

Κ.Ο. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ
ΠΑΣΟΚ-ΔΗΜΑΡ

Βασίλης Κεγκέρογλου
Βουλευτής Ηρακλείου

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ: Οικονομικών
κ. Ε. Τσακαλώτο

ΘΕΜΑ: «Το Υπουργείο Οικονομικών “απαγορεύει” την πώληση ακινήτων ακόμη και όταν το δημόσιο θα εισπράξει όλο το τίμημα».

Κύριε Υπουργέ,

Οι πολλαπλές και εν πολλοίς αντιφατικές αποφάσεις και οδηγίες προς τις Δ.Ο.Υ φαίνεται ότι έχουν εγκλωβίσει τη διαδικασία πώλησης ακινήτων, ακόμη και στις περιπτώσεις που όλο το τίμημα αγοροπωλησίας θα πάει στα δημόσια ταμεία, λόγω οφειλών των πωλητών.

Συγκεκριμένα, καταθέτω 2 περιπτώσεις:

α) Πώληση ακινήτου, από οφειλέτη δημοσίου με ύψος οφειλής 100.000 Ευρώ περίπου, το οποίο είναι υποθηκευμένο από τη Δ.Ο.Υ με αντικειμενική αξία 90.000 Ευρώ περίπου και με συμφωνηθέν τίμημα πώλησης περίπου 50.000 Ευρώ.

Η αρμόδια Δ.Ο.Υ δεν επιτρέπει τη πώληση του, αν δεν προκαταβληθούν τα 100.000 Ευρώ της οφειλής. Αυτό είναι αδύνατο αφού δεν υπάρχουν τα χρήματα και έτσι το δημόσιο δεν εισπράττει τα 50.000 Ευρώ του τιμήματος.

β) Πώληση ακινήτου, από πολίτη που έχουν δεσμευτεί οι λογαριασμοί του, λόγω επιβολής προστίμου από Δ.Ο.Υ, με αντικειμενική αξία 5.000 Ευρώ και συμφωνηθέν τίμημα επίσης 5.000 Ευρώ. Η Δ.Ο.Υ δεν επιτρέπει την αγοροπωλησία, αν δεν τελεσιδικήσει η εκκρεμούσα προσφυγή του οφειλέτη και έτσι το δημόσιο δεν εισπράττει τα 5.000 Ευρώ.

Για όλα τα παραπάνω, που φαντάζουν ως εξωπραγματικά.

Ερωτάσθε κ. Υπουργέ:

1) Γιατί βάζετε εμπόδια στην είσπραξη εσόδων από το δημόσιο;

2) Τι συγκεκριμένα πρέπει να γίνει με τις δύο παραπάνω πραγματικές περιπτώσεις;

Ο ερωτών Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου