



## ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθ. 335 / 25 / 2021

### Ε Κ Θ Ε Σ Η

#### Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

**Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Στρατηγικές επενδύσεις και βελτίωση του επενδυτικού περιβάλλοντος μέσω της επιτάχυνσης διαδικασιών στις ιδιωτικές και στρατηγικές επενδύσεις και δημιουργία πλαισίου για τις εταιρείες τεχνοβλαστούς»**

**Α.** Με το υπόψη σχέδιο νόμου, ρυθμίζονται θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Ειδικότερα μεταξύ άλλων προβλέπονται τα εξής:

#### ΜΕΡΟΣ Α΄

**1.** Επικαιροποιείται το θεσμικό πλαίσιο υλοποίησης των Στρατηγικών Επενδύσεων (ν.4608/2021), προκειμένου να απλοποιηθούν και να επιταχυνθούν οι διαδικασίες αξιολόγησης και υλοποίησης αυτών και επέρχονται τροποποιήσεις στα εξής κατά βάση σημεία:

**α.** Επαναπροσδιορίζονται οι προϋποθέσεις και τα κριτήρια που πρέπει να πληρούν τα επενδυτικά σχέδια, για την ένταξή τους στις επιμέρους κατηγορίες των Στρατηγικών Επενδύσεων.

**β.** Διευρύνεται η έννοια των Στρατηγικών Επενδύσεων της κατηγορίας «Εμβληματικές Επενδύσεις», με την υπαγωγή σ' αυτές επενδυτικών σχεδίων εξαιρετικής σημασίας, τα οποία προωθούν μεταξύ άλλων την πράσινη οικονομία, την καινοτομία, την τεχνολογία καθώς και την οικονομία χαμηλού ενεργειακού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

**γ.** Συστήνεται τριμελής επιτροπή, για τον χαρακτηρισμό ενός επενδυτικού σχεδίου ως «Εμβληματική Επένδυση Εξαιρετικής Σημασίας», τα μέλη της οποίας είναι επιστήμονες εγνωσμένου κύρους ποικίλων ειδικοτήτων. Με κ.υ.α. συγκροτείται η εν λόγω επιτροπή, ορίζονται τα μέλη της καθώς και οι αναπληρωτές αυτών, ο χρόνος θητείας τους, η αποζημίωσή τους, καθώς και οι όροι λειτουργίας της.

**δ.** Επικαιροποιείται το θεσμικό πλαίσιο σχετικά με τις **i)** πολεοδομικές ρυθμίσεις για την πραγματοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων σε χώρους εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και **ii)** ρυθμίσεις για τη διαδικασία

παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού και παραλίας στον φορέα πραγματοποίησης της Στρατηγικής Επένδυσης.

**ε.** Τροποποιούνται και συμπληρώνονται οι διατάξεις σχετικά με το κίνητρο χωροθέτησης, για την πραγματοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων στα εξής κατά βάση σημεία :

- παρέχεται η δυνατότητα ένταξης στην επένδυση έως μιας (1) μη όμορης έκτασης, εφόσον σωρευτικά : **i)** καλύπτει λιγότερο του πενήντα τοις εκατό (50%) επί της συνολικής έκτασης του βασικού ακινήτου της επένδυσης, **ii)** δεν είναι απαραίτητη για την εξασφάλιση αρτιότητας – οικοδομησιμότητας του βασικού ακινήτου και **iii)** έχει μέγιστη απόσταση με το έτερο ακίνητο ενάμισι (1,5) χιλιόμετρο,

- ορίζεται σε μηδέν κόμμα οκτώ (0,8) ο ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης και σε εξήντα τοις εκατό (60%) το ανώτατο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης, για τις επενδύσεις στον τομέα κατασκευής κέντρων δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπών συνοδευτικών δραστηριοτήτων.

**στ.** Παρατίθενται τα φορολογικά κίνητρα, τα οποία κατά βάση είναι αυτά που προβλέπονται από το ισχύον πλαίσιο (άρθρο 12 του ν. 4608/2019).

**ζ.** Παρέχεται η δυνατότητα στον φορέα της επένδυσης, για την έκδοση των απαιτούμενων περιβαλλοντικών αδειών και εγκρίσεων να χρησιμοποιεί Πιστοποιημένους Αξιολογητές από το Μητρώο Πιστοποιημένων Αξιολογητών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του άρθρου 16 του ν. 4014/2011.

