

ΟΝΟΜΑ-ΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΤΤΙΚΗΣ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	3657
Ημερομηνία καταθέσεως	22 2 17

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

- Οικονομικών
- Οικονομίας & Ανάπτυξης
- Δικαιοσύνης

ΘΕΜΑ: «Επικείμενη εφαρμογή του συστήματος των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών και ο κίνδυνος κατασχέσεων πρώτης κατοικίας»

Μεγάλος αριθμός Ελλήνων πολιτών αδυνατεί πλέον λόγω πραγματικής οικονομικής αδυναμίας να ικανοποιήσει τις οφειλές του και προς το Δημόσιο και προς τα τραπεζικά ιδρύματα. Η ελληνική κυβέρνηση με τον νόμο 4389/2016, αποφάσισε την πώληση των δανείων που έχουν χορηγηθεί από τα τραπεζικά και πιστωτικά ιδρύματα σε εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων.

Στον αντίστοιχο νόμο της Κυπριακής Δημοκρατίας του 2015, υπάρχει η πρόνοια να δίνεται η δυνατότητα του δικαιώματος πρώτης προτίμησης πώλησης του δανείου στο δανειολήπτη ή άτομο που θα υποδείξει ο ίδιος, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις πώλησης στις εταιρείες διαχείρισης.

Στον νόμο 4389/2016 δεν έχει, επίσης ληφθεί καμία πρόνοια προστασίας για τους δανειολήπτες που ζουν στα όρια της φτώχειας ή κάτω από αυτά. Καμία πρόνοια, επίσης δεν έχει ληφθεί για την προστασία της πρώτης κατοικίας των οφειλετών με χρέη προς Δημόσιο, πιστωτικά και τραπεζικά ιδρύματα, εταιρείες παροχής πιστώσεων καθώς και εκδοχείς των απαιτήσεων αυτών.

Οι πλειστηριασμοί πρώτης κατοικίας είχαν ανασταλεί μέχρι τις 31/12/2014 με διαδοχικές παρατάσεις νόμων (Ν.3714/2008, ΠΝΠ 16/09/2009) θέτοντας εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια κατά την τελευταία παράταση.

Στα τέλη Μαρτίου εκτιμάται ότι θα αρχίσουν πιλοτικά οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί ακινήτων μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Με το νέο σύστημα οι πλειστηριασμοί (αιτήσεις, προσφορές, εγγυητικές επιστολές κ.λπ.) θα υποβάλλονται με ηλεκτρονικό τρόπο και η σχετική διαδικασία πλειοδοσίας θα διεξάγεται σε ηλεκτρονική πλατφόρμα, χωρίς να χρειάζεται η φυσική παρουσία κανενός από τους σχετικούς παράγοντες (επισπεύδοντες, οφειλέτες, πλειοδότες κ.λπ.). Κατόπιν τούτων...

ΕΡΩΤΑΣΤΕ ΚΥΡΙΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

1. Αποτελεί μνημονιακή υποχρέωση της Ελλάδος η μη προστασία της πρώτης κατοικίας με τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια που είχαν τεθεί μέχρι 31/12/2014;
2. Ποιάς μορφής πρόνοια πρέπει να υπάρξει για οφειλέτες που ζουν στα όρια της φτώχειας ή κάτω από αυτά σύμφωνα και με το Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της ΕΕ;

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 2017

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΒΛΑΧΟΣ