



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθμ. 389 / 18 / 2017

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Επί της πρότασης νόμου «Προστασία α΄ κατοικίας και μέτρα στήριξης για τα νησιά».

A. Με την υπόψη πρόταση νόμου προβλέπονται τα εξής:

1.α. Απαγορεύονται, μέχρι 31.12.2018, οι πλειστηριασμοί ακινήτων οφειλετών που χρησιμεύουν ως κύρια κατοικία τους (σύμφωνα με τη τελευταία δήλωση φόρου εισοδήματος), εφόσον η αντικειμενική αξία αυτής δεν υπερβαίνει το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ και πληρούνται και οι λοιπές οριζόμενες προϋποθέσεις ως προς το ύψος του οικογενειακού εισοδήματος και της οικογενειακής κινητής και ακίνητης περιουσίας.

Η απαγόρευση αυτή δεν καταλαμβάνει οφειλές που προέκυψαν από αδικοπραξία που διαπράχθηκε με δόλο, διοικητικά πρόστιμα και χρηματικές ποινές.

β. Περιγράφονται οι υποχρεώσεις των οφειλετών κατά τη διάρκεια απαγόρευσης του πλειστηριασμού (για υποβολή υπεύθυνης δήλωσης και προσκόμιση αντιγράφων τίτλων ιδιοκτησίας, βεβαιώσεων κ.λπ.), μεταξύ των οποίων και η υποχρέωση καταβολής προς τους δανειστές ποσοστού του καθαρού μηνιαίου εισοδήματος τους (ανάλογα με το ύψος του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και την οικογενειακή τους κατάσταση).

Σε περίπτωση μη τήρησης των εν λόγω υποχρεώσεων αίρεται η απαγόρευση πλειστηριασμού για τον συγκεκριμένο οφειλέτη και τη συγκεκριμένη οφειλή.

(άρθρο 1)

2.α. Παρατείνεται, για το έτος 2018, η εφαρμογή των μειωμένων (κατά 30%) συντελεστών Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) για τα νησιά των Νομών Έβρου, Λέσβου, Χίου, Σάμου και Δωδεκανήσου (πλην της Ρόδου και της Καρπάθου).

β. Προβλέπεται η συγκρότηση, με κ.υ.α. και εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός, μη αμειβόμενης επιτροπής εργασίας με σκοπό την μελέτη μόνιμων μέτρων στήριξης των νησιών σε εφαρμογή της επιταγής του Συντάγματος. Η επιτροπή υποβάλλει το πόρισμά της προς τη Κυβέρνηση και τη Βουλή εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών μηνών.

(άρθρο 2)

3. Καθορίζεται ο χρόνος έναρξης ισχύος της υπό ψήφιση πρότασης νόμου.
(άρθρο 3)

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

Απώλεια εσόδων, για το έτος 2018, από την παράταση των μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ για τα νησιά των Νομών Έβρου, Λέσβου, Χίου, Σάμου και Δωδεκανήσου (πλην της Ρόδου και της Καρπάθου). Η απώλεια αυτή εκτιμάται στο ποσό των **78 εκατ. ευρώ**, περίπου. (άρθρο 2 παρ. 1)

II. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και επί των προϋπολογισμών λοιπών φορέων της Γενικής Κυβέρνησης

Υστέρηση είσπραξης εσόδων από την αναστολή, μέχρι 31.12.2018, των πλειστηριασμών α΄ κατοικίας.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 2017

Η Γενική Διευθύντρια κ.α.α.


Ιουλία Αρμάγου