

ΡΟΥΤΑ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	651
Παραπομπή Κοινοβουλίου	27/3/17
Παρά Κεφαλή	09:55



ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2017

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Θέμα: Ολοκλήρωση της απόδοσης των εξαιρούμενων εκτάσεων της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και ΟΛΠ ΑΕ. στους Δήμους της Β' Πειραιά Κερατσινίου-Δραπετσώνας, Περάματος, Σαλαμίνας καθώς και στον Δήμο Πειραιά

Πάνιο αίτημα των κατοίκων της Β' Πειραιά ήταν η απόδοση του θαλασσιού μετώπου στους πολίτες. Η Κυβέρνηση, ανταποκρινόμενη σε αυτό το αίτημα, τήρησε τη δέσμευσή της και εξαίρεσε από την από 24-06-2016 Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς Α.Ε., που κυρώθηκε με το ν. 4404/2016, την περιοχή των «Λιπασμάτων», καθώς και άλλες περιοχές των Δήμων Κερατσινίου – Δραπετσώνας, Περάματος, Σαλαμίνας και Πειραιά, όπως περιλαμβάνονται αναλυτικά στο Μέρος ΙΙΙ και ΙV του Παραρτήματος 3.5 με αρ. 1-36 της άνω Σύμβασης. Ενδεικτικά από τη Β' Πειραιά, πρόκειται για εκτάσεις σε: α) Δραπετσώνα: «Καστράκι», λόφο του Κανθάρου, από Ρήγα Φεραίου ως Εθνικό Στάδιο Δραπετσώνας, περιοχή «Λιπασμάτων» από λιμενοβραχίονα Κράκαρη ως όρμο Δραπετσώνας β) Κερατσίνι: περιοχή πέριξ πρώην Υαλουργείου, Λιμανάκι ερασιτεχνών αλιέων Αγίου Νικολάου και έκτασή του προς τη θάλασσα (Ro-Ro ΟΛΠ), ΝΑΦΘΑ, ΕΥΔΑΠ από μύλο Δραπετσώνας ως Ακροκέραμο και ο σταθμός άντλησης, δρόμοι και περιφερειακοί οδοί γ) Πέραμα: σιδηροδρομικές υποδομές, περιοχή «Αρμός», Ναυπηγεία Περάματος («Καρνάγια»), Οίκος Ευγηρίας, ακίνητο Πυροσβεστικού Σταθμού έξω από τη Ναυπηγοεπισκευαστική Βάση, από περίφραξη Σταθμού Οχηματαγωγών Περάματος και χερσαίας ζώνης ΟΛΠ ως Ε' Προβλήτα Περάματος, βόρειο τμήμα και δυτικό άκρο Ε' Προβλήτας δ) Σαλαμίνα: Κυνόσουρα (κολπίσκος, κλειστό γυμναστήριο, ιδιωτικά ακίνητα), «Αρχαιολογικός χώρος Ζώνης Α» με εξαιρέσεις.

Ειδικά για την περιοχή των Λιπασμάτων προβλέφθηκε η απόδοσή τους στον Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας σύμφωνα με το άρθρο 19, παρ. 1, 2, 3. του ν. 4404/2016.

Επειδή:

α) Σύμφωνα με την παρ. 3 ανωτέρω, για την ολοκλήρωση της παραχώρησης της έκτασης των Λιπασμάτων απαιτείται η έκδοση Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η οποία θα ρυθμίζει τη χρονική διάρκεια και τους όρους παραχώρησης, τις συνέπειες της παράβασής τους, τις επιβαλλόμενες κυρώσεις, καθώς και τους λόγους ανάκλησης της παραχώρησης,

β) Είναι επιτακτική ανάγκη να προχωρήσει συντεταγμένα η ανάπτυξη της περιοχής των «Λιπασμάτων»,

γ) Η Κυβέρνηση με το άρθρο 28 του ν. 4324/2015 έχει προβλέψει την οργανωμένη πολεοδομική ανασυγκρότηση – ανάπτυξη στο παραλιακό μέτωπο των 640 στρεμμάτων, ακυρώνοντας προηγούμενες προβλέψεις για τη χωροθέτηση και εγκατάσταση βιομηχανικών χρήσεων,

δ) Απαιτείται νομοθετική ρύθμιση για να παραχωρηθούν στους Δήμους της Β' Πειραιά και στον Δήμο Πειραιά οι ανωτέρω εξαιρούμενοι χώροι,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Πότε θα εκδοθεί η προβλεπόμενη Κοινή Υπουργική Απόφαση για την ολοκλήρωση της παραχώρησης της Περιοχής των «Λιπασμάτων» στον Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας;
2. Για ποιους λόγους δεν έχει νομοθετηθεί ακόμη και πότε προβλέπεται η παραχώρηση των υπόλοιπων εξαιρούμενων χώρων στους Δήμους της Β' Πειραιά Περάματος, Σαλαμίνας και Κερατσινίου – Δραπετσώνας καθώς και στον Δήμο Πειραιά;

Η ερωτώσα Βουλευτής

Κασιμάτη Νίνα