

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Καθυστέρηση στην ενεργοποίηση τοπικού χωρικού σχεδιασμού στον Δήμο Χαλκηδόνος»

Αθήνα, 23.02.2016

Με τον νόμο 4296/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση- Βιώσιμη ανάπτυξη» αναθεωρήθηκε ριζικά ο πολεοδομικός και χωροταξικός σχεδιασμός της χώρας. Σύμφωνα με το νέο νόμο καταργήθηκαν οι περιοχές αμιγούς κατοικίας και προστέθηκαν νέες χρήσεις και λειτουργίες

Οι προδιαγραφές και κάθε άλλη απαραίτητη λεπτομέρεια για την εκπόνηση των Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (ΤΧΣ), των Ειδικών Χωρικών Σχεδίων (ΕΧΣ) και των Ρυμοτομικών Σχεδίων Εφαρμογής (ΡΣΕ) προβλέφθηκε στο νόμο ότι θα καθορισθούν με σχετικές αποφάσεις του αρμόδιου Υπουργού. Περαιτέρω, στο άρθρο 13 παρ. 2 προβλέπεται ότι εντός έξι μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου θα πρέπει να αναθεωρηθούν τα πολεοδομικά σταθερότυπα που έχουν εγκριθεί με την 10788/2004 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, προκειμένου να εναρμονιστούν με τις διατάξεις του νόμου.

Ωστόσο, δεν έχουν εκδοθεί αποφάσεις σχετικά με την ενεργοποίηση του χωρικού σχεδιασμού, οδηγώντας σε αδιέξοδο πολλούς Δήμους της χώρας, αφού βρίσκονται εγκλωβισμένοι εδώ και ενάμιση περίπου χρόνο, χωρίς ΓΠΣ, χωρίς δηλαδή να έχουν οριστεί χρήσεις γης. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται σε σχετική επιστολή του Δημάρχου Χαλκηδόνος «η καθυστέρηση αυτή έχει οδηγήσει στην αδυναμία πολλών Δήμων να προχωρήσουν στον τοπικό χωρικό σχεδιασμό εντός των εδαφικών τους ορίων, δεδομένου μάλιστα ότι, ως συνέπεια της θεσμοθέτησης του Ν. 4269/14,

ακυρώθηκαν και οι εν εξελίξει την περίοδο εκείνη διαγωνισμοί ανάθεσης ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και πολεοδομικών μελετών».

Κατόπιν τούτων ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

- Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η διαδικασία έκδοσης των αναγκαίων αποφάσεων, προκειμένου να ενεργοποιηθεί στον Δήμο Χαλκηδόνος ο τοπικός χωρικός σχεδιασμός σύμφωνα με τον νόμο 4269/2014;

Ο ερωτών βουλευτής

Αριστείδης Χ. Φωκάς
Β' Περιφέρεια Θεσσαλονίκης
Ένωση Κεντρώων