

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ- ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: «Καταλήστευση ο διπλασιασμός του φόρου στα ενοίκια - Γιατί προχωράτε σε τέτοιες απαράδεκτες ρυθμίσεις, οι οποίες σαρώνουν τα πάντα και αφαιρούν κάθε ελπίδα και κάθε δυνατότητα στους φορολογουμένους να είναι συνεπείς στις υποχρεώσεις τους;».

Με την υπ' αριθμόν Αρ.Πρ.:3066/10-2-2016 ερώτηση μου, σας καλούσα να μου απαντήσετε γιατί προχωράτε σε απαράδεκτες ρυθμίσεις, οι οποίες σαρώνουν τα πάντα και αφαιρούν κάθε ελπίδα και κάθε δυνατότητα στους φορολογουμένους να είναι συνεπείς στις υποχρεώσεις τους. Την συγκεκριμένη ερώτηση μου δεν μπόρεσα καν στον κόπο να μου απαντήσετε, για το λόγο αυτό επανέρχομαι αφού το θέμα είναι πιο επίκαιρο από ποτέ και σας ξανακαλώ να μου απαντήσετε ξεκάθαρα.

Το κείμενο της ερώτησης μου:

Ωμή καταλήστευση των ιδιοκτητών είναι ο διπλασιασμός του φόρου στα ενοίκια που φαίνεται ότι επεξεργάζεται η κυβέρνηση, σύμφωνα με την διοίκηση της ΠΟΜΙΔΑ με την εκτίμηση της οποίας συμφωνεί απόλυτα το Χριστιανοδημοκρατικό κόμμα Ελλάδος.

Η κλίμακα της φορολογίας των ενοίκων και των λοιπών εισοδημάτων από ακίνητα θα προβλέπει φόρο αυξημένο από το 11% στο 15% για ετήσια μισθώματα και λοιπά εισοδήματα από ακίνητα έως 12.000 ευρώ, φόρο αυξημένο από το 33% στο 35% για το τμήμα του ετήσιου εισοδήματος πάνω από το επίπεδο των 12.000 ευρώ και έως το επίπεδο 40.000 ευρώ και νέο συντελεστή μεταξύ 40% και 45% για το τμήμα του εισοδήματος πάνω από τα 40.000 ευρώ.

Επειδή, για τους φορολογούμενους που αποκτούν εισοδήματα από ακίνητα (ενοίκια κλπ) έως 12.000 ευρώ τον χρόνο, η προτεινόμενη νέα κλίμακα αυτοτελούς φορολόγησης υπολογίζεται ότι θα προκαλέσει αύξηση του φορολογικού βάρους κατά 36,36%. Συγκεκριμένα για αυτούς τους φορολογούμενους η νέα κλίμακα προβλέπει συντελεστή φόρου αυξημένο από το 11% στο 15%. Για παράδειγμα, ιδιοκτήτης ακινήτων με ετήσιο εισόδημα 10.000 ευρώ προερχόμενο αποκλειστικά από ενοίκια θα πληρώσει φόρο 1.500 ευρώ με την νέα κλίμακα, ενώ με την ισχύουσα πληρώνει 1.100 ευρώ.

Επειδή, όσοι φορολογούμενοι αποκτούν εισοδήματα από ακίνητη περιουσία πάνω από 12.000 ευρώ και έως 40.000 ευρώ τον χρόνο θα πληρώσουν επιπλέον φόρο από 480 έως και 1.040 ευρώ το χρόνο.

Επειδή, σε ποσοστά οι φόροι που θα πληρώσουν θα είναι αυξημένοι από 9,85% έως και 36%.

Επειδή, οι φορολογούμενοι με ετήσια εισοδήματα άνω των 40.000 ευρώ από ενοίκια θα πληρώνουν φόρους αυξημένους κατά πόσα άνω των 1.000 ευρώ τον χρόνο.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε :

Γιατί προχωράτε σε τέτοιες απαράδεκτες ρυθμίσεις, οι οποίες σαρώνουν τα πάντα και αφαιρούν κάθε ελπίδα και κάθε δυνατότητα στους φορολογουμένους να είναι συνεπείς στις υποχρεώσεις τους;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος