΛΙΜΑΚΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ

Στην βορειοανατολική γωνιά του κτηρίου (όπως φαίνεται στο σχέδιο), ο ανάδοχος θα τοποθετήσει μια μόνιμη μεταλλική ανεμόσκαλα με κλωβό ασφαλείας για την πρόσβαση στην οροφή του κτηρίου. Η ανεμόσκαλα θα κατασκευαστεί σύμφωνα με το DIN 24532, από δομικό χάλυβα S235 JR (EN10025), με προστατευτικό κλωβό, ώστε να εξυπηρετεί ύψος 5,2μ περίπου. Η οριζόντια στήριξή της θα γίνει με δέκα (10) στηρίγματα (5 σε κάθε ορθοστάτη) σε απόσταση περίπου 30εκ από τον τοίχο. Η σκάλα αυτή θα προσκομιστεί έτοιμη, πιστοποιημένη κατά DIN 24532, γαλβανισμένη εν θερμώ σύμφωνα με το EN ISO 1461 και βαμμένη σε απόχρωση RAL7004. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ακριβή μέτρηση των διαστάσεων (ύψος, απόσταση από τον τοίχο).

Η βαφή της σκάλας θα γίνει σε επιφάνεια απόλυτα ομαλή, καθαρή και στεγνή. Καμιά στρώση δεν θα εφαρμόζεται χωρίς να έχει στεγνώσει τελείως η προηγούμενη και θα περιλαμβάνει μία στρώση αντισκωριακού ασταριού συμβατού με το τελικό – καλυπτικό χρώμα, συνολικού πάχους ξηρού υμένα d.f.t. 100 - 120μm και δύο (2) στρώσεις από τελικό - καλυπτικό χρώμα απόχρωσης RAL7004 πάχους ξηρού υμένα d.f.t. 120 - 150μm εκάστη.

Μέρος Β' – Ειδικοί όροι.

1. ΣΧΕΔΙΑ

Ο ανάδοχος θα παραδώσει σχέδια «Ως Κατασκευάσθη» (as build) (σε έντυπη και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή) τα οποία θα αναφέρουν τους τύπους όλων των συσκευών, τη διάταξη και διαδρομή των σωληνώσεων, αεραγωγών joints, ηλεκτρολογικών συνδέσεων, δικτύου απορροής, καθώς και την ποσότητα πλήρωσης κάθε κυκλώματος.

2. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Ο χρόνος της εγγύησης θα ξεκινήσει μετά από την παραλαβή των μηχανημάτων - εργασιών και με ημερομηνία έναρξης την ημερομηνία του πρωτοκόλλου παραλαβής των μηχανημάτων.

Οι προσφορές θα πρέπει να περιλαμβάνουν και την παροχή βασικών υπηρεσιών συντήρησης/αναβάθμισης/εξυπηρέτησης (service) των μηχανημάτων για δύο (2) έτη.

2.1. Υποστήριξη

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου εγγύησης κατάλληλα εκπαιδευμένο τεχνικό προσωπικό ON CALL ώστε να είναι δυνατή η έγκαιρη αντιμετώπιση πιθανών βλαβών σε όλες τις εργάσιμες ημέρες του χρόνου.
2. Θα διενεργείται προληπτική συντήρηση και πλήρης έλεγχος λειτουργίας των μηχανημάτων τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο ή περισσότερες αν το θεωρεί απαραίτητο ο Ανάδοχος ή αν προδιαγράφεται από τις οδηγίες του κατασκευαστή.
3. Θα τηρείται Δελτίο εργασιών συντήρησης και βλαβών, το οποίο στο τέλος των εργασιών θα υπογράφεται από τον τεχνικό της Αναδόχου εταιρείας αλλά και από τον τεχνικό της Υπηρεσίας. Στην περίπτωση βλάβης θα πρέπει να υποβάλλεται πλήρης περιγραφή των ανταλλακτικών και εργασιών που απαιτούνται για την αποκατάστασή της με ανάλογη κοστολόγηση. Αντίγραφο του ανωτέρω Δελτίου θα δίδεται και στην Υπηρεσία.

