

31/05/2016

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης κ. Π. Κουρουμπλή

ΥΠΟΨΗ: Αναπληρωτή Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης κ. Ν. Τόσκα

ΘΕΜΑ: Μετεγκατάσταση της Διεύθυνσης Αστυνομίας Αλεξανδρούπολης σε κατάλληλες κτιριακές εγκαταστάσεις

Η Διεύθυνση Αστυνομίας Αλεξανδρούπολης στεγάζεται από το έτος 1972 σε κτίριο στο κέντρο της πόλης καταβάλλοντας μηνιαίο μίσθωμα 9.825,84 €. Λόγω όμως των αυξημένων υπηρεσιακών και χωροταξικών αναγκών, της δημιουργίας νέων ομάδων στη Διεύθυνση, όπως Ο.Π.Κ.Ε., ΔΙ.ΑΣ., Ο.Ε.Π.Τ.Α., Υπηρεσία Συνόρων κλπ., καθώς και λόγω του ότι τα αστυνομικά οχήματα σταθμεύουν σε εντελώς ακατάλληλο χώρο εκτεθειμένα σε πολλαπλούς κινδύνους, είναι επιτακτική η ανάγκη της μετεγκατάστασης. Πλέον, οι συνθήκες εργασίας για τα αστυνομικά στελέχη δεν συνάδουν με τις αυξανόμενες προδιαγραφές ασφαλείας και λειτουργικότητας, ενώ από μια ενδεχόμενη μεταφορά θα αποσυμφορηθεί και το ιστορικό και εμπορικό κέντρο της πόλης.

Ήδη από το 2006 καταβλήθηκε από τον υπογράφοντα προσπάθεια ανέγερσης Αστυνομικού Μεγάρου σε ιδιόκτητο οικόπεδο της Ελληνικής Αστυνομίας εκτός του κυρίως αστικού ιστού και πλησίον του υπάρχοντος Πυροσβεστικού Μεγάρου. Πλην όμως, λόγω διαδικαστικών κωλυμάτων και λοιπών άλλων προβλημάτων που ανέκυψαν, δεν κατέστη δυνατή η υλοποίηση αυτής της απόφασης, παρά του ότι τότε είχε εξασφαλιστεί η πίστωση, με αποτέλεσμα μετά το 2009 και την έλευση της κρίσης να «παγώσει» προς το παρόν, χωρίς όμως να πάψει να υφίσταται ως απώτερος σχεδιασμός. Άλλωστε έχει εξασφαλιστεί το διάταγμα περί χρήσης γης.

Επειδή όμως παραμένουν οι ανάγκες για εξοικονόμηση κονδυλίων και για την αρτιότερη εξυπηρέτηση του κοινού, η οποία συνδέεται και με την απομάκρυνση των εγκαταστάσεων της Δ.Α. Αλεξ/πολης και των υφισταμένων της Υπηρεσιών από το κέντρο της πόλης (διαχρονικά εφαρμοζόμενη πολιτική της «Κατεχάκη», με σημαντικά αποτελέσματα ως προς την βελτίωση των παρεχόμενων προς τους πολίτες υπηρεσιών), η Δ.Α. Αλεξ/πολης προέβη στην υποβολή της με Αρ. Πρωτ. 4349/15/2046314/8-11-2015 πρότασης στο Α.Ε.Α. για την μετεγκατάστασή της και των υφιστάμενων Υπηρεσιών της σε κτίριο του ευρύτερου κτιριακού συγκροτήματος του Παλαιού Νοσοκομείου Αλεξ/πολης. Πρόκειται για το αυτόνομο και αυτοτελές κτίριο, μετά του περιβάλλοντα γηπεδικού του χώρου, στο οποίο στεγαζόταν το Τμήμα Μοριακής Βιολογίας της Ιατρικής Σχολής του Δ.Π.Θ., εμβαδού περίπου 3.500 τ.μ., ισογείου μετά 4 ορόφων, και το οποίο, με ορισμένες αναγκαίες τροποποιήσεις-ανακατασκευές, καλύπτει σε μεγάλο βαθμό τις κτιριολογικές ανάγκες της Διεύθυνσης.

 **ΝΕΑΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

Την ιδιοκτησία του εν λόγω κτιριακού συγκροτήματος διεκδικούν τα Υπουργεία Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ιδιοκτήτης οικοπέδου) και το Υπουργείο Υγείας (με έξοδα του οποίου έγινε η ανέγερση του κτιριακού συγκροτήματος), ενώ σύμφωνα με το έγγραφο με Αρ. Πρωτ. 821/43377/6-4-2016 της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, ζητείται να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να αποδοθεί ο χώρος του Παλαιού Γενικού Νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης στην Περ/κη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Μ-Θ του Υπουργείου Οικονομικών (το οποίο πλέον επίσης θα προβάλει διεκδικήσεις). Κατόπιν των παραπάνω ζητημάτων, προτείνεται να έρθουν σε συμφωνία τα τρία εμπλεκόμενα Υπουργεία για την δυνατότητα, βάση κείμενης νομοθεσίας, παραχώρησης χρήσης του ακινήτου στην Δ.Α. Αλεξανδρούπολης, ή για τον καθορισμό του ύψους του ενοικίου, με βάση την αντικειμενική εμπορική μισθωτική αξία, που θα καλείται να πληρώνει η Δ.Α. Αλεξ/πολης, το οποίο και θα καταβάλει, αφού μετεγκατασταθεί, σε λογαριασμό του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων υπέρ του τελικού ιδιοκτήτη του συνολικού ακινήτου, όταν αυτός αναδειχθεί. Μάλιστα, οι όποιες αναγκαίες τροποποιήσεις και εργασίες θα βαρύνουν την Δ.Α. Αλεξ/πολης και θα αφαιρούνται από το εν λόγω ενοίκιο, μέχρι πλήρους εξοφλήσεώς τους.

Είναι επιτακτικό, πλέον, να επισπευστούν οι διαδικασίες και να ξεπεραστεί ο βραχνάς της γραφειοκρατίας ώστε να λυθεί εφάπαξ το κτιριολογικό πρόβλημα της υπηρεσίας, συμφωνούντων των θεσμικών τοπικών Αρχών, για τους προαναφερθέντες λόγους.

Με βάση τα παραπάνω ερωτάσθε:

1. Ποια μέτρα θα πάρετε ώστε να δοθεί μόνιμη και κατάλληλη λύση στο σοβαρό κτιριακό πρόβλημα της Δ.Α. Αλεξ/πολης, ώστε οι υποδομές της να ανταποκρίνονται στις νέες ανάγκες που δημιουργούνται; Θα προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες για την μετεγκατάσταση της Δ.Α. Αλεξ/πολης στο προτεινόμενο κτίριο;
2. Θα δρομολογήσετε από τώρα τις προπαρασκευαστικές ενέργειες προκειμένου να επιλυθεί το πάγιο αίτημα των Υπηρεσιών της Δ.Α. Αλεξ/πολης για την δημιουργία και μόνιμη μετεγκατάσταση σε αυτό ιδιόκτητων εγκαταστάσεων, πιθανώς μάλιστα και μέσω των αποτελεσματικών διαδικασιών Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.);

Ο Ερωτών Βουλευτής

Αναστάσιος Δημοσχάκης

 **ΝΕΑΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ** _