**η.** Εισάγεται, αποκλειστικά για τα επενδυτικά σχέδια που εντάσσονται στην κατηγορία «Εμβληματικών Επενδύσεων Εξαιρετικής Σημασίας» των Στρατηγικών Επενδύσεων, η δυνατότητα λήψης και ενισχύσεων, διαζευκτικά ή σωρευτικά, με τη μορφή της επιχορήγησης, της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης και της επιδότησης του κόστους δημιουργούμενης απασχόλησης.

**θ.** Προβλέπεται ότι η χρηματοδότηση των κινήτρων ενίσχυσης δαπανών στρατηγικών επενδύσεων προέρχεται κατά προτεραιότητα, από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς (Ε.Σ.Π.Α.) 2021-2027, λοιπούς χρηματοδοτικούς οργανισμούς και εν συνεχεία από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης.

**ι.** Η παρακολούθηση της υλοποίησης κάθε εγκεκριμένης, από τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), επενδυτικής πρότασης πραγματοποιείται με έλεγχο από ορκωτό ελεγκτή ή πιστοποιημένο ιδιωτικό φορέα καθώς και από έναν εμπειρογνώμονα από το Μητρώο Πιστοποιητών Αξιολογητών, το οποίο τηρείται στη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας, εφόσον η επενδυτική πρόταση περιλαμβάνει έρευνα και ανάπτυξη. (Σήμερα το εν λόγω έργο διεκπεραιώνεται από ανεξάρτητο χρηματοοικονομικό και τεχνικό ελεγκτή εγγεγραμμένο σε Ειδικό Μητρώο).

**ια.** Προβλέπεται η έντοκη επιστροφή των καταβληθέντων ποσών σε περίπτωση μη τήρησης των όρων χρήσης των κινήτρων ενίσχυσης δαπανών Στρατηγικών Επενδύσεων, για λόγους που αποδίδονται στον φορέα.

**ιβ.** Καθορίζεται σε δεκαπέντε (15) έτη κατ' ανώτατο όριο ο συνολικός χρόνος υλοποίησης μιας Στρατηγικής Επένδυσης. Μετά την παρέλευση του

προαναφερόμενου χρονικού ορίου δύναται να επιβάλλονται οι προβλεπόμενες κυρώσεις.

**ιγ.** Επανακαθορίζεται η σύνθεση του διαιτητικού δικαστηρίου, αναφορικά με την επίλυση διαφορών επί Στρατηγικών Επενδύσεων, μεταξύ του φορέα επένδυσης και του Δημοσίου. **(άρθρο 1-22)**

**2.** Τροποποιούνται οι διατάξεις του ν.3986/2011 αναφορικά με τους κανόνες χωροθέτησης και τις γενικές χρήσεις γης δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων:

**α.** Προστίθενται νέες κατηγορίες χρήσεων γης, στις οποίες μπορούν να υπάγονται δημόσια ακίνητα, που βρίσκονται σε περιοχές εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων και αφορούν την κατασκευή:

- μόνιμων εγκαταστάσεων για κινηματογραφικές παραγωγές (studios), σε ακίνητα που έχουν ως γενικό προορισμό τουρισμό – αναψυχή, επιχειρηματικά πάρκα, θεματικά πάρκα - εμπορικά κέντρα – αναψυχή ή μεταφορικές, τεχνικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές υποδομές και λειτουργίες,

- κέντρων δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπών συνοδευτικών δραστηριοτήτων (Data Centers), όταν τα ακίνητα έχουν ως γενικό προορισμό μεταφορικές, τεχνικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές υποδομές και λειτουργίες.

**β.** Ορίζεται ότι, και τα Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΕΠΣ) καθώς και τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΤΠΣ) δημοσίων ακινήτων, μπορούν να τροποποιούνται με τα προεδρικά διατάγματα έγκρισης αυτών.

- Επανακαθορίζεται η διαδικασία μεταβολής της έκτασης, των ορίων και του περιεχομένου του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων (Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α.) και ορίζεται σε 20% της αρχικά οριοθετηθείσας έκτασης (αντί 15% που ισχύει), το επιτρεπόμενο ποσοστό μεταβολής των ορίων (μείωση ή αύξηση) της έκτασης του Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α.

Εισάγονται ειδικότερες ρυθμίσεις σχετικά με τη μεταβολή της έκτασης και των ορίων του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.) υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις.

**γ.** Θεωρούνται ως δημόσια κτήματα και τα ακίνητα που ανήκουν στα εποπτευόμενα από το Κράτος εκκλησιαστικά ιδρύματα ιδιωτικού δικαίου, που ιδρύονται με π.δ. και επί των οποίων η επένδυση χαρακτηρίζεται ως στρατηγική, σύμφωνα με το οικείο νομοθετικό καθεστώς. **(άρθρο 23-25)**

**3.** Επιτρέπεται η δημιουργία ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας και στις ζώνες ανάπτυξης τουρισμού – αναψυχής, των περιοχών οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, οι οποίες εγκρίνονται με τα Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε. του άρθρου 11 του Ν.4608/2019 ή του άρθρου 24 του Ν.3894/2010, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. **(άρθρο 26)**

**4.** Ορίζεται η αρμόδια Υπηρεσία, για την έκδοση της προέγκρισης οικοδομικής άδειας (άρθρο 35, ν.4495/2017) των επενδυτικών σχεδίων που έχουν ενταχθεί στις Στρατηγικές Επενδύσεις καθώς και για αυτά που έχουν

υποβληθεί προς αξιολόγηση στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.». **(άρθρο 27)**

5. Παρατίθενται οι εξουσιοδοτικές, μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις του Μέρους Α΄ του υπό ψήφιση σχεδίου νόμου. Ειδικότερα, μεταξύ άλλων, προβλέπονται τα ακόλουθα:

- Με κ.υ.α. καθορίζεται το ύψος και ο τρόπος καταβολής της αποζημίωσης του ορκωτού ελεγκτή και του πιστοποιημένου εμπειρογνώμονα, για την παρακολούθηση της υλοποίησης κάθε εγκεκριμένης επενδυτικής πρότασης.

- Συγκροτούνται, με κ.υ.α., τα όργανα ελέγχου της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα για την παρακολούθηση και τον έλεγχο υλοποίησης των επενδύσεων, που έχουν ενταχθεί στις Στρατηγικές Επενδύσεις του ν.3894/2010 ή έχουν υποβληθεί προς αξιολόγηση στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. Με όμοια απόφαση προβλέπονται η διαδικασία ελέγχου, οι αμοιβές των ανωτέρω ελεγκτών, κ.λπ.

- Οι φορείς των επενδυτικών σχεδίων, τα οποία έχουν υποβληθεί προς αξιολόγηση στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» και για τα οποία δεν έχει εκδοθεί σχετική απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε., δύνανται να τροποποιήσουν τις αιτήσεις τους, προκειμένου να ενταχθούν στις οριζόμενες κατηγορίες Στρατηγικών Επενδύσεων και να λάβουν τα προβλεπόμενα σε εκάστη κατηγορία κίνητρα. Στην περίπτωση αυτή οι ανωτέρω φορείς υποβάλλουν νέα αίτηση καταβάλλοντας στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», πέραν του προβλεπόμενου ποσού της διαχειριστικής αμοιβής, εκ νέου ποσοστό εικοσιπέντε τοις εκατό (25%) επί αυτής ως διαχειριστική αμοιβή, για τη νέα αίτηση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. **(άρθρα 28-30)**

## **ΜΕΡΟΣ Β΄**

1. Τροποποιούνται/συμπληρώνονται διατάξεις του ν. 4399/2016 και κατά βάση:

- αυξάνονται οι περιπτώσεις των επενδυτικών σχεδίων που ενισχύονται βάσει του ανωτέρω νόμου καθώς και των επενδυτικών σχεδίων σε ειδικές περιοχές,

- μειώνεται το ποσό του επιλέξιμου ύψους επενδυτικών σχεδίων και επανακαθορίζεται η διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης, ειδικά, για τις αναφερόμενες Περιφερειακές Ενότητες,

- προβλέπεται, σε περίπτωση υπέρβασης της οριζόμενης προθεσμίας για τον έλεγχο των επενδυτικών έργων από την Επιτροπή Αξιολόγησης Επενδυτικών Σχεδίων [αποτελούμενη από τρία (3) έως πέντε (5) μέλη, αντί από τρία (3) που ισχύει σήμερα], δυνατότητα ανάθεσης σε ανεξάρτητο ορκωτό

