



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αθήνα, Ιανουάριος 2017

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών τοπικών αποκαταστάσεων της στεγάνωσης του δώματος στο κτίριο της Βουλής των Ελλήνων επί της οδού Λένορμαν 216-218 (πρώην Καπνεργοστάσιο).

1. ΓΕΝΙΚΑ

Στο κτήριο της Βουλής των Ελλήνων επί της οδού Λένορμαν 216-218 (πρώην Δημόσιο Καπνεργοστάσιο), το οποίο χωρίζεται σε οκτώ επιμέρους κτήρια (βλ.συν.Σχέδιο 1) θα πραγματοποιηθούν στο δώμα, εργασίες αποκατάστασης της υπάρχουσας υγρομόνωσης όπως αυτές περιγράφονται ακολούθως:

Αντικατάσταση της ασφατικής στεγανωτικής μεμβράνης (ασφαλτόπανο) των κατασκευαστικών αρμών του κτηρίου, (περίπου 220τρ.μ.), των απολήξεων των υποστηλωμάτων του κτηρίου (περίπου 120m²), σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιτροπής επίβλεψης και παραλαβής του έργου. Επίσης θα πραγματοποιηθεί γενικός έλεγχος της υπάρχουσας υγρομόνωσης του δώματος του κτηρίου και τοπική αποκατάσταση σε περιοχές που έχει τραυματισθεί.(περίπου 250m²).

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΣΦΑΛΤΙΚΗΣ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ

2.1 ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

- 2.1.1 Αποξήλωση των τμημάτων της υπάρχουσας ασφατικής στεγανωτικής μεμβράνης (ασφαλτόπανο) σε όλους τους κατασκευαστικούς αρμούς του κτηρίου. Κατά την αποξήλωση των ασφαλτόπανων θα διατηρηθεί η σωλήνα που βρίσκεται στο χείλος του αρμού και διαμορφώνει την κατάλληλη επιφάνεια για κάλυψη με καινούριο ασφαλτόπανο.
- 2.1.2 Αποξήλωση της υπάρχουσας ασφατικής στεγανωτικής μεμβράνης (ασφαλτόπανο), των απολήξεων των υποστηλωμάτων του κτηρίου. Η αποξήλωση της υπάρχουσας παλιάς υγρομόνωσης, θα γίνει μέχρι πλήρους αφαίρεσης των σαθρών υπολειμμάτων του υλικού και δημιουργία επιφάνειας εφαρμογής κατάλληλης για την συνέχιση των εργασιών.
- 2.1.3 Όλες οι αποξηλώσεις θα γίνουν με μηχανικά μέσα και ιδιαιτέρως μεγάλη προσοχή ή και χειρωνακτικά, όπου απαιτείται, ώστε να μην διαταραχθεί τόσο το υπόλοιπο της μόνωσης, όσο και το υπόστρωμα. Επίσης η επιλογή των τμημάτων του ασφαλτόπανου που θα αποξηλωθούν, θα γίνει σε συνεννόηση με την επιτροπή επίβλεψης και παραλαβής.

- 2.1.4 Απομάκρυνση οποιουδήποτε χαλαρού ή και σαθρού σημείου με τρίψιμο με μηχανικά μέσα, προς διευθέτηση των εξάρσεων και σχηματισμό επιφάνειας ανοιχτού πορώδους.
- 2.1.5 Απομάκρυνση παλαιών μεταλλικών βάσεων (σωλήνων, κλιματιστικών).
- 2.1.6 Καλός και επιμελής καθαρισμός με μηχανικά μέσα, όλης της επιφάνειας του δώματος, για την απομάκρυνση, σκόνης ρύπων, ξένων σωμάτων κ.α. Το υπόστρωμα θα πρέπει να είναι καθαρό, υγιές, στεγνό και ελεύθερο από τυχόν χαλαρά στοιχεία ή λοιπά υπολείμματα.
- Σημειώνεται ότι μετά το πέρας κάθε αυτοτελούς τμήματος εργασιών του έργου της αποκατάστασης της στεγανοποίησης, θα ακολουθεί καλός και επιμελής καθαρισμός με μηχανικά μέσα, ή χειρωνακτικά όπου απαιτείται, έτσι ώστε οι επιφάνειες να αποδίδονται σε κατάσταση ικανή για την άμεση εκκίνηση των περαιτέρω εργασιών.

