

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: 1) Υπουργό Οικονομικών, 2) Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας και 3) Υπουργό Εσωτερικών

Θέμα: Πληρωμή ΕΝΦΙΑ σε μη εκμεταλλεύσιμα οικόπεδα της ζώνης SEVESO II

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 2017

Σε εντός και εκτός σχεδίου περιοχές της Δ.Ε. Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου εκατέρωθεν της Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού και της οδού Μοναστηρίου έχει επιβληθεί αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών, λόγω της οδηγίας SEVESO II (ΚΥΑ 5697/590/16-03-2000, ΦΕΚ 405Β'/29-03-2000, όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 12044/613/2007, ΦΕΚ 376Β'/19-03-2007 για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων ενός Βιομηχανικού Ατυχήματος Μεγάλης Έκτασης στον άνθρωπο και το περιβάλλον).

Επειδή για τις υπαγόμενες στην υπό απαγόρευση περιοχή ιδιοκτησίες οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να πληρώνουν ΕΝΦΙΑ με τιμές συντελεστών δομήσιμων οικοπέδων, ενώ αυτές ουσιαστικά τελούν υπό καθεστώς πλήρους απαξίωσης, είτε γιατί δεν μπορούν να οικοδομηθούν όπως ανωτέρω αναφέρεται, είτε γιατί είναι ήδη χαρακτηρισμένες ως κοινωφελείς ή κοινόχρηστοι χώροι που δεν μπορούν να αξιοποιηθούν.

Ερωτώνται οι συναρμόδιοι υπουργοί:

Προτίθενται να θεσπίσουν μειωμένους συντελεστές μέχρι να διευθετηθεί το ζήτημα της αδυναμίας αξιοποίησής τους είτε λόγω αναστολής δόμησης είτε λόγω συνθήκης SEVESO;

Ο ερωτών βουλευτής

Αριστείδης Χ. Φωκάς
Β' Περιφέρεια Θεσσαλονίκης
Ένωση Κεντρώων