

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΓΕΙΑΣ

με τίτλο

«Κύρωση της από 29.7.2021 Επιμέρους Σύμβασης Δωρεάς – Έργο II, Παράρτημα 11 της από 6.9.2018 κύριας Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος “Κοινωφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος” και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας»

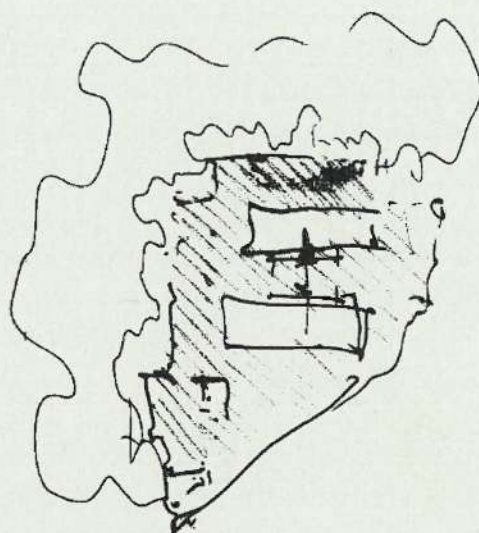
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ	
Άρθρο πρώτο	Κύρωση σύμβασης
ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ – ΕΡΓΟ II (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11 ΤΟΥ Ν. 4564/2018)	
Άρθρο 1	Σκοπός και αντικείμενο
Άρθρο 2	Όροι υλοποίησης της δωρεάς του Έργου II – Τεχνικά δεδομένα
Άρθρο 3	Προϋπολογισμός Έργου II
Άρθρο 4	Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης Έργου II
Άρθρο 5	Πιστοποίηση ολοκλήρωσης και δωρεά του Έργου II
Άρθρο 6	Μετεγκατάσταση
Άρθρο 7	Ονομασία
Άρθρο 8	Διαχείριση και λειτουργία του Έργου II
Άρθρο 9	Συντήρηση και φύλαξη του Έργου II
Άρθρο 10	Διατήρηση αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ
Άρθρο 11	Ασφάλιση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ
Άρθρο 12	Δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας
Άρθρο 13	Λοιποί όροι
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΜΗΜΑ Α ΚΑΙ ΤΜΗΜΑ Β)
Άρθρο δεύτερο	Έναρξη ισχύος

Άρθρο πρώτο **Κύρωση σύμβασης**

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 29.7.2021 Επιμέρους Σύμβαση Δωρεάς - Έργο II (Παράρτημα 11) της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινωφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου, για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4564/2018 (Α' 170), καθώς και τα συνημμένα σε αυτή Παραρτήματα 3 και 4, που υπεγράφησαν μεταξύ των ανωτέρω μερών για την υλοποίηση της δωρεάς του Ιδρύματος που αφορά στον σχεδιασμό, την κατασκευή και τον εξοπλισμό του Πανεπιστημιακού Παιδιατρικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος (Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ), το κείμενο των οποίων έχει ως ακολούθως:

ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ Α.Ε.

**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ**



ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ – ΕΡΓΟ 2

(Παράρτημα 11 του Ν. 4564/21-9-2018)

ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11 (του Ν.4564/21-9-2018)

Επιμέρους Σύμβαση Δωρεάς - Έργο II

ΜΕΤΑΞΥ ΑΦΕΝΟΣ του Ελληνικού Δημόσιου, νόμιμα εκπροσωπούμενου για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τους:

Υπουργό Οικονομικών, κο. Χρήστο Σταϊκούρα,

Υφυπουργό Οικονομικών, κο. Απόστολο Βεσυρόπουλο,

Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, κα. Νίκη Κεραμέως

Υπουργό Υγείας, κο. Βασίλειο Κικίλια

Υφυπουργό Υγείας, κο. Βασίλειο Κοντοζαμάνη

Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κο. Κωνσταντίνο Καραμανλή

ΑΦΕΤΕΡΟΥ της εταιρείας ειδικού (κοινωφελούς αποκλειστικά) σκοπού με την επωνυμία «Κοινωφελές Ίδρυμα ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ» (εφεξής «Ίδρυμα») που εδρεύει στις Βερμούδες, η οποία έχει συσταθεί νόμιμα με την υπ' αριθ. 39569 βεβαίωση σύστασης εταιρείας του οικείου μητρώου εταιρειών με ημερομηνία 15 Φεβρουαρίου 2007 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της Σύμβασης από τον κο. Γεώργιο Αγουρίδη και την κα. Χριστίνα Λαμπροπούλου, με εντολή και πληρεξουσιότητα που δόθηκε σε αυτούς με Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος.

Σε εκτέλεση του από 21 Μαρτίου 2018 Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Κοινωφελούς Ιδρύματος ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ και της από 06.09.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Κοινωφελούς Ιδρύματος ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ, όπως αυτή κυρώθηκε με το Ν. 4564/2018 (ΦΕΚ Α' 170/21.09.2018) τροποποιήθηκε και ισχύει (εφεξής η «Σύμβαση»), συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτοί οι όροι υλοποίησης του Έργου II, όπως αυτό περιγράφεται στη Σύμβαση και ορίζονται ειδικότερα στα άρθρα της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης Δωρεάς (εφεξής «Επιμέρους Σύμβαση - Έργο II» ή «Επιμέρους Σύμβαση»).

Οι ορισμοί που χρησιμοποιούνται στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση έχουν την έννοια που τίθεται στο άρθρο 1 της Σύμβασης, εκτός εάν άλλως ορίζεται ειδικά στην παρούσα.

Άρθρο 1

Σκοπός και Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης είναι ο σχεδιασμός, κατασκευή και εξοπλισμός (ιατροτεχνολογικός και ξενοδοχειακός) του Πανεπιστημιακού Παιδιατρικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος (εφεξής «Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ» ή «Νοσοκομείο») που υλοποιείται στα πλαίσια της δωρεάς του Ιδρύματος Σταύρος

2
3

Νιάρχος «Πρωτοβουλία για την ενίσχυση και αναβάθμιση της Υγείας στην Ελλάδα» για την υποστήριξη της αναβάθμισης του Ελληνικού Τομέα Υγείας. Οι περιοχές του Τομέα Υγείας, οι οποίες χρήζουν σημαντικής προσοχής και έχουν περιληφθεί στο Ν.4564/2018, εντοπίστηκαν σε συνεργασία με το Υπουργείο Υγείας και το Ίδρυμα προτίθεται να χρηματοδοτήσει πλήρως αυτά τα έργα. Σε αυτά περιλαμβάνεται και το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ που θα αναφερθεί στο Φίλυρο Θεσσαλονίκης.

Το κοινό όραμα του Υπουργείου Υγείας και του Ιδρύματος προβλέπει την παροχή μιας πιο ασφαλούς, αποτελεσματικής και ολοκληρωμένης περίθαλψης στους ασθενείς. Για να αντιμετωπιστούν οι μεταβαλλόμενες ανάγκες του πληθυσμού, η Ελλάδα πραγματοποιεί σημαντικές αλλαγές στις υποδομές και τις δομές παροχών υγείας, με βάση την αρχή ότι ένας υγιής πληθυσμός που εξυπηρετείται από ένα καλά οργανωμένο σύστημα υγείας είναι ζωτικής σημασίας για την ανάπτυξη της χώρας.

Το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα παρέχει ένα ευρύ φάσμα νοσηλευτικών υπηρεσιών για τον πληθυσμό παιδιών και εφήβων της ευρύτερης περιοχής της Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα της μητροπολιτικής περιοχής της Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το εγκεκριμένο κλινικό και κτιριολογικό πρόγραμμα του Υπουργείου Υγείας. Οι νέες εγκαταστάσεις θα δώσουν την δυνατότητα ανάπτυξης της ψηφιακής λειτουργίας των κλινικών υπηρεσιών, της σύγχρονης διαχείρισης και συντήρησης του Νοσοκομείου και της διασύνδεσης του με άλλες συνεργαζόμενες μονάδες υγείας και φορείς, είτε πρόκειται για εθνικούς είτε διεθνείς. Παράλληλα, θα αναπτυχθεί η εκπαίδευση και η έρευνα στις νέες τεχνολογίες με στόχο την συνεχή βελτίωση της δυναμικότητας, ικανότητας και αποτελεσματικότητας του προσωπικού προς την κατεύθυνση ενός σύγχρονου τριτοβάθμιου νοσοκομείου που ενσωματώνει τα πλεονεκτήματα της ψηφιακής τεχνολογίας στην βελτίωση της ποιότητας και λειτουργίας του Νοσοκομείου και του δικτύου δευτεροβάθμιων και πρωτοβάθμιων μονάδων που θα εξυπηρετεί.

Το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ με την ολοκλήρωση του θα αποτελεί ένα υπεrsύγχρονο (state-of-the-art) Πανεπιστημιακό Παιδιατρικό Νοσοκομείο, που θα παρέχει όλες τις απαραίτητες εξειδικευμένες υπηρεσίες σε τριτοβάθμιο επίπεδο και με τη σειρά του θα υποστηρίζει ένα δίκτυο εγκαταστάσεων περίθαλψης όχι μόνο στην περιοχή της Θεσσαλονίκης, αλλά και στο σύνολο της Βόρειας Ελλάδας. Περαιτέρω, θα λειτουργεί ως κόμβος υποστηρίζοντας άλλα τμήματα του δικτύου στη διαχείριση φροντίδας πολύπλοκων περιπτώσεων υγείας (complex care) παιδιών και εφήβων, ενώ σκοπός είναι να παρέχει μεταξύ άλλων και πρότυπο κέντρο αναφοράς Ψυχικής Υγείας παιδιών και εφήβων στην περιοχή της Βόρειας Ελλάδας.

Το νέο Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα αποτελέσει ένα πρότυπο νοσοκομείο, πρωτοπόρο στον σχεδιασμό και λειτουργία του, το οποίο θα θέσει παράδειγμα για τη μελλοντική ανάπτυξη παροχών παιδιατρικής υγείας στην Ελλάδα.



3

4

Άρθρο 2**Όροι Υλοποίησης της Δωρεάς του Έργου II – Τεχνικά δεδομένα**

2.1. Η υλοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα χρηματοδοτηθεί αποκλειστικά από το Ίδρυμα κατά την ανέλεγκτη κρίση του μέσω του Φορέα Υλοποίησης (Πρωτοβουλία για την Υγεία Α.Ε.), όπως αυτός ορίζεται στη Σύμβαση και σύμφωνα με τους όρους αυτής, καθώς και με τους όρους της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης. Θα υλοποιηθεί βάσει πολύ υψηλών ποιοτικών και τεχνολογικών προδιαγραφών και βέλτιστων διεθνών πρακτικών.

