



ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κύρωση Συμφωνίας Φιλοξενούσας Χώρας μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της TRANS ADRIATIC PIPELINE AG».

Με τις διατάξεις του υπόψη νομοσχεδίου, προτείνεται η κύρωση της ανωτέρω Συμφωνίας Φιλοξενούσας Χώρας (Σύμβαση), που έχει υπογραφεί, μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας (εφεξής Κράτος) και της Trans Adriatic Pipeline AG (εφεξής Επενδυτής του Έργου), στην Αθήνα στις 26 Ιουνίου 2013. Ειδικότερα:

Α. Με το **άρθρο πρώτο**, κυρώνεται και αποκτά την ισχύ νόμου, η προαναφερόμενη Σύμβαση, με τις διατάξεις της οποίας προβλέπονται, μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

1. Καθορίζεται η έννοια των όρων, που αναφέρονται στην κυρούμενη Σύμβαση για την εφαρμογή της και προβλέπονται οι προϋποθέσεις και η σχετική διαδικασία για την έναρξη ισχύος αυτής.

- Το Κράτος αναλαμβάνει την υποχρέωση για την επίσπευση των σχετικών διαδικασιών και καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να εξασφαλίσει Απόφαση περί μη Ύπαρξης Παράνομης Κρατικής Ενίσχυσης. (παρ. 1 και 2)

2. Καθορίζονται οι σχέσεις των Μερών με Διεθνείς Συνθήκες και Νόμους (τη Διακρατική Συμφωνία, τη Συμφωνία Προκαθορισμένης Τιμολόγησης «ΣΠΤ», τον Ελληνικό Νόμο, τις Κοινοτικές Συνθήκες, τις Απαιτούμενες Άδειες Αρχής και τη Συνθήκη για τον Ενεργειακό Χάρτη). Ειδικότερα, ορίζονται τα εξής:

α. Η κυρούμενη Σύμβαση συνάπτεται κατ' εκτέλεση και σε εφαρμογή της τριμερούς Διακρατικής Συμφωνίας μεταξύ Ελλάδος, Αλβανίας, Ιταλίας για τον αγωγό Trans Adriatic Pipeline και της ΣΠΤ.

β. Αναφέρονται οι εγγυήσεις που αναλαμβάνει το Κράτος απέναντι στις διεθνείς συνθήκες σχετικά με την εν λόγω Σύμβαση κ.λπ. (παρ. 3)

3. Προσδιορίζονται οι γενικές υποχρεώσεις των Μερών (Κράτους και Επενδυτή του Έργου) αναφορικά με την κατασκευή του έργου και ειδικότερα: α. οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις Συμβάσεις του Έργου που συνάπτουν Κρατικές Αρχές και / ή Κρατικές Οντότητες, β. οι δεσμεύσεις αναφορικά με τις ενέργειες των τοπικών αρχών, γ. οι υποχρεώσεις σε σχέση με το υφιστάμενο Ελληνικό δίκτυο αερίου, δ. η τοπική υποστήριξη, ε. η ασφάλεια και προστασία του έργου, στ. ο προσδιορισμός της απαιτούμενης Γης του Έργου, ζ. η πρόσβαση με τους καλύτερους όρους σε κάθε συμμετέχοντα στο έργο σε πόρους (νερό, αγαθά, εργασία, υπηρεσίες κ.λπ.) και εγκαταστάσεις (αποθηκευτικούς χώρους υλικού και εξοπλισμού κ.λπ.).
- Παρέχεται το δικαίωμα στο Κράτος, να υποδείξει έως τρεις τοποθεσίες για τις Διασυνδέσεις με το Ελληνικό Δίκτυο, οι οποίες τοποθεσίες θα είναι πρόσθετες των οποιωνδήποτε τοποθεσιών για τις Διασυνδέσεις με το Ελληνικό Δίκτυο, που καθορίζονται σύμφωνα με την απόφαση απαλλαγής από την υποχρέωση πρόσβασης τρίτων που χορηγείται στον Επενδυτή του Έργου. (παρ. 4 – 11, σε συνδυασμό με Παράρτημα 1)

4. Ρυθμίζονται διάφορα φορολογικά θέματα, καθώς και θέματα σχετικά με τις διευκολύνσεις, τις εισαγωγές, τις εξαγωγές και το ξένο νόμισμα. Ειδικότερα:

α. Διασφαλίζεται από το Κράτος ότι, η μεταχείριση για σκοπούς Φορολογίας των συμμετεχόντων στο Έργο και κάθε άλλου Προσώπου αναφορικά με οποιοδήποτε τμήμα του Έργου ή σχετικού περιουσιακού στοιχείου ή δραστηριότητα, δεν θα είναι λιγότερο ευνοϊκή από αυτήν που εφαρμόζεται στους υπηκόους της, υπό τις ίδιες συνθήκες σύμφωνα με τη γενική νομοθεσία της περί Φορολογίας.

