

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

«Κύρωση της από 30 Οκτωβρίου 2024 Σύμβασης Υποπαραχώρησης μεταξύ αφενός του Ελληνικού Δημοσίου, της εταιρείας «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» και της εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας Α.Ε.», και αφετέρου της εταιρείας «Lamda Corfu Marina Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Μαρίνας Κέρκυρας» και της εταιρείας «Lamda Marinas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Τουριστικών Λιμένων» αναφορικά με το δικαίωμα κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών Κέρκυρας (Megayacht Marina)»

Επισπεύδον Υπουργείο

Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Στοιχεία επικοινωνίας:

Παναγιούλα Μακρή, Συνεργάτης του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
τηλ. 2132154571

Ιωάννα Σπυράντζου, Συνεργάτης του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
τηλ. 2132154411

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	X

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υγείας, Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, και Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, Υπουργείου Δικαιοσύνης και Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Τουρισμού και Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση; ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄: Κυρώνεται η από 30 Οκτωβρίου 2024 Σύμβαση Υποπαραχώρησης μεταξύ αφενός του Ελληνικού Δημοσίου, της εταιρείας με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» και της εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας Ανώνυμη Εταιρεία», και αφετέρου της εταιρείας «Lamda Corfu Marina Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Μαρίνας Κέρκυρας» και της εταιρείας «Lamda Marinas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Τουριστικών Λιμένων», αναφορικά με το δικαίωμα κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών Κέρκυρας (Megayacht Marina). ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄: Θεσπίζονται συμπληρωματικές διατάξεις για την εφαρμογή της Σύμβασης Υποπαραχώρησης.
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα; ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄: Σύμφωνα με το άρθρο 2 και την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4597/2019 (Α΄ 35), η υποπαραχώρηση συγκεκριμένων επιχειρησιακών μονάδων ή/και λιμενικών λειτουργιών και υπηρεσιών των λιμενικών και άλλων εγκαταστάσεων, στην περιοχή αρμοδιότητας του Οργανισμού Λιμένος Κέρκυρας σε τρίτους, μέσω μίας ή περισσότερων συμβάσεων υποπαραχώρησης, ταυτόχρονων ή διαδοχικών, κυρώνεται με νόμο. Για τον λόγο αυτό, προκειμένου να τεθεί σε εφαρμογή η παρούσα Σύμβαση Υποπαραχώρησης, απαιτείται η κύρωσή της με νόμο. ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄: Η θέσπιση ειδικών διατάξεων αναφορικά με την υπό κύρωση Σύμβαση Υποπαραχώρησης είναι αναγκαία για να καταστεί δυνατή η εκτέλεσή της. Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αποσκοπούν στην πρωτογενή ρύθμιση ζητημάτων που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης και στη συσχέτισή της με την κείμενη νομοθεσία, καθώς επίσης και στην άσκηση ευχερειών του Δημοσίου, όπως αυτές προκύπτουν από το περιεχόμενο της υπό κύρωση Σύμβασης.
3.	Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά; Τους μελλοντικούς χρήστες του τουριστικού λιμένα, τους κατοίκους και επισκέπτες της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας, καθώς και τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.
Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης	
4.	Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☒ Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;

5.	Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας	
	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Ως προς το Κεφάλαιο Α' υπάρχει ρητή νομοθετική πρόβλεψη (παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4597/2019) περί υποχρεωτικής κύρωσης των συμβάσεων υποπαραχώρησης με νόμο. Ως προς το Κεφάλαιο Β' πρόκειται για ρύθμιση ζητημάτων που αφορούν σε παρεκκλίσεις από την υφιστάμενη νομοθεσία ή σε πρωτογενή ρύθμιση ζητημάτων για τα οποία απαιτείται νόμος και δεν υφίσταται σχετική νομοθετική εξουσιοδότηση.
	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι των αξιολογούμενων ρυθμίσεων δεν μπορούν να επιτευχθούν με αλλαγή της διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.
	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.

Συναφείς πρακτικές							
6.	Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐ Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:						
	<table border="1"> <tr> <td>i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ii) σε όργανα της Ε.Ε.:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>iii) σε διεθνείς οργανισμούς:</td> <td></td> </tr> </table>	i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:		ii) σε όργανα της Ε.Ε.:		iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:							
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:							
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:							

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση



8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
i) βραχυπρόθεσμοι:	• Η εκκίνηση των διαδικασιών για την κατασκευή του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών Κέρκυρας. • Η θέσπιση προτύπων και ενός υποχρεωτικού ρυθμιστικού πλαισίου για την εκτέλεση της υπό Σύμβασης Υποπαραχώρησης, με πρόβλεψη υποχρεώσεων για την παροχή λιμενικών υπηρεσιών και συναφών δραστηριοτήτων μέσα στον τουριστικό λιμένα. • Η ενθάρρυνση της βιώσιμης ανάπτυξης του τουριστικού λιμένα, οι επενδύσεις σε νέες υποδομές, καθώς και η υιοθέτηση πράσινων τεχνολογιών. • Η εισαγωγή μηχανισμών εποπτείας, επιθεώρησης, ελέγχου και υποβολής αναφορών, καθώς και ένδικων βοηθημάτων και κυρώσεων, που αξιολογούνται ως απαραίτητα για την βέλτιστη λειτουργία της υποπαραχώρησης.	
ii) μακροπρόθεσμοι:	• Η ανάπτυξη του τουριστικού προϊόντος της Νήσου Κέρκυρας μέσω της λειτουργίας ενός νέου τουριστικού λιμένα, υψηλών προδιαγραφών. • Η συνολική αναβάθμιση των υποδομών του λιμένα Κέρκυρας και η ποσοτική και ποιοτική βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.	

Ψηφιακή διακυβέρνηση	
10.	Σε περίπτωση που προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος, ποια θα είναι η συμβολή αυτού στην επίτευξη των στόχων της αξιολογούμενης ρύθμισης: ΑΜΕΣΗ ☐ ή/και ΕΜΜΕΣΗ ☐

	i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:	
	ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:	
11.	Το προβλεπόμενο πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με την εκάστοτε ψηφιακή στρατηγική της χώρας (Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού); ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
	Εξηγήστε:	
12.	Διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος με άλλα υφιστάμενα συστήματα; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
	Αναφέρατε ποια είναι αυτά τα συστήματα:	
13.	Έχει προηγηθεί μελέτη βιωσιμότητας του προβλεπόμενου πληροφοριακού συστήματος; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
	Εξηγήστε:	

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης		
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
	Άρθρο	Στόχος
	Άρθρο πρώτο Κύρωση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης	Προβλέπεται η κύρωση της από 30 Οκτωβρίου 2024 Σύμβασης Υποπαραχώρησης αναφορικά με το δικαίωμα κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών Κέρκυρας (Megayacht Marina), συμπεριλαμβανομένων των Παραρτημάτων της (εφεξής «Σύμβαση Υποπαραχώρησης»), μεταξύ αφενός του Ελληνικού Δημοσίου (εφεξής «το Δημόσιο»), της εταιρείας «Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (εφεξής «Παραχωρόν» ή το «Ταμείο» ή το «Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.») και της εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής «Κύριος παραχωρησιούχος» ή η «Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε.»), και αφετέρου, της εταιρείας «Lamda Corfu Marina Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Μαρίνας Κέρκυρας» (εφεξής η «Υποπαραχωρησιούχος») και της εταιρείας «Lamda Marinas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Τουριστικών Λιμένων» (εφεξής «ο Αρχικός Μέτοχος»). Σημειώνεται ότι ο προσυμβατικός έλεγχος της διαγωνιστικής διαδικασίας που διεξήγαγε το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου, ολοκληρώθηκε με την υπ' αρ. 70/2024 πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, ενώ με την υπ' αριθ. 39/30.7.2024 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Α' 133) αποφασίστηκε η υπογραφή της Σύμβασης Υποπαραχώρησης

