

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ», ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΘΡΙΑΣΙΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΚΟΛΝΤΑΙΡ ΚΑΡΓΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΘΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΓΙΑ ΤΗΝ «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ» ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.»

Άρθρο 1

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου δέκα ημέρες από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η Σύμβαση Παραχώρησης με τα Παραρτήματά της, η οποία αφορά το έργο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ», που έχει υπογραφεί στην Αθήνα στις 30 Ιουλίου 2018 μεταξύ αφενός α) της ελληνικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ», αφετέρου β) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΘΡΙΑΣΙΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στην Αθήνα και εκ τρίτου γ) του Ελληνικού Δημοσίου, δ) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στην Αθήνα και ε) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΝΤΑΙΡ ΚΑΡΓΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΘΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον Ασπρόπυργο Αττικής. Το περιεχόμενο της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης με τα Παραρτήματά της στην ελληνική γλώσσα έχει ως εξής:

Άρθρο 2

Πολεοδομικές διατάξεις και άλλες ρυθμίσεις για το εμπορευματικό κέντρο του Θριάσιου Πεδίου

1. Για την έκδοση των αναγκαίων εγκρίσεων και οικοδομικών αδειών που αφορούν στην ανέγερση του Συγκροτήματος Εμπορευματικού Κέντρου Θριάσιου Πεδίου εφαρμόζονται οι διατάξεις της περ. β' της παρ.11 του άρθρου 6 του ν.3891/2010, όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 99 του ν.4530/2018 (Α' 59).
2. Εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παρ. 4 του άρθρου 79 του ν. 4530/2018 (Α' 59)
3. Ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται των δημοτικών και κοινοτικών τελών σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 79 του ν.4530/2018 (Α' 59)

Άρθρο 3

Λοιπές διατάξεις

1. Η παρ. 11 του άρθρου 79 του ν.4530/2018 (Α' 59) αντικαθίσταται ως εξής:

«11. Υπάλληλοι, που υπηρετούσαν με την ειδικότητα του οδηγού ή μηχανοδηγού ή σταθμάρχη ή κλειδούχου ή στον κλάδο ελέγχου και κίνησης αμαξοστοιχιών και έχουν μεταφερθεί σε φορείς του Δημοσίου και στους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 16 του ν. 3891/2010 (Α' 188) και 9 του ν. 3920/2011 (Α' 33), δύνανται να επανέλθουν σε εποπτευόμενους φορείς του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, κατόπιν υποβολής σχετικής αίτησης και μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου του φορέα υποδοχής, του οποίου οι οργανικές διατάξεις προβλέπουν μία ή περισσότερες εκ των ανωτέρω ειδικοτήτων. Η μεταφορά διενεργείται με κοινή απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και του αρμόδιου προς διορισμό οργάνου του φορέα προέλευσης, στις θέσεις που έχει αιτηθεί ο φορέας υποδοχής υπό την προϋπόθεση ότι ο υπάλληλος καλύπτει τις προϋποθέσεις και κατέχει τα απαραίτητα τυπικά προσόντα της θέσης, όπως αυτά ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία και τυχόν ειδικότερους κανονισμούς. Σε περίπτωση εφαρμογής του προηγούμενου εδαφίου δεν αναζητούνται τυχόν ποσά, που θα ελάμβαναν οι υπάλληλοι, εάν δεν είχαν μεταφερθεί με βάση τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης καθορίζονται όλες οι λεπτομέρειες εφαρμογής της παρούσας παραγράφου»..

2. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών μπορεί να ανατίθεται σε οποιαδήποτε οργανωτική μονάδα, Διεύθυνση ή Ειδική Υπηρεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών η αποκλειστική αρμοδιότητα για την προετοιμασία, προκήρυξη και διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάθεση σύμβασης για την εκμετάλλευση του Εμπορευματικού Σιδηροδρομικού Σταθμού και Σταθμού διαλογής («ΕΣΣΣΔΙ») στο Θριάσιο Πεδίο, ιδιοκτησίας της εταιρίας Ο.Σ.Ε. Α.Ε.. Η κατά τα ανωτέρω αρμόδια υπηρεσία ασκεί, για λογαριασμό της ιδιοκτήτριας εταιρίας Ο.Σ.Ε. Α.Ε., τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής έως την κατακύρωση και υπογραφή της σχετικής σύμβασης εκμετάλλευσης καθώς και κάθε άλλης σύμβασης αναγκαίας υποστηρικτικής δράσης, στα πλαίσια της ως άνω διαδικασίας ανάθεσης .

Άρθρο 4

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν άλλως ορίζεται στις επιμέρους διατάξεις του.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2018

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΡΙΤΣΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΕΚΤΕΛΕΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ
αντί του απουσιάζοντος του
εξωτερικού, για υπηρεσιακούς
λόγους, Υπουργού Οικονομικών
(π.δ 73/2015, Α' 116 κ
αρθρο 45 §3 κ' 46 §4
του π.δ 63/2005, Α'

ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ

-29-
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

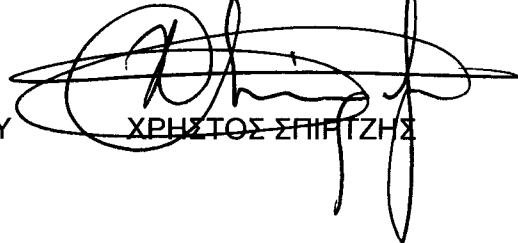

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ



ΜΑΡΙΛΙΖΑ - ΕΛΙΖΑ ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

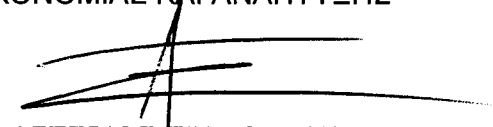
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ



ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ


ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΟΡΛΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ


ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ


ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