



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020**

Αθήνα, Νοέμβριος 2021

Πίνακας Περιεχομένων

Πίνακας περιεχομένων	σελ. 2
i. Εισαγωγικές παρατηρήσεις	3
ii. Συνοπτική παρουσίαση Αποτελεσμάτων	4
iii. Παρουσίαση των εσόδων της Δ/νσης Δημ. Περιουσίας και των Κτηματικών Υπηρεσιών.....	6
α) Ανά Κτηματική Υπηρεσία	6
β) Ανά Κ.Α.Ε.	8
iv. Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες	11
v. Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο με Διαθήκες – Διάλυση σωματείων - Δωρεές.....	13
vi. Έσοδα από παραγραφόμενες ασφάλειες και Πιστωτικά Ιδρύματα (Αδρανείς Καταθέσεις)	15
1. Έσοδα από Παραγραφόμενες Απαιτήσεις από Ασφάλειες	15
2. Έσοδα από Πιστωτικά Ιδρύματα (Αδρανείς Καταθέσεις)	16

i. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Η παρούσα έκθεση υποβάλλεται από τον Γενικό Διευθυντή Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, η οποία καταρτίσθηκε βάσει του άρθρου 58 του ν. 4270/2014 (Α' 143), στο πλαίσιο της υποχρέωσης για την σύνταξη έκθεσης αποτελεσμάτων αξιοποίησης της περιουσίας του Δημοσίου, από τις Υπηρεσίες της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών και η οποία υποβάλλεται (ει δυνατόν) μέχρι τα τέλη Οκτωβρίου κάθε έτους, στον Υπουργό Οικονομικών.

Η έκθεση συνοδεύει τον προϋπολογισμό του επόμενου έτους, κατά την εισαγωγή του προς ψήφιση στη Βουλή και έχει ως στόχο την ενημέρωση της Εθνικής Αντιπροσωπείας για το έργο και την αναπτυχθείσα δραστηριότητα, κατά τον προηγούμενο χρόνο, των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών (Κεντρικών και Περιφερειακών), οι οποίες έχουν ως αντικείμενο την αξιοποίηση, διαχείριση, προστασία και αποκάλυψη της Δημόσιας Περιουσίας και ειδικότερα των Υπηρεσιών που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών.

Στην προβλεπόμενη από τις ως άνω διατάξεις έκθεση, δεν συμπεριλαμβάνονται αποτελέσματα από τη διαχείριση και αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας από την Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.), η οποία αποτελεί Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου εποπτευόμενο από τον Υπουργό Οικονομικών, ούτε αντίστοιχα αποτελέσματα τυχόν αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας που υπάγεται σε άλλους φορείς (Υπουργεία, Ν.Π.Δ.Δ. κλπ).

Στην έκθεση αποτυπώνονται τα έσοδα που πραγματοποιήθηκαν από τις υπαγόμενες στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, Υπηρεσίες κατά τη διάρκεια του έτους 2020, από την αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και από την εφαρμογή των διατάξεων περί προστασίας αυτής.

ii. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Στο **πρώτο** κεφάλαιο διατυπώνονται οι εισαγωγικές παρατηρήσεις και στη συνέχεια, στο **δεύτερο** κεφάλαιο, εκτίθενται συγκεντρωτικά, τα στοιχεία για τα βεβαιωθέντα έσοδα από τις Κεντρικές και Περιφερειακές Υπηρεσίες που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωνικών Περιουσιών, συνολικού ύψους **42.304.777,31€**.

Στο **τρίτο** κεφάλαιο εκτίθενται αναλυτικά και συγκεντρωτικά, τα στοιχεία για τα βεβαιωθέντα έσοδα ανά Κτηματική Υπηρεσία και ανά Κ.Α.Ε., συνολικού ύψους **18.462.414,50 €** για το έτος 2020.

Στο **τέταρτο** κεφάλαιο παρουσιάζεται η αξία αποτίμησης των ακινήτων που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από σχολάζουσες κληρονομίες, η αντικειμενική αξία των οποίων ανέρχεται σε **166.128,69 €**, καθώς και οι Εισπράξεις Βεβαιωμένων Δημοσίων Εσόδων που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες, η αξία των οποίων ανέρχεται σε **549,38 €**.

Στο **πέμπτο** κεφάλαιο παρουσιάζονται τα περιουσιακά στοιχεία, που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο με διαθήκες, διάλυση σωματείων και δωρεές, συνολικού ύψους **480.716,26 €, 234.324,12 €** και **15.709.048,13 €**, αντίστοιχα.

Τέλος, στο **έκτο** κεφάλαιο παρουσιάζονται τα χρηματικά ποσά από ασφαλιστικές εταιρείες (παραγραφόμενες ασφάλειες), το ύψος των οποίων ανέρχεται σε **111.034,99 €** καθώς και τα χρηματικά ποσά από πιστωτικά Ιδρύματα (αδρανείς καταθέσεις), το ύψος των οποίων ανέρχεται σε **7.140.561,25 €**.

Συνοπτικά, τα έσοδα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους 2020 από τις Κεντρικές και Περιφερειακές Υπηρεσίες που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΣΟΔΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2020	
Σύνολο Βεβαιωθέντων ποσών για τους ΚΑΕ 2449, 3827, 3739, 3113, 2224 και 3827	18.462.414,50 €
Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες	166.128,69 €
Εισπράξεις Βεβαιωμένων Δημοσίων Εσόδων που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες	549,38 €
Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από : Διαθήκες /εξ αδιαθέτου κληρ./ διάλυση σωματείων	715.040,38 €
Δωρεές	15.709.048,13 €
Έσοδα από ασφαλιστικές εταιρείες (παραγραφόμενες ασφάλειες)	111.034,98 €
Έσοδα από πιστωτικά Ιδρύματα (αδρανείς καταθέσεις)	7.140.561,25 €
ΣΥΝΟΛΟ :	42.304.777,31€

iii. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Παρατίθενται κατωτέρω τα βεβαιωθέντα έσοδα των Κτηματικών Υπηρεσιών (Κ.Υ.) ανά πηγή προέλευσης για το έτος 2020, όπως αυτά έχουν αποσταλεί με τριμηνιαία στατιστικά δελτία εσόδων από αυτές, βάσει της με αριθμ. πρωτ. ΕΜΠ 10890/294/Α0010/27-3-2002 διαταγής, . Τα έσοδα αυτά έχουν καταχωρηθεί ηλεκτρονικά, σε αναλυτική κατάσταση εσόδων ανά Κτηματική Υπηρεσία/πηγή προέλευσης/ανά τρίμηνο.

Ταυτόχρονα, γίνεται παράθεση των βεβαιωθέντων εσόδων ανά πηγή προέλευσης των ανωτέρω Υπηρεσιών και για το έτος 2019, για πληρέστερη ενημέρωση και σύγκριση των οικονομικών μεγεθών ανά χρονιά.

Τα βεβαιωθέντα έσοδα έτους 2019 και 2020 των Κτηματικών Υπηρεσιών (μετά την έναρξη ισχύος του Π.Δ. 142/17 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών»), ήταν :

α) ΑΝΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Κτηματική Υπηρεσία	2019 (σε €)	Κτηματική Υπηρεσία	2020 (σε €)
Αθηνών – Ανατ. Αττικής	2.536.806,72	Αθηνών – Ανατ. Αττικής	666.171,55
Αιτωλ/νίας	42.527,81	Αιτωλ/νίας	530.848,31
Αργολίδας	115.675,42	Αργολίδας	5.031,94
Αρκαδίας	69.443,05	Αρκαδίας	39.492,41
Άρτας	866,20	Άρτας	432,00
Αχαΐας	725.973,56	Αχαΐας	627.658,84
Βοιωτίας	0,00	Βοιωτίας	456.232,10
Γρεβενών	1.357,00	Γρεβενών	19.531,57
Δράμας	24,00	Δράμας	50,00
Δωδεκανήσων	5.489.627,76	Δωδεκανήσων	5.197.252,64
Έβρου	234.195,28	Έβρου	90.930,87
Εύβοιας	573.479,95	Εύβοιας	334.014,89
Ευρυτανίας	9.802,55	Ευρυτανίας	18,00
Ζακύνθου	91.770,60	Ζακύνθου	18.689,44
Ηλείας	273.525,69	Ηλείας	298.095,21
Ημαθίας	131.455,68	Ημαθίας	53.628,44
Ηρακλείου	6.211.477,05	Ηρακλείου	962.332,73
Θεσσαλονίκης	1.269.371,17	Θεσσαλονίκης	1.485.871,91
Θεσπρωτίας	0,00	Θεσπρωτίας	8.715,64
Ιωαννίνων	20.433,17	Ιωαννίνων	40.940,4

Κτηματική Υπηρεσία	2019 (σε €)	Κτηματική Υπηρεσία	2020 (σε €)
Καβάλας	1.133.084,21	Καβάλας	485.648,75
Καρδίτσας	5.804,60	Καρδίτσας	124,00
Καστοριάς	10.164,55	Καστοριάς	22.164,12
Κέρκυρας	1.307.325,32	Κέρκυρας	147.957,54
Κεφαλληνίας	605.158,72	Κεφαλληνίας	75.246,39
Κιλκίς	48.385,00	Κιλκίς	77.598,29
Κοζάνης	39.070,74	Κοζάνης	3.364,27
Κορινθίας	892.202,15	Κορινθίας	755.953,52
Κυκλάδων	1.820.488,85	Κυκλάδων	83.719,39
Λακωνίας	136.781,00	Λακωνίας	0,00
Λάρισας	409.653,76	Λάρισας	290.297,4
Λασιθίου	1.416.188,12	Λασιθίου	82.876,13
Λέσβου	143.403,87	Λέσβου	76.354,66
Λευκάδας	462.369,18	Λευκάδας	199.531,96
Μαγνησίας	1.029.488,22	Μαγνησίας	327.337,95
Μεσσηνίας	605.422,59	Μεσσηνίας	495.844,46
Ξάνθης	70.950,98	Ξάνθης	33.319,32
Πειραιά – Δυτ. Αττικής	821.701,60	Πειραιά – Δυτ. Αττικής	202.838,23
Πέλλας	4.499,06	Πέλλας	18.725,2
Πιερίας	1.018.184,76	Πιερίας	774.402,49
Πρέβεζας	222.128,15	Πρέβεζας	27.132,83
Ρεθύμνης	723.060,15	Ρεθύμνης	211.326,17
Ροδόπης	81.663,19	Ροδόπης	143.893,88
Σάμου	168.899,67	Σάμου	27.744,49
Σερρών	67.507,02	Σερρών	89.563,68
Τρικάλων	14.520,65	Τρικάλων	6.455,27
Φθιώτιδας	106.418,27	Φθιώτιδας	548.412,32
Φλώρινας	43.580,01	Φλώρινας	28.820,23
Φωκίδας	45.525,27	Φωκίδας	57.028,22
Χαλκιδικής	842.940,82	Χαλκιδικής	1.536.009,35
Χανίων	1.281.181,92	Χανίων	765.093,58
Χίου	105.942,79	Χίου	31.691,52
ΣΥΝΟΛΟ 2019 (σε €)	33.481.507,85	ΣΥΝΟΛΟ 2020 (σε €)	18.462.414,50

Από την ανάλυση του ανωτέρω πίνακα, προκύπτει επομένως ότι τρεις (3) Υπηρεσίες, ξεπέρασαν το 1 εκατ. ευρώ σε έσοδα, το έτος 2020, με πρώτη την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων.

Ειδικότερα, η Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων σημείωσε έσοδα 5.197.252,64 €, η Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής, αντιστοίχως, 1.536.009,35 € και η Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης 1.485.871,91

β) ΑΝΑ Κ.Α.Ε.

