



ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ, ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ Κ.Ο. ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Αθήνα, 27.01.2017

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Γ. Σταθάκη

Θέμα: Νέοι κίνδυνοι για την υλοποίηση του Κτηματολογίου

Κύριε Υπουργέ,

Μετά από την ομαλοποίηση της διαδικασίας και την πρόοδο υλοποίησης του Εθνικού Κτηματολογίου τα τελευταία χρόνια, ενός εθνικού αναπτυξιακού έργου, νέοι κίνδυνοι προκύπτουν και απειλούν να διακόψουν αυτή την πορεία με τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις αυτό συνεπάγεται.

Συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται σε δημοσιεύματα, κατόπιν της χθεσινής παρέμβασης του Πανελλήνιου Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών (ΠΣΔΑΤΜ), η «μυστηριώδης» εμπλοκή της Παγκόσμιας Τράπεζας στην υπόθεση του Κτηματολογίου και τα σχέδια περί δημιουργίας μιας νέας δημόσιας υπηρεσίας, στην οποία θα ενσωματωθούν τα υποθηκοφυλακεία με τους περισσότερους από τους υπαλλήλους τους, δημόσιους και ιδιωτικούς, θα δημιουργήσει προβλήματα που θα οδηγήσουν σε νέα πολυετή καθυστέρηση την κτηματογράφηση. Ίδια περιεχομένου ήταν και η καταγγελία των υπαλλήλων της «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση» (ΕΚΧΑ).

Όπως αναφέρει ο ΠΣΔΑΤΜ, τις προηγούμενες ημέρες διέρρευσε έγγραφο με τις προτάσεις της Παγκόσμιας Τράπεζας για το Κτηματολόγιο. Το υπουργείο Περιβάλλοντος αποσιώπησε την εμπλοκή του διεθνούς οργανισμού κι έτσι είναι ασαφές ποια θα είναι η βαρύτητα των προτάσεων. Το κείμενο, ωστόσο, προκαλεί αντιδράσεις, κυρίως στον τεχνικό κόσμο. Συμπληρώνει δε ο ΠΣΔΑΤΜ ότι «Στην έκθεση της Παγκόσμιας Τράπεζας, την οποία βρήκαμε ανεπίσημα, προτείνεται ο φορέας (σ.σ. στον οποίο θα συγχωνευθούν η ΕΚΧΑ και τα 398 υποθηκοφυλακεία) να ιδρυθεί μέσα στη χρονιά, αποκτώντας νέο διοικητικό συμβούλιο και διευθυντές έως το τέλος του έτους. Αυτό σημαίνει ότι δεν θα μπορούν να υπογραφούν νέες συμβάσεις κτηματογράφησης, ότι το κτηματολόγιο θα σταματήσει για μήνες. Φαίνεται ότι δεν υπάρχει πολιτική βούληση για την ολοκλήρωση του έργου».

Ο ΠΣΔΑΤΜ εκτιμά ότι η πρόταση «απορρόφησης» στο νέο δημόσιο φορέα των περισσότερων εκ των υπαλλήλων των υποθηκοφυλακείων (σ.σ. στην πλειονότητά τους ιδιωτικοί υπάλληλοι) θα οδηγήσει σε έναν δυσκίνητο δημόσιο φορέα. Παράλληλα, τονίζουν ότι 14 συμβάσεις κτηματογράφησης διαγωνισμών του 2011 δεν έχουν ακόμη υπογραφεί, όχι τόσο λόγω ενστάσεων όπως έχει υποστηρίξει η ΕΚΧΑ, αλλά επειδή η ΕΚΧΑ δεν διαθέτει επαρκή αριθμό επιβλεπόντων μηχανικών.

Οι εξελίξεις αυτές δημιουργούν πολύ σοβαρές ανησυχίες ότι η ηγεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος και η ΕΚΧΑ πειραματίζονται σε μια κρίσιμη στιγμή για την ολοκλήρωση του έργου».

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1. Ποιο είναι το σημερινό στάδιο υλοποίησης του Εθνικού Κτηματολογίου, σε επίπεδο δικαιωμάτων και οργανωτικής δομής;**
- 2. Ποια ήταν η τεκμηρίωση για την αλλαγή πορείας στην υλοποίηση του Κτηματολογίου που είχε βρει ένα αποτελεσματικό πλαίσιο υλοποίησης τα τελευταία χρόνια;**
- 3. Γνωρίζει ο Υπουργός και η ΕΚΧΑ ότι το ετερογενές και δυσκίνητο υβρίδιο του δημόσιου φορέα θα σχηματισθεί με αντιεπιστημονικό τρόπο, που παραπέμπει σε λύσεις απλώς που ευνοούν συντεχνίες και καμία σχέση δεν έχουν με τον αναπτυξιακό χαρακτήρα του έργου και την εξυπηρέτηση των πολιτών;**

Ο Ερωτών Βουλευτής

Γιάννης Μανιάτης