



Κ.Ο. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ

ΠΑΣΟΚ-ΔΗΜΑΡ

Βασίλης Κεγκέρογλου
Βουλευτής Ηρακλείου

ΠΑΒ	946
28 ΙΑΝ. 2016	

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό:
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κ.Π.Σκουρλέτη

Ο Βουλευτής Ηρακλείου Βασίλης Κεγκέρογλου κατέθεσε αναφορά, επιστολή του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης με θέμα: «Εκκρεμότητες του Υπουργείου Περιβάλλοντος για το Δήμο Ηρακλείου» και αιτείται απαντήσεων

Ο Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Πληροφορίες:

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δασκαλογιάννη 15,

Τ.Κ.: 71201

Τηλ.: 2813 409 320

Fax : 2810 343 314

Email: grammpo@heraklion.gr

poleodomia2014@gmail.com

Ηράκλειο, 08/01/2016

Αρ. πρωτ. : 1905

ΠΡΟΣ:

**Υπουργείο Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
Γραφείο Υπουργού κ. Σκουρλέτη
Αμαλιάδος 17, 115 23 Αθήνα**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Δήμαρχο Ηρακλείου κ. Λαμπρινό Βασίλειο
2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού κ. Τσιρώνη, υπόψη κας Μουτζαλία
3. Γενική γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, κ. Ρένα Κλαμπατσέα, Δρ. πολεοδόμο - χωροτάκτρια, Αμαλιάδος 17, 115 23
4. Διευθυντή Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης, κ. Ψυχογιό, Αμαλιάδος 17, 115 23

Θέμα: «Εκκρεμότητες του Υπουργείου Περιβάλλοντος για το Δήμο Ηρακλείου»

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

σας εύχομαι υγεία και μια καλή και παραγωγική χρονιά.

Σε συνέχεια της επίσκεψης σας στο Δήμο Ηρακλείου, όπου σας είχαμε θέσει κάποια βασικά ζητήματα που απασχολούν τον δήμο Ηρακλείου, λαμβάνω την πρωτοβουλία να σας υπενθυμίσω ορισμένα κρίσιμα θέματα για τα οποία χρειαζόμαστε τη βοήθεια σας καθώς έως σήμερα δεν έχουμε λάβει κάποια απάντηση από τις υπηρεσίες σας. Για τα επιμέρους ζητήματα έχουμε ενημερώσει στο παρελθόν τόσο την κ. Μουτζαλία όσο και την κ. Κλαμπατσέα και βέβαια τους αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες κ. Ψυχογιό, κ. Δερμετζόπουλο, κ. Ζωνόρου κ.α.

Ξεκινώ θυμίζοντας ότι ο Δήμος Ηρακλείου είχε καταθέσει ολοκληρωμένες προτάσεις για βελτιώσεις νομοθεσίας που αφορά στο υπουργείο σας όπως:

1. τον ν.4178/2013 (οι προτάσεις επισυνάπτονται)
2. τον ν. 4315/2014 (οι προτάσεις επισυνάπτονται)

Επιπρόσθετα είχαμε αποστείλει στην κ. Κλαμπατσέα όλα τα σχετικά έγγραφα που αφορούσαν σε προτάσεις τροποποίησης του ν.2508/97 από αρμόδια επιτροπή που είχε συσταθεί

για τον σκοπό αυτό στο υπουργείο, για άντληση τυχόν χρήσιμων στοιχείων ενόψει πιθανής τροποποίησης του ισχύοντος νόμου.

Θεωρούμε ότι με τα προαναφερθέντα,, αν μη τί άλλο, αποδεικνύεται η διάθεση του Δήμου να συνδράμει σε γενικά ζητήματα εθνικού ενδιαφέροντος. Για τα εν λόγω θέματα θα θέλαμε μια ενημέρωση για το κατά πόσο μπορεί να υιοθετηθούν οι προτάσεις μας.

Εκτός όμως από αυτές τις γενικές προτάσεις, τα παρακάτω ζητήματα είναι φλέγοντα για την πόλη του Ηρακλείου, η οποία παρουσιάζει τρομακτικά πολεοδομικά προβλήματα. Είναι χαρακτηριστικό ότι σε εκκρεμότητα βρίσκονται πάνω από 20 πολεοδομικές μελέτες στα όρια του δήμου Ηρακλείου. Με μεθοδικότητα έχουμε καταφέρει σημαντική πρόοδο σε προαπαιτούμενα για την προώθηση των εν λόγω μελετών όπως οι οριοθετήσεις ρεμάτων, η αδειοδότηση του αντιπλημμυρικού φράγματος δαφνών, η διαχείριση των γραμμών υψηλής τάσης, η μείωση των αποστάσεων ασφαλείας από το εθνικό οδικό δίκτυο κ.α.

Η βασικότερη αιτία όμως αδυναμίας συνέχισης των περισσότερων μελετών είναι η έλλειψη έγκρισης της **μελέτης ενεργότητας ρηγμάτων του πολεοδομικού συγκροτήματος Δήμου Ηρακλείου (αρμόδιος ο κ. Δερμετζόπουλος)**. Η έγκριση αυτή είναι η αναγκαία προϋπόθεση για την διαβίβαση των γεωλογικών μελετών που βρίσκονται στα χέρια του κ. Δερμετζόπουλου στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης για να εγκριθούν.

