

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10/11/16

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: «Καμμία κατάσχεση να μην εφαρμοστεί για καμία περιουσία»

Παρακαλούμε για την τοποθέτηση-απάντηση, τις ενέργειες σας, επί επιστολής που μας προώθησε ο κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΛΟΦΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ της ΕΝΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΓΑΡΩΝ, δ/νση: ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 40, ΤΚ 19100 ΜΕΓΑΡΑ, > υποβάλλοντας αίτημα για το εν θέματι αναφερόμενο.

**Ο αναφέρων βουλευτής
Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού
Κόμματος Ελλάδος**

ABO

----- Πρωθυμμένο μήνυμα -----

Από: PANAYIOTIS CHALOFTIS <pan.chaloftis@gmail.com>

Ημερομηνία: 3 Νοεμβρίου 2016 - 11:25 π.μ.

Θέμα: Αποστέλουμε απόφαση του Δ.Σ. της ένωσής μας στο γραφείο του κυρίου Νικολόπουλου

Προς: ninikolopoulos@gmail.com

ΕΝΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΓΑΡΩΝ

ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 40, 19100 ΜΕΓΑΡΑ

Η ΕΝΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΜΕΓΑΡΩΝ:

3/11/2016

ΚΑΛΕΙ και ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ τους Θεματοφύλακες του Συντάγματος, τους ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥΣ και ΠΡΟΑΣΠΙΣΤΕΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΛΑΟΥ Κυρίους και Κυρίες ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ των ΕΛΛΗΝΩΝ να αρθούν στο ύψος των καταστάσεων και να πραγματοποιήσουν ΌΛΑ ΕΚΕΙΝΑ για τα οποία εκλέχθηκαν από τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΛΑΟ και να τηρήσουν τις Δεσμεύσεις τους άλλως να παραιτηθούν είτε ως ένδειξη διαμαρτυρίας ενάντια στα επαχθή μέτρα είτε να παραιτηθούν του αξιώματος που ο Λαός τους εμπιστεύτηκε ως αναξιόπιστοι.

Η ΜΙΑ και ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΔΕΣΜΕΥΣΗ που υπάρχει σε κάθε εκλεγμένο Κοινοβούλιο, είναι η ΔΕΣΜΕΥΣΗ της τήρησης των υπεσχημένων στους ψηφοφόρους και μη. Η ψήφος είναι ιερή και πρέπει να είναι υπολογίσιμη. Γι αυτό ψηφιστήκατε από τον Λαό. Η δε Κυβέρνηση ως έχει, για το πρόγραμμα που παρουσίασε πήρε ψήφο από το Λαό και την εμπιστοσύνη της Βουλής. Αυτήν την ψήφο λοιπόν οφείλετε να τιμήσετε, να σεβαστείτε και να προασπιστείτε και να προστατεύετε το συμφέρον του Ελληνικού Λαού. Θα έπρεπε να είναι αν μη τι άλλο η προτεραιότητα όλων.

Ως ενεργό Σωματείο που μάχεται για την προάσπιση των κατοχυρωμένων δικαιωμάτων της ιδιοκτησίας που απορρέει από το Σύνταγμα καθώς ως αναφέρεται στο Άρθρο 17 Συντ." Η ιδιοκτησία τελεί υπό την προστασία του Κράτους", για το δίκαιο και το συμφέρον όλων των απανταχού Ελλήνων ιδιοκτητών αλλά και έχοντας την έδρα μας στα Μέγαρα Αττικής έναν τόπο που ζει και συμβάλει εντονότατα στην βιωσιμότητα και στην οικονομία αυτής της χώρας, ως πρωτογενής άξονας της γεωργίας, κτηνοτροφίας, πτηνοτροφίας,

θεωρούμε ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ τις πρακτικές και νομοθετικές ρυθμίσεις, που κάποιοι από εσάς έχετε ψηφίσει περί κατασχέσεων ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ δηλαδή ατομικών δικαιωμάτων με αντίτιμο εξευτελιστικά ποσά πέραν της καταρράκωσης των προσωπικοτήτων των ανθρώπων που η περιουσία τους ξεπουλιέται σε σκοπιμότητες και ξένα funds.

