



483
19 10 16

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α΄ ΑΘΗΝΩΝ - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ:

1. Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης.
2. Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τον Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ΘΕΜΑ: Εγκατάλειψη και λεηλασίες στο Κτήμα Τατοΐου.

Το πρώην βασιλικό κτήμα Τατοΐου, καταλαμβάνει έκταση 47.000 στρεμμάτων από τα οποία τα 16.000 έχουν χαρακτηριστεί ως ιστορικός τόπος. Από αυτά περίπου 1.000 στρέμματα καταλαμβάνει ο βασικός πυρήνας του κτήματος, ο οποίος περιλαμβάνει την πρώην βασιλική κατοικία και τα συνοδευτικά αυτής κτίρια. Είναι χαρακτηριστικό της ιδιαίτερης πολιτιστικής και περιβαλλοντολογικής αξίας του χώρου, ότι συνολικά στο κτήμα υπάρχουν 27 κτίρια, που έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα και χρήζουν αναστήλωσης.

Από την πρώτη στιγμή, που η ιδιοκτησία του περιήλθε στο Ελληνικό Δημόσιο, έχουν καταγραφεί διάφορα σχέδια αξιοποίησης και αναστήλωσης των κτιρίων και μνημείων στο συγκεκριμένο χώρο και γενικότερα επωφελούς διαχείρισης του. Ωστόσο, μέχρι σήμερα τα περισσότερα έχουν μείνει στα χαρτιά, με αποτέλεσμα σήμερα το κτήμα Τατοΐου, να παρουσιάζει εικόνα εγκατάλειψης. Ήδη από το περασμένο καλοκαίρι το κτήμα έχει μείνει χωρίς νερό, γεγονός ιδιαίτερα επικίνδυνο για την προστασία του κτήματος. Επιπλέον, μία σειρά από καταστροφικές ενέργειες λαμβάνουν χώρα και ειδικότερα έχει παραβιασθεί η πόρτα του ιστορικού ξενοδοχείου «Τατόιον» και άγνωστοι κλέβουν ανενόχλητα αντίκες, έπιπλα και άλλα χρηστικά αντικείμενα. Ειδικότερα, όπως καταγγέλλει ο Πρόεδρος του Συλλόγου Φίλων Κτήματος Τατοΐου, άγνωστοι έχουν σπάσει όλα τα προστατευτικά, που είχαν τοποθετηθεί στα ανοίγματα των κτιρίων, έχει καταρρεύσει τμήμα του γκαράζ αυτοκινήτων και έχουν καταπλακωθεί παλαιά αυτοκίνητα – αντίκες. Επίσης στον αστυνομικό σταθμό, που υπάρχει στο κτήμα υπηρετεί πλέον μόνο ένας αστυνομικός, ο

οποίος, όπως είναι φυσικό, δεν μπορεί να διασφαλίζει μόνος του την πλήρη φύλαξη του χώρου.

Η μελέτη που εκπόνησε ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας προβλέπει τη μετατροπή του κτήματος σε Μητροπολιτικό Πάρκο και χώρο ψυχαγωγίας, όπου θα συνδυάζονται αθλητικές, πολιτιστικές και φυσιολατρικές δράσεις. Ωστόσο, μέχρι σήμερα το σχέδιο αν και αποτέλεσε αντικείμενο διαβουλεύσεων δεν έχει ξεκινήσει να υλοποιείται, αλλά παραμένει στα χαρτιά. Η μετατροπή του Κτήματος σε χώρο αναψυχής, αθλητισμού, φιλοξενίας πολιτιστικών δραστηριοτήτων, θεματικού μουσείου και άλλων παρεμφερών δραστηριοτήτων θα συμβάλλει αφενός στην προστασία και διάσωση του κτήματος και αφετέρου στην οικονομική του αυτοτέλεια, ως Μητροπολιτικού Πάρκου. Σύμφωνα με μελέτη της Πανευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Οργανώσεων Πολιτιστικής Κληρονομιάς Europa Nostra, εκτιμάται ο ετήσιος αριθμός των επισκεπτών σε 700.000 και τα έσοδα από τα εισιτήρια και τις επισκέψεις στα μουσεία υπολογίζονται στις 490.000 ευρώ. Σε αυτά μπορούν να προστεθούν έσοδα από πωλήσεις αναμνηστικών, δώρων, προϊόντων οινοποιείου και βιολογικών καλλιεργειών καθώς και από μισθώσεις χώρων για διεξαγωγή αθλητικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Κατά συνέπεια η αξιοποίηση του Κτήματος Τατοΐου είναι πλέον καιρός να τεθεί σε ρεαλιστική βάση, μακριά από μικρόνοιες και κάθε είδους φανατισμών. Η μετατροπή του σε Μητροπολιτικό Πάρκο μπορεί να αποτελέσει ένα πνεύμονα πρασίνου και ψυχαγωγίας για τη νεολαία, ένα ακόμη τουριστικό αξιοθέατο της πόλης και ένα πυρήνα πολιτισμού για το κοινωνικό σύνολο.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτώνται οι κ. Υπουργοί:

