



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ
Τμήμα: Α'

Ταχ. Δ/ση: Πανεπιστημίου 37
101 65 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ι. Κεντεποζίδης
Τηλέφωνο: 210 – 3338417
Fax: 210 – 3338209
e-mail: i.kentepozidis@glk.gr

ΕΠΕΙΓΟΝ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 2022
Αριθ. Πρωτ.: 2/186134/0021/9.12.2022

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Γεν. Δ/ση Κοινοβ/τικού Έργου
Δ/ση Νομοθετικού Έργου
Τμήμα Γραμματείας
Μέγαρο Βουλής - ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: Στον Πρόεδρο της
Κοινοβουλευτικής Ομάδας του
ΜΕΡΑ25 και λοιπούς Βουλευτές
του Κόμματός του.

ΘΕΜΑ: «Αποστολή Έκθεσης Γ.Λ. Κράτους»
ΣΧΕΤ: Έγγραφά σας 12026/7776/28.11.2022 και 12026/7778/28.11.2022

Απαντώντας στα ανωτέρω σχετικά, σας υποβάλλουμε την αριθμ. 299/34/2022 Έκθεση του Γ. Λ. Κράτους (άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος) στην πρόταση νόμου «Προστασία δανειοληπτών, εξυγίανση τραπεζών, σύσταση «Δημόσιας Εταιρείας Αναδιάρθρωσης και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους – «Δ.Ε.Α.Δ.Ι.Χ. - ΟΔΥΣΣΕΑΣ», που κατέθεσαν στη Βουλή ο Πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Ομάδας του ΜΕΡΑ25 και οι Βουλευτές του Κόμματός του.

Συνημμένα:
μία (1) Έκθεση του Γ.Λ.Κ.

Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Θέλη Ψύλλα

Εσωτερική Διανομή:
Δ/ση Επεξεργασίας Νομοθετικών Πράξεων
και Κανονιστικών Διοικητικών Πράξεων
Τμήμα Α'

Ακριβές αντίγραφο

Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Γραφείου
Γραμματείας & Αρχείου κ.α.α.



ΚΑΛΔΙΡΗ ΜΑΡΙΑ



Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στην πρόταση νόμου «Προστασία δανειοληπτών, εξυγίανση τραπεζών, σύσταση «Δημόσιας Εταιρείας Αναδιάρθρωσης και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους – «Δ.Ε.Α.Δ.Ι.Χ. - ΟΔΥΣΣΕΑΣ».

Α. Με την υπόψη πρόταση νόμου προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

1. Καταργείται η δυνατότητα των εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων α) από δάνεια και πιστώσεις που έχουν χορηγήσει ή χορηγούν πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα και β) απαιτήσεων εταιρειών προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας να πωλούν τις εν λόγω απαιτήσεις, σε εταιρείες απόκτησης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις.

(άρθρο 1)

2.α. Συστήνεται ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ» - «Δ.Ε.Α.Δ.Ι.Χ. - ΟΔΥΣΣΕΑΣ» (Εταιρεία), η οποία έχει ως σκοπό τη διαχείριση του μη εξυπηρετούμενου ιδιωτικού χρέους και τη δημιουργία επαρκών προϋποθέσεων:

- εξυγίανσης του τραπεζικού συστήματος,
- προστασίας της πρώτης κατοικίας και των εν λειτουργία πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων,
- διατήρησης των δικαιωμάτων των δανειοληπτών επανένταξης σε καθεστώς εξυπηρέτησης του χρέους τους σε βάθος χρόνου, και
- συγκράτησης εντός της εγχώριας οικονομίας των υπεραξιών που θα προκύψουν μελλοντικά στην εγχώρια αγορά ακινήτων.

β. Η Εταιρεία:

- εκδίδει, για την εκπλήρωση του σκοπού της εξυγίανσης του τραπεζικού συστήματος, ομολογιακούς τίτλους υπέρ των Πιστωτικών Ιδρυμάτων που μεταβιβάζουν στην Εταιρεία τις απαιτήσεις τους από μη εξυπηρετούμενα δάνεια και πιστώσεις, τουλάχιστον σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) της ονομαστικής αξίας των μεταβιβαζόμενων απαιτήσεων,
- ιδρύει ανά την Επικράτεια, για την εκπλήρωση του σκοπού της προστασίας της πρώτης κατοικίας, της μικρής, πολύ μικρής και μεσαίας επιχείρησης περιφερειακές, Συμμετοχικές Επιτροπές Διαλογής και Εντοπισμού Στρατηγικών

Κακοπληρωτών (Σ.Ε.Δ.Ε.Σ.Κ.), οι οποίες εντοπίζουν τους στρατηγικούς κακοπληρωτές και ορίζουν το ποσό της μηνιαίας Εισφοράς Διατήρησης Δικαιώματος Χρήσης και Ιδιοκτησίας που θα πρέπει να καταβάλει κάθε οφειλέτης που εντάσσεται στον μηχανισμό προστασίας,

- απομειώνει, με την απόκτηση των απαιτήσεων των μη εξυπηρετούμενων δανείων και πιστώσεων, την οφειλή της απαίτησης στην αξία με την οποία απέκτησε την απαίτηση από το μεταβιβάζον Πιστωτικό Ίδρυμα και ο οφειλέτης δύναται να εκμεταλλεύεται το ακίνητό του και να μεταβιβάζει την απαίτησή του απ' αυτό, ως δανειστής πλέον, στην Εταιρεία. Εάν όμως ο οφειλέτης χαρακτηριστεί ως στρατηγικός κακοπληρωτής, τότε η Εταιρεία τον καλεί να ρυθμίσει την οφειλή του εντός δέκα (10) ημερών και αν δεν ανταποκριθεί τότε εκκινεί εναντίον του τις προβλεπόμενες ενέργειες αναγκαστικής εκτέλεσης.

γ. Ορίζεται σε εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας και, με υ.α., μπορεί να αυξάνεται με την έκδοση ονομαστικών μετοχών, τις οποίες αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου το Ελληνικό Δημόσιο.

δ. Προσδιορίζονται τα έσοδα της Εταιρείας, ήτοι ιδίως:

- το τίμημα από την Εισφορά Διατήρησης Δικαιώματος Χρήσης των περιουσιακών στοιχείων των ενυπόθηκων απαιτήσεων και από τις καταβληθείσες δόσεις των ρυθμισμένων πλέον απαιτήσεων,
 - το τίμημα των ρευστοποιημένων περιουσιακών στοιχείων των στρατηγικών κακοπληρωτών,
 - το τίμημα από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται και περιέρχονται σε αυτή,
 - οι κεφαλαιουχικές και άλλες ενισχύσεις από το Δημόσιο ή φορείς του Δημοσίου.
- (άρθρα 2 και 3)**

3. Καταρτίζεται, με απόφασή του Δ.Σ., Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας, ο οποίος εγκρίνεται, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Τράπεζας της Ελλάδος, από τον αρμόδιο Υπουργό.

(άρθρο 4)

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού φορέων της Γενικής Κυβέρνησης:

1. Δαπάνη από την καταβολή οικονομικών ενισχύσεων στην Εταιρεία «Δ.Ε.Α.Δ.Ι.Χ. - ΟΔΥΣΣΕΑΣ», για την αντιμετώπιση λειτουργικών της αναγκών.
(άρθρο 8 Καταστατικού)

2. Ενδεχόμενη δαπάνη λόγω της δυνατότητας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «Δ.Ε.Α.Δ.Ι.Χ. - ΟΔΥΣΣΕΑΣ», με την έκδοση ονομαστικών μετοχών, τις οποίες αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου το Ελληνικό Δημόσιο. **(άρθρο 6 Καταστατικού)**

3. Αύξηση της περιουσίας (χαρτοφυλακίου) του Δημοσίου, εξαιτίας της κατοχής από αυτό, των μετοχών της Εταιρείας «Δ.Ε.Α.Δ.Ι.Χ. - ΟΔΥΣΣΕΑΣ». (άρθρο 7 Καταστατικού)

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2022

Η Γενική Διευθύντρια

ΙΟΥΛΙΑ ΑΡΜΑΓΟΥ
08.12.2022 15:56

Ιουλία Γ. Αρμάγου