Έχετε δημιουργήσει το απόλυτο ασταθές αγοραπωλησιακό καθεστώς. Καθίζηση στην αγορά και πώληση ακινήτων, κατακόρυφη πτώση τιμών, για ενίοτε "ένα κομμάτι ψωμί" και ας ακούγεται λαϊκίστικη σε πολλούς η έκφραση, την ώρα που ταυτόχρονα η ανεργία εκτινάσσεται σε πρωτοφανή για την εποχή και για την Ευρώπη επίπεδα, που μειώνονται η συντάξεις και οι μισθοί (για όσους έχουν ακόμα εργασία), και ως άβουλα όντα, δια τις απραξίας σας ανοίγετε την "όρεξη" σε εισπρ-αρπακτικές των δανειστών (όπως μας ενημερώνετε). Έτσι, δεν διστάζετε να βγάλετε στο "σφυρί" περιουσίες φτωχών ανθρώπων για μικροποσά (πρόσφατα αναφέρθηκε στην τηλεόραση αλλά και στο Facebook πως βγήκε στον πλειστηριασμό ένα σπίτι με αρχική εκτίμηση περίπου 2500 και στην συνέχεια για...250 ευρώ!!!. Η δε οφειλή θα συνεχίσει να υφίσταται εάν οφείλονται ποσά μεγαλύτερα του ποσού εκπληστηριάσματος. Ούτε όταν ήταν επίσημοι κατακτητές οι Γερμανοί δεν τα έκαναν αυτά. Και θα τα κάνει τώρα η Βουλή των Ελλήνων;

Ενδεικτικά θα αναφέρουμε την ημερομηνία 05/10/2016 Στα ειρηνοδικεία νομού Αττικής και Νήσων γίνονται συνολικά 25 πλειστηριασμοί ακινήτων. Πιο αναλυτικά:

Αθηνών (12), Αμαρουσίου (1), Ιλίου (1) Καλλιθέας (1), Κρωπίας (4) Λαυρίου (1) Μαραθώνα (1) Ν.Ιωνίας (1) Περιστερίου (3).» Από αυτούς (17) πλειστηριασμοί γίνονται από τράπεζες, (3) από εταιρείες και (5) από ιδιώτες» (20) πλειστηριασμοί στρέφονται κατά ιδιωτών και (5)

κατάεταιρειών.»(16) πλειστηριασμοί αφορούν κατοικίες πάσης φύσεως εκ των οποίων οι (10) γίνονται από τράπεζες.

Στις 28/09/2016:

»Στα ειρηνοδικεία νομού Αττικής και Νήσων γίνονται συνολικά 59 πλειστηριασμοί ακινήτων. Πιο αναλυτικά: Αθηνών (28), Αίγινας (1) Αμαρουσίου (5) Ελευσίνας (1) Ιλίου (1) Κρωπίας (6) Λαυρίου (3) Μαραθώνα (4) Ν.Ιωνίας (2) Νίκαιας (1) Μεγάρων (1) Πειραιά (1) Σπετσών(1)Χαλανδρίου(4).»Από αυτούς (33) πλειστηριασμοί γίνονται από τράπεζες, (12) από εταιρείες και (14) από ιδιώτες»(46) πλειστηριασμοί στρέφονται κατά ιδιωτών και (13) κατάεταιρειών.»(27) πλειστηριασμοί αφορούν κατοικίες πάσης φύσεως εκ των οποίων οι (13) γίνονται από τράπεζες και ούτω καθεξής.

Η όλη αυτή τακτική και συμπεριφορά σας δείχνει αν μη τι άλλο μένος κατά των μικροϊδιοκτητών. Αναλογιστήκατε άραγε σε ποία ακόμη τραγωδία θα εμπλέξετε την χώρα; Σκεφτήκατε π.χ. ότι αυτά που θα κατασχεθούν από τις 'κατασχετικές εταιρίες' και με την αμέριστη βοήθεια του Ελληνικού κράτους θα μπορούν να πουληθούν στην συνέχεια σε ΜΗ Έλληνες που ενδεχόμενα θα μπορούν κατά εθνικότητες να προτιμούν κάποιες περιοχές και στην συνέχεια να ζητούν να χαρακτηριστούν μειονότητες;

Ζ Η Τ Ο Υ Μ Ε

ΚΑΜΜΙΑ κατάσχεση να μην εφαρμοστεί για καμία περιουσία εφ' όσον ο ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ αδυνατεί πραγματικά και αποδεδειγμένα λόγω των συγκυριών να πληρώσει και αποπληρώσει οφειλές που απορρέουν από καταλογιζόμενες χρεώσεις σε βάρος του, που έχουν κριθεί αντισυνταγματικές από τα Δικαστήρια της ευνομούμενης τούτης χώρας.

ΚΑΜΜΙΑ κατάσχεση να μην εφαρμοστεί, (όταν δεν εμπίπτει στην ανωτέρω παράγραφο ο οφειλέτης,) σε τιμή μικρότερη της αντικειμενικής. Δεν είναι δυνατόν η Δημοκρατική πολιτεία να ευνοεί και να υποστηρίζει τους "μαυραγορίτες γής".

Με το παλαιό νομοθετικό πλαίσιο όλες οι πράξεις της προδικασίας και κύριας διαδικασίας της αναγκαστικής εκτέλεσης μέχρι και το σημείο της κατάσχεσης μπορούσαν να προσβληθούν μέσα σε 45 ημέρες. Πλέον στο νέο Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας οι προθεσμίες αυτές περιορίζονται στις 15 ημέρες.

Επίσης η προθεσμία προσβολής του πλειστηριασμού των ακινήτων περιορίζεται από τις 90 στις 60 ημέρες από τη μεταγραφή της σχετικής κατακυρωτικής έκθεσης.

Τα στάδια που μπορούσαν να ασκηθούν ανακοπές ήταν τρία, ενώ σήμερα με το νέο Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περιορίζονται στα δύο και ο δανειολήπτης-οφειλέτης δεν έχει πλέον δικαίωμα να ασκήσει αναίρεση κατά της απόφασης της ανακοπής.

Από 15 μέρες περιορίζεται στις 5 ο χρόνος που πρέπει η αναγγελία του πλειστηριασμού να επιδοθεί στον συμβολαιογράφο πριν την ημερομηνία του πλειστηριασμού, ενώ μέσα στο 5νθήμερο αυτό πρέπει να κατατεθούν και τα έγγραφα που αποδεικνύουν την απαίτηση της Τράπεζας.

ΝΑ ΘΥΜΙΣΟΥΜΕ ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΕΣΑΣ ΤΟΥΣ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΠΩΣ ΕΧΕΤΕ ΟΡΚΙΣΤΕΙ ΝΑ ΥΠΕΡΑΣΠΙΖΕΣΤΕ ΤΑ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΑ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΧΩΡΙΣ ΔΙΑΚΡΙΣΕΙΣ. ΔΕΣΜΕΥΤΗΚΑΤΕ ΔΕ ΕΙΤΕ ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΘΕΟΥ ΕΙΤΕ ΜΕ ΤΟΝ ΛΟΓΟ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ ΣΑΣ ΝΑ ΥΠΑΚΟΥΤΕ ΣΤΟ ΣΥΝΤΑΓΜΑ ΚΑΙ ΝΑ ΕΙΣΤΕ ΠΙΣΤΟΙ ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΙΔΑ ΚΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑ ΚΑΙ ΝΑ ΕΚΠΛΗΡΩΝΕΤΕ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΤΑ ΤΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΑΣ.

ΠΡΑΞΕΤΕ ΑΥΤΟ ΚΑΙ Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΛΑΟΣ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΑΖΙ ΣΑΣ.

ΦΤΑΝΕΙ ΤΟ ΞΕΠΟΥΛΗΜΑ ΤΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΑΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ!!!

ΣΩΣΤΕ ΤΗΝ ΓΗ ΤΩΝ ΠΡΟΓΟΝΩΝ ΜΑΣ, ΣΕΒΑΣΤΕΙΤΕ ΤΙΣ ΘΥΣΙΕΣ ΚΑΙ ΤΟ ΑΙΜΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΜΟΧΘΟ ΤΩΝ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ!!

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ

ΧΑΛΟΦΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