- ελεγκτή, προκειμένου να ολοκληρωθεί ο έλεγχος των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα,
- επανακαθορίζονται η διαδικασία και τα όργανα ελέγχου της επένδυσης καθώς και τα ποσοστά υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου αυτής, οι λόγοι για τους οποίους υποβάλλεται, με πρωτοβουλία του φορέα, αίτημα τροποποίησης των όρων της απόφασης υπαγωγής, η προθεσμία για την έκδοση της απόφασης πιστοποίησης της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης κ.λπ.,
- συστήνεται με υ.α. Μητρώο Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών για τον έλεγχο των αποτελεσμάτων των αξιολογήσεων επενδυτικών σχεδίων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. Με κ.υ.α. καθορίζεται η αποζημίωση των ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τη διενέργεια του σχετικού ελεγκτικού έργου.
- μεταβάλλεται το ποσοστό πιστοποίησης του συνολικού κόστους των επενδυτικών δαπανών για τις διακριτές κατηγορίες επενδυτικών σχεδίων,
- προβλέπεται ως υποχρεωτική η ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών για τις επενδύσεις που έχουν υπαχθεί στους αναπτυξιακούς νόμους. **(άρθρο 31-43)**

**2.** Τροποποιούνται/συμπληρώνονται διατάξεις των νόμων 3299/2004 και 3908/2011, ιδίως αναφορικά με τη δυνατότητα και τα όρια της ποσοστιαίας αύξησης μιας κατηγορίας δαπάνης επενδυτικού σχεδίου. **(άρθρο 44)**

**3.** Τροποποιείται το θεσμικό πλαίσιο αναφορικά με την εγκατάσταση αλλοδαπών εμποροβιομηχανικών εταιρειών στην Ελλάδα. Συγκεκριμένα:

- Προσδιορίζεται για τις εν λόγω εταιρείες ο τρόπος υπολογισμού της ελάχιστης υποχρέωσης για το ύψος των ετήσιων δαπανών τους, σε περίπτωση που η περίοδος αναφοράς είναι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών.
- Επιτρέπεται η χορήγηση προσωρινής άδειας εγκατάστασης στις εν λόγω εταιρείες, με την επιφύλαξη ως προς το εφαρμοζόμενο περιθώριο κέρδους.
- Περιλαμβάνονται ειδικές ρυθμίσεις αναφορικά με τον τρόπο υπολογισμού του περιθωρίου κέρδους σε περίπτωση χορήγησης προσωρινής άδειας εγκατάστασης.
- Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την αρμοδιότητα εισηγήσεων και γραμματειακής υποστήριξης της - ήδη υπάρχουσας - Επιτροπής Ελέγχου του εφαρμοζόμενου σε κάθε εταιρεία ποσοστού κέρδους, καθώς και αποζημιώσεων των μελών της.
- Προστίθεται ως απαραίτητο δικαιολογητικό στα συνυποβαλλόμενα με την αίτηση υπαγωγής στο θεσμικό πλαίσιο αναφορικά με την εγκατάσταση αλλοδαπών εμποροβιομηχανικών εταιρειών στην Ελλάδα, η έκθεση ορκωτού ελεγκτή – λογιστή από το Δημόσιο Μητρώο, το οποίο τηρείται από την Επιτροπή Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (Ε.Λ.Τ.Ε.).
- Προβλέπεται η εφαρμογή του Πληροφοριακού Συστήματος Κρατικών Ενισχύσεων (Π.Σ.Κ.Ε.) για το σύνολο των διαδικασιών σχετικά με την εγκατάσταση αλλοδαπών εμποροβιομηχανικών εταιρειών στην Ελλάδα.
- Καταργείται η υποχρέωση πρόσληψης (κατ' ελάχιστον) εκατόν πενήντα (150) εργαζομένων για το πρώτο έτος μετά τη χορήγηση της ενίσχυσης, ως

προϋπόθεση για τη χορήγηση των παρεχόμενων ενισχύσεων-κινήτρων για την εγκατάσταση αλλοδαπών εμποροβιομηχανικών εταιρειών στην Ελλάδα.

