

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(**άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος**)

Στο σχέδιο νόμου «**Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις**».

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου νομοσχεδίου προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού.

Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν καταβολή αποζημίωσης (άρθρο 21 του ν.4024/2001), στον Πρόεδρο και τα μέλη των συγκροτούμενων στα Υπουργεία Ναυτιλίας και Αιγαίου και Μακεδονίας – Θράκης, Κεντρικών Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής και Κεντρικών Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων. (**άρθρο 49 παρ.6 και 15**)

Η ανατέρω δαπάνη θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού.

II. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ. στο οποίο αποδίδονται πόροι του κρατικού προϋπολογισμού – φορέας της Γενικής Κυβέρνησης), κατά περίπτωση.

Ενδεχόμενη μείωση εσόδων, από την:

α. είσπραξη μικρότερου ποσού παραβόλου και προστίμου λόγω καθιέρωσης νέων ειδικών διατάξεων για την τακτοποίηση αυθαιρεσιών δόμησης, ανάλογα με τις ειδικότερες κατηγορίες ακινήτων με αυθαιρεσίες, (**άρθρα 8 και 9**)

β. κατάργηση της υποχρέωσης καταβολής παραβόλου για όλα τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται δημοσίου ενδιαφέροντος, (**άρθρο 16**)

γ. μείωση του ενιαίου ειδικού προστίμου τακτοποίησης αυθαιρέτων για συγκεκριμένες κατηγορίες πληθυσμού, σύμφωνα με τις οριζόμενες προϋποθέσεις, (**άρθρο 17**)

δ. εφαρμογή μειωτικού συντελεστή 50% για τον υπολογισμό του προστίμου για παραβάσεις που αφορούν σε υπόγεια, εξώστες και σοφίτες,

(**άρθρο 19**)

ε. δυνατότητα συμψηφισμού έως και 50% του προβλεπόμενου ενιαίου ειδικού προστίμου, με το ποσό των αμοιβών υπηρεσιών, εργασιών και υλικών για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων και τη στατική ενίσχυσή τους, (άρθρο 20)

στ. καταβολή ειδικού προστίμου ή παραβόλου για την τακτοποίηση συγκεκριμένων κατηγοριών αυθαιρεσιών δόμησης. (άρθρο 23)

Η κατά τα ανωτέρω μείωση των δημοσίων εσόδων και των εσόδων του Πράσινου Ταμείου θα αναπληρωθεί από άλλες πηγές εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του εν λόγω Ταμείου, κατά περίπτωση και από την αναμενόμενη αύξηση εσόδων, από τη θέσπιση ευνοϊκότερων ρυθμίσεων για την τακτοποίηση των αυθαιρεσιών δόμησης.

III. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος (Τ.Ε.Ε. ν.π.δ.δ. μη επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό / εκτός Γενικής Κυβέρνησης), κατά περίπτωση.

Ενδεχόμενη δαπάνη από την ανάπτυξη / αναβάθμιση πληροφοριακών συστημάτων στο ΤΕΕ ή / και στο ΥΠΕΚΑ, για την τήρηση δεδομένων που αφορούν στις δηλώσεις αυθαιρέτων κατασκευών/χρήσεων. (άρθρο 10)

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΤΕΕ, κατά περίπτωση.

IV. Επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ. στο οποίο αποδίδονται πόροι του κρατικού προϋπολογισμού - φορέων της Γενικής Κυβέρνησης).

1. Δαπάνη, από την καταβολή χρηματοδότησης στους δικαιούχους για δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου, η οποία θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του ανωτέρω νομικού προσώπου. (άρθρα 40 και 44)

2. Ενδεχόμενη απώλεια εσόδων από τυχόν επιστροφή προστίμων λόγω της υπαγωγής εκκρεμών υποθέσεων αυθαίρετης δόμησης στις διατάξεις του υπό ψήφιση νόμου, η οποία θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του ανωτέρω νομικού προσώπου. (άρθρο 30)

Αθήνα,

Ιουλίου 2013

-232-


ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



Ι. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**



Σ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