



Αθήνα Σεπτέμβριος 2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά:

- A.** Εργασίες επισκευής και εναρμόνισης (εκπόνηση Μελέτης, υπολογισμών, έλεγχο επάρκειας κλπ) του συνόλου των Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης και εγκατάστασης και σύνδεσης πυρανίχνευτών
- B.** Την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρηση για δύο (2) έτη:
- των Συστημάτων πυρανίχνευσης και συναγερμού,
 - των Φωτιστικών σωμάτων ασφαλείας και σήμανσης
 - των Τοπικών Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης
 - των Συστημάτων Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης (CCTV)

των κτιρίων και εγκαταστάσεων της Βουλής :

- επί της Λ. Βασ. Αμαλίας 22 – 24
 - επί της οδού Βουλής 4
 - επί της οδού Μητροπόλεως 1
 - επί της οδού Σέκερη 1
 - του Σταθμού Οχημάτων του Μεγάρου της Βουλής
 - του Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Μέγαρο της Βουλής
 - του Νηπιαγωγείου στο κτίριο επί της οδού Θρασύλλου 18.
- **Κτίριο επί της Λ. ΒΑΣ. ΑΜΑΛΙΑΣ 22 – 24**
- Κεντρικό Σύστημα πυρανίχνευσης κτηρίου γραφείων (KIDDE)
 - Τοπικό Αυτόματο Σύστημα Πυρόσβεσης χώρου Μ / Σ και ΓΠΜΤ
 - Τοπικό Αυτόματο Σύστημα Πυρόσβεσης χώρου ΤΚ και CR.
 - Φωτιστικά ασφαλείας
 - Σύστημα Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης – CCTV
 - Τοπικό Σύστημα συναγερμού εξόδων διαφυγής
- **Κτίριο επί της οδού ΒΟΥΛΗΣ 4**
- Κεντρικό Σύστημα πυρανίχνευσης κτηρίου γραφείων (KENTEC)
 - Τοπικό Αυτόματο Σύστημα Πυρόσβεσης χώρων Μ / Σ και ΓΠΧΤ
 - Φωτιστικά ασφαλείας
 - Σύστημα Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης – CCTV
- **Κτίριο επί της οδού ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 1**
- Κεντρικό Σύστημα πυρανίχνευσης κτηρίου γραφείων και ΤΕΑ (GENT)
 - Φωτιστικά ασφαλείας
 - Σύστημα Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης – CCTV
 - Τοπικό Σύστημα συναγερμού εξόδου διαφυγής ΤΕΑ στον 1^ο όροφο

➤ **Κτίριο επί της οδού ΣΕΚΕΡΗ 1**

- Κεντρικό Σύστημα πυρανίχνευσης κτηρίου γραφείων (PARADOX)
- Φωτιστικά ασφαλείας
- Σύστημα Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης – CCTV

➤ **Σταθμός Οχημάτων στο Μέγαρο της Βουλής**

- Κεντρικό Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης (SIEMENS)
- Τοπικά Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης στους ηλεκτρομηχανολογικούς χώρους Μ / Σ, ΓΠΧΤ, Μ / Τ και Η / Ζ στο επίπεδο -1 του Σταθμού Οχημάτων

➤ **Βρεφονηπιακός Σταθμός στο Μέγαρο της Βουλής**

- Κεντρικό Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης του Σταθμού Οχημάτων
- Φωτιστικά ασφαλείας

➤ **Νηπιαγωγείο Βουλής επί της οδού ΘΡΑΣΥΛΛΟΥ 18**

- Κεντρικό Σύστημα πυρανίχνευσης κτηρίου (SIGMA PROMETHEUS)
- Φωτιστικά ασφαλείας

**A. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ
ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ,
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΤΩΝ**

Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης

Ο Ανάδοχος θα εκπονήσει και υποβάλει προς έγκριση στην Επιτροπή, Μελέτη, έλεγχο επάρκειας και υπολογισμούς (αναλογία και χρόνο κατάκλισης κατασβεστικού υλικού) και κατόπιν θα εκτελέσει τις απαιτούμενες εργασίες επισκευής, αντικατάστασης και εγκατάστασης, για την εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία των υφιστάμενων Τοπικών Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης των παρακάτω χώρων :

ΧΩΡΟΣ	ΚΑΤ/ΚΟ ΥΛΙΚΟ	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΦΙΑΛΗ
ΓΠΧΤ Σταθμού Οχημάτων	FM200	85 kg	120 lt
Η / Ζ Σταθμού Οχημάτων	FM200	65 kg	95 lt
Μ / Σ Σταθμού Οχημάτων	FM200	28 kg	20 lt
Μ / Τ Σταθμού Οχημάτων	FM200	28 kg	20 lt
Μ / Τ κτίριο Βουλής 4	CO ₂	4 x 45 kg	1 x 70 lt 3 x 60 lt
ΓΠΧΤ κτίριο Βουλής 4	CO ₂	25 kg	35 lt

Οι προδιαγραφές της Μελέτης και της εγκατάστασης καθορίζονται από την 15/2014 Πυροσβεστική Διάταξη και τα πρότυπα :

- NFPA 12 : «Standard on Carbon Dioxide Extinguishing Systems», όπως κάθε φορά ισχύει, για τα Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης CO₂

- ΕΛΟΤ EN 15004 : «Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης – Συστήματα κατάσβεσης με αέριο», όπως κάθε φορά ισχύει, για τα Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης FM200

Στην επισκευή και εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία των Συστημάτων των χώρων ΓΠΧΤ και Η / Ζ του Σταθμού Οχημάτων, **περιλαμβάνεται η προμήθεια, εγκατάσταση και σύνδεση δύο (2) νέων φιαλών**, σε αντικατάσταση των υφισταμένων. Οι φιάλες θα είναι πλήρεις, με ορειχάλκινο κλείστρο με μανόμετρο και προστατευτικό κάλυμμα, πιστοποιημένες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, με ποσότητα κατασβεστικού υλικού σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιτροπή Μελέτη.

Στην επισκευή και εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία των Συστημάτων περιλαμβάνεται η προμήθεια όλων των υλικών και η εκτέλεση όλων των εργασιών που απαιτούνται για τον έλεγχο πληρότητας φιαλών, υδραυλική δοκιμή δοχείων, μετάγγιση και πλήρωση κατασβεστικού υλικού σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιτροπή Μελέτη καθώς και για τον έλεγχο, επισκευή και ανακατασκευή συγκροτημάτων φιαλών, συμπεριλαμβανομένης και της αντικατάστασης των πυροκροτητών αυτών.

Οι διαδικασίες επισκευής, εναρμόνισης και έγκρισης θα εκτελεστούν από Αναγνωρισμένη Εταιρία με Ειδικό Εξοπλισμό, από το Αρμόδιο Άτομο - τεχνικό υπεύθυνο της Εταιρίας, όπως καθορίζεται από τις ΚΥΑ 618/43/2005 και 17230/671/2005 όπως κάθε φορά ισχύουν.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας και για κάθε εγκατάσταση ξεχωριστά, ο Ανάδοχος θα υποβάλει πλήρη φάκελο, ο οποίος θα περιλαμβάνει :

- την Μελέτη, έλεγχο επάρκειας και υπολογισμούς για την συντήρηση, επισκευή και εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία του κάθε τοπικού Αυτόματου Συστήματος Κατάσβεσης
- υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 από Διπλωματούχο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό του αναδόχου για την ορθή λειτουργία του Αυτόματου Συστήματος Κατάσβεσης, στην οποία θα δηλώνεται ότι τηρείται και λειτουργεί καλώς
- λοιπά δικαιολογητικά έγγραφα που προβλέπονται από την ισχύουσα σχετική νομοθεσία πυροπροστασίας

όπως απαιτείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την χορήγηση ή και ανανέωση πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας.

Εγκατάσταση και σύνδεση πυραυλιχνευτών

Ο Ανάδοχος θα εγκαταστήσει και συνδέσει, συνολικά επτά (7) πυραυλιχνευτές, στους παρακάτω χώρους του κτιρίου επί της οδού Μητροπόλεως 1:

- στο 1^ο υπόγειο στους χώρους των πινάκων της ΔΕΗ, τέσσερις (4) πυραυλιχνευτές και ένα (1) απομακρυσμένο φωτεινό ενδείκτη (LED) πυραυλιχνευτή, **προμήθειας του αναδόχου**
- στα γραφεία 219, 419 και 714 ένα (1) πυραυλιχνευτή καπνού ανά χώρο, από μεταφορά από χώρους του κτιρίου που θα υποδείξει η Επιτροπή.

Οι τέσσερις (4) ανιχνευτές (προμήθεια του αναδόχου) του 1^{ου} υπογείου θα είναι πολυαισθητήρες ανίχνευσης πυρκαγιάς, σημειακοί ανιχνευτές με συνδυαστική χρήση αισθητήρων καπνού και θερμότητας κατά ΕΛΟΤ EN 54-29, διευθυνσιοδοτημένοι και κατάλληλοι για σύνδεση στο υφιστάμενο Σύστημα πυρανίχνευσης GENT του κτιρίου. Οι ανιχνευτές και ο φωτεινός ενδείκτης (LED) θα συνδεθούν με επέκταση του υφιστάμενου δικτύου του Συστήματος λαμβάνοντας μία διεύθυνση «χώρος ΔΕΗ».

Ο φωτεινός ενδείκτης (LED) των τεσσάρων (4) ανιχνευτών, θα εγκατασταθεί στο ισόγειο του κτιρίου σε θέση που θα υποδείξει η Επιτροπή.

Οι ανιχνευτές των γραφείων θα συνδεθούν στην διεύθυνση των υφιστάμενων πυρανιχνευτών των χώρων εγκατάστασής των.

Οι καλωδιώσεις θα οδεύουν εντός της ψευδοροφής όπου αυτό είναι εφικτό ή εμφανείς εντός πλαστικών ή και μεταλλικών καναλιών ή και σωλήνων καλωδίων με στηρίγματα ανά διαστήματα.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια όλων των υλικών, μικροϋλικών καλωδιώσεων, καναλιών και σωλήνων κλπ καθώς και όλες οι εργασίες και μικροεργασίες απεγκατάστασης, εγκατάστασης, σύνδεσης πυρανιχνευτών κλπ.

B. ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Γενικά

Η παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης για το σύνολο των προς συντήρηση υφισταμένων Συστημάτων και Φωτιστικών για δύο (2) έτη θα περιλαμβάνει :

- το κόστος της προμήθειας όλων των υλικών, ανταλλακτικών και αναλωσίμων (συμπεριλαμβάνονται Συσκευές ανίχνευσης και Μέσα ένδειξης και σήμανσης πυρκαγιάς, καλωδιώσεις, εξαρτήματα CCTV, , συγκροτήματα φιάλης, πυροκροτητές, συσσωρευτές κλπ, εξαιρούνται φωτιστικά ασφαλείας) μέχρι του ποσού των τριακοσίων (300) ευρώ πλέον ΦΠΑ, ανά έτος συντήρησης,
- την εκτέλεση εργασιών προληπτικής συντήρησης και ελέγχου λειτουργίας καθώς και την εκτέλεση όλων των εργασιών, εγκατάστασης, επισκευής, αντικατάστασης (προληπτικής, λόγω βλάβης, δυσλειτουργίας, ανεπαρκούς λειτουργίας) κλπ που απαιτούνται για την απρόσκοπτη, εύρυθμη, ορθή και ασφαλή λειτουργία των Συστημάτων και Φωτιστικών
- την εκτέλεση εργασιών επανορθωτικής συντήρησης, ανταπόκριση σε βλάβη για την διάγνωση και άμεση επισκευή βλάβης, επτά ημέρες την εβδομάδα και εντός 24 ωρών από κλήση της Υπηρεσίας (τηλεφωνική, fax, e-mail), με απεριόριστο αριθμό επισκέψεων λόγω βλαβών
- την σύνταξη και υποβολή στην Υπηρεσία :

- Δελτίου Συντήρησης – Τεχνικής Έκθεσης με περιγραφή των εργασιών προληπτικής ή επανορθωτικής συντήρησης που εκτελέστηκαν και των υλικών, ανταλλακτικών, αναλωσίμων κτλ που χρησιμοποιήθηκαν
- Βεβαίωσης Καλής Λειτουργίας
- την ενυπόγραφη ενημέρωση του τηρουμένου από τη Βουλή των Ελλήνων Βιβλίο Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας, τουλάχιστον μία (1) φορά κατ' έτος και σε κάθε περίπτωση κατά χρονικά διαστήματα σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή και της ισχύουσας νομοθεσίας

Όλα τα υλικά εξαιρουμένων των συσσωρευτών, θα καλύπτονται από εγγύηση καλής λειτουργίας του κατασκευαστή, για διάστημα τουλάχιστον δύο (2) ετών. Όλοι οι συσσωρευτές θα καλύπτονται από εγγύηση καλής λειτουργίας του κατασκευαστή, για διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους.

Συστήματα Πυρανίχνευσης και Συναγερμού (Τοπικά και Κεντρικά)

Η Προληπτική Συντήρηση θα εκτελείται από τον Ανάδοχο τέσσερις (4) φορές ετησίως, ανά τρίμηνο, σε εργάσιμες ημέρες και ώρες έπειτα από συνεννόηση με την Υπηρεσία και παρουσία τεχνικού της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστικού οίκου του εκάστοτε Συστήματος και θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα παρακάτω :

Πίνακες Πυρανίχνευσης και Συναγερμού	Έλεγχος λειτουργίας με ενεργοποίηση ζωνών, ανά τρίμηνο
Σύστημα τροφοδοσίας : παροχή, αυτόματη μεταγωγή, φόρτιση, συσσωρευτές κτλ	Έλεγχος λειτουργίας και μετρήσεις, ανά τρίμηνο
Ανιχνευτές, Κομβία Φάροι / φαροσειρήνες	Δειγματοληπτικός έλεγχος (2% ανιχνευτές, 1 κομβίο, 1 φαροσειρήνα) ενεργοποίησης – λειτουργίας, ανά τρίμηνο. Καθαρισμός ανιχνευτών όπου απαιτείται
Κομβία, φάροι / φαροσειρήνες	Ενεργοποίηση - έλεγχος λειτουργίας το τελευταίο τρίμηνο κάθε έτους συντήρησης
Ανιχνευτές Βρεφονηπιακού Σταθμού και Νηπιαγωγείου	Καθαρισμός του συνόλου των ανιχνευτών το πρώτο τρίμηνο της διετούς συντήρησης
Ανιχνευτές Σταθμού Οχημάτων Μεγάρου Βουλής	Ετήσιος καθαρισμός του συνόλου των ανιχνευτών

Στην προληπτική και επανορθωτική περιλαμβάνονται και όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την εγκατάσταση και σύνδεση νέων υλικών και εξαρτημάτων (Συσκευές ανίχνευσης και Μέσα ένδειξης και σήμανσης πυρκαγιάς, καλωδίωση, συσσωρευτές κλπ) σε αντικατάσταση υφισταμένων τα οποία δεν λειτουργούν καλώς.

Η τεχνική υποστήριξη θα εκτελείται σύμφωνα με την οδηγία prCEN/TS 54-14 : «Οδηγίες για οργάνωση, σχεδιασμό, εγκατάσταση, προμήθεια, χρήση και συντήρηση» από προσωπικό που έχει τα απαραίτητα από το νόμο προσόντα.

Φωτισμός Ασφαλείας και Σήμανσης Κατεύθυνσης.

Στην προληπτική και επανορθωτική συντήρηση περιλαμβάνεται ο έλεγχος λειτουργίας των φωτιστικών σωμάτων καθώς και όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την εγκατάσταση και σύνδεση νέων φωτιστικών σωμάτων, εξαιρουμένης της προμήθειας αυτών, σε αντικατάσταση υφισταμένων τα οποία δεν λειτουργούν καλώς.

Η Προληπτική Συντήρηση θα εκτελείται από τον Ανάδοχο μία (1) φορά ετησίως, σε εργάσιμες ημέρες και ώρες έπειτα από συνεννόηση με την Υπηρεσία και παρουσία τεχνικού της Υπηρεσίας, με ενεργοποίηση όλων των φωτιστικών σωμάτων και έλεγχο καλής λειτουργίας αυτών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης (CCTV)

Στην προληπτική και επανορθωτική συντήρηση των Συστημάτων CCTV και των τοπικών Μονάδων Αδιάλειπτης Λειτουργίας - UPS αυτών, περιλαμβάνεται ο έλεγχος καλής λειτουργίας καθώς και όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την εγκατάσταση και σύνδεση νέων υλικών και εξαρτημάτων (κάμερες, monitor, καταγραφικά, πολυπλέκτες καμερών, καλωδίωση, UPS, συσσωρευτές κλπ) σε αντικατάσταση υφισταμένων τα οποία δεν λειτουργούν καλώς.

Η Προληπτική Συντήρηση θα εκτελείται από τον Ανάδοχο μία (1) φορά ετησίως, σε εργάσιμες ημέρες και ώρες έπειτα από συνεννόηση με την Υπηρεσία και παρουσία τεχνικού της Υπηρεσίας.

Τοπικά Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης

Στην προληπτική και επανορθωτική συντήρηση περιλαμβάνεται :

- ο έλεγχος καλής λειτουργίας καθώς και όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την εγκατάσταση και σύνδεση νέων υλικών και εξαρτημάτων (πυροκροτητές, συγκροτήματα φιάλης, Συσκευές ανίχνευσης και Μέσα ένδειξης και σήμανσης πυρκαγιάς, καλωδίωση, συσσωρευτές κλπ) σε αντικατάσταση υφισταμένων τα οποία δεν λειτουργούν καλώς
- ο έλεγχος πληρότητας φιαλών, υδραυλική δοκιμή δοχείων, μετάγγιση και πλήρωση κατασβεστικού υλικού
- ο έλεγχος, επισκευή και ανακατασκευή συγκροτημάτων φιαλών, συμπεριλαμβανομένης και της αντικατάστασης των πυροκροτητών αυτών
- ο έλεγχος λειτουργίας Συστήματος (επιβεβαίωση σήματος πυρκαγιάς, σήμανση προσυναγερμού, αυτόματη ενεργοποίηση, συγκράτηση αυτόματης ενεργοποίησης, χειροκίνητη ενεργοποίηση, οπτική - ηχητική σήμανση κλπ)
- ο έλεγχος λειτουργίας σφράγισης του χώρου (κλείσιμο θυρών και παραθύρων, διακοπή προσαγωγής – απαγωγής αέρα κλπ).

Η Προληπτική Συντήρηση θα εκτελείται από τον Ανάδοχο σε εργάσιμες ημέρες και ώρες έπειτα από συνεννόηση με την Υπηρεσία και παρουσία τεχνικού της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστικού οίκου του εκάστοτε Συστήματος και θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα παρακάτω :

Πίνακες Πυρανίχνευσης και Συναγερμού	Ετήσιος έλεγχος λειτουργίας με ενεργοποίηση ζωνών
Σύστημα τροφοδοσίας : παροχή, αυτόματη μεταγωγή, φόρτιση, συσσωρευτές κτλ	Έλεγχος λειτουργίας και μετρήσεις, ανά τρίμηνο
Περαιτέρω συντήρηση, εργαστηριακός έλεγχος και ανανέωση γόμωσης,	Σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ Πίνακας ΙΙΙ.1 της ΚΥΑ 17230/671/2005 όπως κάθε φορά ισχύει
Συγκροτήματα φιαλών, μηχανισμοί, πυροκροτητές κλπ	Ετήσιος έλεγχος λειτουργίας και μετρήσεις
Ανιχνευτές, Κομβία Φάροι / φαροσειρήνες	Ετήσιος έλεγχος λειτουργίας - ενεργοποίηση του συνόλου των Συσκευών και Μέσων
Ανιχνευτές	Ετήσιος καθαρισμός του συνόλου των ανιχνευτών

Η συντήρηση των φιαλών κατασβεστικού υλικού θα εκτελεστεί από Αναγνωρισμένη Εταιρία με Ειδικό Εξοπλισμό, από το Αρμόδιο Άτομο - τεχνικό υπεύθυνο της Εταιρίας, όπως καθορίζεται από τις ΚΥΑ 618/43/2005 και 17230/671/2005 όπως κάθε φορά ισχύουν.

Υφιστάμενα Αυτόματα Συστήματα Πυρόσβεσης.

ΧΩΡΟΣ	ΚΑΤ/ΚΟ ΥΛΙΚΟ	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΦΙΑΛΗ
ΓΠΧΤ Σταθμού Οχημάτων	FM200	85 kg	120 lt
Η / Ζ Σταθμού Οχημάτων	FM200	65 kg	95 lt
Μ / Σ Σταθμού Οχημάτων	FM200	28 kg	20 lt
Μ / Τ Σταθμού Οχημάτων	FM200	28 kg	20 lt
Μ / Τ κτίριο Βουλής 4	CO ₂	4 x 45 kg	1 x 70 lt 3 x 60 lt
ΓΠΧΤ κτίριο Βουλής 4	CO ₂	25 kg	35 lt
Μ / Τ ΓΠΜΤ κτίριο Αμαλίας 22-24	CO ₂	87 kg	80 lt
TK CR κτίριο Αμαλίας 22-24	FM200	54 kg	80 lt

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου και των ειδικών συνθηκών της παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης.
2. Για λόγους ασφαλείας, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια Υπηρεσία της Βουλής σχετικά με τα ονοματεπώνυμα και τους αριθμούς ταυτότητας του προσωπικού, συνεργατών κτλ που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης, ώστε να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες εισόδου.
3. Η Βουλή έχει το δικαίωμα να απαιτεί οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από τα προαναφερόμενα θεωρεί κατά την ελεύθερη κρίση του ακατάλληλο.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, υποχρεούται στην καταβολή των νομίμων αποδοχών του προσωπικού που απασχολεί, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε., στην τήρηση του νόμιμου ωραρίου, στην ασφαλιστική κάλυψη, στους όρους υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων (χρήση Μ.Α.Π.) κλπ. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κτλ. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.
6. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή σε οποιοδήποτε άλλο κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της Βουλής η καταβολή οποιοσδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.
7. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων και της κείμενης νομοθεσίας και είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης. Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η Βουλή να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Βουλή δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης.