**(άρθρα 45-48)**

**4.** Τίθενται οι μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις του Μέρους Β' του υπό ψήφιση σχεδίου νόμου αναφορικά με τις ιδιωτικές επενδύσεις, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται:

**i)** η κατάργηση της δυνατότητας ένταξης στις ειδικές κατηγορίες ενισχύσεων μικρομεσαίων επιχειρήσεων, που πληρούσαν συγκεκριμένα κριτήρια, όπως η αύξηση της απασχόλησης σε συγκεκριμένο κατ' ελάχιστον ποσοστό πριν την αίτηση υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου στις διατάξεις του νόμου για την ενίσχυση των επενδύσεων,

**ii)** η κατάργηση έκδοσης υπουργικής απόφασης ως προϋπόθεσης για την περαιτέρω εξειδίκευση του είδους των επιχειρήσεων, των οποίων τα επενδυτικά σχέδια υλοποιούνται σε έναν από τους κλάδους Τεχνολογίας, Πληροφορικής, Επικοινωνίας (Τ.Π.Ε.) και αγροδιατροφής, ως κύριο κλάδο δραστηριότητάς τους, και οι οποίες δύναται να λαμβάνουν ειδικές κατηγορίες ενισχύσεων,

**iii)** η κατάργηση της υπαγωγής των αθλητικών εγκαταστάσεων στα καθεστώτα ενισχύσεων του ν. 4399/2016.

**(άρθρα 49-50)**

### **ΜΕΡΟΣ Γ'**

**1.** Ρυθμίζονται εκ νέου θέματα σχετικά με τον θεσμό των «Εταιρειών-Τεχνοβλαστών» (spin-offs) των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (Α.Ε.Ι.) και των Ερευνητικών Κέντρων, οι οποίες αποτελούν κεφαλαιουχικές εταιρείες που ιδρύονται από ακαδημαϊκό ή ερευνητικό προσωπικό των εν λόγω ερευνητικών οργανισμών, με σκοπό την εμπορική αξιοποίηση των ερευνητικών αποτελεσμάτων και της γνώσης που παράγουν στο πλαίσιο της δραστηριότητάς τους στον ερευνητικό οργανισμό. Ειδικότερα, ρυθμίζονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία ίδρυσης των Εταιρειών-Τεχνοβλαστών, οι όροι συμμετοχής σε αυτές του ακαδημαϊκού ή ερευνητικού προσωπικού των οργανισμών, η σχέση των εν λόγω Εταιρειών με τον οργανισμό και οι όροι εταιρικής συμμετοχής τρίτων, ενώ εισάγονται κίνητρα για την ίδρυση και λειτουργία Εταιρειών-Τεχνοβλαστών.

**(άρθρο 51)**

**2.** Προσδιορίζεται ο τρόπος ίδρυσης **i)** της Εταιρείας - Τεχνοβλαστού, η οποία πρέπει να λάβει χώρα εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών, από την έκδοση της εγκριτικής απόφασης του οικείου πρυτανικού ή διοικητικού συμβουλίου και **ii)** κοινής Εταιρείας - Τεχνοβλαστού στην περίπτωση που οι Ερευνητές προέρχονται από διαφορετικούς Ερευνητικούς Οργανισμούς. **(άρθρα 52-55)**

**3.** Παρέχεται η δυνατότητα στις Εταιρείες – Τεχνοβλαστούς να έχουν την έδρα τους και σε άλλο κράτος, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις. **(άρθρο 56)**

**4.** Ρυθμίζονται θέματα συμμετοχής Ερευνητών σε Εταιρεία-Τεχνοβλαστό. Ειδικότερα:

- Ορίζεται ότι οι Ερευνητές που συμμετείχαν στην παραγωγή των ερευνητικών αποτελεσμάτων ή της γνώσης που αποτελεί αντικείμενο αξιοποίησης της Εταιρείας-Τεχνοβλαστού δύνανται: **i)** να ιδρύουν ως ιδρυτές - εταίροι την Εταιρεία-Τεχνοβλαστό για την αξιοποίηση των εν λόγω αποτελεσμάτων ή γνώσης, **ii)** να εισέρχονται ως εταίροι στην Εταιρεία - Τεχνοβλαστό μετά την ίδρυσή της, **iii)** να γίνονται Εκτελεστικά Μέλη Διοίκησης στην Εταιρεία - Τεχνοβλαστό.

- Συνυπολογίζεται για την εκλογή ή εξέλιξη στις σχετικές βαθμίδες, η συμμετοχή του ερευνητή σε Εταιρεία – Τεχνοβλαστό, με την ιδιότητα του εταίρου ή του μέλους διοίκησης.