	από τους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Τουρισμού για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου.
Σύμβαση Υποπαραχώρησης	
1	Τίθενται οι ορισμοί βασικών εννοιών της υπό κύρωση Σύμβασης, καθώς και ορισμένοι γενικοί κανόνες ερμηνείας των συμβατικών όρων.
2	Περιγράφεται το αντικείμενο της υποπαραχώρησης (το Δικαίωμα), το οποίο συνίσταται στην παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας, στην αποκλειστική παροχή υπηρεσιών, στην αποκλειστικότητα επιβολής και είσπραξης τελών και γενικά στην αποκλειστική άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας σχετικής με μαρίνες. Περαιτέρω, αναφέρονται οι όροι, οι επιφυλάξεις και οι περιορισμοί του παραχωρούμενου δικαιώματος, ώστε να μην τίθεται ζήτημα σεβασμού των κυριαρχικών δικαιωμάτων του Δημοσίου, ασφαλείας του τουριστικού λιμένα και της ναυσιπλοΐας ή επέμβασης για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών ή κρίσεων. Ενδεικτικά, οι συμβατικοί περιορισμοί αφορούν στην πρόβλεψη περί μη παροχής κανενός δικαιώματος πρόσβασης της Υποπαραχωρησιούχου σε θαλάσσιες περιοχές υπό την επιφάνεια της θάλασσας ή τον πυθμένα της ζώνης της Μαρίνας και στη μη διατήρηση εκ μέρους της Υποπαραχωρησιούχου οποιασδήποτε δημόσιας εξουσίας ή διοικητικής αρμοδιότητας σε σχέση με τη θαλάσσια ζώνη.
3	Προσδιορίζονται η έναρξη και η διάρκεια της υποπαραχώρησης σε σαράντα (40) έτη, εκτός αν η σύμβαση καταγγελθεί πριν από το τέλος της περιόδου υποπαραχώρησης. Ρητά ορίζεται ότι απαγορεύονται η σιωπηρή παράταση και η σιωπηρή ανανέωση της διάρκειας της υπό κύρωση Σύμβασης.
4	Προβλέπονται οι αναβλητικές αιρέσεις, από την πλήρωση των οποίων τίθεται σε ισχύ η υπό κύρωση Σύμβαση, καθώς και οι απαιτούμενες ενέργειες για την έναρξη της υποπαραχώρησης. Με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις τίθενται ορόσημα της υποπαραχώρησης, όπως η προηγούμενη κύρωση αυτής, η ανεπιφύλακτη έγκριση του ελέγχου της συγκέντρωσης (Υποπαραχωρησιούχος και Αρχικός Μέτοχος) από την Επιτροπή Ανταγωνισμού και η αποβολή από την περιοχή της υποπαραχώρησης των κατόχων χώρων της Μαρίνας. Αντιστοίχως, ως αναβλητικές αιρέσεις τίθενται και ουσιώδεις ενέργειες, τις οποίες πρέπει να έχει ολοκληρώσει η

	Υποπαραχωρησιούχος, ενόψει της ολοκλήρωσης της συναλλαγής, όπως η επιθεώρηση του χρηματοοικονομικού μοντέλου, η σύναψη των καθορισμένων δανειακών και ασφαλιστικών συμβάσεων και η σύναψη των συμφωνιών για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου ως μέρος της δεσμευτικής επένδυσης.
5	Αποτυπώνονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των μερών κατά τη θέση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης σε ισχύ. Ειδικότερα, περιγράφονται η διαδικασία υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής και η καταβολή εκ μέρους του Υποπαραχωρησιούχου της εφάπαξ αμοιβής Υποπαραχώρησης, ποσού εννέα εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων (9.700.000,00 €) ευρώ, όπως ορίζεται στον όρο 10.1 της Σύμβασης.
6	Αποτυπώνονται οι υποχρεώσεις του Υποπαραχωρησιούχου, όπως ενδεικτικά η εκπλήρωση των οικονομικών υποχρεώσεων του από τη Σύμβαση Υποπαραχώρησης, η εκτέλεση των προβλεπόμενων έργων για την κατασκευή του τουριστικού λιμένα, η λειτουργία του τουριστικού λιμένα βάσει συγκεκριμένων προδιαγραφών, η λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση και εκμετάλλευση της Μαρίνας σύμφωνα με την απόφαση χωροθέτησης, τον Γενικό και τον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας Λιμένα και την περιβαλλοντική αδειοδότηση, και η συνεργασία με το Δημόσιο και τον Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε. για τη διευθέτηση των επιχειρησιακών και λειτουργικών θεμάτων του τουριστικού λιμένα.
7	Αποτυπώνονται τα δικαιώματα του Υποπαραχωρησιούχου, στα οποία συγκαταλέγεται και η δυνατότητα διαμόρφωσης εμπορικής και τιμολογιακής πολιτικής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος επιβολής και είσπραξης πάσης φύσεως τελών σχετικών με τις παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων από λιμενικές χρεώσεις του όρου 15.4 της Σύμβασης.
8	Περιγράφονται οι υποχρεώσεις του Δημοσίου και του Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε. στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, όπως ενδεικτικά η συνεργασία με τον Υποπαραχωρησιούχο και η παροχή συνδρομής για τη διευθέτηση των επιχειρησιακών και λειτουργικών θεμάτων του τουριστικού λιμένα και η καταβολή αποζημίωσης σε περίπτωση παραβίασης της Σύμβασης Υποπαραχώρησης. Ιδιαίτέρως σημειώνεται η υποχρέωση για μη χωροθέτηση άλλου τουριστικού λιμένα ή η παροχή ανταγωνιστικών υπηρεσιών, προκειμένου να καταστεί δυνατή η εκπλήρωση των δικαιωμάτων που απορρέουν για την υποπαραχωρησιούχο από τη σύμβαση και κατ' επέκταση να καταστεί δυνατή η άσκηση των δραστηριοτήτων της.

9	Προσδιορίζονται τα δικαιώματα του Δημοσίου με κυριότερο το δικαίωμα παρέμβασης (Επιτρεπόμενη Παρέμβαση) ή διακοπής της χρήσης των στοιχείων της Υποπαραχώρησης και άσκησης του σχετικού δικαιώματος επιτρεπόμενης παρέμβασης για λόγους δημόσιας ασφαλείας (μεταξύ άλλων, πολεμική ενέργεια, επιστράτευση, εμπορικός αποκλεισμός), σε περίπτωση άμεσου κινδύνου ασφαλείας της ναυσιπλοΐας ή σοβαρής ρύπανσης του περιβάλλοντος ή ειδικότερα σε περίπτωση παραβίασης ουσιώδους υποχρέωσης εκ μέρους της Υποπαραχωρησιούχου. Συμπληρωματικώς, προβλέπονται ρυθμίσεις, όσον αφορά την αποζημίωση για κόστη και δαπάνες που προκαλούνται στο πλαίσιο άσκησης παρέμβασης από το Δημόσιο και στην επίλυση προκαλούμενων διαφορών. Τέλος, διευκρινίζεται ότι παραμένει αμετάβλητο το δικαίωμα του Δημοσίου να ασκήσει ανά πάσα στιγμή τα δικαιώματά του που αφορούν στην αστυνόμευση, στην κατάσβεση πυρκαγιών, σε θέματα εθνικής ασφαλείας, ναυσιπλοΐας, δημόσιας υγείας, δημόσιας τάξης, περιβάλλοντος, διαφύλαξη της πολιτιστικής και θαλάσσιας κληρονομιάς ή και οποιωνδήποτε άλλων ζητημάτων κατοχυρώνονται από το Σύνταγμα.
10	Προβλέπονται οι οικονομικές υποχρεώσεις του Υποπαραχωρησιούχου μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται η καταβολή της εφάπαξ αμοιβής, της σταθερής ετήσιας αμοιβής, της μεταβλητής ετήσιας αμοιβής, της εγγυημένης μεταβλητής ετήσιας αμοιβής και του ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε.
11	Προβλέπονται οι εγγυητικές επιστολές που πρέπει να υποβάλει ο Υποπαραχωρησιούχος στο Δημόσιο για την καλή εκτέλεση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης.
12	Εισάγονται περιορισμοί και συγκεκριμένη διαδικασία, όσον αφορά εταιρικές μεταβολές της Υποπαραχωρησιούχου εταιρείας, η οποία υπέχει κατά περίπτωση υποχρέωση γνωστοποίησης μεταβολών ιδιοκτησίας. Ρυθμίζονται λεπτομέρειες για τη μεταβίβαση των μετοχών του Υποπαραχωρησιούχου, καθώς επίσης και για την τροποποίηση του καταστατικού του Υποπαραχωρησιούχου. Ειδικότερα τίθενται χρονικοί περιορισμοί στην ευχέρεια μεταβίβασης μετοχών και προβλέπονται περιπτώσεις που η μεταβίβαση μετοχών εξαρτάται από την προηγούμενη συναίνεση του Δημοσίου, ενώ θεσπίζεται αυτοτελής λόγος ακυρότητας της μεταβίβασης/απόκτησης μετοχών που έγινε κατά παράβαση του όρου 12.
13	Περιγράφονται οι υποχρεώσεις του αρχικού μετόχου του Υποπαραχωρησιούχου για καταβολή του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης υπέρ του Υποπαραχωρησιούχου και εν

	γένει, οι ειδικότεροι όροι χρηματοδότησης εκ μέρους του Υποπαραχωρησιούχου. Σύμφωνα με το Πρόγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης, το αναλογούν στον αρχικό μέτοχο μερίδιο στη Δεσμευτική Επένδυση ανέρχεται σε είκοσι εκατομμύρια τριακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες και εκατό τριάντα πέντε (20.366.135,00 €) ευρώ, καταβαλλόμενα τμηματικά σε έντεκα δόσεις και με ορίζοντα πενταετίας (1805 ημέρες από την Ημερομηνία Έναρξης της Υποπαραχώρησης).
14	Ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, που υποβλήθηκε με την Προσφορά του Υποπαραχωρησιούχου, το οποίο σε σύνολο αποτελεί το Παράρτημα 3 της Σύμβασης. Περαιτέρω, εξειδικεύονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία τροποποίησης ή επικαιροποίησής του.
15	Προβλέπεται η δυνατότητα επιβολής λιμενικών τελών από πλευράς του Υποπαραχωρησιούχου και ρυθμίζονται ειδικότερα ζητήματα τιμολόγησης των χρηστών του τουριστικού λιμένα. Περαιτέρω, εισάγεται ως συμβατικός όρος η υποχρέωση του Υποπαραχωρησιούχου να καταρτίσει Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του λιμένα.
16	Προβλέπεται η υποχρέωση του Υποπαραχωρησιούχου για την παροχή συγκεκριμένων οικονομικών στοιχείων (χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς, εκθέσεις διαχείρισης και αναφορές πραγματικών ετησίων εσόδων) και άλλων πληροφοριών στον στο Δημόσιο και στον Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε. Ειδικότερα, προβλέπεται δικαίωμα του Δημοσίου να διενεργεί σχετικούς ελέγχους και θεσπίζεται ως κύρωση ποινική ρήτρα ποσού επτακοσίων πενήντα (750,00€) ευρώ σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης υποβολής των ανωτέρω στοιχείων.
17	Προβλέπεται υποχρέωση του Υποπαραχωρησιούχου για ασφαλιστική κάλυψη των στοιχείων της Υποπαραχώρησης και των λοιπών περιουσιακών στοιχείων.
18	Περιγράφεται το δικαίωμα του Υποπαραχωρησιούχου: α) να εκμισθώνει στοιχεία της Υποπαραχώρησης σε τρίτους, β) να αναθέτει υπό προϋποθέσεις τη διαχείριση του λιμένα και γ) να συνάπτει συμφωνίες για παροχή υπηρεσιών συντήρησης ή άλλων υπηρεσιών εκτέλεσης έργου, καθώς και οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για τη σύναψη των εν λόγω συμβάσεων.
19	Ρυθμίζεται η δυνατότητα του Υποπαραχωρησιούχου να συνάπτει συμβάσεις με συνδεδεμένες επιχειρήσεις του ή με εταιρείες συμφερόντων του, καθώς και οι ειδικότεροι όροι και οι προϋποθέσεις για τη σύναψη των εν λόγω συμβάσεων.

20	Προβλέπεται η δυνατότητα του Υποπαραχωρησιούχου να ζητήσει την τροποποίηση της απόφασης χωροθέτησης του υποπαραχωρούμενου Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών και ορίζεται η διαδικασία τροποποίησης της απόφασης αυτής.
21	Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την εκτέλεση από τον Υποπαραχωρησιούχο των έργων και επενδύσεων που απαιτούνται για την κατασκευή του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών, συμπεριλαμβανομένης της διαδικασίας έγκρισης των σχετικών μελετών και της υλοποίησης των αντίστοιχων έργων. Αναφέρονται τα ειδικότερα χρονοδιαγράμματα, τα οποία αφορούν στις απαραίτητες μελέτες και εγκρίσεις της κατασκευής, με χρονικό σημείο αναφοράς την ημερομηνία έναρξης της υποπαραχώρησης ή τυχόν τροποποίηση της χωροθέτησης, αλλά και η διαδικασία πιστοποίησης της ολοκλήρωσης των έργων και της περιόδου ανάπτυξης και των λοιπών έργων. Τέλος, η μη εμπρόθεσμη και προσήκουσα ολοκλήρωση των Έργων Περιόδου Ανάπτυξης τίθεται ως γεγονός αθέτησης από πλευράς του Υποπαραχωρησιούχου.
22	Προβλέπεται η διαδικασία έγκρισης λειτουργίας του τουριστικού λιμένα και περιγράφονται οι προϋποθέσεις για την έκδοση του πιστοποιητικού ολοκλήρωσης των κύριων έργων για την κατασκευή του τουριστικού λιμένα.
23	Προβλέπονται η υποχρέωση του Υποπαραχωρησιούχου για συντήρηση των περιουσιακών στοιχείων της υποπαραχώρησης, καθώς και οι απαιτήσεις λειτουργίας και συντήρησης για την επίτευξη ενός ελαχίστου επιπέδου υπηρεσιών.
24	Εισάγονται ρυθμίσεις αναφορικά με τους εμπειρογνώμονες μηχανικούς, που προβλέπονται στη Σύμβαση Υποπαραχώρησης και διακρίνονται σε Αρχικό Ανεξάρτητο Μηχανικό, Ενδιάμεσο Ανεξάρτητο Μηχανικό και Ανεξάρτητο Μηχανικό Απόδοσης. Οι ρυθμίσεις αυτές αφορούν στη διαδικασία πρόσληψης των ανωτέρω μηχανικών από τον Υποπαραχωρησιούχο, στο αντικείμενο των υπηρεσιών τους και τον τρόπο αντικατάστασής τους.
25	Προσδιορίζονται τα γεγονότα που αποτελούν ανωτέρα βία και προβλέπονται οι έννομες συνέπειες της επέλευσής τους.
26	Προσδιορίζονται τα γεγονότα αθέτησης, εκ μέρους τόσο του Υποπαραχωρησιούχου, όσο και του Δημοσίου και προβλέπονται οι έννομες συνέπειες αυτών.
27	Ορίζεται ότι η καταγγελία της Σύμβασης Υποπαραχώρησης επιτρέπεται μόνο για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή και ρυθμίζονται η διαδικασία καταγγελίας και τα αποτελέσματά της.

28	Περιγράφεται η διαδικασία απόδοσης των στοιχείων της υποπαραχώρησης στο Δημόσιο μετά από τη λήξη ή τη λύση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης. Ειδικότερα, ορίζεται η σύμπραξη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε. με τον Υποπαραχωρησιούχο, για την επιθεώρηση του τουριστικού λιμένα, την καταγραφή της κατάστασής του και των τυχόν εκκρεμών ζητημάτων και ορίζεται ο τρόπος με τον οποίο το Ελληνικό Δημόσιο θα παραλάβει τον τουριστικό λιμένα.
29	Ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην περίπτωση της ειδικής μεταβολής της νομοθεσίας και τις ενέργειες στις οποίες δικαιούνται να προχωρήσουν τα μέρη, προκειμένου να διαπιστωθεί η επίπτωση στην Υποπαραχωρησιούχο. Περιορίζεται το ζήτημα της ευθύνης του Δημοσίου από την ειδική μεταβολή της νομοθεσίας, καθώς και οι ειδικές υποχρεώσεις των μερών να επιλύσουν τις διαφορές τους με φιλικές διαβουλεύσεις και σε περίπτωση αποτυχίας αυτών, με προσφυγή σε διαιτησία.
30	Προβλέπονται οι εγγυήσεις των μερών σχετικά με τη σύναψη και την εκτέλεση της Σύμβασης. Εν προκειμένω, πρόκειται για εκατέρωθεν διαβεβαιώσεις των μερών ότι νομίμως υπογράφουν την Σύμβαση Υποπαραχώρησης, ότι είναι φορείς των δικαιωμάτων που παραχωρούνται και ότι αποδέχονται τον επιχειρηματικό κίνδυνο σχετικά με τη μεταβιβαζόμενη δραστηριότητα, κατά περίπτωση.
31	Προβλέπεται η διαδικασία επίλυσης των διαφόρων που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης. Οι σχετικές προβλέψεις αφορούν, αφενός στην προσφυγή σε διαδικασία διαιτησίας και αφετέρου στη διαδικασία επίλυσης διαφορών επί τεχνικών ζητημάτων που άπτονται της υλοποίησης της Σύμβασης Υποπαραχώρησης. Επιπλέον, επαναλαμβάνεται η υποχρέωση φιλικής επίλυσης της διαφοράς, πριν από οποιαδήποτε προσφυγή σε διαιτησία.
32	Ορίζεται ο κύκλος των εμπιστευτικών πληροφοριών σχετικά με τη Σύμβαση Υποπαραχώρησης και προβλέπεται η υποχρέωση τήρησης εχεμύθειας εκ μέρους των μερών σχετικά με αυτές.
33	Ρυθμίζονται ζητήματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας και προβλέπεται η υποχρέωση του Υποπαραχωρησιούχου για αποζημίωση του Δημοσίου, σε περίπτωση παραβίασης της σχετικής νομοθεσίας.
34	Ρυθμίζονται ζητήματα επεξεργασίας και προστασίας προσωπικών δεδομένων που συνδέονται με τη Σύμβαση Υποπαραχώρησης.

35	Καθορίζεται το ελληνικό δίκαιο ως εφαρμοστέο δίκαιο της Σύμβασης Υποπαραχώρησης και μνημονεύεται ότι αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε στην ελληνική γλώσσα.
36	Ρυθμίζονται επιμέρους διαδικαστικά ζητήματα, όπως η διαδικασία τροποποίησης της Σύμβασης Υποπαραχώρησης, η ανταλλαγή αλληλογραφίας μεταξύ των μερών και η δεσμευτικότητα της σύμβασης, ενώ γίνεται μνεία ότι τα Παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.
Άρθρο δεύτερο Εποπτεία	Προβλέπεται ότι η εποπτεία των δραστηριοτήτων και η επίβλεψη της παραχωρούμενης δραστηριότητας εντός του παραχωρούμενου Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών, καθώς και εντός της χερσαίας και της θαλάσσιας ζώνης αυτού, πραγματοποιούνται από το Ελληνικό Δημόσιο.
Άρθρο τρίτο Ρυθμίσεις για τις υποχρεώσεις, τα δικαιώματα και τις εξουσίες της Υποπαραχωρησιούχου	Εισάγονται ρυθμίσεις αναφορικά με τις υποχρεώσεις, τα δικαιώματα και τις εξουσίες του Υποπαραχωρησιούχου, ως προς τη διατήρηση και τον σεβασμό της φύσης της λιμενικής ζώνης ως κοινόχρηστου δημόσιου πράγματος. Ρυθμίζεται το καθεστώς της χερσαίας ζώνης λιμένα, διευκρινίζεται ο δημόσιος και κοινόχρηστος χαρακτήρας της, η έκταση των εξουσιών του Υποπαραχωρησιούχου επί αυτής, καθώς και οι προϋποθέσεις για την περαιτέρω παραχώρηση δικαιωμάτων χρήσης εντός αυτής. Ορίζονται τέλος, οι εξουσίες του Υποπαραχωρησιούχου επί της θαλάσσιας ζώνης λιμένα.
Άρθρο τέταρτο Ρυθμίσεις περί είσπραξης τελών από την Υποπαραχωρησιούχο – Βεβαίωση και είσπραξη τελών από το Δημόσιο προς απόδοση στην Υποπαραχωρησιούχο	Εισάγεται δυνατότητα υπέρ του Υποπαραχωρησιούχου να ορίζει, επιβάλλει και εισπράττει λιμενικά τέλη και προβλέπεται η διαδικασία δυνητικής βεβαίωσης των οφειλόμενων τελών μέσω του Δημοσίου. Επιπλέον, γίνεται ειδική αναφορά στο γεγονός ότι οι ειδικές ρυθμίσεις του αξιολογούμενου άρθρου δεν επηρεάζουν τη δικαιοδοσία ή τις εξουσίες οποιασδήποτε αρχής ανταγωνισμού ή άλλης ρυθμιστικής αρχής, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας του ελεύθερου ανταγωνισμού ή άλλης σχετικής νομοθεσίας.
Άρθρο πέμπτο Ρυθμίσεις για την αδειοδότηση και εκτέλεση έργων ανάπτυξης του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών Κέρκυρας	Ρυθμίζονται τεχνικά ζητήματα σχετικά με την αδειοδότηση και την εκτέλεση των λιμενικών έργων ανάπτυξης του υποπαραχωρούμενου λιμένα και εισάγεται ειδική διαδικασία έγκρισης των μελετών που εκπονούνται από τον Υποπαραχωρησιούχο, από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Ταυτόχρονα, περιλαμβάνονται προβλέψεις σχετικά με την εφαρμογή των όρων της Σύμβασης Υποπαραχώρησης, που αφορούν σε τροποποίηση της απόφασης χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα.
Άρθρο έκτο	Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 479 του Αστικού Κώδικα (π.δ. 456/1984, Α' 164), περί μεταβίβασης