β. Το Κράτος θα συνεργάζεται με άλλα κράτη σε πολυμερές επίπεδο για την διασφάλιση μιας δίκαιης και διαφανούς εφαρμογής της Φορολογίας στους συμμετέχοντες στο Έργο και σε κάθε άλλο Πρόσωπο, αναφορικά με οποιοδήποτε τμήμα του Έργου ή σχετικού περιουσιακού στοιχείου ή δραστηριότητας, σύμφωνα με το πνεύμα των διαφόρων διμερών συμβάσεων αποφυγής διπλής φορολογίας που έχουν συναφθεί μεταξύ του Κράτους και άλλων κρατών.

γ. Το Κράτος επιβεβαιώνει ότι, δεν θα επιβάλλει οποιαδήποτε φορολογία αναφορικά με το σύνολο ή οποιοδήποτε μέρος του Έργου που διεξάγεται εκτός του Ελληνικού Εδάφους και αναλαμβάνει την υποχρέωση να εφαρμόζει πλήρως τη Συμφωνία Προκαθορισμένης Τιμολόγησης, να μην την τροποποιεί, μεταβάλλει ή καταγγείλει.

δ. Προβλέπεται η εγκυρότητα και η ισχύς του Ελληνικού Φορολογικού Νόμου, για τον Επενδυτή του Έργου, τόσο κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (Κώδικας Φορολογίας της Ημερομηνίας Υπογραφής), όσο και κατά την ημέρα μετά την ημερομηνία Δεκαετίας και την ημερομηνία

εικοσαετίας από την Ημερομηνία Εμπορικής Λειτουργίας (Κώδικας Φορολογίας Δεύτερης και Τρίτης φορολογικής Περιόδου, αντίστοιχα) του Έργου.

- Απαιτείται η συμμόρφωση του Επενδυτή του Έργου με το Φορολογικό Νόμο του Κράτους, όπως αυτός τροποποιείται κατά καιρούς, σχετικά με το συντελεστή Φ.Π.Α., υπό τις οριζόμενες εξαιρέσεις και επιφυλάξεις.

ε. Προσδιορίζεται ο τρόπος υπολογισμού των καταβαλλομένων από τον Επενδυτή του Έργου, ποσών στο Κράτος για κάθε έτος της Δεύτερης και Τρίτης Φορολογικής Περιόδου.

στ. Ορίζεται ότι, εάν το καταβληθέν Ποσό Δεύτερης / Τρίτης φορολογικής Περιόδου είναι κατώτερο ή ανώτερο, από το Ποσό της Δεύτερης / Τρίτης Περιόδου Ημερομηνίας Υπογραφής κατά ποσοστό άνω του 20% του Ποσού Δεύτερης / Τρίτης Περιόδου Ημερομηνίας Υπογραφής, ο Επενδυτής του Έργου θα καταβάλλει στο Κράτος το ποσό που υπερβαίνει το όριο του 20%, ή το Κράτος θα καταβάλλει στον Επενδυτή του Έργου το ποσό που υπερβαίνει το όριο του 20%, αντίστοιχα.

ζ. Προβλέπεται ότι, η Μόνιμη Εγκατάσταση του Επενδυτή του Έργου στη χώρα μας (εφεξής, Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος) υπόκειται στον ελληνικό φόρο εισοδήματος δυνάμει του Ελληνικού Νόμου Φορολογίας Εισοδήματος, όπως αυτός ο Φόρος υφίσταται και εφαρμόζεται κατά την Ημερομηνία Υπογραφής της Σύμβασης.

- Η κατανομή του εισοδήματος μεταξύ του Επενδυτή του Έργου και της Μόνιμης Εγκατάστασης στο Κράτος θα είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες αρχές του ΟΟΣΑ.

η. Με βάση την κατανομή των λειτουργιών, κινδύνων και ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή του Έργου και της Μόνιμης Εγκατάστασης στο Κράτος, σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων, η Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος θα λαμβάνει:

αα) αποζημίωση για τα Λειτουργικά της Έξοδα που πραγματοποιούνται, προκύπτουν και κατανέμονται σε κάθε διαχειριστική περίοδο (φορολογικό έτος), η οποία υπολογίζεται κατά τα ειδικότερα οριζόμενα,

ββ) μια επιπρόσθετη ετήσια απόδοση, από την Ημερομηνία Εμπορικής Λειτουργίας και εφεξής, ως ποσοστό του μέρους της λογιστικής αξίας του Συστήματος Αγωγού, που αποδίδεται στις Ελληνικές Εγκαταστάσεις καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του Έργου σε κάθε διαχειριστική περίοδο (φορολογικό έτος). Το ανωτέρω ποσοστό θα ανέρχεται κατ' ελάχιστο σε 3,9% και

γγ) εφόσον η λογιστική αξία του εν λόγω Συστήματος Αγωγού, αυξηθεί μετά την Ημερομηνία Εμπορικής Λειτουργίας, αυτή η ανώτερη αξία θα αποτελεί τη βάση για την προαναφερόμενη απόδοση, από το έτος κατά το οποίο αυτή η αύξηση τίθεται σε ισχύ και εφεξής.

θ. Αναγνωρίζεται ότι, κατά παρέκκλιση οποιασδήποτε αντίθετης διάταξης, οι Συμβάσεις Αποφυγής Διπλής Φορολογίας ισχύουν, ώστε να

παρέχουν οφέλη αναφορικά με τους Φόρους που σχετίζονται με το σύνολο και οποιοδήποτε μέρος των Δραστηριοτήτων του Έργου.

ι. Κανένας Φόρος δεν επιβάλλεται, παρακρατείται ή εκπίπτει από ή αναφορικά με οποιαδήποτε απόδοση (πίστωση ή/και εξαγωγή) κερδών από τη Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος προς τον Επενδυτή του Έργου.

- Κανένας παρακρατούμενος Φόρος δεν θα επιβάλλεται σε έξοδα διοικητικής υποστήριξης, δαπάνες της έδρας ή οποιαδήποτε άλλα ποσά, για υπηρεσίες που παρέχονται στο εξωτερικό, οι οποίες κατανέμονται από τον Επενδυτή του Έργου στη Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος.

- Ο Επενδυτής του Έργου δεν υπόκειται στον ειδικό φόρο επί των ακινήτων με συντελεστή 15% (ν.3091/2002) και ούτε απαιτείται από τον Επενδυτή του Έργου να υποβάλλει τις αντίστοιχες ετήσιες φορολογικές δηλώσεις.

- Για τον υπολογισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας σε σχέση με τον Επενδυτή του Έργου, οποιαδήποτε αξία του εξοπλισμού εξαιρείται από τη φορολογητέα βάση, σχετικά με τον καθορισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας επί των κτισμάτων.

- Το Κράτος αναγνωρίζει ότι, ο Φ.Π.Α. δεν πρέπει να αποτελεί κόστος για το Έργο, το οποίο είναι σύμφωνο με την αρχή της ουδετερότητας του συστήματος Φ.Π.Α., που παρέχει στις επιχειρήσεις με φορολογητέα επιχειρηματική δραστηριότητα, το γενικό δικαίωμα να ανακτούν το Φ.Π.Α. εισροών.

- Ποσά που χρεώνονται από τον Επενδυτή του Έργου στη Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος δεν υπόκεινται σε ελληνικό Φ.Π.Α. Εισόδημα που κατανέμεται στη Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος από τον Επενδυτή του Έργου και ποσά που χρεώνονται από τη Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος στον Επενδυτή του Έργου, συμπεριλαμβανομένου του κόστους κατασκευής, δεν θα χρεώνονται με ελληνικό Φ.Π.Α. Η Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος έχει το δικαίωμα να ανακτήσει το Φ.Π.Α. εισροών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Κώδικα Φ.Π.Α., που ισχύουν εντός του Κράτους, επί τη βάσει ότι ο Επενδυτής του Έργου παρέχει υπαγόμενες σε Φ.Π.Α. υπηρεσίες μεταφοράς Φυσικού Αερίου στους Χρήστες.

- Η είσπραξη αποζημιώσεων από τον Επενδυτή του Έργου (συμπεριλαμβανομένων αυτών που εισπράττονται μέσω της Μόνιμης Εγκατάστασής του στο Κράτος) δεν υπόκειται σε Φ.Π.Α. ούτε θα γεννά υποχρέωση για καθορισμό ποσοστού έκπτωσης φόρου (pro rata) εισροών.

- Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, οι υπηρεσίες αναφορικά με το Έργο, οι οποίες σχετίζονται άμεσα με την παράδοση αγαθών που έχουν υπαχθεί σε τελωνειακό καθεστώς αναστολής, ή οι οποίες παρέχονται εντός ενός τέτοιου δεόντως καθορισμένου τελωνειακού χώρου, όπου τα προϊόντα παραμένουν υπό ένα τέτοιο τελωνειακό καθεστώς αναστολής, απαλλάσσονται από τον Φ.Π.Α.

- Εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας σχετικά με θέματα Φ.Π.Α. στην περίπτωση εισαγωγών / εξαγωγών ή ενδοκοινοτικών αποκτήσεων αγαθών, που προορίζονται να χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή ή τη συντήρηση του Συστήματος Αγωγού, ή για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, στο πλαίσιο της κυρούμενης Σύμβασης.
- Όλες οι επιστροφές Φ.Π.Α. από τη φορολογική διοίκηση του Κράτους (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α. που σχετίζεται με την κατασκευή), θα πραγματοποιούνται εντός της οριζόμενης προθεσμίας, μετά την πάροδο της οποίας η φορολογική διοίκηση οφείλει να καταβάλλει τόκο επί του ποσού της επιστροφής, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.
- Παρέχεται το δικαίωμα στη Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος να εκχωρεί έναντι χρηματικού ανταλλάγματος οποιοδήποτε δικαίωμα μπορεί να έχει αναφορικά με επιστροφές Φόρου (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. κατασκευής ή άλλου Φ.Π.Α. εισροών) σε οποιονδήποτε τρίτο, και αυτός ο τρίτος δικαιούται να λαμβάνει τις σχετικές επιστροφές, ή να τις συμψηφίζει με φορολογικές υποχρεώσεις αυτού κατ' επιλογή του. Οι εν λόγω εκχωρήσεις απαιτήσεων δε θα βαρύνονται με ελληνικό Φ.Π.Α. ή με τέλος χαρτοσήμου. Εφόσον μια τέτοια εκχώρηση πραγματοποιείται χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα, θα απαιτείται η καταβολή του φόρου δωρεάς και η προσκόμιση του σχετικού πιστοποιητικού, με το οποίο να προκύπτει η υποβολή της φορολογικής δήλωσης του υπόχρεου καθώς και η ολική ή μερική εκπλήρωση των υποχρεώσεων του (άρθρο 105 του ν.2961/2001).
- Αναφορικά με οποιαδήποτε αποζημίωση συμπεριλαμβανομένου οποιουδήποτε τόκου επί της εν λόγω αποζημίωσης που καταβάλλεται ή λαμβάνεται σύμφωνα ή σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση, τεκμαίρεται ως καταβάλλον ή λήπτης (κατά περίπτωση) αυτής της αποζημίωσης, ο Επενδυτής του Έργου και όχι η Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος.

(παρ. 12)

5. Ορίζεται ότι, το Κράτος και οποιοδήποτε άλλο από τα Κρατικά Μέρη θα διασφαλίζουν μεταχείριση όχι λιγότερο ευνοϊκή σχετικά με το Φυσικό Αέριο και τα άλλα αγαθά και υπηρεσίες που σχετίζονται, άμεσα ή έμμεσα, με τις Δραστηριότητες του Έργου, αναφορικά με την εισαγωγή τους στο και/ή την εξαγωγή τους από το Κράτος (ανάλογα με την περίπτωση) σε σύγκριση με αυτή που θα παρεχόταν σε αντίστοιχα αγαθά και υπηρεσίες παρόμοιας προέλευσης που δεν σχετίζονται με το Έργο.

- Συμφωνείται από τα Μέρη ότι, δεν θα επιβάλλονται ειδικοί φόροι κατανάλωσης στο Φυσικό Αέριο σε οποιοδήποτε μέρος του Έργου ή σε οποιοδήποτε Δραστηριότητες του Έργου στο στάδιο της μεταφοράς του διαμέσου του Ελληνικού Εδάφους.

- Ορίζεται ότι, για προϊόντα που υπόκεινται σε ειδικούς φόρους κατανάλωσης που τίθενται σε ανάλωση στην Ελλάδα ή παραλαμβάνονται από άλλα Κράτη Μέλη, όπου έχουν τεθεί σε ανάλωση, προκειμένου να

χρησιμοποιηθούν στο στάδιο της κατασκευής, λειτουργίας ή συντήρησης, οι σχετικοί ειδικοί φόροι κατανάλωσης καθίστανται απαιτητοί, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία.

- Το Κράτος αναλαμβάνει την υποχρέωση ότι, κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, οι Συμμετέχοντες του Έργου θα έχουν το δικαίωμα βάσει του Ελληνικού Νόμου, μεταξύ άλλων:

αα) να εισάγουν, διατηρούν ή εξάγουν από το Ελληνικό Έδαφος ξένο νόμισμα και να ανοίγουν, διατηρούν και λειτουργούν, χωρίς περιορισμό, τραπεζικούς και άλλους λογαριασμούς σε ξένο νόμισμα στο Ελληνικό Έδαφος,

ββ) να μεταφέρουν, διαθέτουν και διατηρούν ξένο νόμισμα εκτός του Ελληνικού Εδάφους,