Περιγραφή Ακινήτου – Χώρος υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ

Το Ακίνητο στο οποίο θα υλοποιηθεί το Νοσοκομείο αποτελείται από δύο τμήματα:

Α. Το Τμήμα Α, όπου χωροθετείται το Πανεπιστημιακό Παιδιατρικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος, βρίσκεται βόρεια της δημοτικής οδού Πεύκων – Φιλύρου και αποτελείται από τα υπ. αριθμ. 577α, 577β, 1078β και 1263β αγροτεμάχια, που έχουν προέλθει από διανομές του αγροκτήματος Φιλύρου του Υπ. Γεωργίας (Οριστική Διανομή έτους 1932 και συμπληρωματικές Διανομές ετών 1968, 1971 και 1973) (βλ. Παράρτημα 2, Προσάρτημα 2.2, χάρτη σελ.4). Η έκταση παραχωρήθηκε στο Δημόσιο Νοσοκομείο Λοιμωδών Νόσων Θεσσαλονίκης για την ανέγερση νέου νοσοκομείου με την υπ. αριθμ. 100219/29-10- 1971 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, την υπ. αριθμ. Ε15994/16-5-1972 απόφαση Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας επί θεμάτων Γεωργίας και την υπ. αριθμ. 40495/5995/22-12-1975 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Ακολούθως, με το από 20-7/2-9-1976 (ΦΕΚ 256 Δ') Προεδρικό Διάταγμα, όπως τροποποιήθηκε με το από 11/27-6-2019 (ΦΕΚ 357 Δ') ΠΔ, καθορίστηκαν ο χώρος ανέγερσης του Νοσοκομείου καθώς και οι όροι δόμησης.

Το τμήμα Α, έχει εμβαδόν 39.721,64 τ.μ., η οικοδομήσιμη επιφάνειά του έχει εμβαδό 30.117,01 τ.μ. και η επιτρεπόμενη δόμηση με βάση τον καθορισμένο συντελεστή δόμησης ανέρχεται σε 29.791,23 τ.μ.

Β. Ακριβώς απέναντί του, νότια της δημοτικής οδού Πεύκων - Φιλύρου, βρίσκεται οικόπεδο εκτός σχεδίου, το οποίο αποτελείται από τα κληροτεμάχια 579, 619, 621β και 1078δ της διανομής του αγροκτήματος Φιλύρου και, σύμφωνα με την τοπογραφική αποτύπωση, έχει εμβαδόν 302.743,89 τ.μ. Η εν λόγω έκταση με την υπ' αριθμ. 40/03-04-1973 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 86 Α') παραχωρήθηκε στο τέως Υπουργείο Κοινωνικών Υπηρεσιών για την ανέγερση Νοσηλευτικής Μονάδας 1000 κλινών, και εξ αυτής, σύμφωνα με το με αρ. Πρωτ. Α4δ/Γ.Π.18465/07-03-2019 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας, τμήμα έκτασης περίπου 50 στρεμμάτων, εφεξής Τμήμα Β του Ακινήτου που έχει διατεθεί από το Υπουργείο Υγείας και καθορίζεται ως χώρος υποδομών και συνοδών κτιρίων εξυπηρέτησης του νέου νοσοκομείου που θα ανεγερθούν σύμφωνα με τους όρους δόμησης και όπως αυτοί ορίζονται παρακάτω. Ειδικότερα καθορίζονται:

α) η δημιουργία κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή με στόχο την ευχερή πρόσβαση στο Νοσοκομείο, β) η χωροθέτηση κτιριακών εγκαταστάσεων που θα στεγάσουν τη Διοίκηση του Νοσοκομείου, τους χώρους Εκπαίδευσης, τα Ερευνητικά εργαστήρια και το Κέντρο Ενέργειας του Νοσοκομείου γ) η χωροθέτηση υπαίθριου χώρου στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του Νοσοκομείου, καθώς και δ) η κατασκευή συνοδών κτιρίων συναφών με την λειτουργία του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ για την κάλυψη μελλοντικών επεκτάσεων του Νοσοκομείου, όπως ενδεικτικά ξενώνας φιλοξενίας συνοδών των ασθενών. Πέραν

αυτών, στο Τμήμα Β θα κατασκευαστεί ελικοδρόμιο για την εξυπηρέτηση εκτάκτων περιστατικών.

Το Ακίνητο βρίσκεται 7 χλμ. περίπου δυτικά της Θεσσαλονίκης, 1,5 χλμ. βορειοδυτικά του οικισμού Φίλυρο και σε απόσταση 4 χλμ. ανατολικά του Ακινήτου διέρχεται η Εγνατία οδός. Τα Τμήματα Α και Β του Ακινήτου έχουν πρόσωπο στην δημοτική οδό Φιλύρου – Πεύκων (βλ. Παράρτημα 2, Προσάρτημα 2.2, χάρτη σελ.5).

Το Ακίνητο διοικητικά υπάγεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλύρου, της Δημοτικής Ενότητας Χορτιάτη, του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (βλ. Παράρτημα 2, Προσάρτημα 2.2, χάρτη σελ.6).

2.1.1 Το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα υλοποιηθεί εντός των Τμημάτων Α και Β του Ακινήτου, όπως ορίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Παναγιώτη Οικονομόπουλου, το οποίο επισυνάπτεται ως Παράρτημα 4 στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση.

2.2. Κυριότητα του Ακινήτου και των λοιπών χώρων (ζωνών/ περιοχών)

Το περιγραφόμενο ως άνω υπό το άρθρο 2.1 Ακίνητο, εντός του οποίου θα κατασκευαστεί το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ ανήκει και θα παραμείνει εις το διηνεκές στην πλήρη και αδιαφιλονίκητη κυριότητα του Ε.Δ..

2.3. Παραχώρηση χώρων υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ κατά χρήση

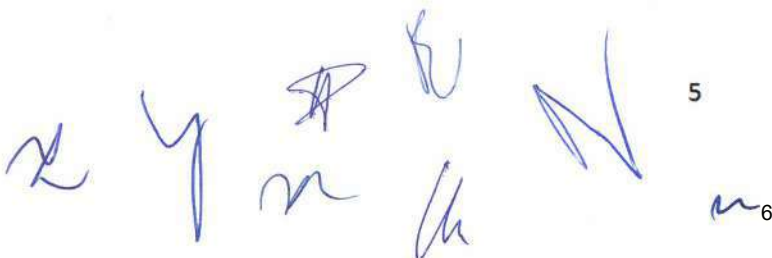
2.3.1. Με το νόμο που κυρώνει την παρούσα Επιμέρους Σύμβαση, και σύμφωνα με το άρθρο 7 της Σύμβασης, το Ε.Δ. και η 4^η ΥΠΕ παραχωρούν κατά χρήση στον Φορέα Υλοποίησης το Ακίνητο για την περίοδο υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και μέχρι την παράδοση αυτού στο Ε.Δ. σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης, καθώς και κάθε δικαίωμα πρόσβασης προς και από αυτό και κάθε άλλο δικαίωμα που είναι απαραίτητο για την εξασφάλιση της ακώλυτης και πλήρους χρήσης του Ακινήτου από τον Φορέα Υλοποίησης για τον σκοπό της υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση ή αντάλλαγμα.

2.3.2. Το Ακίνητο δεν θα χρησιμοποιηθεί από τον Φορέα Υλοποίησης για κανέναν άλλον σκοπό πέρα από την υλοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ.

2.3.3. Με το νόμο που κυρώνει την παρούσα Επιμέρους Σύμβαση κατ' άρθρο 2.3.1 της παρούσας, το Ε.Δ. και η 4^η ΥΠΕ παραχωρούν στον Φορέα Υλοποίησης, χωρίς αντάλλαγμα, το δικαίωμα χρήσης, πρόσβασης και εκτέλεσης των εργασιών για την υλοποίηση και διαμόρφωση των προσβάσεων στο Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ καθώς και το δικαίωμα κάθε άλλου είδους διαμορφώσεων, που περιλαμβάνουν οι Μελέτες και ο Φορέας Υλοποίησης κρίνει απαραίτητο να πραγματοποιηθούν εντός του Ακινήτου και καθορίζεται στο Διάγραμμα Γενικής Οργάνωσης που επισυνάπτεται στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση ως Παράρτημα 3.

2.4. Περιεχόμενο της δωρεάς

5



6

2.4.1. Η υλοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα χρηματοδοτηθεί αποκλειστικά από το Ίδρυμα μέσω του Φορέα Υλοποίησης. Ο προϋπολογισμός υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ κατά την υπογραφή της Σύμβασης περιλαμβάνει:

(α) το κόστος εκπόνησης όλων των Μελετών και ειδικότερα των τεχνικών περιγραφών και μελετητικών στοιχείων, που περιλαμβάνονται στην Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 2 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης, καθώς και των μελετών που θα εκπονηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.5.1. της παρούσας,

(β) το κόστος κατασκευής των Εγκαταστάσεων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ

(γ) το κόστος διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και

(δ) το κόστος αγοράς, εγκατάστασης και τοποθέτησης του σταθερού και κινητού ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού, που είναι απαραίτητος για τη λειτουργία και συντήρηση των Εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ σύμφωνα με το άρθρο 2.5.2 της παρούσας.

2.5. Τεχνικά δεδομένα Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ

2.5.1. Το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, την υλοποίηση του οποίου το Ίδρυμα δεσμεύεται με την παρούσα Επιμέρους Σύμβαση να χρηματοδοτήσει με αποκλειστικά δική του δαπάνη και μέριμνα, θα κατασκευαστεί από τον Φορέα Υλοποίησης σύμφωνα με:

(α) Τους όρους της Σύμβασης και της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης.

(β) Την Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση, που επισυνάπτεται στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση ως Παράρτημα 2.

(γ) Το Διάγραμμα Γενικής Οργάνωσης που επισυνάπτεται στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση ως Παράρτημα 3.

(δ) Τις προμελέτες, τις οριστικές μελέτες, τις μελέτες εφαρμογής και κάθε άλλη αναγκαία μελέτη για την υλοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, οι οποίες θα εκπονηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι μελέτες αυτές θα εξειδικεύουν το περιεχόμενο της ως άνω Τεχνικής Έκθεσης και δεν απαιτείται περαιτέρω κύρωσή τους με νόμο.

(ε) Τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του Έργου II («ΠΠΔ»), που θα εκδοθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

(στ) Την οικοδομική άδεια που θα εκδοθεί από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής Οικοδομικού Κανονισμού και Αδειοδότησης (Δ.Α.Ο.Κ.Α.) καθώς και κάθε άλλη αναγκαία άδεια ή έγκριση.

(ζ) Τις χρήσεις γης και τους όρους δόμησης και τις σχετικές συμπληρωματικές ρυθμίσεις που ορίζονται κατωτέρω για τα οικοπέδα που εμφανίζονται στο Τοπογραφικό, που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 4 και ειδικότερα:

ζ1 - Για το Οικόπεδο με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, 1, 2, 3, 4, 5, Α1 (Τμήμα Α), σύμφωνα με το ΦΕΚ 357Δ/27-06-2019, η επιτρεπόμενη χρήση αφορά στην ανέγερση Παιδιατρικού Νοσοκομείου για την υλοποίηση του οποίου ορίζονται οι ακόλουθοι όροι δόμησης κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων:

- Συντελεστής δόμησης (Σ.Δ.) 1,20
- Ποσοστό κάλυψης 50%
- Μέγιστο ύψος: 30,00 μ. με αφετηρία μέτρησης υψών το +372,00 μ. πάνω από το μέσο υψόμετρο στάθμης θαλάσσης, όπως αυτό ορίζεται από τη γεωγραφική υπηρεσία του στρατού.

Υπεράνω του μεγίστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή ενεργειακού επιστεγάσματος σε ύψος έως 2,00 μ.

- Επιτρέπεται η ανέγερση περισσότερων από ένα κτηρίων στο Ακίνητο. Η απόσταση των κτηρίων μεταξύ τους ορίζεται σε $\Delta = 5,00$ μ. Η απόσταση των κτηρίων από το όριο του οικοπέδου ορίζεται σε $\Delta = 5,00$ μ. Το ενεργειακό στέγαστρο επιτρέπεται να εισχωρεί εντός της απόστασης Δ .
- Επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων του ενός υπογείων χωρίς προσμέτρηση στον Σ.Δ. Επιτρέπεται η ανάπτυξη χώρων κύριας χρήσης στο υπόγειο των κτηρίων συναφών με τη λειτουργία του κτηρίου. Οι χώροι αυτοί δεν προσμετρώνται στον συντελεστή δόμησης του κτηρίου.
- Ορίζεται μέγιστος Συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης $5,00 \times \Sigma.Δ.$
- Επιτρέπονται διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου του Ακινήτου του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και του χώρου στάθμευσης, καθώς και διαμορφώσεις και κατασκευή των απαιτούμενων τοιχίων αντιστήριξης σε μέγιστο ύψος μεγαλύτερο του 1,50 μ.
- Ο ελάχιστος αριθμός απαιτούμενων θέσεων στάθμευσης είναι 420 θέσεις, εκ των οποίων 5% για χρήση από ΑΜΚ. Οι θέσεις αυτές χωροθετούνται στα Τμήματα Α και Β. Δεν απαιτείται κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης των χώρων στάθμευσης που θα χωροθετηθούν στα Τμήματα Α και Β.

ζ.2 Για το οικόπεδο με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 1 (Τμήμα Β), προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι άμεσες και μελλοντικές ανάγκες του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, ορίζονται:

ζ.2.1 Ορίζονται οι ακόλουθες επιτρεπόμενες χρήσεις γης:

- Περίθαλψη
- Διοίκηση
- Εκπαίδευση
- Συνοδές εγκαταστάσεις, όπως Κέντρο Ενέργειας με υποσταθμό ΔΕΗ
- Υπαίθριοι ή και υπόγειοι χώροι στάθμευσης
- Ελικοδρόμιο

-Ανέγερση συνοδών κτισμάτων, συναφών με την λειτουργία του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ όπως ξενώνας φιλοξενίας συνοδών των ασθενών, ερευνητικά εργαστήρια κλπ. σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ορίζονται κατωτέρω.

Ορίζεται επίσης ότι τμήμα του οικοπέδου θα χρησιμοποιηθεί για την βελτίωση του οδικού δικτύου και δημιουργία προσβάσεων στο Νοσοκομείο και στους λειτουργικούς του χώρους, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 4.

Οι ως άνω χρήσεις χωροθετούνται σύμφωνα με το Διάγραμμα Γενικής Οργάνωσης που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 3.

ζ.2.2. Ορίζονται οι ακόλουθοι Όροι Δόμησης κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων:

- Συντελεστής Δόμησης 0,40
- Συντελεστής Κάλυψης 40%. Επιπλέον, επιτρέπεται η κάλυψη του υπογείου να επεκτείνεται και πέραν του περιγράμματος του ισογείου μέχρι ποσοστό 50% του οικοπέδου.

7

8

- Μέγιστο ύψος: 16,00 μ. με αφετηρία μέτρησης υψών το +371,00 μ. πάνω από το μέσο υψόμετρο στάθμης θαλάσσης, όπως αυτό ορίζεται από τη γεωγραφική υπηρεσία του στρατού.
Υπεράνω του μεγίστου ύψους επιτρέπεται η κατασκευή ενεργειακού επιστεγάσματος σε ύψος έως 2,00 μ.
- Επιτρέπεται η ανέγερση περισσότερων από ένα κτηρίων στο Ακίνητο. Η απόσταση των κτηρίων μεταξύ τους ορίζεται σε $\Delta = 5,00$ μ. Η απόσταση των κτηρίων από το όριο του αρχικού οικοπέδου των 50 στρ. με στοιχεία 1,2,3,...,31,1 ορίζεται σε $\Delta = 15,00$ μ.
- Επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων του ενός υπογείων χωρίς προσμέτρηση στον Σ.Δ. Επιτρέπεται η ανάπτυξη χώρων κύριας χρήσης στο υπόγειο των κτηρίων συναφών με τη λειτουργία του κτηρίου. Οι χώροι αυτοί δεν προσμετρώνται στον συντελεστή δόμησης του κτηρίου.
- Ορίζεται μέγιστος Συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης $5,00 \times \Sigma \Delta$.
- Επιτρέπονται διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου του Ακινήτου και κατασκευή των απαιτούμενων τοιχίων αντιστήριξης σε μέγιστο ύψος μεγαλύτερο του 1,50 μ.

ζ.3 Για τα τμήματα Α και Β, επιτρέπεται η ζεύξη μεταξύ των κτιρίων τους μέσω δύο υπόγειων σηράγγων, αφενός για τη μετακίνηση του προσωπικού του Νοσοκομείου και αφετέρου για τη διέλευση των Η/Μ εγκαταστάσεων.

Επιπλέον, επιτρέπεται η σύνδεση των τμημάτων Α και Β μέσω της εναέριας πεζογέφυρας για την εξυπηρέτηση του Νοσοκομείου.

2.5.2. Ο πάσης φύσεως εξοπλισμός των Εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ (Η-Μ, ιατρικός, γραφειακός, ξενοδοχειακός, περιβάλλοντος χώρου, κλπ.) θα είναι αρίστης ποιότητας και σύγχρονης τεχνολογίας, ενώ η επιλογή του θα λαμβάνει υπόψη μεταξύ άλλων και το κόστος λειτουργίας και συντηρήσεώς του. Για την επιλογή του σταθερού και κινητού εξοπλισμού, με τον οποίο θα εφοδιαστεί το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, θα λαμβάνονται υπόψη οι διεθνείς προδιαγραφές σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ που θα εγκριθεί από το Υπουργείο Υγείας, όπως οι τελευταίες θα ισχύουν κατά τον χρόνο υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ για ανάλογες εγκαταστάσεις και χρήσεις, ενώ οι προδιαγραφές του ανωτέρω εξοπλισμού θα περιγράφονται στους γενικούς όρους συντήρησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ που θα παραδώσει το Ίδρυμα στο Ε.Δ. πριν την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ.

2.5.3. Το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ προβλέπεται να λειτουργήσει σε σύγχρονο ψηφιακό περιβάλλον στο σύνολο των ιατρικών, νοσηλευτικών και διοικητικών υπηρεσιών του, με την εγκατάσταση ανάλογου εξοπλισμού πληροφορικής (Information Technology) και σύγχρονων ολοκληρωμένων μοντέλων πληροφορικής, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα HIMSS (Healthcare Information Management Systems Society) και τις επιμέρους διαδοχικές φάσεις εφαρμογής τους, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 8.1(γ) της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης. Η τεχνολογία των πληροφοριών και των επικοινωνιών (ICT & EPR) παρέχει τις βάσεις, επί των οποίων οι οργανισμοί υγειονομικής περίθαλψης είναι σε θέση να παρέχουν υπηρεσίες στους ασθενείς με τον πληρέστερο και οικονομικά

αποδοτικότερο τρόπο. Ο εξοπλισμός με το σχετικό λογισμικό πληροφορικής και η εκπαίδευση προσωπικού περιλαμβάνονται στο κόστος υλοποίησης του Έργου II.

2.5.4. Προβλέπεται Ολοκληρωμένη Διαχείριση των Εγκαταστάσεων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ (Total Facility Management) από την παράδοση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ στο Ε.Δ.. Οι υπηρεσίες διαχείρισης θα αφορούν τις Εγκαταστάσεις και τον περιβάλλοντα χώρο του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ στο σύνολό τους (ήτοι και στα δύο τμήματα Α και Β του Ακινήτου) σε συνεχή βάση 365 ημερών και 24 ωρών, με ολοκληρωμένο τρόπο που συνεχώς θα βελτιστοποιεί τη μεθοδολογία και την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις αρχές ολοκληρωμένης διαχείρισης που περιλαμβάνονται στη Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 2 στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση. Στο πλαίσιο αυτό, οι υπηρεσίες Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα είναι σε συμμόρφωση με την σχετική Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία, τα σχετικά πρότυπα ΕΝ, και θα υποστηρίζουν την περιβαλλοντική και ενεργειακή πολιτική του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ στα πλαίσια της περιβαλλοντικής πιστοποίησης, όπως LEED, KENAK, κτλ. καθώς και τις υποδομές για την επίτευξη των στόχων ψηφιοποίησης που ορίζονται στα άρθρα 2.5.3 και 8.1(γ) της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης.

2.5.5. Για την υποστήριξη των υπηρεσιών ψηφιακού περιβάλλοντος (Τεχνολογία Πληροφοριών και Επικοινωνιών – ΤΠΕ/ICT) και Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Εγκαταστάσεων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ (Total Facility Management - TFM) κατά την περίοδο λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, οι συμβάσεις κατασκευής δύνανται να περιέχουν πρόβλεψη για την παροχή των σχετικών υπηρεσιών από τους κατασκευαστές για περίοδο τουλάχιστον ίση με την περίοδο εγγύησης διάρκειας δύο (2) ετών των κατασκευαστών. Το οικονομικό αντάλλαγμα για τις υπηρεσίες αυτές, που αφορούν στην περίοδο λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, βαρύνει το Ε.Δ.. Το Ε.Δ. θα μεριμνά έγκαιρα προκειμένου οι υπηρεσίες ψηφιακού περιβάλλοντος (ΤΠΕ/ICT) και Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Εγκαταστάσεων (TFM) του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ να παρέχονται σύμφωνα με την Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 2 της παρούσας, από την ημερομηνία Πιστοποίησης Ολοκλήρωσης του Έργου και εφεξής.

2.5.6. Για την υλοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει:

(α) Να προβεί στη χωροθέτηση όλων των χρήσεων και λειτουργιών του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, όπως προβλέπονται στο άρθρο 2.5.1 και στο Διάγραμμα Γενικής Οργάνωσης που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 3, στη χωροθέτηση των οδικών προσβάσεων σε αυτό και στο σύνολο των συνδέσεων αυτού με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας καθώς και στη χωροθέτηση των υπόγειων σιδηρόδρομων και της εναέριας πεζογέφυρας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τεύχος Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση (Παράρτημα 2), τα στοιχεία (α) έως (ζ) του άρθρου 2.5.1 και το άρθρο 4.2 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης.

(β) Να προβεί στην έγκαιρη έκδοση των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων για την υλοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ σύμφωνα με τα στοιχεία (α) έως (ζ) του άρθρου 2.5.1 και του άρθρου 2.5.7 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης. Θεσπίζεται η έκδοση μίας ενιαίας οικοδομικής άδειας για τα τμήματα Α και Β.

(γ) Τη διατήρηση των χρήσεων και των όρων δόμησης των τμημάτων Α και Β του Ακινήτου που ορίζονται στις παραγράφους (ζ1) και (ζ2) του άρθρου 2.5.1. της παρούσας Σύμβασης.

(δ) Τη διατήρηση και σε κάθε περίπτωση την μη μεταβολή κατά τρόπο δυσμενή για την κατασκευή και λειτουργία του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, των υποδομών και λειτουργιών της ευρύτερης περιοχής του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και των οδικών αξόνων και τεχνικών έργων που περιβάλλουν το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Ιδρύματος.

ε) Την πρόβλεψη στο υπόλοιπο της οικοπεδικής έκτασης ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υγείας, πέραν του τμήματος Β, χωροθέτησης χρήσεων, συνοδών κτιρίων και εγκαταστάσεων που θα εξυπηρετούν μελλοντικές ανάγκες του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ ή και άλλων δομών του Υπουργείου Υγείας.

2.5.7. Με τον νόμο που κυρώνει την παρούσα Επιμέρους Σύμβαση, το Ε.Δ. θεσπίζει τις αναγκαίες ανωτέρω ρυθμίσεις ως προς τη χωροθέτηση, τους όρους και περιορισμούς δόμησης και καθορίζει ότι οι απαιτούμενες οικοδομικές άδειες θα εκδοθούν ατελώς από τη Δ.Α.Ο.Κ.Α ή κάθε άλλη άδεια απαιτηθεί από φορείς του Ε.Δ., μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή πλήρους φακέλου.

2.6 Λοιποί όροι υλοποίησης

2.6.1. Το Ε.Δ. δια των αρμοδίων φορέων του μεριμνά για τη διευκόλυνση της απρόσκοπτης υλοποίησης του Έργου II, παρέχοντας έγκαιρα κάθε αναγκαία συνδρομή.

2.6.2. Το Ε.Δ. δια των αρμοδίων φορέων του μεριμνά με δαπάνη του για τη δημιουργία των κατάλληλων υποδομών για την σύνδεση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ με το οδικό δίκτυο και τα δίκτυα κοινής ωφέλειας (επάρκεια προσβάσεων, συνδέσεις με δίκτυα Ο.Κ.Ω, κατασκευή υπογείων σηράγγων και το Η-Cloud) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4.2 της παρούσας.

2.6.3. Το Ε.Δ. δεσμεύεται ότι εντός είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, κατ' ελάχιστο, προ της προβλεπόμενης ημερομηνίας Πιστοποίησης Ολοκλήρωσης του Έργου θα έχει συσταθεί νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου (ΝΠΙΔ) που θα αναλάβει τη λειτουργία και διαχείριση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ από την παράδοσή του και εις το διηνεκές κατά τους όρους της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης. Το ΝΠΙΔ θα λειτουργεί σύμφωνα με τον «Οργανισμό Πανεπιστημιακού Παιδιατρικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» που επισυνάπτεται στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση ως Παράρτημα 1 (εφεξής «Οργανισμός»). Μετατροπή της νομικής μορφής ή αντικατάσταση του νομικού προσώπου καθώς και τροποποίηση του Οργανισμού επιτρέπεται μόνο με την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Ιδρύματος.

2.6.4. Το Ε.Δ. δια των αρμοδίων φορέων του μεριμνά έγκαιρα για τη δημιουργία των κατάλληλων προϋποθέσεων λειτουργίας από πλευράς οργάνωσης και διοίκησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, συμπεριλαμβανομένης της απαραίτητης στελέχωσης ιατρικού, νοσηλευτικού, διοικητικού, τεχνικού και υποστηρικτικού προσωπικού, σύμφωνα με τις λειτουργικές προδιαγραφές του Έργου II και τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές.

2.6.5 Το Ε.Δ. δεσμεύεται επίσης αναφορικά με: (α) την ολοκλήρωση της διαδικασίας πρόσληψης και τοποθέτησης του Γενικού Διευθυντή (CEO) του Νοσοκομείου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του Οργανισμού εντός τριών (3) μηνών από τον ορισμό του ως άνω ΝΠΙΔ και (β) την στελέχωση και διαθεσιμότητα του προσωπικού, κατά τον χρόνο και σύμφωνα με την κατηγορία και τον αριθμό που ορίζονται στον πίνακα (2) του Πίνακα Στελέχωσης Προσωπικού (Προσάρτημα 1.2 του Παραρτήματος 1 της παρούσας).

2.6.6. Ο πάσης φύσεως εξοπλισμός, κινητός ή ενσωματωμένος, του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, συμπεριλαμβανομένου και του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού, από την παράδοσή του θα παραμένει πάντοτε εντός των Εγκαταστάσεων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες λειτουργίας του, ενώ η διάθεση ή αντικατάσταση του εξοπλισμού αυτού δεν επιτρέπεται παρά μόνο για λόγους φθοράς ή απαξιώσεώς του και μόνο με την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Ιδρύματος.

2.6.7. Το Ε.Δ. δεν δύναται να συστήσει εμπράγματο δικαίωμα υποθήκης και ενέχυρου ή άλλης μορφής ασφάλεια επί των Ακινήτων, Εγκαταστάσεων, υποδομών και εξοπλισμού του Έργου II για οποιονδήποτε λόγο.

2.6.8 Το Ε.Δ. δεσμεύεται για τον σχεδιασμό και την ανάπτυξη λοιπών υποδομών και συγκοινωνιών για την εξυπηρέτηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, έγκαιρα και πριν την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης του Έργου, καθώς και για την μετέπειτα διαρκή εξυπηρέτησή του.

Άρθρο 3

Προϋπολογισμός Έργου II

3.1 Η δαπάνη ολοκλήρωσης του Έργου II υπολογίζεται μέχρι του ποσού των εκατό εξήντα εκατομμυρίων (160.000.000) Ευρώ. Υπέρβαση του ποσού αυτού εξαρτάται από την απόλυτη και μονομερή κρίση του Ιδρύματος, με την επιφύλαξη του άρθρου 5.2. της Σύμβασης.

Στο ανωτέρω ποσό εφαρμόζεται η απαλλαγή από ΦΠΑ που προβλέπεται στο άρθρο 27 παράγραφος 1 περίπτωση ιστ' του νόμου 2859/2000, όπως ισχύει.

Άρθρο 4

Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Έργου II

4.1. Η υλοποίηση του Έργου II υπολογίζεται σε πενήντα έξι (56) μήνες από την ημερομηνία κύρωσης με νόμο της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα ως Παράρτημα 5. Το Ίδρυμα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε ο Φορέας Υλοποίησης να υλοποιήσει το Έργο II εντός του οριζόμενου χρονοδιαγράμματος. Σε περίπτωση καθυστέρησης εξαιτίας γεγονότων εκτός της σφαίρας επιρροής του Ιδρύματος ή του Φορέα Υλοποίησης, το χρονοδιάγραμμα θα παρατείνεται για αντίστοιχο χρονικό διάστημα κατόπιν πρότασης

του Φορέα Υλοποίησης και με την έγγραφη συναίνεση του Ιδρύματος, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 17 της Σύμβασης.

4.2. Οι σχετικές υποδομές και συνδέσεις που ορίζονται στα άρθρα 2.5.6. και 2.6.2. θα ολοκληρωθούν έγκαιρα από το Ε.Δ., με μέριμνα και δαπάνη του Ε.Δ., εντός των προθεσμιών που ορίζονται για κάθε επιμέρους φάση υλοποίησης του Έργου II σύμφωνα με το επισυναπτόμενο χρονοδιάγραμμα και ειδικότερα:

(α) Φάση 1 Έργων Υποδομών Ε.Δ.: Το Ε.Δ. θα ολοκληρώσει τις παροχές υδροδότησης και ηλεκτροδότησης για εργοταξιακές συνδέσεις και βελτίωση προσωρινής πρόσβασης το αργότερο έως την 31^η Ιουλίου 2022.

(β) Φάση 2 Έργων Υποδομών Ε.Δ.: Το Ε.Δ. θα ολοκληρώσει τις τελικές συνδέσεις παροχών υδροδότησης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεπικοινωνιών και φυσικού αερίου του Π.Π.Ν.Θ.Ι.Σ.Ν το αργότερο ένα (1) έτος πριν την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης. Επιπρόσθετα, το Ε.Δ. και οι αρμόδιοι φορείς του αναλαμβάνουν να ολοκληρώσουν και να καταστήσουν διαθέσιμο και λειτουργικό το H-Cloud καθώς και να εξασφαλίσουν το αργότερο ένα (1) έτος πριν την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης την απαραίτητη και απρόσκοπτη διασύνδεση του νέου Νοσοκομείου σε αυτό. Στο πλαίσιο αυτό, το Ε.Δ. διασφαλίζει ότι το περιβάλλον H Cloud θα διαχειρίζεται, συντηρείται και ενημερώνεται τακτικά ώστε να εξασφαλίζεται η συμβατότητα με τις εκδόσεις των λειτουργικών συστημάτων ενημέρωσης και εφαρμογών λογισμικού που θα χρησιμοποιεί το Π.Π.Ν.Θ.Ι.Σ.Ν. Επιπροσθέτως, το Ε.Δ. είναι υπεύθυνο για κάθε κόστος σύνδεσης και διαχείρισης των υπηρεσιών που παρέχονται από το H-cloud σε μηνιαία ή ετήσια βάση.

(γ) Φάση 3 Έργων Υποδομών Ε.Δ.: Το Ε.Δ. θα ολοκληρώσει τις οδικές συνδέσεις με το Π.Π.Ν.Θ.Ι.Σ.Ν το αργότερο έξι (6) μήνες πριν την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης, με εξαίρεση την υλοποίηση των υπόγειων σηράγγων των υποκείμενων του οδικού δικτύου που θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί (18) μήνες από την έναρξη των εργασιών του Π.Π.Ν.Θ.Ι.Σ.Ν.

4.3. Σε περίπτωση καθυστέρησης ολοκλήρωσης των έργων υποδομών και συνδέσεων, το Ίδρυμα δικαιούται να αναστείλει τις εργασίες υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.Ι.Σ.Ν, η δε δαπάνη συνεπεία της αναστολής βαρύνει το Ε.Δ.. Σε περίπτωση καθυστέρησης ολοκλήρωσης των έργων υποδομών και συνδέσεων πέραν των έξι (6) μηνών, το Ίδρυμα δικαιούται να λύσει την παρούσα Επιμέρους Σύμβαση με μονομερή έγγραφη δήλωσή του προς το Ε.Δ.. Η λύση της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης επέρχεται αν, μέσα σε προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από την αποδεδειγμένη, κατά το άρθρο 20 της Σύμβασης, γνωστοποίηση της ανωτέρω δήλωσης, το Ε.Δ. δεν προβεί στις κατάλληλες ενέργειες θεραπείας των συγκεκριμένων πράξεων ή παραλείψει και στην ολοκλήρωση των έργων υποδομών και συνδέσεων. Σε περίπτωση λύσης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 17 της Σύμβασης.

Άρθρο 5**Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης και Δωρεά του Έργου II**

5.1. Η Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης θα γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 13 και το Παράρτημα 3 της Σύμβασης, καθώς και στο άρθρο 17.3 αυτής.

5.2. Η παράδοση και παραλαβή του Έργου II εκ χαριστικής αιτίας για την ολοκλήρωση της δωρεάς λαμβάνει χώρα και ολοκληρώνεται με την υπογραφή πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής μεταξύ του Ε.Δ. μέσω των αρμοδίων φορέων του και του Ιδρύματος αμέσως μετά την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης και το αργότερο εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από αυτήν. Με την παράδοση και παραλαβή του Έργου II, το ΝΠΙΔ του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα υπεισέλθει ως απόλυτος κύριος, νομέας και κάτοχος του Έργου II, καθώς και ως απόλυτος δικαιούχος επί κάθε προνομίου ή άλλου δικαιώματος εμπράγματος ή ενοχικού, ο δε Φορέας Υλοποίησης και το Ίδρυμα αποξενώνεται από κάθε σχετικό δικαίωμα ή υποχρέωση με την επιφύλαξη του άρθρου 5.3 της παρούσας. Με την παράδοση λήγει η παραχώρηση της χρήσης του Ακινήτου προς το Φορέα Υλοποίησης που προβλέπεται στο άρθρο 2.3.1.

5.3. Προ της παράδοσης και παραλαβής του Έργου II και με ισχύ από την παράδοση αυτή, θα υπογραφούν μεταξύ του Φορέα Υλοποίησης, του ΝΠΙΔ του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και των κατά περίπτωση συμβληθέντων μελετητών, συμβούλων, προμηθευτών ή εργολάβων πράξεις υποκατάστασης των συμβάσεων τεχνικών μελετών ή εργασιών που βρίσκονται σε ισχύ κατά τον χρόνο αυτό, με τις οποίες το ΝΠΙΔ του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ. θα υποκαθίσταται στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από τις συμβάσεις αυτές και ο Φορέας Υλοποίησης θα απεκδύεται κάθε σχετικού δικαιώματος ή υποχρέωσης εξ αυτών (με την επιφύλαξη τυχόν υπολειπόμενων καταβολών που αφορούν στο κόστος υλοποίησης και σε αμοιβές μελετητών-συμβούλων της περιόδου υλοποίησης).

5.4. Μετά την παράδοση του Έργου II στο Ε.Δ. το Ίδρυμα, ο Φορέας Υλοποίησης, τα Διοικητικά τους Συμβούλια και οι εργαζόμενοι και βοηθοί εκπλήρωσής τους, δεν φέρουν καμία ευθύνη που σχετίζεται με οποιονδήποτε τρόπο με την υλοποίηση και λειτουργία του Έργου II.

Άρθρο 6**Μετεγκατάσταση**

6.1. Η ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης των προβλεπόμενων από τον Οργανισμό του Νοσοκομείου κλινικών μονάδων ή τμημάτων άλλων νοσοκομείων στις νέες Εγκαταστάσεις του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα γίνει με πρωτοβουλία, ευθύνη και δαπάνη του Ε.Δ. εντός έξι (6) μηνών από την κατά το Άρθρο 5 Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, βάσει σχεδίου που θα έχει εκπονηθεί από το ΝΠΙΔ του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και θα έχει κοινοποιηθεί στο Ίδρυμα το αργότερο μέχρι την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης που θα λάβει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης.

Άρθρο 7

Ονομασία

7.1 Το Έργο II θα φέρει εις το διηνεκές ονομασία που περιέχει το όνομα και αναφέρεται στο «Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» ως δωρητή. Συγκεκριμένα η ονομασία του Νοσοκομείου θα είναι "Πανεπιστημιακό Παιδιατρικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος" (Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ).

7.2. Με ξεχωριστή συμφωνία των μερών που θα υπογραφεί πριν την δημοπράτηση του Έργου II θα ορίζονται οι ειδικότεροι όροι που αφορούν στην ονοματοδοσία των επιμέρους χώρων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και στην γενικότερη αναγνώριση της δωρεάς του Ιδρύματος.

7.3 Η Σύμβαση Παραχώρησης Άδειας Χρήσης Σημάτων, σχέδιο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα ως Παράρτημα 7, θα συναφθεί μεταξύ του Ιδρύματος και του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ μετά τον ορισμό του Δ.Σ. του Νοσοκομείου και σε κάθε περίπτωση έξι (6) μήνες πριν από την Πιστοποίηση Ολοκλήρωσης του Έργου.

Άρθρο 8

Διαχείριση και Λειτουργία του Έργου II

8.1. Με την παράδοση του Έργου II, το Ε.Δ. και το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, αναλαμβάνουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

(α) Να μεριμνούν για την οργάνωση, λειτουργία και διαχείριση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ σύμφωνα με τον «Οργανισμό Πανεπιστημιακού Παιδιατρικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος», που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 1 στην παρούσα Επιμέρους Σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις υψηλές ποιοτικές και τεχνολογικές προδιαγραφές του Έργου II και τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές.

(β) Να παρέχουν κάθε μέσο και κυρίως επαρκή χρηματοδότηση προκειμένου να εξασφαλίζεται ότι, από την παράδοση του Έργου II, η διαχείριση και λειτουργία του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, πληρότητα και καταλληλότητα προσωπικού, επάρκεια, οργάνωση τεχνικών υπηρεσιών, συντήρηση του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού και έγκαιρη ανανέωση αυτού, υπηρεσίες υποστήριξης ψηφιακού περιβάλλοντος (ICT) και Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Εγκαταστάσεων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ σύμφωνα με την Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 2 της παρούσας) ανταποκρίνεται στον Σκοπό βάσει των διεθνών προδιαγραφών και βέλτιστων πρακτικών. Η υποχρέωση του Ε.Δ. περιλαμβάνει τη διασφάλιση επαρκούς και ειδικευμένου προσωπικού για την διαρκή στελέχωση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ σύμφωνα με τις κατηγορίες προσωπικού και τις διαδικασίες πρόσληψης προσωπικού που ορίζονται στον «Οργανισμό Πανεπιστημιακού Παιδιατρικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 1 και την προμήθεια επαρκών ποσοτήτων αναλωσίμων και υλικών κατά τη

λειτουργία του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ ώστε να ανταποκρίνεται στον Σκοπό του προς όφελος κάθε προσώπου που χρήζει ιατρικής περίθαλψης.

(γ) Να διασφαλίζουν την εφαρμογή του προηγμένου μοντέλου πληροφορικής για τη λειτουργία του σύγχρονου ψηφιακού περιβάλλοντος που ορίζεται στο άρθρο 2.5.3 της παρούσας κατά τους όρους της 8-βάθμιας (0-7) κατηγοριοποίησης του διεθνούς Οργανισμού HIMSS (Healthcare Information Management Systems Society) και με βάση την Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση που επισυνάπτεται ως Παράρτημα 2 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης. Ειδικότερα το Ε.Δ. και το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ μεριμνούν για την εφαρμογή και βαθμιαία ολοκλήρωση του συγκεκριμένου στόχου σε τέσσερις (4) διαδοχικές φάσεις:

- (i) Φάση 1: λειτουργικότητα για την επίτευξη του Επιπέδου 3 (HIMSS Level 3) κατά το δεύτερο έτος λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και πριν την οριστική παραλαβή του Έργου II από τον εργολάβο κατασκευής,
- (ii) Φάση 2: λειτουργικότητα για την επίτευξη του Επιπέδου 5 (HIMSS Level 5) έως τη λήξη του τέταρτου έτους λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ,
- (iii) Φάση 3: λειτουργικότητα για την επίτευξη του Επιπέδου 6 (HIMSS Level 6) έως τη λήξη του έκτου έτους λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ
- (iv) Φάση 4: λειτουργικότητα για την επίτευξη του Επιπέδου 7 (HIMSS Level 7) έως τη λήξη του όγδοου έτους λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ

8.2. Το Ίδρυμα μέσω του Φορέα Υλοποίησης μεριμνά προκειμένου οι κατασκευαστές και προμηθευτές να παράσχουν στο προσωπικό λειτουργίας του Έργου II δωρεάν εκπαίδευση στη χρήση των επιμέρους τμημάτων και συστημάτων των υποδομών του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού. Το Νοσοκομείο αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεριμνήσει έγκαιρα και σύμφωνα με το Παράρτημα 1.2 για την επιλογή και διάθεση του προσωπικού προς εκπαίδευση κατά τα ανωτέρω και την εφεξής αξιοποίησή του για την πλήρη λειτουργία όλων των υποδομών και του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού του Έργου II.

Άρθρο 9

Συντήρηση και Φύλαξη του Έργου II

9.1 Με την παράδοση του Έργου II, το Ε.Δ. και το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ αναλαμβάνουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

(α) Να εξασφαλίζουν την ορθή συντήρηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ προκειμένου να διατηρείται πάντα σε άριστη κατάσταση και να ανταποκρίνεται πλήρως και αποκλειστικώς στη Χρήση του. Για τον σκοπό της σωστής και άρτιας συντήρησης και λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, το Ίδρυμα, μέσω του Φορέα Υλοποίησης, θα παραδώσει στο Ε.Δ. και στους συμβαλλόμενους αρμόδιους φορείς του τους γενικούς όρους συντήρησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, στους οποίους θα παρατίθενται λεπτομερώς οι όροι συντήρησης και λειτουργίας του. Το Ε.Δ. και οι συμβαλλόμενοι στην παρούσα αρμόδιοι φορείς αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν τους όρους αυτούς μετά την παράδοση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και να διασφαλίζουν την διατήρηση σε ισχύ των εγγυήσεων των

κατασκευαστών. Διευκρινίζεται ότι το Ίδρυμα με δαπάνη του θα μεριμνήσει, μέσω του Φορέα Υλοποίησης, για τη χορήγηση από τους κατασκευαστές του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ εγγύησης καλής εκτέλεσης διάρκειας δύο (2) ετών, αρχής γενομένης από την ημερομηνία-παράδοσης και παραλαβής του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ.

(β) Να μεριμνούν και να προβαίνουν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την εξασφάλιση της διαρκούς, εύρυθμης και πλήρους λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και της διατήρησής του σε άριστη κατάσταση καθ' όλο το χρόνο λειτουργίας του. Σε περίπτωση ολικής ή μερικής καταστροφής των υποδομών από οποιαδήποτε αιτία πλην ανωτέρας βίας, ή σε περίπτωση απώλειας από οποιαδήποτε αιτία του ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού, το Ε.Δ. αναλαμβάνει την υποχρέωση αποκατάστασης ή αντικατάστασής του εντός εύλογου χρόνου και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση προκειμένου να τεθεί εκ νέου σε χρήση των προσώπων που χρήζουν ιατρικής περίθαλψης.

(γ) Το Ε.Δ. και το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ έχουν την υποχρέωση να λαμβάνουν όλα τα αναγκαία και απαραίτητα μέτρα φύλαξης και ασφάλειας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ και του ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού του, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 της Σύμβασης.

Άρθρο 10

Διατήρηση αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ

10.1 Μετά την Ολοκλήρωση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, το Ε.Δ., η 4^η ΥΠΕ και η Διοίκηση του νέου Νοσοκομείου δεν θα προβούν ούτε θα επιτρέψουν οποιαδήποτε δομική επέμβαση, κατασκευή, μετατροπή, προσθήκη ή διαρρύθμιση στους εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Ιδρύματος.

Άρθρο 11

Ασφάλιση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ

11.1 Το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα ασφαλιστεί πλήρως κατά την περίοδο υλοποίησης έναντι των κινδύνων και για το ύψος ασφάλισης που συνηθίζεται σε έργα αντίστοιχης σημασίας και προϋπολογισμού. Για την περίοδο λειτουργίας του το Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ θα ασφαλίζεται πλήρως, με βάση ασφαλιστήρια συμβόλαια, τα οποία θα συνομολογηθούν από το Ε.Δ. αρχής γενομένης από την παράδοση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ.

Άρθρο 12

Δικαιώματα Πνευματικής ιδιοκτησίας

12.1. Όλα τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας που απορρέουν από τα επισυναπτόμενα στην Επιμέρους Σύμβαση ως Παράρτημα 2 έγγραφα, τα οποία αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από το Ίδρυμα ή το Φορέα Υλοποίησης προς

εξυπηρέτηση του σκοπού υλοποίησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ παραμένουν ιδιοκτησία του Ιδρύματος ή του Φορέα Υλοποίησης.

12.2. Με την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης - παραλαβής που προβλέπεται στα άρθρο 5 της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης, το Ε.Δ. θα έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί χωρίς την καταβολή οποιουδήποτε ανταλλάγματος τα έγγραφα αυτά, καθώς και οποιοδήποτε από τα στοιχεία που τα απαρτίζουν, αποκλειστικά και μόνο για την εξυπηρέτηση της λειτουργίας του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, και σε καμία περίπτωση για την ανέγερση ή απόκτηση και εγκατάσταση εξοπλισμού σε άλλη νοσηλευτική μονάδα, ιδιωτική ή δημόσια, παρεμφερούς χαρακτήρα ή γενικότερα για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

Άρθρο 13

Λοιποί όροι

13.1. Για την τήρηση των όρων της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης το Ε.Δ., μέσω των αρμοδίων φορέων του και της διοίκησης του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, παρέχουν σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 15 της Σύμβασης, σε τακτική βάση τουλάχιστον μία φορά ετησίως ειδική έγγραφη ενημέρωση προς το Ίδρυμα και σε έκτακτη βάση όποτε ζητηθεί από το Ίδρυμα, σχετικά με την διαχείριση, συντήρηση, λειτουργία και αξιοποίηση του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ, υποβάλλοντας αναλυτική έκθεση, περιλαμβανομένων οικονομικών καταστάσεων του Π.Π.Ν.Θ.ΙΣΝ πιστοποιημένων από ορκωτό ελεγκτή εγνωσμένου κύρους. Το Ίδρυμα δικαιούται να ελέγχει την πιστότητα των στοιχείων αυτών μέσω ειδικών συμβούλων του και το Ε.Δ. μεριμνά για την έγκαιρη συνδρομή κάθε αρμόδιου φορέα.

13.2. Η παρούσα Επιμέρους Σύμβαση, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων της Κατηγορίας Α, όπως αυτά αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα του άρθρου 13.8, θα κυρωθεί με νόμο ενώ η ισχύς της αρχίζει με την υπογραφή της. Με την έναρξη της ισχύος του παραπάνω κυρωτικού νόμου, οι διατάξεις της παρούσας Επιμέρους Σύμβασης αποκτούν τυπική ισχύ διατάξεων Νόμου. Μετά την κύρωση με νόμο της Επιμέρους Σύμβασης και των παραρτημάτων της Κατηγορίας Α, τροποποίησή τους χωρεί μόνο με γραπτή συμφωνία των Συμβαλλομένων Μερών και κύρωσή τους με νέο νόμο. Ρητά ορίζεται ότι:

(α) Τα Παραρτήματα της Κατηγορίας Β, όπως αυτά αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα του άρθρου 13.8, καθώς και τα αντίστοιχα Προσαρτήματά τους, τροποποιούνται μόνο με γραπτή συμφωνία των Συμβαλλομένων Μερών.

(β) Τα Παραρτήματα της κατηγορίας Γ, όπως αυτά αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα του άρθρου 13.8, καθώς και τα αντίστοιχα Προσαρτήματά τους, περιέχουν κατευθύνσεις και προγραμματισμό για την υλοποίηση του Έργου II. Ειδικότερα, η Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση του Παραρτήματος 2 θέτει κατευθυντήριες αρχές για την υλοποίηση και λειτουργία του Έργου II και θα οριστικοποιηθεί μετά την έγκριση της μελέτης εφαρμογής από τους αρμόδιους φορείς του Ε.Δ.

13.6. Η παρούσα Επιμέρους Σύμβαση συμπληρώνεται από τους όρους της Σύμβασης του Ν.4564/2018. Από την υπογραφή της και την κύρωσή της με νόμο η παρούσα Επιμέρους Σύμβαση αποτελεί παράρτημα και αναπόσπαστο τμήμα της Σύμβασης.

13.7. Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται ειδικώς με την παρούσα Επιμέρους Σύμβαση ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα της Σύμβασης, περιλαμβανομένης της ρήτρας διαιτησίας του άρθρου 18 της Σύμβασης που ρητά ενσωματώνεται στην παρούσα διά αναφοράς.

13.8 Στη Σύμβαση προσαρτώνται με τη μορφή παραρτήματος τα έγγραφα που απεικονίζονται αναλυτικά στον πίνακα που ακολουθεί και τα οποία αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο σύνολο με αυτήν:

18

19

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ				
I Επιμέρους Σύμβαση Δωρεάς - Έργο 2 (Παράρτημα 4 του Ν. 4564/21-9-2018)				
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ		
		A	B	Γ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ				
1 Οργανισμός Νοσοκομείου				
1.1	Εγκεκριμένο Επιχειρησιακό & Λειτουργικό πρόγραμμα			
1.2	Πίνακας Στελέχωσης Νοσοκομείου			
1.3	Κανονισμός και Αρχές Λειτουργίας -θα επικυρωθεί με την Μελέτη Εφαρμογής και θα εγκριθεί από το Υπ. Υγείας			
2 Γενική Θεώρηση και Τεχνική Έκθεση				
2.1	Τεύχος Σχεδίων			
2.2	Τεύχος Χωροταξικής Θεώρησης και Πολυεποχικής Ανάλυσης			
2.3	Μελέτες και Έρευνες πεδίου που επηχοήθηκαν από ΙΣΝ			
2.4	Λίστες Μελετών & Ερευνών του ΕΔ - έγκριση Υπουργείου Υποδομών			
2.5	Ολοκληρωμένο Σύστημα Τεχνολογίας Πληροφοριών & Επικοινωνιών (ICT)			
2.6	Ολοκληρωμένες Υπηρεσίες Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (TFM)			
2.7	Λίστες Εξοπλισμού			
2.8	Ληφθείσες Εγκρίσεις			
3 Λιγνάρισμα Γενικής Οργάνωσης				
4 Τοπογραφικό Οικοπέδου				
5 Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Έργου				
6 Ενδεικτικό Κόστος Λειτουργίας				
7 Σχέδιο Σύμβασης Παραχώρησης Άδειας Χρήσης Σημάτων				
8 Πληροφορία / Νομομορφώσεις				

Σημείωση

- Τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α κυρώνονται με την Σύμβαση
- Τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Β και τα ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ τους τροποποιούνται με συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών
- Τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Γ και τα ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ τους αποτελούν υποστηρικτική πληροφόρηση

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα Επιμέρους Σύμβαση, η οποία βεβαιώθηκε και υπεγράφη σε έξι (6) πρωτότυπα, ως ακολούθως:

Για το
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

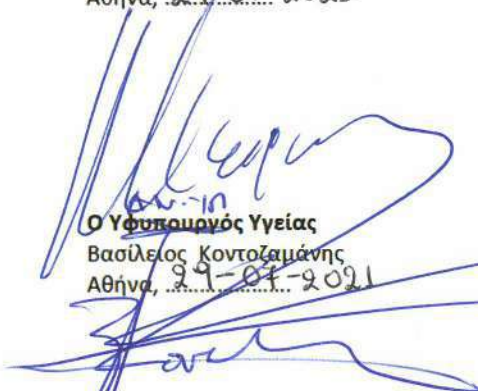
Ο Υπουργός Οικονομικών
Χρήστος Σταϊκούρας
Αθήνα, 29-07-2021



Ο Υφυπουργός Οικονομικών
Απόστολος Βεσυρόπουλος
Αθήνα, 29-07-2021

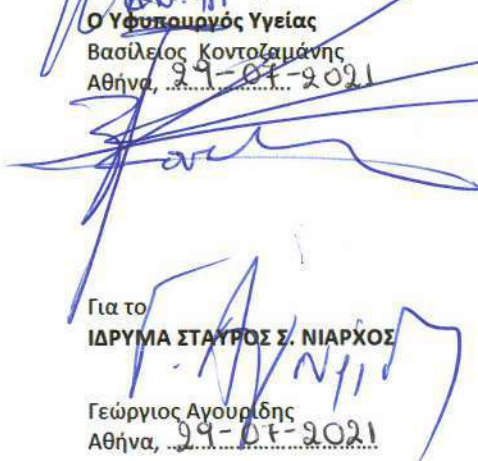


Η Υπουργός Παιδείας και Θρησκευμάτων
Νίκη Κεραμέως
Αθήνα, 29-07-2021



Ο Υπουργός Υγείας
Βασίλειος Κικίλιας
Αθήνα, 29-07-2021

Ο Υφυπουργός Υγείας
Βασίλειος Κοντοζαμάνης
Αθήνα, 29-07-2021

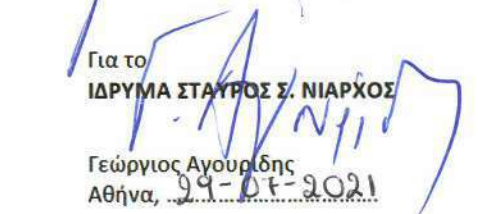


Ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών
Κωνσταντίνος Καραμανλής
Αθήνα, 29-07-2021



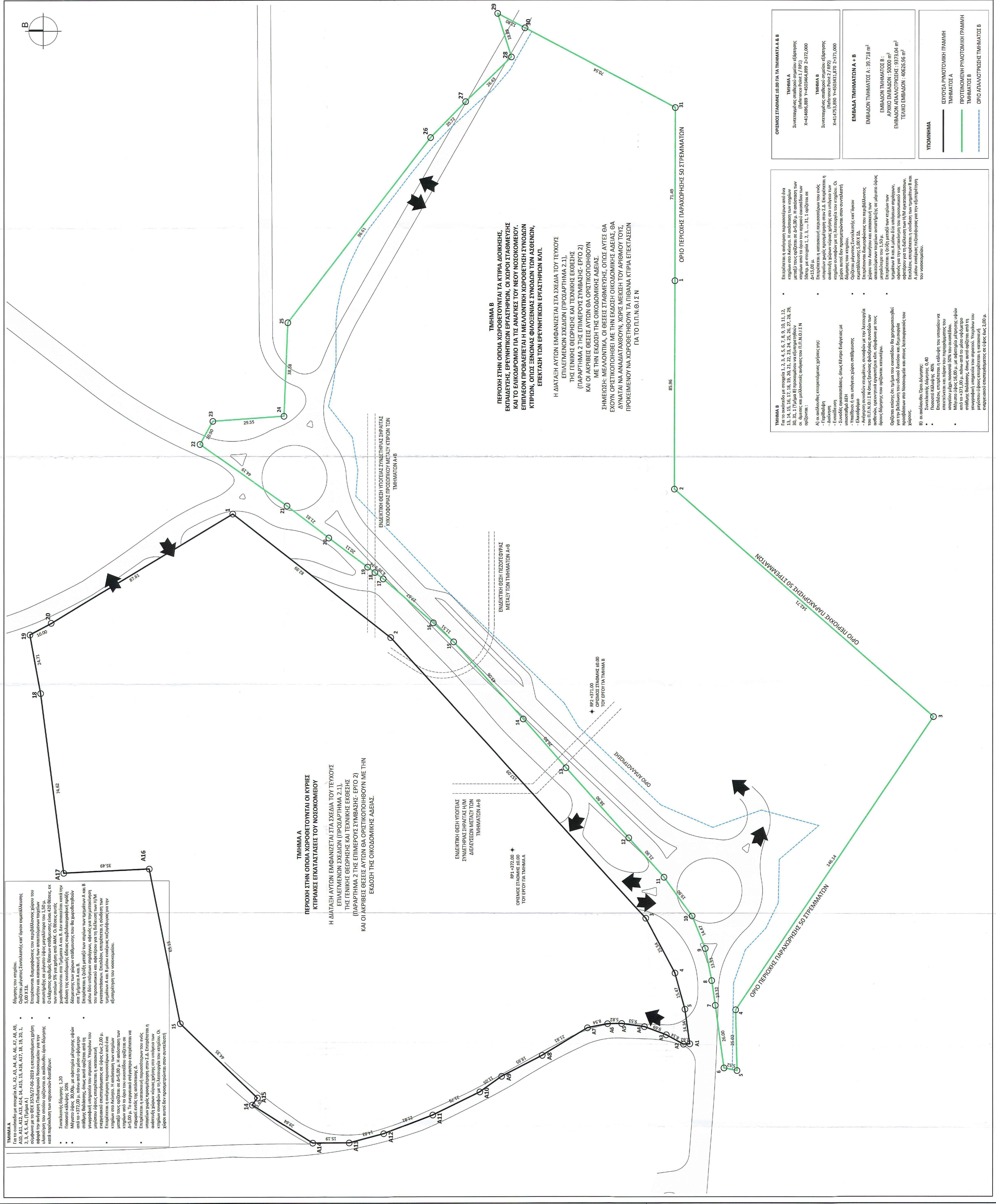
Για το
ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ

Γεώργιος Αγουρίδης
Αθήνα, 29-07-2021



Χριστίνα Λαμπροπούλου
Αθήνα, 29-07-2021





KOPNORE	X	W	WTYPE	KOPNORE	X	W	WTYPE
1	41493.857	403397.056	82.99	1	41493.857	403397.056	82.99
2	41782.564	403553.517	86.96	2	41782.564	403553.517	86.96
3	41958.687	403697.986	89.96	3	41958.687	403697.986	89.96
4	41973.770	403397.187	25.54	4	41973.770	403397.187	25.54
5	41963.100	403397.265	15.47	5	41963.100	403397.265	15.47
6	41963.100	403397.265	15.47	6	41963.100	403397.265	15.47
7	41963.100	403397.265	15.47	7	41963.100	403397.265	15.47
8	41963.100	403397.265	15.47	8	41963.100	403397.265	15.47
9	41963.100	403397.265	15.47	9	41963.100	403397.265	15.47
10	41963.100	403397.265	15.47	10	41963.100	403397.265	15.47
11	41963.100	403397.265	15.47	11	41963.100	403397.265	15.47
12	41963.100	403397.265	15.47	12	41963.100	403397.265	15.47
13	41963.100	403397.265	15.47	13	41963.100	403397.265	15.47
14	41963.100	403397.265	15.47	14	41963.100	403397.265	15.47
15	41963.100	403397.265	15.47	15	41963.100	403397.265	15.47
16	41963.100	403397.265	15.47	16	41963.100	403397.265	15.47
17	41963.100	403397.265	15.47	17	41963.100	403397.265	15.47
18	41963.100	403397.265	15.47	18	41963.100	403397.265	15.47
19	41963.100	403397.265	15.47	19	41963.100	403397.265	15.47
20	41963.100	403397.265	15.47	20	41963.100	403397.265	15.47
21	41963.100	403397.265	15.47	21	41963.100	403397.265	15.47
22	41963.100	403397.265	15.47	22	41963.100	403397.265	15.47
23	41963.100	403397.265	15.47	23	41963.100	403397.265	15.47
24	41963.100	403397.265	15.47	24	41963.100	403397.265	15.47
25	41963.100	403397.265	15.47	25	41963.100	403397.265	15.47
26	41963.100	403397.265	15.47	26	41963.100	403397.265	15.47
27	41963.100	403397.265	15.47	27	41963.100	403397.265	15.47
28	41963.100	403397.265	15.47	28	41963.100	403397.265	15.47
29	41963.100	403397.265	15.47	29	41963.100	403397.265	15.47
30	41963.100	403397.265	15.47	30	41963.100	403397.265	15.47
31	41963.100	403397.265	15.47	31	41963.100	403397.265	15.47

$\frac{1}{\sqrt{2}}$

ΙΣΝ Πρωτοβουλία για την Υγεία

ΙΣΤΗΝ Πρωτοβουλία για την Υγεία

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ - ΕΡΓΟ II)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΡΕΥΝΑΣ
ΚΑΙ
ΑΝΑΛΥΣΗΣ
ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ
ΤΗΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΤΕΑΝΕΚ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΡΕΥΝΑΣ
ΚΑΙ
ΑΝΑΛΥΣΗΣ
ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ
ΤΗΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΤΕΑΝΕΚ

НЗНДЮ

■ ΙΣΧΥΣΙΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α
 ■ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β
 ■ ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΟΤΗΡΙΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β

ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ±0.00 ΓΙΑ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ Α & Β

