

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΒΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΜΜΕΝΟΣ

Αριθ. Πρωτ. 1710/16

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΠΕΙΡΑΙΑ

Ημερομηνία Κατάθεσης

13-10-2016

Ωρε: Κατάθεσης

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Τον Υπουργό Οικονομικών**Θέμα: Αποπληρωμή φόρου κληρονομιάς με μεταβίβαση ακινήτου προς το δημόσιο**

Τα τελευταία χρόνια τα φορολογικά βάρη και τα χρέη φαίνεται πως καθιστούν ασύμφορη την αποδοχή κληρονομιάς για χιλιάδες πολίτες που επιλέγουν να αποποιηθούν την κληρονομιά είτε για να μην κληρονομήσουν τα χρέη των γονιών τους είτε επειδή δεν μπορούν να ανταποκριθούν στη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας, την οποία δεν μπορούν παράλληλα και να πουλήσουν εύκολα. Ενδεικτικά οι αποποιήσεις κληρονομιών, με βάση τα στοιχεία από τα ειρηνοδικεία της χώρας, ανήλθαν το 2015 σε 45.627, από 29.200 που ήταν το 2013 και 41.386 που ήταν το 2014. Σύμφωνα ωστόσο με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 82 του Κώδικα διατάξεων φορολογίας κληρονομιών, δωρεών, γονικών παροχών και κερδών από τυχερά παίγνια, ο οποίος κυρώθηκε με το πρώτο άρθρο του ν. 2961/2001, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την παρ. 9 του άρθρου 184 του ν. 4261/2014 καθώς και με την παρ. 15 του άρθρου 52 του ν. 4276/2014 (Α' 155), ορίζεται ότι «*Με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης επιτρέπεται η εξόφληση του συνόλου ή μέρους οφειλόμενου φόρου κληρονομιάς από οφειλέτη που βρίσκεται σε αδυναμία να τον καταβάλει με μετρητά, μετά από αίτησή του, με μεταβίβαση στο Ελληνικό Δημόσιο της πλήρους κυριότητας ολοκλήρου αξιόλογου κληρονομαιού ή άλλου ακινήτου, το οποίο βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης και δεν βαρύνεται με οποιοδήποτε εμπράγματο δικαίωμα, αγωγή ή άλλο βάρος. Σε καμία περίπτωση δεν αποδίδεται στον οφειλέτη η τυχόν διαφορά μεταξύ της αξίας του ακινήτου που προσφέρεται και του φόρου κληρονομιάς που οφείλεται*». Ουσιαστικά δίνεται η δυνατότητα εξόφλησης μέρους ή του συνόλου του οφειλόμενου φόρου κληρονομιάς με εκχώρηση ακινήτων στο Δημόσιο. Κάτι τέτοιο ωστόσο, δεν έχει καταστεί δυνατό, λόγω του ότι εκκρεμεί η έκδοση της κρίσιμης εφαρμοστικής Υπουργικής Απόφασης με αποτέλεσμα τη συνεχή επιβάρυνση με τόκους του ήδη βεβαιωθέντος και βαρύνοντος φόρου κληρονομιάς αλλά και την επίδοση ειδοποιήσεων στους οφειλέτες για τη λήψη μέτρων αναγκαστικής εκτελέσεως ακόμα και ποινικής δίωξης. Αρκετοί πολίτες είχαν απευθυνθεί στον Συνήγορο του Πολίτη ο οποίος με τρεις ενημερώσεις το 2014, το 2015 και το 2016 ζήτησε να «*συντομεύσει η διαδικασία έκδοσης της υπουργικής απόφασης, για να εξυπηρετηθούν οι ενδιαφερόμενοι πολίτες*». Η εν λόγω δυνατότητα θα διευκολύνει όχι μόνο όσους επιθυμούν ή έχουν ήδη κάνει αποδοχή κληρονομιάς αναμένοντας την ενεργοποίηση της απόφασης αλλά και το ίδιο το Δημόσιο που θα δει τα έσοδα του να αυξάνονται.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε κ. Υπουργέ

- Πως σκοπεύετε να αντιμετωπίσετε το φαινόμενο της ολοένα αυξανόμενης αποποίησης κληρονομιάς; Ποιο το ύψος των εσόδων του ΕΝΦΙΑ που χάνει ή θα χάσει το κράτος ετησίως από αυτή την διαδικασία; Έχει υπολογιστεί επίσης το ύψος της απώλειας εσόδων, άμεσων και έμμεσων εάν συνεχιστεί η αποποίηση κληρονομιάς; (συντήρηση-ΔΕΗ-ΕΥΔΑΠ-τηλέφωνα-αέριο-πετρέλαιο); Πως σκοπεύει να διαχειριστεί ή διαχειρίζεται ήδη αυτά τα ακίνητα το Δημόσιο; Πως διαχειρίζεται ή σκοπεύει να διαχειριστεί το Δημόσιο τα εν λόγω ακίνητα;
- Για ποιο λόγο καθυστερεί η υπογραφή της Υπουργικής Απόφασης που δίνει δυνατότητα εξόφλησης μέρους ή του συνόλου του οφειλόμενου φόρου κληρονομιάς με εκχώρηση ακινήτων στο Δημόσιο;
- Έχουν καθοριστεί οι λεπτομέρειες που αφορούν τη διαδικασία μεταβίβασης ακινήτων, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά καθώς και το αρμόδιο όργανο στο οποίο θα πρέπει να σταλεί ο φάκελος για να κριθεί το αν και κατά πόσο το αίτημα θα γίνει δεκτό;

Ερωτών Βουλευτής**Δημήτριος Κ. Καμμένος**