Ανά πηγή προέλευσης εσόδου (Κ.Α.Ε.), τα συνολικά βεβαιωθέντα έσοδα των Κτηματικών Υπηρεσιών για τα έτη 2019 και 2020, ήταν :

	2019	2020
ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 2449)	284.649,33	579.268,82 €
ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 3827)	163.241,91	340.316,16 €
ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΕ 2224)	9.287.535,82	3.604.184,94 €
ΑΜΜΟΛΗΨΙΕΣ (ΝΟΜΙΜΕΣ) (ΚΑΕ 3113)	48.187,84	67.412,68 €
ΠΚΑΑΧ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 3739)	7.347.320,24	2.176.776,47 €
ΠΚΑΑΧ ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 3827)	142.310,71	105.293,46 €
ΠΚΑΑΧ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΕ 3739)	14.919.652,48	10.402.203,49 €
ΠΚΑΑΧ ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΑΜΜΟΛΗΨΙΕΣ (ΚΑΕ 3113)	269.822,82	631.115,99 €
ΛΟΙΠΕΣ ΠΗΓΕΣ * (ΚΑΕ 3113)	1.018.786,70	555.842,49 €
ΣΥΝΟΛΟ :	33.481.507,85 €	18.462.414,50 €

* Στις λοιπές πηγές καταχωρούνται έσοδα τα οποία δεν αποτελούν κύριες δραστηριότητες των Κτηματικών, όπως π.χ. έσοδα από την χορήγηση αντιγράφων τοπογραφικών διαγραμμάτων, η εισφορά χαρτοσήμου και το χαρτόσημο υπέρ ΟΓΑ κλπ.

Από τον ανωτέρω πίνακα συνάγεται ότι η πηγή προέλευσης με τα περισσότερα βεβαιωθέντα έσοδα είναι, για άλλη μια χρονιά, τα πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης για τον αιγιαλό, την παραλία και τον θαλάσσιο χώρο

(10.402.203,49 €). Δεύτερη πηγή, είναι οι μισθώσεις του αιγιαλού, της παραλίας και του θαλάσσιου χώρου με 3.604.184,94 €. Οι δύο αυτές πηγές εσόδων σημείωσαν μείωση το 2020, σε σχέση με το έτος 2019.

Αναφορικά με τις υπόλοιπες πηγές εσόδων:

- Ανοδική πορεία των βεβαιωθέντων εσόδων προκύπτει αναφορικά με τις εκποιήσεις Δημοσίων Κτημάτων, τις εκποιήσεις ανταλλαξίμων κτημάτων, τις νόμιμες αμοληψίες και τα ΠΚΑΑΧ από παράνομες αμοληψίες.

Ειδικότερα :

Στις εκποιήσεις Δημοσίων Κτημάτων παρατηρείται αύξηση των βεβαιωθέντων εσόδων το 2020 σε σύγκριση με το 2019, από «συνολικά βεβαιωθέντα έσοδα» ύψους 284.649,33 € σε 579.268,82 €.

Την ίδια εικόνα παρουσιάζει η πορεία των βεβαιωθέντων εσόδων από εκποιήσεις ανταλλαξίμων κτημάτων. Το 2020 υπήρξε αύξηση αυτών σε σχέση με το 2019, από 163.241,91€ σε 340.316,16 €.

Ακόμη, ανοδική πορεία σημείωσαν και τα έσοδα από νόμιμες αμοληψίες το 2020 σε σχέση με το 2019, από 48.187,84€ σε 67.412,68 €.

Τέλος , αυξημένα παρατηρούνται τα έσοδα από πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης που αφορούν σε παράνομες αμοληψίες το 2020 (631.115,99 €), σε σχέση με το έτος 2019 (269.822,82€).

- Αντιθέτως, καθοδική πορεία των βεβαιωθέντων εσόδων προκύπτει αναφορικά με τα πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης δημοσίων και ανταλλαξίμων κτημάτων και τα έσοδα από λοιπές πηγές, πέραν των πρωτοκόλλων αυθαίρετης χρήσης για τον αιγιαλό, την παραλία και τον θαλάσσιο χώρο και των μισθώσεων του αιγιαλού, της παραλίας και του θαλάσσιου χώρου, τα οποία έχουν ήδη αναφερθεί.

Ειδικότερα :

Καθοδικά κινούνται τα βεβαιωθέντα έσοδα από πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης δημοσίων κτημάτων, το 2020. Συγκεκριμένα, τα έσοδα σημείωσαν σημαντική πτώση από 7.347.320,24€ το 2019 σε 2.176.776,47 € το 2020.

Πτώση επίσης παρατηρείται στα βεβαιωθέντα έσοδα από πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης ανταλλαξίμων κτημάτων, το 2020. Ειδικότερα, τα έσοδα μειώθηκαν από 142.310,71€ το 2019 σε 105.293,46 € το 2020.

Τέλος, πτώση παρουσίασαν και τα βεβαιωμένα έσοδα από λοιπές πηγές το 2020, καθώς μέρος αυτών σχετίζεται με τις κύριες πηγές εσόδων (π.χ. οι εισφορές για το χαρτόσημο και το χαρτόσημο Ο.Γ.Α., από 1.018.786,70€ το 2019 σε 555.842,49 € το 2020.

Εν κατακλείδι, τα συνολικά βεβαιωθέντα έσοδα το 2020 παρουσιάζουν καθοδική πορεία σε σχέση με το 2019 (από 33.481.507,85 € σε 18.462.414,50 €), μείωση δηλαδή της τάξης περίπου 48%, γεγονός που κυρίως οφείλεται στις επιπτώσεις της πανδημίας στην οικονομική δραστηριότητα, η οποία για μεγάλο χρονικό διάστημα μειώθηκε εξ αυτού του λόγου, σημαντικά.

iv. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΕΡΙΗΛΘΑΝ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΠΟ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ							
ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟ/	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Β.Κ.	ΗΜ/ΝΙΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ
				ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ			
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ	7/60 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ-ΤΟΣ 3ου ΟΡΟΦΟΥ 129,35Τ.Μ.	ΦΥΛΗΣ 249 ΑΘΗΝΑ	89.639, 55	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΑΤ ΑΤΤΙΚΗΣ	37	21/2/2020
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ	7/60 ΑΠΟΘΗΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 6,70Τ.Μ.	ΦΥΛΗΣ 249 ΑΘΗΝΑ	703,5	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΑΤ ΑΤΤΙΚΗΣ	38	21/2/2020
ΓΕΩΡΓΙΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3ου ορόφου 58,00Τ.Μ.	ΑΡΓΕΝΤΙΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 8 - ΑΘΗΝΑ		ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΑΤ ΑΤΤΙΚΗΣ	32	15/9/2020
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΖΑΦΕΙΡΙΟΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ 3.601,17Τ.Μ.	ΣΑΡΤΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ	63.200,53	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	333Α	24/9/2020
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΖΑΦΕΙΡΙΟΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ 358,55Τ.Μ.	ΣΑΡΤΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ	12.585,11	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	333Β	24/9/2020
ΣΥΝΟΛΟ				166.128,69*			

*Δεν περιλαμβάνεται αξία ακινήτων που δεν έχει προσδιοριστεί από την αρμόδια Κτηματική.

ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΟΥ ΠΕΡΙΗΛΘΑΝ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΠΟ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ					
ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ	ΔΙΠΛΟΤΥΠΟ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
ΣΟΦΟΥΛΗΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΟΡΩΠΙΟΥ	1449/19-02-2020	549,38 €
ΣΥΝΟΛΟ (€):					549,38 €

**ν. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΕΡΙΗΛΘΑΝ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΕ ΔΙΑΘΗΚΕΣ
- ΕΞ ΑΔΙΑΘΕΤΟΥ - ΑΠΟ ΔΙΑΛΥΘΕΝΤΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ - ΔΩΡΕΕΣ**

