



**ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ, ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ Κ.Ο. ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ**

Αθήνα, 08.06.2016

ΕΡΩΤΗΣΗ

**Προς: Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κ. Π. Σκουρλέτη
(Αναπλ. Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κ. Ι. Τσιρώνη)**

ΘΕΜΑ: «Αδειοδότηση μεταποιητικών δραστηριοτήτων εντός Ζ.Ο.Ε. Αργολίδας»

Κύριοι Υπουργοί,

αναφορικά με το θέμα της αδειοδότησης μεταποιητικών δραστηριοτήτων εντός Ζ.Ο.Ε. Αργολίδας, θα ήθελα να σας γνωστοποιήσω το ζήτημα και τις δράσεις τις οποίες είχαμε προβλέψει να πραγματοποιηθούν, ώστε να διευθετηθεί οριστικά το θέμα.

Με το ν.4178/2013 για τις χρήσεις εντός Ζ.Ο.Ε. είχε προβλεφθεί για τρία έτη, ήτοι έως 08.08.2016, η αναστολή της υποχρεωτικής μετεγκατάστασης ή απομάκρυνσης κτιρίου ή εγκατάστασης από περιοχές με χρήση γης που δεν είναι επιτρεπτή και εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, και για πέντε έτη, ήτοι έως 08.08.2018, η αναστολή της υποχρέωσης γι' αυτές που είναι σε περιοχές επιτρεπόμενης χρήσης γης και εντός Γ.Π.Σ.

Τα παραπάνω τίθενται με αφορμή το υπ' αριθμ.οικ.1590/Φ14.1/31.05.2016 έγγραφό της Π.Ε. Αργολίδας (συννημμένο) για την εκπνοή της παράτασης και το αίτημα της οριστικής διευθέτησης του προβλήματος της αδειοδότησης των δραστηριοτήτων εντός της Ζ.Ο.Ε. Αργολίδας.

Αυτή η οριστική διευθέτηση του θέματος θα προέκυπτε από τις προβλεπόμενες χρήσεις των εγκεκριμένων Γ.Π.Σ. Με το ν.4269/2014 που εισηγηθήκαμε, ορίσαμε στο σύστημα σχεδιασμού, τα Τοπικά Χωρικά Σχέδια (ΤΧΣ) και τα Ειδικά Χωρικά Σχέδια (ΕΧΣ), τα οποία αποτελούν επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού αντίστοιχο προς εκείνο των ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ, ενώ με τις προβλέψεις τους μπορούν να τροποποιούνται όρια και ρυθμίσεις εγκεκριμένων Ζ.Ο.Ε.

Επιπρόσθετα, με το άρθρο 40 του ν.4178/2013 ορίζεται ότι αποτελεί ειδική περιβαλλοντική δράση περιβαλλοντικού ισοζυγίου η χρηματοδότηση ολοκλήρωσης ή αναθεώρησης του πολεοδομικού σχεδιασμού. Γι' αυτό το λόγο, εισηγηθήκαμε με το υπ' αριθμ.πρωτ. 6892/11.12.2014 έγγραφο του Υπουργού ΠΕΚΑ στο Πράσινο Ταμείο να εγκρίνει τη χρηματοδότηση, στο πεδίο των αρμοδιοτήτων του, πιλοτικής μελέτης τροποποίησης των Ζ.Ο.Ε. Άργους μέσω της εκπόνησης τοπικών/ή και ειδικών χωρικών σχεδίων και Προγραμματικής Σύμβασης που θα συναφθεί μεταξύ του ΥΠΕΚΑ, του Δήμου Άργους και του Επιμελητηρίου Αργολίδας.

Με την Αρ.Απόφασης 84.4/2014 (23.12.2014) Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου «Έγκριση χρηματοδότησης πιλοτικής μελέτης αναθεώρησης ΖΟΕ με βάση τις διατάξεις του ν. 4269/2014» (συννημμένη) αποφασίστηκε ομοφώνως η έγκριση χρηματοδότησης ύψους €30.000 από το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου «Τεχνική βοήθεια», για τη μελέτη σύνταξης Τοπικών ή Ειδικών Χωρικών Σχεδίων με στόχο την αναθεώρηση των Ζ.Ο.Ε. Άργους. Έκτοτε δεν έγινε καμία ενέργεια, καθώς οι διαδικασίες χρηματοδότησης και ο τρόπος εκταμίευσης απαιτούσαν την έκδοση σχετικής υπουργικής απόφασης.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

Σε ποιες άμεσες ενέργειες θα προβείτε τόσο για την προσωρινή όσο και για την οριστική λύση του προβλήματος;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Γιάννης Μανιάτης