

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου «Επιτάχυνση των διαδικασιών ολοκλήρωσης του Ελληνικού Κτηματολογίου: Διεκπεραίωση εκκρεμοτήτων στις μεταγραφές ακινήτων και ενίσχυση της επιχειρησιακής λειτουργίας του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο» - Απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών μεταβίβασης ακινήτων – Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης»

Από τις διατάξεις του υπόψη σχεδίου νόμου, προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Δαπάνη από την καταβολή από το Ελληνικό Δημόσιο του ανταλλάγματος στους παρόχους τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών στο πλαίσιο του έργου «ΣΥΖΕΥΞΙΣ Ι, κατά το χρονικό διάστημα της προτεινόμενης παράτασης (12 μήνες). (άρθρο 29) Η εν λόγω δαπάνη εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα. Ενδεικτικά, για το διάστημα από 1.4.2021 μέχρι 31.3.2022 η δαπάνη ανήλθε στο ποσό των **16, 8 εκατ. ευρώ** περίπου.

2. Ενδεχόμενη δαπάνη σε περίπτωση καταβολής στο Ελληνικό Κτηματολόγιο πρόσθετων χρηματοδοτήσεων, λόγω της κάλυψης μισθολογικών υποχρεώσεων του Φορέα συνολικά από τους πόρους του (και όχι μόνο από τα εισπραττόμενα τέλη), σε συνδυασμό και με τη δυνατότητα πλήρωσης συγκεκριμένων κενών θέσεων του Φορέα παράλληλα με εκείνες που ανήκουν σε προσωρινούς κλάδους, για τις οποίες σήμερα εφαρμόζεται περιορισμός. (άρθρο 18)

Οι ανωτέρω δαπάνες θα αντιμετωπίζονται από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού.

II. Επί του προϋπολογισμού του Ελληνικού Κτηματολογίου (φορέας Γενικής Κυβέρνησης)

1. Ετήσια δαπάνη από: **α)** την καταβολή μισθολογικών διαφορών στους Προϊσταμένους Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του Φορέα, λόγω της κατάταξής τους, για το χρονικό διάστημα που κατέχουν τη θέση ευθύνης, στο 15^ο Μ.Κ. της ΠΕ κατηγορίας, εκτός εάν λόγω προϋπηρεσίας, κατατάσσονται σε ανώτερο κλιμάκιο, σύμφωνα με το **άρθρο 20 παρ. 1 και 2,**

β) τη χορήγηση μηνιαίας αποζημίωσης ίσης με το επίδομα θέσης ευθύνης οργανικής μονάδας επιπέδου τμήματος, στους Αναπληρωτές Προϊσταμένους, για το χρονικό διάστημα που αναλαμβάνουν συγκεκριμένα καθήκοντα, σύμφωνα με την **παρ. 3 του άρθρου 20.**

Το ύψος της ανωτέρω δαπάνης εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά (αριθμός δικαιούχων, χρόνια προϋπηρεσίας που αναγνωρίζονται, χρόνος άσκησης συγκεκριμένων καθηκόντων κ.λπ.). Το ύψος της υπό στοιχεία **α)** και **β)** δαπάνης εκτιμάται στο ποσό των **191 χιλ. ευρώ** περίπου,

γ) την καταβολή πρόσθετης αμοιβής, ως κίνητρο επίτευξης στόχων, στους υπαλλήλους και στους δικηγόρους με σύμβαση έμμισθης εντολής του Φορέα. (**άρθρα 21 και 33**) Το ύψος της δαπάνης εκ της αιτίας αυτής εξαρτάται από την έκδοση κ.υ.α.

2. Εφάπαξ δαπάνη από την κάλυψη του κόστους υπηρεσιών λειτουργίας των γραφείων κτηματογράφησης και τήρησης ενήμερης της κτηματολογικής βάσης, οι οποίες έχουν παρασχεθεί κατά το οριζόμενο χρονικό διάστημα χωρίς να αποτελέσουν αντικείμενο συμπληρωματικής σύμβασης. (**άρθρο 15**)

Το ύψος της δαπάνης αυτής εκτιμάται στο ποσό των **6 εκατ. ευρώ** περίπου.

3. Ενδεχόμενη δαπάνη από την καταβολή μισθοδοσίας στο προσωπικό που αποσπάται στο Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου, από φορείς εκτός Γενικής Κυβέρνησης, το ύψος της οποίας εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά. (**άρθρο 12**)

Οι ανωτέρω δαπάνες θα αντιμετωπίζονται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του Φορέα.

4. Απώλεια εσόδων από την είσπραξη μειωμένων ποσών των οικείων τελών, κατ' εφαρμογή των **άρθρων 4 και 24**, το ύψος της οποίας εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά και θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του Φορέα.

III. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και επί του προϋπολογισμού λοιπών φορέων Γενικής Κυβέρνησης

1. Δαπάνη του προϋπολογισμού της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ Ανώνυμη Εταιρεία» (Η.ΔΙ.Κ.Α. Α.Ε.) από τη χορήγηση συμπληρωματικών ποσών στους συγκεκριμένους δικαιούχους, στους οποίους έχει καταβληθεί μειωμένη η αποζημίωση του ν.2112/1920. (**άρθρο 31**)

Η δαπάνη αυτή το ύψος της οποίας εκτιμάται στο ποσό των **90,3 χιλ. ευρώ** περίπου, θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της ανωτέρω εταιρείας.

2. Ενδεχόμενη δαπάνη κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού λοιπών φορέων Γενικής Κυβέρνησης σε περίπτωση κάλυψης πρόσθετου κόστους για:

α) τη διασφάλιση της διαλειτουργικότητας πληροφοριακών συστημάτων ή μητρώων του δημόσιου τομέα με τη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου, στο πλαίσιο της διαδικασίας ενημέρωσης των Δήμων αναφορικά με τις μεταβιβάσεις κυριότητας ακινήτων, (**άρθρο 24**)

β) την αναβάθμιση υφιστάμενων πλατφορμών, λόγω της ψηφιοποίησης διαδικασιών σύμφωνα με τα **άρθρα 8 και 26**.

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού λοιπών φορέων Γενικής Κυβέρνησης, κατά περίπτωση.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 2023

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΨΗΦΙΑΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

KONSTANTINOS CHATZIDAKIS KONSTANTINOS CHATZIDAKIS
01.12.2023 20:27

Κ. ΧΑΤΖΗΛΑΚΗΣ

DIMITRIOS PAPASTERGIOU DIMITRIOS PAPASTERGIOU
01.12.2023 19:54

Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