



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Νοέμβριος 2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟΝ Δ' ΟΡΟΦΟ ΤΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΒΟΥΛΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ Λ. ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 11

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά σε εργασίες για την αναδιαμόρφωση των χώρων της Ειδικής Υπηρεσίας Επιτροπής Ελέγχου Δήλωσης Περιουσιακής Κατάστασης (γρ. 411,412,413,413β,414) που βρίσκονται στον 4^ο όροφο του κτιρίου της Βουλής επί της Λ. Βασ. Σοφίας 11 (Μ. Αρβανίτη), προκειμένου να εξυπηρετηθούν λειτουργικές ανάγκες της εν λόγω υπηρεσίας.

Α. Οι οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται είναι:

- α) αποξήλωση υφιστάμενων διαχωριστικών τοιχοποιίας γυψοσανίδας (χώροι 411-412),
- β) αποξήλωση τυποποιημένου συναρμολογούμενου διαχωριστικού μεταξύ των χώρων 413-413β.
(βλ. σχέδιο 1 υπάρχουσας κατάστασης).
- γ) κατασκευή δυο (2) νέων διαχωριστικών τοιχοποιίας γυψοσανίδας στους γραφειακούς χώρους 411-412 και 412-413. (βλ. σχέδιο 2 νέα διαμόρφωση).
- δ) κατασκευή τριών (3) νέων διαχωριστικών από γυψοσανίδα και σταθερά υαλοστάσια μεταξύ των χώρων 411-412, 413-413β, και 414 (βλ. σχέδιο 2 νέα διαμόρφωση) και
- ε) χρωματισμός των χώρων 413β,4δ3,4δ4 και 414 περίπου 120m² και των περιμετρικών ραφιών στις ποδιές των εξωτερικών παραθύρων, καθώς και των επτά (7) θυρών οι οποίες φέρουν αρίθμηση 1-7 στο σχέδιο 2 της νέας διαμόρφωσης.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την παρούσα τεχνική περιγραφή, τα συνημμένα σχέδια και τις υποδείξεις της επιτροπής παρακολούθησης - παραλαβής.

Β. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Θα αποξηλωθούν με προσοχή οι δυο (2) θύρες των χώρων 411-412 (μια εκ των οποίων θα επανατοποθετηθεί σε νέα θέση, βλ. σχέδιο 2) και οι τοιχοποιίες γυψοσανίδας που σημειώνονται με διαγράμμιση στο σχέδιο 1 της υπάρχουσας κατάστασης, ενώ το διαχωριστικό μεταξύ των χώρων 413-413β θα αφαιρεθεί με προσοχή αφού αποσυναρμολογηθεί και θα φυλαχτεί σε χώρο που θα υποδείξει η επιτροπή.

Γ. ΝΕΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Γ.1 Κατασκευή διαχωριστικών – γυψοσανίδες

Οι τοιχοποιίες μεταξύ των χώρων 411,412 και του εξωτερικού διαδρόμου όπως και η τοιχοποιία μεταξύ των 212-213 χώρων, θα κατασκευαστούν εξ ολοκλήρου από στοιχεία ξηράς δόμησης, ενώ τα ενδιάμεσα διαχωριστικά των χώρων 411-412, 413-413β όπως και το νέο διαχωριστικό εντός του χώρου 414 θα κατασκευαστούν από στοιχεία ξηράς δόμησης με σταθερά υαλοστάσια και τις αντίστοιχες θύρες. (βλ. σχέδια όψεων)

Τα νέα διαχωριστικά θα έχουν συνολικό πάχος 100mm και θα αποτελούνται από δύο γυψοσανίδες πάχους 12,5mm η καθεμία, ενδεικτικού τύπου W112 της Knauf, ή ισοδύναμου, σύμφωνα με τα νέα ευρωπαϊκά πρότυπα EN 520:2004+A1:2009, οι οποίες θα είναι τοποθετημένες αμφίπλευρα σε μεταλλικό σκελετό από γαλβανισμένο χάλυβα (ορθοστάτες – στρωτήρες 50/40/0,6mm), με μόνωση ορυκτοβάμβακα τοποθετημένο σταθερά σε ολόκληρη την επιφάνεια μεταξύ των ορθοστατών, πάχος 40mm, βάση του προτύπου DIN EN 13162. Οι γυψοσανίδες θα σταματούν στο ύψος της ψευδοροφής και στο τελείωμα τους θα τοποθετηθεί γωνία αλουμινίου υπόλευκου χρώματος.