-Ποια άμεσα μέτρα θα λάβετε για προστασία του δάσους του κτήματος Τατοΐου και όλων των διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται σε αυτό;

-Υπάρχει κάποιο σχέδιο για την αναστήλωση όλων των διατηρητέων κτιρίων του κτήματος; Αν ναι, πότε προβλέπεται να ολοκληρωθεί;

-Γιατί καθυστερεί η υπογραφή της Κοινής Υπουργικής Απόφασης για τη οργάνωση και εξειδίκευση των χρήσεων και των δραστηριοτήτων του Κτήματος Τατοΐου, της οποίας η δημόσια διαβούλευση ολοκληρώθηκε στις 7 Ιουνίου 2015;

-Υπάρχει πρόνοια για την ενίσχυση με προσωπικό του αστυνομικού σταθμού του κτήματος;

-Έχει γίνει καταγραφή όλων των αντικειμένων που βρίσκονται στο κτήμα και στα οικήματα εντός αυτού; Πόσα είναι και με ποιο τρόπο φυλάσσονται και συντηρούνται;

ΑΘΗΝΑ 19-10-2016

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

οποίος, όπως είναι φυσικό, δεν μπορεί να διασφαλίζει μόνος του την πλήρη φύλαξη του χώρου.

Η μελέτη που εκπόνησε ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας προβλέπει τη μετατροπή του κτήματος σε Μητροπολιτικό Πάρκο και χώρο ψυχαγωγίας, όπου θα συνδυάζονται αθλητικές, πολιτιστικές και φυσιολατρικές δράσεις. Ωστόσο, μέχρι σήμερα το σχέδιο αν και αποτέλεσε αντικείμενο διαβουλεύσεων δεν έχει ξεκινήσει να υλοποιείται, αλλά παραμένει στα χαρτιά. Η μετατροπή του Κτήματος σε χώρο αναψυχής, αθλητισμού, φιλοξενίας πολιτιστικών δραστηριοτήτων, θεματικού μουσείου και άλλων παρεμφερών δραστηριοτήτων θα συμβάλλει αφενός στην προστασία και διάσωση του κτήματος και αφετέρου στην οικονομική του αυτοτέλεια, ως Μητροπολιτικού Πάρκου. Σύμφωνα με μελέτη της Πανερωπαϊκής Ομοσπονδίας Οργανώσεων Πολιτιστικής Κληρονομιάς Europa Nostra, εκτιμάται ο ετήσιος αριθμός των επισκεπτών σε 700.000 και τα έσοδα από τα εισιτήρια και τις επισκέψεις στα μουσεία υπολογίζονται στις 490.000 ευρώ. Σε αυτά μπορούν να προστεθούν έσοδα από πωλήσεις αναμνηστικών, δώρων, προϊόντων οινοποιείου και βιολογικών καλλιεργειών καθώς και από μισθώσεις χώρων για διεξαγωγή αθλητικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Κατά συνέπεια η αξιοποίηση του Κτήματος Τατοΐου είναι πλέον καιρός να τεθεί σε ρεαλιστική βάση, μακριά από μικρόνοιες και κάθε είδους φανατισμών. Η μετατροπή του σε Μητροπολιτικό Πάρκο μπορεί να αποτελέσει ένα πνεύμονα πρασίνου και ψυχαγωγίας για τη νεολαία, ένα ακόμη τουριστικό αξιοθέατο της πόλης και ένα πυρήνα πολιτισμού για το κοινωνικό σύνολο.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτώνται οι κ. Υπουργοί:

-Ποια άμεσα μέτρα θα λάβετε για προστασία του δάσους του κτήματος Τατοΐου και όλων των διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται σε αυτό;

-Υπάρχει κάποιο σχέδιο για την αναστήλωση όλων των διατηρητέων κτιρίων του κτήματος; Αν ναι, πότε προβλέπεται να ολοκληρωθεί;

-Γιατί καθυστερεί η υπογραφή της Κοινής Υπουργικής Απόφασης για τη οργάνωση και εξειδίκευση των χρήσεων και των δραστηριοτήτων του Κτήματος Τατοΐου, της οποίας η δημόσια διαβούλευση ολοκληρώθηκε στις 7 Ιουνίου 2015;

-Υπάρχει πρόνοια για την ενίσχυση με προσωπικό του αστυνομικού σταθμού του κτήματος;

-Έχει γίνει καταγραφή όλων των αντικειμένων που βρίσκονται στο κτήμα και στα οικήματα εντός αυτού; Πόσα είναι και με ποιο τρόπο φυλάσσονται και συντηρούνται;

ΑΘΗΝΑ 19-10-2016

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