

## Έκθεση Δημόσιας Διαβούλευσης

**I.** Στις 29 Φεβρουαρίου 2012 τέθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής σε δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση το σχέδιο νόμου «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (<http://www.opengov.gr/minenv/?p=3949>).

Κατά τη διάρκεια της δημόσιας διαβούλευσης η οποία έληξε στις 6 Μαρτίου 2012 υποβλήθηκαν 537 σχόλια.

**II.** Τα περισσότερα σχόλια είναι θετικά ως προς τη φιλοσοφία και τις αλλαγές που προβλέπει το σχέδιο νόμου, που είναι:

- Η αποτελεσματικότητα της Δημόσιας Διοίκησης για την εφαρμογή περιβαλλοντικής και κοινωνικής πολιτικής μέσα από τη δόμηση
- Η συμβολή του κτηριακού τομέα στην αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών προβλημάτων με μείωση των ρύπων που προκαλούν την κλιματική αλλαγή, εξοικονόμηση ενέργειας και αξιοποίηση Ανανεώσιμων Πηγών για την παραγωγή της
- Η αύξηση πρασίνου, κοινόχρηστων χώρων και η βελτίωση του μικροκλίματος σε αστικές περιοχές υψηλής πυκνότητας, καθώς και σε υποβαθμισμένες ή προβληματικές περιοχές της πόλης
- Η παροχή μεγαλύτερης ελευθερίας για την παραγωγή ποιοτικής αρχιτεκτονικής -μορφολογικά και λειτουργικά-, η ενσωμάτωση στοιχείων που μπορούν να αναβαθμίσουν την ενεργειακή συμπεριφορά των κτηρίων και η χρήση νέων φιλο-περιβαλλοντικών δομικών υλικών, συστημάτων και τεχνολογιών δόμησης
- Η καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας, μέσα από την παροχή νέων δυνατοτήτων και κινήτρων και συμμετοχή στον

προβληματισμό για το πώς ζούμε, πώς καταναλώνουμε και διαχειριζόμαστε ενέργεια, πόρους και απόβλητα.

### **III. Ειδικότερα:**

Τα περισσότερα σχόλια επισημαίνουν την ανάγκη αποσαφήνισης των ορισμών και του τρόπου υπολογισμού μονάδων που συμμετέχουν στα μέγιστα επιτρεπόμενα κτηριακά μεγέθη. Οι συμμετέχοντες στη δημόσια διαβούλευση έθεσαν σε πολλές περιπτώσεις διαφορετικό σκεπτικό για τον τρόπο επεξεργασίας του οικοδομικού κανονισμού, ως προς τα κρίσιμα μεγέθη στην παραγωγή του κτιρίου. Επίσης σχολιάστηκαν θετικά τα κίνητρα για την περιβαλλοντική αναβάθμιση και βελτίωση της ποιότητας ζωής σε πυκνοδομημένες και αστικές περιοχές, με επιμέρους υποδείξεις ως προς το μηχανισμό παραγωγής των νέων κτιρίων που θα προκύψουν από την εφαρμογή του άρθρου αυτού. Τέλος επισημάνθηκαν προβληματισμοί που αφορούν σε μεταβατικές διατάξεις.

Τα σχόλια επεξεργάστηκαν από επιτροπή διαβούλευσης και έγιναν οι απαραίτητες βελτιωτικές αλλαγές.