



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2019**

Αθήνα, Νοέμβριος 2020

Πίνακας Περιεχομένων

Πίνακας περιεχομένων	σελ. 2
i. Εισαγωγικές παρατηρήσεις	3
ii. Συνοπτική παρουσίαση Αποτελεσμάτων	4
iii. Παρουσίαση των εσόδων της Δ/νσης Δημ. Περιουσίας και των Κτηματικών Υπηρεσιών.....	6
α) Ανά Κτηματική Υπηρεσία	6
β) Ανά Κ.Α.Ε.	8
iv. Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες	11
v. Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο με Διαθήκες – Δωρεές.....	12
vi. Έσοδα από παραγραφόμενες ασφάλειες και Πιστωτικά Ιδρύματα (Αδρανείς Καταθέσεις)	13
1. Έσοδα από Παραγραφόμενες Απαιτήσεις από Ασφάλειες	13
2. Έσοδα από Πιστωτικά Ιδρύματα (Αδρανείς Καταθέσεις)	14

i. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Η παρούσα έκθεση υποβάλλεται από τον Γενικό Διευθυντή Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, η οποία καταρτίσθηκε βάσει του άρθρου 58 του ν.4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143), στο πλαίσιο της υποχρέωσης για την σύνταξη έκθεσης αποτελεσμάτων αξιοποίησης της περιουσίας του Δημοσίου, από τις Υπηρεσίες της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών και η οποία υποβάλλεται (ει δυνατόν) μέχρι τα τέλη Οκτωβρίου κάθε έτους, στον Υπουργό Οικονομικών.

Η έκθεση συνοδεύει τον προϋπολογισμό του επόμενου έτους, κατά την εισαγωγή του προς ψήφιση στη Βουλή και έχει ως στόχο την ενημέρωση της Εθνικής Αντιπροσωπείας για το έργο και την αναπτυχθείσα δραστηριότητα, κατά τον προηγούμενο χρόνο, των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών (Κεντρικών και Περιφερειακών), οι οποίες έχουν ως αντικείμενο την αξιοποίηση, διαχείριση, προστασία και αποκάλυψη της Δημόσιας Περιουσίας και ειδικότερα των Υπηρεσιών που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών.

Στην προβλεπόμενη από τις ως άνω διατάξεις έκθεση, δεν συμπεριλαμβάνονται αποτελέσματα από τη διαχείριση και αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας από την Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.), η οποία αποτελεί Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου εποπτευόμενο από τον Υπουργό Οικονομικών, ούτε αντίστοιχα αποτελέσματα τυχόν αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας που υπάγεται σε άλλους φορείς (Υπουργεία, Ν.Π.Δ.Δ. κλπ).

Στην έκθεση αποτυπώνονται τα έσοδα που πραγματοποιήθηκαν από τις υπαγόμενες στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, Υπηρεσίες κατά τη διάρκεια του έτους 2019, από την αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και από την εφαρμογή των διατάξεων περί προστασίας αυτής.

ii. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Στο **πρώτο** κεφάλαιο διατυπώνονται οι εισαγωγικές παρατηρήσεις και στη συνέχεια, στο **δεύτερο** κεφάλαιο, εκτίθενται συγκεντρωτικά, τα στοιχεία για τα βεβαιωθέντα έσοδα από τις Κεντρικές και Περιφερειακές Υπηρεσίες που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, συνολικού ύψους 78.661.061,97 €.

Στο **τρίτο** κεφάλαιο εκτίθενται αναλυτικά και συγκεντρωτικά, τα στοιχεία για τα βεβαιωθέντα έσοδα ανά Κτηματική Υπηρεσία και ανά Κ.Α.Ε., συνολικού ύψους 33.481.507,85 € για το έτος 2019.

Στο **τέταρτο** κεφάλαιο παρουσιάζεται η αξία αποτίμησης των ακινήτων που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από σχολάζουσες κληρονομίες, η αντικειμενική αξία των οποίων ανέρχεται σε 401.978,15 € , καθώς και οι Εισπράξεις Βεβαιωμένων Δημοσίων Εσόδων που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες, η αξία των οποίων ανέρχεται σε 657.780,60 €.

Στο **πέμπτο** κεφάλαιο παρουσιάζονται τα περιουσιακά στοιχεία, συνολικού ύψους που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο με διαθήκες και δωρεές, συνολικού ύψους 82.902,51 € και 34.389.889,15 € αντίστοιχα.

Τέλος, στο **έκτο** κεφάλαιο παρουσιάζονται τα χρηματικά ποσά από ασφαλιστικές εταιρείες (παραγραφόμενες ασφάλειες), το ύψος των οποίων ανέρχεται σε 146.692,83 € καθώς και τα χρηματικά ποσά από πιστωτικά Ιδρύματα (αδρανείς καταθέσεις), το ύψος των οποίων ανέρχεται σε 9.498.986.12 €.

Συνοπτικά, τα έσοδα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους 2019 από τις Κεντρικές και Περιφερειακές Υπηρεσίες που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΣΟΔΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2019	
Σύνολο Βεβαιωθέντων ποσών για τους ΚΑΕ 2449, 3827, 3739, 3113, 2224 και 3827	33.481.507,61 €
Έσοδα από διάθεση φωτοαντιγράφων των Κεντρικών Υπηρεσιών (Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας)	1.325,00 €
Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες	401.978,15 €
Εισπράξεις Βεβαιωμένων Δημοσίων Εσόδων που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από Σχολάζουσες Κληρονομίες	657.780,60 €
Περιουσιακά στοιχεία που περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο από : Διαθήκες /εξ αδιαθέτου κληρ. Δωρεές	82.902,51 € 34.389.889,15 €
Έσοδα από ασφαλιστικές εταιρείες (παραγραφόμενες ασφάλειες)	146.692,83 €
Έσοδα από πιστωτικά Ιδρύματα (αδρανείς καταθέσεις)	9.498.986.12 €
ΣΥΝΟΛΟ :	78.661.061,97 €

iii. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τα έσοδα από την χορήγηση κτηματολογικού και λοιπού υλικού από το αρχείο απαλλοτριώσεων που τηρείται στη Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας, ανέρχεται σε 1.325 €.

Εν συνεχεία, παρατίθενται τα βεβαιωθέντα έσοδα των Κτηματικών Υπηρεσιών (Κ.Υ.) ανά πηγή προέλευσης για το έτος 2019, όπως αυτά έχουν αποσταλεί με τριμηνιαία στατιστικά δελτία εσόδων από αυτές, βάσει της με αριθμ. πρωτ. ΕΜΠ 10890/294/Α0010/27-3-2002 διαταγής. Τα έσοδα αυτά έχουν καταχωρηθεί ηλεκτρονικά, σε αναλυτική κατάσταση εσόδων ανά Κτηματική Υπηρεσία/πηγή προέλευσης/ανά τρίμηνο.

Ταυτόχρονα, γίνεται παράθεση των βεβαιωθέντων εσόδων ανά πηγή προέλευσης των ανωτέρω Υπηρεσιών και για το έτος 2018, για πληρέστερη ενημέρωση και σύγκριση των οικονομικών μεγεθών ανά χρονιά.

Τα βεβαιωθέντα έσοδα έτους 2018 και 2019 των Κτηματικών Υπηρεσιών (μετά την έναρξη ισχύος του Π.Δ. 142/17 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών»), ήταν :

α) ΑΝΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Κτηματική Υπηρεσία	2018 (σε €)	Κτηματική Υπηρεσία	2019 (σε €)
Αθηνών – Ανατ. Αττικής	1.164.583,05	Αθηνών – Ανατ. Αττικής	2.536.806,72
Αιτωλ/νίας	217.545,95	Αιτωλ/νίας	42.527,81
Αργολίδας	563.043,85	Αργολίδας	115.675,42
Αρκαδίας	83.011,43	Αρκαδίας	69.443,05
Άρτας	15.423,60	Άρτας	866,20
Αχαΐας	476.061,03	Αχαΐας	725.973,56
Βοιωτίας	300.227,24	Βοιωτίας	0,00
Γρεβενών	3.457,03	Γρεβενών	1.357,00
Δράμας	3,50	Δράμας	24,00
Δωδεκανήσων	3.768.044,58	Δωδεκανήσων	5.489.627,76
Έβρου	268.648,33	Έβρου	234.195,28
Εύβοιας	543.855,36	Εύβοιας	573.479,95
Ευρυτανίας	13.358,60	Ευρυτανίας	9.802,55
Ζακύνθου	83.073,26	Ζακύνθου	91.770,60
Ηλείας	481.514,68	Ηλείας	273.525,69
Ημαθίας	162.232,51	Ημαθίας	131.455,68
Ηρακλείου	592.123,58	Ηρακλείου	6.211.477,05

Θεσσαλονίκης	3.198.795,76	Θεσσαλονίκης	1.269.371,17
Θεσπρωτίας	68.272,18	Θεσπρωτίας	0,00
Ιωαννίνων	52.026,90	Ιωαννίνων	20.433,17
Καβάλας	1.388.595,79	Καβάλας	1.133.084,21
Καρδίτσας	7.979,33	Καρδίτσας	5.804,60
Καστοριάς	14.476,79	Καστοριάς	10.164,55
Κέρκυρας	1.537.816,07	Κέρκυρας	1.307.325,32
Κεφαλληνίας	871.065,43	Κεφαλληνίας	605.158,72
Κιλκίς	214.001,10	Κιλκίς	48.385,00
Κοζάνης	4.656,12	Κοζάνης	39.070,74
Κορινθίας	441.722,94	Κορινθίας	892.202,15
Κυκλάδων	2.146.071,76	Κυκλάδων	1.820.488,85
Λακωνίας	320.044,63	Λακωνίας	136.781,00
Λάρισας	332.035,87	Λάρισας	409.653,76
Λασιθίου	722.574,25	Λασιθίου	1.416.188,12
Λέσβου	191.537,14	Λέσβου	143.403,87
Λευκάδας	404.094,18	Λευκάδας	462.369,18
Μαγνησίας	573.843,21	Μαγνησίας	1.029.488,22
Μεσσηνίας	889.225,29	Μεσσηνίας	605.422,59
Ξάνθης	191.407,77	Ξάνθης	70.950,98
Πειραιά – Δυτ. Αττικής	1.222.219,08	Πειραιά – Δυτ. Αττικής	821.701,60
Πέλλας	3.987,17	Πέλλας	4.499,06
Πιερίας	840.723,79	Πιερίας	1.018.184,76
Πρέβεζας	98.625,72	Πρέβεζας	222.128,15
Ρεθύμνης	393.556,31	Ρεθύμνης	723.060,15
Ροδόπης	54.402,27	Ροδόπης	81.663,19
Σάμου	104.553,78	Σάμου	168.899,67
Σερρών	54.389,87	Σερρών	67.507,02
Τρικάλων	1.428,96	Τρικάλων	14.520,65
Φθιώτιδας	578.297,37	Φθιώτιδας	106.418,27
Φλώρινας	73.607,15	Φλώρινας	43.580,01
Φωκίδας	101.717,50	Φωκίδας	45.525,27
Χαλκιδικής	1.905.545,47	Χαλκιδικής	842.940,82
Χανίων	1.329.507,17	Χανίων	1.281.181,92
Χίου	228.929,27	Χίου	105.942,79
ΣΥΝΟΛΟ 2018 (σε €)	29.297.940,97	ΣΥΝΟΛΟ 2019 (σε €)	33.481.507,85

Από την ανάλυση του ανωτέρω πίνακα, προκύπτει ότι έντεκα (11) Υπηρεσίες, επομένως, ξεπέρασαν το 1 εκατ. ευρώ σε έσοδα, το έτος 2019, με πρώτη την Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου.

Ειδικότερα, η Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου σημείωσε έσοδα 6.211.477,05 €, η Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσων, αντιστοίχως, 5.489.627,76 €, η Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών – Ανατ. Αττικής 2.536.806,72 €, η Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων 1.820.488,85 €, η Κτηματική Υπηρεσία Λασιθίου 1.416.188,12 €, , η Κτηματική Υπηρεσία Κέρκυρας 1.307.325,32 €, η Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης 1.269.371,17 €, η Κτηματική Υπηρεσία Χανίων 1.281.181,92 €, η Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας 1.133.084,21 €, η Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας 1.029.488,22 € και η Κτηματική Υπηρεσία Πιερίας 1.018.184,76 €.

β) ΑΝΑ Κ.Α.Ε.

Ανά πηγή προέλευσης εσόδου (Κ.Α.Ε.), τα συνολικά βεβαιωθέντα έσοδα των Κτηματικών Υπηρεσιών για τα έτη 2018 και 2019, ήταν :

	2018	2019
ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 2449)	974.600,25	284.649,33
ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 3827)	295.405,94	163.241,91
ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΕ 2224)	8.954.382,07	9.287.535,82
ΑΜΜΟΛΗΨΙΕΣ (ΝΟΜΙΜΕΣ) (ΚΑΕ 3113)	50.569,69	48.187,84
ΠΚΑΑΧ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 3739)	2.827.846,17	7.347.320,24
ΠΚΑΑΧ ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ (ΚΑΕ 3827)	747.529,98	142.310,71
ΠΚΑΑΧ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΕ 3739)	14.131.127,36	14.919.652,48
ΠΚΑΑΧ ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΑΜΜΟΛΗΨΙΕΣ (ΚΑΕ 3113)	346.373,73	269.822,82
ΛΟΙΠΕΣ ΠΗΓΕΣ * (ΚΑΕ 3113)	970.105,78	1.018.786,70
ΣΥΝΟΛΟ :	29.297.940,97 €	33.481.507,85 €

* Στις λοιπές πηγές καταχωρούνται έσοδα τα οποία δεν αποτελούν κύριες δραστηριότητες των Κτηματικών, όπως π.χ. έσοδα από την χορήγηση αντιγράφων τοπογραφικών διαγραμμάτων, η εισφορά χαρτοσήμου και το χαρτόσημο υπέρ ΟΓΑ κλπ.

Από τον ανωτέρω πίνακα συνάγεται ότι η πηγή προέλευσης με τα περισσότερα βεβαιωθέντα έσοδα είναι, για άλλη μια χρονιά, τα πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης για τον αιγιαλό, την παραλία και τον θαλάσσιο χώρο (14.919.652,48 €). Δεύτερη πηγή, είναι οι μισθώσεις του αιγιαλού, της παραλίας και του θαλάσσιου χώρου με 9.287.535,82 €. Οι δύο αυτές πηγές εσόδων σημείωσαν αύξηση το 2019, σε σχέση με το έτος 2018.

Αναφορικά με τις υπόλοιπες πηγές εσόδων:

- Ανοδική πορεία των βεβαιωθέντων εσόδων προκύπτει αναφορικά με τα πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης δημοσίων κτημάτων, και τα έσοδα από λοιπές πηγές

Ειδικότερα :

Ανοδικά κινούνται τα βεβαιωθέντα έσοδα από πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης δημοσίων κτημάτων το 2019. Συγκεκριμένα, τα έσοδα σημείωσαν σημαντική άνοδο από 2.827.846,17€ το 2018 σε 7.347.320,24 € το 2019.

Σημαντική αύξηση παρατηρείται στα βεβαιωθέντα έσοδα από λοιπές πηγές το 2019, καθώς μέρος αυτών σχετίζεται με τις κύριες πηγές εσόδων (π.χ. οι εισφορές για το χαρτόσημο και το χαρτόσημο Ο.Γ.Α.).

- Αντιθέτως, καθοδική πορεία των βεβαιωθέντων εσόδων προκύπτει αναφορικά με τις εκποιήσεις Δημοσίων Κτημάτων, τις εκποιήσεις ανταλλαξίμων κτημάτων και τις νόμιμες αμοληψίες.

Ειδικότερα :

Στις εκποιήσεις Δημοσίων Κτημάτων παρατηρείται μείωση των βεβαιωθέντων εσόδων το 2019 σε σύγκριση με το 2018, από «συνολικά βεβαιωθέντα έσοδα» ύψους 974.600,25€ σε 284.649,33 €.

Την ίδια εικόνα παρουσιάζει η πορεία των βεβαιωθέντων εσόδων από εκποιήσεις ανταλλαξίμων κτημάτων. Το 2019 υπήρξε μείωση αυτών σε σχέση με το 2018, από 295.405,94 € σε 163.241,91€.

Μικρή καθοδική πορεία σημείωσαν και τα έσοδα από νόμιμες αμοληψίες το 2019 (48.187,84 €) σε σχέση με το 2018 (50.569,69 €).

Κάθοδος των βεβαιωθέντων εσόδων από τα πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης για τα ανταλλάξιμα κτήματα σημειώθηκε το 2019. Συγκεκριμένα, διαμορφώθηκαν στα 142.310,71 € το 2019, από 747.529,98 € το 2018.

Κατά τι μειωμένα, παρατηρούνται τα έσοδα από πρωτόκολλα αυθαίρετης χρήσης που αφορούν σε παράνομες αμοληψίες το 2019 (269.822,82 €), σε σχέση με το έτος 2018 (346.373,73 €).

Εν κατακλείδι, τα συνολικά βεβαιωθέντα έσοδα το 2019 παρουσιάζουν άνοδο κατά 4.183.566,88 € σε σχέση με το 2018 (από 29.297.940,97 € σε 33.481.507,85 €), αύξηση δηλαδή της τάξης του 14,28%, γεγονός που ενδεχομένως οφείλεται στην καλύτερη λειτουργία των Κτηματικών Υπηρεσιών και ως εκ τούτου στην βελτίωση της αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητάς τους, καθώς και την εκτεταμένη αξιοποίηση και χρήση των νέων τεχνολογιών και προγραμμάτων.

iv. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΕΡΙΗΛΘΑΝ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΠΟ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ							
ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΞΙΑ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Β.Κ.	ΗΜ/ΝΙΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ
ΤΣΙΠΟΚΑ	ΚΩΝ/ΝΑ	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΕΣΠΕΡΙΔΟΕΙΔΗ ΑΡΔΕΥΟΜΕΝΟ (6.554,81 Τ.Μ.)	ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ	127.630,77	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	570	24/5/2019
ΤΣΙΠΟΚΑ	ΚΩΝ/ΝΑ	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΣΚΕΠΕΣ ΜΕ ΟΙΚΙΣΚΟ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟ ΠΗΓΑΔΟΤΟΠΟ (33.000Τ.Μ.)	ΚΟΚΚΙΝΙΕΣ ΚΤΗΜ ΠΕΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ	274.347,38	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	571	24/5/2019
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ :				401.978,15			

ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΟΥ ΠΕΡΙΗΛΘΑΝ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΠΟ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ					
ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ	ΔΙΠΛΟΤΥΠΟ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΦΩΤΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ	2212/06.08.2019	24.524,66 €
ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ	ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	2992/24-10-2019	83.000,00 €
ΑΣΛΑΝΗ	ΔΑΝΑΗ	ΣΠΥΡ	Δ' ΑΘΗΝΩΝ	4332/23-9-2019	550.255,94 €
ΣΥΝΟΛΟ (€) :					657.780,60 €

**v. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΕΡΙΗΛΘΑΝ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΕ ΔΙΑΘΗΚΕΣ
- ΕΞ ΑΔΙΑΘΕΤΟΥ - ΔΩΡΕΕΣ**

ΕΞ ΑΔΙΑΘΕΤΟΥ

1. Κληρονομία Φούσκα Παντελή : 45.725,37€
2. Κληρονομία Ιερωννυμάκη Ευαγγελίας : 37.177,14€

ΕΞ ΑΔΙΑΘΕΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ : 82.902,51 €

ΜΕ ΔΩΡΕΑ

α/α	ΔΩΡΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ
1	ΑΜΚΕ «ΟΛΟΙ ΜΑΖΙ ΜΠΟΡΟΥΜΕ»	80.000,00 €
2	ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	403.000,00€
3	ΛΑΙΜΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	148.554,00€
4	TRANS ADRIATIC PIPELINE AG, GREECE (TAP)	153.540,00€
5	HONDOS (ΧΟΝΤΟΣ) CENTER (ΣΕΝΤΕΡ) Α.Ε.	53.196,00€
6	ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΑΣΥΛΟ	197.638,26€
7	ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	60.111,04€
8	ΘΕΩΝ ΑΙΣΘΗΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ	200.000,00€
9	TRANS ADRIATIC PIPELINE AG, GREECE (TAP)	255.900,00€
10	ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	299.050,80€
11	ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ	1.700.000,00€
12	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΔΙΑΣΩΣΗΣ (με χρηματοδότηση από ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΣ ΑΒΕΣ)	917.600,00€
13	ΠΑΓΚΟΣΜΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΦΥΣΗ (WWF ΕΛΛΑΣ)	45.000,00€
14	ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥ Α.Ε.	28.229,00€
15	ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ	1.450.000,00€ +1.800.000,00€
16	ΤΣΕΧΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	187.979,05
17	ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ	25.000.000,00€
18	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ	90.000,00€
19	ΙΔΡΥΜΑ EUROBANK EFG	546.092,19€
20	ΣΥΝ-ΕΝΩΣΙΣ	80.000,00€
21	HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LIMITED	90.000,00€
22	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	20.000,00€
23	ΚΕ.ΜΕ.Α.	583.998,81€
	ΣΥΝΟΛΟ	34.389.889,15€

vi. **ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ (Αδρανείς Καταθέσεις)**

1. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ (Ν.Δ. 1195/1942)

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ		2016	2017	2018	2019
1	GENERALI HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	263.327,78 €	377.126,12	266.142,68	
2	GROUΡΑΜΑ ΦΟΙΝΙΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	46.087,17 €		56.676,78	
3	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	321.734,52 €			
4	ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΙΣΤΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ	4.045,66 €			
5	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ			327,17	
6	CREDIT AGRICOLE ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΗΣ	2.152,41 €	24.867,87	95.869.02	146.692,83
7	ERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΗΣ	1.192,44 €			
ΣΥΝΟΛΟ :		638.539,98 €	401.993,99	419.015,65	146.692,83

2. ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ (ΑΔΡΑΝΕΙΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ) ⁽¹⁾

	ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	2016	2017	2018	2019
1	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ			10.278,73	19.574,72
2	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.		15.658.598,73	25.452.041,11	3.772.394,07
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.			698.774,45	946.396,21
4	ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	73.839,10	156.325,55	3.365.160,99	3.269.006,76
5	ΑΤΤΙΚΑ BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				887.155,76
6	ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.	1.152,75	10,29	621.047,61	585.627,90
7	ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε.			19,2	112,97
8	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε.			0,17	
9	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝ.Π.Ε.		15.791,73	2.138,62	18.717,73
10	THE ROYAL BANK OF SCOTLAND PLC			322,07 € 771,12\$	
ΣΥΝΟΛΟ :		74.991,85 €	15.830.726,30	30.149.782,95 771,12\$	9.498.986.12

⁽¹⁾ Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.4151/2013 «Ρυθμίσεις για την τροποποίηση και τη βελτίωση συνταξιοδοτικών, δημοσιονομικών, διοικητικών και λοιπών διατάξεων του Υπουργείου Οικονομικών», τα Πιστωτικά Ιδρύματα με έδρα την Ελλάδα, υποχρεούνται μέχρι το τέλος Απριλίου κάθε έτους, να αποδίδουν τα υπόλοιπα των αδρανών καταθέσεων, πλέον αναλογούντων τόκων, καταθέτοντας στην Τράπεζα της Ελλάδος τα σχετικά ποσά σε ειδικό λογαριασμό, ενημερώνοντας σχετικά τις αρμόδιες Διευθύνσεις του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους και της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωνικών Περιουσιών, για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τον ως άνω νόμο.

Κατόπιν τούτου, στον Πίνακα « ΑΔΡΑΝΕΙΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ» αποτυπώνονται τα υπόλοιπα των αδρανών καταθέσεων, για τα οποία έχει ενημερωθεί μέχρι σήμερα η Υπηρεσία μας και θα πρέπει να διασταυρωθούν με την αντίστοιχη ενημέρωση που δόθηκε στις αρμόδιες Διευθύνσεις του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.

Καταλήγοντας, άποψη της Υπηρεσίας είναι ότι τα έσοδα προβλέπεται να είναι συγκρατημένα, λόγω τόσο της οικονομικής κρίσης όσο και της πανδημίας του COVID -19, ωστόσο, σε βάθος χρόνου, αναμένονται θετικά αποτελέσματα, βάσει διαδικασιών τροποποίησης του θεσμικού πλαισίου που διέπει την λειτουργία των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημ. Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, καθώς και των προσπαθειών που λαμβάνουν χώρα για την αύξηση του υφιστάμενου προσωπικού και την βελτίωση της αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητάς του, στις εν λόγω Υπηρεσίες.

Τέλος, υπενθυμίζεται ότι η βεβαίωση εσόδων έχει **(α)** εποχικότητα (πχ μισθώσεις αιγιαλού) και **(β)** μη κανονικότητα (πχ επιβολή ΠΚΑΑΧ για τα προηγούμενα έτη της καταπάτησης, που βεβαιώνεται σωρευτικά σε ένα έτος). Εκ του γεγονότος ότι παρατηρούνται αποκλίσεις από έτος σε έτος, μια ασφαλέστερη εικόνα της πορείας των βεβαιωθέντων εσόδων, είναι εκείνη σε βάθος χρόνου (π.χ. μια τριετία ή πενταετία).

Αθήνα, 09 Νοεμβρίου 2020

Ο Προϊστάμενος Γενικής Δ/νσης Δημ. Περ. & Κ/φ Περιουσιών

Στυλιανός Μπάκας