

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2016

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Αναντιστοιχία μεταξύ εκτάσεων του Δήμου Μετσόβου που χωροταξικά θεωρούνται εκτός οικισμού, ενώ από την Εφορία θεωρούνται εντός οικισμού και φορολογούνται ως οικόπεδα»

Ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ του Ν. Ιωαννίνων Στέφος Ιωάννης καταθέτει ως αναφορά την επιστολή του δήμου Μετσόβου με αριθμό πρωτοκόλλου 9945 και ημερομηνία 29/12/2015. Το θέμα της επιστολής είναι η αναντιστοιχία μεταξύ εκτάσεων που χωροταξικά θεωρούνται εκτός οικισμού, ενώ η Εφορία τα θεωρεί εντός οικισμού και τα φορολογεί ως οικόπεδα, με αποτέλεσμα να υπάρχει τεράστιο πρόβλημα με την καταβολή των εισφορών. Επίσης η συγκεκριμένη περιοχή παρουσιάζει έντονο πρόβλημα κατολισθήσεων.

Με την συνημμένη επιστολή, ο δήμος Μετσόβου διεκδικεί την αποκατάσταση των αδικιών, ως προς τον τρόπο υπολογισμού των αντικειμενικών αξιών όσο και ως προς τον λανθασμένο χαρακτηρισμό των εκτάσεων αυτών ως οικόπεδα.

Επισυνάπτεται η επιστολή του δήμου Μετσόβου με αριθμό πρωτοκόλλου 9945 και ημερομηνία 29/12/2015.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειες σας να μας ενημερώσετε σχετικά.

Ο καταθέτων βουλευτής

Ιωάννης Στέφος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟΥ
Γραφείο Δημάρχου

Μέτσοβο 29-12-2015
Αριθμ. Πρωτ. : 9945

Ταχ Δ/ση : Ν.Χ.Αβέρωφ 2
Ταχ.Κώδικας: 44200
Πληροφορίες : Δήμαρχος
Τηλέφωνο : 2656360333
Fax: 2656041373
e-mail: dmetsonou@1429.syzefxis.gov.gr

Π Ρ Ο Σ
Υπουργείο Οικονομικών
Γεν. Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων
Γεν. Δ/ση Φορολογικής Διοίκησης
Δ/ση Εφαρμογής Φορολογίας
Κεφαλαίου
Τμήμα Α' Φορολογίας Ακίνητης
Περιουσίας
Καρ. Σερβίας 8
ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ : Αντικειμενικές τιμές στο Δήμο Μετσόβου

Σχετ.

Σας ενημερώνουμε για το σοβαρότατο πρόβλημα που αντιμετωπίζουν στο Μέτσοβο ιδιοκτήτες ακινήτων στο βορειοανατολικό τμήμα του χωριού με τον καθορισμό των αντικειμενικών αξιών στη συγκεκριμένη έκταση.

Συγκεκριμένα υπάρχει αναντιστοιχία μεταξύ των εκτάσεων που χωροταξικά θεωρούνται εκτός οικισμού ενώ αντίστοιχα η Εφορία τα θεωρεί ως εντός οικισμού και τα φορολογεί ως οικόπεδα με αποτέλεσμα να υπάρχει τεράστιο θέμα καταβολής δυσανάλογων εισφορών.

Το Μέτσοβο ως οικισμός υφίσταται προ του 1923 (μη οριοθετημένος) και ο καθορισμός των ορίων έγινε εντελώς πρόχειρα και δυσανάλογα με τις πραγματικές ανάγκες του οικισμού.

Σημειώνουμε ότι η συγκεκριμένη περιοχή παρουσιάζει έντονα προβλήματα κατολίπησης σε βαθμό που θεωρούνται οι εκτάσεις μη οικοδομήσιμες σύμφωνα και με το Β' στάδιο της πρότασης του ΣΧΟΑΠ που δεν έχει ολοκληρωθεί.

Παρακαλούμε για την άρση της αδικίας και τον καθορισμό των ορίων του οικισμού στην συγκεκριμένη περιοχή με βάση την πρόταση της πολεοδομίας ως εκτός οικισμού οικόπεδα.



Κοινοποίηση:

Δήμο Ιωαννιτών
Διεύθυνση Πολεοδομίας
Κωλέιτη 4 - Ιωάννινα
Υπόψη κας Προϊσταμένης

Εσωτερική Διανομή:

.....
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
.....