

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

Με τις προτεινόμενες διατάξεις:

1. Κυρώνονται και αποκτούν ισχύ νόμου από τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως α) η από 10.2.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου "Κατεπείγουσες ρυθμίσεις επίταξης ακινήτων για την αποφυγή διακινδύνευσης της δημόσιας τάξης και υγείας", που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 28 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α') και β) η από 2.3.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου "Αναστολή της υποβολής αιτήσεων χορήγησης ασύλου", που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 45 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α') σύμφωνα με την συνταγματική επιταγή.
2. Παρατείνεται το χρονικό διάστημα για την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 4 του πρώτου άρθρου της από 10.2.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Κατεπείγουσες ρυθμίσεις επίταξης ακινήτων για την αποφυγή διακινδύνευσης της δημόσιας τάξης και υγείας", που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 28 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α'), λόγω των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στη χώρα, από την εμφάνιση και εξάπλωση του COVID-19 και τις επιπλοκές που αυτή έχει επιφέρει. Προβλέπεται παράλληλα η δυνατότητα ισόχρονης παράτασης με όμοια απόφαση.
3. Επιχειρείται η εξασφάλιση της δυνατότητας απαλλαγής από τον Φ.Π.Α. επί του ναύλου ή μίσθωσης πλοίων ή αεροσκαφών, την επιβολή Φ.Π.Α. και Ε.Φ.Κ. και παντός φόρου, τέλους, εισφοράς ή κράτησης στα χρησιμοποιούμενα καύσιμα, για τη μεταφορά διά θαλάσσης ή αέρος, τη φιλοξενία προσώπων ή οιαδήποτε άλλη συναφή δραστηριότητα, με σκοπό την κάλυψη των ανωτέρω έκτακτων και απρόβλεπτων αναγκών, οι οποίες χρήζουν κατεπείγουσας και αποτελεσματικής κινητοποίησης των αρμοδίων Αρχών για την αντιμετώπιση της μεταναστευτικής κρίσης.

1. Αναγκαιότητα

Κρίνεται ως αναγκαία για την αντιμετώπιση της μεταναστευτικής – προσφυγικής κρίσης, και εξαιρετικά επείγουσα η ανάγκη επίταξης ακινήτων σε νήσους υποδοχής μεταναστών και προσφύγων των Περιφερειών Βορείου και Νοτίου Αιγαίου, για την αποφυγή διακινδύνευσης της δημόσιας τάξης και υγείας, προκειμένου να εξασφαλισθεί η συνεχής και αδιατάρακτη λειτουργία των δημοσίων υπηρεσιών, καθώς και να αντιμετωπισθεί ο κίνδυνος διάδοσης λοιμωδών, μολυσματικών ή μεταδοτικών νόσων στις ανωτέρω νήσους.

Παράλληλα και δεδομένης της αιφνίδιας, μαζικής και διογκούμενης μετακίνησης πληθυσμών υπηκόων τρίτων χωρών, κατεχοχήν προερχόμενων από μη εμπόλεμες περιοχές και από μακρού διαβιούντων στην Τουρκία, ασφαλή τρίτη χώρα για τους ίδιους, *de jure* και *de facto*, που συγκεντρώνονται στα ανατολικά χερσαία και θαλάσσια σύνορα της Ελλάδας και επιχειρούν δια της βίας να εισέλθουν σε ελληνικό έδαφος, κρίνεται ως αναγκαία η αναστολή, για χρονικό διάστημα ενός μηνός, της υποβολής αιτήσεων ασύλου όσων εισέρχονται στη χώρα παράνομα, καθώς και η επιστροφή των ατόμων αυτών, χωρίς καταγραφή, στη χώρα προέλευσης ή καταγωγής.

Επιχειρείται η αναγκαία εξασφάλιση της δυνατότητας απαλλαγής από το Φ.Π.Α. επί του ναύλου, την επιβολή Φ.Π.Α. και Ε.Φ.Κ. και παντός φόρου, τέλους, εισφοράς ή κράτησης στα χρησιμοποιούμενα καύσιμα, για τη μεταφορά διά θαλάσσης ή αέρος, τη φιλοξενία προσώπων ή οιαδήποτε άλλη συναφή δραστηριότητα, για την αντιμετώπιση των εκτάκτων και επείγουσών αναγκών που προκύπτουν από την προσφυγική κρίση.

Η χώρα μας καλείται να διαχειριστεί με μέγιστη ετοιμότητα και αποτελεσματικότητα την εντονότατη πίεση των μεταναστευτικών / προσφυγικών ροών που επεκτείνονται κατά μήκος των χερσαίων και θαλάσσιων συνόρων με άμεσες επιχειρησιακές δράσεις για μετακινήσεις προσωπικού, προμήθεια αγαθών καθώς και κάθε άλλης ενέργειας που κρίνεται επιβεβλημένη και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η Δημόσια, Κρατική και Εθνική Ασφάλεια της χώρας.

2. Καταλληλότητα

Κρίνεται ως κατάλληλη για την αντιμετώπιση της μεταναστευτικής – προσφυγικής κρίσης, και εξαιρετικά επείγουσα η ανάγκη επίταξης ακινήτων σε νήσους υποδοχής μεταναστών και προσφύγων των Περιφερειών Βορείου και Νοτίου Αιγαίου, για την αποφυγή διακινδύνευσης της δημόσιας τάξης και υγείας, προκειμένου να εξασφαλισθεί η συνεχής και αδιατάρακτη λειτουργία των δημοσίων υπηρεσιών, καθώς και να αντιμετωπισθεί ο κίνδυνος διάδοσης λοιμωδών, μολυσματικών ή μεταδοτικών νόσων στις ανωτέρω νήσους.

Παράλληλα και δεδομένης της αιφνίδιας, μαζικής και διογκούμενης μετακίνησης πληθυσμών υπηκόων τρίτων χωρών, κατεχοχήν προερχόμενων από μη εμπόλεμες περιοχές και από μακρού διαβιούντων στην Τουρκία, ασφαλή τρίτη χώρα για τους ίδιους, *de jure* και *de facto*, που συγκεντρώνονται στα ανατολικά χερσαία και θαλάσσια σύνορα της Ελλάδας και επιχειρούν δια της βίας να εισέλθουν σε ελληνικό έδαφος, κρίνεται ως το πλέον κατάλληλο μέτρο η αναστολή, για χρονικό διάστημα ενός μηνός, της υποβολής αιτήσεων ασύλου όσων εισέρχονται στη χώρα παράνομα, καθώς και η επιστροφή των ατόμων αυτών, χωρίς καταγραφή, στη χώρα προέλευσης ή καταγωγής.

Ως η πλέον κατάλληλη κρίνεται και η εξασφάλιση της δυνατότητας απαλλαγής από το Φ.Π.Α. επί του ναύλου, την επιβολή Φ.Π.Α. και Ε.Φ.Κ. και παντός φόρου, τέλους, εισφοράς ή κράτησης στα χρησιμοποιούμενα καύσιμα, για τη μεταφορά διά θαλάσσης ή αέρος, τη φιλοξενία προσώπων ή οιαδήποτε άλλη συναφή δραστηριότητα, για την αντιμετώπιση των εκτάκτων και επείγουσών αναγκών που προκύπτουν από την προσφυγική κρίση.

3. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης» συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.

Επιτάσσονται, για χρονικό διάστημα μέχρι τριών (3) ετών, ακίνητα, τα οποία βρίσκονται στις νήσους Χίο, Λέσβο και Σάμο και ανήκουν σε ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, καθώς και σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρώτου ή δεύτερου βαθμού ή άλλα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου.

Επίσης, προβλέπεται η έκδοση κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Μετανάστευσης και Ασύλου σχετικά με τις πιστώσεις για τις αναγκαίες εργασίες διαμόρφωσης της χρήσης των προς επίταξη ακινήτων.

Επιπλέον ο καθορισμός της αποζημίωσης των δικαιούχων ιδιωτών, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή άλλων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Μετανάστευσης και Ασύλου, κατόπιν εισήγησης του Αυτοτελούς Τμήματος Εκτιμήσεων και Προσδιορισμών Αξιών Ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών σε συνέχεια υποβολής εισήγησης από πιστοποιημένους εκτιμητές εγγεγραμμένους στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών στο πεδίο των ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών μετά από την προβλεπόμενη από τις ισχύουσες διατάξεις διαδικασία.

Τέλος το Δημόσιο προβαίνει σε μισθώσεις πλωτών ή εναέριων μέσων για τις μετακινήσεις προσωπικού, τη προμήθεια αγαθών, την παροχή υπηρεσιών και την εκτέλεση έργων με την σχετική απαλλαγή και εξυπηρετούν το δημόσιο συμφέρον ενώ αποτελούν εξαίρεση και όχι κανόνα, συνεπώς η διοίκηση οφείλει να προβαίνει στις εν λόγω διαδικασίες εφόσον τεκμαίρεται επαρκώς η ύπαρξη κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε απρόβλεπτα γεγονότα, που δεν απορρέουν από έλλειψη προγραμματισμού και επιμέλειας.

Η πρόβλεψη εξάμηνης ισχύος της προωθούμενης διάταξης διασφαλίζει αφενός τη μη καταχρηστική χρησιμοποίησή της από τη διοίκηση και αφετέρου την αρχή ασφάλειας δικαίου που απορρέει από την αρχή του κράτους δικαίου.