

ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ:

Τουρισμού

ΤΙΤΛΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ

Απλούστευση διαδικασιών για την ενίσχυση της τουριστικής επιχειρηματικότητας, αναδιάρθρωση του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και λοιπές διατάξεις

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:

16 Ιανουαρίου 2013

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ:

16 Ιανουαρίου 2013

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ:

29 Ιανουαρίου 2013

ΑΡΙΘΜΟΣ Σχολίων:

273

Σημειώνεται ότι υπάρχουν διαφοροποιήσεις ως προς την τελική διάρθρωση του Σχεδίου Νόμου. Κατά συνέπεια, η συνοπτική παράθεση των σχολίων κατά άρθρο ακολουθεί την αριθμηση του Σχεδίου Νόμου στην οριστική του μορφή. Επιπλέον δεν γίνεται αναφορά σε άρθρα του κειμένου που τέθηκαν σε δημόσια διαβούλευση αλλά εν συνεχεία αποσύρθηκαν.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΣΧΟΛΙΩΝ ΚΑΤΑ ΑΡΘΡΟ:

ΑΡΘΡΟ 1

Οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων

Για το άρθρο 1 (προηγούμενα άρθρο 11) υποβλήθηκαν συνολικά 24 σχόλια. Συνοπτικά:

- Διατυπώθηκαν επιφυλάξεις σχετικά με τον κίνδυνο ευνοϊκής αντιμετώπισης σχημάτων τουριστικής ανάπτυξης έναντι της κλασσικής ξενοδοχειακής δραστηριότητας.



- Προτάθηκε να γίνει κωδικοποίηση των διατάξεων για κάθε ειδική μορφή οργανωμένου υποδοχέα και σαφής διαχωρισμός της τουριστικής κατοικίας από τις άλλες μορφές τουριστικής δραστηριότητας.
- Επιπλέον, έγινε παρατήρηση ώστε η χωροθέτηση Οργανωμένων Υποδοχέων Τουριστικών Δραστηριοτήτων να σέβεται τα υπάρχοντα όρια όσον αφορά την έκταση ενός νησιού (90 τ.χλμ) και την ανάγκη διατήρησης αυτονομίας σε φυσικούς πόρους.
- Διατυπώθηκε πρόταση να εξαιρούνται οι Οργανωμένοι Υποδοχείς Τουριστικών Δραστηριοτήτων απ προγράμματα επιδοτήσεων, οι όποιες δε χρηματοδοτήσεις να κατευθύνονται μόνο σε δράσεις κοινής ωφέλειας, όπως εξοικονόμηση ενέργειας και αποκατάσταση τοπίου.
- Επίσης, να προβλεφθούν διασφαλίσεις για τους χώρους που γειτνιάζουν ή βρίσκονται σε περιοχές NATURA και αρχαιολογικούς χώρους, όπως και η πρόσβαση του κοινού σε αυτές.
- Διατυπώθηκαν επιφυλάξεις ως προς τις γενικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις που θα επέφερε η ανάπτυξη οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, καθώς και η διαφοροποίηση του άρθρου με τα οριζόμενα στο υφιστάμενο Ειδικό Χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό δεδομένης της δρομολογημένης διαδικασίας αναθεώρησής του. Εκφράστηκε η γνώμη ότι οι όποιες αλλαγές σε σχέδια χωροταξικού σχεδιασμού πρέπει να πραγματοποιούνται μόνο με απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής πολιτικής στον τομέα του χωροταξικού σχεδιασμού και της αειφόρου ανάπτυξης κατόπιν γνώμης του Εθνικού Συμβουλίου, με συμμετοχή επιστημονικών, τοπικών και παραγωγικών φορέων.
- Υποβλήθηκε η πρόταση, οι δημόσιες εκτάσεις που έχουν ήδη παραχωρηθεί σε ιδιώτες, να μπορούν να μπορούν να εντάσσονται στις διατάξεις του νομοσχεδίου.
- Υποβλήθηκε πρόταση διατήρησης των υφιστάμενων διατάξεων που προβλέπουν διαφοροποίησεις κατά κατηγορία περιοχών, ώστε να διασφαλιστεί η αειφόρος ανάπτυξη.
- Για την τουριστική αξιοποίηση της παραλιακής ζώνης Σαρωνικού, προτάθηκε η απόδοσή της στο κοινό, η δημιουργία ποδηλατοδρόμων και η διευκόλυνση της πρόσβαση των πεζών στο παραλιακό μέτωπο.



- 242 -
ΑΡΘΡΟ 2

Σύνθετα τουριστικά καταλύματα

Για το άρθρο 2 (προηγούμενα άρθρο 12) υποβλήθηκαν συνολικά 11 σχόλια. Συνοπτικά:

- Για την εφαρμογή του νόμου αυτού προτάθηκε να νοούνται και οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού-θερμαλισμού και τα κέντρα καταδυτικού τουρισμού ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής.
- Επίσης, υποβλήθηκε η πρόταση, στο ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμάτων κατοικιών το οποίο προσαυξάνεται κατά 70% της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,05, να περιλαμβάνεται και ο αριθμός των πωλούμενων και μακροχρονίως εκμισθούμενων τουριστικών κατοικιών.
- Διατυπώθηκαν επιφυλάξεις ως προς την συμβατότητα τμημάτων οικισμών με ιδιαίτερο πολιτιστικό χαρακτήρα με σύγχρονες τουριστικές εγκαταστάσεις, καθώς και ως προς την αύξηση του ποσοστού της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας.
- Εισήγηση για πρόβλεψη κυρώσεων στη περίπτωση που η επιχείρηση δεν λειτουργήσει τελικώς ως γήπεδο γκολφ ή παύσει η δραστηριότητα αυτής μετά από κάποιο διάστημα.
- Εισήγηση για μείωση του περιορισμού των 50.000 τ.μ. ως ελαχίστου εμβαδού γηπέδου για την κατασκευή σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.
- Εισήγηση για αύξηση του ποσοστού πώλησης επιπλωμάτων κατοικιών σε Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα (ΣΤΚ) με γκολφ σε ορεινές και ημιορεινές περιοχές, καθώς για δυνατότητα λειτουργίας τμημάτων παραδοσιακών οικισμών ως ΣΤΚ χωρίς να είναι απαραίτητη η ειδική τουριστική υποδομή.

ΑΡΘΡΟ 3
Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας

Για το άρθρο 3 (προηγούμενα άρθρο 13) υποβλήθηκαν συνολικά 12 σχόλια. Συνοπτικά:

- Υποβλήθηκε πρόταση, η διάρκεια μίσθωσης να είναι τουλάχιστον ίση με το χρονικό διάστημα που ο ιδιώτης θα υποχρεούται να παραχωρεί το μίσθιο στον επιχειρηματία. Επίσης, στο καθοριζόμενο ποσοστό να περιλαμβάνεται όχι μόνο ο αριθμός των εκμισθούμενων κατοικιών αλλά και των κατοικιών προς πώληση.
- Πρόταση για μείωση του ελαχίστου της έκτασης των 50.000 τ.μ.
- Υπήρξαν θετικά σχόλια ως προς τις προοπτικές ανάπτυξης νέων καταλυμάτων και αλλαγή χρήσης των λειτουργούντων.
- Πρόταση για δυνατότητα μετατροπής καταλυμάτων που έχουν υπαχθεί σε αναπτυξιακούς νόμους σε ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας μετά την παρέλευση πέντε ετών από την έναρξη λειτουργίας του ξενοδοχείου.
- Πρόταση για επέκταση των ρυθμίσεων του άρθρου και για ξενοδοχεία της κατηγορίας τριών αστέρων.

ΑΡΘΡΟ 4
Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης
(ΠΟΤΑ)

Για το άρθρο 4 (προηγούμενα άρθρο 15) υποβλήθηκαν συνολικά 12 σχόλια. Συνοπτικά:

- Εισήγηση για ενίσχυση του δημόσιου χαρακτήρα της παράκτιας ζώνης.
- Αντιδράσεις ως προς την εξαίρεση των ΠΟΤΑ από τις ισχύουσες απαγορεύσεις κατάτμησης γηπέδων.
- Εισήγηση ώστε να νοείται ως ενιαία έκταση ανάπτυξης ΠΟΤΑ η περίπτωση, στην οποία παρεμβάλλεται αγροτικός δρόμος μεταξύ δυο γηπέδων. Προτείνεται επίσης η ρύθμιση να επεκταθεί και για εκτάσεις επί υφιστάμενων η υπό ίδρυση ξενοδοχειακών καταλυμάτων 4 και 5 αστέρων.
- Προτείνεται η συμπλήρωση της διάταξης με την πρόβλεψη να ορίζονται ως βασικά έργα υποδομής οι δρόμοι πρόσβασης, το κύριο οδικό δίκτυο του έργου το δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης και ηλεκτροδότησης.
- Επίσης, στα τμήματα ΠΟΤΑ σε ορεινές και ημιορεινές περιοχές που πολεοδομούνται, το ποσοστό των κοινόχρηστων χώρων να μην είναι μικρότερο του 40%.

ΑΡΘΡΟ 5

**Ειδικές διατάξεις για οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών
δραστηριοτήτων**

Για το άρθρο 5 (προηγούμενα άρθρο 16) υποβλήθηκαν συνολικά 5 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Ειδικά για τις εγκαταστάσεις γκολφ οι όροι που εισάγονται να ισχύουν μόνο για περιοχές με άφθονους υδάτινους πόρους.
- Πρόταση για αυστηρότερους όρους δόμησης σε προστατευόμενες περιοχές.
- Πρόταση για ρυθμίσεις επιτάχυνσης των αδειοδοτικών διαδικασιών, όπως εφαρμογή του θεσμού των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων για εγκαταστάσεις μεγαλύτερες των 100 κλινών με όριο τις 300 κλίνες.

ΑΡΘΡΟ 6 (αρ. σχολίων: 0)

Λειτουργική αδειοδότηση σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων

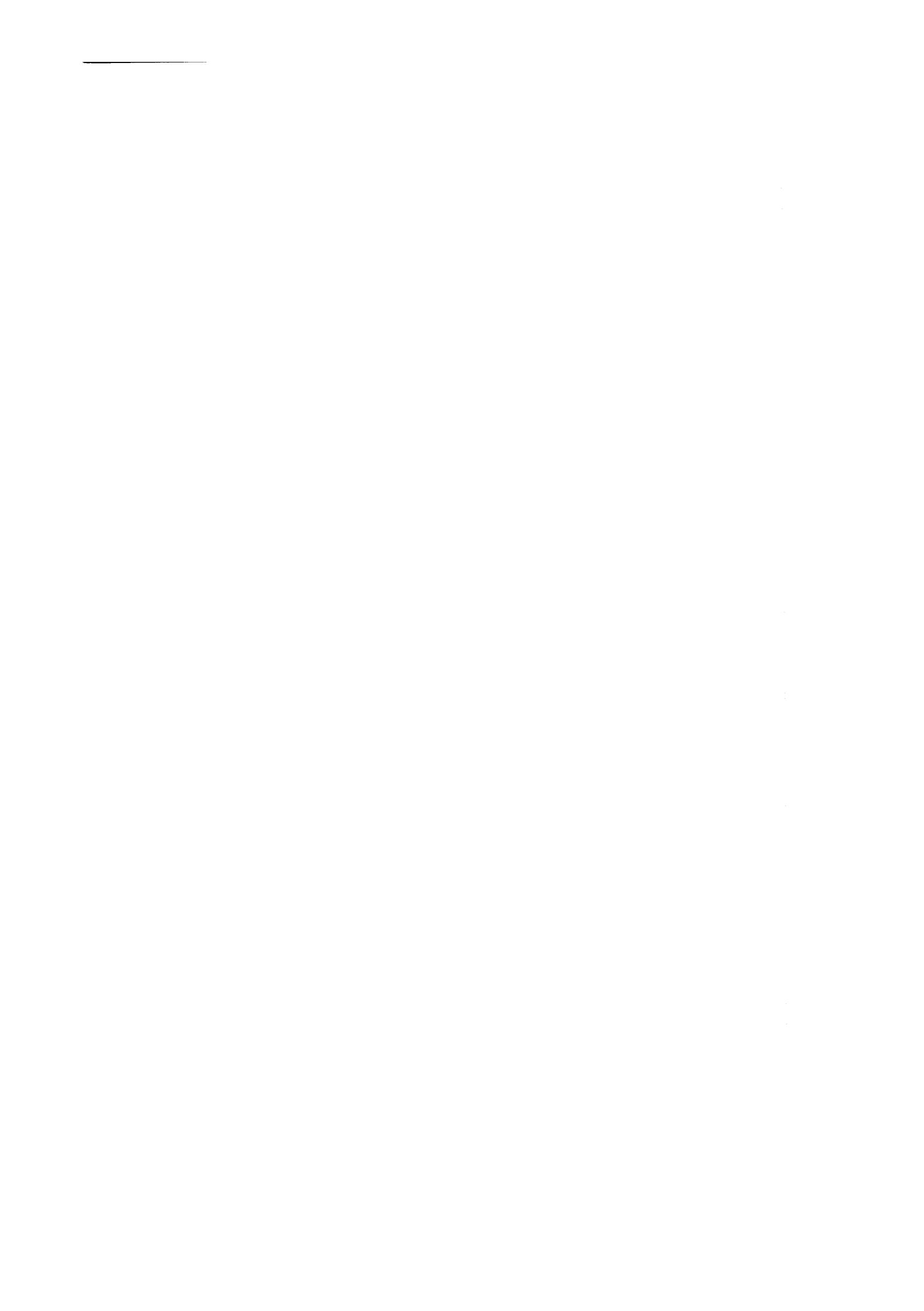
ΑΡΘΡΟ 9

Λειτουργική τακτοποίηση τουριστικών λιμένων

Για το άρθρο 9 (προηγούμενα άρθρο 21) υποβλήθηκαν συνολικά 2 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Εισήγηση για προώθηση σχεδίου ολοκληρωμένης διαχείρισης παράκτιου χώρου έναντι λειτουργικής τακτοποίησης των υφιστάμενων κατασκευών, χωρίς να έχει προηγηθεί για αυτές εκτίμηση των επιπτώσεων ή χωροταξικός σχεδιασμός.
- Από κάποιους σχολιαστές, η ρύθμιση κρίνεται αναγκαία καθώς η αδυναμία έκδοσης άδειας λειτουργίας αποδίδεται στις υπηρεσίες του Δημοσίου λόγω έλλειψης τεχνογνωσίας. Επίσης θα ενισχυθεί η ελκυστικότητα των από το ΤΑΙΠΕΔ αξιοποιούμενων τουριστικών λιμένων, καθώς αυτοί θα φέρουν πλέον άδεια λειτουργίας.
- Εισήγηση για μείωση του χρόνου έκδοσης της άδειας από 30 σε 15 ημέρες.



- Πρόταση, σε περίπτωση συμφωνίας για τροποποίηση της σύμβασης παραχώρησης έναντι ανταλλάγματος να θεωρείται ως εγκεκριμένη η αντίστοιχη τροποποίηση χωροθέτησης,

ΑΡΘΡΟ 12

Λειτουργία καταστημάτων εντός ζώνης τουριστικού λιμένα

Για το άρθρο 12 (προηγούμενα άρθρο 24) υποβλήθηκαν συνολικά 2 σχόλια. Συνοπτικά:

- Πρόταση τα τουριστικά ακίνητα εντός τουριστικών λιμένων να αδειοδοτούνται από τον ΕΟΤ.
- Θετική ανταπόκριση ως προς την άρση των περιορισμών στην αξιοποίηση και εκμετάλλευση των τουριστικών λιμένων.

ΑΡΘΡΟ 13

Ρυθμίσεις χιονοδρομικών κέντρων και ορειβατικών καταφυγίων

Για το άρθρο 13 (προηγούμενα άρθρο 23) υποβλήθηκαν συνολικά 6 σχόλια. Συνοπτικά:

- Παρατήρηση ότι δεν λαμβάνεται πρόνοια για το γεγονός ότι η οριοθέτηση χιονοδρομικών κέντρων (ΧΚ) αλλάζει τους όρους δόμησης εντός προστατευόμενων περιοχών, για τις οποίες εκκρεμεί έκδοση Προεδρικών Διαταγμάτων, με τα οποία θα γίνει οριστική οριοθέτηση και θεσμοθέτηση του καθεστώτος προστασίας, όπως το ΠΔ περι χαρακτηρισμού της χερσαίας περιοχής του όρους Παρνασσού.
- Αντιδράσεις ως προς την χορήγηση δικαιώματος λειτουργίας σε ΧΚ που δεν διαθέτουν περιβαλλοντική αδειοδότηση.
- Πρόταση να χορηγείται σήμα λειτουργίας με την προσκόμιση των δικαιολογητικών που αφορούν τις πάγιες εγκαταστάσεις, αλλά και λοιπών δικαιολογητικών που αφορούν το έμψυχο δυναμικό κάθε ΧΚ.

-246-
ΑΡΘΡΟ 14

**Μεταφορά της Ειδικής Υπηρεσίας του άρθρο 12 ν.4002/2011 του
Ε.Ο.Τ. στο Υπουργείο Τουρισμού.**

Για το άρθρο 14 (προηγούμενα άρθρο 2) υποβλήθηκαν συνολικά 5 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Διατυπώθηκαν επιφυλάξεις για την σκοπιμότητα μεταφοράς της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων από τον ΕΟΤ στην Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού. Επίσης διατυπώθηκε το αίτημα επέκτασης των αρμοδιοτήτων αδειοδότησης τη συγκεκριμένης υπηρεσίας και σε καταλύματα κάτω των 200 κλινών.

ΑΡΘΡΟ 15
**Τουριστικοί εντεταλμένοι και θέματα λειτουργίας
γραφείων εξωτερικού ΕΟΤ**

Για το άρθρο 15 (προηγούμενα άρθρο 4) υποβλήθηκαν συνολικά 16 σχόλια. Συνοπτικά:

- Επιφυλάξεις ως προς την χρήση του όρου «Τουριστικοί Ακόλουθοι».
- Πρόταση ορισμού άριστης γνώσης της Αγγλικής γλώσσας ως απαραίτητου προσόντος για την τοποθέτηση σε Υπηρεσία του Εξωτερικού καθώς και γνώσης της χώρας στην οποία εδρεύει του Γραφείο εξωτερικού του ΕΟΤ.
- Επιφυλάξεις ως προς την κατανομή των δαπανών μισθιδοσίας και μετακινήσεων μεταξύ KY του ΥΠ. Τουρισμού και KY ΕΟΤ.
- Πρόταση θεσμοθέτησης διαδικασίας εκπαίδευσης του προσωπικού σε θέματα διαχείρισης και λειτουργιάς υπηρεσιών εξωτερικού.
- Πρόταση για ειδική μοριοδότηση των αποφοίτων της σχολής Δημόσιας Διοίκησης.
- Προτάσεις για την διαδικασία επιλογής, καθώς και τα απαιτούμενα προσόντα του επιτόπιου προσωπικού.
- Πρόταση για μείωση του ανώτατου ορίου πλήρωσης θέσης για κάλυψη έκτακτων αναγκών, καθώς και παράλληλης άσκησης καθηκόντων σε τρεις μήνες.

-247-
ΑΡΘΡΟ 16

Αναστολή Λειτουργίας γραφείων εξωτερικού ΕΟΤ

Για το άρθρο 16 (προηγούμενα άρθρο 5) υποβλήθηκαν συνολικά 2 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Πρόταση ρύθμισης θεμάτων λειτουργίας γραφείων εξωτερικού ΕΟΤ με Προεδρικό Διάταγμα και αποφάσεις ΔΣ ΕΟΤ.

ΑΡΘΡΟ 17

Ρύθμιση θεμάτων τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης

Για το άρθρο 17 (προηγούμενα άρθρο 6) υποβλήθηκαν συνολικά 5 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Πρόταση για περιορισμό του εκτελεστικού ρόλου του Υπ. Τουρισμού στην υλοποίηση της τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης και ανάθεση τους στις περιφέρειες.
- Πρόταση θεσμοθέτησης συνεργασίας και εκπαιδευτικών ιδρυμάτων με κλαδικούς φορείς του τουρισμού, διασύνδεσης με τις επιχειρήσεις και συστερήματος πιστοποίησης γνώσεων και δεξιοτήτων. Επίσης, προτάθηκε η παροχή κατάρτισης στο επάγγελμα του ξεναγού από φορείς του ιδιωτικού τομέα.
- Πρόταση για θέσπιση υποχρεωτικών σεμιναρίων κατάρτισης για διευθυντικά στελέχη τουριστικών επιχειρήσεων.
- Πρόταση δημιουργίας σχολής τουριστικών σπουδών στα ΑΕΙ.

ΑΡΘΡΟ 18 (αρ. σχολίων: 6)

Παρατηρητήριο Τουρισμού

Για το άρθρο 18 (προηγούμενα άρθρο 7) υποβλήθηκαν συνολικά 6 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Προτάσεις για συμμετοχή στο Παρατηρητήριο Τουρισμού εκπροσώπων φορέων όπως ΙΤΕΠ, ΗΑΤΤΑ, Ελλ. Δίκτυο Μικρών Νήσων, ΣΕΕΔΔΕ, Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ.