Οι στρωτήρες (UW 50/40/0,6 mm) θα στερεωθούν στο δάπεδο και την οροφή (όχι στην ψευδοροφή) και οι ορθοστάτες (CW 50/40/0,6mm) θα καταναμιθούν ανά 60cm περίπου, κάθετα στους στρωτήρες, διαμορφώνοντας τον ενιαίο σκελετό. Μεταξύ των ορθοστατών θα παρεμβάλλεται ηχομονωτική ταινία, ενώ οι περιμετρικοί ορθοστάτες και στρωτήρες θα εφαρμόζουν χωρίς κενά και θα σφραγιστούν με αφρώδη ηχομονωτικό παρέμβυσμα ή κορδόνια ελαστοπλαστικής ακρυλικής μαστίχης.

Τα μεταλλικά προφίλ και εξαρτήματα που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι σύμφωνα με το νέο ευρωπαϊκό πρότυπο EN 14195:2005/AC:2006, εξασφαλίζοντας σταθερότητα, αντοχή, υψηλή ροπή αδρανείας, καλύτερο βίδωμα και μακρόχρονη αντοχή στην οξείδωση.

Οι ορθοστάτες επίσης θα διαθέτουν κυκλικές οπές στη μέση και τις άκρες τους, για εύκολη και χωρίς φθορές διέλευση H/M καλωδίων.

Οι βίδες στερέωσης θα είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές DIN18182/T2 και τις ποιοτικές προδιαγραφές EN ISO 9002, εξασφαλίζοντας αντισκωριακή προστασία, αντοχή στην οξείδωση, αντοχή στις μηχανικές καταπονήσεις, διατηρητική ικανότητα και εκκεντρότητα κεφαλής.

Τα πανέλα γυψοσανίδας (τοποθετημένα έτσι ώστε να μη συμπίπτουν ποτέ οι αρμοί τους και ειδικότερα στα ανοίγματα οι αρμοί της γυψοσανίδας δεν θα είναι στη συνέχεια του ανοίγματος), θα τοποθετηθούν με εμφανή την πλευρά στην οποία είναι τυπωμένα τα λογότυπα της εταιρείας, ενώ οι αποστάσεις μεταξύ των βιδών στερέωσης δεν πρέπει να υπερβαίνουν τα 20cm. Στους αρμούς θα τοποθετηθεί δικτυωτή υαλοταινία, η οποία θα στοκαριστεί και θα λειανθεί δυο φορές διαδοχικά, έτσι ώστε να ενσωματωθεί στο στόκο και η τελική επιφάνεια να είναι απολύτως επίπεδη (επισημαίνεται ότι ο χρωματισμός θα αρχίσει μετά την πλήρη ξήρανση του υλικού πλήρωσης των αρμών). Το χώρισμα θα αρχίζει και θα τελειώνει με ορθοστάτη ανεξάρτητα από την εναπομένουσα απόσταση από τον προηγούμενο ορθοστάτη.

Η κατασκευή των γυψοσανίδων σε όλα τα στάδια της θα εκτελεστεί με αυστηρή εφαρμογή των προδιαγραφών και των τεχνικών οδηγιών του εργοστασίου παραγωγής.

Σε όλες τις ακμές θα τοποθετηθεί γαλβανισμένο γωνιόκρανο για την προστασία των γωνιών των τοίχων (ενδεικτικών διαστάσεων 31/31/0,5mm).

Στο κάτω τμήμα των γυψοχωρισμάτων θα επικολληθεί σοβατεπί, όμοιο με αυτό που υπάρχει στον κάθε χώρο.

Γ.2 Παράθυρα αλουμινίου διαχωριστικών (βλ. σχέδιο 3 όψεις)

Τα παράθυρα θα αποτελούνται από σταθερό πλαίσιο αλουμινίου τετραγωνικής διατομής και διπλούς ηχομονωτικούς υαλοπίνακες πάχους 6-10-6mm. Τα πλαίσια αλουμινίου θα είναι ηλεκτροστατικής βαφής χρώματος RAL λευκού, κατ' ελάχιστο πάχος βαφής 60μm. Το πάχος του ενδιάμεσου κενού θα διαμορφωθεί από ειδικά ηχομονωτικά σωληνωτά μεταλλικά παρεμβύσματα τα οποία στις πλαϊνές τους πλευρές θα φέρουν ελαστικά στοιχεία. Πριν κλειστούν οι σωληνωτές διατομές θα πληρωθούν με κόκκους πυριτίου ή ζεόλιθου για την αφυδάτωση του εγκλωβισμένου αέρα του ενδιάμεσου κενού. Οι διατομές αλουμινίου θα λείες, καθαρές, χωρίς επιφανειακά και λοιπά ελαττώματα από τη διέλαση. Τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης (γωνίες κλπ) θα εφαρμόζουν ακριβώς στις διατομές (χωρίς να αφήνουν κενά). Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στις επαφές των

διαφορετικών υλικών (αρμός τοίχου – κάσας, αρμός κάσας – υάλωσης).