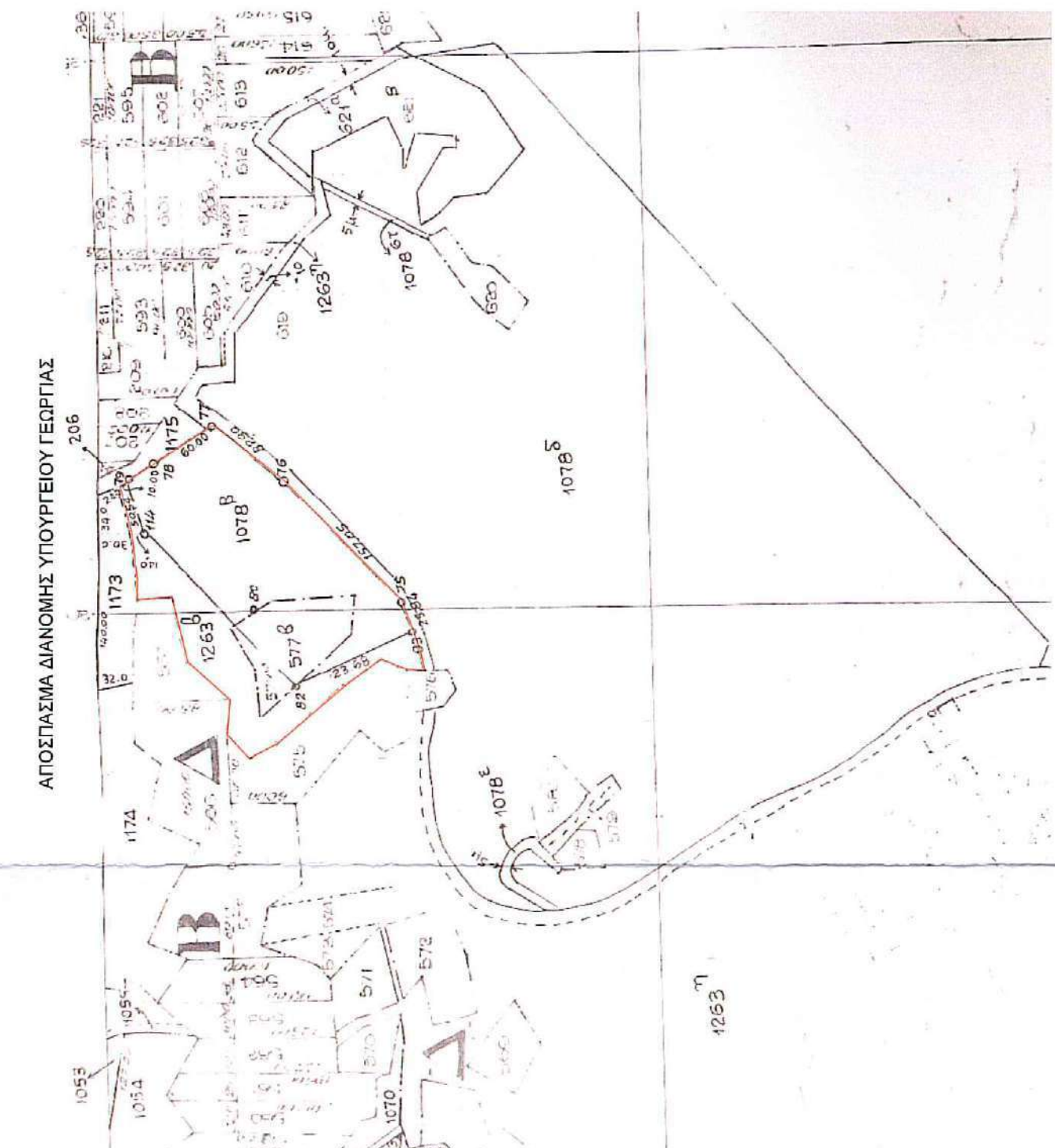
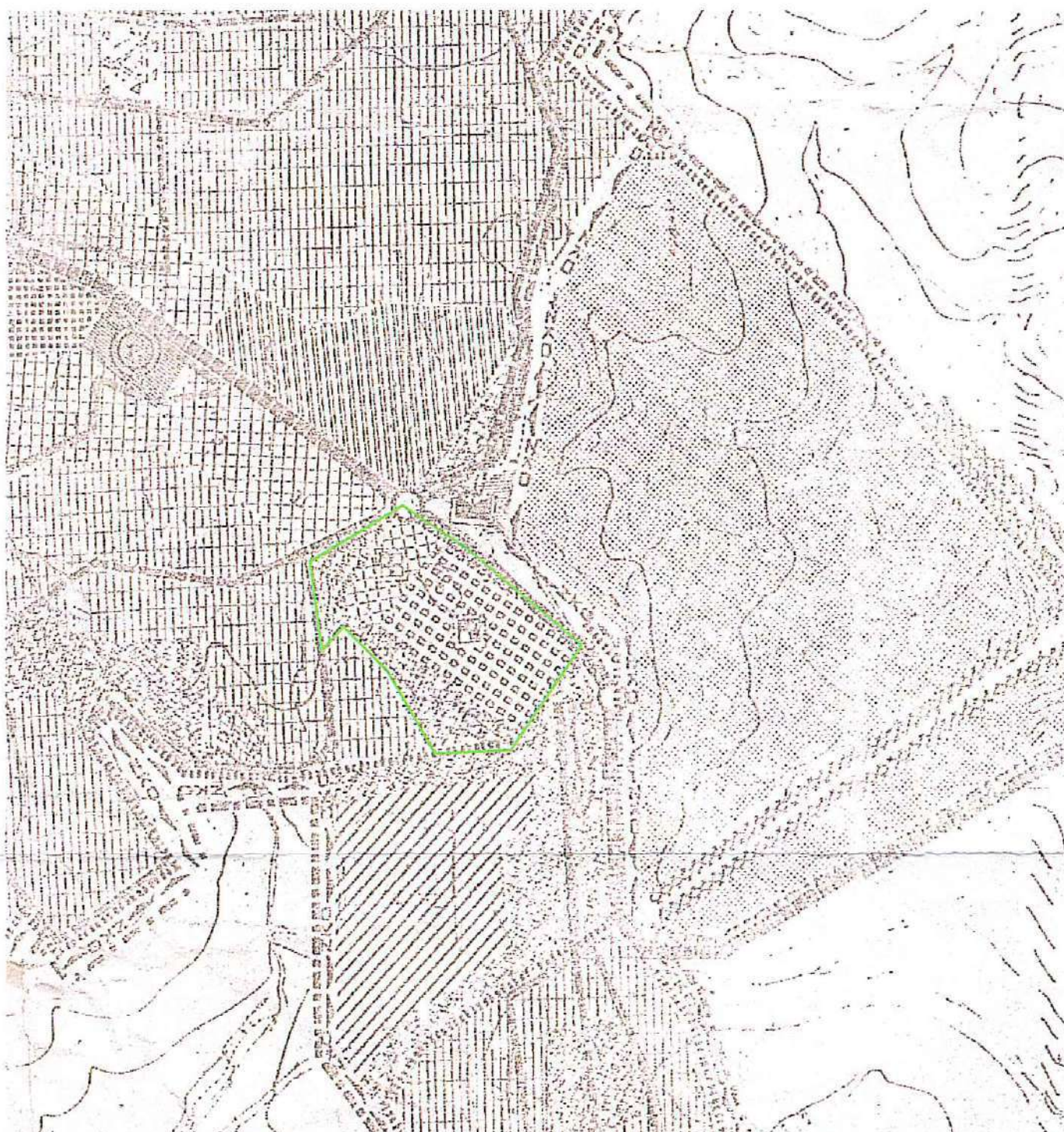
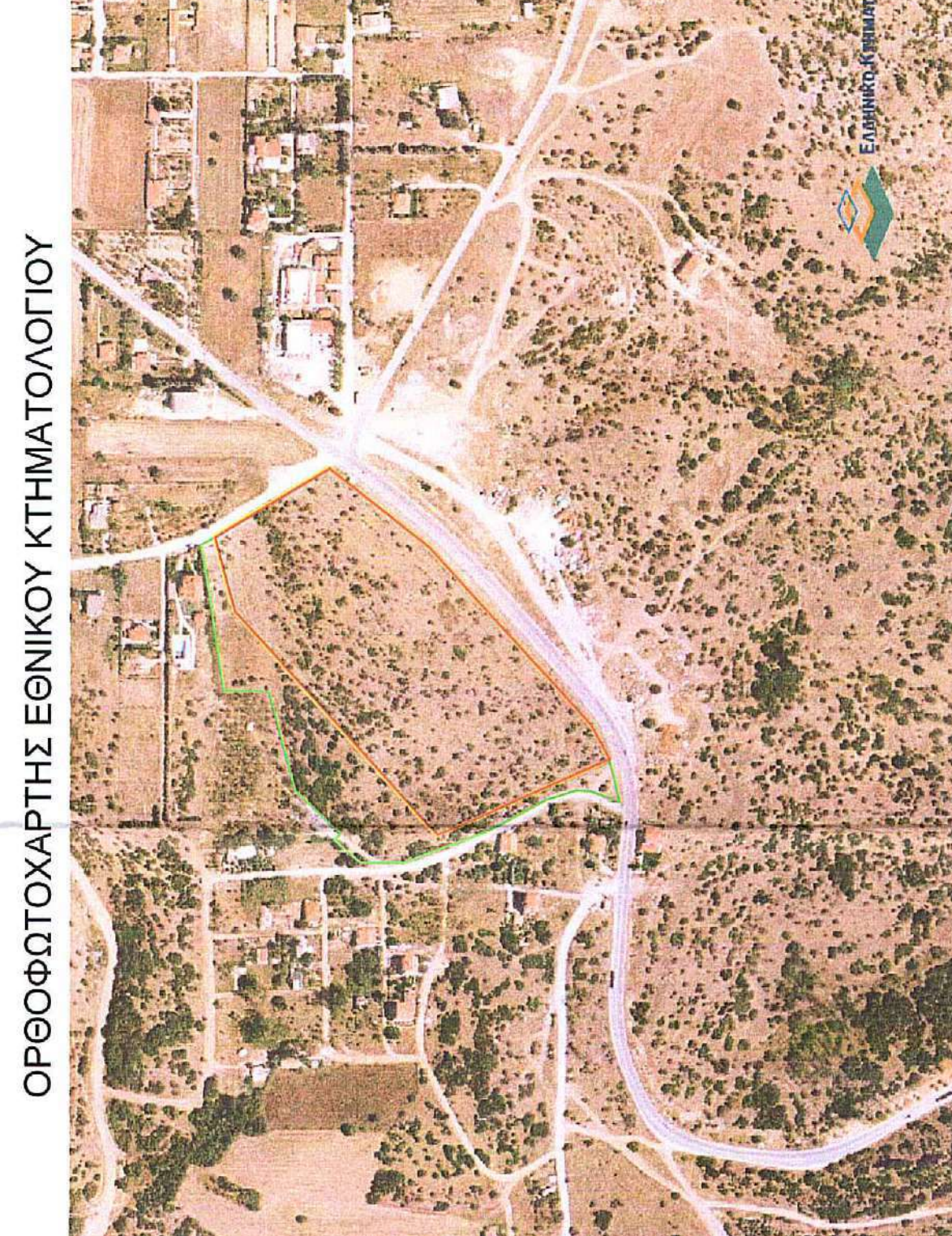
	ΤΜΗΜΑ Α	ΤΜΗΜΑ Β
Συντεταγμένες σταθμού σημείου εξάρτησης (Reference Point 1 / RP1)		
X=14.696.889 Y=650.944.899 Z=377.000		
Συντεταγμένες σταθμού σημείου εξάρτησης (Reference Point 2 / RP2)		
X=14.753.890 Y=650.943.870 Z=371.000		

ΕΜΒΑΔΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Α + Β
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α : 39.718 m²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β :
ΑΡΙΘΜΟ ΕΜΒΑΔΩΝ : 50000 m²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΛΑΝΟΤΗΤΗΣ : 9373.04 m²
ΤΕΝΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ : 40625.96 m²

LINKAGE SYNTETIK (MPN/100 g)		LINKAGE SYNTETIK (MPN/100 g)	
NO	AMALGAM	NO	AMALGAM
1	4.183.542	44	4.183.542
2	4.183.544	45	4.183.544
3	4.183.546	46	4.183.546
4	4.183.548	47	4.183.548
5	4.183.550	48	4.183.550
6	4.183.552	49	4.183.552
7	4.183.554	50	4.183.554
8	4.183.556	51	4.183.556
9	4.183.558	52	4.183.558
10	4.183.560	53	4.183.560
11	4.183.562	54	4.183.562
12	4.183.564	55	4.183.564
13	4.183.566	56	4.183.566
14	4.183.568	57	4.183.568
15	4.183.570	58	4.183.570
16	4.183.572	59	4.183.572
17	4.183.574	60	4.183.574
18	4.183.576	61	4.183.576
19	4.183.578	62	4.183.578
20	4.183.580	63	4.183.580
21	4.183.582	64	4.183.582
22	4.183.584	65	4.183.584
23	4.183.586	66	4.183.586
24	4.183.588	67	4.183.588
25	4.183.590	68	4.183.590
26	4.183.592	69	4.183.592
27	4.183.594	70	4.183.594
28	4.183.596	71	4.183.596
29	4.183.598	72	4.183.598
30	4.183.600	73	4.183.600
31	4.183.602	74	4.183.602
32	4.183.604	75	4.183.604
33	4.183.606	76	4.183.606
34	4.183.608	77	4.183.608
35	4.183.610	78	4.183.610
36	4.183.612	79	4.183.612
37	4.183.614	80	4.183.614
38	4.183.616	81	4.183.616
39	4.183.618	82	4.183.618
40	4.183.620	83	4.183.620
41	4.183.622	84	4.183.622
42	4.183.624	85	4.183.624
43	4.183.626	86	4.183.626
44	4.183.628	87	4.183.628
45	4.183.630	88	4.183.630
46	4.183.632	89	4.183.632
47	4.183.634	90	4.183.634
48	4.183.636	91	4.183.636
49	4.183.638	92	4.183.638
50	4.183.640	93	4.183.640
51	4.183.642	94	4.183.642
52	4.183.644	95	4.183.644
53	4.183.646	96	4.183.646
54	4.183.648	97	4.183.648
55	4.183.650	98	4.183.650
56	4.183.652	99	4.183.652
57	4.183.654	100	4.183.654
58	4.183.656		
59	4.183.658		
60	4.183.660		
61	4.183.662		
62	4.183.664		
63	4.183.666		
64	4.183.668		
65	4.183.670		
66	4.183.672		
67	4.183.674		
68	4.183.676		
69	4.183.678		
70	4.183.680		
71	4.183.682		
72	4.183.684		
73	4.183.686		
74	4.183.688		
75	4.183.690		
76	4.183.692		
77	4.183.694		
78	4.183.696		
79	4.183.698		
80	4.183.700		
81	4.183.702		
82			

En 3972.64 t43

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΕΓΧΑ 87



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Φ Ε Κ 256Α/1976

[illegible][illegible][illegible]

Άρθρο δεύτερο

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν άλλως ορίζεται σε επιμέρους διατάξεις.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2022

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ – ΑΔΩΝΙΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

**ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

**ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΥΓΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΓΕΙΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΑΣΗΜΙΝΑ ΓΚΑΓΚΑ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