



- 209 -

Αριθμ. 151 / 6 / 2013

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Τουρισμού «Απλούστευση διαδικασιών για την ενίσχυση της τουριστικής επιχειρηματικότητας, αναδιάρθρωση του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και λοιπές διατάξεις».

Α. Με τις διατάξεις του υπόψη φιση σχεδίου νόμου, που απαρτίζεται από τέσσερα (4) Μέρη, ρυθμίζονται θέματα για την ενίσχυση της τουριστικής επιχειρηματικότητας (Μέρος Πρώτο), για τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Μέρος Δεύτερο) και λοιπά θέματα ειδικότερον περιεχομένου (Μέρη Τρίτο και Τέταρτο). Συγκεκριμένα:

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

1.α. Ορίζεται ως οργανωμένος υποδοχέας τουριστικών δραστηριοτήτων, η περιοχή που αναπτύσσεται βάσει ενιαίου σχεδιασμού, προκειμένου να λειτουργήσει κατά κύρια χρήση ως οργανωμένος χώρος ανάπτυξης δραστηριοτήτων τουρισμού - αναψυχής και άλλων συνοδευτικών του τουρισμού δραστηριοτήτων

β. Προσδιορίζονται οι κατηγορίες περιοχών που εμπίπτουν στον ορισμό αυτό και οι περιοχές στις οποίες επιτρέπεται η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων.

γ. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα.

δ. Προστίθενται στις υφιστάμενες κατηγορίες τουριστικών καταλυμάτων τα Ξενοδοχεία Συνιδιοκτησίας (condo hotels), τα οποία αποτελούν κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, κατηγορίας 4 ή 5 αστέρων, επί των οποίων, επιτρέπεται η σύσταση οριζοντίων και καθέτων ιδιοκτησιών και η σύσταση ή μεταβίβαση ενοχικών και εμπράγματων δικαιωμάτων επ' αυτών σε τρίτους, και καθορίζεται ο τρόπος λειτουργίας τους.

Μεταξύ άλλων, προβλέπεται ότι, σε περίπτωση υπαγωγής στις ρυθμίσεις περί ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας, και υφιστάμενων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, τα πωλούμενα ή μακροχρονίως εκμισθούμενα τμήματα των οποίων έχουν υπαχθεί στις επιδοτήσεις της αναπτυξιακής νομοθεσίας, κατά τα τελευταία πέντε (5) έτη, το ποσό της ενίσχυσης ή της επιδότησης που έχει χορηγηθεί, επιστρέφεται.

(άρθρα 1-3)

2. Τροποποιείται – συμπληρώνεται το άρθρο 29 του ν. 2545/1997 αναφορικά με τις Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) και προβλέπεται, μεταξύ άλλων, η δυνατότητα χρήσης καζίνου και κατοικίας και σύστασης οριζόντιων διηρημένων ιδιοκτησιών επί των τουριστικών εγκαταστάσεων υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις (σήμερα προβλέπεται η σύσταση μόνο κάθετης ιδιοκτησίας). **(άρθρο 4)**

3.a. Ρυθμίζονται ειδικότερα ζητήματα για τους οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων.

β. Καθορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων. **(άρθρα 5-6)**

4.a. Προστίθενται στις κατηγορίες κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, οι Ξενώνες φιλοξενίας νέων, οι οποίοι ορίζονται ως κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών, που αποτελούν χώρους διαμονής προσώπων εφοδιασμένων με ειδική κάρτα Διεθνών Ομοσπονδιών Νέων και Διεθνών Ενώσεων Νέων, και υπάγονται στην εποπτεία του Ε.Ο.Τ..

β. Καθορίζεται ο τρόπος λειτουργίας των εν λόγω Ξενώνων και προβλέπεται, μεταξύ άλλων, η δυνατότητα υπαγωγής ιδιοκτητών υφιστάμενων ξενοδοχείων ή πολυνώροφων οικοδομών εντός ιστορικών κέντρων πόλεων ή ιστορικών τόπων, που μετασκευάζονται σε ξενώνες φιλοξενίας νέων, στα φορολογικά κίνητρα αποκατάστασης κτιρίων του άρθρου 43 του ν. 4030/2011. **(άρθρο 7)**

5. Παρέχεται εξουσιοδότηση για την έκδοση υπουργικής απόφασης, με την οποία ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την ηλεκτρονική υποβολή των στοιχείων και των δικαιολογητικών για την αδειοδότηση τουριστικών εγκαταστάσεων και την παροχή ηλεκτρονικών υπηρεσιών από το Υπουργείο Τουρισμού. **(άρθρο 8)**

6. Επανακαθορίζεται η διαδικασία και οι προϋποθέσεις λειτουργικής τακτοποίησης υφιστάμενων και εν λειτουργία λιμένων, οι οποίοι δεν έχουν λάβει άδεια λειτουργίας μέχρι την 31.12.2013.

Προβλέπεται ότι, εφόσον μετά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας διαπιστώθει από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού αυθαίρετη τροποποίηση της εγκεκριμένης δια της οικείας πράξης χωροθέτησης θαλάσσιας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, αναπροσαρμόζεται το συμβατικό αντάλλαγμα της καταρτισθείσας σύμβασης παραχώρησης. **(άρθρο 9)**

7.a. Τροποποιείται- συμπληρώνεται το άρθρο 31 του ν. 2160/1993 σχετικά με τη δημιουργία μαρινών, ως εξής:

- Θεσπίζεται ειδική διαδικασία χωροθέτησης.
- Ορίζεται ο Ε.Ο.Τ. αρμόδιος για την προέγκριση και την παροχή άδειας λειτουργίας για την ίδρυση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος,

κατασκευή πισινών και για την έκδοση άδειας δόμησης εντός τουριστικών λιμένων.

- Σε περίπτωση διάνοιξης εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών και προστατευτικών νησίδων για τη δημιουργία τουριστικών λιμένων, τα ανωτέρω έργα ανήκουν αυτοδικαίως στο Ελληνικό Δημόσιο, καταγράφονται ως δημόσια κτήματα και μπορούν, με υπουργική απόφαση ή με σύμβαση παραχώρησης, να παραχωρούνται έναντι ανταλλάγματος και χωρίς δημοπρασία στον φορέα διαχείρισης της μαρίνας, για χρονικό διάστημα που δε θα εκτείνεται πέραν του χρονικού ορίου παραχώρησης του τουριστικού λιμένα.

