



Αριθ. 80 / 5 /2025

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα Χανιά-Ηράκλειο»

Α. Με το υπόψη σχέδιο νόμου προβλέπονται τα ακόλουθα:

Ι. Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου, με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων αυτής, η Σύμβαση Παραχώρησης του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο «τμήμα Χανιά - Ηράκλειο» (εφεξής «Σύμβαση»), η οποία υπογράφηκε στις 9 Μαΐου 2025, μεταξύ:

- αφενός του ελληνικού Δημοσίου (εφεξής «το Δημόσιο») και,
- αφετέρου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής «ο Παραχωρησιούχος») και,
- εκ τρίτου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αρχικού μετόχου του Παραχωρησιούχου.

Με την κυρούμενη Σύμβαση καθορίζονται αναλυτικά:

- το αντικείμενο της Σύμβασης,
- η διάρκεια της Παραχώρησης οριζόμενη σε τριάντα πέντε (35) έτη από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, στην οποία συμπεριλαμβάνεται Περίοδος Μελετών – Κατασκευών, οριζόμενη σε εξήντα (60) μήνες,
- το πλαίσιο Χρηματοδότησης – Αναχρηματοδότησης του Έργου,
- τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων Μερών,
- η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης, επιστροφής του έργου, τροποποίησης της Σύμβασης κ.α.. **(άρθρο πρώτο σχεδίου νόμου και Σύμβαση)**

ΙΙ. Εισάγονται λοιπές ρυθμίσεις για την ολοκλήρωση της παραχώρησης και ειδικότερα:

α. Ρυθμίζεται το πλαίσιο έκδοσης των αδειών υποστηρικτικών εγκαταστάσεων και σταθμών διοδίων.

β. Προσδιορίζονται οι υποχρεώσεις του κυρίου του οχήματος για τυχόν διέλευση αυτού από σταθμούς διοδίων χωρίς την καταβολή του διοδίου τέλους, ο οποίος υποχρεούται στην καταβολή του τέλους και της οριζόμενης αστικής ποινής, απαλλασσόμενος από κάθε άλλη επιβάρυνση.

γ. Ορίζεται ότι:

- Η επιστροφή του έργου Παραχώρησης στο Δημόσιο απαλλάσσεται από την καταβολή των μνημονευόμενων φόρων, τελών, αμοιβών ή επιβαρύνσεων υπέρ του

ελληνικού Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου και δεν δημιουργεί ευθύνη του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε τρίτου για οποιεσδήποτε υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

- Ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωση που απορρέει από οποιονδήποτε νόμο, αναφορικά με φόρους και τέλη υπέρ των ο.τ.α, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. **(άρθρο δεύτερο – έκτο)**

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Ι. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1.α. Δαπάνη ύψους **693 εκατ. ευρώ** από την καταβολή στον Παραχωρησιούχο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, σύμφωνα με το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής [έως οκτώ (8) καταβολές]. **(άρθρο 15.2. της Σύμβασης)** Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου δύναται να μεταβληθεί κατά τη διαδικασία Αναπροσαρμογής, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. **(άρθρο 15.2.1 της Σύμβασης).**

Σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο, από το ανωτέρω ποσό τα διακόσια (200) εκατ. ευρώ προέρχονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), και κατά το ποσό αυτό το αποτέλεσμα είναι δημοσιονομικά ουδέτερο, τα δε τετρακόσια ενενήντα τρία (493) εκατ. ευρώ προέρχονται από το Εθνικό Σκέλος του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2025.

β. Η ανωτέρω δαπάνη προσαυξάνεται κατά **99 εκατ. ευρώ**, σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης του Δημοσίου και την ως εκ τούτου καταβολή στον Παραχωρησιούχο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, για την κατασκευή του Β.Ο.Α.Κ. / Τμήμα Κίσσαμος - Χανιά, σύμφωνα με το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής [έως έξι (6) καταβολές]. **(άρθρο 15.8 της Σύμβασης)** Η εν λόγω Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου δεν θα μεταβληθεί κατά τη διαδικασία Αναπροσαρμογής. **(άρθρο 15.8.2.2 της Σύμβασης).**

Σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο, το ανωτέρω ποσό επιβαρύνει το Εθνικό Σκέλος του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ).

