

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	2588
Ημερομ. Καταθέσεως	22.1.16



Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2016

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κύριο Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Αποκατάσταση και αξιοποίηση των παλιών κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων επί της οδού Δομπόλη»

Το παλιό κτίριο του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων επί της οδού Δομπόλη, ιστορικό σημείο αναφοράς της πόλης των Ιωαννίνων, σήμερα ρημάζει αναξιοποίητο, εγκαταλειμμένο και λεηλατημένο, προκαλώντας θλίψη στη γιαννιώτικη κοινωνία.

Το 1994 έγινε η μετεγκατάσταση του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων στην περιοχή της Δουρούτης. Η τότε Νομαρχία Ιωαννίνων είχε συστήσει επιτροπή με στόχο τη μελέτη αξιοποίησης του κτιριακού συγκροτήματος της Δομπόλη. Εξετάσθηκε η στέγαση Δημόσιων Υπηρεσιών των Ιωαννίνων, ώστε να εξοικονομηθούν οι δαπάνες ενοικίων σε μισθωμένα ιδιωτικά κτίρια. Η επιτροπή εκτίμησε ότι οι Δημόσιες Υπηρεσίες δαπανούσαν τότε για ενοίκια περίπου 100.000.000 δρχ. το χρόνο και η ανακαίνιση των κτιριακών εγκαταστάσεων στη Δομπόλη θα κόστιζε περίπου 410.000.000 δρχ.

Αν η αξιοποίηση του συγκροτήματος γινόταν εγκαίρως, θα πραγματοποιούνταν απόσβεση σε 4 χρόνια και το Ελληνικό Δημόσιο θα εξοικονομούσε μεγάλα ποσά από τα ενοίκια που συνέχισε να πληρώνει όλο αυτό το διάστημα. Εν τέλει, έγινε μόνο μετεγκατάσταση της Α' και Β' Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και της Διεύθυνσης Μεταφορών της Περιφέρειας Ηπείρου. Το μεγαλύτερο τμήμα του κτιριακού συγκροτήματος παρέμεινε από τότε ανεκμετάλλευτο.

Το 2007 η Περιφέρεια Ηπείρου, προσπάθησε μέσω ΣΔΙΤ να αξιοποιήσει το κτιριακό συγκρότημα, προβλέποντας ότι θα στέγαζε υπηρεσίες της Περιφέρειας Ηπείρου και άλλες Δημόσιες Υπηρεσίες της πόλης. Το έργο υπήχθη (σύμφωνα με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα) στις διατάξεις του Ν.3389/2005.

Το 2009 έγινε η προκήρυξη του ανοιχτού διαγωνισμού. Ο συνολικός προϋπολογισμός του είχε εκτιμηθεί στα 19,2 εκ ευρώ και η διάρκεια της Σύμπραξης ορίστηκε στα 26 έτη. Μετά την πάροδο των χρόνων αυτών η Περιφέρεια Ηπείρου θα σταματούσε να πληρώνει ενοίκιο στην κατασκευάστρια εταιρία. Οκτώ εταιρείες ή ενώσεις εταιρειών υπέβαλαν

φακέλους εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Η προσπάθεια, καθώς και άλλες αντίστοιχες προσπάθειες επόμενων αιρετών Περιφερειάρχων, δεν προχώρησαν. Το κτιριακό συγκρότημα (συνολικής έκτασης περίπου 7.500 τμ.) ανήκει στο Υπουργείο Οικονομικών, στην ευθύνη της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

Σήμερα, μέσω των κοινωνικών δικτύων επανέρχεται το αίτημα για αποκατάσταση και αξιοποίηση του ιστορικού κτιρίου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, στην Δομπόλη. Το εν λόγω κτίριο θα μπορούσε να καλύψει επαρκώς κτιριακές ανάγκες υπηρεσιών με τα ανάλογα οφέλη προς το Δημόσιο.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- Τι σκοπεύει να κάνει με το εν λόγω ακίνητο και σε τι ενέργειες θα προβεί ώστε το κτίριο να αποκατασταθεί και να αξιοποιηθεί προς όφελος των πολιτών και του δημοσίου συμφέροντος;

Ο ερωτών Βουλευτής

Καραγιάννης Ιωάννης