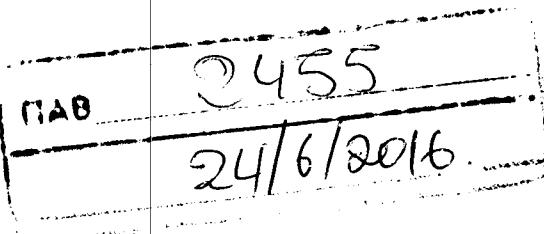




## Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,  
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097  
e-mail: ko@vouli.kke.gr, <http://www.kke.gr>  
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410



Προς το Προεδρείο της Βουλής

### ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τους κ. Υπουργούς Οικονομικών και Εσωτερικών και Διοικητικής  
Ανασυγκρότησης

Οι βουλευτές Νίκος Καραθανασόπουλος και Νίκος Μωραΐτης

Κατέθεσαν **ΑΝΑΦΟΡΑ** την επιστολή του Δήμου Πατρέων με αίτημα την άμεση και οριστική παραχώρηση ολόκληρης της παραλιακής ζώνης στο λαό της Πάτρας, η οποία πρέπει να φύγει από την ιδιοκτησία του ΤΑΙΠΕΔ, να εξαιρεθεί από το νέο ταμείο αποκρατικοποιήσεων, να μην ξεπουληθεί και παραχωρηθεί σε επιχειρηματίες, παραμένοντας δημόσια περιουσία, ελεύθερη στη χρήση της από το λαό καθώς και τη χρηματοδότησή της από τον κρατικό προϋπολογισμό, για τη συνολική ανάπτυξή της.

Αθήνα 22/6/2016

Οι καταθέτοντες βουλευτές



## ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

*Δήμαρχος*

Πάτρα 25/05/2016

Αριθμ. Πρωτ. 2123/59322

Προς:

Γραφείο Πρωθυπουργού

κ. Αλέξη Τσίπρα

Μέγαρο Μαξίμου

Ηρώδου Αττικού 19

τκ:10674

τηλ.:2103385322

ηλεκτρ. δ/ση: [primeminister@primeminister.gr](mailto:primeminister@primeminister.gr)

Κύριε Πρωθυπουργέ,

Σε δύο κεντρικές προεκλογικές συγκεντρώσεις στην Πάτρα, στις 21/1/2015 και στις 16/9/2015, είχατε δημόσια δεσμευτεί για την απόδοση στον πατραϊκό λαό της λιμενικής ζώνης. Συγκεκριμένα αναφέρατε πως « (...) Κεφαλαιώδους σημασίας για την ανάπτυξη αυτής της πόλης είναι η απόδοση στους πολίτες και στο Δήμο της παραλιακής της ζώνης.

Μετατρέπουμε σε οριστική την προσωρινή παραχώρησή της στο Δήμο Πατρέων. Αυτή η πολύτιμη, δημόσια περιουσία της πόλης δεν θα εκποιηθεί από κανένα ΤΑΙΠΕΔ – το οποίο, έτσι κι αλλιώς, από τη Δευτέρα μετράει μέρες.(...)»

Ενάμιση χρόνο μετά την ανάληψη της διακυβέρνησης της χώρας μας από τη συγκυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ – ΑΝΕΛ όχι μόνο δεν υλοποιήθηκε η δέσμευσή σας, αλλά έχουμε ενέργειες της κυβέρνησής σας και των κρατικών υπηρεσιών σας που κινούνται σε αντίθετη ακριβώς κατεύθυνση. Η ανησυχία μας εντείνεται από τις γενικότερες πολιτικές εξελίξεις και

**Μαιζώνος 108, 262 21 Πάτρα, Τηλ.: 2613 610.355, 2613 610.381, 2613 610.390,  
Fax: 2610 279.572, e-mail: [patrasmayor@patras.gr](mailto:patrasmayor@patras.gr)**

από την πρόσφατη ψήφιση στη Βουλή του νομοσχεδίου με το οποίο η λιμενική ζώνη αποτελεί πλέον περιουσιακό στοιχείο του νέου Ταμείου Αποκρατικοποιήσεων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο της πόλης μας απέρριψε με πολύ μεγάλη πλειοψηφία και δεν αποδέχτηκε ως βάση συζήτησης, την πρόταση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, που όχι μόνο δεν παραχωρεί οριστικά την χρήση της Λιμενικής Ζώνης στο Δήμο, αλλά ανατρέπει υπέρ του «Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.» και του ΤΑΙΠΕΔ την από 24/1/2012 σύμβαση προσωρινής παραχώρησης.

Τους τελευταίους μήνες εξελίσσεται μια συντονισμένη προσπάθεια προκλητικής ακύρωσης της Σύμβασης Προσωρινής Παραχώρησης, δημιουργώντας προβλήματα στην καθημερινή λειτουργία της πόλης μας.

Πρόσφατα, ακυρώθηκε από τον ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μας για την έναρξη λειτουργίας ανοικτού Δημοτικού χώρου στάθμευσης 1000 θέσεων στο νότιο τομέα της χερσαίας λιμενικής ζώνης που θα ανακουφίσει το οξυμένο κυκλοφοριακό πρόβλημα. Η αιτιολογία αυτής της απόφασης ήταν πως δεν αναγνωρίζεται στο Δήμο η κυριότητα του χώρου.

Ταυτόχρονα ο Διορισμένος από την κυβέρνηση Διευθύνων Σύμβουλος του «Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.», αρνείται να παραχωρήσει μικρό τμήμα του αποκλεισμένου με συρματοπλέγματα βόρειου λιμένα για τις ανάγκες της πόλης μας στο κυκλοφοριακό. Το βόρειο τμήμα του Παλιού Λιμανιού έχει μετατραπεί σε φρούριο, αποκλεισμένο από το λαό. Η ισχύη δραστηριότητα σε μια προβλήτα για εμπορική δραστηριότητα δεν δικαιολογεί την απαγόρευση στη διέλευση πεζών και ποδηλάτων.

Επίσης, ο Ο.Σ.Ε. αρνείται να παραχωρήσει στο Δήμο, για τη λειτουργία χώρου στάθμευσης, γειτονικό στο λιμάνι ελεύθερο χώρο, που είναι σήμερα εγκαταλελειμμένος.

Όλο αυτό το διάστημα, οι κρατικές υπηρεσίες, με συνεχείς παρεμβάσεις, προσπαθούν να βάλουν εμπόδια σε δράσεις μας, όπως την διαμόρφωση του Νότιου Παραλιακού Πάρκου 220 στρεμμάτων, που ήδη αποτελεί χώρο ξεκούρασης, αναψυχής, αθλητικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

Τέλος, συνεχίζεται η τακτική κωλυσιεργίας στην μεταφορά του τελωνείου και της μάντρας αυτοκινήτων και μηχανημάτων του ΟΔΔΥ, που είναι αποθηκευμένα στην "πρόσοψη" του λιμανιού μας, υποδομών και μηχανημάτων του «Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.». Κρίσιμο ζήτημα παραμένει η μη κατεδάφιση ετοιμόρροπων από σεισμούς κτιρίων που θέτουν σε κίνδυνο τη ζωή των διερχομένων.

Με βάση την από 24 - 1 - 2012 σύμβαση προσωρινής παραχώρησης μεταξύ ΟΛΠΑ και Δήμου Πατρέων, η οποία ήδη εφαρμόζεται μέχρι σήμερα με δυσκολίες, προβλέπεται ότι, «(...) Ο Δήμος Πατρέων θα εισπράττει τα μισθώματα ή ανταλλάγματα από τους μέχρι

τώρα μισθωτές ή παραχωρησιούχους ακινήτων ή χώρων ή εγκαταστάσεων, ευρισκομένων εντός της παραχωρούμενης χερσαίας ζώνης (...). Προσπαθούμε, βασανιστικά, να εισπράξουμε από μερίδα εταιριών – μισθωτών καταστημάτων εστίασης και αναψυχής τα ενοίκια που οφείλουν, όπως και ρεύματος που παίρνουν από το δημοτικό φωτισμό.

Υπάρχουν καταστηματαρχες που δεν πλήρωσαν ούτε ένα ενοίκιο στο Δήμο, όπως και παλιότερα στον «ΟΛΠΑ Α.Ε.». Χρωστούν ο καθένας από αυτούς στο Δήμο πάνω από 150.000 ευρώ. Μετά από πολλές προσπάθειες, έχουν βγει δικαστικές αποφάσεις που διατάσσουν την έξωση των ενοικιαστών. Ο εκπρόσωπός σας όμως στην πόλη μας, ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης έκανε δεκτή την ένσταση του ενοικιαστή κατά της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου να προχωρήσει σε ενοικίαση των καταστημάτων που εκκενώθηκαν. Όπως αναφέρει στην απόφαση «(...) Πιθανολογείται, δηλαδή, ότι η εταιρία «Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.» εξακολουθεί να έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των χώρων που συμπεριλαμβάνονται στη Χερσαία Ζώνη του Λιμένα Πατρέων, το οποίο έχει παραχωρηθεί σ' αυτήν από το Ελληνικό Δημόσιο, δυνάμει της ανωτέρω από 12-12-2002 σύμβασης παραχώρησης ... κ.τ.λ... (...)» .

Κύριε Πρωθυπουργέ, μαζί με τους συνεργάτες σας, αντικειμενικά, παίρνεται υπό την προστασία σας αυτούς που δεν πλήρωσαν ποτέ ενοίκια, στην προσπάθειά να αποδειχθεί ότι δεν ισχύει η σύμβαση μεταξύ ΟΛΠΑ και Δήμου. Να σημειώσουμε ότι ο «Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.» δεν έχει αναζητήσει από κανέναν από τους ενοικιαστές ούτε ένα ευρώ, οι οποίοι δεν κατέβαλλαν όλα αυτά τα χρόνια κανένα ενοίκιο, ούτε στον «Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.», ούτε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Χρησιμοποιούν την κυβερνητική πολιτική για να μην πληρώσουν στον Δήμο τις οφειλές τους.

Κύριε Πρωθυπουργέ, δεν πρόκειται να αποδεχτούμε να συνεχιστεί άλλο ο αποκλεισμός του πατραϊκού λαού από τη θάλασσα γιατί αποτελεί την ανάσα μιας ολόκληρης πόλης. Τα κάγκελα, οι μάντρες και τα συρματοπλέγματα που έχουν μετατρέψει μεγάλο τμήμα της λιμενικής ζώνης σε φρούριο για τον “εχθρό λαό” δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτά.

Η Δημοτική Αρχή, έχοντας ως πυξίδα τα λαϊκά στρώματα και τις ανάγκες τους, θα συνεχίσει να διεκδικεί μαζί με το πατραϊκό λαό την άμεση και οριστική παραχώρηση ολόκληρης της παραλιακής ζώνης, η οποία πρέπει να φύγει από την ιδιοκτησία του ΤΑΙΠΕΔ, να εξαιρεθεί από το νέο ταμείο αποκρατικοποιήσεων, να μην ξεπουληθεί και παραχωρηθεί σε επιχειρηματίες, να παραμείνει δημόσια περιουσία, ελεύθερη στη χρήση της από το λαό, καθώς και την χρηματοδότησή της από τον κρατικό προϋπολογισμό, για την συνολική ανάπλάσή της.

**Μαιζώνας 108, 262 21 Πάτρα, Τηλ.: 2613 610.355, 2613 610.381, 2613 610.390,  
Fax: 2610 279.572, e-mail: patrasmayor@patras.gr**

Θα συνεχίσουμε τις παρεμβάσεις μας στην παραλιακή ζώνη με την ολοκλήρωση του νότιου πάρκου στην Ακτή Δυμαίων, την ελέκταση των ποδηλατόδρομων, την πεζοδρόμηση τμημάτων της, την άμεση λειτουργία των χώρων στάθμευσης. Απαιτούμε να καταργηθεί κάθε περιορισμός στην κίνηση πεζών και ποδηλάτων στο βόρειο λιμάνι και να φύγουν οι μπάρες και η περίφραξη απ' όλη τη λιμενική ζώνη.

Κύριε Πρωθυπουργέ,

Θα σας παρακαλούσαμε, το επόμενο 15νθήμερο, να ορίσετε συνάντηση, ώστε να έχουμε την απαραίτητη ενημέρωση για τις κυβερνητικές προθέσεις και ενέργειες ως προς την οριστική παραχώρηση του χώρου.

