

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση της έβδομης τροποποίησης της από 23 Νοεμβρίου 1999 Σύμβασης περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους που έχει καταρτιστεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ENERGEAN OIL AND GAS- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ»»

Επισπεύδον Υπουργείο: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Στοιχεία επικοινωνίας: Γραφείο Υπουργού, Γεωργία Σπανού, 213 1513405,
g.spanou@prv.ypeka.gr

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ

(X)

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ¹

ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ²

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ³

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ⁴

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ⁵

ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ⁶

X

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υγείας και Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, Υπουργείου Δικαιοσύνης και Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Υπουργείου Τουρισμού και Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

Α. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση; Κυρώνεται η έβδομη τροποποίηση της έγγραφης συμφωνίας μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ENERGEAN OIL AND GAS- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ», της από 23 Νοεμβρίου 1999 σύμβασης, περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 2779/1999 (Α' 296). Ιδίως δε, παρατείνεται η διάρκεια αυτής και αυξάνεται η αποζημίωση που λαμβάνει το Δημόσιο (αποζημίωση δικαιωμάτων - royalties) από τις πωλήσεις πετρελαίου.
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα; Η εν λόγω τροποποίηση κρίνεται αναγκαία, μετά την κήρυξη ως άγονου του διαγωνισμού του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.) για την παραχώρηση των οικείων δικαιωμάτων επί του υπόγειου φυσικού χώρου της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα». Σκοπός της τροποποίησης είναι να αναλάβει η ίδια ανάδοχος εταιρεία τη συντήρηση και φύλαξη των εγκαταστάσεων, αλλά και τη συνέχιση των ερευνητικών εργασιών στα κοιτάσματα που αναφέρονται στη σύμβαση, για την επίσπευση της ενεργειακής επάρκειας, καθώς και της ενεργειακής μετάβασης της χώρας. Αυτό θα γίνει σύμφωνα και με το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ, Β' 4893/2019), μέσω της ανάδειξης νέων τεχνολογικών προτεραιοτήτων, όπως του έργου αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα (CO₂), σε συνέχεια της υπ' αρ. 14577/29.9.2022 απόφασης της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων (ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε., Β' 5247/11.10.2022), περί ενεργοποίησης δικαιώματος διερεύνησης για την αποθήκευση CO₂, με την οποία ενεργοποιήθηκε το δικαίωμα της «ENERGEAN» για τη συνέχιση και ολοκλήρωση της διερεύνησης των δομών «Πρίνου» και «Έψιλον» ως τόπων αποθήκευσης CO₂.
3.	Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά; Τους απασχολούμενους στις ως άνω δραστηριότητες, την ανάδοχο εταιρεία Energean Oil and Gas S.A. και έμμεσα όλους τους πολίτες.

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης	
4.	Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ ☒ ΟΧΙ ☐ Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;

	N. 2779/1999 (Α' 296), 4135/2013 (Α' 69), 4296/2014 (Α' 214), 4409/2016 (Α' 136), 4585/2018 (Α' 216), 4952/2022 (Α' 136).	
5.	Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας	
	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Η τροποποίηση της από 23 Νοέμβριου 1999 σύμβασης περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους, η οποία κυρώθηκε με νόμο (ν. 2779/1999), μπορεί να επέλθει αντιστοίχως μόνο μέσω τυπικού νόμου.
	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι των αξιολογούμενων ρυθμίσεων δεν μπορούν να επιτευχθούν με αλλαγή της διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.
	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.

Συναφείς πρακτικές	
6.	Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☒ Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:	
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:	
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση
	☐  ☐  ☐  ☒  ☐ 

	☐ 6 ΚΑΘΑΡΟ ΝΕΡΟ - ΑΠΟΚΕΥΕΤΑΙ ☐ ☒ 7 ΨΥΧΗ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ☐ ☐ 8 ΑΣΥΜΠΡΕΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΓΕΥΣΗ ☐ ☒ 9 ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, ΔΟΜΗΤΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ☐ ☐ 10 ΑΙΓΙΟΤΕΡΕΣ ΑΝΕΣΤΗΤΕΣ ☐ ☐ 11 ΒΙΟΚΙΒΩΤΕΣ ΣΥΣΤΗΜΕΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΤΕΣ ☒ ☐ 12 ΠΕΡΙΒΑΤΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΕΥΣΕΩΝ ☐ ☒ 13 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟ ΚΑΙΝΑ ☐ ☒ 14 ΣΩΝ ΕΤΩ ΝΕΡΟΥ ☐ ☐ 15 ΣΩΝ ΕΤΩ ΣΤΡΩΤΩ ☐ ☐ 16 ΕΡΕΥΝΑ, ΔΙΑΚΡΙΣΤΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΕΡΙΣΤΑΤΕ ☐ ☐ 17 ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ ☐	
8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	Η κατοχύρωση της ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων, καθώς και η συνέχιση των ερευνητικών εργασιών και των εργασιών εκμετάλλευσης στις υποπεριοχές Πρίνου και Έψιλον, η συνέχιση των εργασιών για την ολοκλήρωση της πλατφόρμας «ΛΑΜΔΑ» και των εργασιών για τη διασύνδεση της υποπεριοχής εκμετάλλευσης Έψιλον με τις υφιστάμενες πλατφόρμες παραγωγής του Πρίνου.
	ii) μακροπρόθεσμοι:	Η διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος και της περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου και η επίτευξη της ενεργειακής επάρκειας της χώρας μέσω νέων τεχνολογιών.

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης		
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
	Άρθρο	Στόχος
	Άρθρο πρώτο	Με το άρθρο πρώτο κυρώνεται η έβδομη τροποποίηση της από 23 Νοεμβρίου 1999 σύμβασης περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων που έχει καταρτιστεί μεταξύ του ελληνικού δημοσίου που εκπροσωπείται νόμιμα από την Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων Α.Ε., και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ENERGEAN OIL AND GAS- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «ENERGEAN OIL & GAS S.A.» (ο Ανάδοχος). Στην υπό κύρωση σύμβαση

	ενσωματώνονται όλες οι αλλαγές που έχουν επέλθει στην αρχική σύμβαση.
Προοίμιο	Γίνεται αναφορά στην αρχική σύμβαση, καθώς και στις αλλαγές που έχουν επέλθει μέχρι σήμερα.
Προσδιορισμοί	Γίνεται αναφορά στους απαραίτητους για την κατανόηση και ορθή ερμηνεία του κειμένου της σύμβασης ορισμούς. Επίσης, εισάγεται το πρώτον ο ορισμός του αποκλειστικού εμπειρογνώμονα.
Άρθρο 1	Εκσυγχρονίζεται η διαδικασία υποβολής στοιχείων από τον Ανάδοχο στο Δημόσιο σε σχέση με τις Εργασίες Πετρελαίου και εξειδικεύονται οι υποχρεώσεις Αναδόχου και εργολάβων, όσον αφορά την τήρηση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
Άρθρο 2	Εξειδικεύεται το πλαίσιο διενέργειας των εργασιών έρευνας και οι υποχρεώσεις του Αναδόχου, με βάση τα σύγχρονα δεδομένα όρυξης, στις ερευνητικές υποπεριοχές ή υποπεριοχές εκμετάλλευσης, εντός της συμβατικής περιοχής (όπως αυτή αναφέρεται ειδικότερα στη σύμβαση) και ενισχύονται ο ρόλος και ο έλεγχος του Δημοσίου επί των σχεδιαζόμενων και προγραμματιζόμενων εργασιών.
Άρθρο 3	Αυξάνονται οι υποχρεώσεις του Αναδόχου με την εγκατάσταση και έναρξη παραγωγής της νέας πλατφόρμας ΛΑΜΔΑ και της διασύνδεσης μέσω αγωγών με τις υφιστάμενες πλατφόρμες παραγωγής του Πρίνου και ενισχύονται ο ρόλος και ο έλεγχος του Δημοσίου επί των εργασιών ανάπτυξης νέων γεωτρήσεων στις ερευνητικές υποπεριοχές ή υποπεριοχές εκμετάλλευσης, εντός της συμβατικής περιοχής (όπως αυτή αναφέρεται ειδικότερα στη σύμβαση). Παράλληλα, αντικαθίσταται ο Υπουργός Ανάπτυξης από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.
Άρθρο 4	Επέρχονται αναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης και σε επίπεδο εσωτερικών παραπομπών.
Άρθρο 5	Επέρχονται αναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης ως προς τις συμβατικές περιοχές και τις αρμόδιες αρχές για την έγκριση των γεωτρήσεων, καθώς και σε επίπεδο εσωτερικών παραπομπών.
Άρθρο 6	Παρατείνεται η διάρκεια των αδειών εκμετάλλευσης για τα κοιτάσματα Πρίνου, Έψιλον και της περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», ώστε να προχωρήσουν οι εργασίες: α) ανάπτυξης στις υποπεριοχές εκμετάλλευσης Έψιλον, β) ολοκλήρωσης της κατασκευής και εγκατάστασης της πλατφόρμας «ΛΑΜΔΑ» και γ) διασύνδεσης της υποπεριοχής εκμετάλλευσης Έψιλον με τις υφιστάμενες πλατφόρμες του Πρίνου. Ειδικότερα, για το κοιτάσμα ΕΨΙΛΟΝ, η διάρκεια της άδειας εκμετάλλευσης ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) έτη από την έναρξη ισχύος αυτής, ήτοι από τη 15η Ιουνίου 2004, οπότε εγκρίθηκε το πρόγραμμα εκμετάλλευσής του με την υπό στοιχεία Δ1/Γ/10528/15.6.2004 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης.

	Για τα προϋφιστάμενα της Σύμβασης κοιτάσματα Πρίνου και Βόρειου Πρίνου, η διάρκεια της άδειας εκμετάλλευσής τους, ορίζεται σε σαράντα (40) έτη από την ημερομηνία έναρξης της Σύμβασης. Για την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», μετά την κήρυξη ως άγονου του διαγωνισμού από το ΤΑΙΠΕΔ, η διάρκεια της άδειας εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας ορίζεται έως την 23η Νοεμβρίου 2024, δυνάμενη να παραταθεί περαιτέρω με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου. Για τις Ερευνητικές Υποπεριοχές των Περιοχών Εκμετάλλευσης Πρίνου και Νότιας Καβάλας, παρατάθηκε μέχρι και τη 19η Μαρτίου 2025 η διάρκεια του σταδίου ερευνών με την υπ' αρ. 9367/19.03.2021 συναίνεση της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε. Με τον τρόπο αυτό δίδεται η δυνατότητα επίσπευσης της ενεργειακής μετάβασης της χώρας, σύμφωνα με το ΕΣΕΚ, μέσα από την ανάδειξη νέων τεχνολογικών προτεραιοτήτων, όπως του έργου αποθήκευσης CO₂, σε συνέχεια της υπ. αρ. 14577/29.9.2022 απόφασης της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε. (Β' 5247/11.10.2022), περί ενεργοποίησης δικαιώματος διερεύνησης για την αποθήκευση CO₂, με την οποία ενεργοποιήθηκε το δικαίωμα της «ENERGEAN» για συνέχιση και ολοκλήρωση της διερεύνησης των δομών Πρίνου και Έψιλον ως τόπων αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα (CO₂).
Άρθρο 6 ^Α	Εισάγεται νέο άρθρο για την Τεχνική Συμβουλευτική Επιτροπή, η οποία ελέγχει το σύνολο της σύμβασης και εποπτεύει για λογαριασμό του Δημοσίου το έργο, με σκοπό τον βέλτιστο έλεγχο και την αρτιότερη εκτέλεση της σύμβασης.
Άρθρο 7	Επέρχονται αναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης και της εναρμόνισής της με διεθνείς πρακτικές, ως προς τη διαδικασία και το πλαίσιο που τηρείται στην περίπτωση της αναθεώρησης του Ετήσιου Προγράμματος Εργασίας, με ενεργή συμμετοχή της Τεχνικής Συμβουλευτικής Επιτροπής.
Άρθρο 7 ^Α	Συνεπεία της κήρυξης ως άγονου του διαγωνισμού του ΤΑΙΠΕΔ, διασφαλίζεται η συντήρηση των εγκαταστάσεων του Ελληνικού Δημοσίου στο σχεδόν εξαντληθέν κοίτασμα φυσικού αερίου στην περιοχή Νότιας Καβάλας, με κάλυψη των σχετικών εξόδων από το Δημόσιο. Με τον τρόπο αυτό διασφαλίζονται και οι υφιστάμενες θέσεις εργασίας.
Άρθρο 8	Επέρχονται επαναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης ως προς τις συμβατικές υποπεριοχές εκμετάλλευσης και τις εργασίες που εντάσσονται στην εκμετάλλευση των υποπεριοχών. Επίσης, επέρχονται αναδιατυπώσεις και για το ζήτημα της διαδικασίας που τηρείται στην περίπτωση που ανακαλυφθεί νέο εμπορικά εκμεταλλεύσιμο πεδίο εντός της συμβατικής περιοχής, ακολούθως προς τις διεθνείς πρακτικές. Ειδικότερα, υποβάλλεται από τον Ανάδοχο στο Δημόσιο νέο πρόγραμμα εκμετάλλευσης για την υπό κρίση Περιοχή

	Εκμετάλλευσης, προσδιορίζονται οι χρόνοι απόκρισης και υποβολής προτάσεων και διευκρινίσεων από το Δημόσιο, ο ρόλος της Τεχνικής Συμβουλευτικής Επιτροπής και του Αποκλειστικού Εμπειρογνώμονα και η διαδικασία επίλυσης τυχόν διαφωνιών επί των προτεινόμενων αναθεωρήσεων. Στο ίδιο άρθρο ρυθμίζονται τα στοιχεία και οι απαιτήσεις που πρέπει να περιλαμβάνονται στο Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής για να εξασφαλίζει επαρκή μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών, τη βέλτιστη οικονομική ανάκτηση υδρογονανθράκων με βέλτιστες λύσεις για τις εγκαταστάσεις και τις μονάδες ανάπτυξης, παραγωγής, αποθήκευσης και μεταφοράς υδρογονανθράκων και τα μέτρα ασφαλείας στις σχεδιαζόμενες γεωτρήσεις και εργασίες πετρελαίου.
Άρθρο 8 ^Α	Εισάγεται πρόβλεψη για καταβολή στρεμματικών αποζημιώσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο από τον Ανάδοχο για τη χρήση της περιοχής και ορίζονται ειδικότερα ζητήματα περί υπολογισμού και καταβολής τους.
Άρθρο 9	Επικαιροποιείται η αναφορά στην εγγύηση καλής εκτέλεσης, καθώς προσκομίστηκε νέα το 2021.
Άρθρο 9Α	Εισάγεται νέο άρθρο για ζητήματα ασφαλιστικής κάλυψης για τις εργασίες πετρελαίου. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η υποχρέωση του Αναδόχου να συνομολογεί και να διατηρεί σε ισχύ ασφαλιστική σύμβαση, σε συμφωνία με τις πρακτικές που ακολουθούνται σε διεθνές επίπεδο από τις πετρελαϊκές εταιρείες. Σκοπός της ρύθμισης, σε συνάφεια με τις λοιπές τροποποιήσεις της παρούσας σύμβασης, είναι η ενίσχυση της ασφάλειας της εγκατάστασης, των συμφερόντων του Δημοσίου και η βέλτιστη αξιοποίηση και ασφάλεια της συγκεκριμένης περιοχής.
Άρθρο 10	Επί του υπό εξέταση άρθρου που αφορά δικαιώματα του Αναδόχου για έρευνες και εκμετάλλευση στην παραχωρούμενη περιοχή δεν επέρχονται αλλαγές σε σχέση με την υφιστάμενη διάταξη, όπως είχε συμφωνηθεί και κυρωθεί στην προηγούμενη εκδοχή της σύμβασης, ήτοι την έκτη τροποποίηση.
Άρθρο 11	Εκσυγχρονίζεται ο τρόπος υποβολής στοιχείων και εκθέσεων δραστηριότητας από τον Ανάδοχο. Παράλληλα, προβλέπεται το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου να επεξεργάζεται και να γνωστοποιεί σε τρίτους στοιχεία που διαβιβάστηκαν από τον Ανάδοχο.
Άρθρο 12	Αφορά τις προβλέψεις περί της γλώσσας του κειμένου της σύμβασης Αναδόχου – εντολοδόχου με τρίτους, επί της οποίας δεν επέρχονται μεταβολές.
Άρθρο 12Α	Προστίθεται ειδική ρύθμιση για την περιβαλλοντική προστασία κατά τη διεξαγωγή εργασιών πετρελαίου, σύμφωνα με το ενωσιακό, διεθνές, αλλά και εθνικό δίκαιο. Ειδικότερα, εισάγεται αυτοτελής υποχρέωση συμμόρφωσης του Αναδόχου, γίνεται αναφορά στην ισχύουσα στην Ελλάδα νομοθεσία, στις υποχρεώσεις και τις διαδικασίες που οφείλει να τηρεί, εξειδικεύονται οι δεσμεύσεις που αναλαμβάνει, προς ενίσχυση της προστασίας του περιβάλλοντος και για την αποτροπή περιβαλλοντικής ζημίας.

Άρθρο 13	Επέρχονται επαναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης και αντικατάστασης στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο των εγκριτικών οργάνων. Επιπλέον, προστίθεται στην παρ. 11 δυνατότητα ολοκλήρωσης των εργασιών πετρελαίου, στην περίπτωση διακοπής από λόγους που δεν εμπίπτουν στη σφαίρα επιρροής του Αναδόχου.
Άρθρο 14	Με την παρ. 1 εισάγονται νέες τεχνικές για την επαύξηση της απόληψης πετρελαίου. Με την παρ. 2 αυξάνονται οι ποσότητες της μέσης ημερήσιας παραγωγής που επηρεάζουν το μερίδιο που υποχρεούται να καταβάλει ο Ανάδοχος στο Δημόσιο και παρέχεται επιπλέον ερευνητικό υλικό, πέραν των προβλεπομένων εκθέσεων προς αξιολόγηση. Αυξάνεται η αποζημίωση που λαμβάνει το Δημόσιο (αποζημίωση δικαιωμάτων - royalties) από τις πωλήσεις πετρελαίου. Διαγράφονται οι παρ. 4, 5 και 6 στο πλαίσιο της αναδιαμόρφωσης του άρθρου.
Άρθρο 15	Με την παρ. 9 της προτεινόμενης διάταξης εξειδικεύονται περαιτέρω οι παράμετροι που λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό του κόστους πετρελαίου.
Άρθρο 16	Ρυθμίζονται ζητήματα περί πωλήσεων και εξαγωγών. Ως προς την εν λόγω διάταξη δεν επέρχονται αλλαγές.
Άρθρο 17	Επιλύονται τα ζητήματα του καθορισμού της αξίας των υδρογονανθράκων. Στο άρθρο αυτό δεν επέρχονται αλλαγές.
Άρθρο 18	Γίνεται αναφορά στον τρόπο μέτρησης των υδρογονανθράκων. Σε αυτή τη διάταξη δεν επέρχονται μεταβολές.
Άρθρο 19	Επέρχονται αναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης, με την προσθήκη νέων μεθόδων χρήσης φυσικού αερίου από την ίδια την εταιρεία με σκοπό την κάλυψη των αναγκών της.
Άρθρο 20	Ρυθμίζεται το χρησιμοποιούμενο αλλοδαπό συνάλλαγμα. Στο άρθρο αυτό δεν επέρχονται αλλαγές.
Άρθρο 21	Επέρχονται αναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης, με την αντικατάσταση της δραχμής από το ευρώ.
Άρθρο 22	Καταργείται η παρ.1 στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης και γίνεται ορθή αναφορά του νομίσματος (από δραχμές σε ευρώ).
Άρθρο 23	Επέρχονται λεκτικές βελτιώσεις και αλλαγές σε επίπεδο εσωτερικών παραπομπών.
Άρθρο 24	Επέρχονται επαναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης, με αντικατάσταση του Υπουργού Ανάπτυξης από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
Άρθρο 25	Επέρχονται επαναδιατυπώσεις, στο πλαίσιο της επικαιροποίησης της σύμβασης ως προς τις αμοιβές των συμβολαιογραφών και των υποθηκοφυλάκων, και με την προσθήκη των μερισμάτων σε φορολόγηση.
Άρθρο 26	Αναθεωρούνται οι όροι που σχετίζονται με την εκχώρηση των δικαιωμάτων της σύμβασης από τον Ανάδοχο σε τρίτους, στο πλαίσιο του εκσυγχρονισμού της σύμβασης περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, από την Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων και

	Ενεργειακών Πόρων Α.Ε και προβλέπεται έλεγχος του Δημοσίου σε περίπτωση εκχώρησης.
Άρθρο 27	Ρυθμίζονται ζητήματα που αφορούν στη διάθεση της ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο. Επιπρόσθετα, προβλέπεται το πρώτον ειδική ρύθμιση για τη διάθεση κινητών πραγμάτων του Δημοσίου.
Άρθρο 28	Αντικαθίσταται το άρθρο της σύμβασης που αφορά σε θέματα ανωτέρας βίας, προκειμένου να εναρμονιστεί ορολογικά με τις νεότερες συμβάσεις εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων.
Άρθρο 29	Ορίζεται το χρονικό διάστημα εντός του οποίου δύναται να απαντά το Ελληνικό Δημόσιο σε αίτημα του Αναδόχου για σύσταση εμπράγματης ασφάλειας, προκειμένου να λάβει χρηματοδότηση ο Ανάδοχος.
Άρθρο 30	Διευκρινίζεται ότι, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη σύμβαση ή τον ν. 2289/1995 (Α' 27), περί αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, η Σύμβαση θα κατισχύει των προβλέψεων του νόμου αυτού ως προς τα φορολογικά ζητήματα, τα οποία οριοθετούνται ως θέματα άμεσης ή έμμεσης φορολογίας, τελών και ειδικών φορολογιών, με εξαίρεση τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.
Άρθρο 31	Αυξάνεται το διάστημα που μεσολαβεί για την καταγγελία της σύμβασης από τον Ανάδοχο από τριάντα (30) σε εξήντα (60) ημέρες, προς αποφυγή αιφνιδιασμού του Δημοσίου.
Άρθρο 32	Το άρθρο ρυθμίζει την προστασία των εισαγόμενων κεφαλαίων. Επ' αυτού του άρθρου δεν επέρχονται αλλαγές.
Άρθρο 33	Επικαιροποιούνται οι διατάξεις της σύμβασης και προστίθεται ο ν. 4001/2011 (Α' 179) (ιδρυτικός νόμος της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων Α.Ε), ο οποίος εφαρμόζεται συμπληρωματικά του ν. 2289/1995.
Άρθρο 33Α	Εισάγεται ο θεσμός του Αποκλειστικού Εμπειρογνώμονα, ο οποίος ορίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη, για να επιλύει μεταξύ τους διαφορές με φιλικό διακανονισμό.
Άρθρο 34	Εισάγονται πρόσθετες ρυθμίσεις ως προς τη διαιτητική επίλυση των διαφορών, σύμφωνα με τις προβλέψεις των νεότερων συμβάσεων περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων.
Άρθρο 35	Το άρθρο αφορά την παραλαβή και παράδοση των εγκαταστάσεων και τη νηολόγηση εξεδρών και πλοίων. Επί του άρθρου αυτού δεν επέρχονται αλλαγές.
Άρθρο 36	Το άρθρο αφορά τα φρέατα εξόρυξης, καθώς και τις γεωτρήσεις που παραδίδονται και παραλαμβάνονται. Δεν επέρχονται αλλαγές επί του συγκεκριμένου άρθρου.
Άρθρο 37	Επικαιροποιούνται τα στοιχεία που σχετίζονται με τις γνωστοποιήσεις/κοινοποιήσεις στοιχείων.
Άρθρο 38	Επιλύονται ζητήματα περί των τελών χαρτοσήμου επί των συμβάσεων. Επί του άρθρου αυτού δεν επέρχονται αλλαγές.

Άρθρο 39	Καταργείται η πρόβλεψη περί ειδικής διαιτησίας, ενόψει της επικαιροποίησης της σύμβασης.
Άρθρο δεύτερο	Ορίζεται η έναρξη ισχύος του σχεδίου νόμου από την ημερομηνία υπογραφής της υπό κύρωση τροποποιητικής σύμβασης.

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.		Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης					
			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων	X				
		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου					
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα					
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X	X	X	X	
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών					
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών					
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Επιδιώκονται η υλοποίηση έργων και η συνέχιση ερευνητικών εργασιών και εργασιών εκμετάλλευσης που συντελούν στην ενεργειακή επάρκεια της χώρας.

19.		Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης					
			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ

ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία	X	X	X	X	
		Υποδομή / εξοπλισμός	X	X	X	X	
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης	X	X	X	X	
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Δεν δύναται να προσδιορισθεί εκ των προτέρων και με ασφάλεια ή επαρκή βεβαιότητα το κόστος. Ενδέχεται να προκληθεί αύξηση δημοσίων εσόδων από την απόδοση στο Ελληνικό Δημόσιο μέρους των κερδών της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε., η οποία δεν μπορεί να εκτιμηθεί επί του παρόντος, καθώς και αύξηση έμμεσων εσόδων, λόγω της συνέχισης της δραστηριότητας και των εσόδων από τις πωλήσεις πετρελαίου.

20.		Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης					
			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου	X	X	X	X	
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους	X	X	X	X	
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων	X	X	X	X	

	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Άλλο					
		Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης	X	X	X	X	
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29. Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων

Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
Άρθρο 1 Σκοπός της Συμβάσεως 1) Η παρούσα Σύμβαση είναι σύμβαση μίσθωσης. 2) Με την παρούσα παρέχεται κατ' αποκλειστικότητα στον Ανάδοχο, το δικαίωμα και η άδεια, όπως διενεργεί, διοικεί και εκτελεί όλες τις Εργασίες Πετρελαίου, που έχουν σχέση με τους υδρογονάνθρακες, που βρίσκονται μέσα στη Συμβατική Περιοχή. 3) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διεξάγει τις Εργασίες Πετρελαίου, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου (good oil field practices) και υπόκειται στους νόμους και κανονισμούς που ισχύουν στη Χώρα, εκτός από τις περιπτώσεις που ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα Σύμβαση. 4) Ο Ανάδοχος υποχρεούται όπως διαθέσει όλα τα απαιτούμενα κεφάλαια, καθώς και τα τεχνικά μέσα, τα οποία απαιτούνται πέραν εκείνων τα οποία παραλαμβάνει κατά την έναρξη της παρούσας, για την αποτελεσματική εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου. 5) Ο Ανάδοχος φέρει αποκλειστικά τον οικονομικό κίνδυνο, από την εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου, γεγονός το οποίο δικαιολογεί και νομιμοποιεί, το οικονομικό ενδιαφέρον του επί των υδρογονανθράκων οι οποίοι θα παραχθούν, στην Συμβατική Περιοχή. 6) Ο Ανάδοχος φέρει την ευθύνη της διαχείρισης και διοίκησης των εργασιών και δραστηριοτήτων, που θα διεξαχθούν σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και σε όλη τη διάρκεια της ισχύος της, πάντοτε δε σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου. 7) Ο Ανάδοχος δικαιούται να καθορίζει ελεύθερα την επενδυτική του πολιτική, τα οικονομικά προγράμματά του, καθώς και τα προγράμματα των εργασιών του, με εξαίρεση τις περιπτώσεις κατά τις οποίες στην παρούσα Σύμβαση ορίζεται αλλιώς.	Άρθρο 1 Σκοπός της Συμβάσεως 1 «Η παρούσα Σύμβαση είναι σύμβαση μίσθωσης». 2) Με την παρούσα παρέχεται κατ' αποκλειστικότητα στον Ανάδοχο, το δικαίωμα και η άδεια, όπως διενεργεί, διοικεί και εκτελεί όλες τις Εργασίες Πετρελαίου, που έχουν σχέση με τους υδρογονάνθρακες, που βρίσκονται μέσα στη συμβατική περιοχή. 3) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διεξάγει τις Εργασίες Πετρελαίου, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου (good oil field practices) και υπόκειται στους νόμους και κανονισμούς που ισχύουν στη Χώρα, εκτός από τις περιπτώσεις που ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα Σύμβαση. 4) Ο Ανάδοχος υποχρεούται όπως διαθέσει όλα τα απαιτούμενα κεφάλαια, καθώς και τα τεχνικά μέσα, τα οποία απαιτούνται πέραν εκείνων τα οποία παραλαμβάνει κατά την έναρξη της παρούσας, για την αποτελεσματική εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου. 5) Ο Ανάδοχος φέρει αποκλειστικά τον οικονομικό κίνδυνο, από την εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου, γεγονός το οποίο δικαιολογεί και νομιμοποιεί, το οικονομικό ενδιαφέρον του επί των υδρογονανθράκων οι οποίοι θα παραχθούν, στην συμβατική περιοχή. 6) Ο Ανάδοχος φέρει την ευθύνη της διαχείρισης και διοίκησης των εργασιών και δραστηριοτήτων, που θα διεξαχθούν σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και σε όλη τη διάρκεια της ισχύος της, πάντοτε δε σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου. 7) Ο Ανάδοχος δικαιούται να καθορίζει ελεύθερα την επενδυτική του πολιτική, τα οικονομικά προγράμματά του, καθώς και τα προγράμματα των εργασιών του, με εξαίρεση τις περιπτώσεις κατά τις οποίες στην παρούσα Σύμβαση ορίζεται αλλιώς.

8) Κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής της Σύμβασης, το σύνολο της παραγωγής θα διατίθεται σύμφωνα με τους όρους και την διαδικασία, που καθορίζονται στα άρθρα 14 και 16 της παρούσας. 9) Ο Ανάδοχος θα φέρει την ευθύνη της εκτέλεσης των Εργασιών Πετρελαίου και θα υποβάλλει προς το Ελληνικό Δημόσιο όλες τις σχετικές εκθέσεις, πληροφορίες και έγγραφα, δύναται δε να ορίσει Εντολοδόχο (operator), κατά τα αναφερόμενα στην παρούσα Σύμβαση. Εφόσον δεν ορίζεται εντολοδόχος ως τέτοιος ενεργεί, απευθείας ο Ανάδοχος. 10) Ο Εντολοδόχος, εφόσον ορισθεί, θα ενεργεί, απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο, ως ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του Ανάδοχου, σχετικά με τις Εργασίες Πετρελαίου, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ορίζει αλλιώς η Σύμβαση αυτή. Ο εντολοδόχος θα μπορεί να χρησιμοποιεί υπεργολάβους. 11) Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε τριμηνιαία βάση να υποβάλλει σε ηλεκτρονική μορφή λίστα με κάθε σύμβαση σε ισχύ σε σχέση με τις Εργασίες Πετρελαίου, για όλες τις συμβάσεις εκείνες που θα συνάπτει με τους εργολάβους και εκείνοι με τους υπεργολάβους των οποίων η αξία είναι ίση ή μεγαλύτερη από πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ. Η λίστα του ανωτέρω εδαφίου περιλαμβάνει υποχρεωτικά τα στοιχεία του αντισυμβαλλομένου του Αναδόχου, την αξία της σύμβασης, το αντικείμενο, τη διάρκεια και την ημερομηνία υπογραφής αυτής και υποβάλλεται εντός των πρώτων δέκα (10) εργάσιμων ημερών του επόμενου τριμήνου. Μετά από αίτημα του Ελληνικού Δημοσίου ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει αντίγραφο οποιωνδήποτε συμβάσεων συνάπτει με εργολάβους και εκείνοι με τους υπεργολάβους αξίας ίσης ή μεγαλύτερης από πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση του αιτήματος. Η παρούσα τελεί υπό την επιφύλαξη και δεν αναιρεί το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου να διενεργεί έλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 24 της παρούσας Σύμβασης. 12) Ο Ανάδοχος μπορεί, οποτεδήποτε, να αντικαθιστά τον Εντολοδόχο, αφού ειδοποιήσει πριν από ένα (1) μήνα το Ελληνικό Δημόσιο, για την αλλαγή αυτή. 13) Ο Ανάδοχος, ο εντολοδόχος και οι χρησιμοποιούμενοι από αυτούς εργολάβοι και υπεργολάβοι, έχουν την υποχρέωση να μεριμνούν, κατά τη διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου, για την προστασία του περιβάλλοντος, ακολουθώντας το άρθρο 12Α της παρούσας, τις σχετικές εγκεκριμένες περιβαλλοντικές μελέτες, την υφιστάμενη νομοθεσία και την καλή πρακτική στην παραγωγή πετρελαίου (good oil field practices).	8) Κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής της Σύμβασης, το σύνολο της παραγωγής θα διατίθεται σύμφωνα με τους όρους και την διαδικασία, που καθορίζονται στα άρθρα 14 και 16 της παρούσας. 9) Ο Ανάδοχος θα φέρει την ευθύνη της εκτέλεσης των Εργασιών Πετρελαίου και θα υποβάλλει προς το Ελληνικό Δημόσιο όλες τις σχετικές εκθέσεις, πληροφορίες και έγγραφα, δύναται δε να ορίσει Εντολοδόχο (operator), κατά τα αναφερόμενα στην παρούσα Σύμβαση. Εφόσον δεν ορίζεται εντολοδόχος ως τέτοιος ενεργεί, απευθείας ο Ανάδοχος. 10) Ο Εντολοδόχος, εφόσον ορισθεί, θα ενεργεί, απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο, ως ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του Ανάδοχου, σχετικά με τις Εργασίες Πετρελαίου, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ορίζει αλλιώς η Σύμβαση αυτή. Ο εντολοδόχος θα μπορεί να χρησιμοποιεί υπεργολάβους. 11) Ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο αντίγραφα όλων των συμβάσεων, ύψους από 50.000 δολ. ΗΠΑ και άνω, που θα συνάπτει με τους εργολάβους και εκείνοι με τους υπεργολάβους, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη σύναψή τους. Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο ζητήσει την υποβολή και των Συμβάσεων ύψους κάτω των 50.000 δολ. ΗΠΑ, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις υποβάλλει. 12) Ο Ανάδοχος μπορεί, οποτεδήποτε, να αντικαθιστά τον Εντολοδόχο, αφού ειδοποιήσει πριν από ένα (1) μήνα το Ελληνικό Δημόσιο, για την αλλαγή αυτή. 13) Ο Ανάδοχος, ο εντολοδόχος και οι χρησιμοποιούμενοι από αυτούς εργολάβοι και υπεργολάβοι, έχουν την υποχρέωση να μεριμνούν, κατά τη διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου, για την προστασία του περιβάλλοντος, ακολουθώντας τις σχετικές εγκεκριμένες περιβαλλοντικές μελέτες, την υφιστάμενη νομοθεσία και την καλή πρακτική στην παραγωγή πετρελαίου (good oil field practices).
--	---

Άρθρο 2 Υποχρεώσεις για Εργασίες στις Ερευνητικές Υποπεριοχές	Άρθρο 2 Υποχρεώσεις για Επενδύσεις
1) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι στις σχεδιαζόμενες και προγραμματιζόμενες Εργασίες Έρευνας εντάσσονται τα ακόλουθα: α) γεωλογικές και γεωφυσικές μελέτες καθώς και συναξιολόγηση και συνερμηνεία όλων των υφιστάμενων δεδομένων (γεωλογικών και γεωφυσικών), β) αξιολόγηση δυνητικών στόχων ενδιαφέροντος, γ) πρόσθετες τεχνικοοικονομικές μελέτες σε επιλεγμένους στόχους, όπως αυτές διευκρινίζονται στο εκάστοτε πρόγραμμα εργασιών, δ) υπό την προϋπόθεση θετικών ευρημάτων από τις άνω υπό α) έως και γ) εργασίες, η εκτέλεση μιας τουλάχιστον ερευνητικής γεώτρησης. 2) Οι εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιηθούν κατά τους κανόνες της καλής πρακτικής των εργασιών πετρελαίου και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης ως προς την προστασία του περιβάλλοντος (Άρθρο 12Α). 3) Καταργείται 4) Η ευθύνη και ο κίνδυνος της όλης αυτής προσπάθειας βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο, ο οποίος και υποχρεώνεται στην πλήρη αποκατάσταση, σφράγισμα κ.λπ. των φρεάτων αυτών που έχει υποχρέωση να εκτελέσει, κατά την διαδικασία των άρθρων 27 και 31 της παρούσας και την καλή πρακτική στις εργασίες πετρελαίου. 5) Καταργείται. 6) Πέραν της υποχρέωσης της, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην δαπάνη για την προμήθεια νέων, αντικατάσταση ή επισκευή παλαιών, μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών, εφοδίων, οχημάτων, πλωτών μέσων κ.λπ. τα οποία είναι αναγκαία για την πραγματοποίηση του σκοπού της παρούσης, καθώς και στη δαπάνη για οιοδήποτε βάρος επ' αυτών. 7) Καταργείται	1) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δαπανήσει το ποσόν το οποίο απαιτείται για την εκτέλεση δύο τουλάχιστον γεωτρήσεων, πλέον εκείνων που περιλαμβάνει, με σκοπό την ανακάλυψη και εκμετάλλευση τυχόν άλλων υφιστάμενων κοιτασμάτων πετρελαίου, μέσα στο συμβατικό χώρο (υποπεριοχές εκμετάλλευσης). 2) Η ελάχιστη αυτή υποχρέωση πρέπει να εκπληρωθεί ως εξής: Μέσα στους πρώτους δώδεκα (12) μήνες από την έναρξη της παρούσας θα πρέπει να πραγματοποιηθεί η επένδυση για την πρώτη γεώτρηση "και μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2003, θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί η δεύτερη γεώτρηση". 3) Σε περίπτωση κατά την οποία η εκτέλεση των δύο (2) αυτών γεωτρήσεων αποβεί άκαρπη, η συμβατική αυτή υποχρέωση του Αναδόχου αποσβέννυται. 4) Η ευθύνη και ο κίνδυνος της όλης αυτής προσπάθειας βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο, ο οποίος και υποχρεώνεται στην πλήρη αποκατάσταση, σφράγισμα κ.λπ. των φρεάτων αυτών που έχει υποχρέωση να εκτελέσει, κατά την διαδικασία των άρθρων 27 και 31 της παρούσας και την καλή πρακτική στις εργασίες πετρελαίου. 5) Η μελέτη για την ως άνω επένδυση και η εκτέλεσή της θα πρέπει να πραγματοποιηθεί κατά τους κανόνες της καλής πρακτικής των εργασιών πετρελαίου. 6) Πέραν της υποχρέωσης αυτής, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην δαπάνη για την προμήθεια νέων, αντικατάσταση ή επισκευή παλαιών, μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών, εφοδίων, οχημάτων, πλωτών μέσων κ.λπ. τα οποία είναι αναγκαία για την πραγματοποίηση του σκοπού της παρούσης, καθώς και στη δαπάνη για οιοδήποτε βάρος επ αυτών, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου. 7) Ο Ανάδοχος παραλαμβάνει, μεταξύ των όσων θα αναφέρονται στο σχετικό Πρακτικό Παραλαβής και Παράδοσης, ένα ζεύγος αεριοστροβίλων γεννητριών ρεύματος, το οποίο έχει καλύψει τα εννέα δέκατα (9/10) του προβλεπόμενου από τον κατασκευαστή χρόνου λειτουργίας. Σε περίπτωση που κατά την πενταετή διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, συμβεί το γεγονός της οριστικής θέσεως του ζεύγους εκτός λειτουργίας, το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει το κόστος της κατανάλωσης ηλεκτρικής ισχύος, για τις ανάγκες των Εργασιών Πετρελαίου.

Άρθρο 3 Υποχρεώσεις και Δικαιώματα του Αναδόχου για Εργασίες Ανάπτυξης στην Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης «Έψιλον» 1) Ο Ανάδοχος συμφωνεί ότι στις σχεδιαζόμενες και προγραμματιζόμενες Εργασίες Ανάπτυξης εντάσσονται (α) η ολοκλήρωση των τριών (3) γεωτρήσεων στην Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Έψιλον, (β) η ολοκλήρωση της κατασκευής και εγκατάστασης της νέας πλατφόρμας ΛΑΜΔΑ στην Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Έψιλον και η έναρξη παραγωγής από το εν λόγω κοιτάσμα και (γ) η διασύνδεση μέσω αγωγών της εγκατάστασης στην Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Έψιλον με τις υφιστάμενες πλατφόρμες παραγωγής του Πρίνου. 2) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι στην περίπτωση όρυξης νέων γεωτρήσεων, όχι μόνο στην Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Έψιλον αλλά και σε οποιαδήποτε Ερευνητική Υποπεριοχή ή Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης εντός της Συμβατικής Περιοχής θα πρέπει να δίδεται η σύμφωνη γνώμη του Ελληνικού Δημοσίου τόσο ως προς την τοποθεσία όρυξης όσο και ως προς τα τεχνικά χαρακτηριστικά αυτής (π.χ. βάθος φρέατος), πριν από την έναρξη της διενέργειας των γεωτρήσεων, εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικού αιτήματος του Αναδόχου, το οποίο συνοδεύεται υποχρεωτικά από πλήρη τεχνική και οικονομική αξιολόγηση, την οποία σύμφωνη γνώμη δεν θα αρνείται αδικαιολόγητα. Εφόσον απαιτηθούν διευκρινήσεις από τον Ανάδοχο εντός της ανωτέρω προθεσμίας, τούτη θα αναστέλλεται μέχρι την παροχή των αιτούμενων διευκρινίσεων από τον Ανάδοχο, προς ικανοποίηση του Ελληνικού Δημοσίου. Οι διατάξεις του παρόντος δεν αναιρούν τις υποχρεώσεις του Αναδόχου που απορρέουν από το άρθρο 12Α και τον ν. 4409/2016 (Α' 136). 3) Καταργείται. 4) Καταργείται. 5) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, τριάντα (30) ημέρες πριν από την έναρξη της διαδικασίας γεώτρησης, να γνωστοποιεί την ακριβή θέση των γεωτρήσεων στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας και τους Υπουργούς Εθνικής Άμυνας και Εμπορικής Ναυτιλίας. 6) Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας μπορεί να απαγορεύσει την εκτέλεση γεώτρησης ή τη διεξαγωγή οποιασδήποτε έρευνας, για σπουδαίο λόγο, ο οποίος ανάγεται στο εθνικό ή το δημόσιο συμφέρον. Η απαγόρευση αυτή γίνεται αζημίως για το Ελληνικό Δημόσιο.	Άρθρο 3 Υποχρεώσεις και Δικαιώματα του Αναδόχου για Εργασίες Ανάπτυξης 1) Ο Ανάδοχος συμφωνεί ότι, κατά τη διάρκεια των χρονικών περιόδων του άρθρου 2 της παρούσης, θα προβεί στη διενέργεια δύο (2) τουλάχιστον γεωτρήσεων. Κατά την κρίση του δε και περισσοτέρων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν καταστρατηγούν τους κανόνες των Εργασιών Πετρελαίου. Για τον λόγο αυτόν θα πρέπει να δοθεί η σύμφωνη γνώμη της Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ, πριν από την έναρξη της διενέργειας των γεωτρήσεων. 2) Κάθε ένα από τα φρέατα αυτά θα ανορυχθεί μέχρι ελάχιστου βάθους 3.000 μέτρων, μετρουμένου από την περιστροφική τράπεζα (rotary table) του γεωτρήσανου ή μέχρι και μικρότερου βάθους, εφόσον: α) έγινε ανακάλυψη υδρογονανθράκων σε βάθος μικρότερο των 3.000 μέτρων, σε ποσότητες οι οποίες, κατά τη γνώμη του Αναδόχου, θα ήτο ενδεχόμενο να εξασφαλίσουν εκμετάλλευση οικονομικά συμφέρουσα. β) η εξακολούθηση της γεώτρησης εμφανίζει προφανή κίνδυνο, είτε λόγω υπερβολικής πίεσης του σχηματισμού, είτε λόγω άλλων κινδύνων, για την ανθρώπινη ζωή ή τον εξοπλισμό. γ) βρέθηκε το υπόβαθρο σε βάθος μικρότερο των 3.000 μέτρων. δ) βρέθηκαν σχηματισμοί των οποίων η διάτρηση απαιτεί την τοποθέτηση προστατευτικών σωληνώσεων, για να συνεχισθεί η γεώτρηση μέχρι του βάθους των 3.000 μέτρων. Σε περίπτωση κατά την οποία η γεώτρηση διακοπεί, για οποιονδήποτε από τους ως άνω απαριθμούμενους λόγους, θα θεωρείται ότι το φρέαρ έχει ανορυχθεί μέχρι του βάθους των 3.000 μέτρων. 3) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να εκτελεί γεωτρητικές εργασίες, εντός του Συμβατικού Χώρου, τις οποίες κρίνει αναγκαίες, για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης. 4) Η θέση των γεωτρήσεων θα επιλέγεται από τον Ανάδοχο, κατά την κρίση του, υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου. 5) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, τριάντα (30) ημέρες πριν από την έναρξη της διαδικασίας γεώτρησης, να γνωστοποιεί την ακριβή θέση των γεωτρήσεων στον Υπουργό Ανάπτυξης και τους Υπουργούς Εθνικής Άμυνας και Εμπορικής Ναυτιλίας. 6) Ο Υπουργός Ανάπτυξης μπορεί να απαγορεύσει την εκτέλεση γεώτρησης ή τη διεξαγωγή οποιασδήποτε έρευνας, για σπουδαίο λόγο, ο οποίος ανάγεται στο εθνικό ή το δημόσιο συμφέρον. Η απαγόρευση αυτή γίνεται αζημίως για το Ελληνικό Δημόσιο.
Άρθρο 4 Παράλληλη κατασκευή και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων από το Ελληνικό Δημόσιο 1) Τα σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία αποθηκευτικού χώρου φυσικού αερίου (gas storage) στο κοιτάσμα φυσικού αερίου (gas field) της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», όπως ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 5 της παρούσας Σύμβασης, καθώς και τα σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία μονάδας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, δεν ρυθμίζονται από την παρούσα Σύμβαση. 2) Σε κάθε περίπτωση οι τεχνικές εργασίες θα γίνονται σε συνεννόηση με τον Ανάδοχο, ως προς την ασφάλεια και τη συνέχιση των προβλεπόμενων από την παρούσα Σύμβαση Εργασιών Πετρελαίου. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να έλθει σε συνεννόηση με το Ελληνικό Δημόσιο, τη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ), τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) ή όποιον τρίτο έχει σχετικό νομικό ή συμβατικό δικαίωμα και να παράσχει κάθε αναγκαία διευκόλυνση.	Άρθρο 4 Παράλληλη κατασκευή και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων από το Ελληνικό Δημόσιο 1) Τα σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία αποθηκευτικού χώρου φυσικού αερίου (gas storage) στο κοιτάσμα φυσικού αερίου (gas field) της Περιοχής Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, καθώς και τα σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία μονάδας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, δεν ρυθμίζονται από την παρούσα Σύμβαση. 2) Σε κάθε περίπτωση οι τεχνικές εργασίες θα γίνονται σε συνεννόηση με τον Ανάδοχο, ως προς την ασφάλεια και τη συνέχιση των προβλεπόμενων από την παρούσα Σύμβαση Εργασιών Πετρελαίου. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να έλθει σε συνεννόηση με το Ελληνικό Δημόσιο, τη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ), τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) ή όποιον τρίτο έχει σχετικό νομικό ή συμβατικό δικαίωμα και να παράσχει κάθε αναγκαία διευκόλυνση.
Άρθρο 5 Ανακαλύψεις – Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης - Άδειες Εκμετάλλευσης 1) Με εξαίρεση την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου Νότια Καβάλα, όπως αυτή ορίζεται κατωτέρω, σε περίπτωση κατά την οποία, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, συμβεί ανακάλυψη υδρογονανθράκων κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Σύμβαση, σε οποιοδήποτε φρέαρ που ανορύχθηκε από τον Ανάδοχο σε οποιαδήποτε Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης ή Ερευνητική Υποπεριοχή σε ποσότητες οι οποίες κατά τη γνώμη του Αναδόχου θα εξασφαλίζουν οικονομικά συμφέρουσα εκμετάλλευση (εμπορικά εκμεταλλεύσιμο κοιτάσμα), ο Ανάδοχος, με την υφισταμένη Άδεια Εκμετάλλευσης η οποία καλύπτει τη συγκεκριμένη Περιοχή Εκμετάλλευσης, θα είναι υποχρεωμένος να προβεί σε εκμετάλλευση της	Άρθρο 5 Ανακαλύψεις – Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης - Άδειες Εκμετάλλευσης 1) Με εξαίρεση την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου Νότια Καβάλα" όπως αυτή ορίζεται κατωτέρω σε περίπτωση κατά την οποία, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, συμβεί ανακάλυψη υδρογονανθράκων κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Σύμβαση, σε οποιοδήποτε φρέαρ που ανορύχθηκε από τον Ανάδοχο στην Περιοχή Εκμετάλλευσης, σε ποσότητες οι οποίες κατά τη γνώμη του Αναδόχου θα εξασφαλίζουν οικονομικά συμφέρουσα εκμετάλλευση (εμπορικά εκμεταλλεύσιμο κοιτάσμα), ο Ανάδοχος, με την υφισταμένη Άδεια Εκμετάλλευσης η οποία καλύπτει τη συγκεκριμένη Περιοχή Εκμετάλλευσης, θα είναι υποχρεωμένος να προβεί σε εκμετάλλευση της ανακαλύψης που έγινε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση.

ανακάλυψης που έγινε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση. 2) Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιήσει προς το Ελληνικό Δημόσιο την ανακάλυψη που έγινε, με δήλωσή του, στην οποία θα πρέπει οπωσδήποτε να επισυνάπτονται: α) ικανοποιητικές αποδείξεις που να αποδεικνύουν το εμπορικά εκμεταλλεύσιμο, κατά τη γνώμη του Αναδόχου, της ανακάλυψης που έγινε, β) λεπτομερής και ακριβής περιγραφή, με αναφορά σε γεωγραφικές συντεταγμένες, της περιοχής που επελέγη από τον Ανάδοχο, μέσα στην οποία βρίσκεται το κοίτασμα που ανακαλύφθηκε (Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης), μαζί με χάρτη, σε κατάλληλη κλίμακα, στον οποίο να φαίνονται τα όρια της περιοχής που επιλέχθηκε. Η γνωστοποίηση αυτή του Αναδόχου προς το Ελληνικό Δημόσιο θα πρέπει να γίνει το δυνατόν ταχύτερο, σε κάθε δε περίπτωση όχι αργότερα από τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, από την ημερομηνία κατά την οποία περιήλθαν στα χέρια του Αναδόχου, τα αποτελέσματα των σχετικών δοκιμών, μετρήσεων και αναλύσεων και όλες γενικά οι λουπές μελέτες και τα στοιχεία, τα οποία, κατά την άποψή του, αποδεικνύουν το εμπορικά εκμεταλλεύσιμο της ανακάλυψης. 3) Από την πλήρωση των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου, ο Ανάδοχος αποκτά αυτοδίκαια το δικαίωμα και την υποχρέωση αποκλειστικής εκμετάλλευσης, του ανακαλυφθέντος πεδίου, κατά τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση. 4) Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος προβεί σε περισσότερες, εμπορικά εκμεταλλεύσιμες, ανακαλύψεις μέσα στην Συμβατική Περιοχή Εκμετάλλευσης, κάθε μία από αυτές θα δίνει στον Ανάδοχο το αποκλειστικό δικαίωμα και θα συνεπάγεται την υποχρέωσή του όπως εκμεταλλευθεί κάθε μία από αυτές τις ανακαλύψεις. Ο αριθμός των αποκλειστικών δικαιωμάτων που θα αποκτηθούν κατά τον τρόπο αυτό είναι απεριόριστος, υπό την επιφύλαξη της έγκρισης των γεωτρήσεων από την ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε., κατά την παρ. 2 του άρθρου 3 της παρούσας. 5. Το Ελληνικό Δημόσιο βεβαιώνει ότι ο Ανάδοχος έχει αποκλειστική Άδεια Εκμετάλλευσης για τις Περιοχές Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, όπως αυτές επακριβώς αναφέρονται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνονται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Στην Περιοχή Εκμετάλλευσης Πρίνου συμπεριλαμβάνεται και η Επέκταση Περιοχής Εκμετάλλευσης Πρίνου, όπως αυτή επακριβώς αναφέρεται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνεται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Εντός της Περιοχής Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ χαρακτηρίζονται ως Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης τα πεδία Πρίνος, Βόρειος Πρίνος και Έψιλον, όπως αυτές επακριβώς αναφέρονται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνονται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Εντός της Περιοχής Εκμετάλλευσης ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ χαρακτηρίζεται ως Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» η περιοχή η οποία αναφέρεται στη με αριθμ. απόφ. 195/27.10.2011 της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (Β' 2501/4.11.2011), στο άρθρο 1 Β περίπτωση β παράγραφος β) ως Περιοχή Εκμετάλλευσης «Νότια Καβάλα», όπως αυτή επακριβώς αναφέρεται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνεται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Επίσης, θα χαρακτηρίζονται ως Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης και κάθε νέο εμπορικά εκμεταλλεύσιμο πεδίο εντός των Περιοχών Εκμετάλλευσης. Τα υπόλοιπα τμήματα των Περιοχών Εκμετάλλευσης χαρακτηρίζονται ως Ερευνητικές Υποπεριοχές για τις οποίες έχουν εφαρμογή οι παράγραφοι 1 έως και 7 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995 όπως ισχύει. 6. Κάθε ποσότητα Υδρογονανθράκων που θα παράγεται από κάποια νέα ανακάλυψη πεδίου σε Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης ή Ερευνητική Υποπεριοχή, θα καλύπτεται από νέα Άδεια Εκμετάλλευσης για την Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, θα διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 της Σύμβασης και θα υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 αυτής, εκτός και εάν η συγκεκριμένη ποσότητα Υδρογονανθράκων χρησιμοποιήθηκε για την εκτέλεση Εργασιών Πετρελαίου ή χάθηκε. 7) Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος, οποτεδήποτε και μετά την ανακάλυψη νέου πεδίου (Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης), δώσει επαρκείς αποδείξεις, ότι το παραγωγικό πεδίο εκτείνεται πέραν της αντιστοίχου Συμβατικής Περιοχής Εκμετάλλευσης, αυτός θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει από το Ελληνικό Δημόσιο και το Ελληνικό Δημόσιο θα είναι υποχρεωμένο να αποδεχθεί, την διεύρυνση της Περιοχής Εκμετάλλευσης που έχει ήδη καθορισθεί, και την τροποποίηση της αντίστοιχης Αδειας Εκμετάλλευσης, η οποία έχει ήδη αποκτηθεί, για το σκοπό όπως περιλήφθηκε σε αυτές ολόκληρο	2) Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιήσει προς το Ελληνικό Δημόσιο την ανακάλυψη που έγινε, με δήλωσή του, στην οποία θα πρέπει οπωσδήποτε να επισυνάπτονται: α) ικανοποιητικές αποδείξεις που να αποδεικνύουν το εμπορικά εκμεταλλεύσιμο, κατά τη γνώμη του Αναδόχου, της ανακάλυψης που έγινε, β) λεπτομερής και ακριβής περιγραφή, με αναφορά σε γεωγραφικές συντεταγμένες, της περιοχής που επελέγη από τον Ανάδοχο, μέσα στην οποία βρίσκεται το κοίτασμα που ανακαλύφθηκε (Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης), μαζί με χάρτη, σε κλίμακα 1:50.000, στον οποίο να φαίνονται τα όρια της περιοχής που επιλέχθηκε. Η γνωστοποίηση αυτή του Αναδόχου προς το Ελληνικό Δημόσιο θα πρέπει να γίνει το δυνατόν ταχύτερο, σε κάθε δε περίπτωση όχι αργότερα από τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, από την ημερομηνία κατά την οποία περιήλθαν στα χέρια του Αναδόχου, τα αποτελέσματα των σχετικών δοκιμών, μετρήσεων και αναλύσεων και όλες γενικά οι λουπές μελέτες και τα στοιχεία, τα οποία, κατά την άποψή του, αποδεικνύουν το εμπορικά εκμεταλλεύσιμο της ανακάλυψης. 3) Από την πλήρωση των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου, ο Ανάδοχος αποκτά αυτοδίκαια το δικαίωμα και την υποχρέωση αποκλειστικής εκμετάλλευσης, του ανακαλυφθέντος πεδίου, κατά τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση. 4) Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος προβεί σε περισσότερες, εμπορικά εκμεταλλεύσιμες, ανακαλύψεις μέσα στην Συμβατική Περιοχή Εκμετάλλευσης, κάθε μία από αυτές θα δίνει στον Ανάδοχο το αποκλειστικό δικαίωμα και θα συνεπάγεται την υποχρέωσή του όπως εκμεταλλευθεί κάθε μία από αυτές τις ανακαλύψεις. Ο αριθμός των αποκλειστικών δικαιωμάτων που θα αποκτηθούν κατά τον τρόπο αυτό είναι απεριόριστος, υπό την επιφύλαξη της έγκρισης των γεωτρήσεων από την Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ, κατά την παρ. 1 του άρθρου 2 της παρούσας. 5. Το Ελληνικό Δημόσιο βεβαιώνει ότι ο Ανάδοχος έχει αποκλειστική Άδεια Εκμετάλλευσης για τις Περιοχές Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, όπως αυτές επακριβώς αναφέρονται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνονται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Στην Περιοχή Εκμετάλλευσης Πρίνου συμπεριλαμβάνεται και η Επέκταση Περιοχής Εκμετάλλευσης Πρίνου, όπως αυτή επακριβώς αναφέρεται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνεται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Εντός της Περιοχής Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ χαρακτηρίζονται ως Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης τα πεδία Πρίνος, Βόρειος Πρίνος και Έψιλον, όπως αυτές επακριβώς αναφέρονται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνονται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Εντός της Περιοχής Εκμετάλλευσης ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ χαρακτηρίζεται ως Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» η περιοχή η οποία αναφέρεται στη με αριθμ. απόφ. 195/27.10.2011 της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (Β' 2501/4.11.2011), στο άρθρο 1 Β περίπτωση β παράγραφος β) ως Περιοχή Εκμετάλλευσης «Νότια Καβάλα», όπως αυτή επακριβώς αναφέρεται σε γεωγραφικές συντεταγμένες στο Παράρτημα 1 και αποτυπώνεται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2. Επίσης, θα χαρακτηρίζονται ως Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης και κάθε νέο εμπορικά εκμεταλλεύσιμο πεδίο εντός των Περιοχών Εκμετάλλευσης. Τα υπόλοιπα τμήματα των Περιοχών Εκμετάλλευσης χαρακτηρίζονται ως Ερευνητικές Υποπεριοχές για τις οποίες έχουν εφαρμογή οι παράγραφοι 1 έως και 7 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995 όπως ισχύει. 6. Κάθε ποσότητα Υδρογονανθράκων που θα παράγεται από κάποια νέα ανακάλυψη πεδίου σε Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης, θα καλύπτεται από νέα Άδεια Εκμετάλλευσης για την Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, θα διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 της Σύμβασης και θα υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 αυτής, εκτός και εάν η συγκεκριμένη ποσότητα Υδρογονανθράκων χρησιμοποιήθηκε για την εκτέλεση Εργασιών Πετρελαίου ή χάθηκε. 7) Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος, οποτεδήποτε και μετά την ανακάλυψη νέου πεδίου (Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης), δώσει επαρκείς αποδείξεις, ότι το παραγωγικό πεδίο εκτείνεται πέραν της αντιστοίχου Συμβατικής Περιοχής Εκμετάλλευσης, αυτός θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει από το Ελληνικό Δημόσιο και το Ελληνικό Δημόσιο θα είναι υποχρεωμένο να αποδεχθεί, την διεύρυνση της Περιοχής Εκμετάλλευσης που έχει ήδη καθορισθεί, και την τροποποίηση της αντίστοιχης Αδειας Εκμετάλλευσης, η οποία έχει ήδη αποκτηθεί, για το σκοπό όπως περιλήφθηκε σε αυτές ολόκληρο
---	---

Συμβατικής Περιοχής Εκμετάλλευσης, αυτός θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει από το Ελληνικό Δημόσιο και το Ελληνικό Δημόσιο θα είναι υποχρεωμένο να αποδεχθεί, την διεύρυνση της Περιοχής Εκμετάλλευσης που έχει ήδη καθορισθεί, και την τροποποίηση της αντίστοιχης Άδειας Εκμετάλλευσης, η οποία έχει ήδη αποκτηθεί, για το σκοπό όπως περιληφθεί σε αυτές ολόκληρο το παραγωγικό πεδίο, υπό τον όρο όμως, ότι το εμβαδόν της Περιοχής Εκμετάλλευσης, που διευρύνθηκε κατ' αυτό τον τρόπο, δεν θα υπερβαίνει τα όρια του παραγωγικού πεδίου και ότι αυτό θα επεκταθεί σε ελεύθερο χώρο.	το παραγωγικό πεδίο, υπό τον όρο όμως, ότι το εμβαδόν της Περιοχής Εκμετάλλευσης, που διευρύνθηκε κατ' αυτό τον τρόπο, δεν θα υπερβαίνει τα όρια του παραγωγικού πεδίου και ότι αυτό θα επεκταθεί σε ελεύθερο χώρο. 8) Εάν κοίτασμα υδρογονανθράκων εκτείνεται πέρα από τα όρια της Συμβατικής Περιοχής του Αναδόχου, σε συμβατική περιοχή άλλου Αναδόχου ή σε περιοχή επί της οποίας η Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ έχει αποκλειστικό δικαίωμα έρευνας και εκμετάλλευσης και κατά την κρίση του Υπουργού Ανάπτυξης, για την καλύτερη και πιο οικονομική εκμετάλλευση, ενδείκνυται η εκτέλεση των σχετικών εργασιών βάσει ενιαίου προγράμματος, ο Υπουργός Ανάπτυξης θα καλεί τους Αναδόχους και κατά περίπτωση την Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ, να συντάξουν και να υποβάλλουν σε αυτόν μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών, ενιαίο πρόγραμμα έρευνας και εκμετάλλευσης του κοιτάσματος. Το ίδιο θα συμβαίνει και εάν η περιοχή στην οποία επεκτείνεται το κοίτασμα δεν έχει παραχωρηθεί σε τρίτο, οπότε θα καλείται η Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ να συμμετάσχει στην ανωτέρω διαδικασία για λογαριασμό του Δημοσίου. 9) Εάν ο Υπουργός Ανάπτυξης δεν τροποποιήσει το υποβληθέν πρόγραμμα εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή του, θεωρείται ότι το πρόγραμμα εγκρίθηκε. Εάν το πρόγραμμα της παραγράφου 9 δεν υποβληθεί μέσα στην ταχθείσα προθεσμία ή εάν ο παραπάνω Υπουργός δεν εγκρίνει το υποβληθέν πρόγραμμα, ο Υπουργός Ανάπτυξης θα συντάσσει πρόγραμμα ή θα τροποποιεί το υποβληθέν πρόγραμμα και θα γνωστοποιεί εγγράφως τη σχετική απόφασή του στους ενδιαφερομένους. Εάν αυτοί δεν υποβάλλουν αντιρρήσεις μέσα σε ένα (1) μήνα από τη γνωστοποίηση, θα θεωρείται ότι αποδέχθηκαν το συνταχθέν ή τροποποιηθέν από τον Υπουργό Ανάπτυξης πρόγραμμα. Εάν οι ενδιαφερόμενοι δεν υποβάλλουν πρόγραμμα μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και ο Υπουργός Ανάπτυξης δεν συντάξει πρόγραμμα μέσα σε δύο (2) μήνες από τη λήξη της προθεσμίας αυτής, οι Ανάδοχοι παύουν να έχουν την υποχρέωση εκμετάλλευσης βάσει κοινού προγράμματος. 10) Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από κάποιον από τους ενδιαφερομένους για το συνταχθέν ή το τροποποιηθέν από τον Υπουργό Ανάπτυξης πρόγραμμα και δεν καταστεί δυνατή η σύνταξη και η υποβολή ενιαίου προγράμματος από τους ενδιαφερομένους μέσα σε δύο (2) μήνες από την υποβολή των αντιρρήσεων, η διαφορά επιλύεται από ένα διαιτητή που θα ορίζεται από κοινού από τον Ανάδοχο, την Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ και το Ελληνικό Δημόσιο, μέσα σε ένα μήνα από τη λήξη της προθεσμίας δύο (2) μηνών, διαφορετικά από το δικαστήριο του άρθρου 34 της παρούσας Σύμβασης, ύστερα από προσφυγή του Αναδόχου, του Ελληνικού Δημοσίου ή της Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ. 11) Η απόφαση του διαιτητή ή του δικαστηρίου, κατά το μέρος που τροποποιεί ή συμπληρώνει το πρόγραμμα, επέχει θέση προγράμματος χωρίς να απαιτείται η έκδοση άλλης πράξης. 12) Από τη στιγμή που ο Υπουργός Ανάπτυξης θα καλέσει τον Ανάδοχο να συντάξει κοινό πρόγραμμα κατά την ως άνω παράγραφο 9 και μέχρις ότου υπάρξει οριστικά πρόγραμμα κατά τις διατάξεις του παρόντος, αναστέλλονται ως προς τον Ανάδοχο οι προθεσμίες εκπλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων.
Άρθρο 6 Διάρκεια Αδειών Εκμετάλλευσης 1.α. Προκειμένου για ανακάλυψη νέου εμπορικά εκμεταλλεύσιμου πεδίου, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της Σύμβασης, η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Υποπεριοχής Εκμετάλλευσης ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει. Ειδικότερα, για το κοίτασμα ΕΨΙΛΟΝ, ως έναρξη ισχύος της άδειας εκμετάλλευσης ορίζεται η 15η Ιουνίου 2004, οπότε εγκρίθηκε το πρόγραμμα εκμετάλλευσης του με την υπ' αριθμόν Δ1/Γ/10528/15.6.2004 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) έτη από την έναρξη ισχύος αυτής. β. Προκειμένου για τα προϋφιστάμενα της Σύμβασης κοιτάσματα Πρίνου και Βόρειου Πρίνου, όπως αυτά αναφέρονται στις γεωγραφικές συντεταγμένες του Παραρτήματος 1 και αποτυπώνονται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2, η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης τους, ορίζεται σε σαράντα (40) έτη από την ημερομηνία έναρξης της Σύμβασης. γ. Προκειμένου για την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας	Άρθρο 6 Διάρκεια Αδειών Εκμετάλλευσης 1.α. Προκειμένου για ανακάλυψη νέου εμπορικά εκμεταλλεύσιμου πεδίου, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της Σύμβασης, η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της Υποπεριοχής Εκμετάλλευσης ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει. Ειδικότερα, για το κοίτασμα ΕΨΙΛΟΝ, ως έναρξη ισχύος της άδειας εκμετάλλευσης ορίζεται η 15η Ιουνίου 2004, οπότε εγκρίθηκε το πρόγραμμα εκμετάλλευσης του με την υπ' αριθμόν Δ1/Γ/10528/15.6.2004 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, β. Προκειμένου για τα προϋφιστάμενα της Σύμβασης κοιτάσματα Πρίνου και Βόρειου Πρίνου, όπως αυτά αναφέρονται στις γεωγραφικές συντεταγμένες του Παραρτήματος 1 και αποτυπώνονται τοπογραφικά στο Παράρτημα 2, η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης τους ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει, και άρχεται από την ημερομηνία έναρξης της Σύμβασης, γ. «Προκειμένου για την Περιοχή Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας ορίζεται έως την 23η Νοεμβρίου 2017, δυνάμενη να παραταθεί για ένα (1) έτος με

ορίζεται: α) έως την 23η Νοεμβρίου 2024, δυνάμει να παραταθεί περαιτέρω με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου, ή β) την ημερομηνία έναρξης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ως χώρου αποθήκευσης φυσικού αερίου, του υπόγειου φυσικού χώρου της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα», δυνάμει σύμβασης παραχώρησης, στον παραχωρησιούχο που θα αναδειχθεί με τη διαγωνιστική διαδικασία που διεξαγάγει το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, όποια από τις ανωτέρω δύο υπό α) και β) ημερομηνίες επέλθει πρώτη. Οι υφιστάμενες σχετικές εγκαταστάσεις παραγωγής ακολουθούν την Άδεια Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, κατά τις διατάξεις του άρθρου 27 της Σύμβασης. δ. Προκειμένου για τις Ερευνητικές Υποπεριοχές των Περιοχών Εκμετάλλευσης Πρίνου και Νότιας Καβάλας, η διάρκεια του σταδίου ερευνών ορίστηκε αρχικά στα οκτώ (8) έτη, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει, με έναρξη από την ημερομηνία δημοσίευσης της Πρώτης Τροποποιητικής Σύμβασης. Εν συνεχεία, με την με αρ. Πρωτ. 9367/19.03.2021 Συναίνεση της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΨΦΗ465ΘΦΖ-6ΕΨ), η διάρκεια του σταδίου ερευνών παρατάθηκε κατά τέσσερα (4) έτη, ήτοι μέχρι και την 19η Μαρτίου 2025, δυνάμει των περ. α) και β) της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 2289/1995, προκειμένου να διευκολυνθεί η ολοκλήρωση των ερευνητικών εργασιών στις Ερευνητικές Υποπεριοχές των Περιοχών Εκμετάλλευσης Πρίνου και Νότιας Καβάλας. 2. α. Η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της περίπτωσης α της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης μπορεί να παραταθεί έως και δύο (2) πενταετίες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 13 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει. β. Η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Πρίνου και Βόρειου Πρίνου μπορεί να παραταθεί έως και δύο (2) πενταετίες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 13 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει και με την προϋπόθεση εκμετάλλευσης του κοιτάσματος με το βέλτιστο τεχνικά τρόπο, καθώς και διατήρησης της παραγωγής πάνω από τα όρια οικονομικής βιωσιμότητας, κατά την πλήρως αιτιολογημένη κρίση του Αναδόχου, η οποία θα αποτυπώνεται με ειδική έκθεση στον απολογισμό των εργασιών του προηγούμενου έτους και στο πρόγραμμα του επόμενου έτους και θα εγκρίνεται από την ΕΔΕΥΕΠ. 3. Μετά τη λήξη της διάρκειας του σταδίου ερευνών ή τυχόν παρατάσεων αυτής, όλες οι ως άνω Ερευνητικές Υποπεριοχές επιστρέφονται στο Δημόσιο, πλην των χαρακτηρισμένων Υποπεριοχών Εκμετάλλευσης, τα οποία βρίσκονται σε εμπορική εκμετάλλευση ή νέων κοιτασμάτων τα οποία τυχόν θα ανακαλυφθούν εντός της ερευνητικής περιόδου. 4) Σε όλη τη διάρκεια ισχύος κάθε Άδεια Εκμετάλλευσης, ο Ανάδοχος θα έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να κατέχει, χρησιμοποιεί, διαχειρίζεται και διατηρεί κάθε μία Περιοχή Εκμετάλλευσης, για το σκοπό της εκτέλεσης σε αυτήν, των Εργασιών Πετρελαίου, το δε Ελληνικό Δημόσιο, θα εξασφαλίζει στον Ανάδοχο, την αδιατάρακτη άσκηση αυτού του αποκλειστικού δικαιώματος. 5) Οποτεδήποτε, κατά τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα έχει το δικαίωμα να παραιτηθεί οικειοθελώς, από μία ή περισσότερες Άδειες Εκμετάλλευσης, αφού ειδοποιήσει περί αυτού, εγγράφως, το Ελληνικό Δημόσιο, πριν από εξήντα (60) ημέρες. 6) Σε περίπτωση αδυναμίας συνέχισης της οικονομικής εκμεταλλευσιμότητας του πεδίου κατά τη διάρκεια της ισχύος κάθε μίας Άδειας Εκμετάλλευσης ή λήξης της κάθε μίας Άδειας Εκμετάλλευσης ή τυχόν οικειοθελούς παραίτησης, κατά τα προαναφερόμενα στην παράγραφο 5, ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιστρέψει στο Ελληνικό Δημόσιο την Περιοχή ή Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης που αντιστοιχεί στη συγκεκριμένη Άδεια Εκμετάλλευσης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 31 της Σύμβασης. Όλα τα υφιστάμενα έναντι του Ελληνικού Δημοσίου δικαιώματα και υποχρεώσεις του Αναδόχου, τα οποία απορρέουν ή αναφέρονται στις ανωτέρω Άδειες Εκμετάλλευσης των Περιοχών ή Υποπεριοχών Εκμετάλλευσης που επιστράφηκαν, παύουν να υφίστανται, αδαπάνως και αζημίως για τον Ανάδοχο, με εξαίρεση τις απαιτήσεις κάθε μέρους έναντι του άλλου, που έχουν γεννηθεί, μέχρι τη λήξη ή την παραίτηση, και των λοιπών όρων της παρούσας Σύμβασης.	απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου. Οι υφιστάμενες σχετικές εγκαταστάσεις παραγωγής ακολουθούν την Άδεια Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, κατά τις διατάξεις του άρθρου 27 της Σύμβασης.» δ. Προκειμένου για τις Ερευνητικές Υποπεριοχές των Περιοχών Εκμετάλλευσης Πρίνου και Νότιας Καβάλας, η διάρκεια του σταδίου ερευνών ορίζεται στα οκτώ (8) έτη, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει και άρχεται από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος" 2. α. Η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης της περίπτωσης α της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης μπορεί να παραταθεί έως και δύο (2) πενταετίες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 13 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει. β. Η διάρκεια της Άδειας Εκμετάλλευσης Πρίνου και Βόρειου Πρίνου μπορεί να παραταθεί έως και δύο (2) πενταετίες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 13 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει και με την προϋπόθεση εκμετάλλευσης του κοιτάσματος με το βέλτιστο τεχνικά τρόπο, καθώς και διατήρησης της παραγωγής πάνω από τα όρια οικονομικής βιωσιμότητας, κατά την πλήρως αιτιολογημένη κρίση του Αναδόχου, η οποία θα αποτυπώνεται με ειδική έκθεση στον απολογισμό των εργασιών του προηγούμενου έτους και στο πρόγραμμα του επόμενου έτους και θα εγκρίνεται από την ΕΔΕΥ" 3 Έντος έξι μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει προς έγκριση στην ΕΔΕΥ ΑΕ, λεπτομερές ερευνητικό πρόγραμμα εργασιών για τις Ερευνητικές Υποπεριοχές της περίπτωσης δ της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Σύμβασης, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 έως και 7 του άρθρου 5 του Νόμου 2289/1995 όπως ισχύει. Μετά τη λήξη της διάρκειας του σταδίου ερευνών ή τυχόν παρατάσεων αυτής, όλες οι ως άνω Ερευνητικές Υποπεριοχές επιστρέφονται στο Δημόσιο, πλην των χαρακτηρισμένων Υποπεριοχών Εκμετάλλευσης, τα οποία βρίσκονται σε εμπορική εκμετάλλευση ή νέων κοιτασμάτων τα οποία τυχόν θα ανακαλυφθούν εντός της ερευνητικής περιόδου". 4) Σε όλη τη διάρκεια ισχύος κάθε Άδεια Εκμετάλλευσης, ο Ανάδοχος θα έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να κατέχει, χρησιμοποιεί, διαχειρίζεται και διατηρεί κάθε μία Περιοχή Εκμετάλλευσης, για το σκοπό της εκτέλεσης σε αυτήν, των Εργασιών Πετρελαίου, το δε Ελληνικό Δημόσιο, θα εξασφαλίζει στον Ανάδοχο, την αδιατάρακτη άσκηση αυτού του αποκλειστικού δικαιώματος. 5) Οποτεδήποτε, κατά τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα έχει το δικαίωμα να παραιτηθεί οικειοθελώς, από μία ή περισσότερες Άδειες Εκμετάλλευσης, αφού ειδοποιήσει περί αυτού, εγγράφως, το Ελληνικό Δημόσιο, πριν από τριάντα (30) ημέρες. 6). Σε περίπτωση αδυναμίας συνέχισης της οικονομικής εκμεταλλευσιμότητας του πεδίου κατά τη διάρκεια της ισχύος κάθε μίας Άδειας Εκμετάλλευσης ή λήξης της κάθε μίας Άδειας Εκμετάλλευσης ή τυχόν οικειοθελούς παραίτησης, κατά τα προαναφερόμενα στην παράγραφο 5, ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιστρέψει στο Ελληνικό Δημόσιο την Περιοχή ή Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης που αντιστοιχεί στη συγκεκριμένη Άδεια Εκμετάλλευσης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 31 της Σύμβασης. Όλα τα υφιστάμενα έναντι του Ελληνικού Δημοσίου δικαιώματα και υποχρεώσεις του Αναδόχου, τα οποία απορρέουν ή αναφέρονται στις ανωτέρω Άδειες Εκμετάλλευσης των Περιοχών ή Υποπεριοχών Εκμετάλλευσης που επιστράφηκαν, παύουν να υφίστανται, αδαπάνως και αζημίως για τον Ανάδοχο, με εξαίρεση τις απαιτήσεις κάθε μέρους έναντι του άλλου, που έχουν γεννηθεί, μέχρι τη λήξη ή την παραίτηση, και των λοιπών όρων της παρούσας Σύμβασης.
Άρθρο 7 Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας και Προϋπολογισμός 1) Τρεις (3) μήνες τουλάχιστον πριν από την έναρξη κάθε Ημερολογιακού Έτους ή κατά τα χρονικά όρια που ήθελαν συμφωνήσει οι Συμβαλλόμενοι,	Άρθρο 7 Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας και Προϋπολογισμός 1) Τρεις (3) μήνες τουλάχιστον πριν από την έναρξη κάθε Ημερολογιακού Έτους ή κατά τα χρονικά όρια που ήθελαν συμφωνήσει οι Συμβαλλόμενοι, ο

ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάσσει και υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο, το Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας και τον προϋπολογισμό του, για την Συμβατική Περιοχή, εκθέτοντας τις Εργασίες Πετρελαίου, τις οποίες προτίθεται να εκτελέσει, κατά το επόμενο Ημερολογιακό Έτος. 2) Εάν το Ελληνικό Δημόσιο επιθυμεί να προτείνει αναθεώρηση κάποιων συγκεκριμένων τμημάτων του εν λόγω Προγράμματος Εργασίας, υποχρεούται όπως, μέσα σε δύο (2) μήνες από την υποβολή σε αυτό του Προγράμματος, υποβάλει προτάσεις προς εξέταση πρώτα στην Τεχνική Συμβουλευτική Επιτροπή. Εάν το Ελληνικό Δημόσιο δεν υποβάλει τέτοιες προτάσεις εντός της ανωτέρω προθεσμίας, το Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας και Προϋπολογισμού τεκμαίρεται ότι έχει γίνει αποδεκτό από το Ελληνικό Δημόσιο. Σε κάθε περίπτωση, κάθε τμήμα του Ετησίου Προγράμματος Εργασίας, για το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο δεν πρότεινε κάποια αναθεώρηση, εκτελείται από τον Ανάδοχο, στα μέτρα του δυνατού, όπως περιγράφεται στο Πρόγραμμα. Ρητά συνομολογείται από τα Συμβαλλόμενα Μέρη ότι εντός της ανωτέρω προθεσμίας το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις επί του Ετήσιου Προγράμματος Εργασίας και Προϋπολογισμού τις οποίες ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει το αργότερο δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες από την κοινοποίηση του αιτήματος διευκρινίσεων του Ελληνικού Δημοσίου. Αμέσως μετά τη συνεδρίαση της Τεχνικής Συμβουλευτικής Επιτροπής, εφόσον τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν καταλήξουν σε συμφωνία σε αυτή, το Ελληνικό Δημόσιο και ο Ανάδοχος θα συναντηθούν, με σκοπό την επίτευξη συμφωνίας επί των προτεινομένων από το Ελληνικό Δημόσιο αναθεωρήσεων. Κατά τα λοιπά θα ισχύουν τα οριζόμενα στην παρ. 10 του αρ. 6Α. 3) Αναγνωρίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο και τον Ανάδοχο, ότι τα τμήματα που περιλαμβάνονται σε κάποιο Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας, ενδέχεται να απαιτούν κάποιες τροποποιήσεις, λόγω μεταβολής των συνθηκών, ο δε Ανάδοχος δικαιούται να προβαίνει σε τέτοιες τροποποιήσεις, ενημερώνοντας εγγράφως το Ελληνικό Δημόσιο και αιτιολογώντας σχετικά, υπό την προϋπόθεση ότι αυτές δεν μεταβάλλουν τον αντικειμενικό εν γένει σκοπό του Ετήσιου Προγράμματος Εργασίας. 4) Αναγνωρίζεται περαιτέρω, ότι σε περίπτωση επείγοντος περιστατικού ή εξαιρετικών συνθηκών, που απαιτούν άμεση ενέργεια, ο Ανάδοχος έχει τη δυνατότητα να προβαίνει σε οποιαδήποτε ενέργεια κρίνει κατάλληλη ή σκόπιμη, για την προστασία των συμφερόντων του ιδίου και του Ελληνικού Δημοσίου, κάθε δε σχετική δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στο Κόστος Πετρελαίου. 5) Καταργείται.	Ανάδοχος υποχρεούται να συντάσσει και υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο, το Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας και τον προϋπολογισμό του, για την Συμβατική Περιοχή, εκθέτοντας τις Εργασίες Πετρελαίου, τις οποίες προτίθεται να εκτελέσει, κατά το επόμενο Ημερολογιακό Έτος. 2) Εάν το Ελληνικό Δημόσιο επιθυμεί να προτείνει αναθεώρηση, κάποιων συγκεκριμένων τμημάτων, του εν λόγω Προγράμματος Εργασίας, υποχρεούται όπως, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή σε αυτό του Προγράμματος, ειδοποιήσει σχετικά τον Ανάδοχο, καθορίζοντας με επαρκείς λεπτομέρειες τους λόγους για την αναθεώρηση αυτή. Αμέσως μετά από αυτά, το Ελληνικό Δημόσιο και ο Ανάδοχος θα συναντηθούν, με σκοπό όπως επιδιώξουν την επίτευξη συμφωνίας, επί των προτεινομένων από το Ελληνικό Δημόσιο αναθεωρήσεων. Σε κάθε περίπτωση, κάθε τμήμα του Ετησίου Προγράμματος Εργασίας, για το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο δεν πρότεινε κάποια αναθεώρηση, εκτελείται από τον Ανάδοχο, στα μέτρα του δυνατού, όπως περιγράφεται στο Πρόγραμμα. Εάν το Ελληνικό Δημόσιο δεν ειδοποιήσει, κατά τα προαναφερόμενα τον Ανάδοχο μέσα στη συγκεκριμένη αυτή προθεσμία, τεκμαίρεται ότι αυτό δεν επιθυμεί να προτείνει συγκεκριμένες, όπως προαναφέρεται, αναθεωρήσεις. 3) Αναγνωρίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο και τον Ανάδοχο, ότι τα τμήματα που περιλαμβάνονται σε κάποιο Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας, ενδέχεται να απαιτούν κάποιες τροποποιήσεις, λόγω μεταβολής των συνθηκών, ο δε Ανάδοχος δικαιούται να προβαίνει σε τέτοιες τροποποιήσεις, ενημερώνοντας εγγράφως το Ελληνικό Δημόσιο και αιτιολογώντας σχετικά, υπό την προϋπόθεση ότι αυτές δεν μεταβάλλουν τον αντικειμενικό εν γένει σκοπό του Ετήσιου Προγράμματος Εργασίας. 4) Αναγνωρίζεται περαιτέρω, ότι σε περίπτωση επείγοντος περιστατικού ή εξαιρετικών συνθηκών, που απαιτούν άμεση ενέργεια, ο Ανάδοχος έχει τη δυνατότητα να προβαίνει σε οποιαδήποτε ενέργεια κρίνει κατάλληλη ή σκόπιμη, για την προστασία των συμφερόντων του ιδίου και του Ελληνικού Δημοσίου, κάθε δε σχετική δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στο Κόστος Πετρελαίου. 5) Ρητά συνομολογείται ότι, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος και το Ελληνικό Δημόσιο δεν μπορούν να συμφωνήσουν επί των προτεινομένων αναθεωρήσεων, ο Ανάδοχος δεν υποχρεούται να αναθεωρήσει το Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασίας και τον Προϋπολογισμό του, εφόσον αυτοί είναι σύμφωνοι με τους κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου, την παρούσα Σύμβαση και τα διεθνή πρότυπα, ο δε Ανάδοχος, μετά από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, είναι υποχρεωμένος να δώσει αποδείξεις για το δικαιολογημένο των απόψεών του, οι οποίες βεβαιούνται από ανεξάρτητο Οργανισμό αποδεκτό από το Ελληνικό Δημόσιο, ενδεικτικά όπως, η Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ, το Αμερικάνικο Ινστιτούτο Πετρελαίου (API), το Γαλλικό Ινστιτούτο Πετρελαίου ή άλλα παρόμοια ιδρύματα, τα οποία μπορούν να έχουν υπεύθυνη γνώμη επί του θέματος.
Άρθρο 8 Υποχρεώσεις και Δικαιώματα του Αναδόχου για Εργασίες Εκμετάλλευσης 1) Μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος της παρούσας ή στην μεταγενέστερη εκείνη ημερομηνία που θα συμφωνηθεί μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Αναδόχου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο, λεπτομερές Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής, που θα καθορίζει, για τις υποπεριοχές εκμετάλλευσης Πρίνος και Βόρειος Πρίνος: α) όλα τα βασικά είδη του αναγκαίου εξοπλισμού και των εργασιών για την παραγωγή, όπως εντελώς ενδεικτικά, αριθμό φρεάτων ανάπτυξης, β) τις αντίστοιχες δαπάνες κατά προσέγγιση, γ) τα αντίστοιχα χρονοδιαγράμματα, κατά προσέγγιση, δ) την προβλεπόμενη ημερομηνία έναρξης παραγωγής, ε) τα προβλεπόμενα απολήψιμα αποθέματα υδρογονανθράκων και τη αναμενόμενη αντίστοιχη ετήσια παραγωγή. 1Α) Ο Ανάδοχος συμφωνεί ότι στις σχεδιαζόμενες και προγραμματιζόμενες Εργασίες Εκμετάλλευσης στις Υποπεριοχές Εκμετάλλευσης Πρίνος και Βόρειος Πρίνος εντάσσονται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα και με την επιφύλαξη της κείμενης νομοθεσίας: Α) Τεχνικές παρεμβάσεις στις γεωτρήσεις εισπίεσης και παραγωγής με στόχο την αύξηση της παραγωγής, Β) Ανάπτυξη πιλοτικής εφαρμογής επανεισπίεσης όξινου αερίου (acid gas) σε επιλεγμένη ζώνη παραγωγής στο κοίτασμα «Πρίνος»,	Άρθρο 8 Υποχρεώσεις του Αναδόχου για Επενδύσεις Εκμετάλλευσης 1) Μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος της παρούσας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο, λεπτομερές Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής, που θα καθορίζει, για την Περιοχή Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ: α) όλα τα βασικά είδη του αναγκαίου εξοπλισμού και των εργασιών για την παραγωγή, όπως εντελώς ενδεικτικά, αριθμό φρεάτων ανάπτυξης, β) τις αντίστοιχες δαπάνες κατά προσέγγιση, γ) τα αντίστοιχα χρονοδιαγράμματα, κατά προσέγγιση, δ) την προβλεπόμενη ημερομηνία έναρξης παραγωγής, ε) τα προβλεπόμενα απολήψιμα αποθέματα υδρογονανθράκων και τη αναμενόμενη αντίστοιχη ετήσια παραγωγή. 2) Μέσα σε εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την ανακάλυψη νέου εμπορικά εκμεταλλεύσιμου πεδίου μέσα στη Συμβατική Περιοχή, κατά τα προαναφερόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο νέο πρόγραμμα εκμετάλλευσης και παραγωγής, για την περί της οποίας πρόκειται Περιοχή Εκμετάλλευσης, σε αντικατάσταση του ήδη υποβληθέντος, εφόσον η εκμετάλλευση και του νέου πεδίου θα αρχίσει μέσα στο αυτό Ημερολογιακό Έτος, άλλως θα συμπεριληφθεί στο πρόγραμμα εκμετάλλευσης του επόμενου Ημερολογιακού Έτους.

Γ) Μελέτες εφαρμοσιμότητας εισπείσης διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) στα κοιτάσματα της Περιοχής Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ για την επαύξηση της παραγωγής πετρελαίου ή/και την μείωση των εκπομπών CO₂ (υπεδαφική αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα) με την επιφύλαξη της κείμενης σχετικής νομοθεσίας, Δ) Μελέτη και ανάπτυξη (κατασκευή) συνοδών έργων για την εφαρμογή του σχήματος παραγωγής της περ. Γ. Ε) Παρεμβάσεις και έργα διασύνδεσης των Υποπεριοχών Εκμετάλλευσης «Πρίνος», «Β. Πρίνος» και «Εψίλον» , για την ολοκληρωμένη και βέλτιστη διαχείριση των κοιτασμάτων πετρελαίου. 2) α) Μέσα σε εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την ανακάλυψη νέου εμπορικά εκμεταλλεύσιμου πεδίου μέσα στη Συμβατική Περιοχή, κατά τα προαναφερόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο νέο πρόγραμμα εκμετάλλευσης και παραγωγής, για την περί της οποίας πρόκειται Περιοχή Εκμετάλλευσης, σε αντικατάσταση του ήδη υποβληθέντος, εφόσον η εκμετάλλευση και του νέου πεδίου θα αρχίσει μέσα στο αυτό Ημερολογιακό Έτος, άλλως θα συμπεριληφθεί στο πρόγραμμα εκμετάλλευσης του επόμενου Ημερολογιακού Έτους. Εάν το Ελληνικό Δημόσιο επιθυμεί να προτείνει αναθεώρηση κάποιων συγκεκριμένων τμημάτων του εν λόγω Προγράμματος Εκμετάλλευσης και Παραγωγής, υποχρεούται όπως, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την υποβολή σε αυτό του Προγράμματος, υποβάλει προτάσεις προς εξέταση πρώτα στην Τεχνική Συμβουλευτική Επιτροπή. Εάν το Ελληνικό Δημόσιο δεν υποβάλει τέτοιες προτάσεις εντός της ανωτέρω προθεσμίας, το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής τεκμαίρεται ότι έχει γίνει αποδεκτό από το Ελληνικό Δημόσιο. Ρητά συνομολογείται από τα Συμβαλλόμενα Μέρη ότι εντός της ανωτέρω προθεσμίας το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις επί του Προγράμματος Εκμετάλλευσης και Παραγωγής, τις οποίες ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει το αργότερο δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την κοινοποίηση του αιτήματος διευκρινίσεων του Ελληνικού Δημοσίου. Αμέσως μετά τη συνεδρίαση της Τεχνικής Συμβουλευτικής Επιτροπής, εφόσον τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν καταλήξουν σε συμφωνία σε αυτή, το Ελληνικό Δημόσιο και ο Ανάδοχος θα συναντηθούν, με σκοπό την επίτευξη συμφωνίας, επί των προτεινομένων από το Ελληνικό Δημόσιο αναθεωρήσεων. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος και το Ελληνικό Δημόσιο δεν μπορούν να συμφωνήσουν επί των προτεινομένων αναθεωρήσεων επί του Προγράμματος Εκμετάλλευσης και Παραγωγής εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από την προγραμματισμένη συνάντησή τους για την εξέταση των υπό κρίση ζητημάτων, τα Συμβαλλόμενα Μέρη υποχρεούνται να προσφύγουν για την επίλυση των ζητημάτων αυτών στον Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα. β) Το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής θα είναι σύμφωνο με τις απαιτήσεις που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 2 του προεδρικού διατάγματος 127/1996 (Α' 92), θα στηρίζεται στις πάγιες αρχές της μηχανικής και της οικονομίας, σύμφωνα με την καλή πρακτική στις εργασίες πετρελαίου (good oil field practices) και θα είναι σχεδιασμένο κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζει: βα) τη βέλτιστη οικονομική ανάκτηση των υδρογονανθράκων, με αποτελεσματική, ωφέλιμη και σε αρμόζοντα χρόνο χρήση των πόρων υδρογονανθράκων της Περιοχής Εκμετάλλευσης, και ββ) επαρκή μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος σύμφωνα με τα κοινώς αποδεκτά πρότυπα που επικρατούν στην διεθνή πετρελαϊκή βιομηχανία και λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της Συμβατικής Περιοχής. γ) Με την επιφύλαξη του γενικού χαρακτήρα των απαιτήσεων της περ. β) της παρούσας παραγράφου, το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής θα περιλαμβάνει τις εξής πληροφορίες: γα) εφικτές εναλλακτικές λύσεις για την ανάπτυξη και παραγωγή της ανακάλυψης γβ) προτάσεις αναφορικά με τη χωροθέτηση, διάτρηση και ολοκλήρωση γεωτρήσεων παραγωγής και εισπείσης, τις εγκαταστάσεις παραγωγής και αποθήκευσης και τις μονάδες μεταφοράς και παράδοσης που απαιτούνται για την παραγωγή, αποθήκευση και μεταφορά υδρογονανθράκων. Οι προτάσεις πρέπει να περιλαμβάνουν τις εξής πληροφορίες: γβα) εκτιμώμενο αριθμό γεωτρήσεων παραγωγής και εισπείσης, γββ) στοιχεία σχετικά με τον εξοπλισμό παραγωγής και τις εγκαταστάσεις αποθήκευσης (ήτοι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υπεράκτιων και χερσαίων εγκαταστάσεων, των	
---	--

αγωγών και των καλωδίων και εν γένει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των προτεινόμενων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού), γβγ) στοιχεία σχετικά με τις εφαρμόσιμες εναλλακτικές ως προς τη μεταφορά των υδρογονανθράκων, συμπεριλαμβανομένων των αγωγών, γβδ) στοιχεία σχετικά με τις εγκαταστάσεις και τον λοιπό τεχνικό εξοπλισμό που απαιτείται για τις εργασίες: i) το εκτιμώμενο παραγωγικό προφίλ του αργού πετρελαίου και φυσικού αερίου από τα κοιτάσματα υδρογονανθράκων, ii) συγκεκριμένα μέτρα που ο Ανάδοχος προτείνει να λάβει κατά την εγκατάσταση και παραγωγή, σύμφωνα με την καλή πρακτική στις εργασίες πετρελαίου (good oil field practices), ώστε να αποτρέψει τον κίνδυνο της ρύπανσης και να αποκαταστήσει το περιβάλλον όταν λήξει το στάδιο εκμετάλλευσης, iii) υπολογισμό εκτιμώμενου κόστους κεφαλαίου και τακτικών δαπανών, iv) μελέτες οικονομικής σκοπιμότητας που έχουν γίνει από τον Ανάδοχο ή για λογαριασμό του σχετικά με την ανακάλυψη, λαμβάνοντας υπόψη την τοποθεσία, τις μετεωρολογικές συνθήκες, τον υπολογισμό κόστους, την τιμή των υδρογονανθράκων, κάθε άλλο σχετικό στοιχείο και τις αξιολογήσεις αυτών, v) μέτρα ασφαλείας που θα υιοθετηθούν κατά την διάρκεια των Εργασιών Πετρελαίου, συμπεριλαμβανομένων, άνευ περιορισμού μέτρων που συμμορφώνονται με τον ν. 4409/2016 και την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών, vi) εκτίμηση του χρόνου που απαιτείται για την ολοκλήρωση κάθε φάσης του Προγράμματος Εκμετάλλευσης και Παραγωγής, καθώς και χρονοδιάγραμμα εργασιών το οποίο υποβάλλεται πριν την εκκίνηση κάθε διακριτής φάσης των εργασιών, με το επίπεδο λεπτομέρειας του χρονοδιαγράμματος να είναι ανάλογο της φάσης των εργασιών (π.χ. φάση προμελέτης, μελέτης, κατασκευής και εγκατάστασης, παραγωγής), και vii) το σημείο παράδοσης για την παράδοση των υδρογονανθράκων σε είδος στο Ελληνικό Δημόσιο. δ) Υπό την επιφύλαξη της παρ. 7 του άρθρου 33Α η γνώμη του Αποκλειστικού Εμπειρογνώμονα θα είναι δεσμευτική για τα μέρη, με τρόπο που: δα) εάν ο Αποκλειστικός Εμπειρογνώμονας αποφανθεί ότι το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής, όπως υποβλήθηκε από τον Ανάδοχο, πληροί στις απαιτήσεις της περ. β) της παρούσας παραγράφου, το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής θα θεωρείται εγκεκριμένο από το Ελληνικό Δημόσιο, δβ) εάν ο Αποκλειστικός Εμπειρογνώμονας αποφανθεί ότι το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της περ. β) της παρούσας παραγράφου, ο Ανάδοχος θα πρέπει, εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία γνωμοδότησε ο Αποκλειστικός Εμπειρογνώμονας να υποβάλει εκ νέου το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής με τέτοιες τροποποιήσεις ώστε να λαμβάνεται υπόψη η γνωμοδότηση του Αποκλειστικού Εμπειρογνώμονα, δγ) στην περίπτωση που ο Ανάδοχος έχει υποβάλει εκ νέου το Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής με τις προαναφερθείσες τροποποιήσεις, το τροποποιηθέν Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Παραγωγής θα θεωρείται εγκεκριμένο από το Ελληνικό Δημόσιο εντός μιας (1) εβδομάδας από την παραλαβή του από τον Ανάδοχο.	
Άρθρο 9 Εγγυήσεις Ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση των υποχρεώσεων του Αναδόχου οι οποίες απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, ο Ανάδοχος προσκόμισε και κατέθεσε στο Ελληνικό Δημόσιο την από 29.01.2021 εγγυητική επιστολή με αριθμ. 7004099760 της Τράπεζας Eurobank Α.Ε., Υποκατάστημα Όθωνος 8, ύψους € 586.940,57, η οποία και θα καταπέσει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος δεν εκπληρώσει αυτές και κηρυχθεί έκπτωτος της παρούσας Σύμβασης, κατά τα αναφερόμενα στο Άρθρο 31 της παρούσας.	Άρθρο 9 Εγγυήσεις - Εγγυητές 1) Για την κάλυψη των ελαχίστων υποχρεώσεων της Εταιρείας ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., η οποία συμμετέχει στο Κεφάλαιο της Αναδόχου ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ, η ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ως "Ειδικός Εγγυητής", προσκόμισε και κατέθεσε στο Ελληνικό Δημόσιο, την εγγυητική επιστολή αριθμ. 0156586/1999 της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε., ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, ύψους 200.000.000 δραχμών, ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση των υποχρεώσεων της Αναδόχου Εταιρείας οι οποίες απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, η οποία και θα καταπέσει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση κατά την οποία η Ανάδοχος δεν εκπληρώσει αυτές και κηρυχθεί έκπτωτος της παρούσας Σύμβασης, κατά τα αναφερόμενα στο Άρθρο 31 της παρούσας.
Άρθρο 11 Στοιχεία και εκθέσεις δραστηριότητας 1) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ακριβή στοιχεία όλων των εργασιών του, έρευνας, γεωτρήσεων, παραγωγής, μεταφοράς και πωλήσεων.	Άρθρο 11 Στοιχεία και Εκθέσεις Δραστηριότητας 1) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ακριβή στοιχεία όλων των εργασιών του, έρευνας, γεωτρήσεων, παραγωγής, μεταφοράς και πωλήσεων.

2) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει σε ηλεκτρονική μορφή στο Ελληνικό Δημόσιο, επαρκώς λεπτομερείς τριμηνιαίες και ετήσιες εκθέσεις των Εργασιών πετρελαίου. Οι τριμηνιαίες εκθέσεις πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε ένα (1) μήνα, από το τέλος κάθε τριμήνου, οι δε ετήσιες εκθέσεις, μέσα σε τρεις (3) μήνες από το τέλος κάθε Ημερολογιακού Έτους. Ερευνητικό υλικό (supporting material) συλλεγόμενο από τα φρέατα, όπως φερ' ειπείν πυρήνες γεωτρήσεων, δείγματα αργού πετρελαίου και νερού, κ.λπ., θα πρέπει να τηρούνται από τον Ανάδοχο, μέσα στις Εγκαταστάσεις του, επί ένα (1) τουλάχιστον έτος, εξουσιοδοτημένοι δε εκπρόσωποι του Ελληνικού Δημοσίου δικαιούνται να επιθεωρούν το επεξηγηματικό αυτό υλικό. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, να χορηγεί σε αυτό τέτοιου είδους επεξηγηματικό υλικό για δική του χρήση, η δε παράδοση του υλικού αυτού, σε αυτές τις περιπτώσεις, θα πραγματοποιείται στους αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου. 3) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο σε ηλεκτρονική μορφή όλα τα ερευνητικά δεδομένα (scientific data), τα οποία συλλέγονται κατά τη διάρκεια των εργασιών του, στα οποία συμπεριλαμβάνονται όλα τα ευρισκόμενα στην κατοχή του στοιχεία και ερευνητικές εκθέσεις, τα οποία υποβλήθηκαν από τον Εντολοδόχο (Operator) στον Ανάδοχο. Με τις λέξεις «πάντα τα ερευνητικά δεδομένα» νοούνται τα εξής: A. Για τη Σεισμική Έρευνα: 1) Πλήρης σειρά σεισμικών τομών χρόνου (seismic record section displays) για όλες τις μετρηθείσες σεισμικές τομές (seismic profiles), σε films και tapes, περιλαμβανομένων αντιγράφων των πρωτότυπων μαγνητοταινιών, όπως αυτές καταγράφηκαν (field tapes). Όλες οι επεξεργασίες και ειδικές επεξεργασίες. 2) Πλήρη αποτελέσματα των μετρήσεων προσδιορισμού ταχυτήτων με τη μέθοδο διαθλάσεως (velocity determination by refraction method). 3) Πλήρης σειρά όλων των συνταχθέντων, ιδιαίτερα για κάθε συνεχή ορίζοντα, χαρτών ισοχρόνων και ισοβαθών καμπύλων (maps of iso-chrones and isodepths for each continuous or phantom horizons). 4) Τεχνικές εκθέσεις περί των μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν στον τόπο των έργων. B. Για την Γεωτρητική Έρευνα: 1) Ημερήσιο δελτίο προόδου γεωτρητικών εργασιών. 2) Στρωματογραφικές και λιθολογικές τομές των γεωτρήσεων (stratigraphical and lithological log of the drill-holes, mud logs, ADT - Applying Drilling Technology, και composite logs). 3) Συνεχής σειρά δειγμάτων των γεωτρήσεων. Γ. Για τις μετρήσεις εντός των γεωτρήσεων. Κάθε είδος διαγραφιών (logs) όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρεται: 1) Εγγραφή ειδικής ηλεκτρικής αντίστασης. 2) Εγγραφή ηλεκτρικού φυσικού δυναμικού. 3) Εγγραφή ακτινών γ και νετρονίων. 4) Εγγραφή ταχύτητας σεισμικών δονήσεων. 5) Εγγραφή laterlog - microlatolog. 6) Εγγραφή κλίσεως και παρατάξεως στρωμάτων. 7) Εγγραφή πυκνότητας πορώδους των στρωμάτων. 8) Αναφορές δοκιμών παραγωγής (DST reports) περιέχουσες όλες τις επιφανειακές και υπεδαφικές μετρήσεις πιέσεων, παροχών, όπως επίσης και ειδικές αναλύσεις δειγμάτων (PVT reports). 4) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί στο Ελληνικό Δημόσιο, κάθε τοποθεσία, η οποία επιλέγεται από αυτόν, για την ανόρυξη οιοιδήποτε φρέατος. Επί πλέον ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί αμέσως στο Ελληνικό Δημόσιο, την έναρξη, την αποπεράτωση και τη διακοπή, οποιασδήποτε εργασίας γεωτρήσεως, όπως και την ανακάλυψη οποιωνδήποτε Υδρογονανθράκων. Η υποχρέωση αυτή υφίσταται επιπρόσθετα της αναφερομένης στην παρ. 2 του άρθρου αυτού υποχρέωσης, για την υποβολή τριμηνιαίων και ετήσιων εκθέσεων. 5) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, όπως μέσα σε τρεις (3) μήνες από το τέλος κάθε Ημερολογιακού Έτους, υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο, οικονομικές εκθέσεις, περί των Εργασιών Πετρελαίου. Το Ελληνικό	2) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει, εις διπλούν, στο Ελληνικό Δημόσιο, επαρκώς λεπτομερείς τριμηνιαίες και ετήσιες εκθέσεις των Εργασιών πετρελαίου. Οι τριμηνιαίες εκθέσεις πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε ένα (1) μήνα, από το τέλος κάθε τριμήνου, οι δε ετήσιες εκθέσεις, μέσα σε τρεις (3) μήνες από το τέλος κάθε Ημερολογιακού Έτους. Ερευνητικό υλικό (supporting material) συλλεγόμενο από τα φρέατα, όπως φερ ειπείν πυρήνες γεωτρήσεων, δείγματα αργού πετρελαίου και νερού, κ.λπ., θα πρέπει να τηρούνται από τον Ανάδοχο, μέσα στις Εγκαταστάσεις του, επί ένα (1) τουλάχιστον έτος, εξουσιοδοτημένοι δε εκπρόσωποι του Ελληνικού Δημοσίου δικαιούνται να επιθεωρούν το επεξηγηματικό αυτό υλικό. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, να χορηγεί σε αυτό τέτοιου είδους επεξηγηματικό υλικό για δική του χρήση, η δε παράδοση του υλικού αυτού, σε αυτές τις περιπτώσεις, θα πραγματοποιείται στους αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου. 3) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο, εις διπλούν, όλα τα ερευνητικά δεδομένα (scientific data), τα οποία συλλέγονται κατά τη διάρκεια των εργασιών του, στα οποία συμπεριλαμβάνονται όλα τα ευρισκόμενα στην κατοχή του στοιχεία και ερευνητικές εκθέσεις, τα οποία υποβλήθηκαν από τον Εντολοδόχο (Operator) στον Ανάδοχο. Με τις λέξεις "πάντα τα ερευνητικά δεδομένα" νοούνται τα εξής: A. Για τη Σεισμική Έρευνα: 1) Πλήρης σειρά σεισμικών τομών χρόνου (seismic record section displays) για όλες τις μετρηθείσες σεισμικές τομές (seismic profiles), σε films και tapes, περιλαμβανομένων αντιγράφων των πρωτότυπων μαγνητοταινιών, όπως αυτές καταγράφηκαν (field tapes). Όλες οι επεξεργασίες και ειδικές επεξεργασίες. 2) Πλήρη αποτελέσματα των μετρήσεων προσδιορισμού ταχυτήτων με τη μέθοδο διαθλάσεως (velocity determination by refraction method). 3) Πλήρης σειρά όλων των συνταχθέντων, ιδιαίτερα για κάθε συνεχή ορίζοντα, χαρτών ισοχρόνων και ισοβαθών καμπύλων (maps of iso-chrones and isodepths for each continuous or phantom horizons). 4) Τεχνικές εκθέσεις περί των μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν στον τόπο των έργων. B. Για την Γεωτρητική Έρευνα: 1) Ημερήσιο δελτίο προόδου γεωτρητικών εργασιών. 2) Στρωματογραφικές και λιθολογικές τομές των γεωτρήσεων (stratigraphical and lithological log of the drill-holes, mud logs, ADT, και composite logs). 3) Συνεχής σειρά δειγμάτων των γεωτρήσεων. Γ. Για τις μετρήσεις εντός των γεωτρήσεων. Κάθε είδος διαγραφιών (logs) όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρεται: 1) Εγγραφή ειδικής ηλεκτρικής αντίστασης. 2) Εγγραφή ηλεκτρικού φυσικού δυναμικού. 3) Εγγραφή ακτινών γ και νετρονίων. 4) Εγγραφή ταχύτητας σεισμικών δονήσεων. 5) Εγγραφή laterlog - microlatolog. 6) Εγγραφή κλίσεως και παρατάξεως στρωμάτων. 7) Εγγραφή πυκνότητας πορώδους των στρωμάτων. 8) Αναφορές δοκιμών παραγωγής (DST reports) περιέχουσες όλες τις επιφανειακές και υπεδαφικές μετρήσεις πιέσεων, παροχών, όπως επίσης και ειδικές αναλύσεις δειγμάτων (PVT reports). 4) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί στο Ελληνικό Δημόσιο, κάθε τοποθεσία, η οποία επιλέγεται από αυτόν, για την ανόρυξη οιοιδήποτε φρέατος. Επί πλέον ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί αμέσως στο Ελληνικό Δημόσιο, την έναρξη, την αποπεράτωση και τη διακοπή, οποιασδήποτε εργασίας γεωτρήσεως, όπως και την ανακάλυψη οποιωνδήποτε Υδρογονανθράκων. Η υποχρέωση αυτή υφίσταται επιπρόσθετα της αναφερομένης στην παρ. 2 του άρθρου αυτού υποχρέωσης, για την υποβολή τριμηνιαίων και ετήσιων εκθέσεων. 5) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, όπως μέσα σε τρεις (3) μήνες από το τέλος κάθε Ημερολογιακού Έτους, υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο, οικονομικές εκθέσεις, περί των Εργασιών Πετρελαίου. Το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να ελέγχει τα επίσημα στοιχεία και βιβλία του Αναδόχου, για τη διαπίστωση της ακρίβειας των εγγραφών σε αυτά.
---	---

Δημόσιο δικαιούται να ελέγχει τα επίσημα στοιχεία και βιβλία του Αναδόχου, για τη διαπίστωση της ακρίβειας των εγγραφών σε αυτά. 6) Εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι του Ελληνικού Δημοσίου και ειδικότερα των επιστημονικών και τεχνικών Υπηρεσιών αυτού, δικαιούνται να παρακολουθούν τις επιστημονικές δραστηριότητες και τεχνικές εργασίες του Αναδόχου, με σκοπό να λαμβάνουν γνώση των λεπτομερειών της προόδου αυτών. Η παρακολούθηση αυτή θα πραγματοποιείται κατά τρόπο που δεν παρακωλύει τις εργασίες του Αναδόχου. 7) Επιπρόσθετα των προαναφερομένων, ο Ανάδοχος οφείλει, μετά από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, να υποβάλλει σε αυτό, όλες τις εκθέσεις, μελέτες, αποτελέσματα μετρήσεων και δοκιμών και τα έγγραφα, με τα οποία καθίσταται δυνατή η επιβεβαίωση της ορθής τεχνικά εκμετάλλευσης των κοιτασμάτων. 8) Με εξαίρεση γενικούς αριθμούς, που αναφέρονται στο συνολικό σε μέτρα βάθος των γεωτρήσεων, τον αριθμό των φρεάτων και τη συνολική, κατά πεδίο, παραγωγή Υδρογονανθράκων, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να τηρεί ως εμπιστευτικές τις υποβαλλόμενες σε αυτό από τον Ανάδοχο πληροφορίες, εκθέσεις, στοιχεία και υλικό, εκτός αν ο Ανάδοχος, γνωστοποιήσει εγγράφως προς το Ελληνικό Δημόσιο, σχετικά με συγκεκριμένη πληροφορία, ότι το απαλλάσσει από την υποχρέωση αυτή. Το Ελληνικό Δημόσιο θα έχει το δικαίωμα να επεξεργάζεται και να γνωστοποιεί σε τρίτους πληροφορίες, εκθέσεις, στοιχεία και υλικό που διαβιβάστηκαν από τον Ανάδοχο σε αυτό, μετά την λύση της Σύμβασης ή σε περίπτωση επιστροφής οποιασδήποτε Περιοχής βάσει της Σύμβασης σε σχέση με αυτή τη Περιοχή. 9) Κατόπιν αιτήσεως του Ελληνικού Δημοσίου, ο Ανάδοχος δύναται να συναινέσει κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, όπως ειδικά τμήματα των πληροφοριών που έδωσε αυτός, δημοσιευθούν ή γνωστοποιηθούν σε τρίτους, για δημοσίευση ή για άλλο σκοπό εάν κατά την κρίση του Αναδόχου, αυτό μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς ζημιά των συμφερόντων του. Τυχόν άρνηση του Αναδόχου θα πρέπει να δικαιολογείται ειδικώς και επαρκώς. 10) Το Ελληνικό Δημόσιο διαθέτει την κυριότητα σε όλα τα Δεδομένα και χορηγεί στον Ανάδοχο χωρίς όρους, ελεύθερη από μίσθωμα, άδεια που ισχύει κατά την διάρκεια αυτής της Σύμβασης ώστε να έχει πρόσβαση, να διατηρεί και να χρησιμοποιεί τέτοια δεδομένα για τους σκοπούς εκτέλεσης των Εργασιών Πετρελαίου. Ως «Δεδομένα» ορίζονται όλα τα δεδομένα πεδίου που σχετίζονται με τη Συμβατική Περιοχή, στα οποία συμπεριλαμβάνονται τα γεωλογικά, γεωφυσικά, γεωχημικά, πετροφυσικά, γεωτρητικά δεδομένα, τα δεδομένα μηχανικής πετρελαίου και τα δεδομένα παραγωγής καθώς και οι ταινίες πλοήγησης, οι μαγνητικές ταινίες, οι πυρήνες, τα θρύμματα και οι ηλεκτρικές διαγραφίες σε οποιαδήποτε μορφή και εάν παρήχθησαν και τηρούνται από τον Ανάδοχο κατά τη διάρκεια των Εργασιών Πετρελαίου. Με την επιφύλαξη των οριζόμενων στην παράγραφο 12 κατωτέρω, όλα τα Δεδομένα τηρούνται εμπιστευτικά και δεν αναπαράγονται ούτε γνωστοποιούνται σε τρίτα πρόσωπα από τον Ανάδοχο χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Ελληνικού Δημοσίου, την οποία δεν δύναται να αρνείται αδικαιολόγητα. 11) Το Ελληνικό Δημόσιο αναγνωρίζει τα δικαιώματα ιδιοκτησίας του Αναδόχου στα Ιδιόκτητα Δεδομένα, τα οποία συνεχίζουν να είναι ιδιοκτησία του Αναδόχου. Ως «Ιδιόκτητα Δεδομένα» ορίζονται όλα τα ερμηνευμένα και παράγωγα δεδομένα, συμπεριλαμβανομένων σημειωμάτων εσωτερικής χρήσης, εκθέσεων, αναλύσεων, αποτελέσματα επεξεργασιών και επανεπεξεργασιών σεισμικών δεδομένων, ερμηνειών και αξιολογήσεων που ο Ανάδοχος συντάσσει αναφορικά με τις Εργασίες Πετρελαίου. Όλα τα Ιδιόκτητα Δεδομένα τηρούνται εμπιστευτικά και η αναπαραγωγή ή γνωστοποίηση αυτών σε τρίτους από το Ελληνικό Δημόσιο, κατά τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης ρυθμίζεται από τις παρ. 8 και 9 ανωτέρω. 12) Οι διατάξεις της παρ. 10 και 11 δεν θα αποτρέπουν την γνωστοποίηση των Δεδομένων και των Ιδιόκτητων Δεδομένων από: (α) τον Ανάδοχο προς Συγγενή Επιχείρηση, προς τους εργολάβους του ή τους υπεργολάβους αυτών, τους επαγγελματικούς συμβούλους του, προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές εταιρείες, εφόσον κρίνεται εύλογα αναγκαίο για τους σκοπούς διεξαγωγής των Εργασιών Πετρελαίου, (β) τον Ανάδοχο προς καλόπιστους υποψηφίους εκδοχείς δικαιωμάτων συμμετοχής στην παρούσα Σύμβαση, προς εταιρεία με την οποία ο Ανάδοχος ή οποιαδήποτε Συγγενή Επιχείρηση διεξάγει καλή τη πίστη	6) Εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι του Ελληνικού Δημοσίου και ειδικότερα των επιστημονικών και τεχνικών Υπηρεσιών αυτού, δικαιούνται να παρακολουθούν τις επιστημονικές δραστηριότητες και τεχνικές εργασίες του Αναδόχου, με σκοπό να λαμβάνουν γνώση των λεπτομερειών της προόδου αυτών. Η παρακολούθηση αυτή θα πραγματοποιείται κατά τρόπο που δεν παρακωλύει τις εργασίες του Αναδόχου. 7) Επιπρόσθετα των προαναφερομένων, ο Ανάδοχος οφείλει, μετά από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, να υποβάλλει σε αυτό, όλες τις εκθέσεις, μελέτες, αποτελέσματα μετρήσεων και δοκιμών και τα έγγραφα, με τα οποία καθίσταται δυνατή η επιβεβαίωση της ορθής τεχνικά εκμετάλλευσης των κοιτασμάτων. 8) Με εξαίρεση γενικούς αριθμούς, που αναφέρονται στο συνολικό σε μέτρα βάθος των γεωτρήσεων, τον αριθμό των φρεάτων και τη συνολική, κατά πεδίο, παραγωγή Υδρογονανθράκων, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο, να τηρεί ως εμπιστευτικές τις υποβαλλόμενες σε αυτό από τον Ανάδοχο πληροφορίες, εκθέσεις, στοιχεία και υλικό, εκτός αν ο Ανάδοχος, γνωστοποιήσει εγγράφως προς το Ελληνικό Δημόσιο, σχετικά με συγκεκριμένη πληροφορία, ότι το απαλλάσσει από την υποχρέωση αυτή. 9) Κατ'εξαίρεση του ανωτέρω κανόνα, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα να γνωστοποιεί σε τρίτους, τις επιστημονικές ή τεχνικές πληροφορίες και στοιχεία τα οποία διαβιβάστηκαν σε αυτό από τον Ανάδοχο, για σκοπούς επιστημονικών δημοσιεύσεων ή για άλλους τέτοιους σκοπούς, μετά από την παροχή ενός (1) έτους από την επιστροφή οποιασδήποτε Περιοχής βάσει της Σύμβασης αυτής, για πληροφορίες και στοιχεία αναφορικά με κάθε μία ξεχωριστά επιστρεφόμενη Περιοχή, ή αμέσως με την λύση της παρούσας Σύμβασης. Ο Ανάδοχος δεν θα αρνείται αδικαιολόγητα την συναίνεσή του, στις αιτήσεις του Ελληνικού Δημοσίου, όπως ειδικά τμήματα των πληροφοριών που έδωσε αυτός, δημοσιευθούν ή γνωστοποιηθούν σε τρίτους, για δημοσίευση ή για άλλο σκοπό και νωρίτερα ακόμη των χρόνων που συνομολογούνται στο προηγούμενο εδάφιο. Εάν κατά την κρίση του Αναδόχου, αυτό μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς οποιαδήποτε ζημιά των συμφερόντων του. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, να χορηγεί σε αυτό τέτοιου είδους επεξηγηματικό υλικό για δική του χρήση, η δε παράδοση του υλικού αυτού, σε αυτές τις περιπτώσεις, θα πραγματοποιείται στους αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου. 3) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο, εις διπλούν, όλα τα ερευνητικά δεδομένα (scientific data), τα οποία συλλέγονται κατά τη διάρκεια των εργασιών του, στα οποία συμπεριλαμβάνονται όλα τα ευρισκόμενα στην κατοχή του στοιχεία και ερευνητικές εκθέσεις, τα οποία υποβλήθηκαν από τον Εντολοδόχο (Operator) στον Ανάδοχο. Με τις λέξεις "πάντα τα ερευνητικά δεδομένα" νοούνται τα εξής: A. Για τη Σεισμική Έρευνα: 1) Πλήρης σειρά σεισμικών τομών χρόνου (seismic record section displays) για όλες τις μετρηθείσες σεισμικές τομές (seismic profiles), σε films και tapes, περιλαμβανομένων αντιγράφων των πρωτότυπων μαγνητοταινιών, όπως αυτές καταγράφηκαν (field tapes). Όλες οι επεξεργασίες και ειδικές επεξεργασίες. 2) Πλήρη αποτελέσματα των μετρήσεων προσδιορισμού ταχυτήτων με τη μέθοδο διαθλάσεως (velocity determination by refraction method). 3) Πλήρης σειρά όλων των συνταχθέντων, ιδιαίτερα για κάθε συνεχή ορίζοντα, χαρτών ισοχρόνων και ισοβαθών καμπύλων (maps of iso-chrones and isodepths for each continuous or phantom horizons). 4) Τεχνικές εκθέσεις περί των μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν στον τόπο των έργων. B. Για την Γεωτρητική Έρευνα: 1) Ημερήσιο δελτίο προόδου γεωτρητικών εργασιών. 2) Στρωματογραφικές και λιθολογικές τομές των γεωτρήσεων (stratigraphical and lithological log of the drill-holes, mud logs, ADT, και composite logs). 3) Συνεχής σειρά δειγμάτων των γεωτρήσεων. Γ. Για τις μετρήσεις εντός των γεωτρήσεων. Κάθε είδος διαγραφιών (logs) όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρεται: 1) Εγγραφή ειδικής ηλεκτρικής αντίστασης. 2) Εγγραφή ηλεκτρικού φυσικού δυναμικού. 3) Εγγραφή ακτινών γ και νετρονίων.
--	---

διαπραγματεύσεις συγχώνευσης δι' απορροφήσεως ή δια σύστασης νέας εταιρείας ή προς τη διάθεση του μετοχικού της κεφαλαίου, μετά από προηγούμενη έγγραφη γνωστοποίηση δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών προς το Ελληνικό Δημόσιο, με την οποία κατονομάζονται τα μέρη προς τα οποία θα γίνει η κοινοποίηση των δεδομένων, υπό τον όρο, ωστόσο, ότι το Ελληνικό Δημόσιο θα έχει δικαίωμα αρνησικυρίας για λόγους εθνικής ασφάλειας, (γ) τον Ανάδοχο προς τρίτους, για σκοπούς επιστημονικών μελετών και δημοσιεύσεων, (δ) το Ελληνικό Δημόσιο και τον Ανάδοχο προς τους διαιτητές και τους Αποκλειστικούς Εμπειρογνώμονες που διορίζονται σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση. Όλα τα Δεδομένα και Ιδιότητα Δεδομένα που γνωστοποιούνται σε τρίτους σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο θα γνωστοποιούνται υπό όρους οι οποίοι θα εξασφαλίζουν κατά το δυνατόν ότι τα δεδομένα αυτά αντιμετωπίζονται από τον αποδέκτη τους ως εμπιστευτικά για όσο διάστημα τα δεδομένα αυτά παραμένουν υπό το καθεστώς των υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας που ορίζονται στην παρούσα. 13) Ούτε ο Ανάδοχος ούτε το Ελληνικό Δημόσιο δεσμεύονται από τις υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας του παρόντος άρθρου σχετικά με οποιαδήποτε Δεδομένα ή Ιδιότητα Δεδομένα τα οποία έχουν ήδη καταστεί γνωστά πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος της παρούσας παραγράφου. 14) Καμία διάταξη του παρόντος Άρθρου 11 δεν υποχρεώνει τον Ανάδοχο, τις Συγγενείς του Επιχειρήσεις, τους εργολάβους ή τους υπεργολάβους τους να γνωστοποιούν τεχνολογία επί της οποίας έχουν δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας εκτός εάν η γνωστοποίηση αυτή είναι απαραίτητη για την εκτίμηση και τη λήψη οποιωνδήποτε δεδομένων που τυχόν προκύπτουν από αυτή, υπό τον όρο πάντοτε ότι οποιαδήποτε τέτοια τεχνολογία επί της οποίας υπάρχουν δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας που γνωστοποιείται αποκαλύπτεται στο Ελληνικό Δημόσιο κατά τον τρόπο αυτόν θα πρέπει να τηρείται εμπιστευτική από το Ελληνικό Δημόσιο, μέχρι το χρονικό εκείνο σημείο κατά το οποίο θα παύσει να υπάρχει δικαίωμα βιομηχανικής ιδιοκτησίας επί της τεχνολογίας αυτής από το γνωστοποιούν μέρος.	4) Εγγραφή ταχύτητας σεισμικών δονήσεων. 5) Εγγραφή laterlog - microlatolog. 6) Εγγραφή κλίσεως και παρατάξεως στρωμάτων. 7) Εγγραφή πυκνότητας πορώδους των στρωμάτων. 8) Αναφορές δοκιμών παραγωγής (DST reports) περιέχουσες όλες τις επιφανειακές και υπεδαφικές μετρήσεις πιέσεων, παροχών, όπως επίσης και ειδικές αναλύσεις δειγμάτων (PVT reports). 8) Με εξαίρεση γενικούς αριθμούς, που αναφέρονται στο συνολικό σε μέτρα βάθος των γεωτρήσεων, τον αριθμό των φρεάτων και τη συνολική, κατά πεδίο, παραγωγή Υδρογονανθράκων, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο, να τηρεί ως εμπιστευτικές τις υποβαλλόμενες σε αυτό από τον Ανάδοχο πληροφορίες, εκθέσεις, στοιχεία και υλικό, εκτός αν ο Ανάδοχος, γνωστοποιήσει εγγράφως προς το Ελληνικό Δημόσιο, σχετικά με συγκεκριμένη πικροφορία, ότι το απαλλάσσει από την υποχρέωση αυτή. 9) Κατ' εξαίρεση του ανωτέρω κανόνα, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα να γνωστοποιεί σε τρίτους, τις επιστημονικές ή τεχνικές πληροφορίες και στοιχεία τα οποία διαβιβάσθηκαν σε αυτό από τον Ανάδοχο, για σκοπούς επιστημονικών δημοσιεύσεων ή για άλλους τέτοιους σκοπούς, μετά από την παροδο ενός (1) έτους από την επιστροφή οποιασδήποτε Περιοχής βάσει της Σύμβασης αυτής, για πληροφορίες και στοιχεία αναφορικά με κάθε μία ξεχωριστά επιστρεφόμενη Περιοχή, ή αμέσως με την λύση της παρούσας Σύμβασης. Ο Ανάδοχος δεν θα αρνείται αδικαιολόγητα την συναίνεσή του, στις αιτήσεις του Ελληνικού Δημοσίου, όπως ειδικά τμήματα των πληροφοριών που έδωσε αυτός, δημοσιευθούν ή γνωστοποιηθούν σε τρίτους, για δημοσίευση ή για άλλο σκοπό και νωρίτερα ακόμη των χρόνων που συνομολογούνται στο προηγούμενο εδάφιο. Εάν κατά την κρίση του Αναδόχου, αυτό μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς οποιαδήποτε ζημιά των συμφερόντων του.
Άρθρο 12 Γλώσσα Κειμένου Συμβάσεων Αναδόχου - Εντολοδόχου με τρίτους Οι Συμβάσεις του Αναδόχου και του Εντολοδόχου με τρίτους, για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, εφόσον αυτοί είναι αλλοδαποί, είναι δυνατόν να συντάσσονται στην Αγγλική γλώσσα και να υποβάλλονται έτσι στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1 παρ. 9 της παρούσας, όπως και σε οιαδήποτε Δημόσια Υπηρεσία ή Οργανισμό.	Άρθρο 12 Γλώσσα Κειμένου Συμβάσεων Αναδόχου - Εντολοδόχου με τρίτους Οι Συμβάσεις του Αναδόχου και του Εντολοδόχου με τρίτους, για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, εφόσον αυτοί είναι αλλοδαποί, είναι δυνατόν να συντάσσονται στην Αγγλική γλώσσα και να υποβάλλονται έτσι στο Υπουργείο Ανάπτυξης, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1 παρ. 9 της παρούσας, όπως και σε οιαδήποτε Δημόσια Υπηρεσία ή Οργανισμό.
Άρθρο 13 Υποχρεώσεις του Ελληνικού Δημοσίου -Κτήση Εδαφών από τον Ανάδοχο και Δικαιώματα Ιδιοκτησίας 1) Το Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται, ότι κανένα νόμιμο δικαίωμα ή αξίωση, οιαδήποτε τρίτου νομικού ή φυσικού προσώπου υπάρχει, που να έχει σχέση με την έρευνα ή την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων, στη Συμβατική Περιοχή. Σε περίπτωση κατά την οποία υπάρχουν ή ήθελαν τυχόν εγερθεί τέτοια δικαιώματα ή αξιώσεις, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να προστατεύσει όλα τα δικαιώματα και συμφέροντα του Αναδόχου, τα οποία απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, καθώς και την ομαλή και ανεμπόδιση άσκησή τους. 2) Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει να θέσει στη διάθεση του Αναδόχου, χωρίς οιαδήποτε για τον Ανάδοχο επιβάρυνση, δαπάνη ή αντάλλαγμα, όλα τα εδάφη, υπόγεια και επιφανειακά νερά, λατομεία, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων περιλαμβανομένων και των δουλειών, που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, υπό τον όρο ότι τα εδάφη αυτά, τα νερά, τα λατομεία και τα δικαιώματα αυτά είναι αναγκαία, κατά την δικαιολογημένη γνώμη του Αναδόχου, για την εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου, ότι θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες αυτές και ότι είναι ελεύθερα από μίσθωση ή άλλη νομική δέσμευση υπέρ τρίτων.	Άρθρο 13 Υποχρεώσεις του Ελληνικού Δημοσίου - Κτήση Εδαφών από τον Ανάδοχο και Δικαιώματα Ιδιοκτησίας 1) Το Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται, ότι κανένα νόμιμο δικαίωμα ή αξίωση, οιαδήποτε τρίτου νομικού ή φυσικού προσώπου υπάρχει, που να έχει σχέση με την έρευνα ή την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων, στη Συμβατική Περιοχή. Σε περίπτωση κατά την οποία υπάρχουν ή ήθελαν τυχόν εγερθεί τέτοια δικαιώματα ή αξιώσεις, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να προστατεύσει όλα τα δικαιώματα και συμφέροντα του Αναδόχου, τα οποία απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, καθώς και την ομαλή και ανεμπόδιση άσκησή τους. 2) Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει να θέσει στη διάθεση του Αναδόχου, χωρίς οιαδήποτε για τον Ανάδοχο επιβάρυνση, δαπάνη ή αντάλλαγμα, όλα τα εδάφη, υπόγεια και επιφανειακά νερά, λατομεία, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων περιλαμβανομένων και των δουλειών, που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, υπό τον όρο ότι τα εδάφη αυτά, τα νερά, τα λατομεία και τα δικαιώματα αυτά είναι αναγκαία, κατά την δικαιολογημένη γνώμη του Αναδόχου, για την εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου, ότι θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες αυτές και ότι είναι ελεύθερα από μίσθωση ή άλλη νομική δέσμευση υπέρ τρίτων. Εξυπακούεται ότι, το Ελληνικό Δημόσιο, θέτοντας στη διάθεση του Αναδόχου τις ως άνω ιδιοκτησίες και τα επ αυτών δικαιώματα, διατηρεί στο διηνεκές την επ αυτών κυριότητα.

Εξυπακούεται ότι, το Ελληνικό Δημόσιο, θέτοντας στη διάθεση του Αναδόχου τις ως άνω ιδιοκτησίες και τα επ' αυτών δικαιώματα, διατηρεί στο διηνεκές την επ' αυτών κυριότητα.

3) Η κτήση ακινήτων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, υπογείων και επιφανειακών υδάτων καθώς και δουλειών, που ανήκουν σε τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία αναγκαιούν, κατά την κρίση του Αναδόχου, για την διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου, θα πραγματοποιείται με απ' ευθείας σύμβαση μεταξύ του Αναδόχου και του ιδιοκτήτου ή των ιδιοκτητών αυτών. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί σύμβαση, όλα τα εν λόγω ακίνητα, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων, υπόγεια ή επιφανειακά ύδατα και δουλειές, θα υπόκεινται σε αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες κατά τις οποίες, ειδικές διατάξεις της ισχύουσας Ελληνικής Νομοθεσίας δεν επιτρέπουν τις απαλλοτριώσεις αυτές.

Η κτήση όλων των προαναφερομένων ιδιοκτησιών και επ' αυτών δικαιωμάτων, είτε με απ' ευθείας σύμβαση είτε με απαλλοτρίωση, θα συντελείται επ' ονόματι και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου εις βάρος του Κόστους Πετρελαίου.

4) Ο Ανάδοχος δικαιούται, ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων της νομοθεσίας περί αποκαταστάσεως ακτημόνων γεωργών και κτηνοτρόφων, να αποκτή την κυριότητα ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων με σύμβαση επ' ονόματι και υπέρ του Δημοσίου και με ίδιες δαπάνες, εφόσον με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μετά από γνώμη της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε., βεβαιώθηκε ότι τα ακίνητα αυτά είναι απαραίτητα για τις εργασίες έρευνας ή εκμετάλλευσης.

5) Αν δεν είναι δυνατή η συμβατική κτήση των παραπάνω δικαιωμάτων και ειδικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας δεν απαγορεύουν την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων, κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Αναδόχου, κατά τις διατάξεις του Ν. 367/1976 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς τον σκοπόν ανευρέσεως, εκμεταλλεύσεως, μεταφοράς και αποθηκεύσεως υδρογονανθράκων».

6) Δεν είναι υποχρεωτική η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που χρησιμοποιούνται ήδη για σκοπούς δημοσίας ωφέλειας.

7) Ο Ανάδοχος δικαιούται να χρησιμοποιεί χωρίς αντάλλαγμα τα ανωτέρω ακίνητα, ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων που διέπουν τις δικαιιοπραξίες περί ακινήτων σε παραμεθόριες περιοχές και χωρίς να έχει τηρήσει την προβλεπόμενη από τις διατάξεις αυτές διαδικασία, καθώς και να αποκτή με σύμβαση τη χρήση των αναγκιών για την εκτέλεση της έρευνας και της εκμετάλλευσης ακινήτων, ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων της νομοθεσίας περί αποκαταστάσεως ακτημόνων γεωργών και κτηνοτρόφων, μετά από άδεια του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που χορηγείται ύστερα από γνώμη του Υπουργού Εθνικής Άμυνας στην πρώτη περίπτωση και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στη δεύτερη.

8) Το Ελληνικό Δημόσιο, οι Δήμοι και Κοινότητες καθώς και κύριοι ή κάτοχοι αγροτικών ή αστικών ακινήτων όπως και οι κάτοχοι αδειών έρευνας και εκμετάλλευσης, είναι υποχρεωμένοι, εφ' όσον δεν γίνεται καμιά ζημιά σε αυτούς, να παραχωρούν δικαίωμα διέλευσης υπόγειων σωληνώσεων, για τη μεταφορά Υδρογονανθράκων ή όπου η υπόγεια τοποθέτηση δεν είναι εφικτή ή σκόπιμη, για την τοποθέτηση στην επιφάνεια των εν λόγω σωληνώσεων.

Περαιτέρω, οι ίδιοι που προαναφέρονται, είναι υποχρεωμένοι να ανέχονται κάθε αναγκαία γενικά εργασία για την κατασκευή, χρήση, συντήρηση ή επισκευή των σωληνώσεων αυτών.

Στην περίπτωση κατά την οποία, από την άσκηση των ως άνω δικαιωμάτων από τον Ανάδοχο, βλάπτεται ή ζημιούται η ιδιοκτησία ή τα επ' αυτής δικαιώματα, Δήμων, Κοινοτήτων και οποιωνδήποτε τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, καταβάλλεται σε αυτούς από τον Ανάδοχο αποζημίωση, που καθορίζεται κατά τις διατάξεις του ως άνω Ν. 367/1976.

Ο Ανάδοχος δικαιούται επίσης όπως, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή του, δαπάνη ή αντάλλαγμα, κάνει χρήση, τηρώντας τις οικείες διατάξεις του άρθρου 12 του Α.Ν. 1540/1938 και του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» και κάθε άλλου νόμου που μπορεί να εφαρμοστεί, χώρων που βρίσκονται εντός ζώνης λιμένος, προκυμαίων και όρμων που αναγκαιούν για την ανεμπόδιστη φορτοεκφόρτωση υλικών και Υδρογονανθράκων και για την αποθήκευση αυτών, όπως επίσης και για τη δημιουργία των απαραίτητων για το σκοπό αυτό εγκαταστάσεων, τόσο επί των προβλητών, προκυμαίων και όρμων, όσο και μέσα στη θάλασσα, μετά από άδεια του

3) Η κτήση ακινήτων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, υπογείων και επιφανειακών υδάτων καθώς και δουλειών, που ανήκουν σε τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία αναγκαιούν, κατά την κρίση του Αναδόχου, για την διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου, θα πραγματοποιείται με απ' ευθείας σύμβαση μεταξύ του Αναδόχου και του ιδιοκτήτου ή των ιδιοκτητών αυτών. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί σύμβαση, όλα τα εν λόγω ακίνητα, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων, υπόγεια ή επιφανειακά ύδατα και δουλειές, θα υπόκεινται σε αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες κατά τις οποίες, ειδικές διατάξεις της ισχύουσας Ελληνικής Νομοθεσίας δεν επιτρέπουν τις απαλλοτριώσεις αυτές.

Η κτήση όλων των προαναφερομένων ιδιοκτησιών και επ' αυτών δικαιωμάτων, είτε με απ' ευθείας σύμβαση είτε με απαλλοτρίωση, θα συντελείται επ' ονόματι και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου εις βάρος του Κόστους Πετρελαίου.

4) Ο Ανάδοχος δικαιούται, ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων της νομοθεσίας περί αποκαταστάσεως ακτημόνων γεωργών και κτηνοτρόφων, να αποκτή την κυριότητα ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων με σύμβαση επ' ονόματι και υπέρ του Δημοσίου και με ίδιες δαπάνες, εφόσον με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, μετά από γνώμη της Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ, βεβαιώθηκε ότι τα ακίνητα αυτά είναι απαραίτητα για τις εργασίες έρευνας ή εκμετάλλευσης.

5) Αν δεν είναι δυνατή η συμβατική κτήση των παραπάνω δικαιωμάτων και ειδικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας δεν απαγορεύουν την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων, κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Αναδόχου, κατά τις διατάξεις του Ν. 367/1976 "Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς τον σκοπόν ανευρέσεως, εκμεταλλεύσεως, μεταφοράς και αποθηκεύσεως υδρογονανθράκων.

6) Δεν είναι υποχρεωτική η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που χρησιμοποιούνται ήδη για σκοπούς δημοσίας ωφέλειας.

7) Ο Ανάδοχος δικαιούται να χρησιμοποιεί χωρίς αντάλλαγμα τα ανωτέρω ακίνητα, ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων που διέπουν τις δικαιιοπραξίες περί ακινήτων σε παραμεθόριες περιοχές και χωρίς να έχει τηρήσει την προβλεπόμενη από τις διατάξεις αυτές διαδικασία, καθώς και να αποκτή με σύμβαση τη χρήση των αναγκιών για την εκτέλεση της έρευνας και της εκμετάλλευσης ακινήτων, ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων της νομοθεσίας περί αποκαταστάσεως ακτημόνων γεωργών και κτηνοτρόφων, μετά από άδεια του Υπουργού Ανάπτυξης που χορηγείται ύστερα από γνώμη του Υπουργού Εθνικής Άμυνας στην πρώτη περίπτωση και του Υπουργού Γεωργίας στη δεύτερη.

8) Το Ελληνικό Δημόσιο, οι Δήμοι και Κοινότητες καθώς και κύριοι ή κάτοχοι αγροτικών ή αστικών ακινήτων όπως και οι κάτοχοι αδειών έρευνας και εκμετάλλευσης, είναι υποχρεωμένοι, εφ' όσον δεν γίνεται καμιά ζημιά σε αυτούς, να παραχωρούν δικαίωμα διέλευσης υπόγειων σωληνώσεων, για τη μεταφορά Υδρογονανθράκων ή όπου η υπόγεια τοποθέτηση δεν είναι εφικτή ή σκόπιμη, για την τοποθέτηση στην επιφάνεια των εν λόγω σωληνώσεων.

Περαιτέρω, οι ίδιοι που προαναφέρονται, είναι υποχρεωμένοι να ανέχονται κάθε αναγκαία γενικά εργασία για την κατασκευή, χρήση, συντήρηση ή επισκευή των σωληνώσεων αυτών.

Στην περίπτωση κατά την οποία, από την άσκηση των ως άνω δικαιωμάτων από τον Ανάδοχο, βλάπτεται ή ζημιούται η ιδιοκτησία ή τα επ' αυτής δικαιώματα, Δήμων, Κοινοτήτων και οποιωνδήποτε τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, καταβάλλεται σε αυτούς από τον Ανάδοχο αποζημίωση, που καθορίζεται κατά τις διατάξεις του ως άνω Ν. 367/1976. Ο Ανάδοχος δικαιούται επίσης όπως, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή του, δαπάνη ή αντάλλαγμα, κάνει χρήση, τηρώντας τις οικείες διατάξεις του άρθρου 12 του Α.Ν. 1540/1938 και του Α.Ν. 2344/1940 "περί αιγιαλού και παραλίας" και κάθε άλλου νόμου που μπορεί να εφαρμοστεί, χώρων που βρίσκονται εντός ζώνης λιμένος, προκυμαίων και όρμων που αναγκαιούν για την ανεμπόδιστη φορτοεκφόρτωση υλικών και Υδρογονανθράκων και για την αποθήκευση αυτών, όπως επίσης και για τη δημιουργία των απαραίτητων για το σκοπό αυτό εγκαταστάσεων, τόσο επί των προβλητών, προκυμαίων και όρμων, όσο και μέσα στη θάλασσα, μετά από άδεια του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, την οποία αυτό δεν θα μπορεί να αρνηθεί, χωρίς σπουδαίο λόγο.

9) Εξυπακούεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, όλες οι αναφερόμενες στις ως άνω παραγράφους του άρθρου αυτού και από τον Ανάδοχο αποκτώμενες ιδιοκτησίες και τα επ' αυτών δικαιώματα, θα παραμείνουν στη νομή και κατοχή του και θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν

Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, την οποία αυτό δεν θα μπορεί να αρνηθεί, χωρίς σπουδαίο λόγο. 9) Εξυπακούεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, όλες οι αναφερόμενες στις ως άνω παραγράφους του άρθρου αυτού και από τον Ανάδοχο αποκτώμενες ιδιοκτησίες και τα επ' αυτών δικαιώματα, θα παραμείνουν στη νομή και κατοχή του και θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν για τις Εργασίες Πετρελαίου, όπως και για όλους τους σκοπούς της Σύμβασης αυτής. Το Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται στον Ανάδοχο ότι κατά τη διάρκεια που θα έχει την κατοχή και νομή των ως άνω ιδιοκτησιών και των επ' αυτών δικαιωμάτων, θα τυγχάνει της ίδιας πάντα προστασίας, η οποία αρμόζει στον αληθή κύριο. Αυτονόητο επίσης είναι, ότι ο Ανάδοχος θα επιδεικνύει την ίδια επιμέλεια και θα λαμβάνει την ίδια φροντίδα και προστασία, σχετικά με τις ανωτέρω ιδιοκτησίες και τα επ' αυτών δικαιώματα, όπως εάν επρόκειτο να είναι διαρκώς κύριος αυτών. 10) Μετά από αίτηση του Αναδόχου, που θα υποβάλλεται πάντοτε έγκαιρα, το Ελληνικό Δημόσιο οφείλει να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, να παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή και να εκδίδει ή να ενεργεί για την έκδοση, από τις αρμόδιες για το σκοπό αυτό Κρατικές και λουιτές Αρχές, συμπεριλαμβανομένων και των Στρατιωτικών, όλων των απαραίτητων αδειών, εξουσιοδοτήσεων, εγκρίσεων, Υπουργικών και λοιπών αποφάσεων, οι οποίες είναι απαραίτητες, τόσο για την ανέγερση, κατασκευή και εγκατάσταση όλων των εργοστασίων, εγκαταστάσεων και λοιπών έργων, στα οποία αναφέρεται η παρούσα Σύμβαση, όσο και για την απόκτηση των ιδιοκτησιών και των επ' αυτών δικαιωμάτων, οι οποίες αναφέρονται στις ως άνω παραγράφους, όπως επίσης και για την εκτέλεση γενικά των Εργασιών Πετρελαίου και την εκπλήρωση των κάθε είδους σκοπών της παρούσας Σύμβασης. 11) Σε περίπτωση κατά την οποία το Ελληνικό Δημόσιο παραλείψει ή καθυστερήσει, παραπάνω από τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, να παράσχει στον Ανάδοχο, την απαιτούμενη συνδρομή ή να εκδώσει ή προκαλέσει την έκδοση των αναφερομένων στην παράγραφο 10 του άρθρου αυτού αδειών, εξουσιοδοτήσεων, Υπουργικών εγκρίσεων ή αποφάσεων, η αμέλεια δε αυτή ή η καθυστέρηση, καθιστά αδύνατη ή συνεπάγεται κατ' ανάγκη την καθυστέρηση της εκτέλεσης εκ μέρους του Αναδόχου, οιοδήποτε υποχρεώσεων του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, αυτή η μη εκπλήρωση από τον Ανάδοχο των υποχρεώσεων του δεν θα συνιστά παραβίαση εκ μέρους του της παρούσας Σύμβασης, η δε παράλειψη ή καθυστέρηση του Ελληνικού Δημοσίου θα θεωρείται, έναντι του Αναδόχου, ως περιστατικό ανωτέρας βίας, θα εφαρμόζονται δε επ' αυτής, έναντι του Αναδόχου, οι διατάξεις του Άρθρου 28 της παρούσας Σύμβασης. Ομοίως σε περίπτωση που συνεπεία δικαστικής διαταγής ή οποιασδήποτε δικαστικής απόφασης σε σχέση με την έκδοση των αδειών, εξουσιοδοτήσεων, Υπουργικών εγκρίσεων ή αποφάσεων της παρ. 10 του παρόντος άρθρου 13 διακοπούν οι Εργασίες Πετρελαίου, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου και για λόγους που δεν εμπίπτουν στην σφαίρα επιρροής του, η διακοπή αυτή θα θεωρείται έναντι του Αναδόχου ως περιστατικό ανωτέρας βίας και θα εφαρμόζονται επ' αυτής, έναντι του Αναδόχου, οι διατάξεις του Άρθρου 28 της παρούσας Σύμβασης..	για τις Εργασίες Πετρελαίου, όπως και για όλους τους σκοπούς της Σύμβασης αυτής. Το Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται στον Ανάδοχο ότι κατά τη διάρκεια που θα έχει την κατοχή και νομή των ως άνω ιδιοκτησιών και των επ' αυτών δικαιωμάτων, θα τυγχάνει της ίδιας πάντα προστασίας, η οποία αρμόζει στον αληθή κύριο. Αυτονόητο επίσης είναι, ότι ο Ανάδοχος θα επιδεικνύει την ίδια επιμέλεια και θα λαμβάνει την ίδια φροντίδα και προστασία, σχετικά με τις ανωτέρω ιδιοκτησίες και τα επ' αυτών δικαιώματα, όπως εάν επρόκειτο να είναι διαρκώς κύριος αυτών. 10) Μετά από αίτηση του Αναδόχου, που θα υποβάλλεται πάντοτε έγκαιρα, το Ελληνικό Δημόσιο οφείλει να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, να παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή και να εκδίδει ή να ενεργεί για την έκδοση, από τις αρμόδιες για το σκοπό αυτό Κρατικές και λουιτές Αρχές, συμπεριλαμβανομένων και των Στρατιωτικών, όλων των απαραίτητων αδειών, εξουσιοδοτήσεων, εγκρίσεων, Υπουργικών και λοιπών αποφάσεων, οι οποίες είναι απαραίτητες, τόσο για την ανέγερση, κατασκευή και εγκατάσταση όλων των εργοστασίων, εγκαταστάσεων και λοιπών έργων, στα οποία αναφέρεται η παρούσα Σύμβαση, όσο και για την απόκτηση των ιδιοκτησιών και των επ' αυτών δικαιωμάτων, οι οποίες αναφέρονται στις ως άνω παραγράφους, όπως επίσης και για την εκτέλεση γενικά των Εργασιών Πετρελαίου και την εκπλήρωση των κάθε είδους σκοπών της παρούσας Σύμβασης. 11) Σε περίπτωση κατά την οποία το Ελληνικό Δημόσιο παραλείψει ή καθυστερήσει, παρά πάνω από τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, να παράσχει στον Ανάδοχο, την απαιτούμενη συνδρομή ή να εκδώσει ή προκαλέσει την έκδοση των αναφερομένων στην παράγραφο 10 του άρθρου αυτού αδειών, εξουσιοδοτήσεων, Υπουργικών εγκρίσεων ή αποφάσεων, η αμέλεια δε αυτή ή η καθυστέρηση, καθιστά αδύνατη ή συνεπάγεται κατ' ανάγκη την καθυστέρηση της εκτέλεσης εκ μέρους του Αναδόχου, οιοδήποτε υποχρεώσεων που του απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, αυτή η μη εκπλήρωση από τον Ανάδοχο των υποχρεώσεων του δεν θα συνιστά παραβίαση εκ μέρους του της παρούσας Σύμβασης, η δε παράλειψη ή καθυστέρηση του Ελληνικού Δημοσίου θα θεωρείται, έναντι του Αναδόχου, ως περιστατικό ανωτέρας βίας, θα εφαρμόζονται δε επ' αυτής, έναντι του Αναδόχου, οι διατάξεις του Άρθρου 28 της παρούσας Σύμβασης.
Άρθρο 14 Διάθεση Παραγωγής, Απόσβεση Κόστους Πετρελαίου 1) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι προκειμένου να βελτιωθεί η αποληψιμότητα Υδρογονανθράκων από τις Περιοχές Εκμετάλλευσης και/ή να επιτευχθεί η ανακάλυψη νέων κοιτασμάτων Υδρογονανθράκων σ' αυτές, απαιτείται είτε η διενέργεια περαιτέρω γεωτρήσεων και των απαιτούμενων για αυτές ερευνητικών εργασιών είτε και η εφαρμογή προηγμένων τεχνικών παραγωγής όπως η εισπίαση αερίων (CO₂, H₂S, υδρογονάνθρακες) ή μείγματα αυτών, με στόχο την επαύξηση της απόληψης πετρελαίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία. 2) Το συνολικό Μερίδιο του Ελληνικού Δημοσίου, για τις Περιοχές Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ (καθώς και κάθε άλλου τυχόν νέου Πεδίου στις ως άνω Περιοχές Εκμετάλλευσης, καθώς και στα Πεδία κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 παρ. 7 της παρούσας Σύμβασης), θα αποτελείται από το Μερίδιο (Royalty) του Δημοσίου και από το φόρο που προβλέπεται στο άρθρο 15 της παρούσας Σύμβασης. 3) Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή μεριδίου για το Δημόσιο (Royalties) που θα καταβάλλεται απολογιστικά μέσα στο πρώτο τρίμηνο	Άρθρο 14 Διάθεση Παραγωγής, Απόσβεση Κόστους Πετρελαίου 1) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι προκειμένου να βελτιωθεί η αποληψιμότητα Υδρογονανθράκων από τις Περιοχές Εκμετάλλευσης και/ή να επιτευχθεί η ανακάλυψη νέων κοιτασμάτων Υδρογονανθράκων σ' αυτές, απαιτείται η διενέργεια περαιτέρω γεωτρήσεων και των απαιτούμενων για αυτές ερευνητικών εργασιών. 2) Οποιοσδήποτε επιπρόσθετος κεφαλαιουχικές δαπάνες, θα αφαιρούνται σε ποσοστό 100%, από το ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα του Αναδόχου, του αντίστοιχου Ημερολογιακού Ετους πριν από τον υπολογισμό του Συνολικού Μεριδίου του Ελληνικού Δημοσίου, λόγω των ειδικών συνθηκών εκμετάλλευσης των κοιτασμάτων". 3) Κατά το τελευταίο έτος των Εργασιών Πετρελαίου, ο Ανάδοχος δικαιούται να παρακρατήσει από τις Περιοχές Εκμετάλλευσης, μέχρι οποιουδήποτε ποσοστού είναι αναγκαίο, από το προαναφερόμενο ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα, προκειμένου να αποσβεσθεί το Κόστος Πετρελαίου που δαπανήθηκε κατά το τελευταίο αυτό έτος ή μεταφέρθηκε σ' αυτό". 4 «Το συνολικό Μερίδιο του Ελληνικού Δημοσίου, για τις Περιοχές Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ (καθώς και κάθε άλλου τυχόν νέου Πεδίου στις ως άνω Περιοχές Εκμετάλλευσης, καθώς και στα Πεδία κατά

αμέσως μετά τη λήξη του ημερολογιακού έτους στο οποίο αναφέρεται, επί του ετησίου ακαθάριστου εισοδήματος του που προκύπτει από πωλήσεις πετρελαίου, πριν την έκπτωση οποιασδήποτε δαπάνης, με προοδευτικό συντελεστή ανάλογα με τη μέση ημερήσια παραγωγή πετρελαίου, όπως αυτή προκύπτει βάσει της συνολικής ετήσιας παραγωγής, σύμφωνα με τον εξής πίνακα: <table border="1"> <thead> <tr> <th>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ</th><th>ΥΨΟΣ ΜΕΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0%</td><td>Μέχρι 2.250 βαρέλια</td></tr> <tr> <td>3%</td><td>Από 2.251 μέχρι 5.000 βαρέλια</td></tr> <tr> <td>6%</td><td>Από 5.001 μέχρι 10.000 βαρέλια</td></tr> <tr> <td>10%</td><td>Από 10.001 βαρέλια και πάνω</td></tr> </tbody> </table> Έκαστος των προαναφερθέντων συντελεστών θα εφαρμόζεται επί της αντίστοιχης με την ως άνω κλίμακα ποσότητας μέσης ημερήσιας παραγωγής (προοδευτική εφαρμογή συντελεστών).	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ	ΥΨΟΣ ΜΕΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	0%	Μέχρι 2.250 βαρέλια	3%	Από 2.251 μέχρι 5.000 βαρέλια	6%	Από 5.001 μέχρι 10.000 βαρέλια	10%	Από 10.001 βαρέλια και πάνω	τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 παρ. 7 της παρούσας Σύμβασης), θα αποτελείται από το Μεριδίο (Royalty) του Δημοσίου και από το φόρο που προβλέπεται στο άρθρο 15 της παρούσας Σύμβασης. 5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή μεριδίου για το Δημόσιο (Royalties) που θα καταβάλλεται απολογιστικά μέσα στο πρώτο τρίμηνο αμέσως μετά τη λήξη του ημερολογιακού έτους στο οποίο αναφέρεται, επί του ετησίου ακαθάριστου εισοδήματος του που προκύπτει από πωλήσεις πετρελαίου, πριν την έκπτωση οποιασδήποτε δαπάνης, με προοδευτικό συντελεστή ανάλογα με τη μέση ημερήσια παραγωγή πετρελαίου, όπως αυτή προκύπτει βάσει της συνολικής ετήσιας παραγωγής, σύμφωνα με τον εξής πίνακα: <table border="1"> <thead> <tr> <th>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ</th><th>ΥΨΟΣ ΜΕΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0%</td><td>Μέχρι 2.500 βαρέλια</td></tr> <tr> <td>3%</td><td>Από 2.501 μέχρι 5.000 βαρέλια</td></tr> <tr> <td>6%</td><td>Από 5.001 μέχρι 10.000 βαρέλια</td></tr> <tr> <td>10%</td><td>Από 10.001 βαρέλια και πάνω</td></tr> </tbody> </table> Έκαστος των προαναφερθέντων συντελεστών θα εφαρμόζεται επί της αντίστοιχης με την ως άνω κλίμακα ποσότητας μέσης ημερήσιας παραγωγής (προοδευτική εφαρμογή συντελεστών). 6) Εάν το ετήσιο εισόδημα του Αναδόχου για οποιοδήποτε Ημερολογιακό Έτος είναι μεταξύ των ποσών που αναφέρονται πιο πάνω σε εκατομμύρια δολάρια Η.Π.Α., τα ποσοστά που αντιστοιχούν θα διαφοροποιούνται αναλογικά.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ	ΥΨΟΣ ΜΕΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	0%	Μέχρι 2.500 βαρέλια	3%	Από 2.501 μέχρι 5.000 βαρέλια	6%	Από 5.001 μέχρι 10.000 βαρέλια	10%	Από 10.001 βαρέλια και πάνω
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ	ΥΨΟΣ ΜΕΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ																				
0%	Μέχρι 2.250 βαρέλια																				
3%	Από 2.251 μέχρι 5.000 βαρέλια																				
6%	Από 5.001 μέχρι 10.000 βαρέλια																				
10%	Από 10.001 βαρέλια και πάνω																				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ	ΥΨΟΣ ΜΕΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ																				
0%	Μέχρι 2.500 βαρέλια																				
3%	Από 2.501 μέχρι 5.000 βαρέλια																				
6%	Από 5.001 μέχρι 10.000 βαρέλια																				
10%	Από 10.001 βαρέλια και πάνω																				
Άρθρο 15 Φορολογία Ο Ανάδοχος υπόκειται σε ειδικό φόρο εισοδήματος με συντελεστή είκοσι τοις εκατό (20%), καθώς και σε περιφερειακό φόρο πέντε τοις εκατό (5%), χωρίς καμία πρόσθετη τακτική ή έκτακτη εισφορά, τέλος ή άλλη επιβάρυνση οποιασδήποτε φύσεως υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου α' της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του Νόμου 2289/1995, όπως ισχύει. 2) Ο πιο πάνω φορολογικός συντελεστής θα παραμείνει σταθερός για όλη τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης, (υπό την επιφύλαξη τυχόν νεώτερης ευνοϊκότερης ρύθμισης), και θα επιβάλλεται επί του Καθαρού Φορολογητέου Εισοδήματος του Αναδόχου που προκύπτει στην Ελλάδα, από τις εργασίες Πετρελαίου, όπως το εισόδημα καθορίζεται από τις παρακάτω διατάξεις του παρόντος Άρθρου. 3) Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση υποβολής δηλώσεων φόρου εισοδήματος και τήρησης λογιστικών βιβλίων, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. 4) Ο οφειλόμενος κατά τα ανωτέρω φόρος, με βάση τις υποβαλλόμενες από τον Ανάδοχο δηλώσεις φόρου εισοδήματος, βεβαιούται και εξοφλείται εφάπαξ κατ' έτος, όπως προβλέπεται από τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 2289/1995 (ΦΕΚ 27/Α/1995). 5) Ο Ανάδοχος, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, απαλλάσσεται από την προβλεπόμενη προκαταβολή φόρου εισοδήματος, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 2289/1995 (ΦΕΚ 27/Α/1995). 6) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ξεχωριστό λογαριασμό Εργασιών Πετρελαίου, για κάθε Ημερολογιακό Έτος, ούτως ώστε να είναι εφικτή η σύνταξη Λογαριασμού Κερδών και Ζημιών καθώς και Ισολογισμού, που να παρουσιάζει τα αποτελέσματα των εν λόγω εργασιών και τα εκ των αποτελεσμάτων αυτών επηρεαζόμενα στοιχεία του ενεργητικού και του Παθητικού ή ευθέως σχετιζόμενα με αυτές, όπως επίσης και το καθαρό Φορολογητέο Εισόδημα του Αναδόχου. 7) Για τον καθορισμό του Καθαρού Φορολογητέου Εισοδήματος του Αναδόχου, για κάθε Ημερολογιακό Έτος, ο Λογαριασμός Κερδών και Ζημιών πιστούται με τα κατωτέρω: α) Με το ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα του Αναδόχου που προκύπτει από τις πωλήσεις (marketing) των υδρογονανθράκων που παράγονται από τις Εργασίες Πετρελαίου, όλων των Περιοχών Εκμετάλλευσης, όπως και με το ισόποσο της αξίας όλων των τυχόν υπό του Ελληνικού Δημοσίου σε είδος ληφθέντων και μη πωληθέντων από τον Ανάδοχο Υδρογονανθράκων. β) Με κάθε άλλο εισόδημα ή πρόσοδο, που συνδέονται ευθέως με τις Εργασίες Πετρελαίου ή προκύπτουν από την μεταφορά προϊόντων, για λογαριασμό τρίτων, μέσα στην Ελληνική Επικράτεια. 8) Για τον καθορισμό κατά τα ανωτέρω, του Καθαρού Φορολογητέου Εισοδήματος του Αναδόχου, ο ως άνω Λογαριασμός Κερδών και Ζημιών	Άρθρο 15 Φορολογία 1.Ο Ανάδοχος υπόκειται σε ειδικό φόρο εισοδήματος με συντελεστή είκοσι τοις εκατό (20%), καθώς και σε περιφερειακό φόρο πέντε τοις εκατό (5%), χωρίς καμία πρόσθετη τακτική ή έκτακτη εισφορά, τέλος ή άλλη επιβάρυνση οποιασδήποτε φύσεως υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου α' της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του Νόμου 2289/1995 όπως ισχύει". 2) Ο πιο πάνω φορολογικός συντελεστής θα παραμείνει σταθερός για όλη τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης, (υπό την επιφύλαξη τυχόν νεώτερης ευνοϊκότερης ρύθμισης), και θα επιβάλλεται επί του Καθαρού Φορολογητέου Εισοδήματος του Αναδόχου που προκύπτει στην Ελλάδα, από τις εργασίες Πετρελαίου, όπως το εισόδημα καθορίζεται από τις παρακάτω διατάξεις του παρόντος Άρθρου. 3) Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση υποβολής δηλώσεων φόρου εισοδήματος και τήρησης λογιστικών βιβλίων, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. 4) Ο οφειλόμενος κατά τα ανωτέρω φόρος, με βάση τις υποβαλλόμενες από τον Ανάδοχο δηλώσεις φόρου εισοδήματος, βεβαιούται και εξοφλείται εφάπαξ κατ' έτος, όπως προβλέπεται από τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 2289/1995 (ΦΕΚ 27/Α/1995). 5) Ο Ανάδοχος, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, απαλλάσσεται από την προβλεπόμενη προκαταβολή φόρου εισοδήματος, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 2289/1995 (ΦΕΚ 27/Α/1995). 6) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ξεχωριστό λογαριασμό Εργασιών Πετρελαίου, για κάθε Ημερολογιακό Έτος, ούτως ώστε να είναι εφικτή η σύνταξη Λογαριασμού Κερδών και Ζημιών καθώς και Ισολογισμού, που να παρουσιάζει τα αποτελέσματα των εν λόγω εργασιών και τα εκ των αποτελεσμάτων αυτών επηρεαζόμενα στοιχεία του ενεργητικού και του Παθητικού ή ευθέως σχετιζόμενα με αυτές, όπως επίσης και το καθαρό Φορολογητέο Εισόδημα του Αναδόχου. 7) Για τον καθορισμό του Καθαρού Φορολογητέου Εισοδήματος του Αναδόχου, για κάθε Ημερολογιακό Έτος, ο Λογαριασμός Κερδών και Ζημιών πιστούται με τα κατωτέρω: α) Με το ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα του Αναδόχου που προκύπτει από τις πωλήσεις (marketing) των υδρογονανθράκων που παράγονται από τις Εργασίες Πετρελαίου, όλων των Περιοχών Εκμετάλλευσης, όπως και με το ισόποσο της αξίας όλων των τυχόν υπό του Ελληνικού Δημοσίου σε είδος ληφθέντων και μη πωληθέντων από τον Ανάδοχο Υδρογονανθράκων. β) Με κάθε άλλο εισόδημα ή πρόσοδο, που συνδέονται ευθέως με τις Εργασίες Πετρελαίου ή προκύπτουν από την μεταφορά προϊόντων, για λογαριασμό τρίτων, μέσα στην Ελληνική Επικράτεια. 8) Για τον καθορισμό κατά τα ανωτέρω, του Καθαρού Φορολογητέου Εισοδήματος του Αναδόχου, ο ως άνω Λογαριασμός Κερδών και Ζημιών																				

χρεώνεται με ολόκληρο το Κόστος Πετρελαίου, το οποίο τυγχάνει αποσβεστέο εξ ολοκλήρου, μέσα στο αυτό Ημερολογιακό Έτος. 9) Το εν λόγω Κόστος Πετρελαίου, περιλαμβάνει, ενδεικτικά, τα εξής: α) Την δαπάνη για τα υλικά, εφόδια και ενέργεια, που χρησιμοποιήθηκαν ή αναλώθηκαν. β) Τους μισθούς και τις σχετικές προς αυτούς επιβαρύνσεις, την δαπάνη για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από τρίτους, περιλαμβανομένων των πληρωμών προς Συγγενείς Εταιρείες, για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέσα στο πλαίσιο των Εργασιών Πετρελαίου, (εφόσον οι πληρωμές αυτές δεν είναι ανώτερες εκείνων που θα καταβάλλοντο προς Μη Συγγενείς Εταιρείες, για όμοιες ή ανάλογες υπηρεσίες), και εν γένει με οποιαδήποτε γενικά δαπάνη, μέσα ή έξω από την Ελλάδα, για την διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου ή σχετικά με αυτές. γ) Τις δαπάνες διοίκησης και εγκατάστασης, στις οποίες περιλαμβάνονται και δαπάνες για ευρεσιτεχνίες, δικαιώματα για την χρησιμοποίηση αδειών και δαπανών για έρευνες, τα γενικά έξοδα που πραγματοποιούνται στην Ελλάδα σχετικά με τις Εργασίες Πετρελαίου, τις δαπάνες για μισθώματα ή άλλες πληρωμές για την κτήση κινητών και ακινήτων, τα ασφάλιστρα, καθώς και εύλογο ποσό, για τα εκτός Ελλάδας πραγματοποιούμενα γενικά έξοδα για υπηρεσίες παρεχόμενες για τις Εργασίες Πετρελαίου, από διευθυντές ή υπαλλήλους που κατοικούν στην αλλοδαπή ή και από τα κεντρικά γραφεία του Αναδόχου ή από τις Συγγενείς Εταιρείες που εδρεύουν στην αλλοδαπή και εργάζονται για λογαριασμό του, (το οποίο ποσό δεν θα είναι ανώτερο κατά ποσοστό 10% επί του συνόλου των αντίστοιχων δαπανών που πραγματοποιούνται στην Ελλάδα), και με τις άμεσες δαπάνες, στις οποίες υποβλήθηκαν στην αλλοδαπή τα εν λόγω κεντρικά γραφεία, σχετικά με τις Εργασίες Πετρελαίου, υπό την προϋπόθεση ότι το ποσό των δαπανών αυτών δεν θα είναι ανώτερο κατά 10% επί του συνόλου των αντίστοιχων δαπανών που πραγματοποιήθηκαν στην Ελλάδα. δ) Τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν κατά την πώληση (marketing) Υδρογονανθράκων, στις οποίες περιλαμβάνονται οι δαπάνες για τυχόν υπηρεσίες μεσιτείας και πώλησης. ε) Τους τόκους, τις επιβαρύνσεις Τραπεζών, προμήθειες ασφαλιστών, ασφάλιστρα ή συναφείς αμοιβές, καταβληθείσες προς οποιονδήποτε πιστωτή, μέτοχο ή Συγγενή Εταιρεία του Αναδόχου, κατά τα ποσά αυτών που πράγματι καταβλήθηκαν για τη διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου, εφόσον τα ποσά αυτά είναι αληθινά και εύλογα και συμβαδίζουν με τις επικρατούσες κατά το χρόνο του δανεισμού επικρατούσες συνθήκες στις διεθνείς χρηματαγορές και τις αγορές κεφαλαίου. στ) Τις ζημιές, λόγω βλάβης, καταστροφής ή απώλειας, ιδιοκτησίας που παράχθηκε, ή αποκτήθηκε ή κατασκευάστηκε ή πωλήθηκε για την οποία δεν καταβλήθηκε ασφαλιστική ή άλλη αποζημίωση, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών, από επισφαλείς απαιτήσεις, απαιτήσεις προς αποζημίωση και συναλλαγματικών διαφορών κατά τη μετατροπή νομισμάτων. ζ) Τις αποδοχές και αμοιβές για υπηρεσίες που πράγματι προσφέρθηκαν από τρίτους, σχετικά με την παρούσα Σύμβαση είτε (1) δεδουλευμένες ή καταβληθείσες απ' ευθείας προς αυτούς τους τρίτους, είτε (2) δεδουλευμένες ή καταβληθείσες προς άλλους, για λογαριασμό των τρίτων αυτών, με τη μορφή ασφάλισης, σύνταξης ή άλλη μορφή. η) Τις λουπές μη αποσβεσθείσες δαπάνες ιδιοκτησίας που διατέθηκαν με πώληση, επιστροφή, εγκατάλειψη ή αλλιώς, περιλαμβανομένων των δαπανών για γεωτρήσεις μη παραγωγικών φρεάτων, που δεν έχουν αποσβεσθεί. θ) Άλλες πληρωμές, λόγω ζημιών ή επιβαρύνσεων, σχετικών με τις Εργασίες Πετρελαίου, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά του μεριδίου του Δημοσίου (Royalties), που προβλέπεται από την παρ. 5 του άρθρου 14 της παρούσας Σύμβασης και της στρεμματικής αποζημίωσης, με εξαίρεση τον Φόρο Εισοδήματος του Αναδόχου. ι) Κάθε άλλη τακτική και αναγκαία δαπάνη, που επιτρέπεται από τους εκάστοτε ισχύοντες στην Ελλάδα νόμους και δεν καλύπτεται από την παρούσα Σύμβαση, σχετικά με τη φορολογία του καθαρού εισοδήματος των ανωνύμων εταιρειών. κ) Τις δαπάνες επιστημονικής και τεχνικής παρακολούθησης και του οικονομικού-διαχειριστικού ελέγχου που διενεργείται από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτο οριζόμενο για το σκοπό αυτό από το Ελληνικό Δημόσιο κατά τα άρθρα 11 παράγραφος 6 και 24 παράγραφος 5 της Σύμβασης,	χρεώνεται με ολόκληρο το Κόστος Πετρελαίου, το οποίο τυγχάνει αποσβεστέο εξ ολοκλήρου, μέσα στο αυτό Ημερολογιακό Έτος. 9) Το εν λόγω Κόστος Πετρελαίου, περιλαμβάνει, ενδεικτικά, τα εξής: α) Την δαπάνη για τα υλικά, εφόδια και ενέργεια, που χρησιμοποιήθηκαν ή αναλώθηκαν. β) Τους μισθούς και τις σχετικές προς αυτούς επιβαρύνσεις, την δαπάνη για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από τρίτους, περιλαμβανομένων των πληρωμών προς Συγγενείς Εταιρείες, για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέσα στο πλαίσιο των Εργασιών Πετρελαίου, (εφόσον οι πληρωμές αυτές δεν είναι ανώτερες εκείνων που θα καταβάλλοντο προς Μη Συγγενείς Εταιρείες, για όμοιες ή ανάλογες υπηρεσίες), και εν γένει με οποιαδήποτε γενικά δαπάνη, μέσα ή έξω από την Ελλάδα, για την διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου ή σχετικά με αυτές. γ) Τις δαπάνες διοίκησης και εγκατάστασης, στις οποίες περιλαμβάνονται και δαπάνες για ευρεσιτεχνίες, δικαιώματα για την χρησιμοποίηση αδειών και δαπανών για έρευνες, τα γενικά έξοδα που πραγματοποιούνται στην Ελλάδα σχετικά με τις Εργασίες Πετρελαίου, τις δαπάνες για μισθώματα ή άλλες πληρωμές για την κτήση κινητών και ακινήτων, τα ασφάλιστρα, καθώς και εύλογο ποσό, για τα εκτός Ελλάδας πραγματοποιούμενα γενικά έξοδα για υπηρεσίες παρεχόμενες για τις Εργασίες Πετρελαίου, από διευθυντές ή υπαλλήλους που κατοικούν στην αλλοδαπή ή και από τα κεντρικά γραφεία του Αναδόχου ή από τις Συγγενείς Εταιρείες που εδρεύουν στην αλλοδαπή και εργάζονται για λογαριασμό του, (το οποίο ποσό δεν θα είναι ανώτερο κατά ποσοστό 10% επί του συνόλου των αντίστοιχων δαπανών που πραγματοποιούνται στην Ελλάδα), και με τις άμεσες δαπάνες, στις οποίες υποβλήθηκαν στην αλλοδαπή τα εν λόγω κεντρικά γραφεία, σχετικά με τις Εργασίες Πετρελαίου, υπό την προϋπόθεση ότι το ποσό των δαπανών αυτών δεν θα είναι ανώτερο κατά 10% επί του συνόλου των αντίστοιχων δαπανών που πραγματοποιήθηκαν στην Ελλάδα. δ) Τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν κατά την πώληση (marketing) Υδρογονανθράκων, στις οποίες περιλαμβάνονται οι δαπάνες για τυχόν υπηρεσίες μεσιτείας και πώλησης. ε) Τους τόκους, τις επιβαρύνσεις Τραπεζών, προμήθειες ασφαλιστών, ασφάλιστρα ή συναφείς αμοιβές, καταβληθείσες προς οποιονδήποτε πιστωτή, μέτοχο ή Συγγενή Εταιρεία του Αναδόχου, κατά τα ποσά αυτών που πράγματι καταβλήθηκαν για τη διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου, εφόσον τα ποσά αυτά είναι αληθινά και εύλογα και συμβαδίζουν με τις επικρατούσες κατά το χρόνο του δανεισμού επικρατούσες συνθήκες στις διεθνείς χρηματαγορές και τις αγορές κεφαλαίου. στ) Τις ζημιές, λόγω βλάβης, καταστροφής ή απώλειας, ιδιοκτησίας που παράχθηκε, ή αποκτήθηκε ή κατασκευάστηκε ή πωλήθηκε για την οποία δεν καταβλήθηκε ασφαλιστική ή άλλη αποζημίωση, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών, από επισφαλείς απαιτήσεις, απαιτήσεις προς αποζημίωση και συναλλαγματικών διαφορών κατά τη μετατροπή νομισμάτων. ζ) Τις αποδοχές και αμοιβές για υπηρεσίες που πράγματι προσφέρθηκαν από τρίτους, σχετικά με την παρούσα Σύμβαση είτε (1) δεδουλευμένες ή καταβληθείσες απ' ευθείας προς αυτούς τους τρίτους, είτε (2) δεδουλευμένες ή καταβληθείσες προς άλλους, για λογαριασμό των τρίτων αυτών, με τη μορφή ασφάλισης, σύνταξης ή άλλη μορφή. η) Τις λουπές μη αποσβεσθείσες δαπάνες ιδιοκτησίας που διατέθηκαν με πώληση, επιστροφή, εγκατάλειψη ή αλλιώς, περιλαμβανομένων των δαπανών για γεωτρήσεις μη παραγωγικών φρεάτων, που δεν έχουν αποσβεσθεί. θ) Άλλες πληρωμές, λόγω ζημιών ή επιβαρύνσεων, σχετικών με τις Εργασίες Πετρελαίου, συμπεριλαμβανομένης και της Μερικής Συμμετοχής του Δημοσίου, που προβλέπεται από την παρ. 5 του άρθρου 14 της παρούσας Σύμβασης, με εξαίρεση τον Φόρο Εισοδήματος του Αναδόχου. ι) Κάθε άλλη τακτική και αναγκαία δαπάνη, που επιτρέπεται από τους εκάστοτε ισχύοντες στην Ελλάδα νόμους και δεν καλύπτεται από την παρούσα Σύμβαση, σχετικά με τη φορολογία του καθαρού εισοδήματος των ανωνύμων εταιρειών. κ) Τις δαπάνες επιστημονικής και τεχνικής παρακολούθησης και του οικονομικού-διαχειριστικού ελέγχου που διενεργείται από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτο οριζόμενο για το σκοπό αυτό από το Ελληνικό Δημόσιο κατά τα άρθρα 11 παράγραφος 6 και 24 παράγραφος 5 της Σύμβασης, αντίστοιχα, οι οποίες σε κάθε περίπτωση δεν δύναται να υπερβαίνουν το ποσό των 50.000 Ευρώ ετησίως. 10) Εάν το Κόστος Πετρελαίου δεν καλύπτεται από την παραγωγή υδρογονανθράκων σε συγκεκριμένο Ημερολογιακό Έτος, η διαφορά θα
---	--

αντίστοιχα, οι οποίες σε κάθε περίπτωση δεν δύνανται να υπερβαίνουν το ποσό των 50.000 Ευρώ ετησίως. 10) Εάν το Κόστος Πετρελαίου δεν καλύπτεται από την παραγωγή υδρογονανθράκων σε συγκεκριμένο Ημερολογιακό Έτος, η διαφορά θα μεταφέρεται στο επόμενο Ημερολογιακό Έτος, μέχρις ότου καλυφθεί πλήρως, θεωρούμενο ως Κόστος Πετρελαίου του επόμενου αυτού έτους	μεταφέρεται στο επόμενο Ημερολογιακό Έτος, μέχρις ότου καλυφθεί πλήρως, θεωρούμενο ως Κόστος Πετρελαίου του επόμενου αυτού έτους.
Άρθρο 19 Φυσικό Αέριο 1) Όσες από τις παραγόμενες ποσότητες Φυσικού Αερίου δεν ιδιοχρησιμοποιούνται από τον Ανάδοχο, θα πωλούνται ελεύθερα. 2) Στην ιδιοχρήση περιλαμβάνεται η χρήση Φυσικού Αερίου: α) στη διαδικασία παραγωγής Αργού Πετρελαίου εν γένει (π.χ. gas lifting), και β) για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, προς ιδία χρήση ή/και πώληση κατά τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. γ) για την παραγωγή θερμικής ενέργειας προς ιδία χρήση ή/και πώληση κατά τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.	Άρθρο 19 Φυσικό Αέριο 1) Όσες από τις παραγόμενες ποσότητες Φυσικού Αερίου δεν ιδιοχρησιμοποιούνται από τον Ανάδοχο, θα πωλούνται ελεύθερα. 2) Εάν βρεθεί κοίτασμα αερίου και υπάρξουν ποσότητες οι οποίες δεν θα ιδιοχρησιμοποιούνται από τον Ανάδοχο, τότε θα υπογραφεί σχετική σύμβαση, μεταξύ Αναδόχου και Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., περί της ως άνω πώλησής. 3) Στην ιδιοχρήση περιλαμβάνεται η χρήση Φυσικού Αερίου: α) στη διαδικασία παραγωγής Αργού Πετρελαίου εν γένει (π.χ. gas lifting), και β) για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, προς ιδία χρήση ή/και πώληση κατά τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Η παράγραφος 2 του άρθρου 19 καταργείται. 3. Η παράγραφος 3 του άρθρου 19 αναριθμείται σε 2.
Άρθρο 21 Πληρωμές 1) Όλες οι πληρωμές τις οποίες υποχρεούται να κάνει ο Ανάδοχος προς το Ελληνικό Δημόσιο, θα γίνονται σε Ευρώ, στην Αθήνα, σε Τράπεζα η οποία θα του υποδειχθεί από το Ελληνικό Δημόσιο. 2) Όλες οι πληρωμές του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο, θα γίνονται επίσης σε Ευρώ, σε Τράπεζα η οποία θα υποδειχθεί από τον Ανάδοχο. 3) Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος για οποιονδήποτε λόγο, υποχρεούται σε πληρωμή ή μεταβίβαση ποσού, το οποίο έχει καθορισθεί σε συγκεκριμένο πλυν του Ευρώ νόμισμα, τότε η πληρωμή ή η μεταβίβαση αυτή θα πραγματοποιηθεί σε Ευρώ ή το συγκεκριμένο αυτό νόμισμα, κατά την επιλογή του Ελληνικού Δημοσίου. 4) Όλες οι εντός Ελλάδος πραγματοποιούμενες πωλήσεις Υδρογονανθράκων, Υποπροϊόντων τους και Θείου, θα πραγματοποιούνται σε Ευρώ. 5) Όλες οι πληρωμές του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο και όλες οι πληρωμές του Αναδόχου προς το Ελληνικό Δημόσιο, με βάση την παρούσα Σύμβαση, θα ενεργούνται μέσα στις επόμενες τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, από του τέλους του μηνός, μέσα στον οποίο ανέκυψε η υποχρέωση, για την πραγματοποίηση των συγκεκριμένων πληρωμών, εκτός και αν αλλιώς προβλέπεται από τις διατάξεις της παρούσας	Άρθρο 21 Πληρωμές 1) Όλες οι πληρωμές τις οποίες υποχρεούται να κάνει ο Ανάδοχος προς το Ελληνικό Δημόσιο, θα γίνονται σε Δραχμές, στην Αθήνα, σε Τράπεζα η οποία θα του υποδειχθεί από το Ελληνικό Δημόσιο. 2) όλες οι πληρωμές του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο, θα γίνονται επίσης σε Δραχμές, σε Τράπεζα η οποία θα υποδειχθεί από τον Ανάδοχο. 3) Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος για οποιονδήποτε λόγο, υποχρεούται σε πληρωμή ή μεταβίβαση ποσού, το οποίο έχει καθορισθεί σε συγκεκριμένο πλυν της Δραχμής νόμισμα, τότε η πληρωμή ή η μεταβίβαση αυτή θα πραγματοποιηθεί σε Δραχμές ή το συγκεκριμένο αυτό νόμισμα, κατά την επιλογή του Ελληνικού Δημοσίου. 4) Όλες οι εντός Ελλάδος πραγματοποιούμενες πωλήσεις Υδρογονανθράκων, Υποπροϊόντων τους και Θείου, θα πραγματοποιούνται σε Δραχμές. 5) Όλες οι πληρωμές του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο και όλες οι πληρωμές του Αναδόχου προς το Ελληνικό Δημόσιο, με βάση την παρούσα Σύμβαση, θα ενεργούνται μέσα στις επόμενες τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, από του τέλους του μηνός, μέσα στον οποίο ανέκυψε η υποχρέωση, για την πραγματοποίηση των συγκεκριμένων πληρωμών, εκτός και αν αλλιώς προβλέπεται από τις διατάξεις της παρούσας.
Άρθρο 22 Προσωπικό του Αναδόχου 1) Καταργείται. 2) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να απασχολεί προσωπικό ημεδαπό ή αλλοδαπό. Σε κάθε περίπτωση ο Ανάδοχος, φέροντας την ευθύνη των Εργασιών Πετρελαίου, έχει και την ευθύνη και το δικαίωμα, για την κατά την κρίση του πρόσληψη και απασχόληση του κατάλληλου και απαιτούμενου προσωπικού, δεδομένου του συγκεκριμένου βαθμού φυσικού αλλά και οικονομικού κινδύνου, τον οποίο φέρουν ειδικά οι συγκεκριμένες Εργασίες Πετρελαίου. 3) Οι εργολάβοι και υπεργολάβοι επίσης, έχουν το δικαίωμα να χρησιμοποιούν αλλοδαπό προσωπικό, όταν δεν υπάρχει αντίστοιχο ημεδαπό των απαιτούμενων ειδικοτήτων. 4) Μετά από αίτηση του Αναδόχου, των εργολάβων και των υπεργολάβων, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο να εγκρίνει την έκδοση αδειών εισόδου στην Ελλάδα και διαμονής, εργασίας και ταξιδιών του αλλοδαπού προσωπικού του Αναδόχου και των μελών των οικογενειών τους, εφόσον δεν συντρέχουν λόγοι περί του αντιθέτου, αναφερόμενοι στην εθνική ή δημόσια ασφάλεια και τάξη, κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Η μη έγκριση των εν λόγω αδειών, θα ανακοινώνεται έγκαιρα στον Ανάδοχο. 5) Το αλλοδαπό προσωπικό του Αναδόχου, υπόκειται στον Φόρο Εισοδήματος που επιβάλλεται στην Ελλάδα, μετά από συνεχή διαμονή έξη (6) μηνών στην Ελλάδα και μόνο για τις αποδοχές του που καταβάλλονται	Άρθρο 22 Προσωπικό του Αναδόχου 1) Με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 2 του Αρθρου αυτού, και των λοιπών διατάξεων του, ο Ανάδοχος υποχρεούται να απασχολεί για τις εργασίες του στην Ελλάδα, προσωπικό, τεχνικό, διοικητικό κ.λπ., από τους πρώην εργαζομένους στην εντολοδόχο εταιρεία Ν.Α.Ρ.Σ., όπως συμφωνήθηκε από όλους κατά τη σύσκεψη της 5/7/1999 και ορίζει ως εξής: Οι εργαζόμενοι που θα επιλεγούν, πέραν του Σωματείου, θα προέρχονται και από τους διαγραφέντες από αυτό, κατά την κρίση του Μάνατζερ" δεδομένων των σκοπών σύναψης της παρούσης, κατά τα αναφερόμενα στο Προοίμιο της, εφαρμοζόμενων κοινωνικών και αξιοκρατικών κριτηρίων πρόσληψης. 2) Επίσης έχει το δικαίωμα να απασχολεί και προσωπικό, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο, ημεδαπό ή αλλοδαπό. Σε κάθε περίπτωση ο Ανάδοχος, φέροντας την ευθύνη των Εργασιών Πετρελαίου, έχει και την ευθύνη και το δικαίωμα, για την κατά την κρίση του πρόσληψη και απασχόληση του κατάλληλου και απαιτούμενου προσωπικού, δεδομένου του συγκεκριμένου βαθμού φυσικού αλλά και οικονομικού κινδύνου, τον οποίο φέρουν ειδικά οι συγκεκριμένες Εργασίες Πετρελαίου. 3) Οι εργολάβοι και υπεργολάβοι επίσης, έχουν το δικαίωμα να χρησιμοποιούν αλλοδαπό προσωπικό, όταν δεν υπάρχει αντίστοιχο ημεδαπό των απαιτούμενων ειδικοτήτων. 4) Μετά από αίτηση του Αναδόχου, των εργολάβων και των υπεργολάβων, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο να εγκρίνει την έκδοση αδειών εισόδου στην Ελλάδα και διαμονής, εργασίας και ταξιδιών του αλλοδαπού προσωπικού του Αναδόχου και των μελών των οικογενειών τους, εφόσον δεν

από τον Ανάδοχο, για υπηρεσίες προς αυτόν που παρασχέθηκαν στην Ελλάδα. Οι φορολογικές αποδοχές, είτε έχουν καταβληθεί, στην Ελλάδα σε ευρώ, είτε στην αλλοδαπή σε αλλοδαπό συνάλλαγμα, είτε οι αναφερόμενες σαν δαπάνη στα βιβλία του Αναδόχου. Η κατά τα προαναφερόμενα διαμονή αλλοδαπού υπαλλήλου στην Ελλάδα, αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης των κανονικών αδειών διαμονής και εργασίας. Το αλλοδαπό προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται να καταβάλει όλους τους λοιπούς ελληνικούς φόρους, σύμφωνα με την νομοθεσία που ισχύει κάθε φορά. 6) Για κάθε εργασία η οποία δεν απαιτεί εξειδικευμένη τεχνική ή διοικητική ικανότητα, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απασχολεί Έλληνες, εφόσον αυτοί είναι διαθέσιμοι, με την επιφύλαξη των αναφερομένων στις παραγράφους 1 και 2 του Άρθρου αυτού. 7) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δέχεται, για εκπαίδευση, κάθε έτος, μέχρι έξι (6) ημεδαπούς επιστήμονες - τεχνικούς, τους οποίους θα υποδεικνύει το Ελληνικό Δημόσιο, και συμφωνείται ότι: α) Όλες οι δαπάνες των εκπαιδευομένων θα περιλαμβάνονται στο Κόστος Πετρελαίου. β) Το κύριο βάρος του προγράμματος εκπαίδευσης, θα συγκεντρώνεται σε πρακτικές εργασίες, οι λεπτομέρειες των οποίων θα καθορίζονται κάθε φορά από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις γενικές οδηγίες του Ελληνικού Δημοσίου, προκειμένου να παρέχεται στον εκπαιδευόμενο η δυνατότητα να αποκτήσει πρακτική πείρα, των διάφορων φάσεων έρευνας, εκμετάλλευσης και παραγωγής Υδρογονανθράκων. γ) Οι υποδεικνυόμενοι από το Ελληνικό Δημόσιο υποψήφιοι για εκπαίδευση, πρέπει να έχουν την έγκριση του Αναδόχου, ο οποίος μπορεί να μη δώσει την έγκριση αυτή, εάν κατά την κρίση του ο υποψήφιος είναι ακατάλληλος για την προβλεπόμενη εκπαίδευση. Ο Ανάδοχος έχει επίσης το δικαίωμα να ζητήσει από το Ελληνικό Δημόσιο, την ανάκληση εκπαιδευόμενου τον οποίο ο ίδιος έχει ήδη εγκρίνει, για τους προαναφερόμενους λόγους ακαταλληλότητας. Σε όλες όμως τις περιπτώσεις, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα της άμεσης υπόδειξης αντικαταστάτη.	συντρέχουν λόγοι περί του αντιθέτου, αναφερόμενοι στην εθνική ή δημόσια ασφάλεια και τάξη, κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Η μη έγκριση των εν λόγω αδειών, θα ανακοινώνεται έγκαιρα στον Ανάδοχο. 5) Το αλλοδαπό προσωπικό του Αναδόχου, υπόκειται στον Φόρο Εισοδήματος που επιβάλλεται στην Ελλάδα, μετά από συνεχή διαμονή έξη (6) μηνών στην Ελλάδα και μόνο για τις αποδοχές του που καταβάλλονται από τον Ανάδοχο, για υπηρεσίες προς αυτόν που παρασχέθηκαν στην Ελλάδα. Οι φορολογικές αποδοχές, είτε έχουν καταβληθεί, στην Ελλάδα σε δραχμές, είτε στην αλλοδαπή σε αλλοδαπό συνάλλαγμα, είτε οι αναφερόμενες σαν δαπάνη στα βιβλία του Αναδόχου. Η κατά τα προαναφερόμενα διαμονή αλλοδαπού υπαλλήλου στην Ελλάδα, αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης των κανονικών αδειών διαμονής και εργασίας. Το αλλοδαπό προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται να καταβάλει όλους τους λοιπούς ελληνικούς φόρους, σύμφωνα με την νομοθεσία που ισχύει κάθε φορά. 6) Για κάθε εργασία η οποία δεν απαιτεί εξειδικευμένη τεχνική ή διοικητική ικανότητα, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απασχολεί Έλληνες, εφόσον αυτοί είναι διαθέσιμοι, με την επιφύλαξη των αναφερομένων στις παραγράφους 1 και 2 του Άρθρου αυτού. 7) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δέχεται, για εκπαίδευση, κάθε έτος, μέχρι έξη (6) ημεδαπούς επιστήμονες - τεχνικούς, τους οποίους θα υποδεικνύει το Ελληνικό Δημόσιο, και συμφωνείται ότι: α) Όλες οι δαπάνες των εκπαιδευομένων θα περιλαμβάνονται στο Κόστος Πετρελαίου. β) Το κύριο βάρος του προγράμματος εκπαίδευσης, θα συγκεντρώνεται σε πρακτικές εργασίες, οι λεπτομέρειες των οποίων θα καθορίζονται κάθε φορά από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις γενικές οδηγίες του Ελληνικού Δημοσίου, προκειμένου να παρέχεται στον εκπαιδευόμενο η δυνατότητα να αποκτήσει πρακτική πείρα, των διάφορων φάσεων έρευνας, εκμετάλλευσης και παραγωγής Υδρογονανθράκων. γ) Οι υποδεικνυόμενοι από το Ελληνικό Δημόσιο υποψήφιοι για εκπαίδευση, πρέπει να έχουν την έγκριση του Αναδόχου, ο οποίος μπορεί να μη δώσει την έγκριση αυτή, εάν κατά την κρίση του ο υποψήφιος είναι ακατάλληλος για την προβλεπόμενη εκπαίδευση. Ο Ανάδοχος έχει επίσης το δικαίωμα να ζητήσει από το Ελληνικό Δημόσιο, την ανάκληση εκπαιδευόμενου τον οποίο ο ίδιος έχει ήδη εγκρίνει, για τους προαναφερόμενους λόγους ακαταλληλότητας. Σε όλες όμως τις περιπτώσεις, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα της άμεσης υπόδειξης αντικαταστάτη.
Άρθρο 23 Χρησιμοποίηση Εργολάβων και Υπεργολάβων 1) Για την εκτέλεση των εργασιών του, κατά την παρούσα Σύμβαση, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί εργολάβους και υπεργολάβους. 2) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο, τις συμβάσεις που συνάπτει με εργολάβους και υπεργολάβους, με την επιφύλαξη του άρθρου 12 της παρούσας, σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 1 της παρούσας Σύμβασης. Την ίδια υποχρέωση υπέχουν και οι τελευταίοι. 3) Οι διατάξεις του Άρθρου 22 παρ. 2 και 3 και του Άρθρου 25 της παρούσας Σύμβασης, εφαρμόζονται και στους προαναφερόμενους εργολάβους και υπεργολάβους και το αλλοδαπό προσωπικό τους. Οι διατάξεις του Άρθρου 20 της παρούσας Σύμβασης, εφαρμόζονται μόνο στον Ανάδοχο και στους αλλοδαπούς εργολάβους και υπεργολάβους. 4) Όλες οι αμοιβές και δαπάνες που καταβάλλονται στους εργολάβους και υπεργολάβους, θεωρούνται σαν Κόστος Πετρελαίου. 5) Η εργασία που εκτελέσθηκε από τους εργολάβους και υπεργολάβους, θεωρείται σαν εργασία που εκτελέσθηκε από τον Ανάδοχο, κατά την έννοια των Εργασιών Πετρελαίου. Ο Ανάδοχος και στην περίπτωση αυτή, έχει όλες τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση αυτή.	Άρθρο 23 Χρησιμοποίηση Εργολάβων και Υπεργολάβων 1) Για την εκτέλεση των εργασιών του, κατά την παρούσα Σύμβαση, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί εργολάβους και υπεργολάβους. 2) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει στο Ελληνικό Δημόσιο, το πλήρες κείμενο όλων των συμβάσεων που συνάπτει με εργολάβους και υπεργολάβους, με την επιφύλαξη του άρθρου 12 της παρούσας. Την ίδια υποχρέωση υπέχουν και οι τελευταίοι. 3) Οι διατάξεις του Άρθρου 22 παρ. 2 και 3 και του Άρθρου 25 της παρούσας Σύμβασης, εφαρμόζονται και στους προαναφερόμενους εργολάβους και υπεργολάβους και το αλλοδαπό προσωπικό τους. Οι διατάξεις του Άρθρου 20 της παρούσας Σύμβασης, εφαρμόζονται μόνο στον Ανάδοχο και στους αλλοδαπούς εργολάβους και υπεργολάβους. 4) Όλες οι αμοιβές και δαπάνες που καταβάλλονται στους εργολάβους και υπεργολάβους, θεωρούνται σαν Κόστος Πετρελαίου. 5) Η εργασία που εκτελέσθηκε από τους εργολάβους και υπεργολάβους, θεωρείται σαν εργασία που εκτελέσθηκε από τον Ανάδοχο, κατά την έννοια των Εργασιών Πετρελαίου. Ο Ανάδοχος και στην περίπτωση αυτή, έχει όλες τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση αυτή.
Άρθρο 24 Λογιστικά Βιβλία και Στοιχεία 1) Τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία του Αναδόχου, θα τηρούνται στην Ελληνική γλώσσα και εάν επιθυμεί ο Ανάδοχος και στην Αγγλική. Θα περιλαμβάνουν δε όλες τις Εργασίες Πετρελαίου και θα τηρούνται	Άρθρο 24 Λογιστικά Βιβλία και Στοιχεία 1) Τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία του Αναδόχου, θα τηρούνται στην Ελληνική γλώσσα και εάν επιθυμεί ο Ανάδοχος και στην Αγγλική. Θα περιλαμβάνουν δε όλες τις Εργασίες Πετρελαίου και θα τηρούνται σύμφωνα

σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές και του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, (και της σχετικής Ελληνικής Νομοθεσίας), που ισχύει κάθε φορά. Θα υπόκεινται δε στην παρακολούθηση και εποπτεία Ελλήνων Ορκωτών Λογιστών. 2) Επιτρέπεται στον Ανάδοχο και εκφράζει σε Δολάρια Η.Π.Α. τις δαπάνες και τις επενδύσεις του και να τηρεί τα λογιστικά του βιβλία και να καταρτίζει τις οικονομικές του εκθέσεις στο εν λόγω νόμισμα. Παρ όλα ταύτα όμως, στις φορολογικές δηλώσεις του Αναδόχου, που υποβάλλονται στις Ελληνικές Αρχές, τα ποσά θα πρέπει να εκφράζονται σε ευρώ, για δε την μετατροπή των ποσών που εκφράζονται σε Δολάρια Η.Π.Α., θα πρέπει να εφαρμόζεται η ισοτιμία που καθορίζει το Δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος, για την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού (λήξη διαχειριστικής χρήσης). 3) Το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα, να ελέγχει και να επαληθεύσει τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία του Αναδόχου, επί μία πενταετία (5ετία), από την λήξη του Ημερολογιακού Έτους στο οποίο αναφέρεται ο έλεγχος αυτός. Μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από το τέλος του προαναφερόμενου ελέγχου ή της επαλήθευσης, το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να διατυπώνει προς τον Ανάδοχο, τις παρατηρήσεις ή τις αξιώσεις του κατ' αυτού, σχετικά με οποιαδήποτε ανακρίβεια ή σφάλμα που εντοπίσθηκε κατά τον συγκεκριμένο έλεγχο ή επαλήθευση. Αν το Ελληνικό Δημόσιο, δεν προβεί σε έλεγχο ή επαλήθευση, μέσα στη συγκεκριμένη προθεσμία των πέντε (5) ετών ή αν δεν διατυπώσει παρατηρήσεις, αντιρρήσεις ή αξιώσεις, μέσα στη συγκεκριμένη προθεσμία των εξήντα (60) ημερών, θα θεωρείται ότι έχει εγκρίνει τα βιβλία και στοιχεία και τις εγγραφές που έχουν γίνει σε αυτά από τον Ανάδοχο, για το συγκεκριμένο Ημερολογιακό Έτος. 4) Οι προαναφερόμενες διατάξεις του Άρθρου αυτού εφαρμόζονται ανάλογα, σε κάθε νομικό πρόσωπο (εταιρεία), που ενδέχεται να αποτελεί τον Ανάδοχο. 5) Οι διατάξεις του άρθρου αυτού αναφέρονται στον διαχειριστικό έλεγχο εκ μέρους του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, εκπροσωπούντος το Ελληνικό Δημόσιο ως συμβαλλόμενο μέρος και όχι τον φορολογικό έλεγχο εκ μέρους των αρμοδίων Φορολογικών Αρχών του Ελληνικού Δημοσίου, για τον οποίο εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, η οποία και υπερισχύει κάθε αντίθετης ρύθμισης των διατάξεων των παραγράφων του παρόντος άρθρου αυτού, υπό την επιφύλαξη της ισχύος ειδικών διατάξεων του Ν. 2289/95.	με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές και του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, (και της σχετικής Ελληνικής Νομοθεσίας), που ισχύει κάθε φορά. Θα υπόκεινται δε στην παρακολούθηση και εποπτεία Ελλήνων Ορκωτών Λογιστών. 2) Επιτρέπεται στον Ανάδοχο και εκφράζει σε Δολάρια Η.Π.Α. τις δαπάνες και τις επενδύσεις του και να τηρεί τα λογιστικά του βιβλία και να καταρτίζει τις οικονομικές του εκθέσεις στο εν λόγω νόμισμα. Παρ όλα ταύτα όμως, στις φορολογικές δηλώσεις του Αναδόχου, που υποβάλλονται στις Ελληνικές Αρχές, τα ποσά θα πρέπει να εκφράζονται σε δραχμές, για δε την μετατροπή των ποσών που εκφράζονται σε Δολάρια Η.Π.Α., θα πρέπει να εφαρμόζεται η ισοτιμία που καθορίζει το Δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος, για την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού (λήξη διαχειριστικής χρήσης). 3) Το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα, να ελέγχει και να επαληθεύσει τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία του Αναδόχου, επί μία πενταετία (5ετία), από την λήξη του Ημερολογιακού Έτους στο οποίο αναφέρεται ο έλεγχος αυτός. Μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από το τέλος του προαναφερόμενου ελέγχου ή της επαλήθευσης, το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να διατυπώνει προς τον Ανάδοχο, τις παρατηρήσεις ή τις αξιώσεις του κατ' αυτού, σχετικά με οποιαδήποτε ανακρίβεια ή σφάλμα που εντοπίσθηκε κατά τον συγκεκριμένο έλεγχο ή επαλήθευση. Αν το Ελληνικό Δημόσιο, δεν προβεί σε έλεγχο ή επαλήθευση, μέσα στη συγκεκριμένη προθεσμία των πέντε (5) ετών ή αν δεν διατυπώσει παρατηρήσεις, αντιρρήσεις ή αξιώσεις, μέσα στη συγκεκριμένη προθεσμία των εξήντα (60) ημερών, θα θεωρείται ότι έχει εγκρίνει τα βιβλία και στοιχεία και τις εγγραφές που έχουν γίνει σε αυτά από τον Ανάδοχο, για το συγκεκριμένο Ημερολογιακό Έτος. 4) Οι προαναφερόμενες διατάξεις του Άρθρου αυτού εφαρμόζονται ανάλογα, σε κάθε νομικό πρόσωπο (εταιρεία), που ενδέχεται να αποτελεί τον Ανάδοχο. 5) Οι διατάξεις του άρθρου αυτού αναφέρονται στον διαχειριστικό έλεγχο εκ μέρους του Υπουργείου Ανάπτυξης, εκπροσωπούντος το Ελληνικό Δημόσιο ως συμβαλλόμενο μέρος και όχι τον φορολογικό έλεγχο εκ μέρους των αρμοδίων Φορολογικών Αρχών του Ελληνικού Δημοσίου, για τον οποίο εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, η οποία και υπερισχύει κάθε αντίθετης ρύθμισης των διατάξεων των παραγράφων του παρόντος άρθρου αυτού, υπό την επιφύλαξη της ισχύος ειδικών διατάξεων του Ν. 2289/95.
Άρθρο 25 Δασμοί, Φόροι και Τέλη 1) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί στις εργασίες του που είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση, όλα τα υπάρχοντα, στις παραλαμβανόμενες από αυτόν εγκαταστάσεις, μηχανήματα και εξοπλισμό, με τα ανταλλακτικά τους, καθώς και όλα τα οχήματα, θαλάσσια σκάφη και εξέδρες, είτε κινούνται αυτοδύναμα είτε όχι, πάνω στα οποία εγκαθίστανται όλα τα κάθε είδους μηχανήματα, όργανα, γερανοί, και εξαρτήματα, ελκυστήρες και φορτηγά αυτοκίνητα, τζιπς ή αντίστοιχα με αυτά κάθε είδους και φύσεως, όπως και τα επιβατηγά αυτοκίνητα, τα υλικά και κάθε είδους εφόδια, αναλώσιμα και μη, συμπεριλαμβανομένων των καυσίμων και λιπαντικών, που όλα ανήκουν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, με το ίδιο καθεστώς τελωνειακών κ.λπ., απαλλαγών, όπως αυτό είχε κατά την χρήση τους από την προκάτοχο Ανάδοχο Κοινοπραξία και την Εντολοδόχο αυτής Εταιρεία Πετρελαίων Βορείου Αιγαίου (Ν.Α.Π.Ε.), χωρίς οιαδήποτε άλλη διατύπωση. 2) Πέραν των προαναφερομένων, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να εισάγει από το εξωτερικό και να μεταχειρίζεται στις εργασίες του που είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση, όλα τα κατά την κρίση του απαιτούμενα και πλέον πρόσφορα, για τη διεξαγωγή των εργασιών του μηχανήματα και εξοπλισμό, στα οποία συμπεριλαμβάνονται και όλα τα ανταλλακτικά τους, οχήματα, θαλάσσια σκάφη και εξέδρες, είτε κινούνται αυτοδύναμα είτε όχι, γερανοί και εξαρτήματα, ελκυστήρες και φορτηγά αυτοκίνητα, καθώς και επιβατηγά αυτοκίνητα, όπως και όλα τα υλικά, καύσιμα και λιπαντικά και κάθε είδους εφόδια, αναλώσιμα ή μη, κατά τις διατυπώσεις και τους όρους της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, κατά περίπτωση, υπό την επιφύλαξη τυχόν υπερισχυουσών ειδικών διατάξεων του Ν. 2289/1995.	Άρθρο 25 Δασμοί, Φόροι και Τέλη 1) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί στις εργασίες του που είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση, όλα τα υπάρχοντα, στις παραλαμβανόμενες από αυτόν εγκαταστάσεις, μηχανήματα και εξοπλισμό, με τα ανταλλακτικά τους, καθώς και όλα τα οχήματα, θαλάσσια σκάφη και εξέδρες, είτε κινούνται αυτοδύναμα είτε όχι, πάνω στα οποία εγκαθίστανται όλα τα κάθε είδους μηχανήματα, όργανα, γερανοί, και εξαρτήματα, ελκυστήρες και φορτηγά αυτοκίνητα, τζιπς ή αντίστοιχα με αυτά κάθε είδους και φύσεως, όπως και τα επιβατηγά αυτοκίνητα, τα υλικά και κάθε είδους εφόδια, αναλώσιμα και μη, συμπεριλαμβανομένων των καυσίμων και λιπαντικών, που όλα ανήκουν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, με το ίδιο καθεστώς τελωνειακών κ.λπ., απαλλαγών, όπως αυτό είχε κατά την χρήση τους από την προκάτοχο Ανάδοχο Κοινοπραξία και την Εντολοδόχο αυτής Εταιρεία Πετρελαίων Βορείου Αιγαίου (Ν.Α.Π.Ε.), χωρίς οιαδήποτε άλλη διατύπωση. 2) Πέραν των προαναφερομένων, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να εισάγει από το εξωτερικό και να μεταχειρίζεται στις εργασίες του που είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση, όλα τα κατά την κρίση του απαιτούμενα και πλέον πρόσφορα, για τη διεξαγωγή των εργασιών του μηχανήματα και εξοπλισμό, στα οποία συμπεριλαμβάνονται και όλα τα ανταλλακτικά τους, οχήματα, θαλάσσια σκάφη και εξέδρες, είτε κινούνται αυτοδύναμα είτε όχι, γερανοί και εξαρτήματα, ελκυστήρες και φορτηγά αυτοκίνητα, καθώς και επιβατηγά αυτοκίνητα, όπως και όλα τα υλικά, καύσιμα και λιπαντικά και κάθε είδους εφόδια, αναλώσιμα ή μη, κατά τις διατυπώσεις και τους όρους της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, κατά περίπτωση, υπό την επιφύλαξη τυχόν υπερισχυουσών ειδικών διατάξεων του Ν. 2289/1995.

3) Η παρούσα Σύμβαση, επέχει θέση οποιασδήποτε αναγκαιάς σε κάθε περίπτωση άδειας, για τη χρησιμοποίηση όλων των ειδών της ως άνω παραγράφου 1. 4) Ο Ανάδοχος δικαιούται να εξάγει ελεύθερα οποτεδήποτε, όλα τα τυχόν εισαχθησόμενα από αυτόν στην Ελλάδα είδη, που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του παρόντος Άρθρου, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ορίζονται στο Άρθρο 27 της παρούσας Σύμβασης, κατά τις διατάξεις και τους όρους της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. 5) Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις εισφορές εργοδότη και εργαζομένου προς τους πάσης φύσεως οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, τους οργανισμούς και λογαριασμούς κοινωνικής πολιτικής, ούτε από τους ήδη θεσπιθέντες υπέρ των εργαζομένων πόρους εκτός από τους υπέρ τρίτους κοινωνικούς πόρους, ούτε από τα δικαιώματα, τις εισφορές και τα ανταποδοτικά τέλη που οφείλονται για παρεχόμενες υπηρεσίες. 6) Οι οφειλές συμβολαιογράφων, που ισχύουν κάθε φορά, για τη σύνταξη και υπογραφή οποιωνδήποτε συμβάσεων αγοραπωλησίας ή συμβάσεων ενεχύρου ή συμβάσεων υποθήκης, σύμφωνα με το κατωτέρω Άρθρο 29, και γενικά οποιασδήποτε σύμβασης, η οποία σχετίζεται με τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, όπως επίσης και οι αμοιβές και τα δικαιώματα έμμοισθων και άμισθων Υποθηκοφυλάκων, που ισχύουν κάθε φορά, για την τυχόν μεταγραφή τέτοιων συμβάσεων, και της παρούσας Σύμβασης, εάν τυχόν απαιτηθεί, δεν μπορούν να υπερβαίνουν, για κάθε περίπτωση τις δύο χιλιάδες (2.000,00) ευρώ, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 10 του άρθρου 9 του Ν. 2289/1995, όπως εκάστοτε ισχύει. 7) Διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας, σχετικά με τα κατώτατα όρια δικηγορικών αμοιβών δεν έχουν εφαρμογή, προκειμένου για δικηγόρους, οι οποίοι παρέχουν υπηρεσίες, σχετικά με την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 10 του άρθρου 9 του Ν. 2289/1995. 8) Οι συμβάσεις των δανείων ή πιστώσεων που παρέχονται στον Ανάδοχο από τράπεζες ή πιστωτικούς οργανισμούς ή πάσης φύσεως αλλοδαπά νομικά πρόσωπα για να εκτελεσθούν οι συμβατικές εργασίες έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, οι τόκοι και η εξόφλησή τους, απαλλάσσονται αντικειμενικά από κάθε γενικό ή ειδικό, τακτικό ή έκτακτο φόρο, τέλος, τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα, τακτική ή έκτακτη εισφορά, κράτηση και γενικά από κάθε οικονομικό βάρος υπέρ του Δημοσίου και κάθε τρίτου, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2289/1995, πλην του φόρου προστιθέμενης αξίας. 9) Τα μερίσματα Ελληνικών Εταιρειών, εκδοχέων, των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με τα σχετικά οριζόμενα στο κατωτέρω Άρθρο 26 υπόκεινται σε φορολόγηση, κατά την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία..	3) Η παρούσα Σύμβαση, επέχει θέση οποιασδήποτε αναγκαιάς σε κάθε περίπτωση άδειας, για τη χρησιμοποίηση όλων των ειδών της ως άνω παραγράφου 1. 4) Ο Ανάδοχος δικαιούται να εξάγει ελεύθερα οποτεδήποτε, όλα τα τυχόν εισαχθησόμενα από αυτόν στην Ελλάδα είδη, που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του παρόντος Άρθρου, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ορίζονται στο Άρθρο 27 της παρούσας Σύμβασης, κατά τις διατάξεις και τους όρους της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. 5) Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις εισφορές εργοδότη και εργαζομένου προς τους πάσης φύσεως οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, τους οργανισμούς και λογαριασμούς κοινωνικής πολιτικής, ούτε από τους ήδη θεσπιθέντες υπέρ των εργαζομένων πόρους εκτός από τους υπέρ τρίτους κοινωνικούς πόρους, ούτε από τα δικαιώματα, τις εισφορές και τα ανταποδοτικά τέλη που οφείλονται για παρεχόμενες υπηρεσίες. 6) Οι οφειλές συμβολαιογράφων, που ισχύουν κάθε φορά, για τη σύνταξη και υπογραφή οποιωνδήποτε συμβάσεων αγοραπωλησίας ή συμβάσεων ενεχύρου ή συμβάσεων υποθήκης, σύμφωνα με το κατωτέρω Άρθρο 29, και γενικά οποιασδήποτε σύμβασης, η οποία σχετίζεται με τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, όπως επίσης και οι αμοιβές και τα δικαιώματα έμμοισθων και άμισθων Υποθηκοφυλάκων, που ισχύουν κάθε φορά, για την τυχόν μεταγραφή τέτοιων συμβάσεων, και της παρούσας Σύμβασης, εάν τυχόν απαιτηθεί, δεν μπορούν να υπερβαίνουν, για κάθε περίπτωση τις πεντακόσιες χιλιάδες (500.00) δραχμές, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 10 του άρθρου 9 του Ν. 2289/1995. 7) Διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας, σχετικά με τα κατώτατα όρια δικηγορικών αμοιβών δεν έχουν εφαρμογή, προκειμένου για δικηγόρους, οι οποίοι παρέχουν υπηρεσίες, σχετικά με την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 10 του άρθρου 9 του Ν. 2289/1995. 8) Οι συμβάσεις των δανείων ή πιστώσεων που παρέχονται στον Ανάδοχο από τράπεζες ή πιστωτικούς οργανισμούς ή πάσης φύσεως αλλοδαπά νομικά πρόσωπα για να εκτελεσθούν οι συμβατικές εργασίες έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, οι τόκοι και η εξόφλησή τους, απαλλάσσονται αντικειμενικά από κάθε γενικό ή ειδικό, τακτικό ή έκτακτο φόρο, τέλος, τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα, τακτική ή έκτακτη εισφορά, κράτηση και γενικά από κάθε οικονομικό βάρος υπέρ του Δημοσίου και κάθε τρίτου, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2289/1995, πλην του φόρου προστιθέμενης αξίας. 9) Τα μερίσματα Ελληνικών Εταιρειών, εκδοχέων, των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με τα σχετικά οριζόμενα στο κατωτέρω Άρθρο 26 υπόκεινται σε φορολόγηση, κατά την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.
Άρθρο 26 Μεταβιβάσεις και Εκχωρήσεις 1) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα, αφού τηρήσει τους όρους του παρόντος Άρθρου, να μεταβιβάσει και εκχωρεί ελεύθερα, με όρους και συμφωνίες αμοιβαία αποδεκτούς μεταξύ εκχωρητού και εκδοχέως: α) το ποσοστό συμμετοχής του στην παρούσα Σύμβαση, συνολικά ή μερικά, καθώς και όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την παρούσα και αντιστοιχούν στο τμήμα αυτής που εκχωρείται και μεταβιβάζεται, και β) το ποσοστό συμμετοχής του, συνολικά ή μερικά, σε μία ή περισσότερες Άδειες Εκμετάλλευσης, στις οποίες αναφέρεται η παρούσα Σύμβαση. 2) Όλες οι μεταβιβάσεις, με εξαίρεση αυτών που ρυθμίζονται στην παρ. 3 του παρόντος άρθρου, τελούν υπό την αίρεση της προηγούμενης έγγραφης εγκρίσεως τους από το Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο δεν μπορεί να αρνηθεί ή να καθυστερεί αδικαιολόγητα. Κατά το στάδιο της εγκρίσεως ο Ανάδοχος και ο εκδοχέας χορηγούν προς το Ελληνικό Δημόσιο κάθε έγγραφο και στοιχείο που εύλογα ζητήσει το τελευταίο προκειμένου να διαπιστώσει κατά πόσο ο εκδοχέας πληροί τα απαραίτητα τεχνικά και οικονομικά κριτήρια. Όλες οι εγκεκριμένες μεταβιβάσεις δικαιωμάτων και υποχρεώσεων κατά τον παρόντα όρο θα πρέπει να γνωστοποιούνται στο Ελληνικό Δημόσιο εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής τους. Σε κάθε περίπτωση, η έγκριση του Ελληνικού Δημοσίου μπορεί να μην δοθεί μόνον για λόγους εθνικής ασφάλειας ή σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο κρίνει ότι ο εκδοχέας δεν πληροί τα τεχνικά και οικονομικά κριτήρια σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ή/και την παρούσα Σύμβαση. Το Ελληνικό Δημόσιο θα πρέπει να κοινοποιήσει	Άρθρο 26 Μεταβιβάσεις και Εκχωρήσεις 1) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα, αφού τηρήσει τους όρους του παρόντος Άρθρου, να μεταβιβάσει και εκχωρεί ελεύθερα, με όρους και συμφωνίες αμοιβαία αποδεκτούς μεταξύ εκχωρητού και εκδοχέως: α) το ποσοστό συμμετοχής του στην παρούσα Σύμβαση, συνολικά ή μερικά, καθώς και όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την παρούσα και αντιστοιχούν στο τμήμα αυτής που εκχωρείται και μεταβιβάζεται, και β) το ποσοστό συμμετοχής του, συνολικά ή μερικά, σε μία ή περισσότερες Αδειες Εκμετάλλευσης, στις οποίες αναφέρεται η παρούσα Σύμβαση. 2) Όλες οι εκχωρήσεις, με εξαίρεση αυτών προς τις Συγγενείς Εταιρείες του Αναδόχου, τελούν υπό την αίρεση της προηγούμενης εγκρίσεώς τους από το Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα. 3) Οι εκχωρήσεις σε Συγγενείς Εταιρείες ή σε εταιρείες του Αναδόχου, δεν χρειάζονται την έγκριση του Ελληνικού Δημοσίου, θα πρέπει όμως να γνωστοποιούνται σε αυτό, μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα από το χρόνο της υπογραφής τους, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. 4) Κατά παρέκκλιση των προαναφερομένων, το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να απαγορεύσει όλες αυτές τις εκχωρήσεις, για λόγους εθνικής ασφάλειας. Σε κάθε περίπτωση, τέτοια απαγόρευση θα πρέπει να πραγματοποιηθεί μέσα σε αποσβεστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από τη γνωστοποίηση της σύμβασης εκχώρησης στο Ελληνικό Δημόσιο. 5) Όλες οι εκχωρήσεις, επί ποινή ακυρότητας, πρέπει να περιβάλλονται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εφφράφου και πρέπει να περιέχουν ειδική

στον Ανάδοχο την σχετική απόφασή του περί εγκρίσεως ή μη εντός προθεσμίας ενενήντα (90) ημερών από την ημερομηνία υποβολής από τον Ανάδοχο του σχετικού αιτήματος.. 3) Οι μεταβιβάσεις σε Συγγενείς Εταιρείες ή σε εταιρείες του Αναδόχου, δεν χρειάζονται την προηγούμενη έγκριση του Ελληνικού Δημοσίου, θα πρέπει όμως να γνωστοποιούνται σε αυτό μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής τους. Σε κάθε περίπτωση, οι μεταβιβάσεις/εκχωρήσεις αυτές, επί ποινή ακυρότητας, πρέπει να περιέχουν ειδική διάταξη, σύμφωνα με την οποία οι εκδοχείς, για όσο χρόνο παραμένουν Συγγενείς Εταιρείες του Αναδόχου, θα είναι αλληλέγγυα, αδιαίρετα και σε ολόκληρο υπεύθυνοι, μαζί με τον Ανάδοχο, για την εκπλήρωση των όρων και συμφωνιών της παρούσας Σύμβασης. 4) Σε κάθε περίπτωση, το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να απαγορεύσει όλες τις εκχωρήσεις / μεταβιβάσεις της παρ. 3 του παρόντος άρθρου για λόγους εθνικής ασφάλειας. Η απαγόρευση αυτή θα πρέπει να πραγματοποιηθεί μέσα σε αποσβεστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη γνωστοποίηση της σχετικής σύμβασης εκχώρησης στο Ελληνικό Δημόσιο. 5) Όλες οι εκχωρήσεις, επί ποινή ακυρότητας, πρέπει να περιβάλλονται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου. 6) Σε περίπτωση εκχώρησης, σύμφωνα με την προαναφερόμενη περίπτωση (β) της παρ. 1 του Άρθρου αυτού, η ευθύνη σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, θα περιορίζεται στο μέτρο που η Σύμβαση αυτή τυγχάνει ειδικής εφαρμογής επί της αντίστοιχης Άδειας Εκμετάλλευσης. 7) Σε περίπτωση εκχώρησης σε Συγγενείς Εταιρείες, ο Ανάδοχος θα παραμείνει έναντι του Ελληνικού Δημοσίου από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνος μαζί με την αποκτώσα Συγγενή Επιχείρηση για όσο χρόνο η αποκτώσα παραμένει Συγγενής Επιχείρηση του Αναδόχου, ρητή δε μνεία περί αυτού θα πρέπει να γίνεται στη σύμβαση εκχώρησης. 8) Οι εκχωρήσεις καθίστανται ισχυρές, δεσμευτικές και ενεργές, απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο, από την κοινοποίηση σε αυτό επικυρωμένου αντιγράφου της σύμβασης εκχώρησης και, στις εκχωρήσεις της παρ. 3 του παρόντος άρθρου, την παρέλευση της προβλεπόμενης στην παρ. 4 τριακονθήμερης προθεσμίας. 9) Στις πράξεις εκχώρησης και μεταβίβασης, κατά τα ανωτέρω, θα πρέπει, επί ποινή ακυρότητας, να ορίζεται ρητά το υποκείμενο της φορολογίας. 10) Το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα, να αναθέσει μερικά ή συνολικά, την άσκηση και διαχείριση των δικαιωμάτων και συμφερόντων του, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, προς την ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε., ή άλλη εταιρεία η οποία υπάρχει ή θα συσταθεί βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και περιέχει στους σκοπούς της τέτοια άσκηση και διαχείριση. Η ανάθεση αυτή θα πρέπει να κοινοποιείται έγγραφα, με απόδειξη παραλαβής, προς τον Ανάδοχο, από την οποία και αρχίζει αν ισχύει γι' αυτόν..	διάταξη, σύμφωνα με την οποία οι εκδοχείς θα είναι αλληλέγγυα, αδιαίρετα και σε ολόκληρο υπεύθυνοι, μαζί με τον Ανάδοχο, για την εκπλήρωση των όρων και συμφωνιών της παρούσας Σύμβασης. 6) Σε περίπτωση εκχώρησης, σύμφωνα με την προαναφερόμενη περίπτωση (β) της παρ. 1 του Άρθρου αυτού, η ευθύνη σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, θα περιορίζεται στο μέτρο που η Σύμβαση αυτή τυγχάνει ειδικής εφαρμογής επί της αντίστοιχης Άδειας Εκμετάλλευσης. 7) Σε περίπτωση εκχώρησης σε Συγγενείς Εταιρείες, αυτή η αλληλέγγυα και σε ολόκληρο ευθύνη, θα εξακολουθεί να βαρύνει τους εκχωρητές, ρητή δε μνεία περί αυτού θα πρέπει να γίνεται στη σύμβαση εκχώρησης. 8) Οι εκχωρήσεις καθίστανται ισχυρές, δεσμευτικές και ενεργές, απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο, από την κοινοποίηση σε αυτό επικυρωμένου αντιγράφου της σύμβασης εκχώρησης. 9) Στις πράξεις εκχώρησης και μεταβίβασης, κατά τα ανωτέρω, θα πρέπει, επί ποινή ακυρότητας, να ορίζεται ρητά το υποκείμενο της φορολογίας. 10) Το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα, να αναθέσει μερικά ή συνολικά, την άσκηση και διαχείριση των δικαιωμάτων και συμφερόντων του, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, προς την Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ, ή άλλη εταιρεία η οποία υπάρχει ή θα συσταθεί βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και περιέχει στους σκοπούς της τέτοια άσκηση και διαχείριση. Η ανάθεση αυτή θα πρέπει να κοινοποιείται έγγραφα, με απόδειξη παραλαβής, προς τον Ανάδοχο, από την οποία και αρχίζει αν ισχύει γι' αυτόν.
Άρθρο 27 Διάθεση Ιδιοκτησίας 1) Με τη λήξη ή τη λύση καθεμιάς Άδειας Εκμετάλλευσης, κατά τα οριζόμενα στα Άρθρα 6 και 31 της παρούσας Σύμβασης, επιστρέφονται ελεύθερα στο Ελληνικό Δημόσιο, χωρίς οποιαδήποτε αποζημίωση, όλα τα ακίνητα που αποκτήθηκαν, είτε με σύμβαση είτε με απαλλοτρίωση από τον Ανάδοχο, για τις Εργασίες Πετρελαίου της συγκεκριμένης Περιοχής Εκμετάλλευσης, (είτε βρίσκονται μέσα είτε έξω από την Περιοχή Εκμετάλλευσης) και τα οποία δεν χρησιμοποιούνται από αυτόν, για τη συνέχιση των Εργασιών Πετρελαίου σε άλλες Περιοχές Εκμετάλλευσης σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι δαπάνες για την απόκτηση των ακινήτων αυτών, θα έχουν αποσβεσθεί εντελώς κατά το χρόνο της επιστροφής στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως προβλέπεται στο Άρθρο 14 της παρούσας Σύμβασης. 2) Σε περίπτωση που τα αποκτηθέντα με σύμβαση από τον Ανάδοχο ακίνητα βαρύνονται με εμπράγματη ασφάλεια, ο Ανάδοχος υποχρεούται να άρει αυτήν πριν την επιστροφή τους στο Δημόσιο. 3) Το Ελληνικό Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη και υποχρέωση απέναντι στους δανειστές του Αναδόχου. 4) Σε περίπτωση που οι δαπάνες αυτές δεν έχουν αποσβεσθεί εντελώς, κατά τα προαναφερόμενα, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιστρέψει τα συγκεκριμένα ακίνητα στο Ελληνικό Δημόσιο, μόνο με την καταβολή	Άρθρο 27 Διάθεση Ιδιοκτησίας 1) Με τη λήξη ή τη λύση καθεμιάς Άδειας Εκμετάλλευσης, κατά τα οριζόμενα στα Άρθρα 6 και 31 της παρούσας Σύμβασης, επιστρέφονται ελεύθερα στο Ελληνικό Δημόσιο, χωρίς οποιαδήποτε αποζημίωση, όλα τα ακίνητα που αποκτήθηκαν, είτε με σύμβαση είτε με απαλλοτρίωση από τον Ανάδοχο, για τις Εργασίες Πετρελαίου της συγκεκριμένης Περιοχής Εκμετάλλευσης, (είτε βρίσκονται μέσα είτε έξω από την Περιοχή Εκμετάλλευσης) και τα οποία δεν χρησιμοποιούνται από αυτόν, για τη συνέχιση των Εργασιών Πετρελαίου σε άλλες Περιοχές Εκμετάλλευσης σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι δαπάνες για την απόκτηση των ακινήτων αυτών, θα έχουν αποσβεσθεί εντελώς κατά το χρόνο της επιστροφής στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως προβλέπεται στο Άρθρο 14 της παρούσας Σύμβασης. 2) Σε περίπτωση που τα αποκτηθέντα με σύμβαση από τον Ανάδοχο ακίνητα βαρύνονται με εμπράγματη ασφάλεια, ο Ανάδοχος υποχρεούται να άρει αυτήν πριν την επιστροφή τους στο Δημόσιο. 3) Το Ελληνικό Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη και υποχρέωση απέναντι στους δανειστές του Αναδόχου. 4) Σε περίπτωση που οι δαπάνες αυτές δεν έχουν αποσβεσθεί εντελώς, κατά τα προαναφερόμενα, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιστρέψει τα συγκεκριμένα ακίνητα στο Ελληνικό Δημόσιο, μόνο με την καταβολή από αυτό ποσοστού τριάντα πέντε επί τοις εκατό (35%) επί της αξίας του που δεν έχει ακόμη αποσβεσθεί.

από αυτό ποσοστού τριάντα πέντε επί τοις εκατό (35%) επί της αξίας του που δεν έχει ακόμη αποσβεσθεί.

Η καταβολή αυτή δεν υπόκειται σε οποιουδήποτε εμμέσους ή άμεσους φόρους, οποιασδήποτε μορφής και φύσεως, τέλη, δικαιώματα, κρατήσεις και/ή εισφορές ή άλλες ειδικές επιβαρύνσεις υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε αρχής ή νομικού προσώπου και γενικά οποιουδήποτε τρίτου.

5) Με εξαίρεση των προαναφερόμενων στην παρ. 2 του Άρθρου αυτού, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα σε όλη τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, να διαθέτει ελεύθερα, για αντικατάσταση ή για άλλο σκοπό, όλα τα κινητά και/ή εξοπλισμό, μηχανήματα, υλικά και άλλα αντικείμενα που είναι εγκατεστημένα μέσα στα ακίνητα, υπό την προϋπόθεση ότι δεν πρόκειται περί αυτών τα οποία αυτός παρέλαβε από το Ελληνικό Δημόσιο στη φάση παραλαβής - παράδοσης των ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων, υλικών κ.λπ., κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 35 αυτής.

6) Σε περίπτωση που, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος πουλήσει τα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 5 κινητά, με την επιφύλαξη των αναφερομένων σε αυτήν περιορισμών, τότε, εάν το προϊόν αυτής της πωλήσεως είναι μεγαλύτερο από την εμφανιζόμενη στα βιβλία του Αναδόχου, κατά την ημέρα της πωλήσεως, αξία του πωληθέντος κινητού, η διαφορά που προκύπτει από αυτό προστίθεται στα ακαθάριστα έσοδα του Αναδόχου, του Ημερολογιακού Έτους μέσα στον οποίο πραγματοποιήθηκε η πώληση του περιουσιακού αυτού στοιχείου και θεωρείται σαν ακαθάριστο έσοδο, προερχόμενο από την πώληση Υδρογονανθράκων, για τον υπολογισμό του φόρου, όπως και για τον καθορισμό του Συνολικού Μεριδίου του Ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτό ορίζεται στην παράγραφο 5 του Άρθρου 14 της παρούσας Σύμβασης.

7) Σε περίπτωση που, αντίθετα με τα ως άνω, το προϊόν από την πώληση αυτή υπολείπεται από την εμφανιζόμενη στα βιβλία αξία του πωληθέντος, η διαφορά προστίθεται στο Κόστος Πετρελαίου του Ημερολογιακού Έτους μέσα στο οποίο πραγματοποιήθηκε η πώληση.

8) Κατά την επιστροφή στο Ελληνικό Δημόσιο, οποιασδήποτε Περιοχής Εκμετάλλευσης, κατά τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του παρόντος Άρθρου, όλα τα παραγωγικά και μη παραγωγικά πηγάδια, τα οποία ανοίχθηκαν από τον Ανάδοχο, πέραν εκείνων τα οποία παρέλαβε με την παρούσα Σύμβαση, κατά το Άρθρο 36 της παρούσας, θα πρέπει να σφραγισθούν (plugged) κατάλληλα από τον Ανάδοχο, καθώς και όλα τα γνωστά υδροφόρα στρώματα της ίδιας κατηγορίας, (δηλ. πέραν εκείνων τα οποία παρέλαβε με την παρούσα Σύμβαση, κατά το Άρθρο 36 της παρούσας), θα πρέπει επίσης να κλειστούν κατάλληλα, κατά τον ίδιο τρόπο.

Το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες να δηλώσει διαφορετική άποψη. Εάν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, ο Ανάδοχος προβαίνει στην υλοποίηση της ανωτέρω υποχρέωσής του. Τα έξοδα δε για το σκοπό αυτό θα καλυφθούν εξ ημισείας από τον Ανάδοχο και το Ελληνικό Δημόσιο.

9) Τα παραγωγικά φρέατα, με την επιφύλαξη όσων αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο και η ακίνητη περιουσία, η οποία και πρέπει να επιστραφεί στο Ελληνικό Δημόσιο, κατά τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του παρόντος Άρθρου, θα παραδοθούν σε όποια κατάσταση θα βρίσκονται τότε.

10) Ρητά συμφωνείται ότι, για όσο χρόνο ισχύουν και βρίσκονται σε λειτουργία μία ή περισσότερες Περιοχές Εκμετάλλευσης, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα, να παρακρατεί και να χρησιμοποιεί όλη την κινητή και ακίνητη περιουσία, η οποία, κατά την κρίση του, θεωρείται αναγκαία για την εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου, στη συγκεκριμένη Περιοχή Εκμετάλλευσης, που βρίσκεται ακόμα σε ισχύ και λειτουργία, ή σχετικά με αυτήν.

11) Με τη λήξη ή τη λύση της παρούσας Σύμβασης, το προϊόν της εκποίησης των κινητών πραγμάτων, τα οποία είναι πέραν εκείνων τα οποία παρέλαβε με την παρούσα Σύμβαση, κατά το Άρθρο 35 αυτής, θα διατεθεί για την δαπάνη των εργασιών αποκατάστασης του περιβάλλοντος, κατά τον λόγο πενήντα τοις εκατό (50%) μεταξύ του Αναδόχου και του Ελληνικού Δημοσίου.

12) Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο επιθυμεί να διατηρήσει στην ιδιοκτησία του τα εν λόγω (και πέραν εκείνων τα οποία παρέδωσε στον Ανάδοχο με την παρούσα Σύμβαση, κατά το άρθρο 35 αυτής) κινητά θα καταβάλει στον Ανάδοχο πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας που θα

Η καταβολή αυτή δεν υπόκειται σε οποιουδήποτε εμμέσους ή άμεσους φόρους, οποιασδήποτε μορφής και φύσεως, τέλη, δικαιώματα, κρατήσεις και/ή εισφορές ή άλλες ειδικές επιβαρύνσεις υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε αρχής ή νομικού προσώπου και γενικά οποιουδήποτε τρίτου.

5) Με εξαίρεση των προαναφερομένων στην παρ. 2 του Άρθρου αυτού, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα σε όλη τη διάρκεια της ισχύος της παρούσας Σύμβασης, να διαθέτει ελεύθερα, για αντικατάσταση ή για άλλο σκοπό, όλα τα κινητά και/ή εξοπλισμό, μηχανήματα, υλικά και άλλα αντικείμενα που είναι εγκατεστημένα μέσα στα ακίνητα, υπό την προϋπόθεση ότι δεν πρόκειται περί αυτών τα οποία αυτός παρέλαβε από το Ελληνικό Δημόσιο στη φάση παραλαβής - παράδοσης των ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων, υλικών κ.λπ., κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 35 αυτής.

6) Σε περίπτωση που, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος πουλήσει τα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 5 κινητά, με την επιφύλαξη των αναφερομένων σε αυτήν περιορισμών, τότε, εάν το προϊόν αυτής της πωλήσεως είναι μεγαλύτερο από την εμφανιζόμενη στα βιβλία του Αναδόχου, κατά την ημέρα της πωλήσεως, αξία του πωληθέντος κινητού, η διαφορά που προκύπτει από αυτό προστίθεται στα ακαθάριστα έσοδα του Αναδόχου, του Ημερολογιακού Έτους μέσα στο οποίο πραγματοποιήθηκε η πώληση του περιουσιακού αυτού στοιχείου και θεωρείται σαν ακαθάριστο έσοδο, προερχόμενο από την πώληση Υδρογονανθράκων, για τον υπολογισμό του φόρου, όπως και για τον καθορισμό του Συνολικού Μεριδίου του Ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτό ορίζεται στην παράγραφο 5 του Άρθρου 14 της παρούσας Σύμβασης.

7) Σε περίπτωση που, αντίθετα με τα ως άνω, το προϊόν από την πώληση αυτή υπολείπεται από την εμφανιζόμενη στα βιβλία αξία του πωληθέντος, η διαφορά προστίθεται στο Κόστος Πετρελαίου του Ημερολογιακού Έτους μέσα στο οποίο πραγματοποιήθηκε η πώληση.

8) Κατά την επιστροφή στο Ελληνικό Δημόσιο, οποιασδήποτε Περιοχής Εκμετάλλευσης, κατά τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του παρόντος Άρθρου, όλα τα παραγωγικά και μη παραγωγικά πηγάδια, τα οποία ανοίχθηκαν από τον Ανάδοχο, πέραν εκείνων τα οποία παρέλαβε με την παρούσα Σύμβαση, κατά το Άρθρο 36 της παρούσας, θα πρέπει να σφραγισθούν (plugged) κατάλληλα από τον Ανάδοχο, καθώς και όλα τα γνωστά υδροφόρα στρώματα της ίδιας κατηγορίας, (δηλ. πέραν εκείνων τα οποία παρέλαβε με την παρούσα Σύμβαση, κατά το Άρθρο 36 της παρούσας), θα πρέπει επίσης να κλειστούν κατάλληλα, κατά τον ίδιο τρόπο.

Το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες να δηλώσει διαφορετική άποψη. Εάν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, ο Ανάδοχος προβαίνει στην υλοποίηση της ανωτέρω υποχρέωσής του. Τα έξοδα δε για το σκοπό αυτό θα καλυφθούν εξ ημισείας από τον Ανάδοχο και το Ελληνικό Δημόσιο.

9) Τα παραγωγικά φρέατα, με την επιφύλαξη όσων αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο και η ακίνητη περιουσία, η οποία και πρέπει να επιστραφεί στο Ελληνικό Δημόσιο, κατά τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του παρόντος Άρθρου, θα παραδοθούν σε όποια κατάσταση θα βρίσκονται τότε.

10) Ρητά συμφωνείται ότι, για όσο χρόνο ισχύουν και βρίσκονται σε λειτουργία μία ή περισσότερες Περιοχές Εκμετάλλευσης, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα, να παρακρατεί και να χρησιμοποιεί όλη την κινητή και ακίνητη περιουσία, η οποία, κατά την κρίση του, θεωρείται αναγκαία για την εκτέλεση των Εργασιών Πετρελαίου, στη συγκεκριμένη Περιοχή Εκμετάλλευσης, που βρίσκεται ακόμα σε ισχύ και λειτουργία, ή σχετικά με αυτήν.

11) Με τη λήξη ή τη λύση της παρούσας Σύμβασης, το προϊόν της εκποίησης των κινητών πραγμάτων, τα οποία είναι πέραν εκείνων τα οποία παρέλαβε με την παρούσα Σύμβαση, κατά το Άρθρο 35 αυτής, θα διατεθεί για την δαπάνη των εργασιών αποκατάστασης του περιβάλλοντος, κατά τον λόγο πενήντα τοις εκατό (50%) μεταξύ του Αναδόχου και του Ελληνικού Δημοσίου.

12) Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο επιθυμεί να διατηρήσει στην ιδιοκτησία του τα εν λόγω (και πέραν εκείνων τα οποία παρέδωσε στον Ανάδοχο με την παρούσα Σύμβαση, κατά το άρθρο 35 αυτής) κινητά θα καταβάλει στον Ανάδοχο πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας που θα προσδιορισθεί από ανεξάρτητο εκτιμητή, ως αυτός οριστεί από κοινού από τα Συμβαλλόμενα Μέρη".

Το προαναφερόμενο μερίδιο του Αναδόχου είναι ελεύθερο γενικά κάθε άμεσου ή έμμεσου φόρου οποιασδήποτε μορφής και φύσεως, τελών, δικαιωμάτων, κρατήσεων και/ή εισφορών ή όποιας άλλης ειδικής

προσδιορισθεί από ανεξάρτητο εκτιμητή, ως αυτός οριστεί από κοινού από τα Συμβαλλόμενα Μέρη. Το προαναφερόμενο μερίδιο του Αναδόχου είναι ελεύθερο γενικά κάθε άμεσου ή έμμεσου φόρου οποιασδήποτε μορφής και φύσεως, τελών, δικαιωμάτων, κρατήσεων και/ή εισφορών ή όποιας άλλης ειδικής επιβάρυνσης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε αρχής ή νομικού προσώπου και γενικά κάθε τρίτου. 13. Ρητά συμφωνείται ότι, στο πλαίσιο αξιοποίησης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» ο Ανάδοχος δεν θα προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια που θα θέτει σε κίνδυνο την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του έργου της υπόγειας αποθήκης φυσικού αερίου. 14) Ο Ανάδοχος δύναται να διαθέτει όλα τα κινητά πράγματα και/ή εξοπλισμό, μηχανήματα, υλικά και άλλα αντικείμενα που είναι εγκατεστημένα μέσα στα ακίνητα, τα οποία αυτός παρέλαβε από το Ελληνικό Δημόσιο στη φάση παραλαβής - παράδοσης των ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων, υλικών κ.λπ., κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος δύναται είτε να διαχειρίζεται τα ανωτέρω κινητά πράγματα ως απόβλητα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί διαχείρισης αποβλήτων, είτε να τα πωλεί σε τρίτους. Σε αμφότερες τις ανωτέρω περιπτώσεις προϋπόθεση αποτελεί η πρότερη έγγραφη ενημέρωση προς την Ε.Α.Δ.Ε. αναφορικά με: α) την ταυτοποίηση και περιγραφή των προς διάθεση πραγμάτων, και β) τον τρόπο διάθεσης αυτών. Η Ε.Α.Δ.Ε. έχει δικαίωμα, εντός ενός (1) μηνός από την ανωτέρω έγγραφη ενημέρωσή της να διατυπώσει αντιρρήσεις ή/και να ζητήσει διευκρινίσεις επί της πρότασης του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δε υποχρεούται να απέχει από κάθε σχετική ενέργεια μέχρι να εγκριθεί η πρότασή του από την Ε.Α.Δ.Ε. Σε περίπτωση πώλησης των πραγμάτων της παρούσας παραγράφου η έγκριση της Ε.Α.Δ.Ε. θα περιλαμβάνει και σκεπτικό περί της αναγκαιότητας ή σκοπιμότητας πώλησης και περί του ευλόγου του τιμήματος της πώλησης. Το τίμημα από την πώληση των πραγμάτων της παρούσας παραγράφου κατατίθεται από τον Ανάδοχο αμελλητί από την είσπραξή του στον ειδικό Λογαριασμό της παρ. 21 του άρθρου 31 της παρούσας Σύμβασης. Τυχόν κόστη στα οποία υποβληθεί ο Ανάδοχος για τη διαχείριση ή/και διάθεση των πραγμάτων της παρούσας παραγράφου θα περιλαμβάνονται στο Κόστος Πετρελαίου.	επιβάρυνσης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε αρχής ή νομικού προσώπου και γενικά κάθε τρίτου. 13. Ρητά συμφωνείται ότι, στο πλαίσιο αξιοποίησης της Περιοχής Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα» ο Ανάδοχος δεν θα προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια που θα θέτει σε κίνδυνο την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του έργου της υπόγειας αποθήκης φυσικού αερίου.
Άρθρο 28 Ανωτέρα Βία 1) Αδυναμία ή καθυστέρηση κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε από τις συμβατικές υποχρεώσεις εκ μέρους είτε του Ελληνικού Δημοσίου είτε του Αναδόχου, δεν θεωρείται παράβαση της Σύμβασης και δεν αποτελεί βάση για την έγερση αξιώσεων ή απαιτήσεων του ενός Μέρους έναντι του άλλου, αν αυτή η αδυναμία ή η καθυστέρηση οφείλεται σε γεγονός ανωτέρας βίας ή στις συνέπειες που προκαλούνται από ένα τέτοιο γεγονός. 2) «Ανωτέρα Βία» σημαίνει οποιοδήποτε γεγονός που δεν υπόκειται στον εύλογο έλεγχο του Μέρους που επικαλείται ότι επηρεάστηκε από το γεγονός αυτό και το οποίο δεν προκλήθηκε από ή στο οποίο δεν συντείνει αυτό το Μέρος και περιλαμβάνει, ενδεικτικά, θεομηνίες, επιδημίες, σεισμούς, πυρκαγιές, πλημμύρες, εκρήξεις, απεργίες, ανταπεργίες, πολέμους και εμπόλεμη κατάσταση, επαναστάσεις, κοινωνικές αναταραχές, εξεγέρσεις, στάσεις και πράξεις της κυβέρνησης της Ελλάδας ή οποιασδήποτε αλλοδαπής κυβέρνησης. Η Ανωτέρα Βία δεν δικαιολογεί την παράλειψη καταβολής οποιουδήποτε οφειλόμενου σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση ποσού και η έλλειψη κεφαλαίων δεν συνιστά Ανωτέρα Βία. 3) Εάν, ως αποτέλεσμα γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το επηρεαζόμενο Μέρος παρεμποδίζεται στην εκτέλεση των υποχρεώσεών του ή στην άσκηση των δικαιωμάτων του δυνάμει της παρούσας Σύμβασης, η εκτέλεση οποιασδήποτε υποχρέωσης ή η άσκηση οποιουδήποτε δικαιώματος δυνάμει της παρούσας Σύμβασης θα αναστέλλεται κατά το μέτρο κατά το οποίο το σχετικό Μέρος θίγεται από το εν λόγω γεγονός Ανωτέρας Βίας και κατά το χρόνο που αυτό διαρκεί, καθώς και για τον μετέπειτα εύλογο πρόσθετο χρόνο που τυχόν θα απαιτηθεί για την ομαλή ανάληψη των Εργασιών Πετρελαίου ή/και των λοιπών συμβατικών υποχρεώσεων. 4) Σε περίπτωση Ανωτέρας Βίας, το Μέρος το οποίο παρεμποδίζεται στην εκτέλεση των υποχρεώσεών του δυνάμει της παρούσας Σύμβασης ή στην άσκηση των δικαιωμάτων του δυνάμει της παρούσας Σύμβασης,	Άρθρο 28 Ανωτέρα Βία 1) Με τον όρο Ανωτέρα Βία, όπως χρησιμοποιείται στην παρούσα Σύμβαση, νοείται κάθε περιστατικό, το οποίο δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί ή κάθε κατάσταση η οποία εκφεύγει από τον έλεγχο καθενός των Συμβαλλόμενων Μερών αντίστοιχα και περιλαμβάνει, ενδεικτικά, ένα ή περισσότερα από τα εξής περιστατικά: Θεομηνίες, επιδημίες, σεισμούς, πυρκαγιές, απεργίες, ανταπεργίες, πολέμους και εμπόλεμες καταστάσεις, πράξεις του Ελληνικού Δημοσίου ή αλλοδαπής Κυβέρνησης με μορφή νόμου ή άλλη, την αδυναμία ή την καθυστέρηση του Αναδόχου, παρά τις όλες επιμελείς προσπάθειές του να αποκτήσει τις απαιτούμενες ακίνητες ιδιοκτησίες ή τα επ αυτών δικαιώματα, αναπόφευκτες καθυστερήσεις κατά τη μεταφορά εξοπλισμού και προσωπικού ή κατά την απόκτηση δικαιωμάτων διέλευσης, αδυναμίας απόκτησης υλικών στην αγορά και τα παρόμοια. 2) Η παράλειψη ή καθυστέρηση, από οποιοδήποτε των Συμβαλλομένων Μερών, της εκτέλεσης ή εκπλήρωσης οποιασδήποτε αντίστοιχης υποχρέωσής του, ή της άσκησης οποιουδήποτε αντίστοιχου δικαιώματός του, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, δεν θεωρείται σαν παράβαση ή αθέτηση της παρούσας Σύμβασης, ή παραίτηση από αυτήν, και δεν γεννά οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά οποιουδήποτε από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, εφόσον η παράλειψη αυτή, η μη εκπλήρωση ή η καθυστέρηση, οφείλεται σε περιστατικό Ανωτέρας Βίας ή στις συνέπειες που απορρέουν από αυτήν. 3) Σε περίπτωση κατά την οποία, ως συνέπεια περιστατικού Ανωτέρας Βίας, οποιοδήποτε των Συμβαλλομένων Μερών παρεμποδίζεται στην εκτέλεση των υποχρεώσεών του ή στην άσκηση των δικαιωμάτων του, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, τότε οι Εργασίες Πετρελαίου ή η εκτέλεση οποιασδήποτε των υποχρεώσεών του ή η άσκηση οποιουδήποτε από τα δικαιώματά του, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, στο μέτρο που θίγονται από το περιστατικό Ανωτέρας Βίας, αναστέλλονται για όσο χρόνο διαρκεί το περιστατικό αυτό και για εύλογο χρόνο μετά από τη λήξη αυτού, όπως ήθελε

υποχρεούται να γνωστοποιεί αμέσως τη φύση της Ανωτέρας Βίας και την πιθανή διάρκειά της στο έτερο Μέρος. 5) Εάν, συνεπεία γεγονότος Ανωτέρας Βίας, ανασταλούν οι Εργασίες Πετρελαίου ή/και άλλα συμβατικά δικαιώματα και συμβατικές υποχρεώσεις δυνάμει της παρούσας για διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) συνεχόμενων μηνών μετά την γνωστοποίηση γεγονότος Ανωτέρας Βίας, τα Μέρη συναντώνται για να συζητήσουν με καλή πίστη τη συνέχιση ή τη λύση της παρούσας Σύμβασης. Σε περίπτωση μη επίτευξης συμφωνίας μεταξύ των Μερών εντός περιόδου δώδεκα (12) μηνών από το αργότερο εκ των ακολούθων: α) της γνωστοποίησης Ανωτέρας Βίας, ή β) την έναρξη των ανωτέρω συζητήσεων, το Ελληνικό Δημόσιο ή ο Ανάδοχος δύναται να επιδώσει, κατά τα οριζόμενα στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας στο έτερο Μέρος γνωστοποίηση καταγγελίας της παρούσας Σύμβασης, η οποία τίθεται σε ισχύ έξι (6) μήνες μετά την ημερομηνία επίδοσης της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.	απαιτηθεί για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων και την ομαλή επανάληψη των Εργασιών Πετρελαίου. Όλος ο χρόνος της προαναφερόμενης αναστολής προστίθεται στη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, καθώς και των Αδειών Εκμετάλλευσης οι οποίες ήθελαν αποκτηθεί στο μέλλον κατά την παρούσα Σύμβαση, οι οποίες και παρατείνονται επί αντίστοιχο χρόνο.
Άρθρο 29 Χρηματοδότηση - Υποθήκες - Βάρη 1) Ο Ανάδοχος δικαιούται να χρηματοδοτεί τμήμα των Εργασιών Πετρελαίου, με πιστώσεις που θα χορηγηθούν από τρίτους δανειστές, στις οποίες περιλαμβάνονται πιστώσεις από προμηθευτές υλικών και/ή υπηρεσιών. 2) Μετά από έγκριση του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία εκδίδεται εντός ενός (1) μηνός από την υποβολή σχετικού αιτήματος του Αναδόχου και το Ελληνικό Δημόσιο δεν δύναται να αρνείται αδικαιολόγητα, ο Ανάδοχος δικαιούται να συστήσει εμπράγματη ασφάλεια, εις βάρος των ακινήτων τα οποία αποκτήθηκαν από αυτόν με σύμβαση καθώς και κάθε ακινήτου το οποίο είναι πέραν των παραληφθέντων κατά τη διαδικασία του Άρθρου 35 της παρούσας Σύμβασης, για την εξασφάλιση δανείων και πιστώσεων τις οποίες ο Ανάδοχος ήθελε λάβει από Πιστωτικά Ιδρύματα και Τράπεζες, αποδεκτές από το Ελληνικό Δημόσιο. 3) Ο Ανάδοχος οφείλει να μεριμνά ώστε με τη σταδιακή αποπληρωμή των δανείων και πιστώσεων, μειώνεται αντίστοιχα και η κάλυψη την οποία παρέχει η εμπράγματη ασφάλεια η οποία συστήθηκε. 4) Σε κάθε περίπτωση, δεδομένης της κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί πάντων των ακινήτων, κατά την, κατά προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση, λήξη με οποιονδήποτε τρόπο μιας ή του συνόλου των Αδειών Εκμετάλλευσης της παρούσας Σύμβασης και πριν από την εκ του νόμου επιστροφή των ακινήτων στο Ελληνικό Δημόσιο, ο Ανάδοχος οφείλει να άρει κάθε βάρος το οποίο αυτά ήθελαν τότε φέρει.	Άρθρο 29 Χρηματοδότηση - Υποθήκες - Βάρη 1) Ο Ανάδοχος δικαιούται να χρηματοδοτεί τμήμα των Εργασιών Πετρελαίου, με πιστώσεις που θα χορηγηθούν από τρίτους δανειστές, στις οποίες περιλαμβάνονται πιστώσεις από προμηθευτές υλικών και/ή υπηρεσιών. 2) Μετά από έγκριση του Ελληνικού Δημοσίου, ο Ανάδοχος δικαιούται να συστήσει εμπράγματη ασφάλεια, εις βάρος των ακινήτων τα οποία αποκτήθηκαν από αυτόν με σύμβαση καθώς και κάθε κινητού και ακινήτου το οποίο είναι πέραν των παραληφθέντων κατά τη διαδικασία του Αρθρου 35 της παρούσας Σύμβασης, για την εξασφάλιση δανείων και πιστώσεων τις οποίες ο Ανάδοχος ήθελε λάβει από Πιστωτικά Ιδρύματα και Τράπεζες, αποδεκτές από το Ελληνικό Δημόσιο. 3) Ο Ανάδοχος οφείλει να μεριμνά ώστε με τη σταδιακή αποπληρωμή των δανείων και πιστώσεων, μειώνεται αντίστοιχα και η κάλυψη την οποία παρέχει η εμπράγματη ασφάλεια η οποία συστήθηκε. 4) Σε κάθε περίπτωση, δεδομένης της κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί πάντων των ακινήτων, κατά την, κατά προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση, λήξη με οποιονδήποτε τρόπο μιας ή του συνόλου των Αδειών Εκμετάλλευσης της παρούσας Σύμβασης και πριν από την εκ του νόμου επιστροφή των ακινήτων στο Ελληνικό Δημόσιο, ο Ανάδοχος οφείλει να άρει κάθε βάρος το οποίο αυτά ήθελαν τότε φέρει.
Άρθρο 30 Καλή Εκτέλεση της Σύμβασης 1) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν όπως, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, συνεργάζονται αρμονικά και σε πνεύμα καλής πίστης, προκειμένου να επιτευχθούν οι σκοποί της παρούσας Σύμβασης, τηρώντας όλους τους όρους και τις συμφωνίες της. 2) Με το ανωτέρω πνεύμα συνεργασίας, το Ελληνικό Δημόσιο αποδέχεται να δώσει στον Ανάδοχο κάθε συνδρομή και προστασία, κατά τη διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου και γενικά κατά την άσκηση και εκτέλεση όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Αναδόχου, τα οποία απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, αλλά όχι περιοριστικά, για τη χορήγηση κάθε είδους άδειας και κάθε δικαιώματος εισόδου όπως και να θέσει στη διάθεσή του όλες τις αναγκαίες διευκολύνσεις και υπηρεσίες, κατά τρόπο που να επιτρέπει την καλύτερη αξιοποίησή τους, για την εκπλήρωση των αντικειμενικών σκοπών της παρούσας Σύμβασης. 3) Όλα τα μέρη συμφωνούν όπως οι διατάξεις της Σύμβασης αυτής, από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος της, διέπουν τα αντίστοιχα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους και ότι, εκτός από την παρούσα Σύμβαση και τα Παραρτήματά της, δεν υπάρχουν μεταξύ τους άλλες συμβάσεις ή συμφωνίες, έγγραφες ή προφορικές. 4) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη αποδέχονται περαιτέρω, ότι καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, καμία διάταξη αυτής μπορεί να τροποποιηθεί, συμπληρωθεί ή αντικατασταθεί, παρά μόνο μετά από αμοιβαία μεταξύ τους συμφωνία, επιβεβαιούμενη έγγραφα και υπογραφόμενη από τους νόμιμους αντιπροσώπους τους, κατά τη διαδικασία του άρθρου 41 της παρούσας Σύμβασης.	Άρθρο 30 Καλή Εκτέλεση της Σύμβασης 1) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν όπως, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, συνεργάζονται αρμονικά και σε πνεύμα καλής πίστης, προκειμένου να επιτευχθούν οι σκοποί της παρούσας Σύμβασης, τηρώντας όλους τους όρους και τις συμφωνίες της. 2) Με το ανωτέρω πνεύμα συνεργασίας, το Ελληνικό Δημόσιο αποδέχεται να δώσει στον Ανάδοχο κάθε συνδρομή και προστασία, κατά τη διεξαγωγή των Εργασιών Πετρελαίου και γενικά κατά την άσκηση και εκτέλεση όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Αναδόχου, τα οποία απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, αλλά όχι περιοριστικά, για τη χορήγηση κάθε είδους άδειας και κάθε δικαιώματος εισόδου όπως και να θέσει στη διάθεσή του όλες τις αναγκαίες διευκολύνσεις και υπηρεσίες, κατά τρόπο που να επιτρέπει την καλύτερη αξιοποίησή τους, για την εκπλήρωση των αντικειμενικών σκοπών της παρούσας Σύμβασης. 3) Όλα τα μέρη συμφωνούν όπως οι διατάξεις της Σύμβασης αυτής, από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος της, διέπουν τα αντίστοιχα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους και ότι, εκτός από την παρούσα Σύμβαση και τα Παραρτήματά της, δεν υπάρχουν μεταξύ τους άλλες συμβάσεις ή συμφωνίες, έγγραφες ή προφορικές. 4) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη αποδέχονται περαιτέρω, ότι καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, καμία διάταξη αυτής μπορεί να τροποποιηθεί, συμπληρωθεί ή αντικατασταθεί, παρά μόνο μετά από αμοιβαία μεταξύ τους συμφωνία, επιβεβαιούμενη έγγραφα και υπογραφόμενη από τους νόμιμους αντιπροσώπους τους, κατά τη διαδικασία του άρθρου 41 της παρούσας Σύμβασης.

5) Η Σύμβαση αυτή υπερισχύει απέναντι σε όλους τους ισχύοντες και μελλοντικούς, γενικούς ή ειδικούς νόμους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που διαφορετικά ορίζεται στην παρούσα Σύμβαση. Το δε Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται ότι κανένας γενικός ή ειδικός νόμος θα θεσπισθεί και καμία ενέργεια, οποιασδήποτε φύσεως, πρόκειται να επισυμβεί, που θα συνεπάγονται την τροποποίηση, συμπλήρωση ή λύση της παρούσας Σύμβασης. 6) Το Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται επίσης, ότι ούτε αυτό, ούτε οποιαδήποτε Κρατική Αρχή, Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή άλλος Οργανισμός, πρόκειται να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια ή να εκδώσει οποιαδήποτε διαταγή ή να λάβει οποιοδήποτε μέτρο, το οποίο μπορεί να θέσει σε κίνδυνο ή να περιορίσει ή με οποιονδήποτε τρόπο να επιβαρύνει τα δικαιώματα του Αναδόχου, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση. 7) Από τις παραγράφους 5 και 6 του παρόντος άρθρου εξαιρούνται οποιεσδήποτε ρυθμίσεις αφορούν στην κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του έργου της Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου, οι οποίες δεν μπορούν να θίγουν τυχόν δικαιώματα έρευνας ή εκμετάλλευσης που θα έχει ο Ανάδοχος κατά το χρόνο αυτό. 8) Προς άρση αμφιβολιών ορίζεται ότι ως προς τα φορολογικά ζητήματα, η παρούσα Σύμβαση κατισχύει των διατάξεων του ν. 2289/1995, οι οποίες με την σειρά τους κατισχύουν των γενικών φορολογικών διατάξεων οι οποίες τυγχάνουν εφαρμογής όπου δεν ορίζεται διαφορετικά στην Σύμβαση ή στον ν. 2289/1995. Ως φορολογικά ζητήματα για τους σκοπούς του προηγούμενου εδαφίου θεωρούνται θέματα έμμεσης ή άμεσης φορολογίας, τελών και ειδικών φορολογιών πλην του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.	5) Η Σύμβαση αυτή υπερισχύει απέναντι σε όλους τους ισχύοντες και μελλοντικούς, γενικούς ή ειδικούς νόμους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που διαφορετικά ορίζεται στην παρούσα Σύμβαση. Το δε Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται ότι κανένας γενικός ή ειδικός νόμος θα θεσπισθεί και καμία ενέργεια, οποιασδήποτε φύσεως, πρόκειται να επισυμβεί, που θα συνεπάγονται την τροποποίηση, συμπλήρωση ή λύση της παρούσας Σύμβασης. 6) Το Ελληνικό Δημόσιο εγγυάται επίσης, ότι ούτε αυτό, ούτε οποιαδήποτε Κρατική Αρχή, Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή άλλος Οργανισμός, πρόκειται να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια ή να εκδώσει οποιαδήποτε διαταγή ή να λάβει οποιοδήποτε μέτρο, το οποίο μπορεί να θέσει σε κίνδυνο ή να περιορίσει ή με οποιονδήποτε τρόπο να επιβαρύνει τα δικαιώματα του Αναδόχου, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση. 7. Από τις παραγράφους 5 και 6 του παρόντος άρθρου εξαιρούνται οποιεσδήποτε ρυθμίσεις αφορούν στην κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του έργου της Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου, οι οποίες δεν μπορούν να θίγουν τυχόν δικαιώματα έρευνας ή εκμετάλλευσης που θα έχει ο Ανάδοχος κατά το χρόνο αυτό.
Άρθρο 31 Παράβαση, Λύση και Λήξη της Σύμβασης Παράβαση, Λύση και Λήξη της Σύμβασης 1) Σε περίπτωση που οποιοδήποτε Μέρος των Συμβαλλομένων, θεωρεί ότι το άλλο παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευσή του, που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση, γνωστοποιεί αυτό στο άλλο εγγράφως, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία εκατόν ογδόντα (180) ημερών, η οποία αρχίζει από τη στιγμή που αυτό έλαβε γνώση της συγκεκριμένης παράβασης και καλεί το άλλο Μέρος, να αποκαταστήσει αυτήν και να αποζημιώσει το άλλο Μέρος (προσκαλούντα). 2) Εάν το Υπεύθυνο Μέρος δεν αποκαταστήσει την παράβαση που του αποδίδεται ή εάν τα Μέρη δεν πετύχουν φιλική διευθέτηση της διαφοράς, μέσα στις επόμενες εξήντα (60) ημέρες, από την ημερομηνία που κοινοποιείται η γνωστοποίηση αυτή, σε καθεμία ή και στις δύο από τις προαναφερόμενες περιπτώσεις, η λύση της διαφοράς παραπέμπεται από οποιοδήποτε των μερών, στη διαιτησία που προβλέπεται στο Άρθρο 34 της παρούσας Σύμβασης. 3) Σε περίπτωση που το ενδιαφερόμενο Μέρος, δεν προβεί σε καμία ενέργεια μέσα στην ανωτέρω προθεσμία των εκατόν ογδόντα (180) ημερών, θα θεωρείται ότι παραιτήθηκε των δικαιωμάτων του, σχετικά με τη συγκεκριμένη παράβαση. 4) Με την επιφύλαξη των αναφερομένων στις παραγράφους 6 και 7 του παρόντος, το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να λύσει τη Σύμβαση αυτή, μόνο για σπουδαίο λόγο, που συνίσταται σε σοβαρή παράβαση των όρων της από τον Ανάδοχο. 5) Εάν κατά την κρίση του Ελληνικού Δημοσίου, υπάρχει τέτοια σοβαρή παράβαση, που να δικαιολογεί την λύση της Σύμβασης κατά τα προαναφερόμενα, το Ελληνικό Δημόσιο, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία εκατόν ογδόντα (180) ημερών, από τότε που έλαβε γνώση της συγκεκριμένης παράβασης, προσκαλεί έγγραφα τον Ανάδοχο όπως, μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών, εκτελέσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση και αποκαταστήσει πλήρως κάθε ζημιά του Ελληνικού Δημοσίου, που προήλθε από την παράβαση. 6) Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί στην πρόσκληση του Ελληνικού Δημοσίου, αυτό έχει το δικαίωμα να προσφύγει στη διαιτησία που προβλέπεται από το άρθρο 34 της παρούσας Σύμβασης. Εάν το Διαιτητικό Δικαστήριο αποφανθεί ότι ο σπουδαίος λόγος, που επικαλείται το Ελληνικό Δημόσιο, για τη λύση της Σύμβασης, συντρέχει πραγματικά, κηρύσσει τη Σύμβαση λυμένη και επιδικάζει στο Ελληνικό Δημόσιο την προσήκουσα αποζημίωση, για τη ζημιά του που προήλθε από την παράβαση. 7) Το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί με έγγραφη δήλωσή του να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο των συμβατικών δικαιωμάτων του:	Άρθρο 31 Παράβαση, Λύση και Λήξη της Σύμβασης 1) Σε περίπτωση που οποιοδήποτε Μέρος των Συμβαλλομένων, θεωρεί ότι το άλλο παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευσή του, που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση, γνωστοποιεί αυτό στο άλλο εγγράφως, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία εκατόν ογδόντα (180) ημερών, η οποία αρχίζει από τη στιγμή που αυτό έλαβε γνώση της συγκεκριμένης παράβασης και καλεί το άλλο Μέρος, να αποκαταστήσει αυτήν και να αποζημιώσει το άλλο Μέρος (προσκαλούντα). 2) Εάν το Υπεύθυνο Μέρος δεν αποκαταστήσει την παράβαση που του αποδίδεται ή εάν τα Μέρη δεν πετύχουν φιλική διευθέτηση της διαφοράς, μέσα στις επόμενες εξήντα (60) ημέρες, από την ημερομηνία που κοινοποιείται η γνωστοποίηση αυτή, σε καθεμία ή και στις δύο από τις προαναφερόμενες περιπτώσεις, η λύση της διαφοράς παραπέμπεται από οποιοδήποτε των μερών, στη διαιτησία που προβλέπεται στο Άρθρο 34 της παρούσας Σύμβασης. 3) Σε περίπτωση που το ενδιαφερόμενο Μέρος, δεν προβεί σε καμία ενέργεια μέσα στην ανωτέρω προθεσμία των εκατόν ογδόντα (180) ημερών, θα θεωρείται ότι παραιτήθηκε των δικαιωμάτων του, σχετικά με τη συγκεκριμένη παράβαση. 4) Με την επιφύλαξη των αναφερομένων στις παραγράφους 6 και 7 του παρόντος, το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να λύσει τη Σύμβαση αυτή, μόνο για σπουδαίο λόγο, που συνίσταται σε σοβαρή παράβαση των όρων της από τον Ανάδοχο. 5) Εάν κατά την κρίση του Ελληνικού Δημοσίου, υπάρχει τέτοια σοβαρή παράβαση, που να δικαιολογεί την λύση της Σύμβασης κατά τα προαναφερόμενα, το Ελληνικό Δημόσιο, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία εκατόν ογδόντα (180) ημερών, από τότε που έλαβε γνώση της συγκεκριμένης παράβασης, προσκαλεί έγγραφα τον Ανάδοχο όπως, μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών, εκτελέσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση και αποκαταστήσει πλήρως κάθε ζημιά του Ελληνικού Δημοσίου, που προήλθε από την παράβαση. 6) Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί στην πρόσκληση του Ελληνικού Δημοσίου, αυτό έχει το δικαίωμα να προσφύγει στη διαιτησία που προβλέπεται από το άρθρο 34 της παρούσας Σύμβασης. Εάν το Διαιτητικό Δικαστήριο αποφανθεί ότι ο σπουδαίος λόγος, που επικαλείται το Ελληνικό Δημόσιο, για τη λύση της Σύμβασης, συντρέχει πραγματικά, κηρύσσει τη Σύμβαση λυμένη και επιδικάζει στο Ελληνικό Δημόσιο την προσήκουσα αποζημίωση, για τη ζημιά του που προήλθε από την παράβαση. 7) Το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί με έγγραφη δήλωσή του να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο των συμβατικών δικαιωμάτων του: α) σε περίπτωση παράβασης συμβατικών υποχρεώσεων, σχετικών με τις αναφερόμενες στις παρ. 2, 11 και 12 του άρθρου 5 και 9, 10 και 11 του

α) σε περίπτωση παράβασης συμβατικών υποχρεώσεων, σχετικών με τις αναφερόμενες στις παρ. 2, 11 και 12 του άρθρου 5 και 9, 10 και 11 του άρθρου 7 του Ν. 2289/1995 «Αναζήτηση, έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων και άλλες διατάξεις», β) αν ο Ανάδοχος δεν καταβάλλει εμπρόθεσμα το οφειλόμενο μίσθωμα ή το φόρο εισοδήματος. 8) Η λήξη της παρούσας Σύμβασης θα επέλθει κανονικά με τη λήξη των Αδειών Εκμετάλλευσης που θα έχει ο Ανάδοχος, ή των τυχόν παρατάσεων της. 9) Ο Ανάδοχος δικαιούται, εάν επιθυμεί να λύσει τη Σύμβαση χωρίς αιτιολογία, είτε στο σύνολό της είτε αναφορικά με μία ή περισσότερες των Αδειών Εκμετάλλευσης τις οποίες θα κατέχει τότε, ειδοποιώντας περί αυτού το Ελληνικό Δημόσιο, πριν από εξήντα (60) τουλάχιστον ημερολογιακές ημέρες. 10) Η λύση αυτή θα ισχύει από την εξηκοστή (60ή) ημέρα, από την ημέρα που η πιο πάνω ειδοποίηση κοινοποιήθηκε, εκτός εάν αλλιώς ορίζεται στην ειδοποίηση και θα επέρχεται αδαπάνως και αζημίως για τον Ανάδοχο, με εξαίρεση τα προβλεπόμενα στις επόμενες παραγράφους του παρόντος Άρθρου. 11) Για τις Περιοχές Εκμετάλλευσης τις οποίες θα κατέχει τότε, εκτός από εκείνες του ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, τις οποίες παραλαμβάνει με την έναρξη ισχύος του παρόντος στην κατάσταση στην οποία βρίσκονται, ο Ανάδοχος, για κάθε άλλη Περιοχή Εκμετάλλευσης η οποία ήθελε δημιουργηθεί και θα κατέχει τότε, πριν από την επιστροφή τους στο Ελληνικό Δημόσιο, είναι υποχρεωμένος να δαπανήσει τα κεφάλαια που θα απαιτηθούν, προκειμένου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την παράγραφο 8 του Άρθρου 27 της παρούσας Σύμβασης. 12) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι επιθυμούν να αποκαταστήσουν το περιβάλλον των Περιοχών Εκμετάλλευσης οι οποίες θα δημιουργηθούν, πέραν των παραλαμβανομένων κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, και προκειμένου να καλυφθούν πλήρως τα έξοδα, που ενδεικτικά και όχι περιοριστικά σχετίζονται με την αποκαθίλωση, μεταφορά και διάθεση, των τυχόν επιπλέον των παραλαμβανομένων, θαλασσίων εξέδρων, καθώς και με την αποκαθίλωση, μεταφορά και διάθεση των επίγειων εγκαταστάσεων και εργοστασίων, που θα δημιουργηθούν, πέραν των παραλαμβανομένων κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, στην έκταση που αυτές οι ενέργειες θα είναι αναγκαίες. Οι δαπάνες θα βαρύνουν εξ ημισείας τον Ανάδοχο και το Ελληνικό Δημόσιο. 13) Για τον συντονισμό και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, θα εκδοθεί απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με την οποία θα συγκροτείται Επιτροπή Απομάκρυνσης και Διάθεσης Εγκαταστάσεων («Ε.Α.Δ.Ε.» ή «Επιτροπή»), έργο της οποίας θα είναι: α) ο έλεγχος του προγράμματος απομάκρυνσης και διάθεσης των εγκαταστάσεων και η τυχόν απαιτούμενη τροποποίησή του, β) ο συντονισμός των σχετικών εργασιών, γ) η παρακολούθηση της εκτέλεσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου, σχετικά με την αποκατάσταση του περιβάλλοντος και την απομάκρυνση και διάθεση των εγκαταστάσεων, μετά την Εκμετάλλευση, δ) η λήψη οποιουδήποτε μέτρου κρίνεται σκόπιμο, σχετικά με την εκτέλεση των παραπάνω υποχρεώσεων του Αναδόχου. Η Ε.Α.Δ.Ε. υποχρεούται να συνεδριάζει τακτικά μία (1) φορά εντός του μηνός Ιανουαρίου κάθε Ημερολογιακού Έτους. Η Ε.Α.Δ.Ε. δύναται να συνεδριάζει εκτάκτως οποτεδήποτε κατόπιν αποστολής σχετικής πρόσκλησης στα μέλη της από τον Πρόεδρο αυτής, εφόσον ένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη υποβάλλει στον Πρόεδρο πρόταση για συνεδρίαση. Για κάθε συνεδρίαση της Ε.Α.Δ.Ε. τηρούνται πρακτικά, τα οποία κοινοποιούνται αμελλητί στα Συμβαλλόμενα Μέρη με μέριμνα του Προέδρου της Επιτροπής. Τα μέλη της Επιτροπής δικαιούνται αποζημίωσης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε χίλια (1.000,00) ευρώ ανά συνεδρίαση για τον Πρόεδρο αυτής και σε πεντακόσια (500,00) ευρώ ανά συνεδρίαση για τα μέλη αυτής. Η ανωτέρω αποζημίωση καλύπτεται εξ ημισείας από τα Συμβαλλόμενα Μέρη. 14) Ένα μέλος της Ε.Α.Δ.Ε. θα υποδειχθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, ένα μέλος θα υποδειχθεί από τον Ανάδοχο και το τρίτο μέλος, που θα είναι και Πρόεδρος της Επιτροπής, θα υποδειχθεί από κοινού από το Ελληνικό Δημόσιο και τον Ανάδοχο. Μαζί με την υπόδειξη των τακτικών μελών τα	άρθρου 7 του Ν. 2289/1995 "Αναζήτηση, έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων και άλλες διατάξεις", β) αν ο Ανάδοχος δεν καταβάλλει εμπρόθεσμα το οφειλόμενο μίσθωμα ή το φόρο εισοδήματος. 8) Η λήξη της παρούσας Σύμβασης θα επέλθει κανονικά με τη λήξη των Αδειών Εκμετάλλευσης που θα έχει ο Ανάδοχος, ή των τυχόν παρατάσεων της. 9) Ο Ανάδοχος δικαιούται, εάν επιθυμεί να λύσει τη Σύμβαση χωρίς αιτιολογία, είτε στο σύνολό της είτε αναφορικά με μία ή περισσότερες των Αδειών Εκμετάλλευσης τις οποίες θα κατέχει τότε, ειδοποιώντας περί αυτού το Ελληνικό Δημόσιο, πριν από τριάντα (30) τουλάχιστον ημερολογιακές ημέρες. 10) Η λύση αυτή θα ισχύει από την τριακοστή (30ή) ημέρα, από την ημέρα που η πιο πάνω ειδοποίηση κοινοποιήθηκε, εκτός εάν αλλιώς ορίζεται στην ειδοποίηση και θα επέρχεται αδαπάνως και αζημίως για τον Ανάδοχο, με εξαίρεση τα προβλεπόμενα στις επόμενες παραγράφους του παρόντος Άρθρου. 11) Για τις Περιοχές Εκμετάλλευσης τις οποίες θα κατέχει τότε, εκτός από εκείνες του ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, τις οποίες παραλαμβάνει με την έναρξη ισχύος του παρόντος στην κατάσταση στην οποία βρίσκονται, ο Ανάδοχος, για κάθε άλλη Περιοχή Εκμετάλλευσης η οποία ήθελε δημιουργηθεί και θα κατέχει τότε, πριν από την επιστροφή τους στο Ελληνικό Δημόσιο, είναι υποχρεωμένος να δαπανήσει τα κεφάλαια που θα απαιτηθούν, προκειμένου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την παράγραφο 8 του Άρθρου 27 της παρούσας Σύμβασης. 12) Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι επιθυμούν να αποκαταστήσουν το περιβάλλον των Περιοχών Εκμετάλλευσης οι οποίες θα δημιουργηθούν, πέρα των παραλαμβανομένων κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, και προκειμένου να καλυφθούν πλήρως τα έξοδα, που ενδεικτικά και όχι περιοριστικά σχετίζονται με την αποκαθίλωση, μεταφορά και διάθεση, των τυχόν επιπλέον των παραλαμβανομένων, θαλασσίων εξέδρων, καθώς και με την αποκαθίλωση, μεταφορά και διάθεση των επίγειων εγκαταστάσεων και εργοστασίων, που θα δημιουργηθούν, πέραν των παραλαμβανομένων κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, στην έκταση που αυτές οι ενέργειες θα είναι αναγκαίες. Οι δαπάνες θα βαρύνουν εξ ημισείας τον Ανάδοχο και το Ελληνικό Δημόσιο. 13) Για τον συντονισμό και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, θα εκδοθεί απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, με την οποία θα συγκροτείται Επιτροπή Απομάκρυνσης και Διάθεσης Εγκαταστάσεων (Ε.Α.Δ.Ε.), έργο της οποίας θα είναι: α) ο έλεγχος του προγράμματος απομάκρυνσης και διάθεσης των εγκαταστάσεων και η τυχόν απαιτούμενη τροποποίησή του, β) ο συντονισμός των σχετικών εργασιών, γ) η παρακολούθηση της εκτέλεσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου, σχετικά με την αποκατάσταση του περιβάλλοντος και την απομάκρυνση και διάθεση των εγκαταστάσεων, μετά την Εκμετάλλευση, δ) η λήψη οποιουδήποτε μέτρου κρίνεται σκόπιμο, σχετικά με την εκτέλεση των παραπάνω υποχρεώσεων του Αναδόχου. 14) Ένα μέλος της Ε.Α.Δ.Ε. θα υποδειχθεί από τον Ανάδοχο και το τρίτο μέλος, που θα είναι και Πρόεδρος της Επιτροπής, θα υποδειχθεί από κοινού από το Ελληνικό Δημόσιο και τον Ανάδοχο. 15) Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο και ο Ανάδοχος δεν συμφωνήσουν για το πρόσωπο του Προέδρου της Επιτροπής, το Ελληνικό Δημόσιο δια του Υπουργού Ανάπτυξης, θα ζητήσει να υποδειχθεί ο Πρόεδρος από ανεξάρτητο Ινστιτούτο Πετρελαίου Χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή από το Αμερικάνικο Ινστιτούτο Πετρελαίου. 16) Σε περίπτωση θανάτου, παύσης, παραίτησης, ανάκλησης ή με οποιοδήποτε τρόπο αποχώρησης οποιουδήποτε μέλους της Ε.Α.Δ.Ε., ορίζεται αντικαταστάτης του, σύμφωνα με την προαναφερόμενη διαδικασία. 17) Η Ε.Α.Δ.Ε. για την υποβοήθηση του έργου της θα έχει τη δυνατότητα να ζητά τη βοήθεια εξειδικευμένων επιστημόνων, στα θέματα που καλείται να αντιμετωπίσει. 18) Οι αποφάσεις της Ε.Α.Δ.Ε. θα λαμβάνονται κατά πλειοψηφία και θα υποβάλλονται στον Υπουργό Ανάπτυξης για έγκριση. Ο Υπουργός Ανάπτυξης, μέσα σε ένα (1) μήνα από την υποβολή των αποφάσεων της Ε.Α.Δ.Ε. μπορεί να ζητήσει έγγραφες διευκρινήσεις ή να
---	--

Συμβαλλόμενα Μέρη υποχρεούνται να υποδείξουν και δύο (2) αναπληρωματικά μέλη καθώς και έναν (1) αναπληρωματικό Πρόεδρο. Οι όροι της παρούσας Σύμβασης που ισχύουν για τον Πρόεδρο της Ε.Α.Δ.Ε. ισχύουν και για τον αναπληρωματικό του Προέδρου. 15) Σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο και ο Ανάδοχος δεν συμφωνήσουν για το πρόσωπο του Προέδρου της Επιτροπής, το Ελληνικό Δημόσιο δια του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, θα ζητήσει να υποδειχθεί ο Πρόεδρος από ανεξάρτητο Ινστιτούτο Πετρελαίου Χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή από το Αμερικάνικο Ινστιτούτο Πετρελαίου. 16) Σε περίπτωση θανάτου, παύσης, παραίτησης, ανάκλησης ή με οποιοδήποτε τρόπο αποχώρησης οποιουδήποτε μέλους της Ε.Α.Δ.Ε., ορίζεται αντικαταστάτης του, σύμφωνα με την προαναφερόμενη διαδικασία. 17) Η Ε.Α.Δ.Ε. για την υποβολή του έργου της θα έχει τη δυνατότητα να ζητά τη βοήθεια εξειδικευμένων επιστημόνων, στα θέματα που καλείται να αντιμετωπίσει. 18) Οι αποφάσεις της Ε.Α.Δ.Ε. θα λαμβάνονται κατά πλειοψηφία και θα υποβάλλονται στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας για έγκριση. Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μέσα σε ένα (1) μήνα από την υποβολή των αποφάσεων της Ε.Α.Δ.Ε. μπορεί να ζητήσει έγγραφες διευκρινήσεις ή να προτείνει τροποποιήσεις, διαφορετικά θεωρείται ότι έχει εγκρίνει τις αποφάσεις που του υποβλήθηκαν. 19) Οι εγκεκριμένες αποφάσεις της Ε.Α.Δ.Ε. θα είναι υποχρεωτικές για τον Ανάδοχο και το Ελληνικό Δημόσιο. 20) Καταργείται. 21) Για την αντιμετώπιση των δαπανών που θα απαιτηθούν, για τη σφράγιση παραγωγικών και μη φρεάτων και υδροφόρων στρωμάτων, την απομάκρυνση των εγκαταστάσεων και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος, τα οποία θα δημιουργηθούν πέραν των παραλαμβανομένων κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί ειδικό Λογαριασμό, σε Τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα, στον οποίο θα κατατίθεται κάθε ημερολογιακό έτος ποσό, το οποίο θα καθορίζεται με απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε., κατά την προαναφερόμενη διαδικασία. Σε περίπτωση αδυναμίας λήψης απόφασης από την Ε.Α.Δ.Ε. για το ύψος του ετησίως κατατιθέμενου ποσού, το θέμα θα παραπέμπεται στον Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα για την διευθέτηση του. 22) Το συσσωρευμένο ποσό του λογαριασμού πλέον τόκων θα αποτελεί ειδικό αποθεματικό του Αναδόχου, για την εκπλήρωση των ανωτέρω υποχρεώσεων του και οι ετήσιες καταβολές θα φέρονται σε χρέωση του λογαριασμού εσόδων - εξόδων της συγκεκριμένης περιοχής εκμετάλλευσης. Οι τόκοι του λογαριασμού αυτού εξαιρούνται από την παρακράτηση φόρου και από φόρο ή κράτηση οποιασδήποτε άλλης κατηγορίας. 23) Η Ε.Α.Δ.Ε. είναι αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο των κινήσεων του λογαριασμού, η δε ανάληψη ποσών από τον Ανάδοχο επιτρέπεται μόνο για εκπλήρωση των ανωτέρω υποχρεώσεων του και μετά από προηγούμενη εγκριτική απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε. 24) Η εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, θα διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε. Εάν με την διαπιστωτική αυτή απόφαση προκύπτει ότι, μετά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, απομένει χρηματικό ποσό στον λογαριασμό του ειδικού αποθεματικού, θα εγκρίνεται με την ίδια απόφαση η συνολική ανάληψή του από τον Ανάδοχο και το ποσό θα φέρεται σε πίστωση του λογαριασμού εσόδων - εξόδων, για το έτος της ανάληψης. 25) Εάν η Ε.Α.Δ.Ε. διαπιστώσει ότι το χρηματικό ποσό του λογαριασμού δεν επαρκεί για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα καλεί αυτόν με απόφασή της να καταβάλει την διαφορά μέχρι του ποσού που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του. 26) Με απλή συμφωνία μεταξύ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Αναδόχου, μπορεί να αναστέλλεται η διαδικασία σφράγισης των φρεάτων, η απομάκρυνση των εγκαταστάσεων και η αποκατάσταση του περιβάλλοντος, στην οποία υποχρεούται ο Ανάδοχος, για το σύνολο ή μέρος των ανωτέρω, να ρυθμίζεται η τύχη του ειδικού αποθεματικού του παρόντος άρθρου και να απαλλάσσεται ο Ανάδοχος, ανεπιφύλακτα, θεωρουμένου ότι εξεπλήρωσε στο ακέραιο τις υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση, ως προς το θέμα αυτό. 27) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει προς το Ελληνικό Δημόσιο, την Ε.Α.Δ.Ε. και την Αρμόδια Αρχή του άρθρου 8 του ν. 4409/2016 πρόγραμμα	προτείνει τροποποιήσεις, διαφορετικά θεωρείται ότι έχει εγκρίνει τις αποφάσεις που του υποβλήθηκαν. 19) Οι εγκεκριμένες αποφάσεις της Ε.Α.Δ.Ε. θα είναι υποχρεωτικές για τον Ανάδοχο και το Ελληνικό Δημόσιο. 20) Για την πρώτη εφαρμογή των προαναφερομένων, συμφωνείται όπως, για την Ε.Α.Δ.Ε. η οποία θα συγκροτηθεί με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, μέσα σε τρεις μήνες από την έναρξη ισχύος της παρούσας, ο Ανάδοχος προτείνει τον κ. Γεώργιο Κοσμά, Μηχανικό Πετρελαίων, ως μέλος, το Ελληνικό Δημόσιο προτείνει τον κ. Ιωάννη Παυλίδη, Χημικό Μηχανικό, ως μέλος και ως πρόεδρο αυτής προτείνουν από κοινού τον κ. Δημήτριο Ευγένιο, Μηχανικό Πετρελαίων. 21) Για την αντιμετώπιση των δαπανών που θα απαιτηθούν, για τη σφράγιση παραγωγικών και μη φρεάτων και υδροφόρων στρωμάτων, την απομάκρυνση των εγκαταστάσεων και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος, τα οποία θα δημιουργηθούν πέραν των παραλαμβανομένων κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί ειδικό Λογαριασμό, σε Τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα, στον οποίο θα κατατίθεται κάθε ημερολογιακό έτος ποσό, το οποίο θα καθορίζεται με απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε., κατά την προαναφερόμενη διαδικασία. 22) Το συσσωρευμένο ποσό του λογαριασμού πλέον τόκων θα αποτελεί ειδικό αποθεματικό του Αναδόχου, για την εκπλήρωση των ανωτέρω υποχρεώσεων του και οι ετήσιες καταβολές θα φέρονται σε χρέωση του λογαριασμού εσόδων - εξόδων της συγκεκριμένης περιοχής εκμετάλλευσης. Οι τόκοι του λογαριασμού αυτού εξαιρούνται από την παρακράτηση φόρου και από φόρο ή κράτηση οποιασδήποτε άλλης κατηγορίας. 23) Η Ε.Α.Δ.Ε. είναι αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο των κινήσεων του λογαριασμού, η δε ανάληψη ποσών από τον Ανάδοχο επιτρέπεται μόνο για εκπλήρωση των ανωτέρω υποχρεώσεων του και μετά από προηγούμενη εγκριτική απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε. 24) Η εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, θα διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε. Εάν με την διαπιστωτική αυτή απόφαση προκύπτει ότι, μετά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, απομένει χρηματικό ποσό στον λογαριασμό του ειδικού αποθεματικού, θα εγκρίνεται με την ίδια απόφαση η συνολική ανάληψή του από τον Ανάδοχο και το ποσό θα φέρεται σε πίστωση του λογαριασμού εσόδων - εξόδων, για το έτος της ανάληψης. 25) Εάν η Ε.Α.Δ.Ε. διαπιστώσει ότι το χρηματικό ποσό του λογαριασμού δεν επαρκεί για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα καλεί αυτόν με απόφασή της να καταβάλει την διαφορά μέχρι του ποσού που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του. 26) Με απλή συμφωνία μεταξύ του Υπουργού Ανάπτυξης και του Αναδόχου, μπορεί να αναστέλλεται η διαδικασία σφράγισης των φρεάτων, η απομάκρυνση των εγκαταστάσεων και η αποκατάσταση του περιβάλλοντος, στην οποία υποχρεούται ο Ανάδοχος, για το σύνολο ή μέρος των ανωτέρω, να ρυθμίζεται η τύχη του ειδικού αποθεματικού του παρόντος άρθρου και να απαλλάσσεται ο Ανάδοχος, ανεπιφύλακτα, θεωρουμένου ότι εξεπλήρωσε στο ακέραιο τις υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση, ως προς το θέμα αυτό.
---	---

απομάκρυνσης και διάθεσης εκείνων των εγκαταστάσεων για τις οποίες υπέχει τις υποχρεώσεις των άρθρων 27 παρ. 8 και 31 παρ. 12 της παρούσας, το αργότερο ένα (1) έτος από την έναρξη ισχύος της παρούσας παραγράφου. Το πρόγραμμα απομάκρυνσης και διάθεσης των εγκαταστάσεων εγκρίνεται με απόφαση της Ε.Α.Δ.Ε. εντός τριών (3) μηνών από την υποβολή του και επικαιροποιείται κάθε τρία (3) έτη με την ίδια διαδικασία.	
Άρθρο 33 Εφαρμοστέο Δίκαιο - Ανώμαλη εξέλιξη της σύμβασης 1) Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του ν. 2289/1995 (Α' 27), του ν. 4409/2016 (Α' 136) και του ν. 4001/2011 μόνο ως προς τις αρμοδιότητες της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε. όπως οι ανωτέρω νόμοι εκάστοτε ισχύουν, για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με τις διατάξεις της. 2) Οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα, περί μισθώσεως έργου και οι διατάξεις περί εκτελέσεως των δημοσίων έργων, δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα Σύμβαση. 3) Σε περίπτωση ανώμαλης εξέλιξης της συμβατικής σχέσης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Αναδόχου, εφαρμόζονται τα κεφάλαια πρώτο έως πέμπτο του ενοχικού δικαίου του Αστικού Κώδικα.	Άρθρο 33 Εφαρμοστέο Δίκαιο - Ανώμαλη εξέλιξη της σύμβασης 1) Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2289/1995 "Αναζήτηση, έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων" (ΦΕΚ 27/Α/8-2-1995), όπως αυτός ισχύει, για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με τις διατάξεις της. 2) Οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα, περί μισθώσεως έργου και οι διατάξεις περί εκτελέσεως των δημοσίων έργων, δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα Σύμβαση. 3) Σε περίπτωση ανώμαλης εξέλιξης της συμβατικής σχέσης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Αναδόχου, εφαρμόζονται τα κεφάλαια πρώτο έως πέμπτο του ενοχικού δικαίου του Αστικού Κώδικα.
Άρθρο 34 Επίλυση διαφορών - Διαιτησία 1) Κάθε διαφορά μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών, διένεξη ή διαφωνία, αναφορικά με οποιοδήποτε θέμα ήθελε ανακύψει ή έχει σχέση με την ερμηνεία και την εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης και α) δεν μπορεί να διευθετηθεί φιλικά, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 33Α της παρούσας, και β) δεν παραπέμπεται στην κρίση του Αποκλειστικού Εμπειρογνώμονα κατά το άρθρο 33Α, ή έχει παραπεμφθεί στον Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα, του οποίου η απόφαση εκκαλείται επί νομικού ζητήματος, ή τα Συμβαλλόμενα Μέρη έχουν αποτύχει να ορίσουν Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα (ή, ανάλογα με την περίπτωση, έναν αντικαταστάτη Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα) σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 33Α επιλύεται οριστικά με διαιτησία, σύμφωνα με το παρόν άρθρο. 2) Ως τόπος διεξαγωγής της διαιτησίας ορίζεται η Αθήνα, Ελλάδα. 3) Ο αριθμός των διαιτητών ορίζεται σε τρεις, οι οποίοι διορίζονται σύμφωνα με την παρ. 13 του άρθρου 10 του ν. 2289/1995. 4) Η διαιτησία διεξάγεται σύμφωνα με τους Κανόνες Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, όπως εκάστοτε ισχύουν στον βαθμό που οι εν λόγω Κανόνες δεν συγκρούονται με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης. Σε περίπτωση σύγκρουσης τέτοιου είδους, υπερισχύουν οι διατάξεις της παρούσας Σύμβασης. 5) Η γλώσσα διεξαγωγής της διαιτητικής διαδικασίας είναι η ελληνική και η αγγλική, εκτός εάν τα Μέρη συμφωνήσουν διαφορετικά. 6) Η διαιτητική απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική. Η διαιτητική απόφαση δύναται να εισαχθεί ενώπιον αρμόδιου δικαστηρίου για τη δικαστική αναγνώριση και την εκτέλεσή της. 7) Για όσο διάστημα διαρκεί οποιαδήποτε διαιτητική διαδικασία, αναστέλλονται οι προθεσμίες που τίθενται προς ικανοποίηση από τα Μέρη ή εκείνες οι συμβατικές υποχρεώσεις από την παρούσα Σύμβαση που αποτελούν το αντικείμενο της εν λόγω διαιτησίας, για περίοδο ίση με το χρονικό διάστημα που διαρκεί η διαιτησία. 8) Εκκρεμώσεις της επίλυσης της διαφοράς από τους διαιτητές, δεν αναστέλλεται η παρούσα Σύμβαση και ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα και την υποχρέωση να συνεχίσει την εκτέλεση των εργασιών που προβλέπει η Σύμβαση εκτός αν οι εν λόγω εργασίες αποτελούν το συγκεκριμένο αντικείμενο της διαφοράς. Συνεπώς τα Συμβαλλόμενα Μέρη θα συνεχίζουν να ασκούν τα δικαιώματά τους και να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους, σύμφωνα με την παρούσα, σαν να μην είχαν προσφύγει στη διαιτησία και καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας της διαιτησίας.	Άρθρο 34 Επίλυση διαφορών - Διαιτησία 1) Κάθε διαφορά μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών, διένεξη ή διαφωνία, αναφορικά με οποιοδήποτε θέμα ήθελε ανακύψει ή έχει σχέση με την ερμηνεία και την εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης και δεν μπορεί να διευθετηθεί φιλικά, σύμφωνα με τη διαδικασία του Αρθρου 33 της παρούσας, θα λύνεται από διαιτητικό δικαστήριο, με τον ακόλουθο τρόπο: 2) Το Μέρος που θα επιθυμεί τη διαιτησία θα στέλνει έγγραφο στο άλλο Μέρος, με το οποίο θα του γνωστοποιεί την επιθυμία του αυτή και θα καθορίζει ακριβώς τα θέματα της διαφοράς, διένεξης ή διαφωνίας, θα ορίζει τον διαιτητή του και θα καλεί το άλλο Μέρος να ορίσει τον δεύτερο διαιτητή. 3) Μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη λήψη του ως άνω εγγράφου, το άλλο Μέρος θα γνωστοποιεί με έγγραφό του, στο αιτήσαν τη διαιτησία Μέρος, τον διαιτητή του. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία των είκοσι (20) ημερών, ο διαιτητής ορίζεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Επικρατείας, με ενέργειες του Μέρους που έχει ορίσει ήδη τον διαιτητή του. 4) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τον ορισμό και του δεύτερου διαιτητή, με οποιονδήποτε από τους προαναφερόμενους τρόπους, οι δύο διαιτητές με κοινή αίτησή τους ή με αίτηση του ενός σε περίπτωση αδράνειας ή ανωτέρας βίας, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Επικρατείας, ζητούν τον ορισμό επιδιαιτητή. 5) Ο επιδιαιτητής ορίζεται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την υποβολή της αίτησης των διαιτητών, από τον Πρόεδρο του Δυμβουλίου της Επικρατείας και τους δύο αρχαιότερους των Αντιπροέδρων του Ανωτάτου αυτού Δικαστηρίου, από κοινού. 6) Σε περίπτωση άρνησης ή κωλύματος οποιουδήποτε των διαιτητών να συνεχίσει τη διαιτησία, αυτός θα αντικαθίσταται σύμφωνα με την προαναφερόμενη διαδικασία. Στην περίπτωση αυτή η προθεσμία για την έκδοση της διαιτητικής απόφασης θα αναστέλλεται, για το χρονικό διάστημα από την εκδήλωση του κωλύματος ή της άρνησης μέχρι και την αντικατάσταση του διαιτητή που αρνείται ή κωλύεται να συνεχίσει τη διαιτησία. 7) Το διαιτητικό δικαστήριο δεν δεσμεύεται από κανένα δικονομικό κανόνα στη διεξαγωγή της διαιτησίας. Έχει το δικαίωμα να εξετάζει μάρτυρες, να ενεργεί αυτοψίες, να διατάσσει πραγματογνωμοσύνη και να λαμβάνει υπόψη του οποιοδήποτε αποδεικτικό στοιχείο. 8) Η απόφαση του διαιτητικού δικαστηρίου λαμβάνεται με πλειοψηφία. Σε περίπτωση που διαιτητής αρνηθεί να υπογράψει τη διαιτητική απόφαση, η διαιτησία δεν θα ματαιούται. 9) Η απόφαση του διαιτητικού δικαστηρίου θα είναι οριστική, τελεσίδικη και αμετάκλητη και δεν θα υπόκειται σε οποιοδήποτε τακτικό ή έκτακτο ένδικο μέσο και θα αποτελεί τίτλο εκτελεστό, χωρίς να απαιτείται να λάβει οποιονδήποτε δικονομικό τύπο εκτελέσεως. 10) Τα έξοδα της διαιτησίας και η αποζημίωση των διαιτητών θα βαρύνουν το Μέρος ή τα Μέρη που θα καθορίζονται από την απόφαση του διαιτητικού δικαστηρίου. 11) Η προσφυγή στη διαιτησία, όσο και η διαδικασία της διαιτησίας ενώπιον του διαιτητικού δικαστηρίου δεν θα αναστέλλουν την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης.

	Συνεπώς τα Συμβαλλόμενα Μέρη θα συνεχίζουν να ασκούν τα δικαιώματά τους και να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους, σύμφωνα με την παρούσα, σαν να μην είχαν προσφύγει στη διαιτησία και καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας της διαιτησίας.
Άρθρο 37 Κοινοποιήσεις 1) Με εξαίρεση τις περιπτώσεις που άλλως ορίζεται στην παρούσα, κάθε κοινοποίηση ή γνωστοποίηση του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο και αντίστροφα, σχετικά με την παρούσα Σύμβαση, είναι ισχυρή μόνο εφόσον γίνεται «επί αποδείξει» ή αποστέλλεται με συστημένη με απόδειξη επιστολή ή με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και απευθύνεται: α) Για κοινοποιήσεις ή γνωστοποιήσεις του Αναδόχου προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας: Λεωφόρος Μεσογείων 119, 115 26 ΑΘΗΝΑ β) Για κοινοποιήσεις ή γνωστοποιήσεις του Αναδόχου προς το Ελληνικό Δημόσιο, προς: Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων Α.Ε. Οδός Δημητρίου Μάργαραη 18, 115 25, ΑΘΗΝΑ γ) Για κοινοποιήσεις ή γνωστοποιήσεις του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο, προς: ENERGEAN OIL & GAS AE, υπόψη του εκάστοτε Διευθύνοντος Συμβούλου Λεωφόρος Κηφισίας 32, 15125, Μαρούσι, Αττική ο οποίος διορίζεται και αντίκλητος του Αναδόχου.	Άρθρο 37 Κοινοποιήσεις 1) Με εξαίρεση τις περιπτώσεις που άλλως ορίζεται στην παρούσα, κάθε κοινοποίηση ή γνωστοποίηση του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο και αντίστροφα, σχετικά με την παρούσα Σύμβαση, είναι ισχυρή μόνο εφόσον γίνεται "επί αποδείξει" ή αποστέλλεται με συστημένη με απόδειξη επιστολή και απευθύνεται: α) Για κοινοποιήσεις ή γνωστοποιήσεις του Αναδόχου προς το Ελληνικό Δημόσιο, προς: Τον Υπουργό Ανάπτυξης Οδός Μιχαλακοπούλου 80 10192-ΑΘΗΝΑ β) Για κοινοποιήσεις ή γνωστοποιήσεις του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ανάδοχο, προς: Τον Γεώργιο Κ. Κοσμά Λεωφόρος Μεσογείων 300 ΧΟΛΑΡΓΟΣ 15562-ΑΘΗΝΑ ο οποίος διορίζεται και αντίκλητος του Ειδικού Εγγυητή Α.Ε. ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ.

Η. Έκθεση εφαρμογής της ρύθμισης

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων				
	Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης	Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς		Αντικείμενο συναρμοδιότητας	
32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων				
	Εξουσιοδοτική διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)

Αθήνα, 21 Ιουνίου 2024

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

KONSTANTINOS
CHATZIDAKIS
21.06.2024 15:45

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

GEORGIOS
GERAPETRITIS
21.06.2024 15:40

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

THEODOROS
SKYLAKAKIS
21.06.2024 15:46

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

PANAGIOTIS
THEODORIKAKOS
21.06.2024 17:43

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

KONSTANTINOS
TSIARAS
21.06.2024 15:36

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

**ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

VASILEIOS KIKILIAS
21.06.2024 15:40

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