



ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΡΙΔΗΣ
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης
ΕΝΩΣΗ ΚΕΝΤΡΩΩΝ



Αθήνα, 17-2-2017

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ: ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΑΒ	1237
23 FEB 2017	

ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ ΕΛΑΦΡΥΝΣΗ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Παρακαλώ για την τοποθέτηση και τις ενέργειές σας επί του επισυναπτόμενου αιτήματος του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης το οποίο αφορά στο ζήτημα της ελάφρυνσης των δανειοληπτών στεγαστικών δανείων και την προστασία της Α' κατοικίας των πολιτών βάσει της υπ' αριθμόν 17/2017 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο αναφέρων βουλευτής

Ιωάννης Σαρίδης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Θεσσαλονίκη: 08 Φεβρουαρίου 2017

Αρ. πρωτ.: 14122 640

Ταχ. Δ/ση : Β. Γεωργίου 1^α
Ταχ. Κώδικας : 546 40
Πληροφορίες : Μ. Παπαδημητρίου
Τηλέφωνο : 2313 317436
Fax : 2313 317800
e-mail : ma.papadimitriou@thessaloniki.gr

Προς:

✓ - κ. Ιωάννη Σαρίδη
Βουλευτή Α΄ Θεσσαλονίκης
Λαγκαδά 10, ΤΚ 54630, Θεσσαλονίκη
κ. Αριστείδη Φωκά
Βουλευτή Β΄ Θεσσαλονίκης
Λαγκαδά 10, ΤΚ 54630, Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ : Αποστολή της υπ' αρ. 17/2017 ΑΔΣ

Σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ.17/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, η οποία αφορά στο ζήτημα της προστασίας της Α΄ κατοικίας των πολιτών και με την οποία ζητείται η ελάφρυνση των δανειοληπτών στεγαστικών δανείων.

Σας παρακαλούμε όπως μεριμνήσετε, ώστε να γίνει αποδεκτό το αίτημα του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

Εσωτερική Διανομή

- Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου



Παναγιώτης Αβραμόπουλος

Ε. Τροιστάμενος
Ιωάννης Α. Τροιστάμενος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 17 / 16-01-2017
ΑΡΙΘΜ. ΠΙΝΑΚΑ: 23

Απόσπασμα από το πρακτικό της 01^{ης} Τακτικής συνεδρίασης έτους 2017 του
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΗ:	Το Δημοτικό Συμβούλιο Θεσσαλονίκης, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έκρινε ότι το ζήτημα της προστασίας της Α' κατοικίας των πολιτών είναι μείζον αλλά και επίκαιρο θέμα, ζητεί από την κυβέρνηση τη θέσπιση όλων των απαραίτητων νομοθετικών μέτρων ώστε να κατοχυρωθεί το ακατάσχετο της πρώτης κατοικίας έναντι των απαιτήσεων των πιστωτριών τραπεζών ή άλλων χρηματοοικονομικών οργανισμών εγχωρίων ή διεθνών, στους οποίους έχουν ή μέλλει να εκχωρηθούν τα δάνεια αυτά. Επίσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ζητεί να υπάρξει ελάφρυνση ή και διαγραφή των χρεών των δανειοληπτών από δάνεια που είχαν λάβει για την απόκτηση Α' κατοικίας, ιδιαιτέρως των ανέργων και αυτών οι οποίοι υπέστησαν μεγάλη μείωση των εισοδημάτων τους μετά την εφαρμογή των μνημονίων στη χώρα μας. Η μείωση και η διαγραφή αυτών των χρεών για τους ευρισκόμενους σε προφανή οικονομική αδυναμία συμπολίτες μας είναι αναγκαία καθ' όσον έχουν μεταβληθεί εντελώς οι οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες που επικρατούσαν κατά τη λήψη των δανείων αυτών. Οι χορηγήσεις των δανείων από τις τράπεζες στηρίζονταν σε εισοδηματικά κριτήρια και εγγυήσεις, οι οποίες σήμερα δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα που ζούμε όλοι μας. Συνέβαιναν, δε, και με την προτροπή και την κάλυψη των ίδιων των τραπεζών, οι οποίες ενέγραφαν κέρδη από τους τόκους αυτών των δανείων. Η θεσμοθέτηση μέτρων προστασίας της Α' κατοικίας και η ουσιαστική ελάφρυνση των χρεών αποτελεί στοιχειώδη υποχρέωση της πολιτείας και των τραπεζών, οι οποίες πρέπει να αναδεχθούν μέρος της ζημίας που τους αναλογεί από τη μείωση των εισοδημάτων των εργαζομένων και της ανεργίας που μαστίζει τη χώρα.
----------	---

Σήμερα στις 16 Ιανουαρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του προς όλους τους Συμβούλους, που επιδόθηκε στις 12-01-2017 σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69 του Ν. 3852/2010.

Από τα 49 μέλη ήταν:

Παρόντες: 43

1. Παναγιώτης Αβραμόπουλος
2. Δημήτριος Κούβελας
3. Γλυκερία Καλφακάκου
4. Γεώργιος Αβαρλής
5. Στυλιανή Αβραμίδου
6. Μαρία Αγαθαγγελίδου

23. Ελευθέριος Κιοσέογλου
24. Ανδρέας Κουράκης
25. Εφραίμ Κυριζίδης
26. Μιχαήλ Κωνσταντινίδης
27. Πέτρος Λεκάκης
28. Στυλιανός Λιακόπουλος

7. Άννα Αγγελίδου – Πολυχροιάδου
8. Αλέξανδρος Άγιος
9. Σωτηρία Αδαμίδου – Γκιουλέκα
10. Λεμονιά (Μόνικα) Αϊβάζογλου
11. Γεώργιος Αρβανίτης
12. Σοφία Ασλανίδου
13. Simon Bensasson – Chimchi
14. Καλυψώ Γούλα
15. Στέφανος Γωγάκος
16. Γεώργιος Δημαρέλος
17. Σωκράτης Δημητριάδης
18. Λάζαρος Ζαχαριάδης
19. Νικόλαος Ζεϊμπέκης
20. Κωνσταντίνος Ζέρβας
21. Σταύρος Καλαφάτης
22. Στέλιος Κανάκης

29. Μαγδαληνή Λιάκου
30. Αρτέμιος Ματθαϊόπουλος
31. Αθανάσιος-Αλέξανδρος Μπαρμπουνάκης
32. Ευστάθιος Παντελίδης
33. Αθανάσιος Παπαναστασίου
34. Χρήστος Παπαστεργίου
35. Αθανάσιος Παππας
36. Μαρία Πασχαλίδου
37. Σπύρος Πέγκας
38. Γεωργία Ρανέλλα
39. Δημήτριος Ράπτης
40. Κων/νος Σεβρής
41. Αρμόδιος Στεργίου
42. Νικόλαος Φωτίου
43. Έλλη (Ελένη) Χρυσίδου

Απόντες: 6

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| 1. Μαρία Ακριτίδου-Γιαννουλοπούλου | 4. Χασδαί Καπόν |
| 2. Κωνσταντίνα - Ευριδίκη Ασλανίδου | 5. Στεφανία Τανιμανίδου |
| 3. Ιωάννης Δελής | 6. Αναστάσιος Τελίδης |

Από τους 6 Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων και της Δημοτικής Ενότητας Τριανδρίας:

Παρόντες: 4

1. Μαρία Λαζαρίδου (Β' Δημοτική Κοινότητα)
2. Ελισσάβετ Καλαϊτζίδου (Γ' Δημοτική Κοινότητα)
3. Κωνσταντίνος Τσιαπακίδης (Δ' Δημοτική Κοινότητα)
4. Παναγιώτα Μπαχτσεβάνα (Δημοτική Ενότητα Τριανδρίας)

Απόντες: 2

1. Ελένη Χοντολίδου (Α' Δημοτική Κοινότητα)
2. Αργυρή Κουράκη (Ε' Δημοτική Κοινότητα)

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μπουτάρης, σύμφωνα με το αρθ. 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικού Συμβουλίου κ. Έλσα Ζησοπούλου και από την υπάλληλο του ανωτέρω τμήματος κ. Ελισσάβετ Τσακιλιώτου

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανακοίνωσε την αίτηση του Συντονισμού Συλλογικοτήτων Θεσσαλονίκης με την οποία ζητείται η προ Ημερησίας Διάταξης συζήτηση και η λήψη απόφασης σχετικά με την προστασία της πρώτης κατοικίας των πολιτών και της ελάφρυνσης των δανειοληπτών στεγαστικών δανείων.

και έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ψήφισε **ομόφωνα** το κατεπείγον του θέματος σύμφωνα με το αρθ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στα μέλη του Συντονισμού Συλλογικοτήτων Θεσσαλονίκης κ. κ. Άδωνι Κουλιούφα και Ηλία Σμήλιο, στον κ. Δήμαρχο, στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και σε Δημοτικούς Συμβούλους, προκειμένου να τοποθετηθούν επί του θέματος.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος πρότεινε τη σύσταση Επιτροπής, η οποία θα αποτελείται από τους Επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων, προκειμένου να επεξεργαστεί το κείμενο του ψηφίσματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος συνέταξε σχέδιο ψηφίσματος και το απέστειλε στους Επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων.

Η Δημοτική Παράταξη "ΕΝΤΑΞΕΙ" συνέταξε και θα ανακοινώσει άλλο κείμενο ψηφίσματος.

Η Δημοτική Παράταξη "ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ" μειοψήφησε και θα προχωρήσει στην έκδοση δικού της κειμένου.

Η Επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης "ΑΝΟΙΧΤΗ ΠΟΛΗ" κ. Γλυκερία Καλφακάκου διατύπωσε τις αντιρρήσεις της, με τις οποίες συμφώνησε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Μαρία Αγαθαγγελίδου.

Βάσει των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θεσσαλονίκης έλαβε κατά πλειοψηφία το ακόλουθο ψήφισμα:

"Το Δημοτικό Συμβούλιο Θεσσαλονίκης μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έκρινε ότι το ζήτημα της προστασίας της Α' κατοικίας των πολιτών είναι μείζον αλλά και επίκαιρο θέμα, ζητεί από την κυβέρνηση τη θέσπιση όλων των απαραίτητων νομοθετικών μέτρων ώστε να κατοχυρωθεί το ακατάσχετο της πρώτης κατοικίας έναντι των απαιτήσεων των πιστωτριών τραπεζών ή άλλων χρηματοοικονομικών οργανισμών εγχωρίων ή διεθνών, στους οποίους έχουν ή μέλλει να εκχωρηθούν τα δάνεια αυτά.

Επίσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ζητεί να υπάρξει ελάφρυνση ή και διαγραφή των χρεών των δανειοληπτών από δάνεια που είχαν λάβει για την απόκτηση Α' κατοικίας, ιδιαιτέρως των ανέργων και αυτών οι οποίοι υπέστησαν μεγάλη μείωση των εισοδημάτων τους μετά την εφαρμογή των μνημονίων στη χώρα μας.

Η μείωση και η διαγραφή αυτών των χρεών για τους ευρισκόμενους σε προφανή οικονομική αδυναμία συμπολίτες μας είναι αναγκαία καθ' όσον έχουν μεταβληθεί εντελώς οι οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες που επικρατούσαν κατά τη λήψη των δανείων αυτών. Οι χορηγήσεις των δανείων από τις τράπεζες στηρίζονταν σε εισοδηματικά κριτήρια και εγγυήσεις, οι οποίες σήμερα δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα που ζούμε όλοι μας.

Συνέβαιναν, δε, και με την προτροπή και την κάλυψη των ιδίων των τραπεζών, οι οποίες ενέγραφαν κέρδη από τους τόκους αυτών των δανείων.

Η θεσμοθέτηση μέτρων προστασίας της Α' κατοικίας και η ουσιαστική ελάφρυνση των χρεών αποτελεί στοιχειώδη υποχρέωση της πολιτείας και των τραπεζών, οι οποίες πρέπει να αναδεχθούν μέρος της ζημίας που τους αναλογεί από τη μείωση των εισοδημάτων των εργαζομένων και της ανεργίας που μαστίζει τη χώρα"

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Θεσσαλονίκη 25-01-2017

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Π. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Θεσ/νίκη..... 8.1.2017
Η Προϊσταμένη
του τμήματος Δημοτ. Συμβουλίου

ΓΛ. ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΥ

Ε. Ζαβωνίαν