ΑΠΟ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ

1. Κληρονομίες Κωνσταντίνου Ιωάννη Πανά και Γαρυφαλιάς ή Λίλης χας Κωνσταντίνου Πανά:	32.432,40 €
2. Κληρονομιά Εμμανουήλ Φουντουλάκη του Δημητρίου:	137.605,00 €
3. Κληρονομιά Μιχαήλ Χιδήρογλου του Ευθυμίου:	281.624,36 €
4. Κληρονομιά Αθανασίου Ευθυμίου του Κωνσταντίνου:	29.054,50 €
ΣΥΝΟΛΟ:	<u>480.716,26 €</u>

ΑΠΟ ΔΙΑΛΥΘΕΝ ΣΩΜΑΤΕΙΟ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ Η' ΤΑΞΗΣ (ΣΤΕΗΤ)

Ταμειακά διαθέσιμα	230.521,62 € και
από εκποίηση μετοχών	3.802,50 €

ΣΥΝΟΛΟ: **234.324,12 €**

ΑΠΟ ΔΩΡΕΕΣ

α/α	Ονομασία Δωρεάς	Ποσό σε €
1	ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑΣΤΑΥΡΟΣ Σ.ΝΙΑΡΧΟΣ	5.300.000,00€
2	ΙΔΡΥΜΑ ΜΠΟΔΟΣΑΚΗ	96.224,00€
3	ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΚΩ ΓΕΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	79.000,00€
4	ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.	14.000,00€
5	ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.	25.000,00€
6	ΝΑΤΑΛΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ	244.982,72€
7	ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΡΤΙΝΟΣ	70.000,00€
8	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ Σ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	75.000,00€
9	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	20.000,00€
10	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	99.000,00€
11	ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΤΗΣ ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ (Ομοσπονδιακό Υπουργείο Εσωτερικών)	221.060,00€
12	Υποστράτηγος ε.α. ΚΑΜΑΪΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	190.000,00€
13	ΙΑΚΩΒΟΣ ΤΣΟΥΝΗΣ	629.175,73€
14	ΟΝΕΧ (ΟΝΕΞ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	900.000,00€
15	ΤΕΧΑΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΒΕΕ	99.000,00€

16	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΦΟΠΛΙΣΜΟΥ «Η ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ»	103.812,80€
17	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	41.500,00€
18	ΑΕΓΕΑΝ	260.000,00€
19	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Τ.Ε.ΜΕΣ. Α.Ε.)	100.000,00€
20	ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥ Α.Ε.	27.917,16€
21	ΑΕΓΕΑΝ AIRLINES S.A.	100.000,00€
22	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΥΦΑΝΤΑΚΗΣ	42.000,00€
23	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΦΟΠΛΙΣΜΟΥ «Η ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ»	211.443,38€
24	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΦΟΠΛΙΣΜΟΥ «Η ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ»	606.366,23€
25	Β.ΝΙΚΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ Γ.ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ – ΧΡΩΤΕΞ Α.Ε.	1.982,09€
26	ΒΙΒΕΧΡΩΜ Α.Ε.	38.055,60€
27	ΒΙΑΝΕΞ Α.Ε.	3.854,93€
28	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΦΟΠΛΙΣΜΟΥ «Η ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ»	73.544,00€
29	COSMOTE – ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ Α.Ε.	500.000,00€
30	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	3.500.000,00€
31	HELLENIC MUTUAL WAR RISK ASSOCIATION (BERMUDA) LIMITED	72.000,00€
32	ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	87.587,50€
33	MILTECH HELLAS Α.Ε.	51.678,15€
34	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΦΟΠΛΙΣΜΟΥ «Η ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ»	582.935,00€
35	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΦΟΠΛΙΣΜΟΥ «Η ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ»	77.020,00€
36	ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ ΤΗΣ ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ	206.000,00€
37	ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΤΗΣ ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ	44.500,00€
38	ΠΑΛΙΡΡΟΙΑ ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ Α.Ε.	11.468,84€
39	ΙΔΡΥΜΑ Γ.ΜΕΛΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗ ΑΓΩΓΗ	430.000,00€
40	ΤΣΟΥΝΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ	400.000,00€
41	ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΣ ΑΒΕΣ	72.940,00€
	ΣΥΝΟΛΟ:	<u>15.709.048,13 €</u>

vi. **ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ (Αδρανείς Καταθέσεις)**

1. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ (Ν.Δ. 1195/1942)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ		2020
1	METLIFE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΩΗΣ	
2	GENERALI HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
3	GROUPAMA ΦΟΙΝΙΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
4	AGA INTERNATIONAL SA (Mondial Assistance)	
5	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
6	ΕΘΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ	
7	ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΙΣΤΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ	
8	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ	
9	CREDIT AGRICOLE ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΗΣ	111.034,99
10	ERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΗΣ	
ΣΥΝΟΛΟ		111.034,99*

*Αφορά μόνο τις εταιρείες που έστειλαν σχετική ενημέρωση στην Υπηρεσία μας.

2. ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ (ΑΔΡΑΝΕΙΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ) ⁽¹⁾

ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ ΜΕ ΕΔΡΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ		2020
1	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	3.566,03
2	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	1.398.297,30 (εως 6/2020)
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	
4	ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	3.781.586,20
5	ΑΤΤΙΚΑ BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
6	ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.	1.956.848,96
7	ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.ΠΕ.	262,76
ΣΥΝΟΛΟ		7.140.561,25

⁽¹⁾ Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.4151/2013 «Ρυθμίσεις για την τροποποίηση και τη βελτίωση συνταξιοδοτικών, δημοσιονομικών, διοικητικών και λοιπών διατάξεων του Υπουργείου Οικονομικών», τα Πιστωτικά Ιδρύματα με έδρα την Ελλάδα, υποχρεούνται μέχρι το τέλος Απριλίου κάθε έτους, να αποδίδουν τα υπόλοιπα των αδρανών καταθέσεων, πλέον αναλογούντων τόκων, καταθέτοντας στην Τράπεζα της Ελλάδος τα σχετικά ποσά σε ειδικό λογαριασμό, ενημερώνοντας σχετικά τις αρμόδιες Διευθύνσεις του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους και της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τον ως άνω νόμο.

Κατόπιν τούτου, στον Πίνακα «ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ ΜΕ ΕΔΡΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ» αποτυπώνονται τα ποσά των αδρανών καταθέσεων που αποδόθηκαν από τα Πιστωτικά Ιδρύματα, για τα οποία έχει ενημερωθεί μέχρι σήμερα η Υπηρεσία μας και θα πρέπει να διασταυρωθούν με την αντίστοιχη ενημέρωση που δόθηκε στην αρμόδια Διεύθυνση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους

Καταλήγοντας, άποψη της Υπηρεσίας είναι ότι τα έσοδα προβλέπεται να είναι συγκρατημένα, λόγω κυρίως της πανδημίας του COVID -19, ωστόσο, σε βάθος χρόνου, αναμένονται θετικά αποτελέσματα, βάσει των υπό εξέλιξη διαδικασιών τροποποίησης του θεσμικού πλαισίου που διέπει την λειτουργία των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημ. Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, καθώς και των προσπάθειών που λαμβάνουν χώρα για την επαρκή στελέχωση των υπηρεσιακών μονάδων και την αύξηση του υπηρετούντος προσωπικού, καθώς και την βελτίωση της αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητάς του, στις εν λόγω Υπηρεσίες.

Τέλος, υπενθυμίζεται ότι η βεβαίωση εσόδων έχει **(α)** εποχικότητα (πχ μισθώσεις αιγιαλού) και **(β)** μη κανονικότητα (πχ επιβολή ΠΚΑΑΧ για τα προηγούμενα έτη της καταπάτησης- αυθαίρετης χρήσης, που βεβαιώνονται σωρευτικά σε ένα έτος). Εκ του γεγονότος ότι παρατηρούνται αποκλίσεις από έτος σε έτος, μια ασφαλέστερη εικόνα της πορείας των βεβαιωθέντων εσόδων, είναι εκείνη σε βάθος χρόνου (π.χ. μια τριετία ή πενταετία).

Αθήνα, 03 Νοεμβρίου 2021

Ο Προϊστάμενος Γενικής Δ/νσης Δημ. Περ. & Κ/φ Περιουσιών

Στυλιανός Μπάκας