- Παρέχεται η δυνατότητα χορήγησης στους Ερευνητές, άδειας άνευ αποδοχών ή ένταξης σε καθεστώς μερικής απασχόλησης με αντίστοιχες μειωμένες αποδοχές, από την άσκηση των καθηκόντων τους, κατά το χρονικό διάστημα της συμμετοχής τους σε Εταιρεία - Τεχνοβλαστό. **(άρθρο 57)**

5. Παρέχεται δυνατότητα ορισμού, στον Κανονισμό των Ερευνητικών Οργανισμών, ειδικών όρων για τη σύγκρουση συμφερόντων καθώς και για τους όρους ανάληψης δεσμεύσεων, για την αποφυγή συγκρούσεων συμφερόντων, από τα μέλη ακαδημαϊκού ή ερευνητικού προσωπικού που συμμετέχουν σε Εταιρείες Τεχνοβλαστούς, ως εταίροι, με ή χωρίς θέση Εκτελεστικού Μέλους Διοίκησης. **(άρθρο 58)**

6. Η ανάθεση στις Εταιρείες - Τεχνοβλαστούς εκπόνησης μελετών ή προγραμμάτων ή εκτέλεσης συγκεκριμένου έργου ή προμήθειας υλικού ή παροχής υπηρεσιών στον οικείο ή σε άλλον Ερευνητικό Οργανισμό πραγματοποιείται σύμφωνα με τη νομοθεσία για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων. **(άρθρο 59)**

7.α. Προσδιορίζεται το περιεχόμενο της Σύμβασης Τεχνοβλαστού το οποίο υπογράφει ο Ερευνητικός Οργανισμός με τους ιδρυτές - εταίρους, οι οποίοι ενεργούν για λογαριασμό της υπό σύσταση εταιρείας. Με τη συναπτόμενη Σύμβαση ο Ερευνητικός Οργανισμός αναλαμβάνει να παραχωρήσει στην Εταιρεία – Τεχνοβλαστό, ο ίδιος ως ιδιοκτήτης ή ως συνιδιοκτήτης των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας από κοινού με τους συνιδιοκτήτες Ερευνητές, δικαιώματα για την αξιοποίηση των οριζόμενων ερευνητικών αποτελεσμάτων.

**β.** Παρέχεται επίσης η δυνατότητα ορισμού:

- όρων εκμίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης έναντι ανταλλάγματος, ερευνητικού και επιστημονικού εξοπλισμού, υποδομών και άλλων εγκαταστάσεων για συγκεκριμένο χρόνο και υπό όρους που διασφαλίζουν τη λειτουργία του εξοπλισμού, των υποδομών και των εγκαταστάσεων σύμφωνα με την αποστολή τους, εφόσον προβλέπεται τέτοια εκμίσθωση,

- όρων εκμίσθωσης χώρου γραφείων σε ακίνητο στο οποίο έχει ιδιοκτησία, μισθώνει ή διαχειρίζεται ο Ερευνητικός Οργανισμός ή η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας του Οργανισμού, εφόσον προβλέπεται τέτοια εκμίσθωση,

- όρων άδειας χρήσης της επωνυμίας ή του εγκεκριμένου λογοτύπου του Ερευνητικού Οργανισμού από την Εταιρεία - Τεχνοβλαστό, εφόσον παραχωρείται τέτοια άδεια.

γ. Ορίζεται το αντίτιμο που καταβάλλει η Εταιρεία-Τεχνοβλαστός προς τον Ερευνητικό Οργανισμό για τα ανωτέρω δικαιώματα και για τις οριζόμενες παροχές. **(άρθρο 60)**

**8.** Παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής:

- των Ερευνητικών Οργανισμών, σε Εταιρεία –Τεχνοβλαστό  
- φυσικών και νομικών προσώπων, στο εταιρικό ή μετοχικό κεφάλαιο Εταιρείας – Τεχνοβλαστού, είτε κατά την ίδρυσή της, είτε σε μεταγενέστερο στάδιο.

Η Εταιρεία - Τεχνοβλαστός δύναται να εκδίδει για τη χρηματοδότησή της εταιρικές ομολογίες ή εταιρικές ομολογίες μετατρέπόμενες σε εταιρικά μερίδια ή μετοχές κατά τη νομοθεσία που διέπει την εκάστοτε μορφή κεφαλαιουχικής εταιρείας, κ.λπ. **(άρθρα 61-63)**

**9.** Οι Ερευνητικοί Οργανισμοί δύναται να κρατούν ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%), από τη χρηματοδότηση που λαμβάνουν από τις δαπάνες (overheads) των κρατήσεων του συνολικού προϋπολογισμού των έργων που χρηματοδοτούνται και υλοποιούνται μέσω των Ειδικών Λογαριασμών Κονδυλίων Έρευνας (Ε.Λ.Κ.Ε.) σε περίπτωση Α.Ε.Ι. και μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών σε περίπτωση λοιπών Οργανισμών, προκειμένου να τα διαθέσουν ως κεφάλαιο έναρξης, για συμμετοχές τους στις Εταιρείες-Τεχνοβλαστούς του Οργανισμού. **(άρθρο 64)**

**10.** Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τα δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας επί ερευνητικών αποτελεσμάτων. **(άρθρο 65)**

**11.** Προβλέπεται η προσαρμογή λοιπών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας στο νέο θεσμικό πλαίσιο για τις Εταιρείες-Τεχνοβλαστούς. Ειδικότερα μεταξύ άλλων:

- προβλέπεται η συμπερίληψη στους εσωτερικούς κανονισμούς των δημοσίων ερευνητικών οργανισμών, ρυθμίσεων για τη συμμετοχή των ερευνητών στα έσοδα από την εκμετάλλευση δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας του οργανισμού που έχουν θεμελιωθεί επί αποτελεσμάτων της δικής τους έρευνας.

- επαναπροσδιορίζονται οι αρμοδιότητες του Πρυτανικού Συμβουλίου (προσθήκη στις υφιστάμενες και της εμπορικής αξιοποίησης ερευνητικών αποτελεσμάτων). **(άρθρο 66)**

**12.α.** Περιλαμβάνονται μεταβατικής ισχύος διατάξεις σχετικά με τις Εταιρείες-Τεχνοβλαστών.

**β.** Παρατίθενται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας που καταργούνται με τις προτεινόμενες διατάξεις του υπό ψήφιση νόμου. **(άρθρα 67-68)**



**B.** Από τις προτεινόμενες διατάξεις επέρχονται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

**I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού**

**1.** Δαπάνη από τη(ν):

**α.** καταβολή αποζημίωσης στα μέλη της τριμελούς επιτροπής, για τον χαρακτηρισμό ενός επενδυτικού σχεδίου ως «Εμβληματική Επένδυση Εξαιρετικής Σημασίας», **(άρθρο 2 παρ. 1γ)**

**β.** εισαγωγή, αποκλειστικά για την κατηγορία «Εμβληματικών Επενδύσεων Εξαιρετικής Σημασίας», ενισχύσεων με τη μορφή της επιχορήγησης, της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης και της επιδότησης του κόστους δημιουργούμενης απασχόλησης, **(άρθρο 10)**

**γ.** καταβολή αποζημίωσης στον ορκωτό ελεγκτή ή τον πιστοποιημένο ιδιωτικό φορέα που θα αναλάβει το έργο της παρακολούθησης της υλοποίησης κάθε εγκεκριμένης από τη Δ.Ε.Σ.Ε. επενδυτικής πρότασης, **(άρθρα 18 και 28)**

**δ.** σύσταση Μητρώου Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών, το ύψος της οποίας εξαρτάται από την έκδοση υ.α., **(άρθρο 40)**

**ε.** τροποποίηση του ύψους των αποζημιώσεων των μελών της Επιτροπής Ελέγχου του εφαρμοζόμενου ποσοστού κέρδους στις αλλοδαπές εμποροβιομηχανικές εταιρείες που εγκαθίστανται στην Ελλάδα. **(άρθρο 46)**

Το ύψος της ανωτέρω δαπάνης δεν δύναται να προσδιορισθεί καθόσον εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά (αριθμός επενδύσεων, έκδοση σχετικών κανονιστικών διοικητικών πράξεων, κ.λπ.)

**2.** Ενδεχόμενη δαπάνη:

**α.** από την καταβολή αποζημίωσης:

- στα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης Επενδυτικών Σχεδίων, σε περίπτωση συμμετοχής άνω των τριών (3) και έως πέντε (5) μελών, **(άρθρο 35)**

- σε ορκωτούς – ελεγκτές, σε περίπτωση που τους ανατεθεί η ολοκλήρωση του ελέγχου των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης, το ύψος της οποίας εξαρτάται από την έκδοση απόφασης του αρμόδιου οργάνου, **(άρθρα 35 και 40)**

