



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΒ	L129	
25	2	2016

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ
Βουλευτής Ν. Σερρών – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αναφορά

Προς:

- τον Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Υπόψιν του Αναπληρωτή Υπουργού αρμοδίου για θέματα
Προστασίας του Πολίτη
- τον Υπουργό Οικονομικών
Υπόψιν του Ταμείου Χρηματοδότησεως Δικαστικών Κτιρίων
(ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.)

Θέμα: Ανάγκη μεταστέγασης του Αστυνομικού Τμήματος Ηράκλειας

Ο Βουλευτής του Ν. Σερρών Κώστας Καραμανλής καταθέτει ως αναφορά την από 18/01/2016 επιστολή του Διοικητή του Αστυνομικού Τμήματος Ηράκλειας Σερρών. Σύμφωνα με αυτήν, το κτίριο στέγασης του Αστυνομικού Τμήματος Ηράκλειας αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα λόγω παλαιότητας και έλλειψης – για σειρά ετών – των απαιτούμενων εργασιών συντήρησης.

Συνεπεία αυτού, παρακαλούνται οι αρμόδιοι Υπουργοί όπως προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να εγκρίνουν άμεσα τη μεταστέγαση των υπηρεσιών του εν λόγω Αστυνομικού Τμήματος στο κτίριο που μέχρι πρότινος στεγάζονταν το Ειρηνοδικείο Ηράκλειας. Μια τέτοια μεταστέγαση κρίνεται σαφώς οικονομικότερη από την αποκατάσταση των ζημιών του υπό χρήση κτιρίου του Α.Τ. Ηράκλειας.

17/02/2016

Ο καταθέτων Βουλευτής

Κώστας Καραμανλής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΑΣΤΥΝ. ΤΜΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

☒ 624 00 ☎ 2325028299 📠 23250-22294

Αρμόδιος: Α/Α ΣΕΡΕΤΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ.:8039/6/29-β´

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

Ηράκλεια, 18 Ιανουαρίου 2016

Π Ρ Ο Σ

ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΕΡΡΩΝ

Κ. Καραμανλή 50

Τ.Κ. 621 25 - ΣΕΡΡΕΣ

ΘΕΜΑ: «Προβλήματα - ελλείψεις κτηρίου στέγασης του Α.Τ. Ηράκλειας - Πρόταση μεταστέγασης της Υπηρεσίας, στο κτήριο του πρώην Ειρηνοδικείου Ηράκλειας..-»

ΣΧΕΤ: α) Π.Δ.45/2008
β) Π.Δ 16/1996

Αναφέρεται ότι το κτήριο στέγασης της Υπηρεσίας μας , λόγω παλαιότητας και έλλειψης επί σειρά ετών, των απαιτούμενων εργασιών συντήρησης και βελτίωσης του, παρουσιάζει μια σειρά από προβλήματα και ελλείψεις, τα οποία καθιστούν αυτό ως μη λειτουργικό και μη ανταποκρινόμενο στις σύγχρονες προδιαγραφές των κτηρίων του Δημοσίου, προς παροχή συνθηκών εργασίας σε περιβάλλον που να εξασφαλίζει την υγιεινή και ασφάλεια του Αστυνομικού Προσωπικού , αλλά και των εξυπηρετούμενων από την Υπηρεσία πολιτών.

- Ενδεικτικά αναφέρονται τα κάτωθι προβλήματα-ελλείψεις του κτηρίου:

1. Το σύνολο των **κουφωμάτων** του κτηρίου τυγχάνουν πεπαλαιωμένα, παρουσιάζοντας **ενεργειακές απώλειες**, με αποτέλεσμα η θέρμανση – ψύξη του κτηρίου να απαιτεί **δυσανάλογη ενεργειακή δαπάνη**. Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με την **δυσμενή οικονομική συγκυρία** η οποία δεν επιτρέπει την **κατανάλωση μεγάλων ποσοτήτων καυσίμου** για θέρμανση του κτηρίου, έχει ως αποτέλεσμα οι **συνθήκες εργασίας να καθίστανται ιδιαίτερος δυσχερείς** λόγω **ελλιπούς θέρμανσης** του κτηρίου, κατά τους χειμερινούς μήνες, με την ανάλογη **επίπτωση** που αυτό **συνεπάγεται** και στην **παραμονή των κρατούμενων που φυλάσσονται στα κρατητήρια της Υπηρεσίας μας**. Επίσης λόγω της παλαιότητας των **κουφωμάτων**, τα οποία **σημειωτέον τυγχάνουν ξύλινα**, πολλά εξ αυτών δεν λειτουργούν, με αποτέλεσμα να μην είναι εύκολος ο καθαρισμός τους, ενώ καθίσταται **δυσχερής ακόμη και ο απλός αερισμός των χώρων της Υπηρεσίας**.

2. Η **εξωτερική επίστρωση των τοιχίων** της Υπηρεσίας, παρουσιάζει σε πολλά σημεία **έντονη διάβρωση**, (ΦΩΤΟ 1,2,3,4) με αποτέλεσμα σε ορισμένα σημεία τα **επιχρίσματα των τοιχίων (σοβάδες)** να έχουν **καταπέσει**, γεγονός το οποίο **εγκυμονεί κινδύνους** για την ασφάλεια τόσο του αστυνομικού προσωπικού, όσο και των πολιτών, ενώ δημιουργεί μια **άκρως αντιαισθητική εικόνα της Υπηρεσίας**. **Ιδιαίτερη διάβρωση** παρουσιάζει και η **οροφή του κτηρίου (πλάκα)**, (ΦΩΤΟ 5) ενώ σε περίπτωση **βροχοπτώσεων παρατηρείται είσοδος βρόχινων υδάτων** από αυτή, εντός του **δευτέρου ορόφου του κτηρίου**, με τους κινδύνους που αυτό **συνεπάγεται**.

3. Προβλήματα επίσης παρατηρούνται στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση του κτηρίου, η οποία επίσης τυγχάνει πεπαλαιωμένη και προφανώς δεν μπορεί να αντέξει αυξημένα φορτία ηλεκτρικού ρεύματος, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η λειτουργία κλιματιστικών συσκευών, κατά τους θερινούς μήνες, ενώ διακοπές ρεύματος παρουσιάζονται καθ'όλη τη διάρκεια του έτους ακόμη και από την απλή χρήση του φωτισμού και της λειτουργίας των ηλεκτρονικών υπολογιστών. Χαρακτηριστικό παράδειγμα στο σημείο αυτό, αποτελεί το γεγονός ότι σε περίπτωση που ενεργοποιηθεί ο προβολέας φωτισμού του αύλειου χώρου του Αστ/κου Τμήματος, όπου σταθμεύουν τα υπηρεσιακά οχήματα, σταματά αυτόματα η ηλεκτροδοσία όλου του κτηρίου, γεγονός το οποίο αποδόθηκε από ηλεκτρολόγους που κλήθηκαν από την Υπηρεσία μας προς επίλυση του προβλήματος, σε βραχυκύκλωμα που προκαλείται λόγω της παλαιότητας, της όλης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.

4. Προβλήματα επίσης παρουσιάζει και η υδραυλική εγκατάσταση, καθώς δεν υπάρχει υδροδότηση στον δεύτερο όροφο του κτηρίου, γεγονός το οποίο έχει ως συνέπεια να μην λειτουργεί το σύστημα θέρμανσης του δευτέρου ορόφου, στον οποίο λειτουργούν γραφεία της Υπηρεσίας, ενώ σε ορισμένα σημεία των σωληνώσεων παρατηρούνται διαρροές οι οποίες προκαλούν διαβρώσεις των εσωτερικών τοιχίων με επακόλουθες πτώσεις σοβάδων και επιχρισμάτων (ΦΩΤΟ 6,7,8,9).

5. Οι δύο (2) τουαλέτες του δευτέρου ορόφου δεν λειτουργούν λόγω της προαναφερόμενης, έλλειψης υδροδότησης και οι εναπομείνουσες δύο (2) τουαλέτες του πρώτου ορόφου, οι οποίες προορίζονται για την κάλυψη των αναγκών τόσο του αστυνομικού προσωπικού, όσο και των εξυπηρετούμενων από την Υπηρεσία μας πολιτών, τυγχάνουν πεπαλαιωμένες (τούρκικες) και σε συνδυασμό με τα προβλήματα που επί μονίμου βάσεως παρατηρούνται στα υδραυλικά τους, (διαρροές- έλλειψη ή περιορισμένη υδροδότηση), δημιουργούν μια κατάσταση χαρακτηριζόμενη επιεικώς από την έλλειψη επαρκών συνθηκών υγιεινής.

6. Δεν υπάρχουν έξοδοι κινδύνου, ούτε αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης, γεγονός το οποίο εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους σε περίπτωση πυρκαγιάς, αν ληφθεί επιπροσθέτως υπόψη ότι στα κρατητήρια της Υπηρεσίας, συχνά φιλοξενούνται επί μακρόν, τόσο ποινικοί κρατούμενοι, όσο και αλλοδαποί στα πλαίσια διοικητικών διαδικασιών επιστροφής, στις χώρες καταγωγής τους.

7. Το σύστημα απορροής βρόχινων υδάτων έχει σχεδόν καταστραφεί περιμετρικώς του κτηρίου και χρήζει αποκατάστασης.

8. Η αποχέτευση του κτηρίου-βόθρος σηπτικός, επίσης χρήζει άμεσων εργασιών αποκατάστασης των ζημιών του, λόγω παλαιότητας.

9. Το δάπεδο του κτηρίου, παλαιό μωσαϊκό, σε πολλά σημεία παρουσιάζει καθίζηση και φθορές λόγω παλαιότητας.

10. Τέλος η όλη γενικώς διαρρύθμιση του κτηρίου, δεν εξυπηρετεί τις λειτουργικές ανάγκες της Υπηρεσίας, καθώς το γραφείο της Γραμματείας και το γραφείο του Αρχείου της Υπηρεσίας, στεγάζονται αναγκαστικά σε διαφορετικούς ορόφους, λόγω έλλειψης επαρκών χώρων, με τις δυσκολίες που αυτό συνεπάγεται για την όλη λειτουργία της Υπηρεσίας.

- Από τα ανωτέρω αναλυτικώς εκτεθέντα, προκύπτει ότι η όλη κατάσταση του κτηρίου της Υπηρεσίας μας, δεν καλύπτει τις λειτουργικές ανάγκες αυτής, αλλά και

τις απαιτήσεις, τόσο του αστυνομικού προσωπικού για παροχή αξιοπρεπών συνθηκών εργασίας, όσο και των συναλλασσομένων με την Υπηρεσία μας πολιτών.

- Λαμβάνοντας υπόψη τη δυσμενή οικονομική συγκυρία και το υψηλό κόστος που προφανώς απαιτείται για την αποκατάσταση των ανωτέρω προβλημάτων, προτείνεται η μεταστέγαση της Υπηρεσίας μας, στο κτήριο του πρώην Ειρηνοδικείου Ηράκλειας (ΦΩΤΟ 9,10), ένα λειτουργικό και σύγχρονο κτήριο το οποίο παραμένει επί σειρά ετών εγκαταλελειμμένο να καταστρέφεται από την αχρησία, καίτοι μπορεί να καλύψει πλήρως τις ανάγκες της Υπηρεσίας μας, χωρίς να αναμένεται να απαιτηθεί ιδιαίτερο κόστος για τη μεταστέγαση αυτή. Στο σημείο αυτό αξίζει να αναφερθεί ότι η μεταστέγαση της Υπηρεσίας μας σε ένα σύγχρονο και λειτουργικό κτήριο, αποτελεί καθολικό αίτημα της τοπικής κοινωνίας, όπως αυτό εκφράστηκε δημοσίως σε σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε την 16-10-2014, στο Δημαρχείο της Ηράκλειας, κατόπιν πρωτοβουλίας, τοπικών παραγόντων και οργανώσεων πολιτών, παρουσία του τότε Γενικού Περιφερειακού Αστυνομικού Διευθυντή Κεντρικής Μακεδονίας, γεγονός το οποίο απασχόλησε και το σύνολο του τοπικού τύπου.

- Από έρευνα του υπογράφοντα προέκυψε ότι το εν λόγω κτήριο (πρώην Ειρηνοδικείο Ηράκλειας), ανήκει στο Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστηρίων (ΤΑΧΔΙΚ) και προσφάτως μεταβιβάστηκε με κοινή υπουργική Απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Οικονομικών, στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών. Σύμφωνα με αρμοδίους υπαλλήλους του ΤΑΧΔΙΚ, είναι δυνατή η μεταστέγαση της Υπηρεσίας μας στο ανωτέρω κτήριο, όπως έγινε και για άλλες Υπηρεσίες της Ελληνικής Αστυνομίας οι οποίες μεταστεγάστηκαν σε κτήρια πρώην Ειρηνοδικείων, εφόσον παραχωρηθεί το εν λόγω κτήριο στην Υπηρεσία μας και εκδοθεί η προβλεπόμενη άδεια χρήσης του.

-Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες, για τη δωρεάν παραχώρηση του εν λόγω κτηρίου (πρώην Ειρηνοδικείου Ηράκλειας) στην Υπηρεσία μας.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΕΙΤΑΙ:

- α) Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστηρίων
Μεσογείων 96 – Τ.Κ. 115 27 ΑΘΗΝΑ
- β) Υπουργείο Οικονομικών
Νίκης 5-7 – Τ.Κ. 10563 ΑΘΗΝΑ
- γ) Διεύθυνση Αστυνομίας Σερρών
Κερασούντος 3 – Τ.Κ. 621 23 ΣΕΡΡΕΣ

Ο

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΣΕΡΕΤΗΣ
Αστυνόμος Α΄