8. Όλα τα υλικά και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και τυποποιημένα προϊόντα γνωστών κατασκευαστών, που ασχολούνται κανονικά με την παραγωγή τέτοιων υλικών, χωρίς ελαττώματα και θα έχουν τις διαστάσεις και τα βάρη που προβλέπονται από τους κανονισμούς, εφόσον δεν καθορίζονται από τις προδιαγραφές. Ιδιοκατασκευές δεν γίνονται δεκτές. Ελαττωματικά υλικά ή και τεχνικός εξοπλισμός που ζημιώθηκε κατά τη διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των εργασιών.
9. Εργασίες που προκαλούν όχληση θα εκτελούνται κατά τις μη εργάσιμες ώρες των Υπηρεσιών της Βουλής, ή ανάλογα με τις οδηγίες της Επιτροπής. Μετά το πέρας των εργασιών σε κάθε χώρο θα γίνει πλήρης καθαρισμός του χώρου, καθώς και όλων των εγκαταστάσεων αυτού, από ειδικευμένο συνεργείο με τη χρήση και ειδικών μηχανημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται, ώστε ο χώρος να παραδοθεί ελεύθερος από κάθε άχρηστο υλικό, ασφαλής, καθαρός και έτοιμος προς χρήση.
10. Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου.
11. Στα σημεία του κτηρίου που προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές στους ήδη διαμορφωμένους χώρους του κτηρίου. Στην περίπτωση, τυχόν, πρόκλησης οιασδήποτε ζημιών ο ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.
12. Εάν κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης, τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν υποστούν μερική ή ολική καταστροφή, που θα προκύψει από υγρασία, από κατασκευαστικές ατέλειες ή σφάλματα τοποθέτησης/συνδεσμολογίας, από ελλιπή ή ελαττωματικά υλικά κλπ, ο ανάδοχος υποχρεούται να τα αποκαταστήσει χωρίς καθυστέρηση, με δικές του δαπάνες, μέσα στην σχετική προθεσμία που θα τεθεί από τη Βουλή.
13. Κάθε συμμετέχων στον διαγωνισμό θα προσφέρει κατ' αποκοπή τίμημα **επί ποινή αποκλεισμού στο συνημμένο ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** με ανάλυση του προσφερόμενου τιμήματος, σε κλειστό φάκελο με πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα. **Η ανάδειξη μειοδότη θα γίνει με κριτήριο τη χαμηλότερη συνολική κατά αποκοπή τιμή.**
14. Στο κατ' αποκοπή τίμημα θα περιλαμβάνεται η προμήθεια όλων των υλικών και η εκτέλεση όλων των υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης που αναφέρονται στην παρούσα τεχνική περιγραφή καθώς και όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά και μικροεργασίες απαραίτητα για την ολοκλήρωσή των, έστω κι αν αυτά δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τη Βουλή.
15. Ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός 45 ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης να έχει εκπληρώσει τις εργασίες και την προμήθεια υλικών, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη παράγραφο Α της τεχνικής περιγραφής (Εκπόνηση μελέτης και εναρμόνιση των τοπικών αυτόματων συστημάτων πυρόσβεσης, Εγκατάσταση και σύνδεση πυρανιχνευτών)
16. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει τμηματικά :
 - Α. εφάπαξ με την ολοκλήρωση της διαδικασίας επισκευής και εναρμόνισης του συνόλου των Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης και της εγκατάστασης των πυρανιχνευτών
 - Β. σε δύο (2) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις ανά έτος παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης – συντήρησης,

με την προσκόμιση σχετικού τιμολογίου και την υποβολή Πρακτικού Παραλαβής της οικείας Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των εργασιών.

17. Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο ανάδοχος θα προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, ποσοστού πέντε επί τοις εκατό (5 %) του ποσού της Συμβάσεως (χωρίς ΦΠΑ). Σε περίπτωση χρονικής παράτασης για πλέον ένα (1) έτος της παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης – συντήρησης, η παραπάνω Εγγυητική θα παραταθεί για τη διάρκεια του πλέον χρόνου του ενός (1) έτους.
18. Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των εργασιών, η οποία έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού του οποίου η ποιότητα ή τα ειδικά χαρακτηριστικά του κρίνονται όχι ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση των εγκαταστάσεων.
19. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει για να υπογράψει τη σύμβαση εντός του οριζόμενου από την απόφαση ανάθεσης χρονικού διαστήματος, θα κηρύσσεται αυτομάτως έκπτωτος και θα υφίσταται όλες τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις.
20. Η Βουλή διατηρεί το δικαίωμα, εφόσον το κρίνει σκόπιμο, χωρίς αιτιολόγηση και χωρίς την συναίνεση του Αναδόχου, να διακόψει τη Σύμβαση μετά την ολοκλήρωση του πρώτου έτους της, καθώς επίσης και να ανανεώσει τη Σύμβαση για ένα (1) επιπλέον έτος (πέραν των δύο), κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης προς τον ανάδοχο δύο μήνες τουλάχιστον πριν την ημερομηνία διακοπής ή ανανέωσης.

Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος του
Τμήματος Ηλεκτρολογίας - Μηχανολογίας

Δημήτρης Πορίχης
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός

Παναγιώτης Πολυχρονόπουλος
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός

Συνημμένα :

Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

σελίδες 2

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

Προς την **ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ / ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την εναρμόνιση των Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης και εγκατάσταση πυρανιχνευτών καθώς και την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης για δύο (2) έτη των Συστημάτων Πυρανίχνευσης, Πυρόσβεσης, CCTV και Φωτισμού ασφαλείας των κτιρίων και εγκαταστάσεων της Βουλής.

Ο υπογράφων

νόμιμος εκπρόσωπος της

οδός ΑΦΜ

αφού έλαβα γνώση

της από Σεπτεμβρίου 2016 Τεχνικής Περιγραφής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Βουλής, στην οποία περιγράφεται λεπτομερώς το αντικείμενο της προμήθειας υλικών, εκτέλεσης εργασιών και παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης - συντήρησης για δύο (2), ως επίσης και των Γενικών Όρων – Υποχρεώσεις Αναδόχου, των επί τόπου συνθηκών και ωραρίου εργασίας κτλ,

δηλώνω ότι αποδέχομαι ανεπιφύλακτα την ανάληψη

των παραπάνω τα οποία θα εκτελεσθούν σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τις οδηγίες και εντολές της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των εργασιών έναντι του κατ' αποκοπή τιμήματος των ΕΥΡΩ, όπως προκύπτει από τις επί μέρους προσφερόμενες ανά κατηγορία τιμές του ΠΙΝΑΚΑ Ι:

Περιγραφή		Προσφερόμενη Τιμή €.	
		Ολογράφως	Αριθμητικώς
A	Εργασίες επισκευής και εναρμόνισης των τοπικών Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης. Προμήθεια υλικών Εγκατάσταση πυρανιχνευτών		
B	Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης – συντήρησης για δύο (2) έτη, όπως προκύπτει από τις ανά κατηγορία τιμές του ΠΙΝΑΚΑ Ι		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ (A + B) ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗ €			

Ο ΦΠΑ βαρύνει τη Βουλή.

Αθήνα / /

Ο προσφέρων

(υπογραφή – σφραγίδα εταιρείας)

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι
Προσφερόμενες ανά κατηγορία τιμές.

Περιγραφή		Προσφερόμενη Τιμή €.	
		Ολογράφως	Αριθμητικώς
A	Εκπόνηση Μελέτης υλικά και εργασία εναρμόνισης των τοπικών Αυτόματων Συστημάτων Πυρόσβεσης, Εγκατάσταση πυρανιχνευτών.		
B ₁	Κτίριο ΑΜΑΛΙΑΣ 22-24		
B ₂	Κτίριο ΒΟΥΛΗΣ 4		
B ₃	Κτίριο ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 1		
B ₄	Κτίριο ΣΕΚΕΡΗ 1		
B ₅	ΣΤΑΘΜΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ		
B ₆	ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ		
B ₇	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ		
B	Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης – συντήρησης για δύο (2) έτη.	Σύνολο B ₁ +B ₂ +B ₃ +B ₄ +B ₅ +B ₆ +B ₇	

Ο προσφέρων

(υπογραφή – σφραγίδα εταιρείας)