

ΕΡΩΤΗΣΗ & ΑΚΕ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Θέμα: «Η Πάτρα είναι η πόλη με τα περισσότερα μη αξιοποιημένα, δημόσια ή δημοτικά κτίρια»

“Η Πάτρα είναι η πόλη με τα περισσότερα μη αξιοποιημένα, δημόσια ή δημοτικά κτίρια. Και, επίσης, η πόλη που η Περιφέρεια, ο Δήμος, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση και αναρίθμητες δημόσιες υπηρεσίες πληρώνουν κάθε μήνα σημαντικά ποσά σε μισθώματα.

Το θυμηθήκαμε με αφορμή την πρόταση του δημάρχου Κώστα Πελετίδη για την αξιοποίηση του κεντρικού κτιρίου του Σκαγιοπούλειου.

Κι αν μεν το Σκαγιοπούλειο υπόκειται σε συγκεκριμένους νομικούς περιορισμούς σε ό,τι αφορά στην εκεί φιλοξενία και ανάπτυξη δραστηριοτήτων, δεν συμβαίνει το ίδιο με άλλα κτίρια που βρίσκονται σε εξίσου νευραλγικά σημεία της πόλης και παρακμάζουν.

Κτίρια κατά κανόνα ταυτισμένα με την ιστορία της Πάτρας όπως το παλιό Αρσάκειο στη Μαιζώνος, οι χώροι του «Λαδόπουλου», το οίκημα της Τράπεζας της Ελλάδας στην Αγίου Ανδρέου, η παλιά Νομαρχία στην Πατρέως, ακόμα και το παλιό Κτίριο Υπηρεσιών Λιμένα που στέκει ετοιμόρροπο και επικίνδυνο στο παλιό λιμάνι.

Θα επαναλάβουμε, κάθε περίπτωση είναι ξεχωριστή. Και κάθε ένα από τα δεκάδες μικρά ή μεγαλύτερα κτίρια δημόσιας ή δημοτικής δικαιοδοσίας που μένουν μη αξιοποιημένα, κρύβει πίσω του και από έναν διαφορετικό λόγο.

Για κάποια εξ αυτών επί χρόνια συζητούμε πιθανούς τρόπους επιστροφής τους στην δημόσια ζωή της Πάτρας

Το αποτέλεσμα, εν τούτοις, είναι οφθαλμοφανές. Αρχιτεκτονικά κομψοτεχνήματα, χώροι με πολυεπίπεδες δυνατότητες, οικήματα με ξεχωριστή αναφορά στο αστικό περιβάλλον, μένουν ερειπωμένα και παρασύρουν στην παρακμή τους και τις περιοχές που τα φιλοξενούν.

Η κρίση και τα συμπαρομαρτούντα δεν μπορούν να είναι επιχείρημα παραίτησης ή δικαιολογία.

Απεναντίας, ειδικά σε καιρούς κρίσης είναι ανεπίτρεπτη έως παράλογη πολυτέλεια να αφήνεις στην τύχη του ένα κομμάτι της περιουσίας σου. Να μην επιμένεις ώστε χώροι με τέτοια δυναμική να ξαναδοθούν προς χρήση στην πόλη.

Καθόλου υπερβολή, λοιπόν, ότι η Πάτρα είναι η πρωτεύουσα των εγκαταλελειμμένων μεγάρων, η πόλη που μόλις μπαίνει λουκέτο στο στιδήποτε, σπάνια βρίσκεται γρήγορος τρόπος ώστε το λουκέτο ν' αποσυρθεί”.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω , που σημειώνει ο κ.Ζ.Μαρίνος στην εφημερίδα “Γελοπόννησος ” στο φύλλο στις 23.06.2016, ερωτάσθε :

1. Ποιες πρωτοβουλίες θα αναλάβετε , έτσι ώστε να αξιοποιηθούν τα δημόσια – δημοτικά κτίρια της Πόλης μας;
2. Έχετε εκπονήσει κάποια μελέτη για τον σκοπό αυτό ;

- Να κατατεθεί οποιαδήποτε μελέτη ή σχέδιο αξιοποίησης των δημόσιων – δημοτικών κτιρίων της Πάτρας.
- 3. Για πόσο καιρό ακόμα θα συνεχίσουν η Περιφέρεια, ο Δήμος, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση και αναρίθμητες δημόσιες υπηρεσίες να πληρώνουν κάθε μήνα σημαντικά ποσά σε μισθώματα για κτίρια και εγκαταστάσεις τα οποία μένουν αναξιοποίητα ;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος