

**Κ.Ο. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ ΠΑΣΟΚ-ΔΗΜΑΡ****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ****ΑΝΑΦΟΡΑ****Προς τον Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης κ.
Παναγιώτη Κουρουμπλή**

Θέμα: Εξομοίωση των Δήμων με το Ελληνικό Δημόσιο έναντι του Εθνικού Κτηματολογίου

Κύριε Υπουργέ,

Σας κοινοποιώ την επιστολή της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με το αίτημα εξομοίωσης των Δήμων με το Ελληνικό Δημόσιο σε διαδικασίες ενώπιον του Εθνικού Κτηματολογίου.

Όπως επισημαίνεται, μεταξύ άλλων, στο σχετικό κείμενο «Το μέγεθος ο όγκος και η πολυπλοκότητα της ύλης που πρέπει να διαχειριστούν και να διεκπεραιώσουν οι Δήμοι δεν μπορεί να συγκριθεί με την αντίστοιχη ύλη ούτε μεμονωμένων ιδιωτών ούτε, ίσως, και με αυτή του Ελληνικού Δημοσίου, ιδιαίτερα αν συνυπολογιστούν αφενός μεν η προϊούσα αποψίλωση των δημοτικών υπηρεσιών (λόγω αθρόων αποχωρήσεων και παρατεταμένης αναστολής προσλήψεων), αφετέρου δε οι ασφυκτικές οικονομικές συνθήκες υπό τις οποίες λειτουργούν και οι Δήμοι».

Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

Αθήνα, 08.02.2016

Οι Αναφέρων Βουλευτής

Γεώργιος Αρβανιτίδης



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
REGIONAL UNION OF MUNICIPALITIES OF CENTRAL MACEDONIA REGION

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 2016
Αριθ. Πρωτ. 99/9/ΑΙ

Προς:

Κύριο **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΥΡΟΥΜΠΛΗ**
Υπουργό Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Σταδίου 27
101 83 Αθήνα

Κύριο **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗ**
Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα

Κοιν/ση:

κ.κ. **ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ** της Κεντρικής Μακεδονίας

ΚΕΔΕ
ΠΕΔ Χώρας
Δήμοι Κεντρικής Μακεδονίας

ΘΕΜΑ: Αίτημα εξομοίωσης των Δήμων με το Ελληνικό Δημόσιο σε διαδικασίες ενώπιον του Εθνικού Κτηματολογίου.

Αξιότιμοι Κύριοι Υπουργοί,

οι Δήμοι, όπως είναι γνωστό, συγκροτούν τον πρώτο βαθμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης (άρθρο 102 του Συντάγματος) και ως έκφραση της λαϊκής κυριαρχίας αποτελούν θεμελιώδη θεσμό του δημοσίου βίου των Ελλήνων (άρθρο 1 § 1 του ΚΔΚ, - Ν. 3463/2006· Προσίμιο του Ν. 3852/2010, - «Καλλικράτης»), συμπεριλαμβάνονται εξ ορισμού στον δημόσιο τομέα (σε όλες τις, κατά καιρούς, εκδοχές και αυξομειώσεις του), ανήκουν στους Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και, ανέκαθεν, «έχουν όλες ανεξαιρέτως τις ατέλειες και τα δικαστικά, διοικητικά και οικονομικά προνόμια που παρέχονται στο Δημόσιο» (άρθρο 276 § 1 του ΚΔΚ, - Ν. 3463/2006).

Παρ' όλ' αυτά, στις σχέσεις τους με το Εθνικό Κτηματολόγιο εξομοιώνονται όχι με το Ελληνικό Δημόσιο αλλά με τους ιδιώτες κατοίκους εσωτερικού, τόσο ως προς τις ισχύουσες προθεσμίες για την διόρθωση αρχικών κτηματολογικών εγγραφών, όσο και ως προς την μη αναγνώριση της ισχύος (υπέρ αυτών) των ατελειών του Δημοσίου.

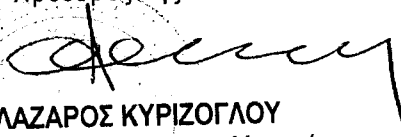
Όμως, το μέγεθος, ο όγκος και η πολυπλοκότητα της ύλης που πρέπει να διαχειριστούν και να διεκπεραιώσουν οι Δήμοι δεν μπορεί να συγκριθεί με την αντίστοιχη ύλη ούτε των μεμονωμένων ιδιωτών, ούτε, ίσως, και με αυτή του Ελληνικού Δημοσίου, ιδιαίτερα αν συνυπολογιστούν αφενός μεν η προϊούσα αποψίλωση των δημοτικών υπηρεσιών (λόγω αθρόων αποχωρήσεων και παρατεταμένης αναστολής προσλήψεων), αφετέρου δε οι ασφυκτικές οικονομικές συνθήκες υπό τις οποίες λειτουργούν και οι Δήμοι.

Στο πλαίσιο αυτό, και για την αποτροπή του (ορατού) κινδύνου να απωλέσουν οι Δήμοι της Χώρας σημαντικά τμήματα της περιουσίας τους, παρακαλούμε:

(α) να αναγνωρισθεί και για τις σχέσεις τους με το Εθνικό Κτηματολόγιο η θεσμοθετημένη και παγίως ισχύουσα εξομοίωση των Δήμων με το Ελληνικό Δημόσιο [τόσο ως προς τις προθεσμίες διόρθωσης εγγραφών, όσο και ως προς την ατελώς χορήγηση των διαφόρων πιστοποιητικών] και

(β) να δοθεί η δυνατότητα στους Δήμους να προσλάβουν το εξειδικευμένο προσωπικό που απαιτείται για την ταχεία προώθηση των ενώπιον του Εθνικού Κτηματολογίου διαδικασιών τους.-

Ο Πρόεδρος της ΠΕΔΚΜ



ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ
Δήμαρχος Αμπελοκήπων-Μενεμένης