

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

«Κύρωση Συμφωνίας Τροποποίησης της από 2.2.2018 Σύμβασης Παραχώρησης σχετικά με τη χρήση και την εκμετάλλευση ορισμένων χώρων και περιουσιακών στοιχείων εντός του Λιμένος Θεσσαλονίκης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία “ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.”

Επισπεύδον Υπουργείο:

Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Στοιχεία επικοινωνίας: Αντώνιος Βιδάλης, Διευθυντής Γραφείου κ. Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, τηλ: 2131371274, email: avida@yna.gov.gr

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	X

- ¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων και Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
- ² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.
- ³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Οικονομικών.
- ⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υπουργείου Υγείας.
- ⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.
- ⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.

A. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση; Με την αξιολογούμενη ρύθμιση κυρώνεται η τροποποίηση της από 2.2.2018 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Ανώνυμη Εταιρεία» (ΟΛΘ Α.Ε.), με την οποία αντιμετωπίζονται ζητήματα που έχουν ανακύψει κατά την εφαρμογή της Σύμβασης Παραχώρησης.
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα; Οι πρωτοφανείς κοινωνικο-οικονομικές εξελίξεις έχουν προκαλέσει μεγάλες μεταβολές και έντονη ρευστότητα σε πλήθος παραγόντων που σχετίζονται με την επιδιωκόμενη ανάπτυξη και ορθή οικονομική εκμετάλλευση του λιμένος Θεσσαλονίκης. Τα ανωτέρω επιχειρείται να αντιμετωπιστούν μέσα από την ανάπτυξη και εκμετάλλευση του κτιρίου του Παλαιού Τελωνειακού Σταθμού, προκειμένου αυτός να μην τύχει μόνο μιας απλής στατικής αποκατάστασης, αλλά, μέσω της μελέτης που θα εκπονηθεί, να λάβει μια επενδυτική προοπτική και να αξιοποιηθεί κατά τρόπο που θα ωφελήσει όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, το Δημόσιο που θα παραλάβει στο τέλος της Σύμβασης Παραχώρησης το συγκεκριμένο έργο ολοκληρωμένο και πλήρως αξιοποιήσιμο, καθώς και τους πολίτες στους οποίους θα προσφερθούν πρόσθετες θέσεις εργασίας. Στο ίδιο πλαίσιο η συνακόλουθη μεταβολή των διαστάσεων του Προβλήτα 6, θα ενισχύσει τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σημαντικά μεγαλύτερων πλοίων μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων τα οποία, υπό τις προβλέψεις της ισχύουσας Σύμβασης Παραχώρησης, δεν δύνανται να ελλιμενισθούν με αποτέλεσμα να μην καθίσταται δυνατή η ουσιαστική βελτίωση της ανταγωνιστικότητας του λιμένα, λόγω ελλείψεως των συγκεκριμένων λιμενικών υποδομών.
3.	Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά; Τους πολίτες της Θεσσαλονίκης και της ευρύτερης περιοχής, τους επιχειρηματικούς φορείς της Βορείου Ελλάδος, οι οποίοι θα συμμετέχουν στις εργασίες αποκατάστασης, ανακατασκευής αλλά και μετέπειτα λειτουργίας των χώρων, τους επενδυτές που πιθανώς θα συμμετάσχουν, τις επαγγελματικές ομάδες που ανήκουν στον κλάδο της ναυτιλίας, της παροχής λιμενικών υπηρεσιών, της εφοδιαστικής αλυσίδας και των συνδυασμένων μεταφορών (ναυτιλιακές εταιρείες, ναυτιλιακοί πράκτορες, τελωνειακοί αντιπρόσωποι, μεταφορικές και σιδηροδρομικές εταιρείες), τους εργαζόμενους της «ΟΛΘ ΑΕ», τους συναλλασσόμενους και τις τελωνειακές αρχές.
Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης	

4.	Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ ΟΧΙ Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;
----	--

ν. 4522/2018 (Α' 39)

5.	Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας						
	<table> <tr> <td>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td><td>Η Σύμβαση Παραχώρησης έχει κυρωθεί με νόμο και ως εκ τούτου και η τροποποίηση αυτής πρέπει να κυρωθεί με νόμο.</td></tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;</td><td>Ομοίως, ως άνω.</td></tr> <tr> <td>iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;</td><td>Ομοίως, ως άνω.</td></tr> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Η Σύμβαση Παραχώρησης έχει κυρωθεί με νόμο και ως εκ τούτου και η τροποποίηση αυτής πρέπει να κυρωθεί με νόμο.	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Ομοίως, ως άνω.	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Ομοίως, ως άνω.
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Η Σύμβαση Παραχώρησης έχει κυρωθεί με νόμο και ως εκ τούτου και η τροποποίηση αυτής πρέπει να κυρωθεί με νόμο.						
ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Ομοίως, ως άνω.						
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Ομοίως, ως άνω.						

Συναφείς πρακτικές							
6.	Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☒ Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:						
	<table> <tr> <td>i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:</td><td></td></tr> <tr> <td>ii) σε όργανα της Ε.Ε.:</td><td></td></tr> <tr> <td>iii) σε διεθνείς οργανισμούς:</td><td></td></tr> </table>	i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:		ii) σε όργανα της Ε.Ε.:		iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:							
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:							
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:							

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση



8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	Η ύπαρξη επαρκούς χρόνου, προκειμένου να αναλυθούν με πληρότητα όλες οι παράμετροι που αφορούν την επένδυση, καθώς και να εκπονηθούν με ολοκληρωμένο τρόπο οι απαιτούμενες μελέτες.
	ii) μακροπρόθεσμοι:	Η ενίσχυση του ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος του λιμένα Θεσσαλονίκης σε ευρωπαϊκό και περιφερειακό επίπεδο και η διατήρηση της αξίας των δομών για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, καθώς η βελτίωση και η αύξηση των παρεχόμενων υπηρεσιών θα συνεισφέρουν στην αύξηση της ναυτιλιακής δραστηριότητας έναντι ανταγωνιστικών λιμένων των Βαλκανίων και της νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης		
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
	Άρθρο	Στόχος
	Πρώτο Παρ. 1.01	Στόχος της αξιολογούμενης ρύθμισης είναι η δημιουργία κτιρίου (παλαιός Τελωνειακός Σταθμός) που θα αποτελεί πόλο έλξης και σημείο αναφοράς της Θεσσαλονίκης με μακροπρόθεσμο όφελος λόγω καλύτερης αξιοποίησής του. Επίσης, η αξιολογούμενη ρύθμιση στοχεύει στην αποφυγή πολλαπλών εξόδων και πιθανών μετέπειτα λειτουργικών περιορισμών και χρονικών καθυστερήσεων για την ολοκλήρωση της αξιοποίησης του κτιρίου και στη δημιουργία χρήσεων οι οποίες θα συμβάλλουν στην ανάδειξη της επιχειρηματικότητας της Βορείου Ελλάδας, την προσέλκυση επενδύσεων και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.
	Πρώτο Παρ. 1.02	Η αξιολογούμενη ρύθμιση στοχεύει στη βελτίωση των δυνατοτήτων του Προβλήτα 6 ώστε να υποδέχεται πλοία

	περισσότερων κατηγοριών, την αύξηση της λειτουργικότητας και αποδοτικότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, την ενίσχυση εσόδων με την προσέλκυση αυξανόμενου αριθμού φορτίων, τη μεγιστοποίηση του λειτουργικού οφέλους της επέκτασης του Προβλήτα, με θετική επίδραση στις εταιρείες που δραστηριοποιούνται σε λιμενικές υπηρεσίες και συγγενείς κλάδους, έχοντας πολλαπλασιαστικές συνέπειες στην τοπική οικονομία, το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του λιμένα, την αύξηση του αποδιδόμενου ετήσιου ανταλλάγματος προς το ελληνικό Δημόσιο και την ενίσχυση του ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος του λιμένα.
Πρώτο Παρ. 1.03	Στόχος της τροποποίησης είναι να παραμείνει στις Υποχρεωτικές Επενδύσεις η αγορά πέντε (5) μηχανημάτων μεταφοράς και στοιβασίας εμπορευματοκιβωτίων συνολικού προϋπολογισμού τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) ευρώ, η οριστική παραλαβή των οποίων έγινε μετά την υπογραφή της Σύμβασης με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και την Ειδοποίηση Έναρξης των Υποχρεωτικών Επενδύσεων, υπό την προϋπόθεση της πιστοποίησης από τον εκ των υστέρων έλεγχο του Ανεξάρτητου Μηχανικού ότι ο φάκελος τεκμηρίωσης και εν γένει η προμήθεια συνάδουν με τις απαιτήσεις του άρθρου 7.11 της Σύμβασης Παραχώρησης.
Δεύτερο	Με το προτεινόμενο άρθρο τίθεται η έναρξη ισχύος.

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.		Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης					
			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων	X	X	X		
		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου		X			
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	X	X		X	
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών		X	X		
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών				X	

		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X	X	X	X	
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων		X		X	
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Οι νέες διαστάσεις του Προβλήτα 6 συνιστούν ανταπόκριση στις σύγχρονες ανάγκες των λιμένων, προσαρμογή στην παγκόσμια τάση της ναυτιλίας, και θα αποφέρουν αύξηση της δυνατότητας πρόσδεσης περισσότερων και μεγαλύτερων πλοίων («Ultra Large Container Vessels») χωρητικότητας έως και είκοσι τριών χιλιάδων (23.000) «TEUs», δηλαδή αύξηση της δυνατότητας εξυπηρέτησης και διακίνησης μεγαλύτερων όγκων εμπορευματοκιβωτίων και ως εκ τούτου αύξηση της αποδοτικότητας στη λειτουργία του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων, αύξηση του αποδιδόμενου ετήσιου ανταλλάγματος στο ελληνικό Δημόσιο και απόκτηση ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος του Λιμένος Θεσσαλονίκης ως πύλης εισόδου και εξόδου στις περιοχές των Βαλκανίων και της νοτιοανατολικής Ευρώπης. Επίσης, με τη χρήση εξοπλισμού τελευταίας τεχνολογίας με αυτοματοποιημένα συστήματα ηλεκτροκίνητων αντί ντιζελοκίνητων μηχανημάτων, θα επιτευχθούν εξοικονόμηση χρόνου, μεγαλύτερη ασφάλεια, αύξηση της αποδοτικότητας/τ.μ. και μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, παραγόμενου θορύβου και όχλησης των όμορων αστικών περιοχών.

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
		Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					

		Άλλο					
--	--	------	--	--	--	--	--

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Το κόστος αναφοράς των έργων κατά τη Σύμβαση Παραχώρησης καθώς και το σύνολο των λοιπών υποχρεώσεων από αυτήν παραμένουν αμετάβλητα.

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Οι αξιολογούμενες ρυθμίσεις συμβάλλουν στην αντιμετώπιση κινδύνων χωρίς παράλληλα να δημιουργούν ή να επιδρούν σε υφιστάμενους κινδύνους.

Η μεν μεταβολή των διαστάσεων του Προβλήτα 6 συμβάλλει στην αντιμετώπιση του κινδύνου μη προσαρμογής στην ανάπτυξη της ναυτιλίας, η δε παράταση της προθεσμίας των εργασιών στατικής αποκατάστασης του κτιρίου Παλαιού Τελωνείου συντελεί στην καλύτερη αντιμετώπιση κινδύνων κατά την αποκατάσταση του κτιρίου, αλλά και στην αξιοποίηση αυτού. Παράλληλα μειώνονται οι κίνδυνοι λόγω συνεχούς αξιολόγησης των διαδικασιών σε βάθος χρόνου που έχουν σχέση με την αγορά και την οικονομία. Αναγνωρίζεται επιπλέον ευκολότερα ο κίνδυνος κατά την αποκατάσταση και προλαμβάνονται οι δυσμενείς συνέπειες στο περιβάλλον και στην οικονομία.

Οι τροποποιήσεις συμβάλλουν στην αντιμετώπιση κινδύνων για την ανάπτυξη του λιμένος. Παράλληλα διασφαλίζεται συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης των κινδύνων σε όλη την περίοδο κατασκευής τόσο για την αγορά, όσο και για την κοινωνία και το περιβάλλον.

Στ. Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	24 και 106	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
☐	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	
☐	Κανονισμός	
☐	Οδηγία	
☐	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
☐	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
☐	Διεθνείς συμβάσεις	
27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
		Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης
☐	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	

☐	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
☐	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	
☐	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
☐	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	

Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση –συμπλήρωση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
	3.5. (δ) (i) Σύμβαση Παραχώρησης.... (i) το αργότερο μέχρι την 31/12/2023 να έχει μεριμνήσει για την εκπόνηση, για λογαριασμό του, από κατάλληλα καταρτισμένους μηχανικούς διεξοδικής μελέτης στατικής αποκατάστασης και αξιοποίησης του Παλαιού Τελωνειακού Σταθμού, η οποία θα προσδιορίζει όλες τις εργασίες αποκατάστασης (δομικής ή άλλης φύσης) καθώς και ενέργειες ή/και διαδικασίες που απαιτούνται για την πλήρη αποκατάσταση και την χρήση/εκμετάλλευση αυτού (συλλογικά, οι Εργασίες Αποκατάστασης και Αξιοποίησης) που απαιτείται να υλοποιηθούν, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι ο Παλιός Τελωνειακός Σταθμός πληροί τα Πρότυπα Σχεδιασμού (το Σχέδιο Μελέτης) και να έχει μεριμνήσει για την υποβολή του Σχεδίου Μελέτης στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ.	3.5. (δ) (i) Σύμβαση Παραχώρησης.... (i) το αργότερο μέχρι την (1 ^η) επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος να έχει μεριμνήσει για την εκπόνηση, για λογαριασμό του, από κατάλληλα καταρτισμένους μηχανικούς διεξοδικής μελέτης στατικής αποκατάστασης του Παλαιού Τελωνειακού Σταθμού, η οποία θα προσδιορίζει όλες τις εργασίες αποκατάστασης (δομικής ή άλλης φύσης), ενέργειες ή/και διαδικασίες (συλλογικά, οι Εργασίες Αποκατάστασης) που απαιτείται να υλοποιηθούν, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι ο Παλιός Τελωνειακός Σταθμός πληροί τα Πρότυπα Σχεδιασμού (το Σχέδιο Στατικής Μελέτης) και να έχει μεριμνήσει για την υποβολή του Σχεδίου Στατικής Μελέτης στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ,
	3.5. (δ) (iii) Σύμβασης Παραχώρησης ... (iii) το αργότερο μέχρι και την Καταληκτική Ημερομηνία της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, σύμφωνα με το άρθρο 7.2 της παρούσης (Αρχικής ή Παραταθείσας κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 7.2) να έχει μεριμνήσει για την κατασκευή και υλοποίηση του συνόλου αποκλειστικά των Εργασιών Αποκατάστασης, σύμφωνα με τη Μελέτη και την έκδοση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό πιστοποιητικού προσωρινής παραλαβής σε σχέση με αυτές, εφαρμοζόμενων αναλόγως, αναφορικά με τις ανωτέρω Εργασίες Αποκατάστασης, των διατάξεων των Αρθρων 7.8 έως και 7.18.	3.5. (δ) (iii) Σύμβασης Παραχώρησης (iii) το αργότερο μέχρι την τέταρτη (4 ^η) επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος να έχει μεριμνήσει για την κατασκευή και υλοποίηση του συνόλου των Εργασιών Αποκατάστασης σύμφωνα με τη Στατική Μελέτη και την έκδοση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό πιστοποιητικού προσωρινής παραλαβής σε σχέση με αυτές, εφαρμοζόμενων αναλόγως, αναφορικά με τις Εργασίες Αποκατάστασης, των διατάξεων των Αρθρων 7.8 έως και 7.18.
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2. –Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Λιμένα Εντός της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου ο ΟΛΘ θα πραγματοποιήσει τις ακόλουθες Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις, που αθροίζονται σε συνολικό κόστος αναφοράς 180.000.000 Ευρώ. Αρ.1. Υποχρεωτική Επένδυση 6 ^{ος} Προβλήτας, επέκταση λιμενικής υποδομής. Η επέκταση της λιμενικής υποδομής του 6 ^{ου} Προβλήτα θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα εξής: α. Κατασκευή ενός νέου πρόσθετου κρηπιδώματος, ως ευθύγραμμη επέκταση των υφιστάμενων κρηπιδωμάτων,	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2. –Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Λιμένα Εντός της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου ο ΟΛΘ θα πραγματοποιήσει τις ακόλουθες Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις, που αθροίζονται σε συνολικό κόστος αναφοράς 180.000.000 Ευρώ. Αρ.1. Υποχρεωτική Επένδυση 6 ^{ος} Προβλήτας, επέκταση λιμενικής υποδομής. Η επέκταση της λιμενικής υποδομής του 6 ^{ου} Προβλήτα θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα εξής: α. Κατασκευή ενός νέου πρόσθετου κρηπιδώματος, ως ευθύγραμμη επέκταση των υφιστάμενων κρηπιδωμάτων, συνεχούς μήκους τουλάχιστον

