



ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

2204

10-6-2016

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΘΕΜΑ: Αίτημα του ΤΕΕ Μαγνησίας σχετικά με την διαδικασία οριοθέτησης υδατορεμάτων

Οι βουλευτές Μαγνησίας του ΣΥΡΙΖΑ, Αλέξανδρος Μεικόπουλος, Συμεών Μπαλλής και Κατερίνα Παπανάτσιου διαβιβάζουν ως αναφορά την με αριθμό πρωτ. 484/01.06.2016 επιστολή του ΤΕΕ Μαγνησίας, στην οποία γίνεται αναφορά και πρόταση για την διαδικασία οριοθέτησης τμήματος υδατορεμάτων που διέρχονται από ιδιοκτησίες στους παραδοσιακούς οικισμούς της περιοχής του Πηλίου και στην εκ του νόμου υποχρέωση των ιδιοκτητών να επιλαμβάνονται την έκδοση του απαιτούμενου Προεδρικού Διατάγματος για το τμήμα που βρίσκεται στην ιδιοκτησία του καθενός.

Στην επιστολή του το ΤΕΕ Μαγνησίας προτείνει την εκκίνηση της διαδικασίας από πλευράς του ΥΠΕΚΑ και των συναρμοδίων για την έκδοση ενός Π.Δ. που θα αφορά ολόκληρη την περιοχή του Πηλίου και θα περιέχει κατηγοροποίηση και συγκεκριμένες κανονιστικές διατάξεις των υδατορεμάτων, σε εκτέλεση πάντα του Ν. 4258/2014, προκειμένου ο κάθε ιδιοκτήτης να ακολουθήσει κανονιστικούς όρους για τη οριοθέτηση του τμήματος υδατορέματος που διέρχεται από την ιδιοκτησία του χωρίς να επωμίζεται τη διαδικασία έκδοσης Π.Δ.

Παρακαλείται ο κ. Υπουργός όπως εξετάσει προσεχτικά την επιστολή του ΤΕΕ Μαγνησίας.

Επισυνάπτεται η Επιστολή

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 03/06/2016

Οι καταθέτοντες βουλευτές

Μεικόπουλος Αλέξανδρος

Μπαλλής Συμεών

Παπανάτσιου Κατερίνα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
2ας Νοεμβρίου & Ξενοφώντος
(Στοά Ηλία Καραπατή)
Βόλος Τ.Κ. 38333
Τηλ. 24210-26173, 26574
Fax: 24210-21944
email: tee_vol@tee.gr
Website: www.teemag.gr

Τετάρτη 1 Ιουνίου 2016
Αρ. Πρωτ.:484

ΠΡΟΣ: 1) Υφυπουργό ΥΠΟΜΕΔΙ
κ. Μαρίνα Χρυσοβελώνη
2) Βουλευτή Μαγνησίας
κ. Αλέξανδρο Μεικόπουλο
3) Βουλευτή Μαγνησίας
κ. Αικατερίνη Παπανάτσιου
4) Βουλευτή Μαγνησίας
κ. Μάκη Μπαλλή
5) Βουλευτή Μαγνησίας
κ. Χρήστο Μπουκώρο
6) Βουλευτή Μαγνησίας
κ. Κώστα Στεργίου

ΚΟΙΝ: 1) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας
Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας,
2) Περιφέρεια Θεσσαλίας
Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
3) Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Βόλου

ΘΕΜΑ: Διαδικασία οριοθέτησης υδατορεμάτων

Αγαπητοί κ.κ.

Ως γνωστόν σύμφωνα με το νόμο 4258/14 έχει αλλάξει η διαδικασία οριοθέτησης υδατορεμάτων.

Αναφορικά με την περιοχή και ειδικότερα στους παραδοσιακούς οικισμούς, ο νόμος προβλέπει στο άρθρο 3, παρ. 4 τα εξής:

«Κατ' εξαίρεση, όταν το προς οριοθέτηση τμήμα του υδατορέματος ευρίσκεται σε κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο ή σε παραδοσιακό οικισμό, η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών του υδατορέματος γίνεται με

προεδρικό διάταγμα, το οποίο εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού. Για την έκδοση απαιτείται η προηγούμενη εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όταν ο Φάκελος Οριοθέτησης συντάσσεται με μέριμνα της Υπηρεσίας αυτής, ή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όταν ο Φάκελος Οριοθέτησης συντάσσεται με μέριμνα της Υπηρεσίας αυτής, καθώς και στις περιπτώσεις δ', ε' και στ' της παρ. 4 του άρθρου 2 του παρόντος. Στην περίπτωση 2.1α της παρ. 2 του παρόντος ο φάκελος με τη θεωρημένη μελέτη οριοθέτησης, καθώς και τις προβλεπόμενες κατά περίπτωση γνωμοδοτήσεις διαβιβάζονται από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης προς τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, προκειμένου η Υπηρεσία αυτή να μεριμνήσει για τη διαδικασία έκδοσης του οικείου προεδρικού διατάγματος. Για τις περιοχές Natura και για τα δάση δεν ακολουθείται η ως άνω διαδικασία, διότι τα εντός των περιοχών αυτών υδατορέματα προστατεύονται από ειδικότερες και δεσμευτικές διατάξεις σχετικές και με τη διαχείριση των περιοχών αυτών».

Συνεπώς αποτελεί υποχρέωση του εκάστοτε ιδιοκτήτη να εκδώσει το απαιτούμενο Π.Δ. για το τμήμα που ευρίσκεται στην ιδιοκτησία του.

Ωστόσο η συγκεκριμένη τακτική είναι απίστευτα χρονοβόρα, όταν απαιτείται έκδοση Π.Δ., το οποίο υπόκειται και στην προηγούμενη επεξεργασία του από το ΣτΕ.

Περαιτέρω είναι ανεδαφικό να εκδίδονται δύο Προεδρικά Διατάγματα, για δύο ιδιοκτησίες στην ίδια περιοχή. Επίσης, δεν θα πρέπει να παραβλεφθεί το οικονομικό κόστος αντιμετώπισης της νέας αυτής διοικητικής πρακτικής.

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ Μαγνησίας, στην πρόσφατη συνεδρίασή της κατέγραψε το ως άνω πρόβλημα και προτείνει τα εξής:

- Την εκκίνηση της διαδικασίας από πλευράς του ΥΠΕΚΑ και των συναρμοδίων για την έκδοση ενός Π.Δ. που θα αφορά ολόκληρη την περιοχή του Πηλίου και θα περιέχει κατηγοροποίηση και συγκεκριμένες κανονιστικές διατάξεις των υδατορεμάτων, σε εκτέλεση πάντα του Ν. 4258/2014. Με

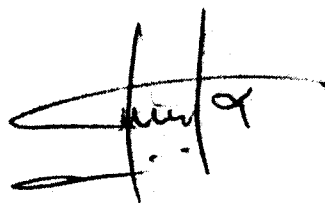
αυτό τον τρόπο θα δύναται ο κάθε ιδιοκτήτης να ακολουθήσει κανονιστικούς όρους για τη οριοθέτηση του τμήματος υδατορέματος που διέρχεται από την ιδιοκτησία του χωρίς να επωμίζεται τη διαδικασία έκδοσης Π.Δ.

Σας υπενθυμίζουμε ότι με αντίστοιχο τρόπο έχει ρυθμιστεί η δόμηση στους παραδοσιακούς οικισμούς με το Π.Δ. Πηλίου, όπου επιβάλλονται κανονιστικοί όροι στους ιδιοκτήτες για την έκδοση των αδειών δόμησης.

- Έως εκδοθεί το ως άνω Π.Δ., η προστασία των υδατορεμάτων μπορεί να γίνεται με την διαδικασία της προσωρινής οριοθέτησης, σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του Ν. 4258/2014.

Για τη Διοικούσα Επιτροπή

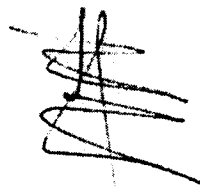
Η Πρόεδρος



Νάνσου Καπούλα



Η Γ. Γραμματέας



Μαργαρίτα Μαργαρίτη