**β.** σε περίπτωση αναβάθμισης του Πληροφοριακού Συστήματος Κρατικών Ενισχύσεων, λόγω της εφαρμογής του στο σύνολο των διαδικασιών που προβλέπονται για τις αλλοδαπές εμποροβιομηχανικές εταιρείες που εγκαθίστανται στην Ελλάδα. **(άρθρο 47)**

**γ.** από την κατάργηση της νομοθετικής πρόβλεψης περί έκδοσης υπουργικής απόφασης για την περαιτέρω εξειδίκευση του είδους των επιχειρήσεων, των οποίων τα επενδυτικά σχέδια υλοποιούνται σε έναν από τους κλάδους Τεχνολογίας, Πληροφορικής, Επικοινωνίας (Τ.Π.Ε.) και αγροδιατροφής, ως κύριο κλάδο δραστηριότητάς τους, και οι οποίες δύναται να λαμβάνουν ειδικές κατηγορίες ενισχύσεων. **(άρθρο 50)**

δ. σε περίπτωση αναπλήρωσης του ποσοστού χρηματοδότησης που θα διατεθεί από τους Ερευνητικούς Οργανισμούς για τη συμμετοχή τους στην ίδρυση Εταιρειών –Τεχνοβλαστών. **(άρθρο 64)**

3. Απώλεια εσόδων από τη διεύρυνση της έννοιας των Στρατηγικών Επενδύσεων της κατηγορίας «Εμβληματικές Επενδύσεις Εξαιρετικής Σημασίας» και τη συνακόλουθη παροχή των προβλεπόμενων φορολογικών κινήτρων. **(άρθρο 8)**

4. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από την έντοκη επιστροφή των καταβληθέντων ποσών, σε περίπτωση μη τήρησης των όρων χρήσης των κινήτρων ενίσχυσης δαπανών Στρατηγικών Επενδύσεων, για λόγους που αποδίδονται στον φορέα. **(άρθρο 19)**

5. Εξοικονόμηση δαπάνης, από την κατάργηση της : **i)** δυνατότητας ένταξης στις ειδικές κατηγορίες ενισχύσεων μικρομεσαίων επιχειρήσεων, που πληρούσαν συγκεκριμένα κριτήρια, όπως η αύξηση της απασχόλησης πριν την αίτηση υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου και **ii)** υπαγωγής των αθλητικών εγκαταστάσεων στα καθεστώτα ενισχύσεων του ν.4399/2016. **(άρθρο 50)**

## **II. Επί του προϋπολογισμού της Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε. (φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)**

1. Αύξηση εσόδων από την καταβολή διαχειριστικής αμοιβής, για την τεκμηρίωση αίτησης χαρακτηρισμού επένδυσης ως Στρατηγικής, λόγω της διεύρυνσης της έννοιας των Στρατηγικών Επενδύσεων της κατηγορίας «Εμβληματικές Επενδύσεις» και τη συνακόλουθη υπαγωγή μεγαλύτερου αριθμού επενδυτικών σχεδίων στο σχετικό αναπτυξιακό πλαίσιο. **(άρθρο 2 και 12)**

2. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων από την καταβολή της προβλεπόμενης διαχειριστικής αμοιβής, στις περιπτώσεις έκδοσης νέας απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε., για τον χαρακτηρισμό επένδυσης ως στρατηγικής. Η εν λόγω αύξηση δεν δύναται να προσδιορισθεί καθόσον εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά (περιπτώσεις έκδοσης νέας απόφασης κ.λπ.). **(άρθρα 15 και 29)**

## **III. Επί του Προϋπολογισμού των Ερευνητικών Οργανισμών [Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (ΑΕΙ), Ερευνητικά Κέντρα (Ε.Κ.) δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Ερευνητικά Πανεπιστημιακά Ινστιτούτα (ΕΠΙ) κ.α.]**

Αύξηση εσόδων από την είσπραξη του καταβαλλόμενου από την Εταιρεία - Τεχνοβλαστό αντιτίμου, λόγω της παραχώρησης, βάσει σχετικής σύμβασης, της εκμετάλλευσης των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας,

καθώς και από την εκμίσθωση ή παραχώρηση χρήσης εργαστηρίων και άλλων εγκαταστάσεων του Οργανισμού, προς την Εταιρεία **(άρθρο 60)**

**Αθήνα, 18 Νοεμβρίου 2021**

**Η Γενική Διευθύντρια**

IOULIA ARMAGOU  
18.11.2021 17:34

**Ιουλία Γ. Αρμάγου**