2.2 ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΗΣ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ

Αφού ολοκληρωθούν οι παραπάνω εργασίες θα ακολουθήσει η τοποθέτηση καινούριας ασφαλικής στεγανωτικής μεμβράνης.

- 2.2.1 Επικόλληση με φλόγιστρο, πρώτης στρώσης ασφαλικής στεγανωτικής μεμβράνης πλαστομερούς βάσεως APP-5°C βάρους μεμβράνης 3,0kg/m², ενισχυμένη με φορέα υαλοπίλημα, με την άνω και κάτω πλευρά της μεμβράνης καλυμμένη με φιλμ πολυαιθυλενίου και μήκος ρολού όχι μεγαλύτερο από 10m.
- 2.2.2 Η ασφαλική στεγανωτική μεμβράνη θα έχει τα παρακάτω χαρακτηριστικά πιστοποιημένα από τα αντίστοιχα εργαστήρια:
- Σημείο Μάλθωσης >145°C (±°C)
 - Σημείο Διείσδυσης 18-28dmm
 - Τάση θραύσης τουλάχιστον 300N/5εκ κατά μήκος και 200N/5εκ κατά πλάτος
 - Αντοχή σε σχίσιμο 300N κατά μήκος και 140N κατά πλάτος
 - Ευκαμψία σε χαμηλές θερμοκρασίες: από 0°C έως -15°
 - Αυξημένη αντοχή στη γήρανση σύμφωνα με το πρότυπο EN1297
 - Αντοχή σε υψηλές θερμοκρασίες >125 °C
 - Αυξημένη αντοχή σε στατική διάτρηση κατηγορία L3 και σε δυναμική διάτρηση κατηγορία I3 σύμφωνα με τα πρότυπα EN1928 και EN1931
- Το προϊόν θα είναι εγκεκριμένο κατά EN 13707
- 2.2.3 Επικόλληση με φλόγιστρο δεύτερης στρώσης ελαστομερών ασφαλικών στεγανωτικών μεμβρανών SBS-20°C, ενισχυμένων με μη υφαντό πολυεστερικό πλέγμα οπλισμού βάρους από 180g/m² έως 250g/m², με την κάτω πλευρά της μεμβράνης καλυμμένη με φιλμ πολυαιθυλενίου και την επάνω επικαλυμμένη με ψηφίδα λευκή, ελάχιστο βάρος μεμβράνης 5,0kg/m² και μήκος ρολού όχι μεγαλύτερο από 10μέτρα, που τοποθετείται σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του υλικού και τις υποδείξεις της επίβλεψης.

- 2.2.4 Η ασφαλική μεμβράνη θα έχει τα παρακάτω χαρακτηριστικά πιστοποιημένα από τα αντίστοιχα εργαστήρια:
- Σημείο Μάλθωσης $>115^{\circ}\text{C}$ ($\pm^{\circ}\text{C}$)
 - Σημείο Διείσδυσης 30-40dmm
 - Επιμήκυνση τουλάχιστον 35% κατά μήκος και 35% κατά πλάτος
 - Τάση θραύσης τουλάχιστον 850N/5εκ κατά μήκος και 600N/5εκ κατά πλάτος
 - Αντοχή σε σχίσσιμο 550N κατά μήκος και 350N κατά πλάτος
 - Ευκαμψία σε χαμηλές θερμοκρασίες: από -10°C έως -25°C σύμφωνα με το πρότυπο EN1109
 - Εξαιρετική σταθερότητα χαρακτηριστικών
 - Αυξημένη αντοχή στη γήρανση σύμφωνα με το πρότυπο EN1297
 - Αντοχή σε υψηλές θερμοκρασίες $>100^{\circ}\text{C}$
 - Αυξημένη αντοχή σε στατική διάτρηση κατηγορία L4 και σε δυναμική διάτρηση κατηγορία I3 σύμφωνα με τα πρότυπα EN1928 και EN1931
- Το προϊόν θα είναι εγκεκριμένο κατά EN 13707.
- 2.2.5 Κατά μήκος του κενού των κατασκευαστικών αρμών του κτηρίου, και προτού στρωθεί καινούρια ασφαλική μεμβράνη θα τοποθετηθεί, όπου δεν υπάρχει, σωλήνα, ιδίου τύπου με την υπάρχουσα, στο χείλος του αρμού, κατά τις υποδείξεις της επιτροπής επίβλεψης και παραλαβής, έτσι ώστε να διαμορφωθεί κατάλληλη επιφάνεια για την αποτελεσματική στεγάνωση των αρμών.
- 2.2.6 Οι εργασίες κόλλησης μεμβράνης ξεκινάνε από το χαμηλότερο σημείο των ρύσεων, προκειμένου να εξασφαλίζεται η ανεμπόδιση ροή του νερού όταν οι μεμβράνες συγκολλούνται η μια παράλληλα με την άλλη.
- 2.2.7 Οι μεμβράνες τοποθετούνται κατά διεύθυνση κάθετη αυτή των ρύσεων.
- 2.2.8 Η επικάλυψη των φύλλων μεταξύ τους θα πρέπει να είναι 15cm τουλάχιστον. Οι επικαλύψεις των μεμβρανών κατά την συγκόλληση φλογίζονται και πιέζονται ελαφρά έως ότου το τήγμα του ασφαλικού υλικού να εμφανιστεί στο σημείο της ένωσης γεγονός ενδεικτικό της στεγανής συγκόλλησης των μεμβρανών.
- 2.2.9 Η λωρίδα με ψηφίδες επί της οποίας θα επικολληθεί άλλη μεμβράνη, θα πρέπει με την βοήθεια φλόγιστρου και με πίεση με μυστρί να εισέλθουν οι ψηφίδες στην μάζα της ασφάλτου, ώστε να καταστεί δυνατή η κόλληση.
- 2.2.10 Οι ενώσεις των ασφαλικών μεμβρανών με τις ήδη υπάρχουσες θα γίνουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα πρότυπα και σε συνεννόηση με την επιτροπή παρακολούθησης.
- 2.2.11 Οι μεμβράνες από την μια πλευρά φέρουν ορυκτή ψηφίδα χρώματος λευκού για προστασία από την υπερϊώδη ακτινοβολία και για να καταστεί η επιφάνεια βατή.
- 2.2.12 Οι εργασίες τοποθέτησης των ασφαλικών στεγανωτικών μεμβρανών θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του υλικού και τις υποδείξεις της επιτροπής επίβλεψης και παραλαβής του έργου.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΠΙΚΑ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

- 3.1 Γενικός έλεγχος της υπάρχουσας υγρομόνωσης από ασφαλτόπανο, η οποία διατηρείται (μικροσφραγίσεις, μικροεπαλείψεις, μικροσυγκολλήσεις με ή χωρίς φλόγιστρο).
- 3.2 Σε περιοχές του δώματος που θα υποδειχθούν από την επιτροπή επίβλεψης και παραλαβής του έργου, θα αποκατασταθεί η υπάρχουσα υγρομόνωση από ασφαλτόπανο.
- 3.3 Στις επιφάνειες από τις οποίες θα αποξηλωθεί η στεγανωτική μεμβράνη, θα γίνει εφαρμογή ασφαλικού ασταριού. Οι συνθήκες εφαρμογής, η κατανάλωση, ο τρόπος και η αραίωση, θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες όπως αναλυτικά αναφέρονται στα τεχνικά φυλλάδια και λοιπά ενημερωτικά τεύχη της παρασκευάστριας εταιρείας, το προϊόν της οποίας θα χρησιμοποιηθεί.
- 3.4 Τοποθέτηση σε μία στρώση, νέας ελαστομερούς μεμβράνης στεγανοποίησης Sika BituSeal T-640 PG (-20oC) HR ή ισοδύναμου, σε όλες τις περιοχές από τις οποίες αποξηλώθηκε. Η τοποθέτηση της μεμβράνης θα γίνει μετά την ξήρανση του ασφαλικού ασταριού, με πλήρη επικόλληση επί του υποστρώματος με το κατάλληλο φλόγιστρο. Η επικάλυψη των φύλλων μεταξύ τους θα πρέπει να είναι κατ' ελάχιστο 15εκ. κατά μήκος και κατά πλάτος. Οι επικαλύψεις των μεμβρανών κατά την συγκόλληση φλογίζονται και πιέζονται ελαφρά με ρολό για την επίτευξη στεγανής συγκόλλησης των μεμβρανών και αποφυγή τυχόν κενών και τριχοειδών.
- 3.5 Οι ενώσεις των νέων ασφαλικών μεμβρανών με τις ήδη υπάρχουσες, θα γίνουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα πρότυπα και σε συνεννόηση με την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.
- 3.6 Οι εργασίες τοποθέτησης των μεμβρανών θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες όπως αναλυτικά αναφέρονται στα τεχνικά φυλλάδια και λοιπά ενημερωτικά τεύχη της παρασκευάστριας εταιρείας.

4. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος, πριν την έναρξη των εργασιών θα προσκομίσει στη Επιτροπή Επίβλεψης και Παραλαβής του έργου, προς έγκριση, δείγμα της ασφαλικής στεγανωτικής μεμβράνης, το οποίο θα συνοδεύεται από τις προαναφερόμενες σε προηγούμενο κεφάλαιο της τεχνικής περιγραφής, προδιαγραφές και πιστοποιήσεις.

5. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 5.1 Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου. Οι ποσότητες που αναφέρονται στην περιγραφή είναι ενδεικτικές. Ο διαγωνιζόμενος οφείλει να προβεί σε αναλυτική προμέτρηση για την διαμόρφωση της προσφοράς του.
- 5.2 Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τον πλήρη συντονισμό όλων των φάσεων των εργασιών που πρέπει να εκτελεστούν.
- 5.3 Για λόγους ασφαλείας ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως ενημερώνει την αρμόδια διεύθυνση της Βουλής σχετικά με τα ονοματεπώνυμα και τους αριθμούς ταυτότητας των προσώπων (προσωπικού του, συνεργατών, βοηθών εκπλήρωσης) που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση του Έργου, ώστε να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες εισόδου.
- 5.4 Η Βουλή έχει το δικαίωμα να απαιτεί οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από τα προαναφερόμενα θεωρεί κατά την κρίση της ως ακατάλληλο.
- 5.5 Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, υποχρεούται στην καταβολή των νόμιμων αποδοχών του προσωπικού που απασχολεί, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε., στην τήρηση του νόμιμου ωραρίου, στην ασφαλιστική κάλυψη, στους όρους υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων (χρήση Μ.Α.Π.) κ.λ.π. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.
- 5.6 Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή σε οποιοδήποτε άλλο κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της Βουλής η καταβολή οποιοσδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για το ανωτέρω έργο ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να προβεί στην αναγγελία έναρξης των εργασιών στο αρμόδιο κατάστημα του Ι.Κ.Α.
- 5.7 Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κ.λ.π. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.
- 5.8 Ο ανάδοχος είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του Έργου. Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η Βουλή να

- καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Βουλή δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του Έργου.
- 5.9 Ο Ανάδοχος απαγορεύεται να υποκατασταθεί από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο σχετικά με τις υποχρεώσεις που θα αναλάβει εξ' αφορμής της παρούσης, καθώς επίσης απαγορεύεται η εκχώρηση δικαιωμάτων άνευ της ρητής άδειας της Βουλής των Ελλήνων.
- 5.10 Οι εργασίες πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τεχνικής. Επίσης πρέπει να είναι σύμφωνες και με τις προδιαγραφές των κατασκευαστριών εταιρειών των υλικών, όπως αυτές αναγράφονται στα τεχνικά φυλλάδια και λοιπά ενημερωτικά τεύχη.
- 5.11 Όλα τα υλικά και ο τεχνικός εξοπλισμός που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας, προϊόντα αναγνωρισμένων εργοστασίων (με πιστοποίηση ISO) και θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο μέσα στην αρχική τους συσκευασία. Ελαττωματικά υλικά ή τεχνικός εξοπλισμός που εφθάρη κατά την διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή θα διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής. Ο ανάδοχος θα μεταφέρει στο εργοτάξιο όλα τα υλικά και τεχνικό εξοπλισμό κατάλληλα συσκευασμένα ώστε να αποφευχθούν ζημιές και παραμορφώσεις κατά τη μεταφορά. Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κρίνονται μη ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.
- 5.12 Στους διαμορφωμένους χώρους του κτηρίου που προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την προστασία όλων των ειδών εξοπλισμού, που βρίσκονται στους χώρους που εκτελούνται εργασίες και θα προβεί στην κάλυψη αυτών με ανθεκτικό υλικό για τη μέγιστη προστασία. Στην περίπτωση, τυχόν, πρόκλησης οιασδήποτε ζημιών ο ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.
- 5.13 Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Τα μπάζα θα συγκεντρώνονται και θα τοποθετούνται σε πλαστικές σακούλες στο χώρο προέλευσής τους και θα απομακρύνονται από τους χώρους του κτηρίου κάθε βράδυ. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται ρητά η μεταφορά οποιουδήποτε υλικού ή μπαζών με τους ανελκυστήρες.
- 5.14 Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται χωρίς να προκαλείται ουδεμία όχληση στην λειτουργία των Υπηρεσιών της Βουλής. Ειδικότερα όταν πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες που προκαλούν όχληση (θόρυβος, σκόνη κ.λ.π.) θα εκτελούνται κατά τις μη εργάσιμες ώρες των Υπηρεσιών του κτηρίου, ή ανάλογα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.
- 5.15 Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του Έργου θα γίνει πλήρης καθαρισμός των χώρων, καθώς και όλων των εγκαταστάσεων των χώρων, από ειδικευμένο συνεργείο με τη χρήση και ειδικών μηχανημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται, ώστε όλοι οι χώροι του κτηρίου να παραδοθούν ελεύθεροι από κάθε άχρηστο υλικό, καθαροί και έτοιμοι προς χρήση.

- 5.16 Ως χρόνος εκτέλεσης εργασιών ορίζονται οι εικοσιπέντε (25) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της ανάθεσης. Σε περίπτωση καθυστέρησης περάτωσης του Έργου πέραν της ανωτέρω ορισθείσας ημερομηνίας, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ίση με εκατό ευρώ (100 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης.
- 5.17 Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει εφάπαξ: 1) με την υποβολή της βεβαίωσης της αρμόδιας επιτροπής για την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου, και 2) με την προσκόμιση από τον ανάδοχο του σχετικού τιμολογίου.
- 5.18 Ως χρόνος εγγύησης των εργασιών ορίζεται το διάστημα των δεκαοκτώ (18) μηνών από την ημερομηνία που θα παραλάβει η επιτροπή το έργο. Εάν κατά τη διάρκεια των δεκαοκτώ (18) μηνών, τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν υποστούν μερική ή ολική καταστροφή, που θα προκύψει από υγρασία, από κατασκευαστικές ατέλειες ή σφάλματα τοποθέτησης/συνδεσμολογίας, από ελλιπή ή ελαττωματικά υλικά κλπ., ο ανάδοχος υποχρεούται να τα αποκαταστήσει χωρίς καθυστέρηση, με δικές του δαπάνες, μέσα στην σχετική προθεσμία που θα τεθεί από τη Βουλή.
- 5.19 Ο ανάδοχος θα προσφέρει κατ' αποκοπή τίμημα στο οποίο θα περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροεργασίες καθώς και όλα τα αναλώσιμα, υλικά και μικροϋλικά επιτόπου που απαιτούνται για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά. Το κατ' αποκοπή τίμημα θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τη Βουλή.
- 5.20 Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η αποδοχή των όρων της παρούσας τεχνικής περιγραφής και ότι έχουν λάβει υπόψη τις συνθήκες του έργου. Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί σε κλειστό φάκελο στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, με πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα. Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα υλοποιηθεί μετά από σχετική ενημέρωση των συμμετεχόντων.

Η συντάξασα μηχανικός



Κουρκουτά Μαρία
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