Εξαιρέση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης από την εφαρμογή του άρθρου 479 Αστικού Κώδικα	ομάδας περιουσίας, με ενδεικτική αναφορά των περιπτώσεων στις οποίες δεν τυγχάνει εφαρμογής το άρθρο αυτό.
Άρθρο έβδομο Δυνατότητα συμψηφισμού οφειλόμενου τιμήματος εργασιών διαμόρφωσης με λοιπά ενοχικά δικαιώματα - Ζητήματα εφαρμογής όρου 4.9 της Σύμβασης Υποπαραχώρησης	Διευκρινίζονται ζητήματα σχετικά με την παρακείμενη έκταση αρμοδιότητας του Οργανισμού Λιμένος Κέρκυρας στον Όρμο Ποταμού της νήσου Κέρκυρας και τίθενται οι προϋποθέσεις για την ανάπτυξη των κατάλληλων συνεργειών για τη βέλτιστη ανάπτυξη του λιμένα Όρμου Ποταμού σύμφωνα με τον σκοπό της Σύμβασης Υποπαραχώρησης και για να καταστεί δυνατή η αποτελεσματική υλοποίησή της.
Άρθρο όγδοο Δικονομικοί κανόνες επίλυσης διαφορών	Εισάγονται δικονομικές αποκλίσεις ως προς τη Σύμβαση Υποπαραχώρησης, ώστε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κέρκυρας να καθίσταται αποκλειστικώς κατά τόπο αρμόδιο για τις διαφορές που αναφύονται μεταξύ της Υποπαραχωρησιούχου εταιρείας και οποιουδήποτε χρήστη του Τουριστικού Λιμένα Μεγάλων Σκαφών Κέρκυρας ως απόρροια παράγωγων ρυθμίσεων ή κατά την εφαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής. Η εκδίκαση των διαφορών της παρ. 1 πραγματοποιείται σύμφωνα με τη διαδικασία περί ασφαλιστικών μέτρων και οι εκδοθησόμενες αποφάσεις είναι προσωρινώς εκτελεστές. Θεσπίζεται ρητό δικαίωμα του Δημοσίου και του Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε., προκειμένου να μπορούν να ασκούν παρέμβαση ή κάθε προβλεπόμενο από τη νομοθεσία ένδικο βοήθημα στο πλαίσιο των ανωτέρω δικών.
Άρθρο ένατο Έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής από το Δημόσιο	Αναγνωρίζεται το δικαίωμα του Δημοσίου να εκδίδει πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής στη χερσαία ζώνη λιμένα, κατόπιν αιτήματος του Υποπαραχωρησιούχου.
Άρθρο δέκατο Έναρξη ισχύος	Ορίζεται η έναρξη ισχύος του νόμου.

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜ4ΕΣΑ	Αύξηση εσόδων	x	x	x		
		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου		x			
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	x	x		x	
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών		x	x		
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών				x	
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	x	x	x	x	
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων		x		x	
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Πέραν της αμιγώς κυρωτικής λειτουργίας του σχεδίου νόμου, οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αποσκοπούν στην πρωτογενή ρύθμιση ζητημάτων που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης Υποπαραχώρησης και τη συσχέτισή της με την κείμενη νομοθεσία. Επιπλέον, αφορούν και στην άσκηση ευχερειών του Δημοσίου, όπως αυτές προκύπτουν από το περιεχόμενο της Σύμβασης Υποπαραχώρησης.

19.		Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης					
			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία	x				
		Υποδομή / εξοπλισμός	x				
		Προσλήψεις / κινητικότητα	x				
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκομένων	x	x			

		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης	x				
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση	x				
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Αποτυπώνονται στην οικεία έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.

20.		Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης					
			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Δεν εντοπίζονται κίνδυνοι από την αξιολογούμενη ρύθμιση.

Στ. Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Άρθρα 24, 101 παρ. 4 και 106 του Συντάγματος	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
☐	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	
☐	Κανονισμός	
☐	Οδηγία	
☐	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
☐	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
☐	Διεθνείς συμβάσεις	
27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
	Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης	
☐	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	
☐	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
	Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης	
☐	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	
☐	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου	



Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	

Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση –συμπλήρωση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
30.	Κατάργηση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση	Καταργούμενες διατάξεις

Η. Έκθεση εφαρμογής της ρύθμισης

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων			
Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης		Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς		Αντικείμενο συναρμοδιότητας
32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων			
Εξουσιοδοτική διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)
Παρ. 4 άρθρου τέταρτου	Υπουργική Απόφαση	Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής	Ορίζονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για τον προσδιορισμό του ισχύοντος συντελεστή υπολογισμού του διοικητικού τέλους της παρ. 2, η μορφή της αίτησης για είσπραξη των τελών, ο αρμόδιος φορέας και τα αρμόδια όργανα βεβαίωσης και είσπραξης, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του παρόντος.	

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 2025

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ		ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΙΣ 21.10.2025 18:05		THEODOROS LIVANIOS 20.10.2025 18:09	STAVROS PAPASTAVROU 20.10.2025 20:56
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ		ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
PANAGIOTIS THEODORIKAKOS 20.10.2025 20:21		ΝΙΚΙ ΚΕΡΑΜΕΟΣ 20.10.2025 18:09	GEORGIOS FLORIDIS 20.10.2025 18:49
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ		ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ			ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
VASILEIOS KIKILIAS 20.10.2025 18:14			OLGA KEFALOGIANNI 20.10.2025 18:52
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ			ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