



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθ. 109 / 4 / 2023

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ.1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Κύρωση της από 29 Μαρτίου 2023 Τροποποίησης και Κωδικοποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της “Οργανισμός Λιμένος Ηγουμενίτσας Α.Ε.” - Κύρωση της από 29 Μαρτίου 2023 Συμφωνίας Τροποποίησης της από 2 Φεβρουαρίου 2018 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της “Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.”»

Α. Με το υπόψη σχέδιο νόμου προβλέπονται τα ακόλουθα:

ΜΕΡΟΣ Α΄

Ι. Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου, από κοινού με τα παραρτήματα αυτής, η από 29 Μαρτίου 2023 «Σύμβαση Παραχώρησης αναφορικά με τη Χρήση και Εκμετάλλευση Ορισμένων Χώρων και Περιουσιακών Στοιχείων εντός του Κεντρικού Λιμένα Ηγουμενίτσας, του αλιευτικού καταφυγίου Σαγιάδας, του αλιευτικού καταφυγίου Πλαταριάς και του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Συβότων», η οποία υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Ηγουμενίτσας Α.Ε.» (Ο.Λ.ΗΓ.).

Με την κυρούμενη Σύμβαση επιδιώκεται η εναρμόνιση της υφιστάμενης, από 3 Φεβρουαρίου 2002, Σύμβασης Παραχώρησης (κυρωτικός ν.4597/2019) με το γεγονός της πώλησης μετοχών του Ο.Λ.ΗΓ., που αντιστοιχούν στο 67% του υφιστάμενου μετοχικού του κεφαλαίου, στην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία συστάθηκε ως εταιρεία ειδικού σκοπού, θυγατρική του Προτιμητέου Επενδυτή («GRIMALDI EUROMED S.p.A. ΜΙΝΩΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ») καθώς και η κωδικοποίηση των όρων αυτής σε ενιαίο κείμενο.

Οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με την υφιστάμενη Σύμβαση Παραχώρησης εντοπίζονται στα εξής, κατά βάση, σημεία:

α. Επανακαθορίζεται το αντικείμενο της παραχώρησης, με εκτενή αναφορά των παραχωρούμενων χώρων και περιουσιακών στοιχείων.

β. Αναπροσαρμόζεται, αυξανόμενο, το ετήσιο αντάλλαγμα της παραχώρησης, το οποίο ισούται με ποσοστό τρία κόμμα πέντε τοις εκατό (3,5%) επί των ετήσιων συνδυασμένων πωλήσεων του Ο.Λ.ΗΓ. (Με την τροποποιούμενη αρχική Σύμβαση Παραχώρησης, το ετήσιο αντάλλαγμα της

παραχώρησης ανέρχεται σε ποσοστό 1% επί του συνόλου των ενοποιημένων ετήσιων εσόδων της Ο.Λ.ΗΓ. της οικείας χρήσης, εξαιρουμένων των έκτακτων εσόδων, των εσόδων προηγούμενων χρήσεων και των εσόδων από χρηματοοικονομική διαχείριση, για τα τρία πρώτα έτη και 2% μετά την πάροδο του τρίτου έτους).

Προβλέπεται η καταβολή στο Δημόσιο πρόσθετου ανταλλάγματος παραχώρησης, ίσου με ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) επί οποιωνδήποτε περιοδικών ταμειακών ροών σε σχέση με το Έτος Αύξησης ΑΠ, εάν στη λήξη του ο Δείκτης Εσωτερικής Απόδοσης του Προτιμητέου Επενδυτή υπερβεί το είκοσι τοις εκατό (20%).

γ. Αναφέρονται οι γενικές υποχρεώσεις και η ευθύνη του Ο.Λ.ΗΓ. σχετικά με την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των λειτουργιών, των δραστηριοτήτων και των συναλλαγών που επιχειρούνται στο πλαίσιο της κυρούμενης Σύμβασης.

Ειδικότερα, ορίζεται ότι ο Ο.Λ.ΗΓ., με δικό του κίνδυνο και δαπάνες:

- μεριμνά για την εκτέλεση του συνόλου των έργων και επενδύσεων που απαιτούνται για την απρόσκοπτη λειτουργία του Λιμένα Ηγουμενίτσας καθώς και για την επίτευξη των Ελαχίστων Επιπέδων Υπηρεσιών,
- υποχρεούται να παρέχει όλες τις υπηρεσίες που απαιτούνται για τη λειτουργία και τη συντήρηση των υποδομών εντός της περιοχής παραχώρησης,
- χρησιμοποιεί εργολάβους, παρόχους υπηρεσιών ή άλλα τρίτα πρόσωπα, προκειμένου να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του,
- δικαιούται να παραχωρήσει οποιοδήποτε μέρος των δικαιωμάτων του, στο πλαίσιο της κυρούμενης Σύμβασης, συνάπτοντας υποπαραχωρήσεις με παρόχους υπηρεσιών ή άλλα τρίτα μέρη, συνδεδεμένα ή μη με τον Ο.Λ.ΗΓ.,
- θα συνάπτει και θα διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη αναφορικά με όλα τα στοιχεία της παραχώρησης και λοιπά περιουσιακά στοιχεία καθώς και για την αστική του ευθύνη.

δ. Εξειδικεύονται τα τέλη λιμένα που δικαιούται να εισπράξει ο Ο.Λ.ΗΓ. σε τέλη λιμενικών υπηρεσιών και τέλη λιμενικών υποδομών και γίνεται αναφορά στο περιεχόμενο αυτών.

ε. Προβλέπεται:

- η επιβολή ποινικών ρητρών σε βάρος του Ο.Λ.ΗΓ. για παραβάσεις των υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης,
- η υποχρέωση του Ο.Λ.ΗΓ. για παράδοση στο Ελληνικό Δημόσιο εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης,
- η υποχρέωση του Ελληνικού Δημοσίου να συντηρεί την υποδομή και την ανωδομή που βρίσκεται εκτός της περιοχής παραχώρησης του Λιμένα Ηγουμενίτσας, στο βαθμό που ο Ο.Λ.ΗΓ. δεν υποχρεούται να τη συντηρεί, να παρέχει όλες τις λιμενικές υπηρεσίες που είναι απαραίτητες για τη λειτουργία, χρήση και εκμετάλλευση αυτού,
- η δυνατότητα διορισμού από το Ελληνικό Δημόσιο ελεγκτή και τεχνικών ή άλλων εμπειρογνομόνων, στο πλαίσιο ελέγχου της Σύμβασης Παραχώρησης και της εκτέλεσης αυτής.

[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρα 3, 4, 5, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 και 19 της Σύμβασης Παραχώρησης)]

II. Παράρτημα

1.α. Επιτρέπεται, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα, η θέσπιση διατάξεων για τη λειτουργία του Λιμένα Ηγουμενίτσας και καθορίζεται το πλαίσιο άσκησης κρατικής εποπτείας.

β. Από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης:

- επανακαθορίζεται η Χερσαία Ζώνη Λιμένα του Λιμένα Ηγουμενίτσας σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα στη Σύμβαση τοπογραφικά διαγράμματα,
- αποχαρακτηρίζονται περιοχές που δεν περιλαμβάνονται εφεξής στη Χερσαία Ζώνη Λιμένα, οι οποίες αποδίδονται κατά διαχείριση από το Ελληνικό Δημόσιο στον οικείο ο.τ.α. Δήμο Ηγουμενίτσας και στον οικείο ο.τ.α. Δήμο Φιλιατών.

γ. Καθορίζεται η νομική σχέση των Παράγωγων Ρυθμίσεων (με την οριζόμενη έννοια) προς τη Σύμβαση Παραχώρησης, με την καταγγελία ή τη λήξη της οποίας, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το δικαίωμα να υποκατασταθεί στο σύνολο ή σε μέρος των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Ο.Λ.ΗΓ. όπως αυτά απορρέουν από, ή σχετίζονται με Παράγωγη Ρύθμιση.

δ. Προσδιορίζονται η Θαλάσσια Ζώνη Λιμένα του Λιμένα Ηγουμενίτσας, και η δικαιοδοσία του Ο.Λ.ΗΓ. επί αυτής. **(άρθρα 1 – 4 Παραρτήματος)**

2.α. Ορίζεται ρητά ότι ο Ο.Λ.ΗΓ. ασκεί αποκλειστικά τις εξουσίες και τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στη Σύμβαση Παραχώρησης, ενώ ανακαλούνται, καταργούνται ή στερούνται ισχύος διατάξεις που καθορίζουν σήμερα τις διοικητικές και κανονιστικές λειτουργίες του Ο.Λ.ΗΓ., προβλέπεται δε η έκδοση, με υπουργική απόφαση, Κανονισμών με το οριζόμενο περιεχόμενο.

β. Ρυθμίζεται το πλαίσιο για την κοινή χρήση της Λιμενικής Ζώνης του Λιμένα Ηγουμενίτσας και καθορίζονται οι υποχρεώσεις του Ο.Λ.ΗΓ.

(άρθρα 5 – 7 Παραρτήματος)

3.α. Ρυθμίζεται το πλαίσιο επιβολής λιμενικών τελών από τον Ο.Λ.ΗΓ.

β. Παρέχεται η δυνατότητα στον Ο.Λ.ΗΓ. να αιτηθεί την εκχώρηση προς το Ελληνικό Δημόσιο του συνόλου ή μέρους των αξιώσεων ή απαιτήσεων του που απορρέουν από την επιβολή τελών σε οποιοδήποτε πρόσωπο ή πρόσωπα, έναντι προκαταβολής προς το Ελληνικό Δημόσιο μη επιστρεπτέου διοικητικού τέλους (σε ποσοστό της ονομαστικής αξίας των εκχωρούμενων απαιτήσεων). Το Ελληνικό Δημόσιο βεβαιώνει και εισπράττει τις προαναφερόμενες απαιτήσεις, σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων και αποδίδει στον Ο.Λ.ΗΓ. το σύνολο των πράγματι εισπραττόμενων εσόδων, πλην των εξόδων εκτέλεσης και των παρεπόμενων εξόδων είσπραξης. **(άρθρο 8 Παραρτήματος)**

4. Ρυθμίζονται θέματα αναφορικά με τη δυνατότητα του Ο.Λ.ΗΓ.:

- να συνάπτει συμβάσεις για την εκτέλεση έργων και για την παροχή υπηρεσιών, καθώς και να υποπαραχωρεί σε τρίτους δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης τμημάτων της Λιμενικής Ζώνης, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης,

- να προκηρύττει διαγωνισμούς και να αναθέτει συμβάσεις έργων ως ιδιωτικές συμβάσεις, χωρίς την τήρηση των τυπικών διαδικασιών σύναψης (δημοσίων) συμβάσεων.
(άρθρα 9, 10 Παραρτήματος)

5.α. Προβλέπεται το φορολογικό καθεστώς που εφαρμόζεται για τον Ο.Λ.ΗΓ.

β. Ορίζεται ότι:

- ο Ο.Λ.ΗΓ. καλύπτει με δαπάνες του, το κόστος για τον ηλεκτροφωτισμό όλων των περιοχών που απολαμβάνουν δημόσιας πρόσβασης καθώς και για την αποκομιδή των απορριμμάτων και των λυμάτων εντός κάθε έκτασης που περιλαμβάνεται στα Στοιχεία Παραχώρησης εντός του Λιμένα Ηγουμενίτσας και ως εκ τούτου δεν οφείλει ανταποδοτικά τέλη ή φόρο ηλεκτροδοτούμενων εκτάσεων στους οικείους ο.τ.α.,

- το Ελληνικό Δημόσιο, πλην των οριζόμενων εξαιρέσεων, επιβαρύνεται με τα ανταποδοτικά τέλη ή τον φόρο ηλεκτροδοτούμενων εκτάσεων ή τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας αναφορικά με χώρους που περιλαμβάνονται στα Στοιχεία Παραχώρησης, τα οποία έχουν τυχόν βεβαιωθεί ή/και καταλογιστεί στον Ο.Λ.ΗΓ. πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης.

γ. Περαιτέρω, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται, κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης, με αφετηρία το έτος 2024:

- να συνεισφέρει στον προϋπολογισμό της Δημόσιας Αρχής Λιμένων, σε ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) επί του συνόλου όλων των ποσών (εξαιρουμένων των προσαυξήσεων, ποινικών ρητρών και φόρων) που πράγματι εισέπραξε το Ελληνικό Δημόσιο από τον Οργανισμό δυνάμει της Σύμβασης Παραχώρησης αναφορικά με το προηγούμενο κάθε φορά ημερολογιακό έτος,

- να αποδίδει στους Δήμους Ηγουμενίτσας και Φιλιατών, έκτακτο αντισταθμιστικό τέλος συνολικού ύψους, και για τους δυο (2) Δήμους, ίσου με ποσοστό 85% επί του υπολοίπου που απομένει εάν από τα συνολικά ποσά αφαιρεθούν τα ποσά που το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει στη Δημόσια Αρχή Λιμένων, εξαιρουμένων των προσαυξήσεων, ποινικών ρητρών και φόρων, που πραγματικά εισέπραξε το Ελληνικό Δημόσιο από τον Ο.Λ.ΗΓ. βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης αναφορικά με το προηγούμενο κάθε φορά ημερολογιακό έτος.

Με κ.υ.α., καθορίζεται η ακριβής κατανομή του ποσού μεταξύ των δικαιούχων δήμων.
(άρθρο 11 Παραρτήματος)

6.α. Θεσπίζεται το πλαίσιο ελέγχου των Συμμετοχών στον Ο.Λ.ΗΓ. και προσδιορίζονται οι περιπτώσεις απόκτησης συμμετοχής καθώς και μεταβολής της Ιδιοκτησιακής Δομής (με την οριζόμενη έννοια) που συνεπάγονται ακυρότητες κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

β. Προβλέπονται ποινές φυλάκισης σε περίπτωση παραβίασης των προαναφερόμενων απαγορεύσεων.
(άρθρο 12 Παραρτήματος)

7.α. Επιτρέπεται, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις και διαδικασία, η μετάταξη του πάσης φύσεως προσωπικού με σχέση εργασίας ή έμμισθης εντολής του Ο.Λ.ΗΓ. στους μνημονευόμενους φορείς.

γ. Ορίζεται ότι οι εν λόγω μετατάξεις διενεργούνται με κ.υ.α., σε κενή ή συνιστώμενη θέση και προσδιορίζεται το υπηρεσιακό και μισθολογικό καθεστώς των μετατασσόμενων. **(άρθρο 13 Παραρτήματος)**

8. Εισάγονται διαδικαστικές και τελικές διατάξεις, αναφορικά με την ισχύ υφιστάμενων συλλογικών συμβάσεων εργασίας και Κανονισμών σε σχέση με τη Σύμβαση Παραχώρησης, τη δυνατότητα τροποποίησης των όρων αυτής κ.λπ. **(άρθρο 14 Παραρτήματος)**

ΜΕΡΟΣ Β΄

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 29.3.2023 Συμφωνία Τροποποίησης της από 2.2.2018 Σύμβασης Παραχώρησης, με τίτλο «Σύμβαση παραχώρησης σχετικά με τη χρήση και την εκμετάλλευση ορισμένων χώρων και περιουσιακών στοιχείων εντός του Λιμένος Θεσσαλονίκης», που υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (κυρωτικός ν.4522/2018).

Με τις διατάξεις της κυρούμενης τροποποιητικής Συμφωνίας τροποποιείται η Σύμβαση Παραχώρησης, κατά το μέρος που αφορά στους χώρους, στις υποδομές και στα κτίρια του Προβλήτα Ι και συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων:

α. Επανακαθορίζονται οι χρήσεις επιμέρους χώρων (λειτουργία βρεφονηπιακού ή/και παιδικού σταθμού κ.λπ.).

β. Προβλέπεται η υπαγωγή στη οριζόμενη διαδικασία και κάθε έργου που εκτελείται από την «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.» ή για λογαριασμό της και περιλαμβάνεται στο «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης Λιμένα» (Master Plan), όπως εγκεκριμένο ισχύει.

γ. Επιτρέπεται το Ελληνικό Δημόσιο να προβεί στην καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση των χώρων, υποδομών και κτιρίων και στην αποκόμιση εσόδων από αυτήν. Τέτοιου είδους εκμετάλλευση μπορεί να γίνεται και από τους εκάστοτε οριζόμενους φορείς/χρήστες και τα αντίστοιχα έσοδα αποτελούν έσοδα αυτών, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

δ. Παρέχεται η δυνατότητα σύναψης συμφωνιών απευθείας με την ΟΛΘ Α.Ε. των εκάστοτε οριζόμενων φορέων/χρηστών, αναφορικά με τους χώρους, υποδομές και κτίρια, υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις. Στην περίπτωση που οι φορείς/χρήστες δεν είναι ιδιώτες δεν απαιτείται επιπλέον συναίνεση του Ελληνικού Δημοσίου για τη μίσθωση Εξαιρούμενων Χώρων και Στοιχείων, περιλαμβανομένων στη σχετική συμφωνία ειδικότερων όρων [εύλογο τίμημα/μίσθωμα, πρόσθετες υποχρεώσεις της ΟΛΘ Α.Ε. (συντήρηση και ασφάλεια των κτιρίων κ.λπ.)]. **(άρθρο 2)**

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, λαμβάνοντας υπόψη και την αναμενόμενη απένταξη του Ο.Λ.ΗΓ. από το Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης [μετά την κύρωση της Σύμβασης Παραχώρησης και την ολοκλήρωση των συναλλαγών που προβλέπονται στη Σύμβαση Αγοραπωλησίας Μετοχών (ΣΑΜ)], προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Ενδεχόμενη πρόσθετη δαπάνη, σε σχέση με τα ισχύοντα, από την υλοποίηση των υποχρεώσεων του Ελληνικού Δημοσίου, στο πλαίσιο της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης του Ο.Λ.ΗΓ. και συγκεκριμένα, από την κάλυψη του κόστους: **i)** συντήρησης της υποδομής και ανωδομής που βρίσκεται εκτός της περιοχής παραχώρησης του Λιμένα Ηγουμενίτσας, στο βαθμό που ο Ο.Λ.ΗΓ. δεν υποχρεούται να τη συντηρεί, **ii)** παροχής των λιμενικών υπηρεσιών που είναι απαραίτητες για τη λειτουργία, χρήση και εκμετάλλευση αυτού και **iii)** συντήρησης της οδικής πρόσβασης για τους χρήστες και εξασφάλισης της συνεχούς ύπαρξης και διαθεσιμότητας κοινωφελών δικτύων (ηλεκτροδότησης, υδροδότησης, αποχέτευσης κ.λπ.) έως τα όρια της Περιμέτρου της Ζώνης Παραχώρησης. **[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρα 11 παρ.5 και 6 και 19 παρ.1, 2, 7, 8 της Σύμβασης Παραχώρησης)]**

2. Δαπάνη από την αντιμετώπιση του κόστους διορισμού ελεγκτή για τη διακρίβωση των πληροφοριών που παρέχονται από τον Ο.Λ.ΗΓ. καθώς και τεχνικών ή άλλων εμπειρογνομόνων για συνδρομή του δημοσίου κατά τις δραστηριότητες παρακολούθησης. **[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρο 14 παρ.3 και 4 της Σύμβασης Παραχώρησης)]**

3. Ενδεχόμενη δαπάνη από:

α) την κάλυψη των εξόδων εκτέλεσης και είσπραξης, με σκοπό τη βεβαίωση απαιτήσεων που εκχωρούνται προς το Ελληνικό Δημόσιο από τον Ο.Λ.ΗΓ., **(άρθρο 8 παρ.4 του Παραρτήματος)**

β) την καταβολή στους δικαιούχους δήμους ανταποδοτικών τελών και φόρων (καθαριότητας, ηλεκτροδότησης κ.λπ.) για χώρους που περιλαμβάνονται στα Στοιχεία Παραχώρησης, που έχουν βεβαιωθεί / καταλογισθεί στον Ο.Λ.ΗΓ., πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης. Αντίστοιχα, αυξάνονται τα έσοδα των οικείων δήμων. **(άρθρο 11 παρ.5 του Παραρτήματος)**

4. Ετήσια αύξηση εσόδων από την είσπραξη του αναπροσαρμοσμένου οικονομικού ανταλλάγματος της παραχώρησης, το οποίο ισούται πλέον με ποσοστό 3,5% επί των ετήσιων Συνδυασμένων Πωλήσεων του Ο.Λ.ΗΓ. **[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρο 15 παρ.1 της Σύμβασης Παραχώρησης)]**

5. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων στην περίπτωση είσπραξης πρόσθετου ανταλλάγματος παραχώρησης, ίσου με ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) επί οποιωνδήποτε περιοδικών ταμειακών ροών σε σχέση με το Έτος Αύξησης ΑΠ, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. **[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρο 15 παρ.6 της Σύμβασης Παραχώρησης)]**

6. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων από:

α. την είσπραξη αποζημίωσης από τον Ο.Λ.ΗΓ. για πράξεις ή παραλείψεις υποπαραχωρησιούχων, υπεργολάβων ή οποιουδήποτε τρίτου μέρους, σχετικά με

τη χρήση, εκμετάλλευση και συντήρηση των Στοιχείων Παραχώρησης, **[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρο 5 παρ.9 της Σύμβασης Παραχώρησης)]**

β. την κατάπτωση των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών και της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, καθώς και από την είσπραξη τυχόν προστίμων ή άλλων διοικητικών κυρώσεων που επιβάλλονται από την κείμενη νομοθεσία, **[άρθρο 1 (εσωτ. άρθρα 16 παρ.2, 9, 11 και 18 παρ.3 της Σύμβασης Παραχώρησης)]**

γ. την είσπραξη μη επιστρεπτέου διοικητικού τέλους, στο πλαίσιο εκχώρησης απαιτήσεων του Ο.Λ.ΗΓ. προς το Ελληνικό Δημόσιο, σύμφωνα με το **άρθρο 8 παρ.4 του Παραρτήματος.**

Το ύψος των εν λόγω εσόδων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα.

Η εφαρμογή του **άρθρου 3 παρ.6 του Παραρτήματος** (υποκατάσταση του Ελληνικού Δημοσίου σε δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν από, ή σχετίζονται με Παράγωγη Ρύθμιση με την καταγγελία ή τη λήξη της Σύμβαση Παραχώρησης), συνεπάγεται έσοδα και επιβαρύνσεις του κρατικού προϋπολογισμού, το ύψος των οποίων εξαρτάται από το περιεχόμενο της συναπτόμενης γραπτής συμφωνίας μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των αντισυμβαλλομένων του Ο.Λ.ΗΓ.

II. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και επί του προϋπολογισμού λοιπών φορέων Γενικής Κυβέρνησης

Ενδεχόμενη δαπάνη από τη σύσταση νέων θέσεων για την υλοποίηση μετατάξεων του προσωπικού του Ο.Λ.ΗΓ. στους μνημονευόμενους φορείς, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του **άρθρου 13 του Παραρτήματος.**

Το ύψος της δαπάνης αυτής εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά και από την έκδοση κ.υ.α.

III. Επί του προϋπολογισμού των Δήμων Ηγουμενίτσας και Φιλιατών (φορείς Γενικής Κυβέρνησης)

1. Δαπάνη από την κάλυψη του κόστους διαχείρισης των περιοχών που αποχαρακτηρίζονται από τη Χερσαία Ζώνη Λιμένα του Λιμένα Ηγουμενίτσας, η οποία σήμερα επιβαρύνει τον Ο.Λ.ΗΓ. (**άρθρο 3 παρ.2 του Παραρτήματος**)

2. Αύξηση εσόδων από την είσπραξη τελών, φόρων και λοιπών επιβαρύνσεων, που συνεπάγεται η διαχείριση και η εκμετάλλευση των περιοχών που αποδίδονται κατά διαχείριση στους ανωτέρω δήμους από το Ελληνικό Δημόσιο, τα οποία σήμερα εισπράττονται από τον Ο.Λ.ΗΓ. (**άρθρο 3 παρ.2 του Παραρτήματος**)

IV. Η εφαρμογή του **άρθρου 11 παρ.6 του Παραρτήματος** είναι δημοσιονομικά ουδέτερη σε επίπεδο φορέων Γενικής Κυβέρνησης.

V. Από την κύρωση με νόμο της Σύμβασης Παραχώρησης για τον Λιμένα Ηγουμενίτσας, εξαρτάται η ολοκλήρωση των συναλλαγών που προβλέπονται στη Σύμβαση Αγοραπωλησίας Μετοχών (ΣΑΜ) μεταξύ του Ο.Λ.ΗΓ. και της «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.», από την οποία, σύμφωνα με στοιχεία του αρμόδιου Υπουργείου, θα προκύψουν έσοδα για το Ελληνικό Δημόσιο ύψους **84,17 εκατ. ευρώ.**

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2023

Η Γενική Διευθύντρια

ΙΟΥΛΙΑ ΑΡΜΑΓΟΥ

29/08/2023 18:26

Ιουλία Γ. Αρμάγου