	συνεχούς μήκους τουλάχιστον 513m, εκ των οποίων τουλάχιστον τα 400m πρέπει να έχουν ωφέλιμο βάθος τουλάχιστον -16,50m από ΜΣΘ (Μέση Στάθμη Θάλασσας). β. Κατασκευή πρόσθετης χερσαίας ζώνης, πλάτους τουλάχιστον 258m, κατά μήκος του ανωτέρω νέου κρηπιδώματος. γ. Κατασκευή όλων των συμπληρωματικών έργων υποδομής που είναι αναγκαία για τη διασφάλιση της πλήρους λειτουργικότητας του νέου κρηπιδώματος και της αντίστοιχης χερσαίας ζώνης, περιλαμβανομένων βυθοκορήσεων σε στάθμη τουλάχιστον -16,50 m από ΜΣΘ για την προσέγγιση και τους ελιγμούς των πλοίων, δαπέδων στη χερσαία ζώνη, Η/Μ δικτύων κλπ, αλλά μη περιλαμβανομένης της προμήθειας του μηχανολογικού εξοπλισμού οποιουδήποτε τερματικού σταθμού. ...	440 m, εκ των οποίων τουλάχιστον τα 400m πρέπει να έχουν ωφέλιμο βάθος τουλάχιστον -16,50m από ΜΣΘ (Μέση Στάθμη Θάλασσας). β. Κατασκευή πρόσθετης χερσαίας ζώνης, πλάτους τουλάχιστον 300m, κατά μήκος του ανωτέρω νέου κρηπιδώματος. γ. Κατασκευή όλων των συμπληρωματικών έργων υποδομής που είναι αναγκαία για τη διασφάλιση της πλήρους λειτουργικότητας του νέου κρηπιδώματος και της αντίστοιχης χερσαίας ζώνης, περιλαμβανομένων βυθοκορήσεων σε στάθμη τουλάχιστον -16,50 m από ΜΣΘ για την προσέγγιση και τους ελιγμούς των πλοίων, δαπέδων στη χερσαία ζώνη, Η/Μ δικτύων κλπ, αλλά μη περιλαμβανομένης της προμήθειας του μηχανολογικού εξοπλισμού οποιουδήποτε τερματικού σταθμού. ...
30.	Κατάργηση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση	Καταργούμενες διατάξεις

Η. Έκθεση εφαρμογής της ρύθμισης

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων				
	Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης	Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς	Αντικείμενο συναρμοδιότητας		
	Άρθρο πρώτο	Υπουργείο Οικονομικών, Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής	Τροποποίηση σύμβασης		
32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων				
	Εξουσιοδοτική διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2022

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

CHRISTOS STAIKOURAS
CHRISTOS STAIKOURAS
14.09.2022 13:43

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

KONSTANTINOS SKREKAS
KONSTANTINOS SKREKAS
14.09.2022 15:14

SPYRIDON-ADONIS GEORGIADES
SPYRIDON-ADONIS GEORGIADES
14.09.2022 15:04

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

**ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

**ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

KONSTANTINOS KARAMANLIS
KONSTANTINOS KARAMANLIS
14.09.2022 13:23

IOANNIS PLAKIOTAKIS
IOANNIS PLAKIOTAKIS
14.09.2022 13:38

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

STYLIANOS PETSAS
STYLIANOS PETSAS
14.09.2022 15:54

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