

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

« Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις
Πολεοδομικής νομοθεσίας »

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:

Φουρλάκη Μαρία

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:

210 6475 181

ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ: « Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας »

Κεφάλαιο Α

Α. Το Α Κεφάλαιο του Σχέδιο Νόμου αναρτήθηκε προς διαβούλευση από 16-05-2013 έως και 03-06-2013 με το ακόλουθο εισαγωγικό κείμενο:

« Θέτουμε σε δημόσια διαβούλευση ένα σχέδιο νόμου για την οριοθέτηση και προστασία των υδατορευμάτων ή υδατορεμάτων λόγω αναγκαιότητας τροποποίησης του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου (άρθρο 5 του Ν.3010/2002 Φ.Ε.Κ. 91 Α').

Τα υδατορέματα ή υδατορεύματα ή ρέματα προστατεύονται από το Άρθρο 24 του Συντάγματος ως στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος, προκειμένου να διατηρηθούν στη φυσική τους κατάσταση και να διασφαλιστεί η επιτελούμενη από αυτά λειτουργία της απορροής των υδάτων.

Για την υδραυλική και περιβαλλοντική λειτουργία των υδατορευμάτων, τη διασφάλιση της φυσικής τους μορφής, την προστασία του οικοσυστήματός τους, την πρόληψη υποβάθμισής τους και την αναβάθμιση ή αποκατάστασή τους, σε περιπτώσεις που έχουν υποστεί αυθαίρετες επεμβάσεις, υπάρχει αναγκαιότητα τροποποίησης του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου για την οριοθέτησή τους. Η τροποποίηση του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου επιβάλλεται από:

α) την εφαρμογή του προγράμματος Καλλικράτη μετά την έκδοση του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'), με τον οποίο έχουν επέλθει αλλαγές στην διοικητική διαίρεση της χώρας και στις αρμοδιότητες των νέων Υπηρεσιών σε σχέση με την προϋφιστάμενη κατάσταση.

β) την κατάργηση του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. και τη δημιουργία δύο νέων Υπουργείων και δη των Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, οπότε προκύπτει αναγκαιότητα αποσαφήνισης της αρμοδιότητάς τους.

γ) την δημιουργηθείσα νομολογία του ΣτΕ σχετικά με την αναγκαιότητα έκδοσης Προεδρικού Διατάγματος για την επικύρωση καθορισμού της οριοθέτησης υδατορευμάτων που βρίσκονται εντός ευαίσθητων και προστατευόμενων περιοχών.

Στο διάστημα αυτό πολίτες και φορείς κατέθεσαν τις απόψεις τους κυρίως ηλεκτρονικά. Συνολικά αναρτήθηκαν 77 σχόλια τα οποία αναλύονται κατ' άρθρο ως εξής:

- 14 Σχόλια επί του Άρθρου 01: Ορισμοί
- 19 Σχόλια επί του Άρθρου 02: Μελέτη οριοθέτησης- Πρόταση οριοθέτησης
- 11 Σχόλια επί του Άρθρου 03: Διαδικασία Οριοθέτησης
- 13 Σχόλια επί του Άρθρου 04: Εξαιρέσεις από την οριοθέτηση
- 10 Σχόλια επί του Άρθρου 05: Ειδικές διατάξεις
- 2 Σχόλια επί του Άρθρου 06: Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας
- 1 Σχόλιο επί του Άρθρου 07: Μεταβατικές διατάξεις
- 1 Σχόλιο επί του Άρθρου 08: Καταργούμενες διατάξεις
- 6 Σχόλια επί του Άρθρου 09: Ισχύς

Από την επεξεργασία και την ενδελεχή μελέτη των σχολίων διαφαίνεται ότι τόσο οι πολίτες όσο και οι φορείς αντιλαμβάνονται την αναγκαιότητα του νέου νόμου και αντιμετωπίζουν θετικά τη νομοθετική πρωτοβουλία του Υ.Π.Ε.Κ.Α..

Οι κυριότερες απόψεις που συνέβαλλαν στην τελική διαμόρφωση του νόμου αναφερόταν:

- Στην φιλοσοφία του νέου Νόμου που είναι η διατήρηση της φυσικής κατάστασης των υδατορευμάτων αφού η υφιστάμενη κατάσταση τους δεν ταυτίζεται πάντα με τη φυσική τους κατάσταση.
- Στην ανάγκη θέσπισης της απαραίτητης ειδικής τεχνικής ορολογίας με σκοπό την ενιαία εφαρμογή των διατάξεων της Νομοθεσίας με ειδικότερη μνεία στην ανάγκη διαφοροποίησης του ορισμού της μισγάγγειας από τον ορισμό του υδατορέματος.
- Στη σωστή σύνταξη του φακέλου οριοθέτησης και τα δικαιολογητικά-στοιχεία που θα πρέπει να περιλαμβάνει.
- Στα προβλήματα σχετικά με τη δόμηση πλησίων των υδατορευμάτων και ειδικότερα με πρόταση στα υδατορέματα των οποίων οι οριογραμμές δεν έχουν ακόμη καθοριστεί, η δόμηση να επιτρέπεται σε απόσταση από την οριογραμμή, που ορίζεται προσωρινά από την

Πολεοδομική Υπηρεσία δεδομένου ότι η διαδικασία της προσωρινής οριοθέτησης είναι αναγκαία και δεν πρέπει να καταργηθεί.

