



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ
Βουλευτής Β' Θεσ/νίκης – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Π/ΑΒ	2037
	9/5/2016

Αρ. Πρωτ.:

Αθήνα, 26 Απριλίου 2016

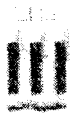
Προς Υπουργό:
-Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης

ΑΝΑΦΟΡΑ

Σας υποβάλλω συνημμένα υπόμνημα της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Συμπλήρωση διατάξεων άρθρου 282 § 2 του Ν. 3852/2010», αναφορικά με την παραχώρηση χώρων σχολικής στέγης εκ μέρους των Περιφερειών στους οικείους Δήμους.
Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

-Ο-
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
FEDERAL UNION OF MUNICIPALITIES OF CENTRAL MACEDONIA REGION

Θεσσαλονίκη, 18 Απριλίου 2016
Αριθ. Πρωτ. 465/9/Α1

Προς:

Κύριο ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΥΡΟΥΜΠΛΗ
Υπουργό Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Σταδίου 27
101 83 Αθήνα

Κοιν/ση:

κ.κ. ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ της Κεντρικής Μακεδονίας

ΚΕΔΕ
ΠΕΔ Χώρας
Δήμοι Κεντρικής Μακεδονίας
Στις έδρες τους

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση διατάξεων άρθρου 282 § 2 του Ν. 3852/2010
ΣΧΕΤ: (α) Το 4411/29-1-2016 έγγρ. Δήμου Παύλου Μελά
(β) Το 538/10-3-2016 έγγρ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ,

η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με το 538/16-3-2016 έγγραφό της, Σάς υπέβαλε πρόταση νομοθετικής ρύθμισης (συμπλήρωσης των διατάξεων του άρθρου 282 § 2 του Ν. 3852/2010), ώστε να καταστεί δυνατή η (χωρίς καθυστερήσεις και πιθανές εμπλοκές) παραχώρηση χώρων σχολικής στέγης εκ μέρους των Περιφερειών στους οικείους Δήμους, ως εξής:

ισχύουσα διάταξη άρθρο 282 § 2 εδ. δ'-ε' του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 49 § 4 του Ν. 3943/2011)	προτεινόμενη συμπλήρωση (μεταξύ των εδ. δ'-ε')
«Οι δήμοι και οι περιφέρειες υπεισέρχονται αυτοδικαίως σε πάσης φύσεως υποχρεώσεις και δικαιώματα, εξαιρουμένων των εμπραγμάτων, που βάσει διατάξεων νόμων και κανονιστικών πράξεων συνδέονται με αρμοδιότητες που μεταφέρονται σε αυτούς.	«Οι δήμοι και οι περιφέρειες υπεισέρχονται αυτοδικαίως σε πάσης φύσεως υποχρεώσεις και δικαιώματα, εξαιρουμένων των εμπραγμάτων, που βάσει διατάξεων νόμων και κανονιστικών πράξεων συνδέονται με αρμοδιότητες που μεταφέρονται σε αυτούς. Ακίνητα χαρακτηρισμένα από τα οικεία ρυμοτομικά σχέδια για την κάλυψη αναγκών σχολικής στέγης, τα οποία με οποιονδήποτε τρόπο έχουν

Όταν οι υποχρεώσεις, που προέρχονται από την μεταφορά αρμοδιοτήτων αφορούν στην πληρωμή δαπανών, οι δήμοι και οι περιφέρειες είναι υπόχρεοι για την καταβολή τους στην περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί το προβλεπόμενο από τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων σχετικό παραστατικό από τους δικαιούχους ή δεν έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση μέχρι 31.12.2010 για τους δήμους ή 30.6.2011 για τις περιφέρειες.»

περιέλθει στις πρώην Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, ανήκουν στην κυριότητά τους και δεν έχουν αξιοποιηθεί (με ανέγερση σχολικών μονάδων) από αυτές, λόγω της μεταβίβασης, από 1-1-2011, της σχετικής αρμοδιότητας στους οικείους Δήμους, μεταβιβάζονται αυτοδικαίως στους Δήμους στην χωρική αρμοδιότητα των οποίων ανήκουν, με μόνη την έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία μεταγράφεται, κατά τις ισχύουσες διατάξεις, στα βιβλία μεταγραφών του αρμόδιου κατά περίπτωση Υποθηκοφυλακείου ή και Κτηματολογικού Γραφείου. Ομοίως, ακίνητα στα οποία δεν έχει ολοκληρωθεί η ανέγερση σχολικών μονάδων, μεταβιβάζονται στους οικείους Δήμους με όμοια διαπιστωτική πράξη, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής και παραλαβής τους και ως προς το έδαφος και ως προς τα επικείμενα (κτίσματα, εξοπλισμός, κ.λπ.). Όταν οι υποχρεώσεις, που προέρχονται από την μεταφορά αρμοδιοτήτων αφορούν στην πληρωμή δαπανών, οι δήμοι και οι περιφέρειες είναι υπόχρεοι για την καταβολή τους στην περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί το προβλεπόμενο από τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων σχετικό παραστατικό από τους δικαιούχους ή δεν έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση μέχρι 31.12.2010 για τους δήμους ή 30.6.2011 για τις περιφέρειες.»

Εκφράζοντας την συμφωνία της ΠΕΔΚΜ με την περιεχόμενο της ως άνω πρότασης, παρακαλούμε θερμά, Κύριε Υπουργέ, για την ένταξη και συμπερίληψή της σε επικείμενη νομοθετική πρωτοβουλία του Υπουργείου Σας, ώστε να δοθεί οριστική λύση σε ένα χρονίζον πρόβλημα των Δήμων μας και της Εκπαιδευτικής Κοινότητας.

Σας ευχαριστούμε -

