

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης και Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο»

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ : ΚΑΡΑΤΣΩΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ : 2106475104

E-MAIL : sxolia@prv.ypeka.gr

ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ:

«Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης και Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο»

10.1. Αναφέρατε αναλυτικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που κλήθηκαν να λάβουν μέρος στην διαβούλευση για την προτεινόμενη ρύθμιση

Για τις συγκεκριμένες ρυθμίσεις διενεργήθηκαν συζητήσεις κατά περίπτωση με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς και ιδιαίτερα με εκπροσώπους από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, με τη Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος, με εκπροσώπους Συλλόγων Μηχανικών (διπλωματούχων και πτυχιούχων).

Επίσης, κατά την προπαρασκευαστική διαδικασία συμμετείχαν και εκπρόσωποι από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου, ιδίως από τη Δ/ση Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών, από τη Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού και από το Πράσινο Ταμείο.

Πρέπει να σημειωθεί επίσης, ότι υπήρξε συνεργασία και με αρκετούς φορείς και κοινωνικούς εταίρους, όπως η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων (Π.ΟΜ.ΙΔ.Α), η Πανελλαδική Ένωση Συλλόγων Πολυτέκνων Οικογενειών, ο Σύλλογος Βιομηχάνων, ο Σύλλογος Ξενοδόχων, ο Σύνδεσμος Ελλήνων Θαλασσοκαλλιεργητών,

ο ΑΔΜΗΕ Α.Ε., Εκπολιτιστικοί και Φυσιολατρικοί Σύλλογοι, η Ελληνική Εταιρεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού, ενώ διενεργήθηκαν και αρκετές συνεννοήσεις με πολλούς Δήμους και Υπουργεία.

Το σχέδιο νόμου στο σύνολό του τέθηκε σε καθολική διαβούλευση μέσω δικτυακού τόπου διαβουλεύσεων (www.opengov.gr).

10.2. Περιγράψτε αναλυτικά τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη

Οι επιμέρους συναντήσεις και συνεργασίες του Υπουργείου με τους εμπλεκόμενους φορείς διήρκησαν περίπου ένα έτος.

Η ηλεκτρονική διαβούλευση των αξιολογούμενων ρυθμίσεων στο σύνολό τους ξεκίνησε στις 17.04.2013 και ολοκληρώθηκε στις 28.04.2013. Συνολικά κατατέθηκαν 1225 σχόλια, κυρίως από μηχανικούς, αλλά και από ενδιαφερόμενους πολίτες και εμπλεκόμενους φορείς.

10.3. Αναφερθείτε στα αποτελέσματα της διαβούλευσης, αναφέροντας επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της

Τόσο από τις συζητήσεις και συνεργασίες με τους εμπλεκόμενους φορείς και κοινωνικούς εταίρους, όσο και από τη διαδικασία της ηλεκτρονικής διαβούλευσης προέκυψε ένα γενικότερο πνεύμα αποδοχής των προωθούμενων διατάξεων. Μπορεί να ειπωθεί ότι έχει εμπεδωθεί η παθογένεια της αυθαίρετης δόμησης που ταλαιπωρεί επί δεκαετίες τη χώρα μας, καθώς επίσης και η προσπάθεια για οριστική αντιμετώπιση που καταβάλλεται τα τελευταία έτη από το Υπουργείο.

Πρέπει να σημειωθεί ωστόσο ότι σε

Τα περισσότερα σχόλια της ηλεκτρονικής διαβούλευσης κατατέθηκαν από μηχανικούς και συμβολαιογράφους και αφορούσαν κυρίως διευκρινήσεις επί συγκεκριμένων διατάξεων.

Υπήρξαν επίσης αρκετά σχόλια από συλλόγους, συνεταιρισμούς και Δήμους σχετικά με την υπαγωγή συγκεκριμένων περιοχών στις διατάξεις του νόμου. Ενδεικτικά μπορούν να αναφερθούν η Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρία, Διάφορα Περιφερειακά Τμήματα του ΤΕΕ, ο ΣΑΔΑΣ – Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων, το ΔΣ Ελεύθερων Επαγγελματιών, η WWF Ελλάς, κλπ.

10.4. Αναφέρατε τον σχεδιασμό που έχει γίνει για τον κοινωνικό διάλογο και τη διαβούλευση και στο στάδιο της εφαρμογής της προτεινόμενης ρύθμισης

Το Υπουργείο και συγκεκριμένα οι αρμόδιες υπηρεσίες που έχουν την αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του συγκεκριμένου νομοσχεδίου, διαχρονικά μεριμνούν για την παρακολούθηση της εφαρμογής της νομοθεσίας και επιδιώκουν τη σταθερή επικοινωνία και συνεργασία με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

Για την έκδοση όλων των απαραίτητων διοικητικών πράξεων δύναται να συσταθεί σχετική Ομάδα Εργασίας, με εκπροσώπους από τις αρμόδιες Διευθύνσεις του Υπουργείου και συνεργάτες από το Γραφείο του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, καθώς επίσης και από το Γραφείο του Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος.