



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Επεξεργασίας Νομοθετικών Πράξεων
και Κανονιστικών Διοικητικών Πράξεων

Πληροφορίες: Π. Καλαϊτζίδης
Τηλέφωνο: 2103338411
Email: p.kalaitzidis@glk.gr

ΕΠΕΙΓΟΝ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Αθήνα, 6 Απριλίου 2023
Αρ. Πρωτ:2/ 31984/0021/22-3-2023

ΠΡΟΣ :

Τη Βουλή των Ελλήνων
Γεν. Δ/ση
Κοινοβουλευτικού Έργου
Δ/ση Νομοθετικού Έργου
Τμήμα Γραμματείας
Μέγαρο Βουλής - ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.: κ. Πρόεδρο της Κ.Ο. του
«ΜΕΡΑ25» Γιάννη Βαρουφάκη
και τους βουλευτές του
κόμματός του

ΘΕΜΑ: «Αποστολή Έκθεσης Γ. Λ. Κράτους»

ΣΧΕΤ.: Το αριθ. πρωτ. 3759/2702/21-03-2023 έγγραφό σας

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό, σας υποβάλλουμε την αριθ. 76/7/2023 Έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου Κράτους (αρ. 75 παρ. 1 Συντάγματος) στην πρόταση νόμου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακού Δυναμικού», που κατέθεσαν στη Βουλή ο Πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Ομάδας του «ΜΕΡΑ25» και οι βουλευτές του κόμματός του.

Συνημμένα:

✓ μία (1) Έκθεση του Γ.Λ.Κ.

Εσωτερική διανομή:

Δ/ση Επεξ/σίας ΝΠ&ΚΔΠ
Τμήμα Β'

**Με εντολή Αναπλ. Υπουργού
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης**

THELXI PSYLLA
06.04.2023 12:19

Θέλη Ψύλλα

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
& ΑΡΧΕΙΟΥ**



ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθμ. 76 / 7 / 2023

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στην πρόταση νόμου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακού Δυναμικού»

Α. Με την υπόψη πρόταση νόμου, προτείνονται ρυθμίσεις σχετικά με την Ενεργειακή Αναβάθμιση του Κτιριακού Δυναμικού και συγκεκριμένα, προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

1. Προσδιορίζεται η περίοδος των αιτήσεων καθώς και τα στάδια της σχετικής διαδικασίας (αρχική αίτηση, επιλογή κατοικίας-ολοκλήρωση αρχικής αίτησης, λήψη των απαραίτητων αδειοδοτήσεων, σταδιακή υλοποίηση μεμονωμένων παρεμβάσεων). Ειδικότερα:

α. Ορίζεται ότι η περίοδος των αρχικών αιτήσεων είναι μονίμως ενεργή και κάθε ωφελούμενος εισέρχεται στο σύστημα του προγράμματος μέσω του taxisnet.

β. Προβλέπεται η δέσμευση από το σύστημα του μέγιστου ποσού κεφαλαίων, που καθορίζεται κάθε φορά από τα συναρμόδια υπουργεία, το οποίο δεν μπορεί να είναι λιγότερο από το ποσό που απαιτείται για την πλήρη ανακαίνιση κατοικίας έως 100 τμ.

γ. Προσδιορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά καθώς και οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις για τη συμμετοχή των ενδιαφερομένων στο πρόγραμμα (πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης και νομιμότητας, έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας κ.α.), ορίζεται δε ο τρόπος προτεραιοποίησης των αιτήσεων σε περίπτωση που υπερκαλύπτεται το τρέχον χρηματοδοτικό πακέτο.

δ. Καθορίζεται η διαδικασία της σταδιακής υλοποίησης μεμονωμένων παρεμβάσεων και ο τρόπος πληρωμής των αναδόχων / προμηθευτών.

ε. Προσδιορίζεται το ποσοστό συμμετοχής του ωφελούμενου στο κόστος των εργασιών ανακαίνισης μετά το πέρας αυτής, με βάση το εισόδημά του σύμφωνα με τις οριζόμενες εισοδηματικές κατηγορίες.
(άρθρο 1)

2.α. Προβλέπονται οι πηγές χρηματοδότησης για την υλοποίηση των διαφόρων εργασιών (κρατική και ευρωπαϊκή χρηματοδότηση και δυναμική συμμετοχή ενεργειακών κοινοτήτων).

Παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής των ενεργειακών κοινοτήτων σε ανακαίνισεις κατοικιών και προβλέπεται η επιδότηση του κράτους στη συμμετοχή του ωφελούμενου για τις περιπτώσεις αυτές, σε ποσοστό 30% της αξίας της.

β. Ορίζεται ο αρχικός προϋπολογισμός στο ποσό των 12 δις ευρώ για την υλοποίηση του στόχου του διαρκούς προγράμματος «εξοικονομώ», που είναι η ενεργειακή θωράκιση όλου του κτιριακού δυναμικού μέχρι το 2040. Παρέχεται η δυνατότητα αναθεώρησης του ρυθμού του προγράμματος, ανάλογα με τον ρυθμό απορρόφησης κεφαλαίων, τον ρυθμό μείωσης των εισαγωγών ενέργειας της χώρας, τον προγραμματισμό του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ) και των ενεργειακών κοινοτήτων. **(άρθρο 2)**

3.α. Με υπουργική απόφαση, καθορίζονται τα απαραίτητα δικαιολογητικά για το σύνολο της σχετικής διαδικασίας και προβλέπεται ο έλεγχος της υλοποίησης και του προϋπολογισμού του προγράμματος Ενεργειακής Αναβάθμισης Κτιριακού Δυναμικού από επιτροπή με την αναφερόμενη σύνθεση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

β. Μετά την ολοκλήρωση της υλοποίησης, διενεργούνται ενδεικτικές επιθεωρήσεις από κρατικούς επιθεωρητές και επιβάλλονται ποινές για τους εμπλεκόμενους σε ψευδείς ενεργειακές αναβαθμίσεις καθώς και επιστροφή των χρημάτων στο κράτος από τους ιδιοκτήτες. **(άρθρα 3, 4)**

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλούνται επί του κρατικού προϋπολογισμού τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

1. Δαπάνη, από την κάλυψη του ποσού επιδότησης, για την υλοποίηση του προγράμματος ενεργειακής αναβάθμισης του κτιριακού δυναμικού, το ύψος του οποίου εκτιμάται αρχικά στο ποσό των **12 δις ευρώ**, μέχρι το 2040. **(άρθρα 1, 2)**

2. Ενδεχόμενη αύξηση δημοσίων εσόδων σε περίπτωση διαπίστωσης ψευδών ενεργειακών αναβαθμίσεων και την ως εκ τούτου: **i)** επιστροφή της ληφθείσας επιδότησης και **ii)** είσπραξη τυχόν επιβαλλόμενων προστίμων. **(άρθρο 4)**

Αθήνα, 4 Απριλίου 2023

Η Γενική Διευθύντρια

ΙΟΥΛΙΑ ΑΡΜΑΓΟΥ

04.04.2023 15:38

Ιουλία Γ. Αρμάγου