

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18/11/16

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Θέμα: «Η μεγάλη επένδυση, 300 εκατ ευρώ, της BlackRock στην Ακαδημία Πλάτωνος παραμένει μακέτα μετά από εννέα χρόνια»

Παρακαλούμε για την επαλήθευση ή τη διάψευσή σας και τον σχετικό σχολιασμό σας επί της πληροφορίας, περί του εν θέματι αναφερομένου. Το προηγούμενο αίτημα έθεσε ενώπιόν μας η κα Παπαράπτη Θέκλα (ΑΔΤ 119958, δ/νση Πατησίων 314, ΤΚ.11141, τηλ.6906594462 ζητώντας να της μεταφέρουμε την σχετική αρμόδια τοποθέτηση της πολιτικής ηγεσίας, αφού έλαβε σχετική πληροφόρηση από το επισυναπτόμενο δημοσίευμα της εφημερίδας «**DEAL**», της **11/11/2016**.

Ο αναφέρων βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

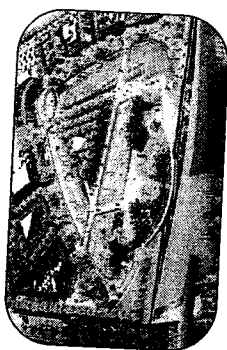
Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος

AZB

ACADEMY GARDENS

Μετά από 40 εγκρίσεις παραμένει μακέτα

Πέρασαν εννέα χρόνια, υπογράφηκαν 40 εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την επένδυση του εμπορικού πολυώρου Academy Gardens, αρχικού προϋπολογισμού 300 εκατ. ευρώ. Παρ' όλα αυτά όμως, φαίνεται ότι το project που θέλει να υλοποιήσει η Arttime, η οποία ανήκει στο χαρτοφυλάκιο ακινήτων της BlackRock, θα παραμείνει μακέτα για αρκετό καιρό ακόμα, καθώς δεν αναμένεται να έλθουν οι απαιτούμενες υπουργικές αποφάσεις μέσα στους δύο μήνες που απομένουν έως το τέλος της χρονιάς. Το project στην περιοχή της Ακαδημίας Πλάτωνος, παραμένει «στοιχειωμένο» από το 2007, καθώς ο μεγάλος επενδυτικός όμιλος BlackRock, ενεπλάκη σε κυκλώνα γραφειοκρατίας και αντιδράσεων από κατοίκους της περιοχής, που δεν επιθυμούν την υλοποίηση της επένδυσης. Αιχμή του δόρατος για τις καθυστερήσεις αποτέλεσε το ύψος των κτιρίων. Στο αρχικό πλά-



νο προβλέπονταν 30 μέτρα. Ωστόσο το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων, μείωσε το επιτρεπόμενο ύψος στα 24 μέτρα, ενώ το ΣΤΕ, στο οποίο προσέφυγαν κάτοικοι, απέρριψε τις αποφάσεις αυτές και καθόρισε ύψος στα 21 μέτρα.

Από την πλευρά της BlackRock υποστηρίζουν ότι το project θα συμβάλει νομοτελειακά στην οικονομική άνθηση της υποβαθμισμένης περιοχής, ενώ θα ανοίξει και 1.600 μόνιμες θέσεις εργασίας. Παρ' τις διαβεβαιώσεις όμως αυτές των επενδυτών, υπάρχουν κι άλλες αντιδράσεις από κατοίκους, αλλά και ορισμένα στελέχη του υπουργείου Περιβάλλοντος που δεν θέλουν τις επενδύσεις.