Στα παράθυρα θα τοποθετηθούν περσίδες αλουμινίου, πλάτους 15mm, χρώματος ασημί, στις θέσεις που θα υποδείξει η επιτροπή παρακολούθησης παραλαβής.

Γ.3 Νέες θύρες (2 τεμάχια)

Η κάθε θύρα θα αποτελείται από μεταλλικό πλαίσιο (κάσα) ηλεκτροστατικής βαφής, λευκό RAL και θυρόφυλλο με επένδυση λευκής φορμικής διαστάσεων 0,85X2,10m περίπου. Ο σκελετός του θυρόφυλλου θα είναι από λευκή ξυλεία με ηχομονωτικό υλικό στο εσωτερικό του κενό, ενώ στο περιθώριο θα έχει επικολλημένο ατόφιο δρύινο πηχάκι πάχους 3cm. Η θύρα θα φέρει τρεις ρυθμιζόμενους μεντεσέδες βαρέως τύπου, πόμολο και κλειδαριά ασφαλείας. Περιμετρικά η κάσα θα φέρει ελαστικό προφίλ για πλήρη ηχοστεγανότητα ενώ στο κάτω μέρος θα έχει ειδικό μηχανισμό σφράγισης.

Δ. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Δ.1 Προετοιμασία εργασιών χρωματισμού

Πριν την έναρξη των εργασιών, θα καλυφθούν με χαρτοταινία ή θα αφαιρεθούν όλα τα τμήματα των επιφανειών που δεν θα χρωματισθούν και έρχονται σε άμεση επαφή με τις προς χρωματισμό επιφάνειες (πλακίδια πριζών, διακόπτες κτλ).

Τα δάπεδα θα προστατευτούν με χοντρό οντουλέ (ρολό), ενώ τα έπιπλα, όπως και κάθε άλλο αντικείμενο, θα καλυφθούν με νάιλον.

Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κτλ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από το κτίριο με ειδικούς πλαστικούς σάκους με ευθύνη του αναδόχου. Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα, τα περιθώρια (σοβατεπί) κτλ.

Δ.2 Χρωματισμός νέων διαχωριστικών τοίχων γυψοσανίδας

Αρχικά θα γίνει έλεγχος της αρμολόγησης και του στοκαρίσματος των γυψοσανίδων και αποκατάσταση των εκδορών, των μικρών τρυπών και λοιπών ανωμαλιών, με τα υλικά που προβλέπονται σύμφωνα με τις προδιαγραφές της προμηθευτριας εταιρείας των γυψοσανίδων.

Στη συνέχεια, όλες οι επιφάνειες (και όχι μόνο οι ενώσεις των γυψοσανίδων) του διαχωριστικού τοίχου, θα σπατουλαριστούν με κατάλληλο στόκο σπατουλαρίσματος ενδεικτικού τύπου NEOPAL STUCCO ή ισοδύναμου, ο οποίος έχει άριστη πρόσφυση με το υπόστρωμα και μεγάλη αντοχή στα σκασίματα. Η εργασία αυτή θα ολοκληρωθεί με εξομάλυνση των ατέλειών με τριβίδι για την επίτευξη απολύτως λείας επιφάνειας.

Μετά το τρίνισμο, οι επιφάνειες των τοίχων θα καθαριστούν από τις σκόνες και θα περαστούν μια στρώση αστάρι νερού, ενδεικτικού τύπου NEOPAL PRIMER ή ισοδύναμου, άοσμο με ισχυρή πρόσφυση και μεγάλη διεισδυτικότητα φιλικό για το χρήστη και το περιβάλλον. Θα ακολουθήσουν δυο τουλάχιστον στρώσεις βαφής με πλαστικό χρώμα, ενδεικτικού τύπου SUPER NEOPAL της VIVECRHOM ή ισοδύναμου., σε απόχρωση ίδια μ' αυτήν της υπάρχουσας τοιχοποιίας. Όπου απαιτείται, θα περαστούν τόσες επιπλέον στρώσεις, όσες χρειάζεται, ώστε το αποτέλεσμα των τελικών χρωματισμών να είναι ομοιογενές, λείο και να μην φεγγίζει.

Δ.3 Χρωματισμός επιφανειών τοιχοποιίας

Θα βαφτούν με πλαστικά χρώματα οι χώροι 413β, 4δ3, 4δ4 και 414 περίπου 120m².

Όλες οι επιφάνειες θα καθαριστούν από σκόνη, σαθρά, και λοιπά επιβλαβή σώματα όπως και

υπολείμματα προηγούμενων χρωμάτων (από σοβατεπί, ψευδοροφή κλπ.), με χρήση σπάτουλάς, υαλόχαρτου ή σκληρής βούρτσας θα επιδιορθωθούν τα ελαττώματα των επιφανειών με κατάλληλο ακρυλικό στόκο (οπές, σκασίματα, κλπ.), ενδεικτικού τύπου STOCOCRYL της VIVECRHOM ή ισοδύναμου και αφού λειανθούν καλά και καθαριστούν από τις σκόνες που προέκυψαν, θα ασταρωθούν με ακρυλικό αστάρι ενδεικτικού τύπου NEOPAL PRIMER της VIVECRHOM ή ισοδύναμου. Τέλος, όλες οι επιφάνειες θα χρωματισθούν σε δυο τουλάχιστον στρώσεις πλαστικού χρώματος στις υπάρχουσες αποχρώσεις, ενδεικτικού τύπου SUPER NEOPAL της VIVECRHOM ή ισοδύναμου. Όπου απαιτείται, θα περαστούν τόσες επιπλέον στρώσεις, όσες χρειάζεται, ώστε οι επιφάνειες μετά την ολοκλήρωση του χρωματισμού τους, να είναι ομοιογενείς, λείες και να μην φεγγίζουν.

Δ.4 Χρωματισμός θυρών – περιμετρικών ραφιών

Θα βαφτούν τα περιμετρικά σταθερά ράφια των χώρων 413β, 414, καθώς και οι επτά(7) θύρες που σημειώνονται στο σχέδιο 2 με αρίθμηση 1-7, με ριπολίνη νερού, υφής σατινέ, ενδεικτικού τύπου NEOPAL SATINE ECO της VIVECRHOM ή ισοδύναμου.

Οι κάσες των θυρών και τα ράφια θα ετοιμαστούν και θα χρωματιστούν επί τόπου, ενώ τα θυρόφυλλά και τα αφαιρούμενα στοιχεία των ραφιών, θα ετοιμαστούν σε πάγκο εργασίας προκειμένου να εκτελεστούν σωστά όλα τα στάδια προεργασίας –εργασίας του χρωματισμού τους. Θα εξομαλυνθούν οι ατέλειες (φθορές, σχισμές, κ.τ.λ.) με κατάλληλο λεπτόκοκκο στόκο, ενδεικτικού τύπου STOCOCRYL της VIVECRHOM ή ισοδύναμου . Θα ακολουθήσει επίστρωση με αστάρι, ενδεικτικού τύπου NEOPAL PRIMER της VIVECRHOM ή ισοδύναμου. Τέλος ο χρωματισμός θα εφαρμοστεί σε απόλυτα καθαρές και λείες επιφάνειες, σε δυο(2) τουλάχιστον στρώσεις, με ριπολίνη νερού σατινέ ή όσες απαιτηθεί για άψογο αποτέλεσμα.

Τα υλικά θα εφαρμοστούν σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης τους (όπως η σωστή αραίωση, οι απαιτούμενες στρώσεις, ο απαιτούμενος χρόνος ξήρανσης των υλικών από τη μία στρώση στην άλλη, κ.ο.κ) προς αποφυγή κακοτεχνιών.

Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι ανάγκες ηλεκτρομηχανολογικών επεμβάσεων που δημιουργούνται, περιορίζονται σε μετακίνηση ή πρόσθεση νέων πριζών ρεύματος (AC 220-240V), δικτύου (RJ45) και τηλεφώνου. Επίσης, ένα ακροφύσιο αεραγωγού και ένα φωτιστικό φθορισμού θα πρέπει να αντικατασταθούν με δύο μικρότερα το καθένα.