Έχουμε συναντήσει τον κ. Δερμετζόπουλο 4 φορές τους τελευταίους 15 μήνες και έχουμε προσκομίσει ό,τι μας ζητήθηκε. Μάλιστα είχαμε έρθει σε επαφή τόσο με τον διευθυντή του γεωδυναμικού ινστιτούτου καθηγητή κ. Τσελέντη όσο και με τον κ. Μπουκοβάλα (καθηγητή γεωτεχνικής του ΕΜΠ) οι οποίοι είναι διαθέσιμοι για παροχή κάθε βοήθειας.

Υπενθυμίζω ότι με πρόταση του Δήμου Ηρακλείου εισήχθη η δυνατότητα για έγκριση των γεωλογικών σε επίπεδο αποκεντρωμένης διοίκησης στο πλαίσιο του νόμου 4315/2014. Για το συγκεκριμένο ζήτημα και αφού εγκριθεί το θέμα της μελέτης ρηγμάτων, θα πρέπει να σταλούν οι μελέτες με απλές οδηγίες για τον τρόπο ελέγχου τους από τις νέες υπηρεσίες. Από τον κ. Δερμετζόπουλο μαθαίνουμε ότι εδώ και 1,5 χρόνο τουλάχιστον έχει γίνει αυτή η προεργασία.

Άλλο ένα σημαντικό θέμα που περιμένουμε εναγωνίως είναι η **έγκριση της γεωλογικής μελέτης και της μελέτης πολεοδόμησης για τα πρώην στρατόπεδα Μπετεινάκη-Γιακουμάκη - Θεοδοσάκη (αρμόδιοι κ. Δερμετζόπουλος και η κ. Ζωνόρου)**. Επειδή είναι μοναδικός ιδιοκτήτης το Υπουργείο Άμυνας , η εν λόγω μελέτη εγκρίνεται, από ό,τι έχουμε ενημερωθεί, με απόφαση Υπουργού. Είναι μια μοναδική ευκαιρία να υπάρξει θεσμοθέτηση πολεοδομικής μελέτης που θα προσφέρει τους απαραίτητους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στον Δήμο Ηρακλείου (50% της συνολικής έκτασης) για να λύσουμε μείζονα προβλήματα

όπως αυτό της σχολικής στέγης του οικισμού Καρτερός.

Τέλος, αναμένουμε την **υπογραφή προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Υπουργείου-Δήμου Ηρακλείου και Δήμου Μαλεβυζίου για τη συνέχιση της μελέτης του Κέντρου Πόλεως Ηρακλείου (αρμόδιος ο κ. Ψυχογιός)**, η οποία είχε ανατεθεί το 1995 από το ΥΠΕΧΩΔΕ και τα τελευταία χρόνια παρέμενε ουσιαστικά ανενεργή.

Υπενθυμίζεται ότι σε συνέχεια νομοθετικής πρότασης του Δήμου Ηρακλείου προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος, δόθηκε με τον νόμο 4315/2014 η δυνατότητα σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηρακλείου, Δήμου Μαλεβυζίου και του Υπουργείου για τη συνέχιση και την ολοκλήρωση της πολεοδομικής μελέτης.

Αφορά σε περιοχή προτεραιότητας τόσο για τον Δήμο Ηρακλείου όσο και τον Δήμο Μαλεβυζίου, με αυξημένες οικιστικές πιέσεις, ανάπτυξη εμπορικών χρήσεων και δυνατότητες τουριστικής ανάπτυξης. Επιπρόσθετα λόγω των ποταμών Γιόφυρου και Ξηροποτάμου η εν λόγω περιοχή παρουσιάζει αυξημένη ανάγκη ορθολογικής οργάνωσης του χώρου, ώστε να διασφαλίζεται η πολιτική προστασία. Εγκρίθηκε το σχέδιο της σύμβασης από το δημοτικό συμβούλιο και κατατέθηκε στο ΥΠΕΚΑ για υπογραφή εδώ και αρκετούς μήνες.

Σε συνεργασία με τον κ. Ψυχογιό και τον κ. Λεωνιδίου κάναμε όλες τις απαραίτητες διορθώσεις, αναλαμβάνοντας μάλιστα την υποχρέωση χρηματοδότησης της μελέτης (αν δεν εξασφαλισθεί η χρηματοδότηση μέσω του Πράσινου Ταμείου που είχαμε αρχικά προτείνει). Το τελικό διορθωμένο κείμενο έχει αποσταλεί με υπογραφές με το 171431/17.12.2015 έγγραφο μας (η αρχική υποβολή έγινε με το 29757/28.04.2013 έγγραφο).

Δεν παραθέτω άλλα θέματα γιατί πραγματικά πιστεύω ότι τα προαναφερθέντα είναι πολύ εύκολο να διεκπεραιωθούν και θα σηματοδοτήσουν μια σημαντική πρόοδο. Επιλέξαμε συνειδητά να εξαντλήσουμε κάθε τεχνική λεπτομέρεια από πλευράς του Δήμου πριν να ζητήσουμε οποιαδήποτε πολιτική παρέμβαση.

Ευελπιστούμε στην ουσιαστική σας βοήθεια για την επίλυση των δίκαιων αιτημάτων μας. Παραμένουμε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Με ιδιαίτερη εκτίμηση,

Ο Αντιδήμαρχος
Χωροταξικού Σχεδιασμού & Πολεοδομίας
Δήμου Ηρακλείου

Αναστασάκης Ιωάννης