γγ) να πληρώνουν στο εξωτερικό, άμεσα ή έμμεσα, εν όλω ή εν μέρει, σε ξένο νόμισμα, τους μισθούς, τα επιδόματα και τα άλλα προνόμια που λαμβάνουν αλλοδαποί υπάλληλοι,

δδ) να πληρώνουν Αναδόχους (είτε ημεδαπούς είτε αλλοδαπούς), άμεσα ή έμμεσα, εν όλω ή εν μέρει, σε ξένο νόμισμα, για τα προϊόντα, την εργασία, την τεχνολογία και τις υπηρεσίες που αυτοί παρέχουν στο Έργο,

εε) να πραγματοποιούν όλες τις καταβολές, που προβλέπονται δυνάμει οποιασδήποτε Σύμβασης Έργου ή Εκτελεστικής Σύμβασης, σε ξένο νόμισμα. **(παρ. 13, 14)**

6. Ρυθμίζονται ζητήματα εκτέλεσης του έργου σχετικά με: **i)** τον καθορισμό Εκπροσώπου του Κράτους και του Επενδυτή του Έργου, **ii)** την παροχή των Αδειών Αρχής (εκτελωνισμού, εισαγωγών-εξαγωγών, βίζας και άδειας εργασίας, δικαίωμα ίδρυσης Υποκαταστημάτων, θυγατρικών εταιρειών κ.λπ.), **iii)** την αλλαγή Νόμου, που να οδηγεί σε Απώλεια ή Ζημία ή σε εξοικονόμηση, **iv)** τον καθορισμό των Ορίων Αποζημίωσης λόγω αλλαγής Νόμου.

- Ειδικότερα, προβλέπονται τα ακόλουθα: **α)** Εάν, ως αποτέλεσμα οποιασδήποτε Αλλαγής Νόμου, ο Επενδυτής του Έργου είναι σε θέση να πραγματοποιήσει Εξοικονόμηση σε σχέση με το Έργο, και ο Επενδυτής του Έργου πράγματι πραγματοποιεί τέτοια Εξοικονόμηση, τότε ο Επενδυτής του Έργου, εάν κάτι τέτοιο ζητηθεί εγγράφως από το Κράτος, θα αποζημιώνει το Κράτος για το ήμισυ του ποσού της εν λόγω Εξοικονόμησης. Η εν λόγω αποζημίωση, εάν το Κράτος προβάλλει σχετική αξίωση, θα καταβάλλεται σε Μετατρέψιμο Νόμισμα και κατ' επιλογή του Επενδυτή του Έργου.

β) Κανένα Μέρος δεν θα έχει υποχρέωση να καταβάλλει στο άλλο Μέρος αποζημίωση σε κάποιο ημερολογιακό Έτος, εκτός αν η συνολική Απώλεια ή Ζημία ή οι Αποταμιεύσεις ξεπερνούν τις 250.000 Ευρώ. Εφόσον οι Αλλαγές Νόμου γεννούν αξιώσεις που στο σύνολο υπερβαίνουν τις 250.000 Ευρώ, το Μέρος που υποχρεούται να καταβάλλει αποζημίωση πρέπει να την καταβάλλει στο ακέραιο και η εν λόγω αποζημίωση δεν

υπόκειται σε οποιαδήποτε μείωση που να αντιστοιχεί στο όριο των 250.000 Ευρώ (που απαιτείται) για την έγερση αξίωσης.

(παρ. 15 – 17 σε συνδυασμό με Παραρτήματα 3 – 6)

7.α. Ρυθμίζονται θέματα απαλλοτριώσεων και ειδικότερα, ορίζεται, μεταξύ άλλων, ότι:

- Καμία Επένδυση, που ανήκει ή χρησιμοποιείται, άμεσα ή έμμεσα, από οποιονδήποτε Συμμετέχοντα στο Έργο σε σχέση με το Έργο, δεν θα απαλλοτριώνεται παρά μόνο εάν: **i)** γίνεται για δημόσιο σκοπό, **ii)** δεν συνιστά διακριτική μεταχείριση, **iii)** υλοποιείται σύμφωνα με την προσήκουσα διαδικασία νόμου και **iv)** συνοδεύεται από την καταβολή άμεσης, επαρκούς και κατάλληλης αποζημίωσης.

- Καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της καταβαλλόμενης αποζημίωσης.

β. Διασφαλίζεται ότι, το Έργο υπάγεται στο Νόμο περί Επενδύσεως και Προστασίας Κεφαλαίων Εξωτερικού.

γ. Προσδιορίζονται, ρητά, οι περιπτώσεις ανώτερης βίας για τη μη εκτέλεση ή την καθυστέρηση του Έργου.