Πιο συγκεκριμένα, στον χώρο 1 (αρ.412), θα χρειαστεί επανατοποθέτηση πριζών και πρόσθεση δύο νέων τριπλών (ρεύματος, δικτύου και τηλεφώνου), ενώ στον χώρο 2 (αρ.413) από μία, ώστε να εξυπηρετούνται οι νέες θέσεις εργασίας σύμφωνα με το σχέδιο.

Στον χώρο 5 (αρ.414) και λόγω της προσθήκης διαχωριστικών για τη δημιουργία θαλαμίσκου εργασίας (cubicle), εκτός από την ανάγκη μετακίνησης δύο πριζών δικτύου εντός του, είναι αναγκαία και η εκ νέου τοποθέτηση ρευματοδότη εκτός του, στην άλλη πλευρά της υφιστάμενης κολώνας. Επιπροσθέτως, το ακροφύσιο του κλιματισμού, καθώς και το φωτιστικό, που τέμνονται από το νέο διαχωριστικό, θα πρέπει να διαιρεθούν σε δύο μικρότερου όγκου το κάθε ένα, τα οποία θα τοποθετηθούν ένα εντός και ένα εκτός του θαλαμίσκου.

Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος, εκτός από την τοποθέτηση, και για την πιστοποίηση αυτών των νέων θέσεων δικτύου. Όλες οι νέες παροχές τηλεφώνου και δικτύου θα πραγματοποιηθούν με νέα καλώδια cat6 ή καλύτερα, τα οποία θα διέρχονται από τις υπάρχουσες σχάρες εντός της ψευδοροφής κατά μήκος του διαδρόμου και θα τερματιστούν στον κατανεμητή του ορόφου. Θα πρέπει να πιστοποιηθούν από εξειδικευμένο τεχνικό με κατάλληλο όργανο για cat6 και τα

πρωτόκολλα πιστοποίησης θα παραδοθούν στην επιτροπή παραλαβής.

ΣΤ. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου. Τα τ.μ. που αναφέρονται στην περιγραφή είναι ενδεικτικά. Ο διαγωνιζόμενος οφείλει να προβεί σε αναλυτική προμέτρηση για την διαμόρφωση της προσφοράς του.

2. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τον πλήρη συντονισμό όλων των φάσεων των εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν.

3. Για λόγους ασφαλείας ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως ενημερώνει την αρμόδια διεύθυνση της Βουλής σχετικά με τα ονοματεπώνυμα και τους αριθμούς ταυτότητας των προσώπων (προσωπικού του, συνεργατών, βοηθών εκπλήρωσης) που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση του Έργου, ώστε να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες εισόδου.

4. Η Βουλή έχει το δικαίωμα να απαιτεί οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από τα προαναφερόμενα θεωρεί κατά την κρίση της ως ακατάλληλο.

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, υποχρεούται στην καταβολή των νόμιμων αποδοχών του προσωπικού που απασχολεί, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε., στην τήρηση του νόμιμου ωραρίου, στην ασφαλιστική κάλυψη, στους όρους υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων (χρήση Μ.Α.Π.) κ.λ.π. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

6. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή σε οποιοδήποτε άλλο κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της Βουλής η καταβολή οποιοσδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για το ανωτέρω έργο ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.

Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να προβεί στην αναγγελία έναρξης των εργασιών στο αρμόδιο κατάστημα του Ι.Κ.Α..

7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κ.λ.π. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.

8. Ο ανάδοχος είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του Έργου.

Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η Βουλή να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Βουλή δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του Έργου.

9. Ο Ανάδοχος απαγορεύεται να υποκατασταθεί από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο σχετικά με τις υποχρεώσεις που θα αναλάβει εξ' αφορμής της παρούσης, καθώς επίσης απαγορεύεται η εκχώρηση δικαιωμάτων άνευ της ρητής άδειας της Βουλής των Ελλήνων

10. Οι εργασίες πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τεχνικής. Επίσης πρέπει να είναι σύμφωνες και με τις προδιαγραφές των κατασκευαστριών εταιρειών των υλικών, όπως αυτές αναγράφονται στα τεχνικά φυλλάδια και λοιπά ενημερωτικά τεύχη.

11. Όλα τα υλικά και ο τεχνικός εξοπλισμός που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας, προϊόντα αναγνωρισμένων εργοστασίων (με πιστοποίηση ISO) και θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο μέσα στην αρχική τους συσκευασία.