2. Δαπάνη από την καταβολή στον Παραχωρησιούχο, καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας, της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων, σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις της Σύμβασης. **(άρθρο 15.4 της Σύμβασης)**

Σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο, η εν λόγω δαπάνη:

- εκτιμάται, για το Έργο Παραχώρησης με ανενεργό Δικαίωμα Προαίρεσης, στο ποσό των **343,8 εκατ. ευρώ** για το Τμήμα Χανιά – Χερσόνησος,
- ανέρχεται, για το Έργο Παραχώρησης με ενεργό Δικαίωμα Προαίρεσης, στο ποσό των **400,7 εκατ. ευρώ** για το Τμήμα Κίσσαμος – Χερσόνησος (343,8 εκατ. ευρώ για το Τμήμα Χανιά – Χερσόνησος και 56,9 εκατ. ευρώ για το Τμήμα Κίσσαμος – Χανιά),
- αντιστοιχεί στην προεξοφλημένη αξία (Παρούσα Αξία),
- επιβαρύνει το Εθνικό Σκέλος του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ).

3. Δαπάνη από την υλοποίηση υποχρεώσεων του Δημοσίου έναντι του Παραχωρησιούχου (απαλλοτριώσεις, πρόσθετες κατασκευές, αποζημιώσεις για Γεγονότα Καθυστέρησης και Γεγονότα Ευθύνης του Δημοσίου, επίλυση διαφορών κ.α.), κατ' εφαρμογή των ειδικότερων προβλέψεων της Σύμβασης. **(ενδεικτικά τα**

άρθρα 4.5.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.4.4, 7.3, 7.4, 7.5, 10.6.6, 11.4.5, 12.6, 13.3.4, 13.3.6, 15.8.2.6, 18.1.2, 18.1.8, 18.7, 21.9, 22, 23.4, 24.5, 24.6, 25.4, 25.5, 26.4, 26.4Α, 27.3.3, 29.4, 30.4, 31.4, 32, 34.2, 36.7, 36.8) Η εν λόγω δαπάνη θα αντιρροπείται στον βαθμό που προβλέπεται η επιστροφή από τον Παραχωρησιούχο των εξόδων στα οποία υποβλήθηκε το Δημόσιο.

4. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων από την είσπραξη ποσών από τον Παραχωρησιούχο (εγγυήσεις, ποινικές ρήτρες, αποζημιώσεις, όφελος αναχρηματοδότησης κ.α.), κατ' εφαρμογή των ειδικότερων προβλέψεων της Σύμβασης. (ενδεικτικά τα άρθρα 7.6, 8.3, 10.6, 15.3.2, 18.3.2, 20, 25, 36.5, 36.8)

II. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και επί του προϋπολογισμού λοιπών φορέων Γενικής Κυβέρνησης

Απώλεια δημοσίων εσόδων από τη θέσπιση ειδικού καθεστώτος, αναφορικά με φόρους, τέλη και λοιπές επιβαρύνσεις, σύμφωνα με το **άρθρο τέταρτο** του σχεδίου νόμου και τις ειδικότερες προβλέψεις της Σύμβασης. (ενδεικτικά τα άρθρα 31.5, 33)

III. Το τελικό δημοσιονομικό αποτέλεσμα της εν λόγω Σύμβασης συναρτάται άμεσα και με την αξιολόγησή της από την Ευρωπαϊκή Στατιστική Υπηρεσία (Eurostat), για το κατά πόσο ο πραγματικός ιδιοκτήτης των υπό κατασκευή υποδομών θα είναι ή όχι το Δημόσιο.

Αθήνα, 19 Μαΐου 2025

Η Γενική Διευθύντρια

ΙΟΥΛΙΑ ARMAGOU
19/05/2025 19:53
Ιουλία Γ. Αρμάγου