δ. Ορίζεται ότι, ο Επενδυτής του Έργου συνάπτει και διατηρεί, ή προκαλεί τη σύναψη και διατήρηση, ασφαλίσεων αναφορικά με τις Δραστηριότητες του Έργου για ποσά και κινδύνους, σύμφωνα με τα διεθνώς αποδεκτά πρότυπα και τις επιχειρηματικές πρακτικές της βιομηχανίας αγωγών Φυσικού Αερίου. Οι εν λόγω ασφαλίσεις μπορούν να συμπεριλαμβάνουν πιστοποιημένη αυτοασφάλιση και να αποκτώνται εκτός της Ελληνικής Δημοκρατίας.

(παρ. 18 – 22)

8. Ρυθμίζονται θέματα επίλυσης διαφορών. Ειδικότερα:

α. Προσδιορίζονται οι περιπτώσεις για τις οποίες το Κράτος παραιτείται και συμφωνεί να μην αξιώνει καμία κυριαρχική ή άλλη ασυλία από την δικαιοδοσία των Ελληνικών ή άλλων αρμοδίων Δικαστηρίων σχετικά με την αναγνώριση κάθε διαιτητικής απόφασης ή διαταγής που εκδίδεται σε σχέση με οποιαδήποτε Διαφορά που προκύπτει από την κυρούμενη Σύμβαση.

β. Ορίζεται ότι, οποιαδήποτε διαφορά (με εξαίρεση τη Φορολογική Διαφορά), προκύπτει ή σχετίζεται με την κυρούμενη Σύμβαση και αφορά τις Δραστηριότητες του Έργου, θα επιλύεται οριστικώς μέσω διαιτησίας, αποκλεισμένου οποιουδήποτε άλλου ενδίκου βοηθήματος ή forum επίλυσης διαφορών, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία.

γ. Υπό την οριζόμενη επιφύλαξη, όλες οι Φορολογικές Διαφορές επιλύονται από την ελληνική Φορολογική Διοίκηση και / ή τα ελληνικά δικαστήρια, σύμφωνα με τον ισχύοντα Ελληνικό Νόμο.

(παρ. 23 – 25)

9.α. Η υπό κύρωση Σύμβαση θα έχει διττή φύση ως τμήμα του Ελληνικού Νόμου και παράλληλα ιδιωτική σύμβαση μεταξύ του Επενδυτή του Έργου και του Κράτους.

β. Παρέχεται η δυνατότητα τροποποίησης της Σύμβασης, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις. **(παρ.26, 27)**

10. Καθορίζονται οι προϋποθέσεις σχετικά με τις πληρωμές, τόσο από τον Επενδυτή του Έργου όσο και από το Κράτος. Ειδικότερα:

α. Προβλέπεται ότι, οποιαδήποτε πληρωμή καταβάλλεται από τον Επενδυτή του Έργου, είναι απαλλαγμένη από οποιεσδήποτε μειώσεις λόγω οποιουδήποτε συμψηφισμού, ανταπαίτησης, μείωσης ή παρακράτησης οποιασδήποτε φύσης και ανεξάρτητα από το πρόσωπο που τις επιβάλλει. Εφόσον δε, πρέπει να διενεργηθεί οποιασδήποτε μορφής μείωση ή παρακράτηση επί οποιασδήποτε πληρωμής εξαιτίας οποιασδήποτε νόμου, εκτός του Ελληνικού, ο Επενδυτής του Έργου θα καταβάλλει το επιπρόσθετο ποσό που απαιτείται ώστε να διασφαλιστεί ότι το Κράτος λαμβάνει καθαρό ποσό ίσο με το συνολικό ποσό που θα λάμβανε εάν η πληρωμή πραγματοποιείτο χωρίς αυτή τη μείωση ή παρακράτηση.

- Περαιτέρω, παρέχεται το δικαίωμα στον Επενδυτή του Έργου να συμψηφίζει οποιοδήποτε ληξιπρόθεσμο και απαιτητό ποσό που οφείλεται από οποιοδήποτε Κρατικό Μέρος (εκτός Κρατικής Οντότητας) στον Επενδυτή του Έργου, έναντι οποιωνδήποτε οφειλόμενων ληξιπρόθεσμων και απαιτητών ποσών από τον Επενδυτή του Έργου σε οποιοδήποτε Κρατικό Μέρος.

β. Παράλληλα, ορίζεται ότι, κάθε πληρωμή που καταβάλλεται από το Κράτος δυνάμει ή σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση θα είναι απαλλαγμένη από οποιεσδήποτε μειώσεις λόγω υφιστάμενων ή μελλοντικών Φόρων, εισφορών, τελών, δασμών, χρεώσεων, αμοιβών, συμψηφισμού, ανταπαιτήσεων, μειώσεων ή παρακρατήσεων οποιασδήποτε φύσης και ανεξάρτητα από το πρόσωπο που τις επιβάλλει.