Ελαττωματικά υλικά ή τεχνικός εξοπλισμός που εφθάρη κατά την διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή θα διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

Ο ανάδοχος θα μεταφέρει στο εργοτάξιο όλα τα υλικά και τεχνικό εξοπλισμό κατάλληλα συσκευασμένα ώστε να αποφευχθούν ζημιές και παραμορφώσεις κατά τη μεταφορά.

Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κρίνονται μη ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.

12. Στους διαμορφωμένους χώρους του κτιρίου που προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την προστασία όλων των ειδών εξοπλισμού, που βρίσκονται στους χώρους που εκτελούνται εργασίες και θα προβεί στην κάλυψη αυτών με ανθεκτικό υλικό για τη μέγιστη προστασία. Στην περίπτωση, τυχόν, πρόκλησης οιονδήποτε ζημιών ο ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.

13. Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Τα μπάζα θα συγκεντρώνονται και θα τοποθετούνται σε πλαστικές σακούλες στο χώρο προέλευσής τους και θα απομακρύνονται από τους χώρους του κτηρίου κάθε βράδυ. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται ρητά η μεταφορά οποιουδήποτε υλικού ή μπαζών με τους ανελκυστήρες.

14. Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται χωρίς να προκαλείται ουδεμία όχληση στην λειτουργία των Υπηρεσιών της Βουλής. Ειδικότερα όταν πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες που προκαλούν όχληση (θόρυβος, σκόνη κ.λ.π.) θα εκτελούνται κατά τις μη εργάσιμες ώρες των Υπηρεσιών του κτηρίου, ή ανάλογα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

15. Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του Έργου θα γίνει πλήρης καθαρισμός των χώρων, καθώς και όλων των εγκαταστάσεων των χώρων, από ειδικευμένο συνεργείο με τη χρήση και ειδικών μηχανημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται, ώστε όλοι οι χώροι του κτηρίου να παραδοθούν ελεύθεροι από κάθε άχρηστο υλικό, καθαροί και έτοιμοι προς χρήση.

16. Ως χρόνος εκτέλεσης εργασιών ορίζονται οι δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της ανάθεσης. Σε περίπτωση καθυστέρησης περάτωσης του Έργου πέραν της ανωτέρω ορισθείσας ημερομηνίας, δύναται να επιβληθεί στον ανάδοχο ρήτρα ίση με εκατό ευρώ (100 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Πέραν των δέκα (10) ημερών καθυστέρησης κηρύσσεται έκπτωτος.

17. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει εφάπαξ: 1) με την υποβολή της βεβαίωσης της αρμόδιας επιτροπής για την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου, και 2) με την προσκόμιση από τον ανάδοχο του σχετικού τιμολογίου.

18. Ως χρόνος εγγύησης των εργασιών ορίζεται το διάστημα των δεκαοκτώ (18) μηνών από την ημερομηνία που θα παραλάβει η επιτροπή το έργο. Εάν κατά τη διάρκεια των δεκαοκτώ (18)

μηνών, τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν υποστούν μερική ή ολική καταστροφή, που θα προκύψει από υγρασία, από κατασκευαστικές ατέλειες ή σφάλματα τοποθέτησης/συνδεσμολογίας, από ελλιπή ή ελαττωματικά υλικά κλπ., ο ανάδοχος υποχρεούται να τα αποκαταστήσει χωρίς καθυστέρηση, με δικές του δαπάνες, μέσα στην σχετική προθεσμία που θα τεθεί από τη Βουλή.

19. Ο ανάδοχος θα προσφέρει κατ' αποκοπή τίμημα στο οποίο θα περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροεργασίες καθώς και όλα τα αναλώσιμα, υλικά και μικροϋλικά επιτόπου που απαιτούνται για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά. Το κατ' αποκοπή τίμημα θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τη Βουλή.

Ο Μειοδότης είναι απαραίτητο προς τεκμηρίωση της οικονομικής προσφοράς να καταθέσει πριν την υπογραφή της σύμβασης, ανάλυση του κατ' αποκοπή τιμήματος με προσδιορισμό της τιμής μονάδας για κάθε επιμέρους αντικείμενο εργασιών.

20. Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η αποδοχή των όρων της παρούσας τεχνικής περιγραφής και ότι έχουν λάβει υπόψη τις συνθήκες του έργου. Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί σε κλειστό φάκελο στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, με πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα υλοποιηθεί μετά από σχετική ενημέρωση των συμμετεχόντων.

Οι συντάξαντες

Τραχανά Ιωάννα

Πανουσάκης Δημοσθένης