2.2. Κλήσεις για επίσκεψη

1. Η Ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να απαντάει σε κάθε κλήση της Υπηρεσίας τηλεφωνικά ή με επίσκεψη, ανάλογα με την περίπτωση, επτά (7) ημέρες την εβδομάδα από 07:00 έως 21:00.
2. Οφείλει να ανταποκρίνεται το πολύ εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την ειδοποίηση της Υπηρεσία όλες τις εργάσιμες ημέρες του χρόνου.
3. Δεν υπάρχει περιορισμός στον αριθμό επισκέψεων σε περίπτωση βλάβης.
4. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνεται η διάγνωση όλων των βλαβών των μηχανημάτων και η αποκατάστασή τους σε πλήρη λειτουργία. Σε κάθε περίπτωση θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο αναφορά με πλήρη διάγνωση της βλάβης.

2.3. Ανταλλακτικά- αναλώσιμα:

1. Όλα τα ανταλλακτικά και υλικά, συμπεριλαμβανομένου του ψυκτικού μέσου, ανά περίπτωση (βλάβη) περιλαμβάνονται και καλύπτονται στην προσφορά του Αναδόχου και καλύπτονται από την εγγύηση καλής λειτουργίας.
2. Οι εργασίες αντικατάστασης όλων των υλικών και επισκευής βλαβών περιλαμβάνονται και δεν θα χρεώνονται.

2.4. Εξαιρέσεις:

Ο έλεγχος και η αποκατάσταση βλάβης της ηλεκτρικής τροφοδοσίας των συστημάτων είναι υποχρέωση της Υπηρεσίας.

Τροποποιήσεις, αλλαγές στην εγκατάσταση, μετακινήσεις μηχανημάτων ή επεκτάσεις του συστήματος δεν καλύπτονται και θα τιμολογούνται ξεχωριστά, κατόπιν συμφωνίας.

3. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει άπαξ, με το πέρας της εγκατάστασης του συστήματος και την παραλαβή σε πλήρη λειτουργία.

4. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Όλα τα υλικά κι ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και τυποποιημένα προϊόντα επώνυμων κατασκευαστών, που ασχολούνται κανονικά με την παραγωγή τέτοιων υλικών, χωρίς ελαττώματα, και θα πρέπει να διαθέτουν σήμα CE και να συμμορφώνονται με τους σχετικούς κανονισμούς της Ελλάδος και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ιδιοκατασκευές δεν γίνονται δεκτές. Ελαττωματικά υλικά ή/και τεχνικός εξοπλισμός που ζημιώθηκε κατά τη διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.
2. Για το σύνολο του εξοπλισμού-εργασιών ο ανάδοχος θα δώσει εγγύηση δύο ετών. Οι κλιματιστικές συσκευές (rooftop-packaged & split) θα διαθέτουν εγγύηση καλής λειτουργίας του κατασκευαστή ή του επίσημου αντιπροσώπου του στην Ελλάδα, για τουλάχιστον δύο (2) έτη και για πέντε (5) έτη όσον αφορά τους συμπιεστές (θα κατατεθεί αντίστοιχο έγγραφο του κατασκευαστή ή του επίσημου αντιπροσώπου του στην Ελλάδα κατά την παραλαβή). Οι προσφορές θα πρέπει να περιλαμβάνουν αναλυτική περιγραφή των όρων της Εγγύησης Καλής Λειτουργίας. Επίσης κατά την παραλαβή θα κατατεθεί έγγραφη βεβαίωση του κατασκευαστή των συσκευών ή του επίσημου αντιπροσώπου του στην Ελλάδα, ότι σε περίπτωση αδυναμίας του αναδόχου, θα προσφέρει αυτός τεχνική υποστήριξη κατά την περίοδο εγγύησης και ανταλλακτικά για δέκα (10) τουλάχιστον έτη από την οριστική παραλαβή. **Στην προσφορά κάθε υποψήφιου αναδόχου θα πρέπει να περιλαμβάνεται υπεύθυνη δήλωση του (του ιδίου αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο ή του κατά το νόμο αρμόδιου εκπρόσωπου του νομικού προσώπου αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) ότι μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και πριν την παραλαβή τους θα προσκομίσει τα ανωτέρω.**

3.

4. Όλες οι εργασίες τοποθέτησης, συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών θα εκτελούνται, σύμφωνα με τους διεθνείς και ελληνικούς κανονισμούς από εξειδικευμένους τεχνίτες εγκαταστάτες-συντηρητές που να διαθέτουν τις αντίστοιχες άδειες ασκήσεως επαγγέλματος (ψυκτικού κλπ.).
5. Για λόγους ασφαλείας ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια Διεύθυνση της Βουλής σχετικά με τα ονοματεπώνυμα και τους αριθμούς ταυτότητας των προσώπων (προσωπικού, συνεργατών, βοηθών κλπ.) που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση των εργασιών, ώστε να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες εισόδου.
6. Κάθε ενδιαφερόμενος που θα λάβει μέρος στο διαγωνισμό θα πρέπει να λάβει γνώση των ειδικών συνθηκών εργασίας της Βουλής των Ελλήνων. Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να συντάξουν ορθά τις προσφορές τους, πρέπει υποχρεωτικά να επισκεφθούν τους χώρους των εγκαταστάσεων ώστε να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου.
7. Η Βουλή έχει το δικαίωμα να απαιτεί οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από τα προαναφερόμενα θεωρεί κατά την κρίση της ως ακατάλληλο.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση αυτών, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.
9. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή σε οποιοδήποτε άλλο κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της Βουλής η καταβολή οποιασδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για το ανωτέρω ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.
10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρεί τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κλπ. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωπικών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.
11. Ο Ανάδοχος είναι ο μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε και για κάθε φύσεως και είδους ζημιές που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου του αναδόχου ή και του προσωπικού του που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών. Εάν υποχρεωθεί η Βουλή να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Βουλή δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση των εργασιών.
12. Λόγω της ιδιαίτερης χρήσης όλων των χώρων, οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται χωρίς να προκαλείται ουδεμία όχληση στην λειτουργία των

Υπηρεσιών της Βουλής. Ειδικότερα όταν πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες που προκαλούν όχληση (θόρυβος, σκόνη κ.λ.π.) θα εκτελούνται κατά τις μη εργάσιμες ώρες των Υπηρεσιών του κτηρίου (ακόμα και Σαββατοκύριακα ή αργίες) και πάντοτε σύμφωνα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής του έργου.

13. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια της εγκατάστασης και της συντήρησης ή λόγω πλημμελούς διενέργειας των, παράληψης ή κακότεχνης επισκευής, υπαιτιότητας του Αναδόχου, του προσωπικού του ή συνεργάτη του, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου την ευθύνη: υποχρεούται να αποκαταστήσει κάθε ζημιά που προκλήθηκε, αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα την αστική ευθύνη έναντι τρίτων, αποζημιώνει τον/τους παθόντες για κάθε σωματική ή άλλη βλάβη απόρροια του ατυχήματος, συμπεριλαμβανομένων των δικαστικών εξόδων και της χρηματικής ικανοποίησης λόγω ψυχικής οδύνης ή ηθικής βλάβης.
14. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες προκειμένου να εξασφαλίζει την καθαριότητα των εγκαταστάσεων και των χώρων αυτών, να περισυλλέγει τα πάσης φύσεως άχρηστα υλικά, να τα απομακρύνει από το κτίριο και να τα απορρίπτει σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες Αρχές, με δική του ευθύνη και δαπάνες.
15. Στην προσφορά του αναδόχου θα αναγράφεται μία κατ' αποκοπή τιμή για την προμήθεια του εξοπλισμού και την εγκατάσταση. Στις τιμές δεν θα περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ που βαρύνει τη Βουλή. Το κριτήριο ανάθεσης θα είναι η χαμηλότερη συνολική κατ' αποκοπή τιμή. Στην προσφερόμενη τιμή θα πρέπει να περιλαμβάνεται και κάθε υλικό, μικροϋλικό ή εργασία που δεν αναφέρεται αλλά είναι απαραίτητα για την ορθή εγκατάσταση και λειτουργία του συστήματος.
16. Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό υποχρεούνται επί ποινή αποκλεισμού να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά στο υπόδειγμα - έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η αποδοχή των όρων της παρούσας τεχνικής περιγραφής και ότι έχουν λάβει υπόψη τις συνθήκες του έργου. Η οικονομική προσφορά στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας θα κατατεθεί με πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα. Επίσης στον φάκελο της προσφοράς (κλειστός και σφραγισμένος) θα πρέπει να περιλαμβάνονται αναλυτικά τεχνικά φυλλάδια των προσφερομένων ειδών, με σαφή αναφορά των τύπων τους.
17. Ο ανάδοχος εντός 10 ημερών από την κοινοποίηση της Απόφασης Ανάθεσης, υποχρεούται να προσέλθει στο Τμήμα Προμηθειών για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσοστού 5% επί του συνολικού ποσού της σύμβασης χωρίς το ΦΠΑ, η οποία επιστρέφεται μετά την οριστική παραλαβή των συστημάτων και αντικαθίσταται από εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας ποσοστού 2,5% επί του συνολικού ποσού της σύμβασης.
18. Ο χρόνος για την ολοκλήρωση των εργασιών εγκατάστασης, εκπαίδευσης και δοκιμαστικής λειτουργίας του συστήματος και της παράδοσής του προς χρήση ορίζεται σε σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
19. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις παραβαίνοντας οποιαδήποτε προθεσμία ορίζεται στην παρούσα τεχνική περιγραφή, θα του επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με το 0,5% του συνολικού τιμήματος βάσει του οποίου κατοχυρώθηκε ο διαγωνισμός για κάθε ημέρα καθυστέρησης και μέχρι του ποσού 20% του

συνολικού τιμήματος βάσει του οποίου κατοχυρώθηκε ο διαγωνισμός. Τα ποσά των ποινικών ρητρών εισπράττονται είτε δια συμφητισμού με την αμοιβή του αναδόχου, είτε δια καταπτώσεως (συνολικά ή εν μέρει) της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης. Εάν οι ρήτρες υπερβούν συνολικά το 20% του συνολικού τιμήματος θα κηρύσσεται αυτομάτως έκπτωτος και θα υφίσταται όλες τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις.

20. Η Βουλή διατηρεί το δικαίωμα, εφόσον το κρίνει σκόπιμο, χωρίς αιτιολόγηση και χωρίς την συναίνεση του Αναδόχου, να διακόψει τη σύμβαση οποτεδήποτε, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης προς τον ανάδοχο δύο μήνες τουλάχιστον πριν την ημερομηνία διακοπής.

Κωνσταντίνος Ματρακίδης

Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προς την
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

για την προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών αντικατάστασης κλιματιστικών μονάδων στο χώρο του τηλεοπτικού στούντιο και στους παρακείμενους αυτού χώρους της Βουλής των Ελλήνων.

Ο κάτωθι υπογράφων νόμιμος
εκπρόσωπος της οδός
..... ΑΦΜ

αφού έλαβα γνώση της από Νοεμβρίου 2017 τεχνικής περιγραφής της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών/ Τμήματος Ηλεκ/γίας- Μηχ/γίας της Βουλής, στην οποία περιγράφεται λεπτομερώς το αντικείμενο της προμήθειας υλικών, αντικατάστασης των εν λόγω κλιματιστικών και λοιπών εργασιών, δηλώνω ότι αποδέχομαι ανεπιφύλακτα την ανάληψη του σχετικού αντικειμένου που θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τις οδηγίες και εντολές της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής έναντι του κατ' αποκοπή συνολικού τιμήματος σε ΕΥΡΩ.

ΣΥΝΟΛΟ :€

(ολογράφως)

Αθήνα / / 2017

Ο προσφέρων

(υπογραφή – σφραγίδα εταιρείας)