

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31/10/16

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: «Να υπάρξει πρόνοια για τους εγγυητές δανείων προκειμένου να μην χαθούν περιουσίες επαγγελματιών και επιχειρηματιών που είναι εγγυητές σε δάνεια τρίτων που έχουν καταστεί κόκκινα»

Παρακαλούμε για την επαλήθευση ή τη διάψευσή σας και τον σχετικό σχολιασμό σας επί της πληροφορίας, περί του εν θέματι αναφερομένου. Το προηγούμενο αίτημα έθεσε ενώπιόν μας η κα Παπαράπτη Θέκλα (ΑΔΤ 119958, δ/νση Πατησίων 314, ΤΚ.11141, τηλ.6906594462), ζητώντας να της μεταφέρουμε την σχετική αρμόδια τοποθέτηση της πολιτικής ηγεσίας, αφού έλαβε σχετική πληροφόρηση από το επισυναπτόμενο δημοσίευμα της εφημερίδας «**ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**» της **14/10/2016**.

Ο αναφέρων βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

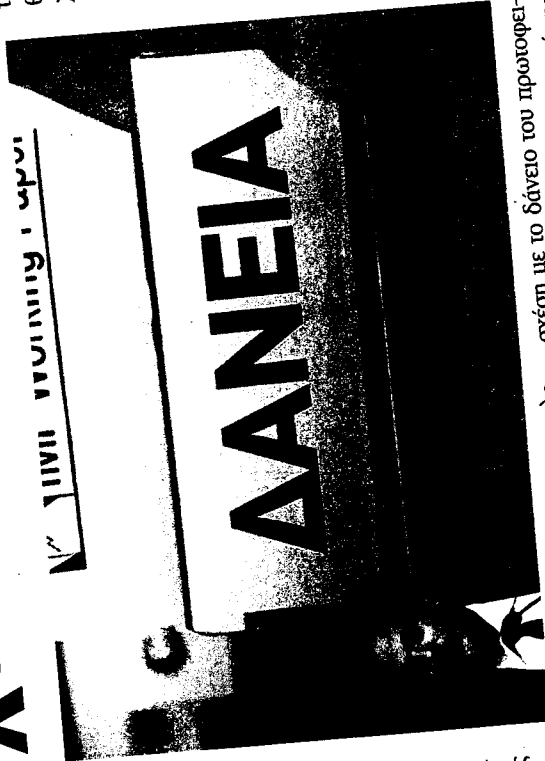
Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

> Πρόνοια για τους εγγυητές δανείων ζητά ο Πλ. Μαριλάφκας από Γ. Στουρνάρα

Να μην χαθούν περιουσίες

Τη λήψη μέτρων για την προστασία εγγυητών δανείων (με υποθήκευση ακινήτου) ζητάει από τον διοικητή της ΤτΕ, Γιάννη Στουρνάρα, ο πρόεδρος του Επιμελητηρίου, Πλάτωνας Μαριλάφκας, προκειμένου να μην κινδυνεύσουν να χαθούν περιουσίες επαγγελματιών και επιχειρηματιών, που είναι εγγυητές σε δάνεια τρίτων προσώπων που πλέον έχουν καταστεί «κόκκινα». Ο κ. Μαριλάφκας προτείνει την υιοθέτηση των μέτρων που έλαβε η Κύπρος για την προστασία των εγγυητών, υιοθετώντας την πρόταση της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων. «Λόγω της μακροχρόνιας οικονομικής κρίσης (μεγάλη ύφεση / PSI / Capital control) η ρευστότητα στην ελληνική οικονομία έχει μπει σε κρίση, με συνέπεια η αξία των ακινήτων να έχει καταποντιστεί χωρίς βεβαίως, λόγω υψηλής φορολογίας και πόθεν έσχες, να υπάρχει αγοραστικό ενδιαφέρον για ακίνητα όλων των κατηγοριών. Μετά τη ρευστοποίηση των ενυπόθηκων ακινήτων, σε εξευτελιστικές αξίες, είναι βέβαιο ότι η στρατιά των εγγυητών ενυποθήκων ακινήτων (μεταξύ των οποίων νέοι άνθρωποι) θα κληθούν από τις τράπεζες να εξο-



φλήσουν τα υπόλοιπα των οφειλόμενων, με συνέπεια να καταστούν αφερεγγυοί για όλα τους τη ζωή και να χάσουν οτιδήποτε περιουσιακό στοιχείο διαθέτουν», υπογραμμίζει ο κ. Μαριλάφκας. Σημειώνει δε, πως η Δημοκρατία της Κύπρου, τον Μάρτιο του 2015, με έγκριση των θεσμών της Ε.Ε., θεσμοθέτησε πλαίσιο αφερεγγυότητας στο οποίο συμπεριλήφθη πρόνοια για την ευθύνη των εγγυητών ενυποθήκων ακινήτων, οι οποίοι ορίζονται ως φυσικά πρόσωπα, αναφέροντας:

«Η υποχρέωση του εγγυητή, σε

των εισοδηματικών κριτηρίων που θα προβλέπονται για τον πρωτολέπτη και θα καλύπτουν το ποσό που δεν μπορεί να καλύψει ο πρωτοφειλέτης, κατ' αναλογίαν του διαθεσίμου εισοδήματος εκάστου εγγυητού, πέρα από το κόστος διαβίωσης του. Η δυνατότητα του πιστωτή να καταχωρήσει αγωγή εναντίον εγγυητή περιορίζεται στα δύο χρόνια μετά από την ημερομηνία που θα τεθεί σε εφαρμογή το Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής. Μετά τη λήξη της περιόδου αυτής, ο πιστωτής δεν θα δικαιούται να κινηθεί εναντίον του εγγυητή και οποιαδήποτε δικαιώματα του πιστωτή έναντι του εγγυητή, παραγράφονται. Το ποσό που θα κληθεί να πληρώσει ο εγγυητής στον πιστωτή, θα μπορεί ο εγγυητής να το αξιώσει από τον χρεώστη (πρωτοφειλέτη)», αναφέρει στην επιστολή του προς τον Διοικητή της ΤτΕ.

Καταλήγοντας, σημειώνει πως το αίτημα αυτό, αφορά πλήθος επιχειρηματιών και μικρομεσαίων εργαζομένων που εκτός των άλλων χρεώσεων που εκτός της βιωσιμότητας, ενώ θα απαλλάξει την κοινωνία από χρονοβόρες και κοστοβόρες διαδικασίες.