-248-
ΑΡΘΡΟ 19

Σύσταση διατομεακών επιτροπών σε θέματα τουρισμού

Για το άρθρο 19 (προηγούμενα άρθρο 8) υποβλήθηκαν συνολικά 6 σχόλια.

Συνοπτικά:

- Προτάσεις πρόβλεψης συμμετοχής και μελών του ΗΑΤΤΑ στις συντονιστικές επιτροπές ώστε να εκπροσωπούνται τα τουριστικά γραφεία καθώς και των κατά τόπους επαγγελματικών συλλόγων εκτός των ενώσεων ξενοδόχων και στελεχών των αντίστοιχων Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ.

ΑΡΘΡΟ 20

Ιαματικός τουρισμός

Για το άρθρο 20 (προηγούμενα άρθρο 10) υποβλήθηκαν συνολικά 6 σχόλια. Συνοπτικά:

- Πρόταση για πρόβλεψη ενίσχυσης της προστασίας των ιαματικών φυσικών πόρων από των ρύπανση των υδάτων.
- Πρόταση για πρόβλεψη δυνατότητας χορήγησης προέγκρισης άδειας λειτουργίας για εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού.
- Επιφυλάξεις ως προς την επέκταση των ορισμών περί των εγκαταστάσεων ιαματικού τουρισμού και γενικότερα για τις εναλλακτικές μορφές τουρισμού.
- Επιφυλάξεις ως προς την υπαγωγή της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων στο Υπουργείο Τουρισμού.
- Πρόταση για υπαγωγή των καταλυμάτων που προσφέρουν υπηρεσίες SPA στον κωδικό υπηρεσιών «μη θεραπευτικού μασάζ» καθώς και αναγνώριση όλων των συναφών πτυχίων.

ΑΡΘΡΟ 21

Αρμοδιότητες Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος

Για το άρθρο 21 (προηγούμενα άρθρο 25) υποβλήθηκε συνολικά 1 σχόλιο.

Συνοπτικά:

- Πρόταση για μετατροπή του ΞΕΕ σε Τουριστικό Επιμελητήριο με διακριτούς και αυτοδιοικούμενους τομείς που θα εκπροσωπεί όλους τους κλάδους τουριστικής δραστηριότητας.

-249-

ΑΡΘΡΟ 22 (αρ. σχολίων: 0)

Διαθέσιμα κεφάλαια ΞΕΕ

Για το άρθρο 22 (προηγούμενα άρθρο 26) δεν υποβλήθηκε κανένα σχόλιο.

ΑΡΘΡΟ 23 (αρ. σχολίων: 0)

Εκμίσθωση ακινήτων για τουριστικούς σκοπούς

Για το άρθρο 23 (προηγούμενα άρθρο 27) δεν υποβλήθηκε κανένα σχόλιο.

ΑΡΘΡΟ 24

Επιπλωμένη Τουριστική Κατοικία

Για το άρθρο 24 (προηγούμενα άρθρο 28) υποβλήθηκαν συνολικά 3 σχόλια. Συνοπτικά:

- Πρόταση για δυνατότητα χορήγησης ΕΣΛ σε μεμονωμένους συνιδιοκτήτες ώστε να καλυφθεί η αδυναμία χορήγησης ΕΣΛ σε περίπτωσης πολλών συνιδιοκτητών.
- Πρόταση για επανεξέταση των βαθμολογούμενων κριτηρίων των βοηθητικών χώρων.

ΑΡΘΡΟ 25

Ειδικό Σήμα Λειτουργίας σε επιχειρήσεις ενοικιαζομένων δωματίων-διαμερισμάτων

Για το άρθρο 25 (προηγούμενα άρθρο 29) υποβλήθηκαν συνολικά 13 σχόλια. Συνοπτικά:

- Πρόταση επέκτασης της ρύθμισης και για άλλες περιοχές της επικράτειας όπου υπάρχουν δυσκολίες πρόσβασης και μικρός πληθυσμός.

ΑΡΘΡΟ 27

Καθορισμός ανταλλάγματος για χρήση αιγιαλού

Για το άρθρο 27 (προηγούμενα άρθρο 30) υποβλήθηκαν συνολικά 11 σχόλια. Συνοπτικά:

-250-

- Πρόταση για αύξηση αντί για μείωση του αντιτίμου παραχώρησης χρήσης αιγιαλού σε ξενοδοχειακά καταλύματα, με σκοπό την διαφύλαξη του χαρακτήρα του ως κοινού αγαθού καθώς και την προστασία του φυσικού τοπίου.
- Πρόταση επέκτασης της ρύθμισης και για τα μη κύρια τουριστικά καταλύματα.
- Πρόταση υπολογισμού του αντιτίμου σε ποσοστό 5% επί της αξίας της παραχωρούμενης εκτάσεως αιγιαλού ή παραλίας σύμφωνα με το ισχύον σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού.
-

ΑΡΘΡΟ 28

Τροποποίηση του άρθρου 54 ν. 3498/2006

Για το άρθρο 28 (προηγούμενα άρθρο 31) υποβλήθηκε συνολικά 1 σχόλιο.

Συνοπτικά:

- Γενική εισήγηση για αποσαφήνιση της διάταξης.

Άρθρο 29

Τροποποιήσεις στα δικαιολογητικά αδειοδότησης τουριστικών καταλυμάτων

Για το άρθρο 29 (προηγούμενα άρθρο 32) υποβλήθηκαν συνολικά 5 σχόλια. Συνοπτικά:

- Ένσταση ως προς τον υπολογισμό του αντιτίμου απόδειξης κατάθεσης παραβόλων, για τα μη κύρια τουριστικά καταλύματα το οποίο ορίζεται κατά μέσο όρο στο διπλάσιο σε σχέση με τα κύρια τουριστικά καταλύματα.
- Πρόταση άπαξ καταβολής παραβόλων κατά την διαδικασία προέγκρισης απόκτησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας.
- Πρόταση για απαλλαγή υποχρέωσης εκ νέου καταβολής παραβόλων στην περίπτωση που μία οικογενειακή επιχείρηση μεταβιβάζεται σε άλλος μέλοις της οικογένειας.

ΑΡΘΡΟ 30

**Ρύθμιση θεμάτων ειδικών τουριστικών λεωφορείων
δημόσιας χρήσης**

Για το άρθρο 30 (προηγούμενα άρθρο 33) υποβλήθηκαν συνολικά 2 σχόλια. Συνοπτικά:

- Επιφύλαξη σχετικά με την έκδοση νέων αδειών ΔΧ λεωφορείων με μεταχειρισμένα οχήματα με την αιτιολογία ότι θα υποβαθμιστεί το επίπεδο παροχής υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 31

Δρομολόγια τουριστικών λεωφορείων

Για το άρθρο 31 (προηγούμενα άρθρο 35) υποβλήθηκε συνολικά 1 σχόλιο.

Συνοπτικά:

- Πρόταση για πλήρη απελευθέρωση των χερσαίων μεταφορών και απάλειψη των ευνοϊκών ρυθμίσεων που διέπουν το μεταφορικό έργο των ΚΤΕΛ.

ΑΡΘΡΟ 32

Τροποποίηση διατάξεων ν. 4093/2012

Για το άρθρο 32 (προηγούμενα άρθρο 36) υποβλήθηκαν συνολικά 3 σχόλια. Συνοπτικά:

- Πρόταση για συνολική αναδιατύπωση της υποπαραγράφου 1.
- Πρόταση επέκταση της διάταξης της υποπαραγράφου 5. της παραγράφου Η2. του ν. 4093/2012 και για τα μη κύρια τουριστικά καταλύματα.

ΑΡΘΡΟ 33 (αρ. σχολίων: 0)

Ακίνητα της Ελληνικής Ολυμπιακής Επιτροπής

Για το άρθρο 33 (προηγούμενα άρθρο 38) δεν υποβλήθηκε κανένα σχόλιο.

-252 -

ΑΡΘΡΟ 34 (αρ. σχολίων: 0)

Ρύθμιση θεμάτων ειδικών φόρων και τελών σε ακίνητα του ν.

3342/2005

Για το άρθρο 34 (προηγούμενα άρθρο 19) δεν υποβλήθηκε κανένα σχόλιο.

ΑΡΘΡΟ 35(αρ. σχολίων: 0)

Προσωρινές εγκαταστάσεις σε ακίνητα του ν. 3342/2005

Για το άρθρο 35 (προηγούμενα άρθρο 20) δεν υποβλήθηκε κανένα σχόλιο.