- Εάν πρέπει να διενεργηθεί οποιασδήποτε μορφής μείωση ή παρακράτηση επί οποιασδήποτε πληρωμής βάσει νόμου ή εφόσον το ποσό που καταβάλλεται υπόκειται σε Φόρο, το Κράτος καταβάλλει το επιπρόσθετο ποσό που απαιτείται ώστε να διασφαλιστεί ότι ο λήπτης λαμβάνει ένα καθαρό ποσό ίσο με το δικαιούμενο συνολικό ποσό.

- Παρέχεται το δικαίωμα στο Κράτος να αφαιρεί οποιοδήποτε ποσό είναι ληξιπρόθεσμο και απαιτητό έναντι οποιασδήποτε Συμμετέχοντα στο Έργο από οποιοδήποτε Κρατικό Μέρος, από οποιοδήποτε ποσό που είναι ληξιπρόθεσμο και απαιτητό έναντι του Κράτους από τον Επενδυτή του Έργου.

γ. Ορίζεται ότι, στην περίπτωση που ένα Μέρος δεν καταβάλει οποιοδήποτε ληξιπρόθεσμο και απαιτητό ποσό που οφείλεται δυνάμει της υπό κύρωση Σύμβασης ή οποιασδήποτε σχετικής δικαστικής ή διαιτητικής απόφασης, υποχρεούται να καταβάλει επιπρόσθετα στο Μέρος στο οποίο

οφείλεται το εν λόγω ποσό, τόκο με το Συμφωνημένο Επιτόκιο επί του καθυστερούμενου ποσού από την ημέρα που καθίσταται αυτό ληξιπρόθεσμο μέχρι την ημέρα πραγματικής καταβολής, πριν καθώς και μετά την έκδοση δικαστικής ή διαιτητικής απόφασης. (παρ. 28)

11.α. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη λήξη της Σύμβασης (σε μια εικοσιπενταετία από την Ημερομηνία Εμπορικής Λειτουργίας) και παρέχεται η δυνατότητα καταγγελίας αυτής, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία.

β. Παρέχεται, επίσης, η δυνατότητα εκμετάλλευσης του Συστήματος του Αγωγού.

γ. Αναγνωρίζεται από το Κράτος το δικαίωμα μεταβίβασης των δικαιωμάτων του Επενδυτή του Έργου.

δ. Προβλέπεται ο παροπλισμός του Έργου μετά τη μόνιμη παύση των δραστηριοτήτων αυτού από τον Επενδυτή του Έργου, σύμφωνα με τους ρητά οριζόμενους όρους. (παρ. 29 – 32)

12. Ρυθμίζονται θέματα συνεργασίας για τη χρηματοδότηση του Έργου και ειδικότερα:

α. Το Κράτος αναγνωρίζει ότι, ο Επενδυτής του Έργου σκοπεύει να χρηματοδοτήσει την ανάπτυξη του Έργου, χωρίς ή με περιορισμένο δικαίωμα αναγωγής. Η εν λόγω χρηματοδότηση θα αφορά το συνολικό Έργο και όχι κάποιο ειδικό τμήμα αυτού.

β. Το Κράτος διασφαλίζει ότι, οποιαδήποτε εξασφάλιση χορηγείται από τον Επενδυτή του Έργου στους Δανειστές αναφορικά με τις Ελληνικές Εγκαταστάσεις, ολοκληρώνεται και είναι πλήρως εκτελεστή από αυτούς σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους.

γ. Ορίζεται ότι, έκαστο των Μερών καταβάλλει τα δικά του έξοδα και δαπάνες αναφορικά με και συνεπεία της διαπραγμάτευσης, προετοιμασίας και ολοκλήρωσης της παρούσας Σύμβασης. (παρ. 33 – 35)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΦΙΛΟΞΕΝΟΥΣΑΣ ΧΩΡΑΣ

I. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την απαιτούμενη Γη του Έργου και συγκεκριμένα, ζητήματα σχετικά με τις περιπτώσεις υποχρέωσης καταβολής από τον Επενδυτή του Έργου χρηματικών αποζημιώσεων στα Θιγόμενα Πρόσωπα.

- Το Κράτος καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να διευκολύνει την καταβολή της εν λόγω αποζημίωσης από τον Επενδυτή του Έργου στα Πρόσωπα αυτά.

II. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

Προσδιορίζονται τα Πρότυπα Περιβαλλοντικής, Κοινωνικής και Κοινοτικής Υγείας και Ασφάλειας.

III. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3

Παρατίθεται Κατάλογος Αδειών Αρχής που απαιτούνται για το Έργο.

IV. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

Παρατίθεται Υπόδειγμα Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας με Εφορείες Αρχαιοτήτων.

V. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5

Περιλαμβάνεται Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας με το Υπουργείο Πολιτισμού, σχετικά με την εκτέλεση Αρχαιολογικών εργασιών στα πλαίσια του Έργου, η δαπάνη των οποίων βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Επενδυτή του Έργου.

VI. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6

Περιλαμβάνονται διατάξεις σχετικά με τις χορηγούμενες Άδειες Αρχής.

B. Με το **άρθρο δεύτερο**, ορίζεται ο χρόνος έναρξης ισχύος του υπό ψήφιση νόμου.

Γ. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται επί του κρατικού προϋπολογισμού τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

1. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

α. καταβολή τόκων στον Επενδυτή του Έργου, στην περίπτωση παρέλευσης της οριζόμενης προθεσμίας για την επιστροφή Φ.Π.Α. σ' αυτόν, (**παρ.12.19**)

β. καταβολή αποζημιώσεων από την χώρα μας: **i)** στον Επενδυτή του Έργου στην περίπτωση απαλλοτρίωσης ολόκληρης της Επένδυσης, **ii)** στον χρήστη που θα υποστεί απώλεια ή ζημία εξαιτίας της απαλλοτρίωσης, (**παρ.18**)

γ. προσφυγή στη διαιτησία για τη διευθέτηση οποιασδήποτε διαφοράς προκύψει από την Σύμβαση, ή σχετίζεται με οποιονδήποτε τρόπο με αυτή. (**παρ.24**)

2. Απώλεια εσόδων του Δημοσίου από την: **i)** απαλλαγή του Επενδυτή του Έργου από τον ειδικό φόρο επί των ακινήτων με συντελεστή 15% (**παρ.12.15**) και από τον Φ.Π.Α. στις οριζόμενες περιπτώσεις (**παρ.12.18**), **ii)** μη επιβολή ειδικών φόρων κατανάλωσης στο Φυσικό Αέριο σε

οποιοδήποτε μέρος του Έργου ή σε οποιοδήποτε Δραστηριότητες στο στάδιο της μεταφοράς του, διαμέσου του Ελληνικού εδάφους. (παρ.13.7)

3. Ενδεχόμενη δαπάνη ή αύξηση των δημοσίων εσόδων, κατά περίπτωση, από την καταβολή αποζημίωσης στον Επενδυτή του Έργου ή την είσπραξη αποζημίωσης απ' αυτόν, στην περίπτωση αλλαγής του νόμου, που οδηγεί σε απώλεια, ζημία ή εξοικονόμηση, αντίστοιχα. (παρ. 17.1, 2)

4. Αύξηση εσόδων του Δημοσίου από την είσπραξη του αναλογούντος φόρου εισοδήματος, που καταβάλλεται από την Μόνιμη Εγκατάσταση στο Κράτος. (παρ.12.9)

Τα έσοδα αυτά, από την πλήρη λειτουργία του Έργου και εφεξής (2019 – 2042), εκτιμώνται ότι, θα ανέρχονται στο ποσό των **15.600.000 Ευρώ** περίπου, ετησίως. Κατά το προηγούμενο χρονικό διάστημα και για καθένα των ετών 2015 – 2018 (Κατασκευαστικό Στάδιο) τα έσοδα αυτά εκτιμάται ότι θα ανέρχονται στο ποσό των **390.000 Ευρώ** περίπου, ενώ για το 2014 (Προπαρασκευαστικό Στάδιο) κρίνονται ως μη σημαντικά.

5. Μελλοντική ενδεχόμενη δαπάνη ή αύξηση εσόδων, κατά περίπτωση, από τυχόν καταβολή από τη χώρα μας στον Επενδυτή του Έργου ή την είσπραξη από αυτόν του ποσού των φόρων που υπερβαίνει ή υπολείπεται, αντίστοιχα, το όριο του 20%, αν οι καταβαλλόμενοι φόροι υπερβαίνουν ή υπολείπονται σε οποιοδήποτε έτος της Δεύτερης και Τρίτης Φορολογικής Περιόδου, εκείνων που θα είχαν καταλογιστεί εάν εφαρμόζονταν οι φορολογικοί νόμοι του Κράτους, που ίσχυαν κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. (παρ. 12.7, 8)

- Από την εφαρμογή της κυρούμενης Συμφωνίας αναμένεται, γενικότερα, όφελος της Εθνικής Οικονομίας, λόγω της προσέλκυσης επιπλέον επενδύσεων, την τόνωση της απασχόλησης και την αναβάθμιση γενικά της χώρας μας.



Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 2013

Ο Γενικός Διευθυντής

Δημήτριος Κατριβέσης