β. Αρμόδια περιβαλλοντική αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση τουριστικών καταφυγών και ζωνών αγκυροβολίου είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. (άρθρο 10)

8. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τους τουριστικούς λιμένες και ειδικότερα α)επεκτείνεται και στους εμπορικούς λιμένες η απαγόρευση ελλιμενισμού σε αλιευτικούς λιμένες και καταφύγια, εφόσον σε απόσταση πέντε (5) ναυτικών μιλίων λειτουργεί τουριστικός λιμένας και β)απλοποιείται η διαδικασία έγκρισης των τιμολογίων ελλιμενισμού. (άρθρο 11)

9. Τα εμπορικά καταστήματα που βρίσκονται εντός της χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα, επιτρέπεται, με απόφαση του φορέα διαχείρισης του λιμένα, να λειτουργούν, με απασχόληση προσωπικού, Κυριακές και αργίες.

(άρθρο 12)

10.α. Καθορίζεται η διαδικασία οριοθέτησης των υφιστάμενων χιονοδρομικών κέντρων της χώρας.

β. Αναστέλλεται μέχρι 31.12.2014, η επιβολή των προβλεπόμενων διοικητικών κυρώσεων (πρόστιμο, σφράγιση της επιχείρησης) σε χιονοδρομικά κέντρα που δεν έχουν λάβει άδεια λειτουργίας, υπό την προϋπόθεση της υποβολής, έως 31.12.2013, στον Ε.Ο.Τ., των οριζόμενων δικαιολογητικών για την έκδοση ειδικού σήματος λειτουργίας, ασφαλιστηρίου συμβολαίου κάλυψης περιουσίας κατά παντός κινδύνου και αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, και βεβαίωσης υποβολής στην αρμόδια Αρχή μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων.

γ. Με κ.υ.α. καθορίζονται οι προδιαγραφές και η διαδικασία για τη χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγών.

(άρθρο 13)

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

1.α. Μεταφέρεται, από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), στο Υπουργείο Τουρισμού, ως σύνολο υπηρεσιών, αρμοδιοτήτων, θέσεων και προσωπικού, η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων, υπαγόμενη, εφεξής, στην αρμοδιότητα του Υπουργού Τουρισμού, αντί του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. που είναι σήμερα.

β. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που εκδίδεται εντός πέντε (5) μηνών από τη δημοσίευση του υπό γήφιση νόμου ρυθμίζονται τα επί μέρους ζητήματα που αφορούν στη μεταφορά της ανωτέρω υπηρεσίας.

γ. Ορίζεται σε πέντε (5) ημέρες, η προθεσμία εντός της οποίας υποχρεούται, η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου δήμου να χορηγήσει τη σχετική έγκριση δόμησης τουριστικών καταλυμάτων ή ειδικών τουριστικών υποδομών. (άρθρο 14)

2.α. Παρέχεται η δυνατότητα σύστασης, με κ.ν.α., θέσεων τουριστικών εντεταλμένων στις χώρες όπου δεν λειτουργούν γραφεία εξωτερικού του ΕΟΤ. Στις θέσεις αυτές μπορούν να αποσπώνται υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού ή του ΕΟΤ ή να προσλαμβάνεται επιτόπιο προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, ή να συνάπτονται συμβάσεις με ανάλογο νομικό καθεστώς σύμφωνα με τη νομοθεσία του τόπου απασχόλησης. Οι υπάλληλοι που θα αποσπώνται από το Υπουργείο Τουρισμού ή τον Ε.Ο.Τ., θα λαμβάνουν το οριζόμενο επίδομα αλλοδαπής, το οποίο βαρύνει τον προϋπολογισμό του φορέα προέλευσης των υπαλλήλων.

Το ύψος των αποδοχών του προσλαμβανόμενου, και όχι αποσπώμενου, προσωπικού αυτής της κατηγορίας καθορίζεται με κ.ν.α., η δε μισθοδοσία τους θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού. Επιδόματα αλλοδαπής, οικοσκευής και άλλες πρόσθετες αποδοχές ή επιδόματα δεν καταβάλλονται σε καμία περίπτωση στους υπαλλήλους αυτής της κατηγορίας, εκτός από τα επιδόματα αδείας, εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων, εφόσον προβλέπεται η καταβολή τους από το δίκαιο που διέπει την εργασιακή σχέση του εν λόγω προσωπικού.

β. Μειώνεται, κατά 2, ο αριθμός των οργανικών θέσεων προσωπικού του κλάδου Διοικητικού – Οικονομικού των Υπηρεσιών Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. οριζόμενος, εφεξής, σε 28 από 30 που είναι σήμερα, με ταυτόχρονο επανακαθορισμό της κατηγορίας υπαλλήλων που δύναται να καλύψει τις θέσεις αυτές (ΠΕ και ΤΕ, αντί αποκλειστικά ΠΕ που ισχύει).

γ. Αυξάνεται κατά έξι (6) μήνες, οριζόμενη σε ένα (1) έτος, από ένα (1) εξάμηνο που είναι σήμερα, η διάρκεια της :

- απόσπασης υπαλλήλων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. σε Υπηρεσία Εξωτερικού, ακόμη και αν δεν υπάρχει κενή οργανική θέση,
 - απόσπασης υπαλλήλου Υπηρεσίας Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. σε άλλη Υπηρεσία του εξωτερικού,
 - ανάθεσης παράλληλης άσκησης καθηκόντων σε υπάλληλο Υπηρεσίας Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. και σε άλλη Υπηρεσία Εξωτερικού,
- για την αντιμετώπιση έκτακτων υπηρεσιακών αναγκών του Ε.Ο.Τ.

δ. Υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. που κατά τη δημοσίευση του ν.4049/2012 (23-2-2012) υπηρετούσαν σε θέσεις προϊσταμένων γραφείων εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. παραμένουν στη θέση τους μέχρι την πλήρωση των θέσεων αυτών.

ε. Παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής υπαλλήλου, ο οποίος υπηρέτησε για μια ή περισσότερες θητείες στο εξωτερικό και έχει επανέλθει στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ., στις κρίσεις για την εκ νέου μετάθεση ή απόσπασή του στο ίδιο ή σε άλλο γραφείο του Ε.Ο.Τ. στο εξωτερικό.

(άρθρο 15)

3. Σε περίπτωση αναστολής της λειτουργίας γραφείων εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. το μόνιμο προσωπικό ή το προσωπικό με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου που είναι αποσπασμένο και υπηρετεί σε αυτά, επιστρέφει στο φορέα που ανήκει οργανικά.

(άρθρο 16)

4. Συνιστάται στο Υπουργείο Τουρισμού:

α. Διεύθυνση Τουριστικής Εκπαίδευσης αποτελούμενη από τρία (3) Τμήματα.

Η εν λόγω Διεύθυνση υπάγεται στην αρμοδιότητα της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής και Οργάνωσης, παρέχει δε κάθε δυνατή υποστήριξη, για την υλοποίηση των αρμοδιοτήτων του Επιστημονικού Συμβουλίου Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης.

β. Παρατηρητήριο Τουρισμού (εφεξής Παρατηρητήριο).

Επίσης καθορίζεται ο σκοπός σύστασής του, ο τρόπος συγκρότησής του, κ.λπ.

Το Παρατηρητήριο υποστηρίζεται διοικητικά από την Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής και Οργάνωσης στην οποία μπορεί να αποσπάται με κ.ν.α., εξειδικευμένο προσωπικό πανεπιστημιακής εκπαίδευσης από το Δημόσιο και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου. (άρθρα 17 και 18)

5. Επανακαθορίζονται τα συλλογικά όργανα του Υπουργείου Τουρισμού τα οποία είναι επιφορτισμένα με την άσκηση μέρους των αρμοδιοτήτων του. Συγκεκριμένα:

α. Συγκροτείται, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, Διαιρκής Συντονιστική επιτροπή για θέματα τουρισμού με μέλη τον Γενικό Γραμματέα Τουρισμού και τον Γενικό Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού και έναν Γενικό Γραμματέα από κάθε Υπουργείο. Επίσης καθορίζεται ο σκοπός σύστασής της, για την υλοποίηση του οποίου συνιστώνται, με κ.ν.α., πενταμελείς Επιτροπές.

β. Συνιστάται, με κ.ν.α., μόνιμη Επιτροπή παρακολούθησης και συντονισμού θεμάτων Τουρισμού και διαχείρισης κρίσεων σε κάθε περιφερειακή ενότητα της χώρας.

γ. Καταργούνται οι Επιτροπές εξέτασης θεμάτων τουριστικής πολιτικής και ανάπτυξης σχετικά με την εναρμόνιση των πολιτικών που επηρεάζουν τον τουρισμό, καθώς και το γραφείο υποδοχής τουριστικών επενδύσεων.

(άρθρο 19)

6.α. Επανακαθορίζεται, η έννοια όρων σχετικά με την άσκηση του ιαματικού τουρισμού.

β. Παρέχεται η δυνατότητα υποβολής νέας αίτησης για την αναγνώριση ενός φυσικού πόρου, ως ιαματικού, σε περίπτωση που εκλείπουν οι λόγοι που προκάλεσαν την άρση της αναγνώρισής του.

γ. Προβλέπεται ότι, οι φορείς που αναλαμβάνουν τη διανομή του ιαματικού πόρου, έναντι οικονομικού ανταλλάγματος, βαρύνονται με:

- την κατασκευή των αναγκαίων τεχνικών έργων για την άντληση ή τη διατήρηση ή βελτίωση της απόδοσης και διατήρηση της ποιότητας των ιαματικών φυσικών πόρων ή την προστασία αυτών,
- την κατασκευή του δικτύου και των εγκαταστάσεων διανομής,
- την εγκατάσταση μετρητών διανομής του ιαματικού φυσικού πόρου στα κέντρα θερμαλιστικού – ιαματικού τουρισμού.

δ. Ορίζεται ότι, εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) ετών από τη δημοσίευση της κανονιστικής πράξης του άρθρου 16 του ν.3498/2006, σχετικά με τον καθορισμό των προδιαγραφών εγκαταστάσεων ιαματικού τουρισμού, οι αναφερόμενοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή οι αναπτυξιακές εταιρείες αυτών, υποβάλουν για έγκριση στον Ε.Ο.Τ. οικονομοτεχνική μελέτη επενδυτικού σχεδίου του ιαματικού φυσικού πόρου. Τα έργα αξιοποίησης ολοκληρώνονται μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ετών από την έκδοση της προαναφερόμενης απόφασης. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης των εν λόγω προθεσμιών, οι διοικητικές πράξεις παραχώρησης ή μίσθωσης ανακαλούνται αυτοδίκαια.

ε. Οι υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του ν.3498/2006 (24-10-2006) επιχειρήσεις υδροθεραπευτηρίων εξακολούθουν να λειτουργούν, με τις σχετικές βεβαιώσεις που τους έχουν χορηγηθεί από τον Ε.Ο.Τ., για δεκαοκτώ (18) μήνες από την εκπνοή της προθεσμίας της παρ.1 του άρθρου 39 του ν.4049/2012.

Για τις επιχειρήσεις οι οποίες δεν έχουν υποβάλει τα σχετικά δικαιολογητικά δίδεται προθεσμία οκτώ (8) μηνών από τη δημοσίευση του υπόψηφιση νόμου για την υποβολή τους. Μετά το πέρας της προθεσμίας αυτής σφραγίζονται οριστικά και η αξιοποίηση της ιαματικής πηγής περνά στο Δημόσιο.

στ. Αίρεται η αναγνώριση φυσικών πόρων, ως ιαματικών, στην περίπτωση που διαπιστωθεί, από την αρμόδια υπηρεσία του Ε.Ο.Τ., ότι τα αναφερόμενα δικαιολογητικά, τα οποία υποχρεούνται ανά πέντε (5) έτη, να επανυποβάλουν οι φορείς διαχείρισης αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων, δεν πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις.

(άρθρο 20)

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ

1.a. Συνιστάται, στο Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.), Υπηρεσία Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.), καθώς και Υπηρεσία μιας Στάσης. Με κ.ν.α. καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας, η σύνδεση με την Κεντρική Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και το τμήμα Γ.Ε.ΜΗ., καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια.

β. Εξωτερικά μέλη του Ξ.Ε.Ε. μπορεί να γίνονται, ύστερα από απόφαση του Δ.Σ. του Επιμελητηρίου, και η επιχείρηση ή τα φυσικά πρόσωπα που

δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού. Με απόφαση του Δ.Σ. ρυθμίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις, καθώς και το ύψος της εισφοράς των εξωτερικών μελών.

(άρθρο 21)

2. Επεκτείνεται και στο Ξ.Ε.Ε. η εφαρμογή των διατάξεων της παρ.4 του άρθρου 4 του ν.1100/1980, αναφορικά με τον τρόπο διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων που εφαρμόζεται στο Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος (Ο.Ε.Ε.).

(άρθρο 22)

3. Επιτρέπεται η μακροχρόνια μίσθωση (μέχρι 99 έτη) και των ακινήτων:

α. των ιδρυμάτων, που συστήνονται από τα οριζόμενα εκιλησιαστικά ιδρύματα, Ιερές Μονές, Μητροπόλεις κ.λπ. και

β. των ο.τ.α.,

για τουριστικούς σκοπούς, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 610 του Α.Κ. που επιτρέπουν τη λύση της μίσθωσης με καταγγελία μετά την παρέλευση τριάντα (30) ετών (ισχύει για ακίνητα του Ε.Ο.Τ., του Δημοσίου, της Εκκλησίας κ.λπ.).

(άρθρο 23)

4. Οι επιχειρήσεις επιπλωμένης Τουριστικής Κατοικίας, που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του μνημονεύμαντος π.δ., σχετικά με την κατάταξή τους σε κατηγορίες με το σύστημα των κλειδιών, μπορούν να ενταχθούν στις επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων διαμερισμάτων μέχρι της κατηγορίας δύο (2) κλειδιών.

(άρθρο 24)

5. Προβλέπεται η διαδικασία και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων ή ενοικιαζόμενων διαμερισμάτων ή τουριστικών επιπλωμένων κατοικών κ.λπ.

(άρθρο 25)

6. Τίθενται οι προϋποθέσεις, για τη λειτουργική ενοποίηση τουριστικών καταλυμάτων διαφόρων μορφών και κατηγοριών, τα οποία λειτουργούν σε όμορα ή τεμνόμενα από φυσικό ή τεχνικό εμπόδιο οικόπεδα ή βρίσκονται σε απόσταση μέχρι 300 μέτρων μεταξύ τους κλπ., εφόσον πληρούν τις απαιτούμενες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές.

(άρθρο 26)

7. Επανακαθορίζεται το ύψος του ανταλλάγματος που καταβάλλουν οι επιχειρήσεις τουριστικών καταλυμάτων, προς το Δημόσιο, για την παροχώρηση, χωρίς δημοπρασία, της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Για το έτος 2013 θα υπολογίζεται από το γινόμενο του 1/5 της τιμής απλού δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, όπως η τιμή αυτή δηλώνεται στο Ξ.Ε.Ε. για κάθε ξενοδοχειακή επιχείρηση, επί του αριθμού των κλινών. (Σήμερα υπολογίζεται από το γινόμενο του ½ της τιμής δίκλινου δωματίου, όπως αυτή καθορίζεται από τον Ε.Ο.Τ., επί του αριθμού των κλινών).

(άρθρο 27)

8. Διευρύνεται η εξουσιοδοτική διάταξη του β' εδαφίου του άρθρου 54 του ν.3498/2006. Έτσι, με την προβλεπόμενη κ.ν.α. μπορεί να επιβάλλονται

και κυρώσεις σε βάρος των επιχειρήσεων, όταν εντάσσονται στον κλάδο των Τουριστικών Επιχειρήσεων χωρίς να πληρούν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις.
(άρθρο 28)

9. Τροποποιούνται οι διατάξεις των άρθρων 150 και 152 του ν.4070/2012, που αναφέρονται στα δικαιολογητικά αδειοδότησης και στο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας τουριστικού καταλύματος αντίστοιχα, στα εξής κυρίως σημεία:

- Η βεβαίωση καλής λειτουργίας του αποχετευτικού συστήματος εκδίδεται από την αρμόδια Διεύθυνση της οικείας Περιφερειακής Ενότητας (ισχύει από τις οικείες Πολεοδομικές αρχές).

- Στα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά αδειοδότησης προστίθεται απόδειξη κατάθεσης παραβόλων, που κυμαίνεται από 4 μέχρι 10 Ευρώ ανά δωμάτιο, ανάλογα με την κατηγορία του τουριστικού καταλύματος και το οποίο αποτελεί πόρο του Δημοσίου.

- Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, ίσο με το 20% του ποσού που καθορίζεται ανά δωμάτιο, υποβάλλεται και σε οποιαδήποτε αλλαγή προσώπου (φυσικού ή νομικού) που εκμεταλλεύεται το τουριστικό κατάλυμα. **(άρθρο 29)**

10.α. Διατηρείται η ισχύουσα διαδικασία, για τη θέση σε κυκλοφορία καινούργιων τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης και για την κυκλοφορία μεταχειρισμένων τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης.

β. Συμπληρώνονται οι διατάξεις του άρθρου 6 του ν.711/1977, όπως ισχύει, αναφορικά με τη διαδικασία αντικατάστασης αδειών κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης και προβλέπεται ότι:

- Για την έκδοση από την οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ. απόφασης έγκρισης αντικατάστασης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης, θα πρέπει να υποβληθούν στην Υπηρεσία αυτή, εκτός από τις απαιτούμενες κατά περίπτωση συμβολαιογραφικές πράξεις και τα δικαιολογητικά τα οποία προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 14340/3-11-2011 απόφαση (απόδειξη κατάθεσης παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και ΤΑΥΤΕΚΩ, εγγυητική επιστολή κ.λπ.).

- Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών, οι οποίες έχουν θέσει σε κυκλοφορία ειδικά τουριστικά λεωφορεία, κατά τις αναφερόμενες διατάξεις, οφείλουν να καταθέσουν την προβλεπόμενη εγγυητική επιστολή, στην οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση του υπόψη φιστη νόμου. **(άρθρο 30)**

11. Αίρεται ο περιορισμός που ισχύει για τα τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης και προβλέπει ότι οι μεταφορές προσώπων και αποσκευών που διενεργούνται από τα λεωφορεία αυτά, σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 711/1977, πρέπει να έχουν κοινό προορισμό. Πλέον, δηλαδή, θα επιτρέπεται η αποβίβαση σε περισσότερους του ενός προορισμούς. **(άρθρο 31)**

12. Συμπληρώνεται η περ. 1 της υποπαραγράφου Η2 του ν. 4093/2012 και προβλέπεται ότι, στα μεταφορικά μέσα, που μπορούν να εκμισθώνουν με οδηγό τα τουριστικά γραφεία και οι λοιπές αναφερόμενες στην ανωτέρω

διάταξη επιχειρήσεις, περιλαμβάνονται και τα κάθε είδους οχήματα τύπου minibus έως εννέα (9) θέσεων.

(άρθρο 32)

13. Οι κτηριακές εγκαταστάσεις της Ελληνικής Ολυμπιακής Επιτροπής στην Αρχαία Ολυμπία, οι οποίες είχαν ανεγερθεί χωρίς οικοδομική άδεια, θεωρούνται, ως νομίμως υφιστάμενες. Η νομιμότητα των εγκαταστάσεων αυτών διαπιστώνεται με σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού, η οποία εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Κατά τα λοιπά για τις παραπάνω εγκαταστάσεις εφαρμόζονται οι διατάξεις των περιπτώσεων β, γ και δ της παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 2730/1999 (περί οριστικής εξαίρεσης αυτών από την κατεδάφιση, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, έκδοσης οικοδομικών αδειών για περαιτέρω προσθήκες και επεκτάσεις και για ανέγερση νέων εγκαταστάσεων κ.λπ.).

(άρθρο 33)

14. Μειώνεται στο 0,5% επί των ακαθάριστων εσόδων (από 2% επί των εισπράξεων) ο ειδικός φόρος (που πλέον ορίζεται ως τέλος) υπέρ των οικείων ο.τ.α. α' βαθμού των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργούν στα Ολυμπιακά Συγκροτήματα. Παράλληλα, καταργείται ο ανωτέρω ειδικός φόρος 2% των καταστημάτων λοιπών εμπορικών χρήσεων που λειτουργούν στα Ολυμπιακά Συγκροτήματα.

(άρθρο 34)

15. Συμπληρώνεται η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 3342/2005, σχετικά με το πλαίσιο αδειοδότησης των προσωρινών και λυομένων κατασκευών και εγκαταστάσεων στα ολυμπιακά συγκροτήματα. Με τις νέες διατάξεις, μεταξύ άλλων, διαφοροποιείται η διαδικασία αδειοδότησης των ανωτέρω κατασκευών για την εξυπηρέτηση βραχυχρόνιων εκδηλώσεων (διάρκειας έως τεσσάρων μηνών) από τη διαδικασία αδειοδότησης για εκδηλώσεις διάρκειας άνω των τεσσάρων μηνών, για τις οποίες απαιτείται έγκριση με κ.υ.α.

(άρθρο 35)

16. Ο Τουριστικός Λιμένας Ζέας, οι χερσαίοι και λιμενικοί χώροι του οποίου εμφαίνονται στο σχέδιο γενικής διάταξης που συνοδεύει την έγκριση χωροθέτησής του με τη διάταξη της περίπτωσης γ' της παραγράφου 11 του άρθρου 7 του ν. 3207/2003, υπάγεται στις διατάξεις των άρθρων 29 έως 34 του ν. 2160/1993 (περί τουριστικών λιμένων).

Οι χερσαίες, θαλάσσιες και εν γένει λιμενικές, κτηριακές ή άλλες εγκαταστάσεις και τα έργα εντός των χώρων του εν λόγω Τουριστικού Λιμένα, όπως απεικονίζονται κατά θέση και διάταξη στο τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιουσίας της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. και την Τεχνική Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών, χαρακτηρίζονται ως νομίμως υφιστάμενες.

(άρθρο 36)

17. Η διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 31 του ν. 2538/1997(που προβλέπει αναγκαστική εκτέλεση κατά το άρθρο 943 Κ.Πολ.Δ. για παράδοση ή απόδοση ακυνήτου και κατά των μισθωτών της επιχείρησης που έχει τεθεί υπό την ειδική εκκαθάριση του άρθρου 46α του ν. 1892/1990), δεν

εφαρμόζεται στις χρονομεριστικές μισθώσεις του ν. 1652/1986, καθώς και σε περίπτωση που η οφειλέτρια επιχείρηση τεθεί υπό την ειδική εκκαθάριση του άρθρου 106ια του Πτωχευτικού Κώδικα (ν. 3588/2007). **(άρθρο 37)**

18.a. Τροποποιείται και συμπληρώνεται το π.δ. 43/2002, σχετικά με την κατάταξη των ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με σύστημα αστέρων και τις τεχνικές προδιαγραφές αυτών. Μεταξύ άλλων προβλέπεται ότι, ως ελάχιστη υποχρεωτική απόσταση τουριστικών εγκαταστάσεων από γειτονικές χρήσεις θεωρείται η απόσταση μεταξύ του ακραίου σημείου της πλησιέστερης προς την γειτονική χρήση δομημένης επιφάνειας χώρων διαμονής υποδοχής και εστίασης της τουριστικής εγκατάστασης και του ακραίου σημείου της δομημένης επιφάνειας ή εγκατάστασης της γειτονικής χρήσης.

β. Τουριστικά καταλύματα που εντάχτηκαν σε καθεστώς τακτοποίησης κατά τις διατάξεις των ν. 3843/2010 και 4014/2011 ή λειτουργικής τακτοποίησης υποβαθμίζονται σε κατώτερη κατηγορία, εφόσον οι χώροι υποδοχής και εστίασης υπολείπονται των ελάχιστων υποχρεωτικών της κατηγορίας τους πέραν του 20%.

γ. Επανακαθορίζονται τα πρόστιμα που επιβάλλονται σε όσους παραβαίνουν τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 4 του ν. 2160/1993, σχετικά με την απαγόρευση στάθμευσης τροχόσπιτων ή εγκατάστασης σκηνών σε αρχαιολογικούς χώρους, αιγιαλούς, παραλίες κ.λπ. Πλέον, οι παραβάτες τιμωρούνται με πρόστιμο ύψους τριακοσίων (300) ευρώ ανά άτομο ή ανά κατασκηνωτικό ή ανά μεταφορικό μέσο (αντί 147 ευρώ κατ' άτομο που ίσχυε), που επιβάλλεται από το βεβαιούν την παράβαση αστυνομικό ή λιμενικό όργανο και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 104 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ, ν. 2696/1999). Σε ελέγχους από μεικτά συνεργεία την ποινή του προστίμου επιβάλλει το αστυνομικό όργανο που παρίσταται κατά τον έλεγχο.

δ. Κατά την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης κύριων, μη κύριων και σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων μπορεί να εγκρίνεται η δημιουργία μονάδων αφαλάτωσης για την κάλυψη των αναγκών σε νερό του τουριστικού καταλύματος. Κατά την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης εφαρμόζεται το άρθρο 18 της Οδηγίας 2008/98/EK, σχετικά με τα απόβλητα.

(άρθρο 38)

19. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού καθορίζεται η διαδικασία, οι αρμόδιες υπηρεσίες και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την παράδοση και παραλαβή του αρχείου της Γενικής Γραμματείας Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής, η οποία μεταφέρθηκε στο Υπουργείο Τουρισμού και μετονομάσθηκε σε Γενική Γραμματεία Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων, σύμφωνα με το π.δ. 98/2012. **(άρθρο 39)**

20. Καταργείται το άρθρο 187 του ν. 4070/2012, με τις διατάξεις του οποίου προβλέφθηκε η σύσταση του ν.π.ι.δ. με την επωνυμία “Marketing

Greece Ανώνυμη Εταιρεία Προώθησης και Ανάπτυξης Τουρισμού". (Το εν λόγω ν.π.ι.δ. δεν έχει συσταθεί έως σήμερα). **(άρθρο 40)**

21. Παρέχεται στον ΕΟΤ η δυνατότητα να συγχρηματοδοτεί, μέσα στα πλαίσια του προϋπολογισμού του, τα προγράμματα τουριστικής προβολής που προτείνονται από συλλογικές οργανώσεις των τουριστικών επιχειρήσεων, πάσης φύσεως νομικά πρόσωπα που αυτές ιδρύουν, τους ΟΤΑ και τους οργανισμούς του Δημοσίου. (Δυνατότητα συγχρηματοδότησης προγραμμάτων τουριστικής προβολής από τον ΕΟΤ υφίσταται και σήμερα). **(άρθρο 41)**

22.α. Συμπληρώνεται το άρθρο 2 του ν. 3986/2011, σχετικά με το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) και προβλέπεται η αυτοδίκαιη υπεισέλευση του παραχωρησιούχου στις ισχύουσες συμβάσεις, που αφορούν στη λειτουργία, καθώς και στα κινητά και ακίνητα εντός των λιμένων ή τουριστικών λιμένων που παραχωρούνται από το ΤΑΙΠΕΔ, το δικαίωμα του παραχωρησιούχου να καταγγέλλει τις συμβάσεις αυτές, καθώς και το δικαίωμα των αντισυμβαλλομένων, των οποίων οι συμβάσεις καταγγέλλονται πρόωρα να αξιώσουν αποζημίωση μόνο έναντι του Δημοσίου, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) μηνιαία μισθώματα ή το 1/4 του ετήσιου συμβατικού ανταλλάγματος. (Ανάλογη ρύθμιση ως προς το ύψος της αποζημίωσης ισχύει και για την καταγγελία μισθώσεων ή παραχωρήσεων χρήσης ακινήτων από το ΤΑΙΠΕΔ και τις εταιρείες το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει σε αυτό).

β. Με κ.ν.α., που εκδίδεται μετά από εισήγηση του ΤΑΙΠΕΔ, μπορεί να επιβάλλεται στον φορέα διαχείρισης λιμένα, στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η διαχείριση υφισταμένου αλιευτικού καταφυγίου, η υποχρέωση παραχώρησης της χρήσης κινητών και ακινήτων που ευρίσκονται εντός της περιοχής δικαιοδοσίας του, προκειμένου ο παραχωρησιούχος να κατασκευάσει με δαπάνες του, οι οποίες δεν δύνανται να υπερβαίνουν τα 1,5 εκατ. ευρώ, τα αναγκαία έργα για τη μετεγκατάσταση των αλέων από τον υφιστάμενο λιμένα ή τουριστικό λιμένα στο καταφύγιο αυτό. Μετά την ολοκλήρωσή τους τα ως άνω έργα παραδίδονται άνευ ανταλλάγματος στον φορέα διαχείρισης, ο οποίος είναι αρμόδιος για τη χρήση, διαχείριση κι εκμετάλλευσή τους.

γ. Προβλέπεται ότι, τα προεδρικά διατάγματα του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (με τα οποία εγκρίνονται τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων κ.λπ) μπορεί να περιέχουν ρυθμίσεις και για τις συνεχόμενες προς το δημόσιο ακίνητο ζώνες αιγιαλού και παραλίας με σκοπό τη δημιουργία τουριστικών λιμένων ή τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων του άρθρου 14Α του ίδιου νόμου (δηλ. για την εξυπηρέτηση ξενοδοχειακών μονάδων ή παραθεριστικών-τουριστικών χωριών), που στη συνέχεια χωροθετούνται με τη διαδικασία του άρθρου 13 του νόμου αυτού. Για τουριστικούς λιμένες, που αξιοποιούνται αυτοτελώς από το ΤΑΙΠΕΔ, αυτό μπορεί να κινεί την διαδικασία χωροθέτησης, επέκτασης ή τροποποίησής τους σύμφωνα με το άρθρο 31 και το άρθρο 34 του ν. 2160/1993. Το ίδιο ισχύει και για την αλλαγή χρήσης τμήματος ζώνης υφιστάμενου λιμένα ή/και επέκταση αυτού σε τουριστικό λιμένα.

δ. Προστίθεται στο ν.3986/2011 νέο άρθρο 15Α με τις διατάξεις του οποίου ρυθμίζεται η διαδικασία και οι αρμόδιοι κατά περίπτωση φορείς για τη λειτουργική αδειοδότηση των τουριστικών εγκαταστάσεων και υποδομών που περιέρχονται στο ΤΑΙΠΕΔ, των μαρίνων, αγκυροβολίων και καταφυγίων του ν. 2160/1993, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των κολυμβητικών δεξαμενών, που αναπτύσσονται εντός των Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων με τις οριζόμενες χρήσεις και των ιδιωτικών κλινικών εντός των δημοσίων ακινήτων.

Επίσης προβλέπεται ότι, με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται «Πρότυπες Λειτουργικές Δεσμεύσεις» (Π.Λ.Δ.), για τη λειτουργική αδειοδότηση εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων εντός περιουσιακών στοιχείων που έχουν αξιοποιηθεί από το ΤΑΙΠΕΔ. Ο κύριος της επένδυσης ή ο έλκων νόμιμο δικαίωμα από αυτόν υποβάλλει στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη Δήλωση Υπαγωγής της δραστηριότητας στην οικεία Π.Λ.Δ., η οποία επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης, κατά τον ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς δηλώσεως, ο δηλών υπόκειται στις κυρώσεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, καθώς και στις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα για τις προϋποθέσεις και τους όρους λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας νομοθεσία.

ε. Συμπληρώνεται το άρθρο 17 Α του ν. 3986/201, σχετικά με τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις που κηρύσσονται υπέρ του ΤΑΙΠΕΔ, των εταιρειών που ανήκουν εξ ολοκλήρου σε αυτό ή υπέρ των ειδικών διαδόχων αυτών. Με τις νέες διατάξεις προβλέπεται ότι, οι απαλλοτριώσεις αυτές μπορεί να κηρύσσονται και υπέρ του Δημοσίου, εφόσον στο Ταμείο έχει περιέλθει οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα, πλην της κυριότητας επί της προς αξιοποίηση έκτασης. Και οι υπέρ του Δημοσίου συντελεσμένες απαλλοτριώσεις δεν ανακαλούνται, εφόσον τα ακίνητα έχουν χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό για τον οποίο επιβλήθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση. Στην περίπτωση απαλλοτρίωσης επί της χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα ή λιμένα θεωρείται ότι ο σκοπός της απαλλοτρίωσης έχει εκπληρωθεί, αν έχουν εκτελεστεί τα αναγκαία για τη λειτουργία του λιμένα λιμενικά έργα. Επίσης προβλέπεται ότι, επιτρέπεται η νέα κήρυξη απαλλοτριώσεων, συντελεσμένων ή μη, που έχουν κηρυχθεί οποτεδήποτε επί της χερσαίας ζώνης λιμένων ή τουριστικών λιμένων, εφόσον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι αναγκαία για την αξιοποίηση του λιμένα ή τουριστικού λιμένα, και ανεξάρτητα από το μέγεθός της. (**άρθρο 42**)

23. Απλοποιείται το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τον αλιευτικό τουρισμό (άρθρα 174-184 του ν. 4070/2012). Κυρίως καταργείται το άρθρο 181 του προαναφερόμενου νόμου, που προέβλεπε τη χορήγηση Ειδικής Άδειας Αλιευτικού Τουρισμού και παρέχονται εξουσιοδοτήσεις για τη ρύθμιση των όρων και των προϋποθέσεων, καθώς και πάσης φύσεως ζητημάτων που αφορούν στην ασφάλεια των επιβατών και των πλοιοκτητών, στα

επαγγελματικά σκάφη αλιείας, τα οποία ασκούν αλιευτικό τουρισμό, καθώς και στην έκδοση εισιτηρίων και στον τρόπο διάθεσής τους. (άρθρο 43)

24. Περιορίζονται, από έντεκα (11) σε δέκα (10), τα μέλη του μόνιμου συλλογικού οργάνου με την ονομασία «Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων», συμπεριλαμβανομένου πλέον σε αυτά και ενός δικηγόρου τουλάχιστον παρ' Εφέταις. Παράλληλα, απαλείφεται διάταξη σχετικά με η δυνατότητα της υποβοήθησης του έργου της Επιτροπής από Χρηματοοικονομικό Σύμβουλο, που συμβάλλεται με το Υπουργείο Τουρισμού, με ανάθεση έργου, ύστερα από εισήγηση του Προέδρου. (άρθρο 44)

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

1. Ρυθμίζεται, με τη συνηθισμένη διαδικασία, το μισθολογικό, βαθμολογικό και ασφαλιστικό καθεστώς (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) του προσωπικού της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επιχειρήσεων του Ε.Ο.Τ., η οποία μεταφέρεται μαζί με το προσωπικό της στο Υπουργείο Τουρισμού (28 συνολικά θέσεις). Παράλληλα, προβλέπεται ότι, ειδικά για το έτος 2013, η δαπάνη λειτουργίας της ανωτέρω Ειδικής Υπηρεσίας θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ., ενώ από το έτος 2014 και μετά θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού με αντίστοιχη μείωση της επιχορήγησης του Ε.Ο.Τ. (άρθρο 45)

2. Αποτυπώνονται οι καταργούμενες διατάξεις και ορίζεται η έναρξη της εφαρμογής του υπό ψήφιση νόμου. (άρθρα 46-47)

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

A. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Ετήσια δαπάνη ποσού **750.000 Ευρώ** περίπου, η οποία αναλύεται σε:
 - **700.000 Ευρώ**, από την ανάληψη των υποχρεώσεων που συνεπάγεται η μεταφορά στο Υπουργείο Τουρισμού της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του ΕΟΤ και υπό την προϋπόθεση πλήρωσης των είκοσι οκτώ (28) μεταφερόμενων θέσεων προσωπικού. (Σήμερα οι θέσεις αυτές είναι κενές). (άρθρα 14 παρ.1 και 45 παρ.4)
 - **50.000 Ευρώ**, από την αντιμετώπιση των εξόδων λειτουργίας και του επιδόματος θέσης των συνιστώμενων οργανικών μονάδων στο Υπουργείο Τουρισμού. (άρθρο 17 παρ.1)
2. Ετήσια δαπάνη από την:
 - α. σύσταση του Παρατηρητηρίου Τουρισμού (άρθρο 18 παρ.1)
 - β. συμμετοχή στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων ενός δικηγόρου, το ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των **2.500 ευρώ**. (άρθρο 44)

3. Ενδεχόμενη ετήσια δαπάνη από τη δυνατότητα σύστασης θέσεων τουριστικών εντεταλμένων στις χώρες όπου δε λειτουργούν γραφεία εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., το ύψος της οποία εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα και την έκδοση της κ.υ.α. καθορισμού των αποδοχών τους (άρθρο 15 παρ.1)

4. Εφάπαξ δαπάνη ποσού **48.000 Ευρώ** περίπου, από την προμήθεια του απαραίτητου υλικοτεχνικού εξοπλισμού για τη λειτουργία των συνιστώμενων οργανικών μονάδων στο Υπουργείο Τουρισμού. (άρθρο 17 παρ.1)

5. Χρονική μετάθεση της είσπραξης εσόδων από πρόστιμα σε χιονοδρομικά κέντρα που λειτουργούν χωρίς άδεια λειτουργίας, εφόσον δεν υποβληθούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά εντός της οριζόμενης προθεσμίας. (άρθρο 13 παρ.2)

6. Ετήσια απώλεια εσόδων από την μείωση του ύψους του ανταλλάγματος που καταβάλλουν οι επιχειρήσεις τουριστικών καταλυμάτων για την παραχώρηση, χωρίς δημοπρασία, της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. (άρθρο 27)

7. Ενδεχόμενη απώλεια εσόδων από τυχόν υπαγωγή ιδιοκτητών υφιστάμενων ξενοδοχείων εντός ιστορικών κέντρων πόλεων ή ιστορικών τόπων στα φορολογικά κίνητρα αποκατάστασης κτιρίων. (άρθρο 7 παρ. 2ε)

8. Εξοικονόμηση δαπάνης από την κατάργηση της δυνατότητας υποβοήθησης του έργου της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων από Χρηματοοικονομικό Σύμβουλο. (άρθρο 44)

9. Αύξηση των εσόδων από την:

α. είσπραξη των σχετικών παραβόλων για τη χορήγηση της προέγκρισης του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας τουριστικού καταλύματος (άρθρο 29 παρ.1 και 2)

β. καταβολή παραβόλου για την έκδοση από την οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. απόφασης έγκρισης αντικατάστασης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης. (άρθρο 30 παρ.3)

10. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων σε περίπτωση:

α. επιστροφής της ενίσχυσης ή επιδότησης που έχει χορηγηθεί σε ξενοδοχειακά καταλύματα, τα οποία υπάγονται στις διατάξεις των ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας. (άρθρο 3 παρ. 6)

β. αναπροσαρμογής του συμβατικού τιμήματος συμβάσεων παραχώρησης λόγω αυθαίρετης τροποποίησης της εγκεκριμένης θαλάσσιας ή χερσαίας ζώνης λιμένα. (άρθρο 9 παρ. 1)

γ. παραχώρησης των δημιουργούμενων γηπέδων εντός της θαλάσσιας ζώνης στον φορέα διαχείρισης έναντι ανταλλάγματος. (άρθρο 10 παρ. 7)

δ. επιβολής των προβλεπόμενων κυρώσεων σε βάρος των επιχειρήσεων που εντάσσονται στον κλάδο των Τουριστικών Επιχειρήσεων, χωρίς να πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις. (άρθρο 28)

B. Επί των προϋπολογισμού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό).

1. Ενδεχόμενη ετήσια δαπάνη, από την καταβολή του επιδόματος αλλοδαπής σε περίπτωση απόσπασης υπαλλήλων του για την κάλυψη θέσεων τουριστικών εντεταλμένων στις χώρες που δεν λειτουργούν γραφεία εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. Πάντως το μέσο ετήσιου κόστους από την καταβολή του επιδόματος αλλοδαπής εκτιμάται στο ποσό των 60.000 Ευρώ περίπου, για κάθε μία απόσπαση. (άρθρο 15 παρ.1)

2. Χρονική μετάθεση της είσπραξης εσόδων από πρόστιμα σε χιονοδρομικά κέντρα που λειτουργούν χωρίς άδεια λειτουργίας, εφόσον δεν υποβληθούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά εντός της οριζόμενης προθεσμίας. (άρθρο 13 παρ.2)

3. Ετήσια εξουκονόμηση δαπάνης ποσού **160.000 Ευρώ** περίπου, από τη μείωση κατά δύο (2) των οργανικών θέσεων των Υπηρεσιών Εξωτερικού του Οργανισμού. (άρθρο 15 παρ.2)

4. Ενδεχόμενη εξουκονόμηση δαπάνης, σε περίπτωση αναστολής της λειτουργίας των γραφείων εξωτερικού (διακοπή καταβολής επιδόματος αλλοδαπής, ενοικίου και λειτουργικών εξόδων, η οποία υπερκαλύπτει την εφάπαξ καταβολή αποζημίωσης του επιτόπιου προσωπικού που απασχολείται σ' αυτά). (άρθρο 16)

5. Ετήσια αύξηση των εσόδων, από την απόδοση του 50% επί του ποσού του προβλεπόμενου παραβόλου, για την έκδοση της απόφασης έγκρισης αντικατάστασης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης. (άρθρο 30 παρ.3)

Γ. Επί των προϋπολογισμών των ο.τ.α. α' βαθμού.

1. Ετήσια απάλεια εσόδων από τη μείωση στο 0,5% επί των ακαθάριστων εσόδων (από 2% επί των εισπράξεων) του τέλους που καταβάllουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργούν στα Ολυμπιακά Συγκροτήματα, καθώς και από την κατάργηση του εν λόγω τέλους για τα καταστήματα των λοιπών εμπορικών χρήσεων που λειτουργούν στα Ολυμπιακά Συγκροτήματα. (άρθρο 34)

2. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων από τον επανακαθορισμό των προστίμων που επιβάllontai σε όσους παραβαίνουν τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου

-224-

4 του ν. 2160/1993, σχετικά με την απαγόρευση στάθμευσης τροχόσπιτων ή εγκατάστασης σκηνών σε αρχαιολογικούς χώρους, αιγιαλούς, παραλίες κ.λπ. (άρθρο 38 παρ. 3)

Δ. Επί του προϋπολογισμού του Ταμείου Ασφάλισης Υπαλλήλων Τραπεζών και Επιχειρήσεων Κοινής Ωφέλειας (ΤΑΥΤΕΚΩ ν.π.δ.δ. μη επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό).

Αύξηση των εσόδων, από την καταβολή παραβόλου, για την έκδοση από την οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. απόφασης έγκρισης αντικατάστασης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης. (άρθρο 30 παρ.3)

Ε. Επί του προϋπολογισμού του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ν.π.δ.δ. μη επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό).

1. Δαπάνη, από τη σύσταση Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, καθώς και Υπηρεσίας μιας Στάσης στο Ξ.Ε.Ε. (άρθρο 21 παρ.1)

2. Ενδεχόμενη αύξηση των εσόδων, από την είσπραξη της προβλεπόμενης εισφοράς, σε περίπτωση που επιχειρήσεις ή φυσικά πρόσωπα εγγραφούν ως εξωτερικά μέλη του Ξ.Ε.Ε., το ύψος της οποίας εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα (αριθμό επιχειρήσεων, έκδοση της κ.ν.α. καθορισμού του ύψους της εισφοράς κ.λπ.). (άρθρο 21 παρ.2)



EOT KT