- Ο νέος Νόμος δεν καλύπτει το σύνολο των θεμάτων που αφορούν τα υδατορέματα όπως: επιτρεπόμενα έργα εντός παραρεμμάτων ζωνών, πολεοδομικός σχεδιασμός και υδατορέματα, λήψη αδρανών υλικών από υδατορέματα, έλεγχος κείμενων διατάξεων –ελεγκτικά όργανα, επιβολή κυρώσεων κλπ.

Οι σχετικές διατάξεις των άρθρων 11 και 12 προήλθαν μετά από αιτήματα υπηρεσιών και πολιτών προκειμένου να αρθούν άμεσα ζητήματα παράτασης αδειών και θεσπίσεως κανόνων για τα εκκλησιαστικά ακίνητα. Μάλιστα πολλά από τα αιτήματα είχαν λάβει χώρα κατά το παρελθόν σε σχέδια νόμου που τέθηκαν σε διαβούλευση από το ΥΠΕΚΑ (ν.4178/2013)

Κεφάλαιο Β και Γ

Οι διατάξεις των κεφαλαίων Β και Γ αναρτήθηκαν προς διαβούλευση από 27-01-2014 έως και 05-02-2014 με το ακόλουθο εισαγωγικό κείμενο:

“Θέτουμε σε δημόσια διαβούλευση το Σχέδιο Νόμου, «Εκσυγχρονισμός υφισταμένων Αθλητικών Εγκαταστάσεων Ποδοσφαίρου και άλλες διατάξεις». Αφορά όλες τις υφιστάμενες αθλητικές εγκαταστάσεις εντός του οικιστικού ιστού των πόλεων, καθορίζονται τα κίνητρα μετεγκατάστασης, οι προδιαγραφές πυρασφάλειας και στατικής επάρκειας καθώς και οι επιτρεπτές εμπορικές χρήσεις. Τέλος ξεκαθαρίζεται και η διαδικασία αδειοδότησης των εγκαταστάσεων αυτών.

Καλούμε τους πολίτες, τους μηχανικούς και τους φορείς να συμμετέχουν στη δημόσια διαβούλευση και να καταθέσουν τις απόψεις τους, ώστε πολύ σύντομα να προωθήσουμε την τελική ρύθμιση.”

Στο διάστημα αυτό πολίτες και φορείς κατέθεσαν τις απόψεις τους κυρίως ηλεκτρονικά. Συνολικά αναρτήθηκαν 66 σχόλια τα οποία αναλύονται κατ' άρθρο ως εξής:

3 Σχόλια Άρθρο 13: Ορισμός

1 Σχόλιο Άρθρο 14: Κίνητρα μετεγκατάστασης

2 Σχόλια Άρθρο 15: Πυρασφάλεια – Στατική Επάρκεια – Πρόσβαση Α.Μ.Ε.Α.

1 Σχόλιο Άρθρο 16: Στέγαστρα – Ενεργειακή Αναβάθμιση – Α.Π.Ε – Πυλώνες Φωτισμού

2 Σχόλια Άρθρο 17: Εμπορικές χρήσεις

7 Σχόλια Άρθρο 18: Χωρητικότητα των Α.Ε.Π.

4 Σχόλια Άρθρο 19: Διαδικασία αδειοδότησης

19 Σχόλια Άρθρο 20: Τροποποιήσεις Ν.Ο.Κ.

20 Σχόλια Άρθρο 21: Τροποποιήσεις διατάξεων περί Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής

7 Σχόλια Άρθρο 22: Τροποποιήσεις ειδικών ρυθμίσεων δόμησης

Από την επεξεργασία και την ενδελεχή μελέτη των σχολίων διαφαίνεται ότι τόσο οι πολίτες όσο και οι φορείς αντιλαμβάνονται την αναγκαιότητα του νέου νόμου και αντιμετωπίζουν θετικά τη νομοθετική πρωτοβουλία του Υ.ΠΕ.Κ.Α..

Οι κυριότερες απόψεις που συνέβαλλαν στην τελική διαμόρφωση του νόμου αναφερόταν:

Σε γενικές γραμμές το νομοσχέδιο κινείται προς τη θετική κατεύθυνση καθώς, η αναβάθμιση των αθλητικών εγκαταστάσεων που φιλοξενούν ποδοσφαιρικούς αγώνες των μεγάλων εθνικών κατηγοριών, είναι απαραίτητη. Η μεγάλη πλειοψηφία των γηπέδων είναι παλαιές κατασκευές που δεν ανταποκρίνονται στις ανάγκες και τις απαιτήσεις του σήμερα, τόσο όσον αφορά την ασφάλεια όσο και την άνεση-προσβασιμότητα-εξυπηρέτηση-αναψυχή των φίλων του αθλητισμού και του ποδοσφαίρου ειδικότερα.

Η πρωτοβουλία για τις επιβεβλημένες προσθήκες-βελτιώσεις του Ν.4067/12 τυγχάνει της αποδοχής των περισσότερων πολιτών που συμμετείχαν στη διαβούλευση και συγκεντρώνει αρκετά θετικά σχόλια με προτάσεις για μικροδιορθώσεις.

Είναι απαραίτητες οι τροποποιήσεις ειδικών ρυθμίσεων δόμησης για τα γήπεδα ποδοσφαίρου και τις λοιπές αθλητικές εγκαταστάσεις.